



AMW REWITA

Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego Wzór umowy

Umowa nr OMLN/05/2020
na dostawę wyposażenia stolówki
zwana dalej „Umową”, zawarta w Mielnie w dniu roku, pomiędzy:

AMW REWITA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (03-310), przy ul. Św. Jacka Odrowąza 15, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, Wydział XIII Gospodarczy KRS, pod numerem 0000394569, NIP 701-030-24-56, REGON 142990254, kapitał zakładowy 534 072 000,00 zł, reprezentowaną zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi w KRS lub na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia roku, przez:, zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

(w zależności od formy prawnej Wykonawcy uzupełnić jedno z poniższych)

..... z siedzibą w (... - ...), przy ul., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd, Wydział ... Gospodarczy KRS, pod numerem, NIP, REGON, kapitał zakładowy w całości wniesiony i opłacony w wysokości ... zł, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z KRS **Załącznik nr 1** do Umowy, przez:

1.;
2.;

..... prowadząca/ym działalność gospodarczą pod firmą, z głównym miejscem wykonywania działalności oraz adresem do doręczeń w (...-...), przy ul., wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON, reprezentowaną/m osobiście albo przez pełnomocnika przedsiębiorcy ujawnionego w CEIDG lub na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z CEIDG **Załącznik nr 1** do Umowy; zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

zwane dalej pojedynczo „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie otwartym na podstawie regulaminu wewnętrznego Zamawiającego – nr sprawy RWT/OMLN/272-REG/05/2020, o następującej treści:

Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy jest czynnym, prawidłowo zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany statusu podatnika VAT, Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia o tym akcie Zamawiającego w formie pisemnej, w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia powodującego zmianę jego statusu.

Zamawiający oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu ustawy z dnia 08.03.2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

Strona
1 z 5

§ 1.

[Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy jest jednorazowa dostawa urządzeń na wyposażenie stolówki ośrodka wypoczynkowego (zwanymi dalej „Towarem”) dla Zamawiającego Oddział Rewita Mielno w Mielnie (76-032), przy ul. Suriana 24, na warunkach i zasadach określonych w Umowie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi **Załącznik nr 2** do Umowy. Oferta Wykonawcy stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy, a jej wykonanie zostało poprzedzone obowiązkowym spotkaniem (z potwierdzoną obecnością), na którym dokonano odpowiednich pomiarów pomieszczeń w celu dostosowania przedmiotu zamówienia do potrzeb Zamawiającego.

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

3. W ramach realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca dostarczy Towar do wskazanego miejsca dostawy wraz z montażem, uregulowaniem zgodnie z instrukcją obsługi, szkoleniem personelu z obsługi urządzeń i przestrzegania zasad BHP oraz zobowiązuje się do wykonywania co trzy miesiące przeglądów gwarancyjnych Towaru potwierdzonych protokołem, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie. W trakcie przeglądu zostaną wykonane czynności: sprawdzenie poprawności działania oświetlenia, sprawdzenie instalacji elektrycznej w bufetach, sprawdzenie elementów grzejnych w barmach, sprawdzenie szczelności instalacji chłodniczej bufetów, sprawdzenie poprawności działania ekspresu i warkana, odkamienianie ekspresu i warkana.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane uprawnienia do prowadzenia działalności w związku z przedmiotem Umowy oraz dysponuje stosownym doświadczeniem, możliwościami technicznymi oraz finansowymi do należytej realizacji Umowy.
5. Wykonawca przed podpisaniem Umowy dostarczył Zamawiającemu kopię polisy OC w zakresie prowadzonej działalności ważną do dnia kopia polisy stanowi **Załącznik nr 4** do Umowy. Wartość polisy wynosi PLN (słownie: złotych, .../100).

§ 2.

[Pakowanie i znakowanie Towaru]

1. Towar będzie spełniał wymogi i zostanie oznaczony zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem oraz będzie posiadał wszelkie wymagane prawem atesty i świadectwa dopuszczające go do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
2. Opakowanie Towaru powinno być odpowiednie do rodzaju transportu i będzie chroniło Towar przed wszystkimi możliwymi warunkami, których można się spodziewać w czasie transportu. Towar winien być zapakowany w oryginalne, fabryczne opakowanie producenta. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia Towaru na czas jego przewozu i ponosi całkowitą odpowiedzialność za jego dostarczenie, jakość i uszkodzenia powstałe w trakcie transportu. Wszelkie koszty związane z transportem i dostawą Towaru zostały zawarte w wynagrodzeniu określonym w § 7 ust. 1 Umowy.

§ 3.

[Warunki dostawy]

1. Wykonawca dostarczy zamawiany Towar do Oddziału Rewita w Mielnie (76-032), przy ul. Suriana 24, budynek kuchni, w terminie nie dłuższym **21** dni od dnia zawarcia Umowy i przystąpi natychmiast do montażu dostarczonych urządzeń. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego przesunięcia maksymalnego terminu dostawy Towaru o 7 dni, o czym Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie nie później niż w terminie 3 dni. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa przesunięcia terminu dostawy nie wymaga zmiany Umowy.
2. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym dokładny termin i godzinę dostawy Towaru, z tym zastrzeżeniem, że uzgodnienia powinny być przeprowadzone nie później niż 2 dni przed planowanym terminem dostawy. Zamawiający nie jest zobowiązany do odbioru Towaru w terminie, godzinach lub miejscu innym niż określone przez Strony. Taką dostawę Wykonawca realizuje na własny koszt i ryzyko.
3. Odbiór Towaru i usług dodatkowych (określonych w par. 1 pkt. 3) zostanie dokonany przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy w miejscu dostawy określonym w ust. 1 powyżej, w szczególności w oparciu o Umowę, dokumenty dostawy i wszelkimi innymi wymaganymi przez obowiązujące prawo dokumentami m.in. świadectwami, certyfikatami i atestami. W trakcie odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu instrukcje obsługi, karty gwarancyjne oraz, jeśli wymagają tego przepisy powszechnie obowiązującego prawa m.in. świadectwa, certyfikaty, dokumenty dopuszczające Towar do obrotu, inne dokumenty niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy.
4. Odbiór nastąpi na podstawie protokołu odbioru. Protokół odbioru powinien zawierać co najmniej: oznaczenie Stron, datę jego sporządzenia, Towar, który był przedmiotem dostawy, datę wykonania dostawy i usług dodatkowych, oznaczenie pomieszczenia, w którym Towar został zamontowany oraz zawierać oświadczenie, że dostarczony przedmiot Umowy jest zgodny z wymaganiami niniejszej Umowy. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych, jakościowych bądź nieprawidłowego wykonania usług dodatkowych, Strony podpiszą protokół, w którym wskazane zostaną nieprawidłowości oraz wyznaczony zostanie termin kolejnego odbioru, z tym zastrzeżeniem, że Zamawiający może wedle swojego uznania skorzystać z uprawnienia do naliczenia kary umownej. Jedynie podpisanie przez Strony końcowego protokołu odbioru kompletnego przedmiotu Umowy bez uwag stanowi dowód wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy, a data jego podpisania oznacza datę wykonania Umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt i ryzyko usunąć i zutylizować opakowanie zabezpieczające przed uszkodzeniami. Wykonawca pozostawi pomieszczenia w stanie nienaruszonym oraz w czystości.



§ 4.

[Gwarancja i rękojmia]

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Towar będzie wolny od wad fizycznych i prawnych oraz zdalny do umówionego użytku.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na dostarczony Towar oraz wykonane usługi dodatkowe.
3. Gwarancja udzielona jest na okres 36 miesięcy, liczony od daty dokonania odbioru przedmiotu Umowy.
- 4.

W okresie gwarancji, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania co trzy miesiące przeglądu dostarczonych urządzeń, co zostanie każdorazowo potwierdzone protokołem odbioru podpisanym przez Strony.

5. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady i ponownego odbioru. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
6. Jeżeli na podstawie § 5. Wykonawca jest uprawniony do wykonywania przedmiotu Umowy z udziałem podwykonawców, wówczas Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi również na Towary dostarczone oraz usługi wykonywane przez podwykonawców.
7. W przypadku, gdy dostarczony Towar nie odpowiada pod względem ilościowym, jakościowym lub trwałości produktowi wskazanemu przez Zamawiającego, Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia reklamacji, w jednej z następujących form: pisemnie, lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
8. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 7 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia na własny koszt Towaru odpowiednio: w żądanej ilości, pełnowartościowego lub spełniającego wymagania Zamawiającego - w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji.
9. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi we właściwym terminie do usunięcia wady, wówczas Zamawiający może, po zawiadomieniu o tym Wykonawcy, usunąć taką wadę we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy. Zamawiającemu będzie przysługiwać takie uprawnienie również w sytuacji, jeśli Wykonawca rozpocznie usuwanie wady lecz je bezzasadnie wstrzyma lub też nie ukończy we właściwym terminie. Koszty usunięcia wady zostaną zwrócone Zamawiającemu w całości przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego w tej kwestii. Wówczas Zamawiający zachowuje uprawnienie do naliczenia kary umownej.

§ 5.

[Podwykonawcy]

(wybrać odpowiednie brzmienie zapisu, w zależności, czy Wykonawca jest uprawniony do wykonywania umowy z udziałem podwykonawców)
Wykonawca będzie realizował Umowę bez udziału podwykonawców.

(lub)

Zamawiający wyraża zgodę na realizację Umowy przez Wykonawcę przy udziale niżej wymienionych podwykonawców, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca odpowiada za ich działania i zaniechania jak za własne:

- 1) *(wskazać nazwę przedsiębiorstwa i dokładny adres i NIP)*
- 2) *(wskazać nazwę przedsiębiorstwa i dokładny adres i NIP)*.....

§ 6.

[Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy]

1. Strony wyznaczają niżej wymienione osoby, jako osoby uprawnione do kontaktowania się w związku z realizacją Umowy, w tym dokonania odbioru Towaru i zgłoszenia reklamacji:
 - 1) w imieniu Zamawiającego – Wiesław Kołodziejcki, nr tel. 508 678 997, mail: w.kolodziejcki@rewita.pl,
 - 2) w imieniu Wykonawcy – *(imię i nazwisko, nr tel., mail)*.....
2. Każda ze Stron ma prawo do zmiany w każdym czasie osoby, o której mowa w ust. 1. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak dla swej ważności uprzedniego poinformowania pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej, o tym drugiej Strony. Ryzyko braku przekazania informacji o zmianie osoby uprawnionej spoczywa na Stronie, która dokonuje tej zmiany.
3. Osoby, o których mowa w ust. 1, mają prawo do składania wszelkich oświadczeń związanych z realizacją Umowy, za wyjątkiem składania oświadczeń woli, chyba, że co innego zastrzeżono w Umowie.

§ 7.

[Wynagrodzenie]



AMW REWITA

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi: netto ... PLN (słownie: /100) wraz z należnym podatkiem VAT.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją postanowień Umowy, w tym koszt Towaru, wszelkie koszty związane z jego dostarczeniem do miejsca dostawy, wykonania usług dodatkowych, należne podatki, opakowania oraz wszelkie inne koszty niewymienione, a niezbędne do właściwej realizacji przedmiotu Umowy.
3. Szczegółowe ceny jednostkowe określa wypełniony Formularz cenowy.
4. Po podpisaniu przez Strony protokołu odbioru bez uwag, Wykonawca wystawi fakturę, do której dołączy jego kopię i dostarczy ją niezwłocznie Zamawiającemu.
5. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur przesyłanych drogą elektroniczną wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług w formacie PDF, przez co zapewniona zostanie autentyczność ich pochodzenia oraz integralność treści i czytelność.
6. W formacie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.
7. Zamawiający oświadcza, że adresem właściwym do przysyłania dokumentów jest adres e-mail: faktury@rewita.pl.
8. Za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uważa się datę wpływu faktury na wskazany w ust. 7 powyżej adres e-mail.
9. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem cenę za dostarczony Towar w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
10. W przypadku błędnego podania na fakturze numeru rachunku bankowego przez Wykonawcę, koszty związane z dokonaniem ponownego przelewu, którymi bank obciąży Zamawiającego, poniesie Wykonawca.

§ 8.

[Termin realizacji Umowy]

Umowa została zawarta na czas jej realizacji, tj. do dnia roku.

§ 9.

[Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych przesłanek:
 - 1) uchybienia przez Wykonawcę terminowi dostawy lub wykonania usług dodatkowych przekraczającej 3 dni;
 - 2) naruszenia norm jakościowych i ilościowych dostarczonego Towaru;
 - 3) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
 - 4) zaistnienia okoliczności, ze względu których jest wątpliwe, czy Wykonawca ma możliwość realizować przedmiot Umowy, np. istnieją przesłanki by wszcząć postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne lub likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie umowne opisane w ustępach poprzedzających nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilnym. W przypadku odstąpienia umownego lub na podstawie kodeksu cywilnego, Wykonawca ma prawo wyłącznie do wynagrodzenia należnego za wykonaną i potwierdzoną przez Zamawiającego część Umowy.

§ 10.

[Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 2) niedostarczenia Towaru albo niewykonania lub nienależytego wykonania usług dodatkowych przez Wykonawcę w terminie i miejscu ustalonym przez Strony - w wysokości 500 PLN za każdy rozpoczęty dzień,
 - 3) dostarczenia Towaru lub wykonania usług dodatkowych przez Wykonawcę z wadami - w wysokości 100 PLN za każdą wadę,
 - 4) opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi - w wysokości 100 PLN za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, za każdy przypadek.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.



AMW REWITA

- Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych należnych Zamawiającemu na mocy powyższych postanowień z należności za dostawę Towaru.

§ 11.

[Postanowienia końcowe]

- Przeniesienie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy na osoby trzecie wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.
- Zarówno treść Umowy, jak wszelkie informacje uzyskane przy okazji lub w związku z wykonywaniem Umowy, a dotyczące Zamawiającego stanowią informacje poufne, za wyjątkiem informacji powszechnie znanych lub udostępnionych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do ich nieudostępniania osobom trzecim, bezpośrednio i pośrednio, bez względu na formę, bez uprzedniej, wyraźnej zgody Zamawiającego – przez czas trwania Umowy oraz po jej ustaniu. W przypadku udostępnienia informacji, na żądanie organu państwowego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, zakresie i formie udostępnienia.
- Wszelkie oświadczenia woli winny być kierowane na piśmie listem poleconym na adresy wskazane w komparycji Umowy. Zmiana adresu nie wymaga zmiany Umowy, aczkolwiek w razie niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, doręczenie dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne.
- Wszelkie zmiany, rozwiązanie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
- Spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
- Wszelkie załączniki do Umowy, stanowią jej integralną część.
- Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Lista załączników:

- Załącznik nr 1 – aktualny wydruk z KRS lub z CEIDG Wykonawcy wraz z pełnomocnictwem,
- Załącznik nr 2 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia,
- Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy,
- Załącznik nr 4 – aktualne ubezpieczenie OC Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

Dział Gastronomiczny	Dział Obsługi Gości	Dział Techniczny	Zespół Administracyjny