



AMW REWITA

Zapytanie Ofertowe nr RWT/BZ/DNW/272-REG/204/85/2019

Zaproszenie do złożenia oferty na:

**Remont tarasu budynku nr 66 Świtezianka w systemie „projektuj i buduj”**

*Lokalizacja:*

*AMW REWITA - Oddział Rewita Mielno (ul. Suriana 24, 76-032 Mielno-Unieście) ; woj. zachodniopomorskie*

---

Strona

1 z 5

AMW REWITA Sp. z o.o.



# AMW REWITA

## I. Nazwa, Adres Zamawiającego Oraz Przedmiot Zamawiającego

Zamawiający: AMW REWITA Sp. z o.o.  
Adres: ul. Św. Jacka Odrowąża 15 03-310 Warszawa  
Miejsce wykonania: Oddział Rewita Mielno (ul. Suriana 24, 76-032 Mielno-Unieście)

## II. Ogólne Zasady

1. Podstawy prawne : Zapytanie ofertowe prowadzone jest na podstawie Regulaminu Zakupów AMW REWITA Sp. z o.o.
2. Kryteria oceny ofert : Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium - **80% Cena , 20% Termin**
3. Termin składania ofert : termin składania ofert wynosi do **02.12.2019 r.**
  - a. Oferty złożone po wskazanym terminie nie będą rozpatrywane.
  - b. Liczy się data wpływu oferty na jeden ze wskazanych adresów.
4. Sposób sporządzenia oferty : Ofertę należy sporządzić na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1 do zapytania ofertowego, zgodnie z wymaganiami umieszczonymi w zapytaniu.
5. Odrzuceniu podlegają oferty:
  - a. których treść nie odpowiada treści zapytania ofertowego,
  - b. złożone przez oferenta niespełniającego warunków, określonych w zapytaniu ofertowym,
  - c. złożone po terminie składania ofert określonym w zapytaniu ofertowym,
  - d. wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę.

## III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Sporządzenie aktualizacji posiadanej przez Zamawiającego dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu tarasu, pod kątem rzeczowo-kosztowym i przedstawienie alternatywnych rozwiązań zmniejszających zakres i koszt wykonania remontu.
2. Uzyskanie wszelkich uzgodnień i decyzji - niezbędnych do realizacji robót budowlanych.
3. Wykonanie robót budowlanych na podstawie sporządzonej dokumentacji.

**Szczegółowy Opis Zamówienia stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania.**

## IV. Realizacja Przedmiotu Umowy

Przedmiot Umowy będzie realizowany w 2 Etapach:

1. Etap I, w tym:
  - a. wykonanie inwentaryzacji wraz z przekrojami z rozpoznaniem przegród technicznych – w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy,
  - b. opracowanie aktualizacji dokumentacji technicznej,
  - c. dokonanie zgłoszeń i uzyskania wszelkich zgód, uzgodnień, opinii i zaleceń właściwych podmiotów i organów (jeżeli okaże się to konieczne), w tym udzielanie niezbędnych wyjaśnień



# AMW REWITA

podczas prowadzonych postępowań administracyjnych oraz przygotowanie odpowiednich rysunków, szkiców lub opisów lub wyjaśnień wymaganych przez właściwy organ w wyznaczonych terminach,

- d. opracowanie specyfikacji technicznej wykonania robót,
  - e. opracowanie przedmiarów i kosztorysów inwestorskich,
2. Etap II - wykonanie prac remontowych na podstawie wykonanej dokumentacji

## **Dokumentacja techniczna powinna zawierać:**

1. Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego.
2. Pozyskanie we własnym zakresie i na własny koszt wszystkich niezbędnych danych do projektowania (w tym np. Map do celów projektowych) oraz -jeżeli okaże się to konieczne- uzyskanie wszystkich pozostałych ekspertyz, opinii, uzgodnień i decyzji niezbędnych do uzyskania odpowiedni zezwoleń.
3. Informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ), w przypadkach, gdy jej opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów.
4. Specyfikacje techniczne ogólne i szczegółowe wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) objętych zapytaniem.
5. Dokumentacja powinna zawierać oświadczenie o kompletności dokumentacji z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

## **Warunki odbioru dokumentacji:**

1. Dokumentacja powinna być wykonana w formie papierowej uniemożliwiającej jej dekompletację w ilości dwóch egzemplarzy dla Inwestora oraz pozostałych egzemplarzy niezbędnych do uzyskania wszelkich wymaganych przepisami pozwoleń.

## **Wymagania szczegółowe:**

1. Oferta Wykonawcy winna zostać skalkulowana po odbyciu wizji lokalnej, zapoznaniu się z terenem prowadzenia działań remontowych, zakresem planowanych prac i wyjaśnieniami Zamawiającego. Wykonawca oświadcza że złożona Oferta jest wystarczająca do realizacji Przedmiotu Umowy i uzyskania wskazanego przez Zamawiającego umówionego rezultatu w oferowanych terminach i wynagrodzeniu.
2. **Wykonawca ma obowiązek odbyć wizję lokalną z Zamawiającym, dokonać rozpoznania w terenie oraz wskazanym zakresem.**
3. Na wniosek Wykonawcy Zamawiający udostępni w wersji elektronicznej aktualną mapę zasadniczą terenu.
4. Roboty będą prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami w tym zakresie.
5. Wykonawca ma obowiązek zorganizować i przeprowadzić roboty w sposób bezpieczny nie stwarzający zagrożeń dla osób przebywających na terenie i w bezpośrednim sąsiedztwie prowadzonych robót.
6. Osoba nadzorująca roboty z ramienia Wykonawcy powinna posiadać niezbędne uprawnienia jak również wykonać wszystkie roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
7. Organizacja i zagospodarowanie placu budowy wraz z zapleczem na własny koszt.
8. Wywóz odpadów i ich utylizacja.
9. Przed przystąpieniem do robót zabezpieczyć teren przed dostępem osób trzecich.



# AMW REWITA

10. Nadzór nad przekazanym, przez Zamawiającego, terenem prowadzonych prac.
11. Natychmiastowe usunięcie w sposób docelowy wszelkich szkód i awarii spowodowanych w trakcie realizacji robót.
12. Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość wykonywanych robót oraz zgodność z warunkami technicznymi wykonawstwa oraz sztuką budowlaną.
13. Brak zakłóceń życia społecznego i gospodarczego na terenie, w obrębie którego realizowana jest inwestycja.
14. **Zamawiający wymaga udzielenia 60-miesięcznej gwarancji na wykonane roboty, licząc od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.**

## V. Termin realizacji Zamówienia

Czas sporządzenia pełnego przedmiotu zamówienia określa się **do 4 miesięcy od daty pisania Umowy**, w podziale na:

1. Etap I – do 30 dni od daty podpisania Umowy
2. Etap II – do 4 miesięcy od daty podpisania Umowy

### UWAGA:

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował kryterium :

- |    |                              |                           |
|----|------------------------------|---------------------------|
| 1) | Cena                         | – 80% (80pkt)             |
| 2) | Termin realizacji zamówienia | – 20% (20pkt) , z tym że: |
|    | a) Termin równy 4 miesiące   | – 0pkt                    |
|    | b) Termin równy 3 miesiące   | – 10pkt                   |
|    | b) Termin równy 2 miesiące   | – 20pkt                   |

## VI. Kontakt z Zamawiającym

Osoby upoważnione:

1. Dyrektor o/Mielno – Piotr Dziadul ; [p.dziadul@rewita.pl](mailto:p.dziadul@rewita.pl) ; tel. 885 851 238
2. Przedstawiciel Centrali AMW Rewita – Piotr Filipowicz ; [p.filipowicz@rewita.pl](mailto:p.filipowicz@rewita.pl) ; tel. 885 851 939

## VII. Informacje pozostałe

1. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji cenowych (e-mail/telefon) po otrzymaniu ofert.
2. Zamawiający zastrzega możliwość drobnej modyfikacji zakresu wskazanego powyżej, po uprzedniej konsultacji z Wykonawcą.
3. Przez Przedmiot Umowy rozumie się zakres przedstawiony w Umowie wraz z jej załącznikami oraz ofertę Wykonawcy. W przypadku wystąpienia rozbieżności pomiędzy Umową a ofertą Wykonawcy pierwszeństwo zastosowania mają postanowienia Umowy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zakończenia procedury na każdym jej etapie bez podania przyczyny, a Wykonawca nie ma prawa z tego tytułu do żadnych roszczeń.
5. Brak odpowiedzi ze strony Spółki nie stanowi przyjęcia oferty.
6. Zapytanie ofertowe stanowi zaproszenie do złożenia ofert i nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego.



# AMW REWITA

## **VIII. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest AMW REWITA Sp. z o.o., ul. św. J. Odrowąza 15, 03-310 Warszawa;
2. inspektorem ochrony danych osobowych w AMW REWITA Sp. z o.o. jest Pani Agnieszka Radtke, kontakt: adres e-mail [iod@rewita.pl](mailto:iod@rewita.pl);
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przedmiotu umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO prowadzonym zgodnie z Regulaminem zakupów w AMW Sp. z o.o.;
4. odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą współpracownicy i pracownicy Administratora w zakresie swoich obowiązków służbowych na podstawie upoważnienia.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 6 lat a jeżeli czas trwania umowy przekracza 6 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
6. w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
7. posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do przenoszenia danych;
8. ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
9. podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, jednak konieczne w celu realizacji przedmiotu umowy.

## **IX. Załączniki**

Nr 1 - Formularz ofertowy

Nr 2 - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia



## FORMULARZ OFERTOWY

OFERTA  
złożona przez:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

w Zapytaniu ofertowym a wykonanie robót budowlanych na rzecz AMW REWITA Sp. z o.o. – Oddział Rewita Mielno - RWT/BZ/DNW/272-REG/204/85/2019

### A. DANE WYKONAWCY:

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

.....

Wykonawca/Wykonawcy:.....

.....

Adres:.....

.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

faks.....

e-mail.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):

.....

Oświadczam, że zgodnie z kwalifikacją przedsiębiorstw prowadzę przedsiębiorstwo (proszę zaznaczyć właściwe):

mikro

małe

średnie

duże

### B. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Remont tarasu budynku nr 66 Świtezianka w systemie „projektuj i buduj”

### C. ŁĄCZNA CENA OFERTOWA:

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za ŁĄCZNĄ CENĘ OFERTOWĄ, która stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z Zapytaniem ofertowym. Ponadto oferuję realizację przedmiotu zamówienia w terminie:

<b>ŁĄCZNA CENA OFERTOWA</b>	..... <b>PLN netto</b>
	..... <b>PLN brutto</b>

AMW REWITA Sp. z o.o.

Strona  
1 z 2



# AMW REWITA

<b>TERMIN REALIZACJI</b> (ilość miesięcy, nie dłuższy niż 4 m-ce)	..... <b>MIESIĄCE</b>
<b>D. OŚWIADCZENIA:</b> 1) zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w Zapytaniu ofertowym oraz w ofercie Wykonawcy; 2) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia; 3) zapoznaliśmy się ze Zapytaniem ofertowym wraz z załącznikami oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte; 4) akceptujemy warunki zapłaty wskazane we wzorze Umowy, 5) Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.* *w przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).	
<b>E. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRYZNANIA ZAMÓWIENIA:</b> 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego; 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest .....	
e-mail: .....tel./fax: .....	
<b>F. PODWYKONAWCY:</b>  Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia 1) ..... 2) ..... UWAGA: Zamawiający żąda podania przez wykonawcę firm poszczególnych podwykonawców.	
<b>G. SPIS TREŚCI:</b>  Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty: 1) ..... 2) ..... 3) ..... 4) .....  Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.	
..... pieczęć Wykonawcy	..... Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy



AMW REWITA

Załącznik nr 1 do Zapytania ofertowego

RWT/BZ/DNW/272-REG/204/85/2019

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia:

**Remont tarasu budynku nr 66 Świtezianka w systemie „projektuj i buduj”**

*Lokalizacja:*

*AMW REWITA - Oddział Rewita Mielno (ul. Suriana 24, 76-032 Mielno-Unieście) ; woj. zachodniopomorskie*

---

Strona

1 z 4

AMW REWITA Sp. z o.o.





# AMW REWITA

## 1) PRZEDMIOT INWESTYCJI

- a) Przedmiotem inwestycji jest remont tarasu znajdującego się na stropie budynku nr 66 „Świtezianka”. Budynek jest wzniesiony w miejscowości Mielno Unieście przy ulicy Suriana 24 na terenie ośrodka Wypoczynkowego REWITA – w systemie „PROJEKTUJ+BUDUJ”
- b) Inwestycja obejmuje działkę leżącą w obrębie 0020 Mielno numer 4/517 zlokalizowaną bezpośrednio przy pasie drogowym ulicy Suriana.

## 2) ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- a) Aktualnie działka jest zabudowana budynkami wchodzącymi w skład Ośrodka Wypoczynkowego. Znajduje się na niej drzewostan w różnym wieku oraz krzewy i inne nasadzenia upiększające teren, który bezpośrednio graniczy z jeziorem Jamno.
- b) Istniejące budynki w całości pobudowane są na obszarze działki nr 4/517.
- c) Należy zaplanować wykonanie dwóch lokalnych przegłębień terenu po stronie północnej i wschodniej celem odbioru wód opadowych z projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej
- d) Ze względu na brak wprowadzania istotnych zmian w planie zagospodarowania terenu, bilans terenu i sposobu jego zabudowy nie jest koniecznych dla przedmiotowego zakresu prac.

## 3) INFORMACJA O WPISIE DO REJESTRU ZABYTKÓW I OCHRONIE / O WPLYWIE EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

- a) Teren objęty inwestycją nie jest wpisany do rejestru zabytków i nie jest objęty kontrolą lokalnego konserwatora zabytków.
- b) Przedmiotowy teren jest poza zasięgiem jakiegokolwiek działalności górniczej z czego wnosi się o braku wpływu eksploatacji górniczej na tym terenie.

## 4) INFORMACJE O PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻENIACH DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTÓW I ICH OTOCZENIA

- a) Przedmiotowa inwestycja powinna zostać zaprojektowana i wykonana w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności przegród.
- b) W trakcie przygotowania i realizacji inwestycji zostanie zapewnione oszczędne korzystanie z terenu. W trakcie prowadzenia prac budowlanych Wykonawca realizujący przedsięwzięcie powinien uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Jedyne wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych przy prowadzeniu prac budowlanych możliwe będzie w zakresie koniecznym do realizacji konkretnej inwestycji. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie będzie możliwa, należy podjąć działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności poprzez kompensację przyrodniczą. Podczas prac budowlanych należy zachowywać normatywne odległości od istniejących drzew, a ewentualna wycinka drzew kolidujących z projektowaną inwestycją będzie możliwa po uzyskaniu zgody wydziału Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Koszalinie.
- c) Na terenie inwestycyjnym nie mają siedlisk chronionych gatunki ptaków i nietoperzy.



# AMW REWITA

## 5) CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

- a) W ramach dokumentacji technicznej przewiduje się wykonanie następujących prac budowlanych - remont istniejącego stropodachu płaskiego „odwróconego” z tarasem widokowym na budynku nr 66 „Świtezianka” położonego nad jadalnią i kuchnią. Dostęp na stropodach zapewnią żelbetowe schody
- b) Dokumentacja techniczna powinna zakładać remont/wykonanie nowej instalacji odwodnienia tarasu oraz przyłącza kanalizacji deszczowej.
- c) Dokumentacja projektowa nie przewiduje zmian w parametrach przyłączeniowych mediów. Zostanie zachowane dotychczasowe zapotrzebowanie na wodę, odprowadzenie ścieków, c.o. (z istniejącej kotłowni) oraz energię elektryczną.
- d) Projektowane przedsięwzięcie powinno mieć na celu, przede wszystkim poprawienie jakości i komfortu użytkowania obiektu przez pracowników oraz klientów. Przez „poprawienie komfortu użytkowania” rozumie się poprawienie stanu technicznego obiektu, wyeliminowanie zawilgoceń i zacieków oraz wykwitów występujących z powodu nieszczelności stropodachu niewentylowanego, który obecnie pełni funkcję tarasu wyłączanego z użytkowania.

## 6) DANE OGÓLNE

- a) Powierzchnia tarasu piętra ok. - 530,76 m<sup>2</sup>
- b) Wysokość budynku bez zmian - 11,30 m
- c) Wysokość przeprojektowanego tarasu – 4,42 m
- d) Zapotrzebowanie na wodę i odprowadzenie ścieków - bez zmian
- e) Zapotrzebowanie na ciepło - bez zmian
- f) Zapotrzebowanie na energię elektryczną - bez zmian

## 7) STAN ISTNIEJĄCY

Istniejący budynek można podzielić na dwa rodzaje zabudowy:

- a) Budynek pierwotny: dwuskrzydłowy budynek drewniany, parterowy z poddaszem użytkowym i stromym dachem. Czas powstania lata 30-te zeszłego wieku, o pierwotnej funkcji zbliżonej do obecnej.
- b) Późniejsze dobudowy: dwa skrzydła parterowe o konstrukcji mieszanej murowo- żelbetowej i drewnianej. Dachy płaskie. Czas powstania lata 60-70-te zeszłego wieku. Ocena stanu technicznego budynku poza zakresem przedmiotowego opracowania.
- c) Taras dachu wykończony stylizowanymi chodnikowymi płytami betonowymi o grubości 4 cm z wykończeniem z kolorowego lastryka płukanego.
- d) Stopnice i podstopnice wszystkich schodów i spoczników zewnętrznych wykonano z prefabrykatów betonowych o grubości 4 cm z wykończeniem z kolorowego lastryka płukanego
- e) Nawierzchnię całego tarasu przyziemia wykonano z drobnowymiarowej kostki granitowej jasno i ciemno szarej
- f) Parapety zewnętrzne, obróbki blacharskie – blacha powlekana 0,55 mm
- g) Docieplenie ścian elewacji i cokołów wykonano wg przyjętego systemu krzemianowo – silikonowego np. WEBER TD 336.



# AMW REWITA

## 8) POZOSTAŁE INFORMACJE

- a) Część konstrukcyjna - Ze względu na brak dostępu do pełnych informacji z dokumentacji archiwalnej szczegółowo opisującej konstrukcję przedmiotowego stropodachu dokonano jej analizy z uzyskanych od użytkownika informacji. Strop zbudowany jest z płyt kanałowych o wysokości 240 mm. Mając na uwadze literaturę fachową oraz przedział czasowy związany ze wznoszeniem budynku mogą to być płyty kanałowe typu żerańskiego.
- b) Charakterystyka energetyczna budynku - Skutkiem wykonania remontu tarasu zgodnie ze sporządzoną dokumentacją będzie poprawa izolacyjności stropu nad jadalnię i kuchnię oraz wyeliminowanie mostków termicznych w obrębie ścian attyk. Na koniec remontu tarasu należy sporządzić świadectwo energetyczne przedmiotowego budynku nr 66.
- c) Planowany zakres robót remontowych nie wpłynie na bilans energetyczny budynku i nie ma w tym zakresie potrzeby jego analizowania wraz z systemami alternatywnymi.
- d) Projektowany remont wraz z związanymi z nim urządzeniami nie będzie oddziaływał na inne działki, poza działkami swojej lokalizacji.