



# AMW REWITA

Pieczyska, dnia 04.11.2020r.

## ZATWIERDZAM

Katarzyna Brzezińska  
PODPIS OSOB UPOWAŻNIONEJ

Dnia 04.11.2020r.

Numer postępowania: **RWT/OPCZ/272/REG/12/2020**

### ZAMAWIAJĄCY:

**AMW REWITA Sp. z o.o.**

ul. św. J. Odrowąża 15

03-310 Warszawa

Telefon: 22/270 95 50

Adres e-mail: [zp@rewita.pl](mailto:zp@rewita.pl),

Strona internetowa: [www.rewita.pl](http://www.rewita.pl)

Platforma zakupowa: <https://rewita.logintrade.net/>

### Oddział Rewita Pieczyska

ul. Wypoczynkowa 1

86-010 Koronowo

Telefon: 52 3827419

Adres e-mail: [pieczyska@rewita.pl](mailto:pieczyska@rewita.pl)

NIP: 7010302456

REGON: 142990254

Godziny pracy Zamawiającego: poniedziałek

– piątek w godzinach od 08:00 do 15:00

tel. 52 3827419

[www.rewita.pl](http://www.rewita.pl)

email: [pieczyska@rewita.pl](mailto:pieczyska@rewita.pl)

## SPECYFIKACJA DOKONANIA ZAKUPU

zwana dalej „SDZ”

W postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu na podstawie obowiązującego Regulaminu Zakupów w AMW REWITA Sp. z o.o. oraz art. 70<sup>1</sup> Kodeksu Cywilnego pn.:

### WYKONANIE ROBOTY BUDOWLANEJ W ZAKRESIE INSTALACJI SYSTEMU SYGNALIZACJI POŻAROWEJ I INSTALACJI ODDYMIANIA W ODDZIALE REWITA PIECZYSKA

UL.WYPOCZYNKOWA 1 , 86-010 KORONOWO

(nazwa postępowania)

Nr postępowania: **RWT/OPCZ/272/REG/12/2020**

AMW REWITA Sp. z o. o oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SDZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów oraz przedłożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom Zamawiającego.

**LISTOPAD 2020**

Strona 1 z 11

AMW REWITA Sp. z o.o.



# AMW REWITA

## ROZDZIAŁ I OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane w zakresie wykonania instalacji sygnalizacji pożarowej i instalacji oddymiania w Oddziale Rewita Pieczyska ul. Wypoczynkowa 1, 86-010 Koronowo.
2. Szczegółowy zakres prac wskazany został w Opisie przedmiotu zakupu, **który stanowią załączniki nr 1 do Specyfikacji Dokonania Zakupu (SDZ)** pod nazwą Projekt Wykonawczy instalacji sygnalizacji pożaru i oddymiania – listopad 2017, Projekt wykonawczy instalacji oddymiania – maj 2019 i pomocniczo kosztorys inwestorski - OBMIAR oraz zapisami wzoru umowy stanowiącej **załącznik nr 6 do Specyfikacji Dokonania Zakupu (SDZ)**
3. **Zamawiający informuje o możliwości dokonania wizji lokalnej** w miejscu prowadzenia robót w celu zapoznania się ze stanem faktycznym. **Wzór protokołu z wizji lokalnej stanowi załącznik nr 5 do SDZ jak również stanowił będzie załącznik nr 4 do umowy.**
4. **W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się z: Panią Katarzyna Brzezińska, numer tel. 52 523 90 20 lub e-mail: k.brzezinska@rewita.pl.**
5. Wizja lokalna, o której mowa powyżej nie stanowi zebrania Wykonawców.
6. Osoba wskazana w pkt. 4 powyżej nie jest upoważnioną w imieniu Zamawiającego do udzielania odpowiedzi na pytania Wykonawców lub składania wyjaśnień w trakcie wizji lokalnej.
7. Wszystkie merytoryczne zapytania, które występują w trakcie jak i po dokonaniu wizji lokalnej należy kierować do zamawiającego drogą elektroniczną emailem na adres: **k.brzezinska@rewita.pl** lub za pomocą **Platformy zakupowej Zamawiającego Logintrade – Pytania od Dostawców**

## ROZDZIAŁ II TERMIN I MIEJSCE REALIZACJI UMOWY

1. Zamawiający przewiduje realizację oraz fakturowanie zadania w II etapach:  
**I etap** wykonanie do końca roku 2020.  
**II etap** do 31.03.2021r.  
PRACE ODBYWAĆ SIĘ BĘDĄ W OBIEKCIE CZYNNYM.
2. Miejsce realizacji umowy:  
ODDZIAŁ REWITA PIECZYSKA UL.WYPOCZYNKOWA 1, 86-010 KORONOWO.

## ROZDZIAŁ III SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

## ROZDZIAŁ IV REALIZACJI UMOWY, JAKIE MOGĄ BYĆ POWIERZONE PODWYKONAWCOM (PODDOSTAWCOM)

1. Zamawiający dopuszcza powierzenie realizacji umowy podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca ma obowiązek wskazać w ofercie część zakupu, którą zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak takiego wskazania oznacza, że Wykonawca nie przewiduje korzystania z podwykonawstwa przy realizacji zakupu.
2. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę prac związanych z przedmiotem zakupu.



# AMW REWITA

## ROZDZIAŁ V WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA W TRYBIE PRZETARGU

### 1. O udzielenie zakupu mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- 1) posiadają uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, związanej z realizacją zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania;
- 2) posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponują potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zakupu;
- 3) znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zakupu.
- 4) nie podlegają wykluczeniu z postępowania

### 2. Z Postępowania wyklucza się Wykonawców:

- 1) którzy nie wykazali spełniania warunków udziału w Postępowaniu;
- 2) którzy w ciągu ostatnich trzech lat przed wszczęciem Postępowania zrealizowali Zakup w sposób nienależyty, wyrządzili szkodę, lub działali na szkodę Spółki;
- 3) w stosunku do których otwarto likwidację lub ogłoszono upadłość;
- 4) będących osobami fizycznymi, których prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie Zakupu lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 5) będących spółkami prawa handlowego, których odpowiednio pełniących funkcję członków organów zarządzających, wspólników, partnerów, komplementariuszy, prawomocnie skazano za przestępstwo popełnione w związku z postępowaniem o udzielenie zamówienia lub inne przestępstwo popełnione w celu osiągnięcia korzyści majątkowych;
- 6) którzy bezprawnie wpływali lub próbowali wpłynąć na przebieg Postępowania lub pozyskać w sposób nieuprawniony informacje o Postępowaniu;
- 7) którzy brali udział w przygotowaniu Postępowania lub których pracownicy, a także osoby wykonujące pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjną lub inną umowę o świadczenie usług, brali udział w przygotowaniu tego postępowania, chyba, że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w Postępowaniu;
- 8) którzy zawarli porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między Wykonawcami.
- 9) ofertę Wykonawcy wykluczonego z postępowania uznaje się za odrzuconą.

### 3. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

## ROZDZIAŁ VI DOKUMENTY I OŚWIADCZENIA WYMAGANE OD WYKONAWCY W CELU DOPUSZCZENIA OFERTY DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

### 1. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia następujących dokumentów (oświadczeń):

- 1) wypełnionego formularza ofertowego (**załącznik nr 2 do SDZ**) wraz z kosztorysem ofertowym, kartą materiałową oraz wykazem osób wymaganych do wykonania roboty budowlanej;
- 2) oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (**załącznik nr 3 do SDZ**);
- 3) oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania (**załącznik nr 4 do SDZ**);

### 2. W celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawca zobowiązany jest przedstawić:



# AMW REWITA

- 1) w zakresie potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, związanej z realizacją zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania:

**Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie.**

**Uwaga: W przypadku, gdyby Zamawiający pominął jakikolwiek z dokumentów wymaganych do potwierdzenia, że wykonawca posiada uprawnienia do wykonywania działalności lub czynności, związanej z realizacją zamówienia będącego przedmiotem niniejszego postępowania wówczas wykonawca zobowiązany jest zgodnie z art. 355 § 2 k.c. do załączenia takiego dokumentu (dokumentów) do oferty.**

- 2) w zakresie potwierdzenia, że wykonawca posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie, oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zakupu:

**Warunek zostanie uznany za spełniony jeżeli Wykonawca:**

- wykaże że wykonał w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane obejmujące swoim zakresem wykonanie instalacji sygnalizacji pożarowej i/lub instalacji oddymiania budynku, o wartości co najmniej 150.000,00 zł brutto każda.

oraz

- wskaże osobę, która będzie skierowana podczas realizacji umowy do pełnienia funkcji Kierownika robót instalacyjnych, posiadająca:
  - uprawnienia, kwalifikacje energetyczne w zakresie eksploatacji i dozoru (E,D) sieci instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do 1 kV.

**W przypadku osób będących obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, które nabyły w tych państwach wymagane kwalifikacje konieczne jest uzyskanie ich potwierdzenia stosownie do przepisów ustawy z dnia 22 grudnia 2015r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. 2016, poz. 65)**

- 3) w celu potwierdzenia, że Wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zakupu:

**Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek sytuacji ekonomicznej lub finansowej, jeżeli posiada polisę ubezpieczeniową lub inny dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę minimum 200.000,00 zł.**

- 4) w celu potwierdzenia, że oferowane roboty budowlane odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego:

**Zamawiający wymaga załączenia karty materiałowej do oferty.**

**3. Dodatkowych dokumentów takich jak:**

- a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, **wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
- b) Pełnomocnictwo - W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje Pełnomocnik wraz z ofertą winno być złożone pełnomocnictwo dla tej osoby określające jego zakres. Pełnomocnictwo winno być podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Wszelkie pełnomocnictwa winny być załączone do oferty w formie oryginału lub urzędowo poświadzonego odpisu pełnomocnictwa - notarialnie – art. 96 ustawy z 14 lutego 1991 r. – Prawo o notariacie (tekst jednolity Dz. U. z 2019 poz. 514 z późniejszymi zmianami).



# AMW REWITA

4. Dokumenty, o których mowa w pkt. 1, 2 i 3 - należy złożyć w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę w formie skanu poprzez Platformę Zakupową Zamawiającego Logintrade, z zastrzeżeniem, że w przypadku kopii należy udostępnić, na każde żądanie Zamawiającego, oryginały dokumentów do wglądu.
5. Zamawiający może dokonać weryfikacji dokumentów wskazanych w rozdziale VI.

**Uwaga: Wszystkie dokumenty składane w postępowaniu muszą potwierdzać spełnienie wymagań na dzień złożenia ofert.**

## ROZDZIAŁ VII SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI

1. Postępowanie prowadzi się w formie **elektronicznej**.
2. Wykonawca może zwrócić się drogą elektroniczną do zamawiającego o wyjaśnienie treści SDZ;.
3. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego, tj.: e-mail: [k.brzeinska@rewita.pl](mailto:k.brzeinska@rewita.pl) lub za pomocą **Platformy zakupowej Zamawiającego Logintrade – Pytania od Dostawców**.
4. W przypadku złożenia przez wykonawcę pytania w prowadzonym postępowaniu, zamawiający:
  - 1) jednocześnie przekaże treść wyjaśnień wszystkim wykonawcom, którym doręczono warunki przetargu, bez ujawniania źródła zapytania;
  - 2) może w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść SDZ, przy czym dokonana w ten sposób zmianę zamieści na stronie internetowej Spółki oraz platformie zakupowej.
  - 3) przed upływem terminu składania ofert może wyznaczyć późniejszy termin ich składania, w celu uwzględnienia zmian w przygotowanych ofertach, wynikających ze zmiany treści SDZ;
  - 4) niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców o przedłużeniu terminu składania ofert poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Spółki oraz platformie zakupowej;
  - 5) nie jest zobowiązany do udzielenia wyjaśnień, jeżeli prośba o wyjaśnienie treści SDZ wpłynie do zamawiającego na mniej niż 2 dni robocze przed terminem składania ofert.

## ROZDZIAŁ VIII OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobami uprawnionymi ze strony zamawiającego do bezpośredniego porozumiewania się z wykonawcami są:  
w sprawach merytorycznych: i sprawach proceduralnych: Katarzyna Brzezińska  
, e-mail: [k.brzeinska@rewita.pl](mailto:k.brzeinska@rewita.pl);

Informacje i wyjaśnienia uzyskać można:  
od poniedziałku do piątku w godz. 08.00 – 15.00.

## ROZDZIAŁ IX SPOSÓB ZŁOŻENIA I PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się możliwości złożenia oferty wariantowej.
2. Ofertę może złożyć osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, prowadząca działalność gospodarczą oraz podmioty te występujące wspólnie.



# AMW REWITA

- Oferta musi obejmować całość przedmiotu zakupu i być sporządzona zgodnie z niniejszymi warunkami postępowania w trybie przetargowym na formularzu o treści zgodnej z określoną we wzorze stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszych warunków postępowania.
- Cena oferty musi obejmować wszystkie należności, związane z wykonaniem umowy, które Zamawiający będzie zobowiązany zapłacić Wykonawcy, łącznie z podatkami i opłatami, do których poniesienia obowiązany będzie Wykonawca.
- Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w sposób trwały (np. na maszynie do pisania, komputerze, długopisem lub nieścieralnym atramentem). Formularz oferty i wszystkie dokumenty (również te złożone na załączonych do SDZ ofert w trybie przetargowym wzorach) **muszą być podpisane**. Za podpisanie uznaje się własnoręczny podpis z pieczętą imienną osoby (osób) upoważnionej (upoważnionych) do reprezentowania zgodnie z formą reprezentacji wykonawcy określoną w dokumencie rejestrowym lub innym dokumencie, właściwym dla formy organizacyjnej, w tym przez osoby uprawnione do kierowania działalnością gospodarczą objętą zakresem koncesji (w przypadku wybrania oferty także umowy). Poprawki lub zmiany w ofercie (również przy użyciu korektora), muszą być parafowane własnoręcznie przez osobę (osoby) podpisującą (podpisujące) ofertę którą należy zamienić w PDF (skan) oferty i złożyć **za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego Logintrade**.
- Informacje składane w trakcie postępowania stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzeżę, że nie mogą być udostępniane osobom trzecim, z wyjątkiem sytuacji, gdy jest to wymagane przepisami prawa, muszą być oznaczone klauzulą: "Nie udostępniać innym uczestnikom postępowania. Informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 2 ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2019 poz. 1010 ze zm.)" i załączone jako odrębna część niezłączona z ofertą w sposób trwały.
- W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje pełnomocnik, do oferty musi zostać załączone pełnomocnictwo określające jego zakres i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy.
- Strony oferty powinny być ponumerowane. Dokumenty załączone do oferty stanowią jej integralną część i powinny być czytelnie oznaczone.
- Wykonawca może wprowadzić zmiany w ofercie lub wycofać złożoną ofertę tylko przed upływem terminu jej złożenia.

## ROZDZIAŁ X MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA/ZŁOŻENIA OFERT

- Ofertę wraz z niezbędnymi załącznikami, należy złożyć za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego Logintrade do dnia 24.11.2020r. do godz. 12:00.**
- Zamawiający zastrzeżę sobie prawo do wyboru Wykonawców, którzy zostaną zakwalifikowani do przeprowadzenia dodatkowych negocjacji lub aukcji elektronicznej za pomocą Platformy Zakupowej Zamawiającego Logintrade.
- Zamawiający może przedłużyć termin, o którym mowa w pkt 1, na wniosek wykonawcy, który wykaże, że z niezależnych od niego powodów nie będzie w stanie złożyć oferty w wymaganym terminie.

## ROZDZIAŁ XI WADIUM

- Zamawiający nie żąda wnieścia wadium.



# AMW REWITA

## ROZDZIAŁ XII TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawcy będą związani ofertą **przez 60 dni**, licząc od terminu złożenia ofert. Zamawiający zastrzega sobie możliwość (za zgodą Wykonawcy) przedłużenia, o kolejny oznaczony okres, terminu związania ofertą. Odmowa wyrażenia przez wykonawcę zgody na przedłużenie okresu związania ofertą powoduje, że oferta podlega odrzuceniu.

## ROZDZIAŁ XIII TERMIN I TRYB OTWARCIA OFERT

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **24.11.2020r, o godzinie 12:15, w siedzibie zamawiającego za pośrednictwem Platformy Zakupowej Zamawiającego.**

## ROZDZIAŁ XIV TRYB OCENY OFERT I ZASADY ODRZUCANIA OFERT

1. W toku dokonywania oceny złożonych ofert, Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących ich treści.
2. Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy w terminie nie złożyli dokumentów i oświadczeń, o których mowa w rozdziale VI, potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu lub złożyli dokumenty zawierające błędy, do ich uzupełnienia w wyznaczonym terminie, pod rygorem odrzucenia oferty.
3. Zamawiający zawiadomi i wezwie Wykonawców do usunięcia oczywistych omyłek rachunkowych i pisarskich w wyznaczonym terminie, pod rygorem odrzucenia oferty w związku z brakiem wyrażenia zgody do ich poprawienia;
4. **Zamawiający dokona odrzucenia oferty:**
  - 1) wykonawców, jeżeli nie spełniają warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w rozdziale V;
  - 2) wykonawców, o których mowa w ppkt 1, jeżeli nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu, o którym mowa w rozdziale V, albo nie złożyli i nie uzupełnili dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnianie warunków, o których mowa w rozdziale VI, pomimo wezwania zamawiającego w terminie ustalonym w wezwaniu;
  - 3) wykonawców, o których mowa w ppkt 2, jeżeli w ciągu ostatnich 3 lat nie wykonali zamówienia lub wykonali je z nienależytą starannością, chyba że niewykonanie lub nienależyte wykonanie jest następstwem okoliczności, za które wykonawcy nie ponoszą odpowiedzialności.
5. **Zamawiający odrzuci również oferty wykonawców, jeżeli:**
  - 1) złożyli ofertę nie zgodnie z zapisami w dokumentach przetargowych;
  - 2) złożyli ofertę sporządzoną w języku innym niż język polski;
  - 3) oferta nie została podpisana przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy;
  - 4) nie zgodzili się na przedłużenie okresu związania ofertą na zasadach i w trybie określonym odpowiednio w rozdziale XII;
5. Oferty złożone po terminie wyznaczonym do składania ofert będą ignorowane.

## ROZDZIAŁ XV KRYTERIA OCENY OFERT I WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

1. Zamawiający wybierze ofertę, która spełnia wymagania określone w niniejszych warunkach postępowania w trybie przetargowym. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszym bilansem punktów w kryteriach:





# AMW REWITA

„Łączna cena ofertowa brutto” – C;

„okres udzielonej gwarancji ” – G

2. Powyższym kryteriom Zamawiający przypisał następujące znaczenie:

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
Łączna cena ofertowa brutto	80%	80	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 80\text{pkt}$
Okres udzielonej gwarancji	20%	20	<i>Zamawiający przyzna punkty następująco:</i> a) Gwarancja 36 miesięcy – 0 punktów; b) Gwarancja 48 miesięcy – 10 punktów; c) Gwarancja 60 miesięcy – 20 punktów.
RAZEM	100%	100	_____

3. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + G$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto”,

G – punkty uzyskane w kryterium „Okres udzielonej gwarancji”

- Ocena punktowa w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej oraz za pośrednictwem platformy zakupowej „Łączna cena ofertowa netto”.
- Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
- Punkty w kryterium „Okres udzielonej gwarancji” zostaną przyznane na podstawie długości udzielonej gwarancji, tj. a) 36 m-cy gwarancji – 0 punktów  
b) 48 m-cy gwarancji – 10 punktów  
c) 60 m-cy gwarancji - 20 punktów
- Ocena punktowa w kryterium „Okres udzielonej gwarancji ” dokonana zostanie na podstawie wskazanego okresu gwarancji w złożonej ofercie i przeliczona wg wzoru opisanego w tabeli powyżej oraz za pośrednictwem platformy zakupowej.
- Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Specyfikacji Dokonania Zakup w trybie przetargowym i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
- Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty poprzez przeprowadzenie dodatkowych negocjacji lub aukcji elektronicznej za pomocą Platformy Zakupowej Zamawiającego Logintrade.

## 10. Zamawiający nie wybierze oferty, jeżeli:

- oferta podlega odrzuceniu;
- treść oferty nie odpowiada treści SDZ w trybie przetargu;
- Wykonawca nie złożył wyjaśnień dotyczących treści oferty w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;





# AMW REWITA

- 4) Wykonawca złożył w ofercie nieprawdziwe oświadczenia lub przedstawił nieprawdziwe informacje mające wpływ na wybór oferty;
  - 5) oferta nie jest najkorzystniejsza w świetle kryteriów oceny ofert – najniższa cena i okres gwarancji;
  - 6) oferta dodatkowa będzie zawierać cenę wyższą niż zaoferowana w złożonej ofercie;
  - 8) cena oferty przewyższy kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
  - 9) oferta zawiera zastrzeżenie jej zmiany lub uzupełnienia;
  - 10) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji.
11. O wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie drogą elektroniczną Wykonawców, którzy złożyli oferty w postępowaniu.
12. Za termin dokonania wyboru oferty przez zamawiającego uważa się datę przekazania pisma, zawierającego zawiadomienie, w sposób umożliwiający zapoznanie się Wykonawcy z jego treścią.
13. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana nie podpisze umowy, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, zostanie wybrana oferta następną w kolejności po najkorzystniejszej, bez przeprowadzania ponownej jej oceny.

#### 14. Zamawiający unieważni postępowanie, jeżeli:

- 1) nie złożono żadnej oferty podlegającej wybraniu;
- 2) Zamawiający odwołał postępowanie;
- 3) postępowanie zostało przeprowadzone z naruszeniem Regulaminu zakupów AMW Rewita Sp. z o.o., w sposób mający wpływ na wybór oferty.
- 4) O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadomi drogą elektroniczną, lub poprzez Platformę zakupową Zamawiającego Logintrade równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty.

### ROZDZIAŁ XVI WARUNKI JAKIE MUSZĄ ZOSTAĆ SPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza do podpisania umowy w terminie **7 dni** od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze oferty. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 6 do SDZ**.
2. W przypadkach, gdy w postępowaniu złożono tylko jedną ofertę, Zamawiający może podpisać umowę z pominięciem terminu 7 dni od daty zawiadomienia o wyborze.
3. Stawienie się do podpisania umowy przez wykonawcę w sposób lub w osobach innych niż wynika to z przedstawionych dokumentów lub bez właściwego pełnomocnictwa, uniemożliwi podpisanie umowy w terminie określonym przez zamawiającego, zostanie uzna takie działanie Wykonawcy za uchylanie się od podpisania umowy. W takiej sytuacji Zamawiający dokona wyboru oferty następnej w kolejności po najkorzystniejszej, bez przeprowadzania ponownej jej oceny oddzielnie dla każdej części
4. **Wykonawca jest zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości brutto umowy.**
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy należy wnieść przed dniem podpisania umowy, wskazanym przez zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do objęcia zabezpieczeniem wykonania umowy roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi za wady przedmiotu zamówienia.
6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w pieniądzu należy wnieść na następujący rachunek bankowy:  
**AMW REWITA Sp. z o.o., ul. św. J. Odrowąża 15, BANK PEKAO S.A. 75 1240 6292 1111 0010 3708 8911.**



# AMW REWITA

7. Zabezpieczenie wykonania umowy, złożone w formie innej niż w pieniądzu, powinno mieć termin ważności dłuższy o co najmniej 30 dni od terminu wykonania umowy. W przypadku niewykonania umowy w terminie, wykonawca zobowiązany jest do niezbędnego przedłużenia terminu ważności złożonej gwarancji.
8. Nie przedstawienie dokumentów, o których mowa w pkt. 3, 4, 5 i 6 bądź stawienie się do podpisania umowy przez wykonawcę w sposób lub w osobach innych niż wynika to z przedstawionych dokumentów lub bez właściwego pełnomocnictwa, uniemożliwi podpisanie umowy w terminie określonym przez zamawiającego. Zamawiający uzna takie działanie za uchylanie się przez wykonawcę od podpisania umowy.

## ROZDZIAŁ XVII TRYB ODWOŁAWCZY

1. W postępowaniu Wykonawcy, którego interes prawny doznał istotnego uszczerbku w wyniku naruszenia przez Wnioskodawcę postanowień Regulaminu przysługuje odwołanie.
2. Odwołanie wnosi się w terminie 3 dni roboczych od dnia przesłania informacji o czynności Wnioskodawcy, stanowiącej podstawę jego wniesienia.
3. Odwołanie wnosi się do Zarządu w formie elektronicznej na adres [odwolania@rewita.pl](mailto:odwolania@rewita.pl).
4. Odwołanie wniesione po terminie nie podlega rozpoznaniu.
5. Zarząd rozpatruje odwołanie najpóźniej w terminie 7 dni roboczych od jego wniesienia. Brak rozstrzygnięcia odwołania w tym terminie jest równoznaczny z jego odrzuceniem.
6. Wniesienie odwołania wstrzymuje możliwość zawarcia umowy z Wykonawcą, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

## ROZDZIAŁ XVIII POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. **Postępowanie podlega unieważnieniu, w szczególności jeżeli:**
  - 1) nie złożono żadnej oferty lub wszystkie złożone oferty podlegają odrzuceniu;
  - 2) cena najkorzystniejszej oferty przewyższa wartość szacunkową Zakupu i Zarząd nie wyraził zgody na zwiększenie środków finansowych na dokonanie Zakupu;
  - 3) w trakcie Postępowania nastąpiło istotne naruszenie przepisów powszechnie obowiązujących lub Regulaminu, które miało lub mogło mieć wpływ na wynik Postępowania;
  - 4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że prowadzenie Postępowania lub dokonanie Zakupu nie leży w interesie Spółki.
2. Przedmiotem negocjacji i aukcji może być zarówno zaoferowana cena jak również wszelkie wymagania dotyczące Zakupu.
3. Po zakończeniu negocjacji Wykonawcy zaproszeni są do składania dodatkowych ofert.
4. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych, ani mniej korzystnych warunków dokonania zakupu niż zaoferowane w złożonych uprzednio ofertach.
5. W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza Wnioskodawca można zawrzeć umowę z Wykonawcą, którego oferta była sklasyfikowana na kolejnej pozycji w dokonanej ocenie ofert.
6. O wyborze najkorzystniejszej oferty zawiadamia się pocztą elektroniczną lub za pośrednictwem Platformy zakupowej Zamawiającego Logintrade.
7. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, za zgodą wykonawcy, wprowadzenia po wyborze najkorzystniejszej oferty korzystnych dla siebie zmian do umowy.
8. **Niniejsze postępowania w trybie przetargu nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 Kodeksu cywilnego.**



# AMW REWITA

## ROZDZIAŁ XIX KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest AMW REWITA Sp. z o.o., ul. św. J. Odrowąza 15, 03-310 Warszawa;
- inspektorem ochrony danych osobowych w AMW REWITA Sp. z o.o. jest Pani Agnieszka Radtke, kontakt: adres e-mail [iod@rewita.pl](mailto:iod@rewita.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przedmiotu umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO na robotę budowlaną.  
Nr postępowania: **RWT/OPCZ/272/REG/12/2020** prowadzonym zgodnie z Regulaminem zakupów w AMW REWITA Sp. z o.o.;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wspólnicy i pracownicy Administratora w zakresie swoich obowiązków służbowych na podstawie upoważnienia.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 6 lat a jeżeli czas trwania umowy przekracza 6 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do przenoszenia danych.
- Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016r.;
- Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, jednak konieczne w celu realizacji przedmiotu umowy.

## ROZDZIAŁ XX INTEGRALNĄ CZĘŚĆ NINIEJSZEJ SPECYFIKACJI DOKONANIA ZAKUPU W TRYBIE PRZETARGU STNOWIĄ ZAŁĄCZNIKI:

- 1) Załącznik nr 1 – Opis przedmiotu zakupu - Projekt wykonawczy instalacji sygnalizacji pożaru i oddymiania - listopad 2017r, Projekt wykonawczy instalacji oddymiania - maj 2019r. oraz Kosztorys Inwestorski – OBMIAR
- 2) Załącznik Nr 2 – Formularz ofertowy;
- 3) Załącznik nr 3 – Wzór oświadczenie o spełnianiu warunków;
- 4) Załącznik Nr 4 – Wzór oświadczenie o braku przesłanek do wykluczenia z postępowania;
- 5) Załącznik Nr 5 – Wzór protokołu z wizji lokalnej
- 6) Załącznik Nr 6 – Wzór umowy