

Wałcz, dn. 27.01.2015 r.

otrzymują
uczestnicy wykonawcy

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: Ochrona obiektów Skansen
Grupa Warowna Cegielnia Wałcz.

Odpowiadając za zapytanie Wykonawcy dot. zapisów SIWZ, Zamawiający udziela odpowiedzi.

Pytanie

Uprzejmie proszę o udzielenie odpowiedzi

1. W których postanowieniach SIWZ Zamawiający zawarł postanowienia, o których mowa w art. 142 ust. 5 PZP i określił zasady wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia, a także wskazał treść stosownych postanowień umowy, której wzór stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ?

Zwracamy uwagę, że zgodnie z powołanym przepisem Prawa zamówień publicznych, umowa o wykonanie zamówienia publicznego, zawarta na okres dłuższy niż 12 miesięcy, musi zawierać postanowienia o zasadach wprowadzania odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług,
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia publicznego przez Wykonawcę.

Nie znajdujemy w Umowie postanowień regulujących kwestie, o których mowa w art. 142 ust. 5. Samo bowiem dopuszczenie możliwości modyfikacji wynagrodzenia w części przypadków wskazanych w powołanym przepisie nie stanowi w naszej ocenie zasady wprowadzania zmian.

Zwracamy także uwagę, że w odniesieniu do podmiotów świadczących usługi ochrony mienia i osób, stanowiące przedmiot Zamówienia, zmiany przepisów w wyżej wskazanym zakresie mają znaczący wpływ na koszty związane z wykonywaniem zamówienia.

Na wypadek, gdyby SIWZ, a w szczególności Umowa, nie zawierały postanowień wymaganych przepisem art. 142 ust. 5 PZP, proponujemy dokonanie zmiany SIWZ, poprzez dodanie w § 13 nowych ustępów oznaczonych numerami 3-7 - w następujący sposób:

„3. Cena Umowy brutto, wskazana w § 9 Umowy, ulegnie odpowiedniej zmianie (tj. obniżeniu lub podwyższeniu) o wartość, o jaką zmianie ulegnie w czasie obowiązywania Umowy stawka podatku od towarów i usług (VAT).

4. Strony zobowiązują się, że w przypadkach:

- a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
- b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, że dokonają – w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez jedną ze stron Żądania zmiany, o którym mowa w ust. 4 powyżej - zmiany Umowy (w formie aneksu) i odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1 i 2 Umowy (tj. zmianę Miesięcznej Opłaty i odpowiednią zmianę Ceny Umowy netto oraz Ceny Umowy brutto), zgodnie z procedurą opisaną w ust. 5 powyżej.

5. W przypadkach, o których mowa w ust. 4 lit. a)-b) powyżej, każdej ze Stron przysługuje prawo żądania od drugiej Strony dokonania odpowiedniej zmiany Umowy (dalej: „Żądanie zmiany”). Żądanie zmiany składa się wraz z uzasadnieniem (wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania Umowy oraz przedstawiającym wyliczenia ww. zmian) – w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności. Na pisemne żądanie drugiej Strony złożone nie później w terminie 7 dni od daty otrzymania przez nią Żądania zmiany, Strona składająca Żądanie zmiany winna niezwłocznie udostępnić do wglądu drugiej Stronie, w swej siedzibie, księgowe dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany Umowy. Badanie ww. dokumentów źródłowych nie może trwać dłużej niż 7 dni.

6. W przypadku, gdyby zmiana Umowy, o której mowa w ust. 4, nie została dokonana przez Strony w terminie wskazanym w ust. 5 powyżej, a jej dotyczące Żądanie zmiany przewidywało:

- 1) podwyższenie wynagrodzenia – Zamawiający zobowiązany będzie tymczasowo do zapłaty na rzecz Wykonawcy miesięcznych zaliczek na poczet podwyższonego wynagrodzenia w wysokości równej ___% różnicy pomiędzy dotychczasową wysokością Opłaty Miesięcznej netto a żadaną wysokością Opłaty Miesięcznej netto, jednak nie więcej niż ___% Opłaty Miesięcznej netto w dotychczasowej wysokości, albo
- 2) zmniejszenie wynagrodzenia - Zamawiający zobowiązany będzie tymczasowo do zapłaty na rzecz Wykonawcy miesięcznych zaliczek na poczet obniżonego wynagrodzenia w wysokości równej ___% różnicy pomiędzy dotychczasową wysokością Opłaty Miesięcznej netto a żadaną wysokością Opłaty Miesięcznej netto, jednak nie więcej niż ___% Opłaty Miesięcznej netto w dotychczasowej wysokości,

przy czym ostateczne rozliczenie zaliczek nastąpi najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania aneksu do Umowy, o którym mowa w ust. 4 powyżej.

7. Strony zobowiązują się, że w przypadku innej niż wymieniona w ust. 4 powyżej zmiany powszechnie obowiązującego prawa powodującej konieczność zmiany warunków Umowy, niezwłocznie zawrą stosowny aneks do Umowy.

Odpowiedź

Zamawiający przychylił się do propozycji Wykonawcy, w związku z powyższym wprowadza się zmiany do projektu umowy w następujący sposób:

dołącza się § 1 do 3 umowy następujące punkty:

3. Cena Umowy brutto, wskazana w § 9 Umowy, ulegnie odpowiedniej zmianie (tj. obniżeniu lub podwyższeniu) o wartość, o jaką zmianie ulegnie w czasie obowiązywania Umowy stawka podatku od towarów i usług (VAT).

4. Strony zobowiązują się, że w przypadkach:

- a) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, lub
- b) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,

jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę, dokonają – w terminie nie dłuższym niż 30 dni od daty otrzymania przez jedną ze stron Żądania zmiany, o którym mowa w ust. 4 poniżej - zmiany Umowy (w formie aneksu) i odpowiedniej zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, określonego w § 5 ust. 1 i 2 Umowy (tj. zmianę Miesięcznej Opłaty i odpowiednią zmianę Ceny Umowy netto oraz Ceny Umowy brutto), zgodnie z procedurą opisaną w ust. 5 poniżej.

5. W przypadkach, o których mowa w ust. 4 lit. a)-b) powyżej, każdej ze Stron przysługuje prawo żądania od drugiej Strony dokonania odpowiedniej zmiany Umowy (dalej: „Żądanie zmiany”). Żądanie zmiany składa się wraz z uzasadnieniem (wskazującym wpływ zmiany na koszty wykonania Umowy oraz przedstawiającym wyliczenia ww. zmian) – w formie pisemnej pod rygorem bezskuteczności. Na pisemne żądanie drugiej Strony złożone nie później w terminie 7 dni od daty otrzymania przez nią Żądania zmiany, Strona składająca Żądanie zmiany winna niezwłocznie udostępnić do wglądu drugiej Stronie, w swej siedzibie, księgowe dokumenty źródłowe, w zakresie niezbędnym do oceny zasadności zmiany Umowy. Badanie ww. dokumentów źródłowych nie może trwać dłużej niż 7 dni.

6. W przypadku, gdyby zmiana Umowy, o której mowa w ust. 4, nie została dokonana przez Strony w terminie wskazanym w ust. 5 powyżej, a jej dotyczące Żądanie zmiany przewidywało:

- a) podwyższenie wynagrodzenia – Zamawiający zobowiązany będzie tymczasowo do zapłaty na rzecz Wykonawcy miesięcznych zaliczek na poczet podwyższonego wynagrodzenia w wysokości równej ___% różnicy pomiędzy dotychczasową wysokością Opłaty Miesięcznej netto a żadaną wysokością Opłaty Miesięcznej netto, jednak nie więcej niż ___% Opłaty Miesięcznej netto w dotychczasowej wysokości, albo

- b) zmniejszenie wynagrodzenia - Zamawiający zobowiązany będzie tymczasowo do zapłaty na rzecz Wykonawcy miesięcznych zaliczek na poczet obniżonego wynagrodzenia w wysokości równej ___% różnicy pomiędzy dotychczasową wysokością Opłaty Miesięcznej netto a żadaną wysokością Opłaty Miesięcznej netto, jednak nie więcej niż ___% Opłaty Miesięcznej netto w dotychczasowej wysokości,

przy czym ostateczne rozliczenie zaliczek nastąpi najpóźniej w terminie 7 dni od dnia podpisania aneksu do Umowy, o którym mowa w ust. 4 powyżej.

7. Strony zobowiązują się, że w przypadku innej niż wymieniona w ust. 4 powyżej zmiany powszechnie obowiązującego prawa powodującej konieczność zmiany warunków Umowy, niezwłocznie zawrą stosowny aneks do Umowy.

Zmianie ulegają zapisy w Formularzu Ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SIW

Załączniki:

1. zmieniony Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SIWZ,
2. zmieniony Wzór umowy – załącznik nr 6 do SIWZ.