



Umowa nr
na sprzedaż materiałów hydraulicznych (sanitarnych) i budowlanych

zwana dalej „Umową”, zawarta w w dniu roku, pomiędzy:

AMW REWITA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (03-310), przy ul. Św. Jacka Odrowąża 15, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, Wydział XIII Gospodarczy KRS, pod numerem 0000394569, NIP 701-030-24-56, REGON 142990254, kapitał zakładowy 534 072 000,00 zł, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia roku, przez,
–, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

(w zależności od formy prawnej Wykonawcy uzupełnić jedno z poniższych)

..... z siedzibą w (... -), przy ul., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd, Wydział ... Gospodarczy KRS, pod numerem, NIP, REGON, kapitał zakładowy w całości wniesiony i opłacony w wysokości ... zł, reprezentowaną zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi w KRS lub na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z KRS **Załącznik nr 1** do Umowy, przez:

1.;
2.;

..... prowadząca/ym działalność gospodarczą pod firmą, z głównym miejscem wykonywania działalności oraz adresem do doręczeń w (...-...), przy ul., wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON, reprezentowaną/m osobiście albo przez pełnomocnika przedsiębiorcy ujawnionego w CEIDG lub na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z CEIDG **Załącznik nr 1** do Umowy;

zwana/ym dalej „Wykonawcą”,

zwane dalej pojedynczo „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w **trybie otwartym** na podstawie regulaminu wewnętrznego Zamawiającego – nr sprawy **RWT/OPCZ/272/REG/19/2020.**, o następującej treści:

Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy jest czynnym, prawidłowo zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany statusu podatnika VAT, Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej, w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia powodującego zmianę jego statusu.

Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

Strona

1 z 4

§ 1.

[Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy jest sprzedaż materiałów hydraulicznych (sanitarnych) i budowlanych (zwanymi dalej „Towarem”) do Oddziału Rewita Pieczęta, (86 - 010) Koronowo, ul. Wypoczynkowa 1 wraz z dostawą i rozładunkiem, sukcesywnie, wg potrzeb Zamawiającego, na warunkach i zasadach określonych w Umowie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy, określono w **Załączniku nr 2** do Umowy. Cena oraz szacunkowa ilość Towaru, którą Zamawiający planuje zamówić została określona w Formularzu ofertowo-cenowym stanowiącym **Załączniku nr 3** do Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości (zmniejszenie/zwiększenie) zamawianego Towaru zgodnie z jego aktualnym zapotrzebowaniem w trakcie realizacji Umowy, w ramach asortymentu określonego w Umowie i do maksymalnej wartości Umowy. Wykonawca zrzeka się dochodzenia roszczeń z tytułu niewykonania Umowy w tym zakresie przez Zamawiającego w całości.

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

3. W wypadku niemożności dostarczenia Towaru z przyczyn, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności (w szczególności zmiany pojemności/objętości opakowania, wagi Towaru, wycofania Towaru z obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przestoje produkcyjne producenta Towaru, obiektywny, czasowy brak dostępności Towaru na rynku krajowym), dopuszcza się zastąpienie go innym towarem wskazanym uprzednio przez Zamawiającego, w formie właściwej dla składania zamówienia. Wykonawca poinformuje Zamawiającego o braku możliwości dostarczenia danego Towaru i dokona uzgodnienia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym, przed planowaną datą realizacji dostawy.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) posiada wszelkie wymagane uprawnienia do prowadzenia działalności w związku z przedmiotem Umowy, w tym wpisany jest do odpowiedniego rejestru jeśli obowiązujące przepisy tego wymagają, dysponuje stosownym doświadczeniem, możliwościami technicznymi oraz finansowymi do należytej realizacji Umowy oraz że wykonana przedmiot Umowy z zachowaniem należytej staranności wynikającej z profesjonalnego charakteru prowadzonej działalności,
 - 2) prowadzi działalność zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa dla działalności związanej z dostawą i obrotem Towarem stanowiącym przedmiot Umowy,
 - 3) będzie realizował Umowę bez udziału podwykonawców.

§ 2.

[Składanie zamówień i warunki dostawy]

1. Wykonawca zrealizuje dostawy na podstawie zamówienia złożonego przez Zamawiającego drogą elektroniczną lub telefonicznie na dane kontaktowe Wykonawcy wskazane w § 4 ust. 1 Umowy. Wykonawca niezwłocznie potwierdzi Zamawiającemu drogą elektroniczną fakt jego otrzymania oraz przekazania do realizacji. W przypadku braku potwierdzenia Zamawiający będzie miał prawo uznać, że zamówienie zostało przyjęte do realizacji.
2. Wykonawca dostarczy zamawiany Towar do miejsca dostawy Oddział Rewita Pieczyska ul. Wypoczynkowa 1, 86-010 Koronowo, w terminie i w godzinach wskazanych w zamówieniu. W przypadku niewskazania przez Zamawiającego terminu dostawy, Wykonawca dostarczy zamawiany Towar w terminie nie dłuższym niż 5 dni od dnia złożenia zamówienia, w godzinach od 8:00 do 15:00 Zamawiający nie jest zobowiązany do odbioru Towaru w terminie, miejscu lub godzinach innych niż określone w złożonym zamówieniu lub Umowie. Taką dostawę Wykonawca realizuje na własny koszt i ryzyko.
3. Odbiór Towaru dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego w miejscu dostawy, w szczególności w oparciu o złożone zamówienie, dokumenty dostawy.
4. Odbiór Towaru potwierdzony będzie podpisem przedstawiciela Zamawiającego na dokumencie dostawy. Strony zgodnie postanawiają, że za datę dostawy uznaje się datę złożenia podpisu na dokumencie dostawy przez przedstawiciela Zamawiającego.
5. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych lub wad Towaru, Zamawiający jest uprawniony do odmowy odbioru Towaru w całości albo do odbioru części Towaru i dokonania na dokumencie dostawy zastrzeżenia o zmniejszeniu odebranej ilości ze względu na braki ilościowe lub wady Towaru. Wykonawca dostarczy brakującą ilość Towaru lub Towar wolny od wad, w terminie określonym dla realizacji uprawnień Zamawiającego wynikających z gwarancji i rękojmi, o których mowa w § 3 Umowy. Zamawiający może wedle swojego uznania skorzystać z uprawnienia do naliczenia kary umownej.
6. W przypadku niezgodności Towaru z Umową, po dokonaniu odbioru przez Zamawiającego, jest on uprawniony do złożenia reklamacji w ramach uprawnień wynikających z gwarancji i rękojmi.

§ 3.

[Gwarancja i rękojmia, postępowanie reklamacyjne]

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Towar będzie wolny od wad fizycznych i prawnych oraz zdalny do użycia, w terminie wynikającym z terminu jego przydatności.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na dostarczony Towar. Wykonawca odpowiada z tytułu gwarancji za wady stwierdzone do dnia upływu terminu przydatności do użycia Towaru.
3. Jeżeli Towar posiada wady, w ramach gwarancji Wykonawca dostarczy Towar wolny od wad, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady i ponownego odbioru.
4. W przypadku, gdy odebrany Towar nie odpowiada pod względem jakościowym Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia reklamacji, w jednej z następujących form: pisemnie albo za pośrednictwem poczty elektronicznej.



AMW REWITA

5. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 4, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia na własny koszt Towaru bez wad - w terminie 5 dni od dnia zgłoszenia reklamacji.

§ 4.

[Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy]

1. Strony wyznaczają niżej wymienione osoby, jako osoby uprawnione do kontaktowania się w związku z realizacją Umowy, w tym w szczególności dokonania odbioru Towaru i zgłaszania reklamacji:
 - 1) w imieniu Zamawiającego – nr tel., mail;
 - 2) w imieniu Wykonawcy – nr tel., mail.....
2. Każda ze Stron ma prawo do zmiany w każdym czasie osoby, o której mowa w ust. 1. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak dla swej ważności uprzedniego poinformowania pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej, o tym drugiej Strony. Ryzyko braku przekazania informacji o zmianie osoby uprawnionej spoczywa na Stronie, która dokonuje tej zmiany.
3. Przedstawiciel Zamawiającego, o którym mowa w ust. 1, ma prawo do składania wszelkich oświadczeń związanych z realizacją Umowy, za wyjątkiem składania oświadczeń woli, chyba, że co innego zastrzeżono w Umowie. *(w zależności od liczby przedstawicieli)* Do składania oświadczeń, o których mowa w zdaniu poprzedzającym jest wymagane działanie jednego przedstawiciela Zamawiającego.

§ 5.

[Wynagrodzenie]

1. Maksymalna wartość Umowy wynosi netto: PLN (słownie: złotych, 00/100) wraz z należnym podatkiem VAT.
2. Wynagrodzenie obejmuje cenę Towaru oraz wszelkie koszty związane z realizacją postanowień Umowy, w tym związane z jego dostarczeniem do miejsca dostawy, opakowania, podatki oraz wszelkie inne niewymienione, a niezbędne do właściwej realizacji przedmiotu Umowy.
3. Wysokość łącznego wynagrodzenia należnego Wykonawcy, do zapłaty którego Zamawiający będzie zobowiązany, wynikać będzie z wielkości faktycznie zrealizowanej Umowy, z zachowaniem zasady, że ceny jednostkowe w okresie jej obowiązywania są stałe i nie mogą ulec zmianie przez cały okres realizacji Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem wynagrodzenie za Towar każdorazowo po dokonaniu jego odbioru. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, do której dołączona zostanie kopia dokumentów dostawy opatrzonej podpisem Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur przesyłanych drogą elektroniczną wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, w formie PDF, przez co zapewniona zostanie autentyczność ich pochodzenia oraz integralność treści i czytelność. W formie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.
6. Zamawiający oświadcza, że adresem właściwym do przysyłania faktur jest adres e-mail: faktury@rewita.pl. Za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uznaje się datę wpływu faktury na wskazany adres e-mail.
7. W temacie wiadomości będą zamieszczone dane dotyczące numeru wysyłanej faktury.

§ 6.

[Okres obowiązywania Umowy]

1. Umowa została zawarta na czas określony od dnia roku do dnia roku albo do dnia wykorzystania kwoty stanowiącej maksymalną wartość Umowy, wskazanej w § 5 ust. 1 Umowy, w zależności które zdarzenie nastąpi wcześniej.
2. Każda ze Stron jest uprawniona do wypowiedzenia Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
 - 1) Zamawiający - z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia,
 - 2) Wykonawca - z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia,ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

Strona

3 z 4

§ 7.

[Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych przesłanek:
 - 1) opóźnienia w dostarczeniu Towaru, co najmniej o 2. dni lub dwukrotnego opóźnienia w dostarczeniu Towaru,



AMW REWITA

- 2) dwukrotnego dostarczenia Towaru z brakami ilościowymi lub wadami,
 - 3) dwukrotnego naruszenia któregokolwiek postanowienia Umowy,
 - 4) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 5) zaistnienia okoliczności, ze względu których jest wątpliwe, czy Wykonawca ma możliwość realizować przedmiot Umowy, np. istnieją przesłanki by wszcząć postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne lub likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy, zgłoszenia zastrzeżeń mających wpływ na realizację Umowy przez organy kontrolujące Wykonawcę.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
 3. Odstąpienie od Umowy odniesie skutek na przyszłość (ex nunc), co oznacza, że Umowa pozostanie w mocy pomiędzy Stronami w zakresie odebranych dostaw do dnia odstąpienia od Umowy.
 4. Odstąpienie umowne opisane w ustępach poprzedzających nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilnym.

§ 8.

[Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy w wysokości 20% maksymalnej wartości Umowy netto, o której mowa w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 2) opóźnienia w dostarczeniu Towaru - w wysokości 100,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
 - 3) dostarczenia Towaru przez Wykonawcę z brakami ilościowymi lub wadami - w wysokości 50% wartości niedostarczonego lub wadliwego Towaru,
 - 4) opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi - w wysokości 100,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych należnych Zamawiającemu na mocy powyższych postanowień z wynagrodzenia Wykonawcy za dostawę Towaru.

§ 9.

[Postanowienia końcowe]

1. Przeniesienie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy na osoby trzecie wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie oświadczenia woli winny być kierowane na piśmie listem poleconym na adresy wskazane w komparycji Umowy. Zmiana adresu nie wymaga zmiany Umowy, aczkolwiek w razie niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, doręczenie dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne.
3. Wszelkie zmiany, wypowiedzenie albo odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
5. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
6. Wszelkie załączniki do Umowy, stanowią jej integralną część.
7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Lista załączników:

1. Załącznik nr 1 – Wydruk CEIDG lub KRS
2. Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu umowy
3. Załącznik nr 3 – Formularz ofertowo-cenowy

Zamawiający

Wykonawca