



AMW REWITA

AMW REWITA Sp. z o.o.
ul. św. J. Odrowąza 15
03-310 Warszawa

ZATWIERDZAM

O/Z

Kierownik Zamawiającego

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA zwana dalej „SIWZ”

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego

w trybie przetargu nieograniczonego pn.

**Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna” w Oddziale Rewita Solina,
zlokalizowanym w Polańczyku (38-612), Solina 195”
wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie, o ile będzie wymagane
Nr postępowania: RWT/PZP/36/2019**

Wartość szacunkowa zamówienia **nie przekracza** kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r. poz. 1986 ze zm.) zwanej w dalszej części specyfikacji „Pzp”.

Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów oraz przedłożenia oferty nieodpowiadającej wymaganiom Zamawiającego.

październik 2019r.

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

Rozdział I. Nazwa (firma) oraz adres Zamawiającego.

AMW REWITA Sp. z o.o.

Adres: 03-310 Warszawa, ul. św. J. Odrowąza 15

Telefon: 22 270 95 58,

Adres e-mail: zp@rewita.pl

Strona internetowa: www.rewita.pl

Godziny pracy od 08:00 do 16:00, od poniedziałku do piątku

NIP: 7010302456, Regon: 142990254

**Numer postępowania, którego dotyczy niniejszy dokument: oznaczone jest znakiem:
RWT/PZP/36/2019**

Wykonawcy we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. Pzp oraz Kodeksu cywilnego.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy Pzp oraz Kodeksu cywilnego.
3. Wartość zamówienia **nie przekracza równowartości kwoty** określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp.

Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia i wymagania Zamawiającego.

1. Przedmiot zamówienia jest **Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna” w Oddziale Rewita Solina, zlokalizowanym w Polańczyku (38-612), Solina 195” wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie o ile będzie wymagane, 195 Solina, 38-612 Polańczyk, nr dz. 626/2, 627, obręb 0016 Solina.**
2. Szczegółowy zakres prac budowlanych wskazany został w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ** pod nazwą Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zwana dalej STWiOR i Dokumentacja Techniczna (**lista + serwer na którym będzie dostępna pod linkiem: <ftp://ftp.dwwam.nazwa.pl/>** Login: dwwam_solina; Hasło: Solina@1234
3. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zm.)
4. Zamawiający informuje, że jeżeli w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót, dokumentacji technicznej opisującej zakres robót znajdują się nazwy firmowe materiałów, towarów, systemów, to mają one charakter i znaczenie przykładowe i każdorazowo można zastosować materiały, towary i systemy równoważne, spełniające wymogi opisane dokumentacją projektową. Zamawiający oceniając równoważność badał będzie parametry techniczne i funkcjonalne zaproponowanych rozwiązań. Zamawiający

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

dopuszcza zaoferowanie równoważnego przedmiotu zamówienia pod warunkiem, że będzie on posiadał parametry i funkcjonalność nie gorsze niż rozwiązania opisane w opisie przedmiotu zamówienie (OPZ).

5. Zamawiający informuje, że jeżeli w specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót, dokumentacji technicznej opisującej zakres robót znajdują się odniesienia do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że oferowane rozwiązania spełniają wymagania określone przez zamawiającego.
6. Wspólny Słownik Zamówień CPV - Wymagania ogólne:
 - Roboty budowlane - kod CPV 45000000-7
 - Roboty rozbiórkowe - kod CPV 45111300-1
 - Roboty murarskie i murowe- Kod CPV 45262500-6
 - Tynkowanie- Kod CPV 45410000-4
 - Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych kod CPV 45410000-4
 - Roboty izolacyjne kod CPV 45320000-6
 - Kładzenie i wykładanie podłóg- Wykładzina, Kod CPV 45432100-5
 - Kładzenie płytek, kod CPV 45431000-7
 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów - kod CPV 45421100-5
 - Obróbki blacharskie - kod CPV 45261000-4
 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni-Nawierzchnie z kostki brukowej – kod CPV 45233200-1
 - Instalowanie wyrobów metalowych - Balustrady, elementy ślusarki, zadaszzenia szklane płaskie- Kod CPV 45421160-3
 - Roboty betonowe i żelbetowe, kod CPV 45262300-4
 - Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej, kod CPV 45262400-5
 - Roboty malarskie -kod CPV 45442100-8
 - Roboty żelbetowe i betonowe -Kod CPV 45262300-4
 - Wznoszenie konstrukcji ze stali konstrukcyjnej Kod CPV 45262400-5
 - Instalacja kanalizacyjna sanitarna -Kod CPV 45332300-6
 - Instalacja wodna i hydrantowa -Kod CPV 45332200-5
 - Instalacja centralnego ogrzewania -Kod CPV 45331100-7
 - Instalacja wentylacji -Kod CPV 45331210-1
 - Instalacja klimatyzacji -Kod CPV 45331220-4
 - Roboty instalacyjne elektryczne KOD CPV 45310000-3
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
8. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
9. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę prac związanych z przedmiotem postępowania.
10. Zamawiający na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Prawo zamówień publicznych wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, osób wykonujących czynności fizyczne bezpośrednio związane z wykonywaniem Robót Budowlanych w celu realizacji Przedmiotu zamówienia, których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy.



AMW REWITA

11. Zamawiający informuje o konieczności dokonania wizji lokalnej w miejscu prowadzenia robót w celu zapoznania się ze stanem faktycznym.

W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się z Panią Lucyną Kurowską, numer telefonu 601 867 685 lub e-mail: l.kurowska@rewita.pl.

12. Wizja lokalna, o której mowa powyżej nie stanowi zebrania Wykonawców, o którym mowa w art. 38 ust. 3 Pzp.

13. Osoba wskazana w pkt. 12 powyżej nie jest upoważnioną w imieniu zamawiającego do udzielania odpowiedzi na pytania Wykonawców lub składania wyjaśnień.

Wszystkie merytoryczne zapytania, które występują w trakcie jak i po dokonaniu wizji lokalnej należy kierować do zamawiającego w formie pisemnej, z uwzględnieniem art. 38 ust. 1 ustawy Pzp.

14. Zamawiający dopuszcza powierzenie części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca na podstawie art. 36b ust. 1 Pzp ma obowiązek wskazać w ofercie część zamówienia, którą zamierza powierzyć podwykonawcom. Brak takiego wskazania oznacza, że Wykonawca **nie przewiduje korzystania z podwykonawstwa przy realizacji zamówienia.**

15. W przypadku, w którym Wykonawca korzysta w wykonaniu umowy z Podwykonawców lub podmiotów trzecich, na zasoby których powoływał się celem wykazania spełnienia warunków w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zastosowanie znajduje reguła, że jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 Pzp, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego i uzyskać pisemną zgodę Zamawiającego na taką zmianę.

16. Zamawiający zastosuje art. 24aa ustawy Pzp.

Rozdział IV. Termin wykonania zamówienia.

Nie dłuższy niż 7 miesięcy licząc od dnia zawarcia umowy,.

Wykonawca może wskazać krótszy termin wykonania przedmiotu zamówienia względem terminu granicznego wskazanego powyżej - szczególnie w Rozdziale dotyczącym kryterium oceny ofert.

Rozdział V. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 i ust 5 pkt. 1-4 ustawy Pzp;
 - 2) spełniają warunki udziału w postępowaniu, dotyczące:
 - a) **posiadania kompetencji lub uprawnień do wykonywania określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**
Działalność prowadzona na potrzeby wykonania przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu nie wymaga posiadania specjalnych uprawnień.
 - b) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej**
W celu spełnienia warunku Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że dysponuje środkami finansowymi lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1 000 000,00 zł (jeden milion złotych).
 - c) **posiadania zdolności technicznej lub zawodowej, tj.:**

W celu spełnienia warunku Wykonawca jest zobowiązany wykazać, że:



AMW REWITA

- 1) posiada pozytywne i udokumentowane doświadczenie w realizacji robót budowlanych, tzn., że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie wykonał co najmniej **dwie roboty** budowlane polegające na budowie lub przebudowie, lub rozbudowie, lub remoncie budynku hotelowego, lub o podobnym przeznaczeniu np.: dom wczasowy, uzdrowiskowy, motel, hotel, internat, budynek użyteczności publicznej o wartości łącznej brutto **4 000 000,00 zł** (słownie: cztery miliony złotych), w tym co najmniej jedna o wartości brutto **2 000 000,00 zł** (słownie: dwa miliony złotych).
Wykonawca zobowiązany jest wykazać czy wykonał roboty w sposób należyty oraz czy zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.
- 2) dysponuje lub będzie dysponował osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnymi za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającymi uprawnienia do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy Prawo budowlane tj.:
 - osobą lub osobami posiadającymi następujące uprawnienia:
 - 1) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub równoważne uprawnieniom do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawnienia wydane w innym państwie UE, przy jednoczesnym spełnieniu wymagań określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
 - 2) uprawnienia instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub równoważne uprawnieniom instalacyjnym w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń uprawnienia wydane w innym państwie UE, przy jednoczesnym spełnieniu wymagań określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej,
 - 3) uprawnienia instalacyjne w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub równoważne uprawnieniom instalacyjnym w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń uprawnienia wydane w innym państwie UE, przy jednoczesnym spełnieniu wymagań określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej,
 - 4) Wykonawca zapewni kierownika budowy z uprawnieniami wynikającymi z obowiązujących w tym zakresie przepisów prawa bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadające im równoważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, lub równoważne uprawnieniom do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uprawnienia wydane w innym państwie UE, przy jednoczesnym spełnieniu wymagań określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.
2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze ze strony wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.



AMW REWITA

Rozdział VI. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp.

Dodatkowo Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy:

- 1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791);
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 3) jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 Pzp, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2–4 Pzp z:
 - a) Zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a Pzp
– chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4 Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;
- 5) który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 15, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności

Rozdział VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.



AMW REWITA

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć:

- 1) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w **załączniku nr 3** do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
 - 2) Wypełniony formularz ofertowy – wzór stanowi **załącznik nr 2 do SIWZ**.
 - 3) Harmonogram Rzeczowo Finansowy - sporządzony na wzorze Zamawiającego stanowiącym załącznik nr 2A do oferty .
 - 4) Karta Materiałowa – sporządzona na wzorze Zamawiającego stanowiąca załącznik nr 2A do oferty (Wymagana w przypadku zaoferowania materiału równoważnego);
 - 5) Kosztorysy ofertowe sporządzone na podstawie przedmiarów udostępnionych przez Zamawiającego na (serwer na którym będzie dostępna po linkiem: <ftp://ftp.dwwam.nazwa.pl/> Login: dwwam_solina; Hasło: Solina@1234
 - 6) Pełnomocnictwa do reprezentowania wykonawcy, w szczególności do podpisania oferty, dokumentów i oświadczeń, o ile przedstawiciel Wykonawcy działa na podstawie pełnomocnictwa.
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w rozdziale VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdziale VII. 1 niniejszej SIWZ.
4. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdziale VII. 1 niniejszej SIWZ.
5. **Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 24 aa ustawy, w pierwszej kolejności dokona oceny ofert a następnie zbada czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza według kryterium oceny ofert określonym w SIWZ, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
- Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów w następującym zakresie:**
- a) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 Pzp;
 - b) informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert – potwierdzającą spełnianie warunku określonego w Rozdziale V, pkt 1.2).b SIWZ .
 - Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej lub ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może złożyć inny dokument, który



AMW REWITA

w wystarczający sposób potwierdzi spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku udziału w postępowaniu.

UWAGA: W przypadku, gdy Wykonawca dla potwierdzenia spełniania warunków załączy dokumenty zawierające kwoty wyrażone w walutach innych niż złoty polski, Zamawiający przeliczy je na złoty polski według średnich kursów walut NBP opublikowanych w dniu, w którym wydano dokument. W przypadku braku publikacji kursów walut NBP w dniu, w którym wydano dokument, Zamawiający dokona przeliczenia według kursu ostatnio ogłoszonego przed dniem, w którym wydano dokument.

- c) oświadczenia Wykonawcy zgodnie z załącznikiem nr 4 do SIWZ;
- d) wykazu robót budowlanych (zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ);
- e) wykazu osób (zgodnie z załącznikiem nr 6 do SIWZ)

6. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (zgodnie z załącznikiem nr 7 do SIWZ).
7. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
8. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdziale VII. 1. Niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
9. Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów, na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz zamierzających powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom.
 - 1) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
 - 2) Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
 - 3) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w Rozdz. VI SIWZ.
 - 4) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty, do realizacji których te zdolności są wymagane.
 - 5) Jeżeli zdolności zawodowe podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów



AMW REWITA

podstawy wykluczenia, **Zamawiający zażąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:**

- a) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - b) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w SIWZ
- 6) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby, warunki udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdz. 7 pkt. 1 SIWZ.
- 7) W celu oceny czy Wykonawca polegając na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, **Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą dokumentów, które określają w szczególności:**
- a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
- 8) Zamawiający będzie żądał od wykonawcy, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w Rozdziale VII pkt 5. lit. a), b) i c) SIWZ.

Rozdział VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VII niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 2 i 3 Pzp) dla których wymagalna jest forma pisemna.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ, tj. **RWT/PZP/36/2019**
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: **AMW REWITA Sp. z o.o., ul. św. J. Odrowąża 15, 03-310 Warszawa, sekretariat**
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: **zp@rewita.pl**.
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane za pomocą faksu lub w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ.

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

7. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Zamawiający zamieści wyjaśnienia na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ.
8. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w rozdziale VIII. 7 niniejszej SIWZ.
9. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
10. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
11. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
w sprawach merytorycznych: Anna Skowrońska, e-mail: a.skowronska@rewita.pl
w sprawach proceduralnych: Dorota Czaja, Bartłomiej Mostek e-mail: zp@rewita.pl
12. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

Rozdział IX. Wymagania dotyczące wadium.

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert w kwocie 120 000,00 zł, słownie: sto dwadzieścia tysięcy złotych 00/100.
2. Wadium może być wniesione w:
 - 1) pieniądzu;
 - 2) poręczeniach bankowych, lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;
 - 3) gwarancjach bankowych;
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2016 r. poz. 359).
3. Wadium wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacać na rachunek Zamawiającego:

AMW REWITA Sp. z o.o., ul. św. J. Odrowąza 15
BANK PEKAO S.A. 75 1240 6292 1111 0010 3708 8911

z adnotacją:

**„Wadium w postępowaniu pn. Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku Sosna
- nr postępowania: RWT/PZP/36/2019”**

4. Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa w rozdziale IX. 3 niniejszej SIWZ, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).
5. Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie:

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

- 1) pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty;
- 2) innej niż pieniądź – oryginał dokumentu został złożony w oddzielnej kopercie, a jego kopia w ofercie.
6. Z treści gwarancji/poręczenia winno wynikać bezwarunkowe, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie Gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 Pzp. Każdy dokument wadialny powinien zostać wystawiony na beneficjenta: **AMW REWITA Sp. z o. o., 03-310 Warszawa, ul. św. J. Odrowąża 15.**
7. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona.
8. Zamawiający dopuszcza złożenie wadium w kilku formach przy jednoczesnym spełnieniu powyższych obowiązków.
9. Okoliczności i zasady zwrotu wadium, jego przepadku oraz zasady jego zaliczenia na poczet zabezpieczenia należytego wykonania umowy określa Pzp i kodeks cywilny.

Rozdział X. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

Rozdział XI. Opis sposobu przygotowywania oferty.

1. **Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:**
 - 1) wypełniony Formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SIWZ**,
 - 2) oświadczenie/oświadczenia wymienione w rozdziale VII pkt 1 niniejszej SIWZ zgodnie z wzorem stanowiącym **załącznik nr 3 do SIWZ**,
 - 3) Harmonogram Rzeczowo - Finansowy sporządzony na wzorze Zamawiającego stanowiącym załącznik nr 2A do SIWZ,
 - 4) kosztorys ofertowy z wyszczególnieniem cen jednostkowych sporządzony w oparciu o przekazane przedmiary robót oraz własne ustalenia, co do zakresu robót.

UWAGA: Przywołane w poszczególnych pozycjach przedmiaru robót numery katalogowe nakładów rzeczowych służą do uszczegółowienia zakresu robót i czynności przypisanych do danej pozycji przedmiaru robót, nie stanowią dla Wykonawcy obowiązującej bazy normatywnej do obliczania cen jednostkowych robót.

Kosztorys ofertowy winien zawierać następujące elementy:

- a) kalkulację szczegółową wraz z cenami jednostkowymi

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

- b) tabelę elementów scalonych,
- c) zestawienia wartościowe: robocizny, materiałów, sprzętu.
- d) dane przyjęte w kosztorysie:
- e) cenę roboczogodziny
- f) wskaźnik kosztów ogółem
- g) wskaźnik zysku
- h) ceny sprzętu i materiałów
- i) W cenie ofertowej wykonawca skalkuluje również wartość robót towarzyszących oraz innych niezbędnych do wykonania zamówienia zgodnie ze sztuką budowlaną oraz z obowiązującymi normami i przepisami.

Kosztorys ofertowy należy sporządzić czytelnie, ręcznie lub maszynowo, dokonując odpowiednich wycień z ich prawidłowym zaokrągleniem. Kosztorys ofertowy ma charakter poglądowy i nie rodzi skutków prawno-finansowych dla stron, a jedyną cenę wiążącą oferenta jest kwota wpisana w formularzu ofertowym. Odstępstwa kosztorysów od przedmiarów robót nie będą skutkowały odrzuceniem ofert jeżeli zostaną sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych.

- 2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
- 3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
- 4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
- 6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
- 7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiają jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
- 9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
- 10. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

AMW REWITA Sp. z o.o.

ul. św. J. Odrowąza 15, 03-310 Warszawa

**Oferta na generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna” w Oddziale Rewita
Solina - nr postępowania: RWT/PZP/36/2019**

Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 18.11.2019 o godz. 12:00

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

- 11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

- nieuczciwej konkurencji (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 419), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
 13. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
 14. Zamawiający informuje, że w przypadku, kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji, kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
 15. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
 16. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
 17. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów wzoru umowy, po terminie otwarcia ofert.
 18. Wszelkie błędne oznaczenia oferty (koperty) obciążają Wykonawcę, z tytułu których nie ma on prawa do żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.

Rozdział XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć do dnia 18.11.2019r. do godz.11:30 w siedzibie Zamawiającego tj. **AMW REWITA Sp. z o.o., ul. św. J. Odrowąża 15, 03-310 Warszawa, sekretariat**
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XI. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w Sali konferencyjnej w dniu **18.11.2019.** o godz. **12:00**

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.rewita.pl informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu realizacji zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

Rozdział XIII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 2 do SIWZ łącznej ceny ofertowej netto i brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz wzorem umowym określonym w niniejszej SIWZ i wynikać z załączonego kosztorysu ofertowego sporządzonego na podstawie STWiOR załącznik/i do Opisu/ów Przedmiotu Zamówienia.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian ceny ofertowej brutto w sytuacjach wymienionych w umowie.
4. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominać, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
6. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru / usługi, których dostawa / świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
7. WSKAZANA W FORMULARZU OFERTOWYM CENA JEST CENĄ RYCZAŁTOWĄ.

Rozdział XIV. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

„Łączna cena ofertowa brutto” – C;

„Termin realizacji zamówienia” – T

Kryterium	Waga [%]	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
Łączna cena ofertowa brutto	80%	80	$C = \frac{\text{Cena najtańszej oferty}}{\text{Cena badanej oferty}} \times 80\text{pkt}$
Termin realizacji zamówienia	20%	20	W kryterium „termin realizacji” – nie dłuższy niż 7 miesięcy - zostanie zastosowany wzór: Termin równy 7 miesiącom – 0 pkt. Termin równy 6 miesiącom – 20 pkt.

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

			Uwaga: zadeklarowanie terminu realizacji dłuższego niż 7 miesięcy będzie skutkowało odrzuceniem oferty
RAZEM	100%	100	

1. Całkowita liczba punktów, jaką otrzyma dana oferta, zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

$$L = C + T$$

gdzie:

L – całkowita liczba punktów,

C – punkty uzyskane w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto”,

T – punkty uzyskane w kryterium „Termin realizacji zamówienia”,

2. Ocena punktowa w kryterium „Łączna cena ofertowa brutto” dokonana zostanie na podstawie łącznej ceny ofertowej brutto wskazanej przez Wykonawcę w ofercie i przeliczona według wzoru opisanego w tabeli powyżej.
3. Ocena punktowa w kryterium „Termin realizacji zamówienia” dokonana zostanie na podstawie opisu zawartego w tabeli powyżej.
4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w Pzp, oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria wyboru.
6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych.
7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

Rozdział XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający żąda przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacji.

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Pzp.
6. Ponadto zamawiający wymaga, aby przed zawarciem umowy Wykonawca przedłożył:
 - a. potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z Rozdz. XVI SIWZ;
 - b. pełny wykaz osób, zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ. Wykaz wraz z oświadczeniem złożonym przez Wykonawcę jak i Podwykonawcę będzie stanowił załącznik do umowy.
 - c. Harmonogram rzeczowo finansowy.
 - d. Kopię polisy ubezpieczeniowej potwierdzającej ubezpieczenie majątkowe wykonawcy od odpowiedzialności cywilnej oraz polisę ubezpieczenia mienia wykonawcy - z kwotą ubezpieczenia nie mniejszą niż 30% wartości brutto oferty, zgodnie ze wskazaniem dotyczącym ubezpieczenia, o których mowa w §19 wzoru umowy.

Rozdział XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10% wartości brutto umowy.

Rozdział XVII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy.

Wzór umowy stanowi **Załącznik nr 8** do SIWZ.

Rozdział XVIII. Pouczenie o środkach ochrony.

1. Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP nie przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ nie przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 Pzp.

Rozdział XIX. Przewidywane opcje zamówienia

Zamawiający nie przewiduje zastosowania prawa opcji.

Rozdział XX. Klauzula informacyjna z art. 13 RODO – dotyczy wykonawców będących osobami fizycznymi

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

administratorem Pani/Pana danych osobowych jest AMW REWITA Sp. z o.o., ul. św. J. Odrowąza 15, 03-310 Warszawa;

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

- inspektorem ochrony danych osobowych w AMW REWITA Sp. z o.o. jest Pani Agnieszka Radtke, kontakt: adres e-mail iod@rewita.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn. Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku Sosna w Oddziale Rewita Solina, Nr postępowania: **RWT/PZP/36/2019** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania);
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego); ;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

Rozdział XXII. Wykaz załączników do SIWZ

- Załącznik nr 1 – Opis Przedmiotu zamówienia -Dokumentacja techniczna i STWIOR ;
- Załącznik nr 2 – Formularz ofertowy
- Załącznik nr 2A – Harmonogram Rzeczowo – Finansowy
- Załącznik nr 1B – Karta materiałowa
- Załącznik nr 3 – Oświadczenie o wykluczeniu
- Załącznik nr 4 – Oświadczenia wykonawcy
- Załącznik nr 5 – Wykaz robót budowlanych
- Załącznik nr 6 – Wykaz osób
- Załącznik nr 7 – Wzór oświadczenia o braku przynależności do grupy kapitałowej (*wypełnić i przestać po ukazaniu się informacji z otwarcia ofert*).

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

Załącznik nr 8 – Wzór umowy

Załącznik nr 9 – Protokół z przeprowadzenia wizji lokalnej

Załącznik nr 1 do SIWZ

Opis Przedmiotu zamówienia -Dokumentacja techniczna i STWIOR

AMW REWITA Sp. z o.o.

ul. Św. Jacka Odrowąza 15, 03-310 Warszawa, tel. +48 22 270-95-50, fax: + 48 22 270-21-43, e-mail: sekretariat@rewita.pl
NIP: 701-030-24-56, REGON: 142990254, KRS: 0000394569, Kapitał zakładowy 534 072 000,00 PLN wpłacony w całości
www.rewita.pl



AMW REWITA

Załącznik nr 2 do SIWZ

FORMULARZ OFERTOWY

OFERTA
złożona przez:

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych pn. Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna” w Oddziale Rewita Solina - nr postępowania: RWT/PZP/36/2019

A. DANE WYKONAWCY:

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

Wykonawca/Wykonawcy:

Adres:

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

e-mail:

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):
.....

Oświadczam, że zgodnie z kwalifikacją przedsiębiorstw prowadzę przedsiębiorstwo (proszę zaznaczyć właściwe):

mikro małe średnie duże

B. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

.....
.....
.....

C. ŁĄCZNA CENA OFERTOWA:

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za ŁĄCZNĄ CENĘ OFERTOWĄ, która stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z SIWZ. Ponadto oferuję realizację przedmiotu zamówienia w terminie:

ŁĄCZNA CENA OFERTOWA NETTO PLN <i>Podana cena jest ceną ryczałtową</i>
ŁĄCZNA CENA OFERTOWA BRUTTO PLN <i>Podana cena jest ceną ryczałtową</i>

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

	TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA (ilość miesięcy)
D. OŚWIADCZENIA:		
<ol style="list-style-type: none">1) zamówienie zostanie zrealizowane w terminach określonych w SIWZ oraz w ofercie Wykonawcy;2) w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;3) zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami oraz wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;4) uważamy się za związanych niniejszą ofertą na okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);5) akceptujemy warunki zapłaty wskazane we wzorze Umowy,6) Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO¹⁾ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.* <p>*w przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).</p>		
E. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:		
<ol style="list-style-type: none">1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest <p>e-mail: tel./fax:</p>		
F. PODWYKONAWCY:		
Podwykonawcom zamierzam powierzyć poniższe części zamówienia		
<ol style="list-style-type: none">1)2) <p>UWAGA: Zamawiający żąda podania przez wykonawcę firm poszczególnych podwykonawców jeżeli są mu znane.</p>		
G. SPIS TREŚCI:		
Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:		
<ol style="list-style-type: none">3)4)5)6)		
Oferta została złożona na kolejno ponumerowanych stronach.		



AMW REWITA

<p>.....</p> <p>pieczęć Wykonawcy</p>	<p>.....</p> <p>Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy</p>
---------------------------------------	---

AMW REWITA Sp. z o.o.

HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY							
»Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna” w Oddziale Rewita Solina» 195 Solina, 38-612 Polanów, nr dz. 626/2, 627, obręb 0016 Solina							
	1 m-c	2 m-c	3 m-c	4 m-c	5 m-c	6 m-c	7 m-c
1 BRANZA BUDOWLANA							
1.1	Roboty rozbiórkowe i demontażowe						
1.2	Remont elewacji zewnętrznej wraz z jej termomodernizacją						
1.3	Wymiana rynien, rur spustowych, obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych						
1.4	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej						
1.5	Wymiana posadzek w pomieszczeniach mieszkalnych, ogólnodostępnych, na balkonach i tarasach						
1.6	Wymiana wszystkich istniejących nawierzchni i okładzin w pomieszczeniach sanitarnych, wraz z nową instalacją przeciwwilgociową						
1.7	Montaż nowych balustrad i barierek wewnętrznych i zewnętrznych						
1.8	Zamurowania otworów						
1.9	Nowoprojektowane ścianki działowe						
1.10	Wymiana stolarki drzwiowej wewnętrznej						
1.11	Okladzinny ścienny i sufitowy						
1.12	Okladzinny podłogowy wraz z izolacją						
1.13	Elementy wyposażenia i aranżacja wnętrza poszczególnych pomieszczeń						
1.14	Nowe nadproża drzwiowe i okienne						
1.15	Nowe parapety wewnętrzne						
1.16	Wydzielenia stref pożarowych						
1.17	Obudowy g-k instalacji						
1.18	Ścianki systemowe						
1.19	Wykonanie nowego szybu windowego wraz z urządzeniem						
1.20	Utwardzenia terenu						
1.21	Wymiana nawierzchni terenu						
1.22	Roboty branżowe uwzględnione w branżowych rozdziałach projektu						
1.23	Badania i pomiary						
2 BRANZA BUDOWLANA – TERMOMODERNIZACJA							
2.1	Roboty rozbiórkowe i demontażowe						
2.2	Docieplenie ścian zewnętrznych powyżej poziomu gruntu wraz z nową kolorystyką elewacji;						
2.3	Wymiana obróbek blacharskich, parapetów zewnętrznych;						
2.4	Montaż balustrad okiennych;						

2.5	Wymiana rur spustowych, ułożenie opaski odwadniającej.														
3	BRANŻA ELEKTRYCZNA - w zakresie projektu wchodzi następujące instalacje branży elektrycznej i niskoprądowej:														
3.1	Instalacja oświetlenia awaryjnego ewakuacyjnego wraz z osprzętem, oświetlenia zewnętrznego														
3.2	Instalacja oświetlenia podstawowego														
3.3	Instalacja siły, połączeń wyrównawczych														
3.4	Instalacja odgromowa i uziemiająca														
3.5	Instalacja okablowania strukturalnego LAN														
3.6	Instalacja okablowania strukturalnego TV-SAT														
3.7	Instalacja okablowania strukturalnego telewizji dozorowej CCTV IP														
3.8	Instalacja kontroli dostępu														
3.9	Instalacja przywoławcza dla niepełnosprawnych;														
3.10	Instalacja SSP														
3.11	Instalacja oddymiania														
3.12	Badania i pomiary														
4	BRANŻA SANITARNĄ														
4.1	Instalacja wody użytkowej - wody zimnej														
4.2	Instalacja wody użytkowej - ciepłej														
4.3	Instalacja wody użytkowej - cyrkulacji														
4.4	Instalacja kanalizacji sanitarnej														
4.5	Instalacja kanalizacji deszczowej														
4.6	Instalacja grzewczej														
4.7	Instalacja wentylacji grawitacyjnej														
4.8	Instalacja wentylacji mechanicznej														
4.9	Instalacja klimatyzacji														
4.10	Biały montaż														
4.11	Badania i pomiary														
5	Etap końcowy														
5.1	Uzyskanie pozwolenia na użytkowanie														
5.2	Końcowy odbiór robót														
	ETAPY ROZLICZENIA INWESTYCJI														
	I etap	20%	II etap	20%	III etap	10%	IV etap	10%	V etap	10%	VI etap	10%	VII etap	20%	20%

UWAGA:

W przypadku zadeklarowania 6-cio miesięcznego terminu realizacji zgodnie z Rozdziałem XIV SIWZ, założenia HRF zmieniają się w następujący sposób:

I etap	20%	II etap	20%	III etap	10%	IV etap	20%	V etap	10%	VI etap	20%	VII etap	20%	20%
--------	-----	---------	-----	----------	-----	---------	-----	--------	-----	---------	-----	----------	-----	-----



AMW REWITA

Załącznik nr 2A do oferty

HARMONOGRAM RZECZOWO - FINANSOWY „Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna” w Oddziale Rewita Solina”195 Solina, 38-612 Polańczyk, nr dz. 626/2, 627, obręb 0016 Solina w wersji edytowalnej programu EXEL

AMW REWITA Sp. z o.o.

ul. Św. Jacka Odrowąża 15, 03-310 Warszawa, tel. +48 22 270-95-50, fax: + 48 22 270-21-43, e-mail: sekretariat@rewita.pl
NIP: 701-030-24-56, REGON: 142990254, KRS: 0000394569, Kapitał zakładowy 534 072 000,00 PLN wpłacony w całości
www.rewita.pl



AMW REWITA

Załącznik nr 2B do oferty

Przedmiot zamówienia.:

„Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna” w Oddziale Rewita Solina”
195 Solina, 38-612 Polańczyk, nr dz. 626/2, 627, obręb 0016 Solina

KARTA MATERIAŁOWA /wzór/

L.P.	Opis materiału lub urządzenia podanego w dokumentacji	Typ / producent / dostawca	Opis materiału lub urządzenia zamiennego zaproponowanego przez wykonawcę	Typ / producent / dostawca	Parametry	Wniosek [równy / równoważny / lepszy]
1.						
2.						
3.						

_____ dnia _____ 2019 roku

(podpis Wykonawcy/Wykonawców/Pełnomocnika)

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

Załącznik nr 3 do SIWZ

OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA I SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Przystępując do postępowania pn. **Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna”
w Oddziale Rewita Solina - nr postępowania: RWT/PZP/36/2019**

działając w imieniu Wykonawcy:

.....
.....

(podać nazwę i adres Wykonawcy)

Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania i spełniam warunki udziału w postępowaniu.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający zgodnie z art. 24 ust. 1 pkt. 12-23 ustawy PZP wykluczy:

1. wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
2. wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
 - a) o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. Nr 88, poz. 553, z późn. zm.) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. poz. 176),
 - b) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
 - c) skarbowe,
 - d) o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
3. wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 2;
4. wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
5. wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub kryteria selekcji, lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
6. wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
7. wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

8. wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
9. wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
10. wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437);
11. wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
12. wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykaza, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

Ponadto zamawiający wykluczy wykonawcę :

- 1) w stosunku, do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1574, 1579, 1948 i 2260) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2016 r. poz. 2171, 2260 i 2261 oraz z 2017 r. poz. 791);
- 2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności, gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- 3) jeżeli wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 PZP, uprawnione do reprezentowania wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 Pzp z:
 - a) zamawiającym,
 - b) osobami uprawnionymi do reprezentowania zamawiającego,
 - c) członkami komisji przetargowej,
 - d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a Pzp
– chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;
- 4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 Pzp, co doprowadziło do rozwiązania umowy

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

lub zasądzenia odszkodowania;

Wykonawca ubiegający się o przedmiotowe zamówienie musi spełniać również warunki udziału w postępowaniu opisane w SIWZ.

Informacja w związku z poleganiem na zasobach innych podmiotów

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w rozdziale V SIWZ polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca

Oświadczam, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: *(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)* nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....

pieczęć Wykonawcy

.....

Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

Załącznik nr 4 do SIWZ

Pieczęć wykonawcy

OŚWIADCZENIA WYKONAWCY

Biorąc udział w postępowaniu pn. **Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna” w Oddziale Rewita Solina - nr postępowania: RWT/PZP/36/2019**

1. Oświadczam, że wobec podmiotu, który reprezentuję **nie wydano** orzeczenia tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne.
2. Oświadczam, że podmiot, który reprezentuję **nie zalega** z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716)
3. Oświadczam, że wobec podmiotu, który reprezentuję:
 - a) **Nie wydano*** prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, albo*,
 - b) **Wydano*** wobec nas prawomocny wyrok lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne ale dokonaliśmy płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarliśmy wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności na potwierdzenie czego dołączamy dokumenty potwierdzające dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należność*;

***niepotrzebne skreślić**

....., dnia r.

(miejsowość)

.....

(pieczęć, podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy)

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

Załącznik nr 5 do SIWZ

Pieczęć Wykonawcy

WZÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

Potwierdzający spełnianie warunku określonego w Rozdziale V SIWZ.

w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane

Miejsce realizacji robót budowlanych oraz zakres tych robót	Wartość brutto robót budowlanych	Data wykonania przedmiotu umowy	Nazwa, adres, tel. podmiotu, na rzecz którego robota budowlana została wykonana

Należy załączyć dowody określające czy te usługi zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów

....., dnia r.

(miejsowość)

.....
(Podpis i pieczętka osoby uprawnionej do reprezentowania Wykonawcy)

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

Załącznik nr 6 do SIWZ

Pieczęć Wykonawcy

WZÓR WYKAZ OSÓB

– potwierdzający spełnianie warunku określonego w Rozdziale V SIWZ

które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności należy wskazać osobę/osoby spełniające wymagania określone w SIWZ, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Lp.	Imię i nazwisko	Kwalifikacje zawodowe (nr uprawnień)	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania wskazanymi osobami

....., dnia r.

(miejsowość)

.....
(Podpis i pieczęć osoby uprawnionej)

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

Załącznik nr 7 do SIWZ

Wykonawca:

(pełna nazwa/firma, adres,)

Oświadczenie wykonawcy

**o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej,
o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
(dalej jako: ustawa Pzp)**

**Biorąc udział w postępowaniu pn.: Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna”
w Oddziale Rewita Solina - nr postępowania: RWT/PZP/36/2019**
prowadzonego przez AMW REWITA Sp. z o.o., ul. św. J. Odrowąza 15, 03-310 Warszawa,
po zapoznaniu się z informacją o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy pzp, oświadczam, co następuje:

1. Oświadczam, że nie należymy do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp, do której należą inni wykonawcy składający ofertę w postępowaniu *
2. Oświadczam, że należymy do tej samej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp co wykonawca, który złożył ofertę w niniejszym postępowaniu*:

.....
(dane Wykonawcy)

3. Oświadczam, że nie należymy do żadnej grupy kapitałowej o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy pzp*,

**niepotrzebne skreślić*

(podpis Wykonawcy/Wykonawców/Pełnomocnika)

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

Załącznik nr 8 do SIWZ

wzór umowy

AMW REWITA Sp. z o.o.

ul. Św. Jacka Odrowąża 15, 03-310 Warszawa, tel. +48 22 270-95-50, fax: + 48 22 270-21-43, e-mail: sekretariat@rewita.pl
NIP: 701-030-24-56, REGON: 142990254, KRS: 0000394569, Kapitał zakładowy 534 072 000,00 PLN wpłacony w całości
www.rewita.pl



AMW REWITA

Załącznik nr 9 do SIWZ

Dane Wykonawcy:

.....
.....
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do
reprezentacji)

PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZENIA WIZJI LOKALNEJ

Niniejszym potwierdza się, iż:

Pan/Pani.....
(imię i nazwisko)
Reprezentując Wykonawcę:
.....
.....
(pełna nazwa Wykonawcy)

Dokonał wizji lokalnej i zapoznał się ze wszystkimi uwarunkowaniami technicznymi w celu prawidłowej realizacji zadania pn: „**Generalny remont, przebudowa i modernizacja budynku „Sosna” w Oddziale Rewita Solina**”. Przedstawiciel Wykonawcy oświadcza, że zapoznał się z terenem oraz budynkiem, którego dotyczy przedmiotowe zadanie.

miejsowość

data

*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy
oraz pieczętka / pieczętki*

Potwierdzam udział przedstawiciela Wykonawcy w wizji lokalnej:

miejsowość

data

*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Zamawiającego
oraz pieczętka / pieczętki*

AMW REWITA Sp. z o.o.