



AMW REWITA

*Załącznik nr 3 do zapytania ofertowego
Wzór umowy*

Umowa nr OMLN/28b/2019

na dostawę pn.: „Sukcesywna dostawa środków czystości do Oddziału Rewita Mielno”

zwana dalej „Umową”, zawarta w Mielnie w dniu roku, pomiędzy:

AMW REWITA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie (03-310), przy ul. Św. Jacka Odrowąża 15, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, Wydział XIII Gospodarczy KRS, pod numerem 0000394569, NIP 701-030-24-56, REGON 142990254, kapitał zakładowy 534 072 000,00 zł, reprezentowaną zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi w KRS w sposób wskazany na ostatniej stronie z podpisami lub na podstawie pełnomocnictwa nr 48 z dnia 28.03.2019 roku, przez:

Piotra Dziadula – Dyrektora Oddziału AMW Rewita w Mielnie;

zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

(wybrać właściwe w zależności od formy prawnej Wykonawcy uzupełnić jedno z poniższych)

..... z siedzibą w (... - ...), przy ul., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd, Wydział ... Gospodarczy KRS, pod numerem, NIP, REGON, kapitał zakładowy w całości wniesiony i opłacony w wysokości ... zł, reprezentowaną zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi w KRS lub na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z KRS **Załącznik nr 1** do Umowy, przez:

1.;
2.;

..... prowadząca/ym działalność gospodarczą pod firmą, z głównym miejscem wykonywania działalności oraz adresem do doręczeń w (...-...), przy ul., wpisana/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP, REGON, reprezentowana/ym osobiście albo przez pełnomocnika przedsiębiorcy ujawnionego w CEIDG lub na podstawie pełnomocnictwa nr z dnia roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z CEIDG **Załącznik nr 1** do Umowy;

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

zwane dalej pojedynczo „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie otwartym, na podstawie regulaminu wewnętrznego Zamawiającego – **nr sprawy RWT/OMLN/272-REG/28b/2019**, o następującej treści:

Wykonawca oświadcza, że na dzień zawarcia Umowy jest czynnym, prawidłowo zarejestrowanym podatnikiem podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany statusu podatnika VAT, Wykonawca zobowiązany będzie do zawiadomienia o tym fakcie Zamawiającego w formie pisemnej, w terminie 7 dni od zaistnienia zdarzenia powodującego zmianę jego statusu.

Strona
1 z 6

§ 1.

[Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy jest sukcesywna dostawa środków czystości *zwanymi* dalej „Towarem” wraz z rozładunkiem do Oddziału Rewita w Mielnie, na warunkach i zasadach określonych w Umowie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy określono w **Formularzu cenowym** stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane koncesje, zezwolenia i uprawnienia do prowadzenia działalności w związku z przedmiotem Umowy oraz dysponuje stosownym doświadczeniem, możliwościami technicznymi oraz finansowymi do należytej realizacji Umowy.

§ 2.

[Pakowanie i znakowanie Towaru]

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

1. Towar będzie spełniał wymogi i zostanie oznaczony zgodnie z powszechnie obowiązującym prawem oraz będzie posiadał wszelkie wymagane prawem atesty i świadectwa dopuszczające go do obrotu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej. W przypadku zmiany regulacji prawnych w trakcie trwania Umowy, Towar będzie spełniał wymagania aktualnie obowiązujących aktów.
2. Towar winien być zapakowany w oryginalne, fabryczne opakowanie producenta. W przypadku jeśli producent, nie pakuje Towaru, w opakowanie do sprzedaży, Towar powinien posiadać metkę (etykieta) posiadającą, co najmniej nazwę Towaru, nazwę producenta, numer seryjny.
3. Na każdym opakowaniu Towaru wymagany jest zapis jednostki objętości oraz terminu przydatności. Termin przydatności dostarczonego Towaru nie może być krótszy niż $\frac{3}{4}$ długości terminu zadeklarowanego przez producenta. W przypadku wątpliwości Zamawiającego co do spełnienia warunku wymaganego przez Zamawiającego dotyczącego terminu przydatności Towaru, Wykonawca na żądanie Zamawiającego ma obowiązek przedstawienia dokumentu potwierdzającego spełnienie warunku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym.
4. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia Towaru na czas jego przewozu w sposób eliminujący możliwość wystąpienia jego uszkodzenia i ponosi całkowitą odpowiedzialność za jakość oraz uszkodzenia powstałe w trakcie transportu na zasadzie ryzyka.

§ 3.

[Składanie zamówień i warunki dostawy]

1. Wykonawca zrealizuje dostawy na podstawie zamówienia złożonego przez Zamawiającego drogą elektroniczną lub telefonicznie na dane kontaktowe Wykonawcy wskazane w § 6 ust. 1 Umowy. Wykonawca niezwłocznie potwierdzi w formie dokumentowej Zamawiającemu fakt jego otrzymania oraz przekazania do realizacji.
2. Wykonawca dostarczy zamawianą partię Towaru do miejsca dostawy i w terminie wskazanym w zamówieniu. W przypadku niewskazania przez Zamawiającego terminu i miejsca dostawy, Wykonawca dostarczy zamawianą część Towaru do Zamawiającego – Oddział Rewita Mielno w Mielnie (76-032), przy ul. Suriana, bud. nr 24, w terminie nie dłuższym niż 3 dni/dzień od dnia złożenia zamówienia, w godzinach od 8⁰⁰ do 14⁰⁰. Zamawiający nie jest zobowiązany do odbioru Towaru w terminie lub godzinach innych niż określone w Umowie. Taką dostawę Wykonawca realizuje na własny koszt i ryzyko.
3. Odbiór Towaru w ramach każdorazowej dostawy w zakresie kompletności dostawy oraz jej zgodności z Umową dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego w miejscu dostawy, w szczególności w oparciu o złożone zamówienie, dokumenty dostawy i wszelkie inne wymagane przez obowiązujące prawo dokumenty m.in. świadectwa, certyfikaty i atesty. W trakcie odbioru Wykonawca przekaze Zamawiającemu instrukcje obsługi, karty gwarancyjne oraz, jeśli wymagają tego przepisy powszechnie obowiązującego prawa m.in. świadectwa, certyfikaty, dokumenty dopuszczające Towar do obrotu, inne dokumenty niezbędne do prawidłowego wykonania Umowy.
4. Odbiór Towaru potwierdzany będzie podpisem przedstawiciela Zamawiającego na dokumencie dostawy. Strony zgodnie postanawiają, że za datę dostawy uznaje się datę złożenia podpisu na dokumencie dostawy przez przedstawiciela Zamawiającego. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych lub wad Towaru, Zamawiający może wedle swojego uznania odmówić przyjęcia dostawy i podpisania dokumentu dostawy lub przyjąć część Towaru nieosiadającą braków lub wad i złożyć reklamację na warunkach określonych w § 4. Umowy. W przypadkach, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, Zamawiający może wedle swojego uznania skorzystać z uprawnienia do naliczenia kary umownej.

§ 4.

[Gwarancja i rękojmia, postępowanie reklamacyjne]

1. Wykonawca oświadcza, że dostarczony Towar będzie wolny od wad fizycznych i prawnych oraz zdalny do umówionego użytku.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na dostarczony Towar. Gwarancja udzielona jest na okres 2 lat, liczony od daty odbioru Towaru.
3. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady i ponownego odbioru. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
4. W przypadku, gdy dostarczony Towar posiada braki ilościowe lub wady, Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia reklamacji, w jednej z następujących form: pisemnie, faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.



AMW REWITA

5. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia na własny koszt i ryzyko Towaru odpowiednio: w żądanej ilości lub pełnowartościowego w terminie 3 dni od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego reklamacji.
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi we właściwym terminie do usunięcia braków ilościowych lub wad, wówczas Zamawiający może, po zawiadomieniu o tym Wykonawcy, usunąć takie braki lub wady we własnym zakresie, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zastrzeżeniem, że Zamawiający zachowuje uprawnienie do naliczenia kary umownej za opóźnienie w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi. Zamawiającemu będzie przysługiwało takie uprawnienie również w sytuacji, jeśli Wykonawca rozpocznie usuwanie braków ilościowych lub wad, lecz je bezzasadnie wstrzyma lub też nie ukończy we wskazanym terminie. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kosztów usunięcia braków ilościowych lub wad z należności za dostawę Towaru.

§ 5. [Podwykonawcy]

Wykonawca będzie realizował Umowę bez udziału podwykonawców.

§ 6. [Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy]

1. Strony wyznaczają niżej wymienione osoby, jako przedstawicieli uprawnionych do kontaktowania się w związku z realizacją Umowy, w tym w szczególności do składania zamówień, dokonywania odbioru Towaru, podpisywania dokumentów dostawy Towaru, dokonywania zgłoszeń reklamacyjnych:
 - 1) w imieniu Zamawiającego – *Wiesław – Kołodziejski nr tel. 508 678 997, mail: w.kolodziejski@rewita.pl, adres: Mielno, ul. Suriana 24*
 - 2) w imieniu Wykonawcy – nr tel., mail: adres:
2. Każda ze Stron ma prawo do zmiany w każdym czasie osoby, o której mowa w ust. 1. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak dla swej ważności uprzedniego poinformowania pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej, o tym drugiej Strony. Ryzyko braku przekazania informacji o zmianie osoby uprawnionej spoczywa na Stronie, która dokonuje tej zmiany.
3. Przedstawiciel Zamawiającego ma prawo do składania oświadczeń związanych z realizacją Umowy, za wyjątkiem składania oświadczeń woli, chyba, że co innego zastrzeżono w Umowie.

§ 7. [Wynagrodzenie]

1. Wartość Umowy wynosi netto: PLN (słownie: złotych, .../100) powiększona o należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją postanowień Umowy, w tym koszt Towaru, opakowania, wszelkie koszty związane z jego dostarczeniem do miejsca dostawy, należne podatki oraz wszelkie inne koszty niewymienione, a niezbędne do właściwej realizacji przedmiotu Umowy.
3. Szczegółowe ceny jednostkowe określa wypełniony Formularz cenowy.
4. Ceny, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, nie mogą ulec zmianie przez cały okres realizacji Umowy.
5. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem wynagrodzenie za dostarczony i odebrany przez Zamawiającego Towar, zgodnie z § 3. Umowy, każdorazowo po otrzymaniu dostawy. Strony ustalają, że okresem rozliczeniowym będzie miesiąc kalendarzowy.
6. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury, do której dołączony zostanie dokument dostawy opatrzony podpisem Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur przesyłanych drogą elektroniczną wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.), w formacie PDF, przez co zapewniona zostanie autentyczność ich



AMW REWITA

pochodzenia oraz integralność treści i czytelność. W formacie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.

8. Zamawiający oświadcza, że adresem właściwym do przysyłania dokumentów jest adres e-mail: faktury@rewita.pl.
9. Za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uważa się datę wpływu faktury na wskazany w ust. 8 powyżej adres e-mail.
10. W temacie wiadomości będą zamieszczone dane dotyczące numeru wysyłanej faktury/ numerów wysyłanych faktur.
11. W przypadku błędnego podania na fakturze numeru rachunku bankowego przez Wykonawcę, koszty związane z dokonaniem ponownego przelewu, którymi bank obciąży Zamawiającego, poniesie Wykonawca.

§ 8.

[Okres obowiązywania Umowy]

1. Umowa została zawarta na czas określony od dnia roku do dnia 30.06.2020 roku lub do dnia wykorzystania kwoty stanowiącej wartość Umowy, wskazanej w § 7 ust. 1 Umowy, w zależności które zdarzenie nastąpi wcześniej.
2. Każda ze Stron jest uprawniona do wypowiedzenia Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności:
 - 1) Zamawiający - z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia,
 - 2) Wykonawca - z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania w okresie wypowiedzenia usług, których świadczenie rozpoczął, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie. Jednakże Zamawiający jest uprawniony do zwolnienia Wykonawcy ze świadczenia usługi, o której mowa w zdaniu poprzedzającym.

§ 9.

[Prawo opcji]

1. Wartość Umowy, o której mowa w § 7 Umowy lub okres obowiązywania Umowy, o którym mowa w § 8 Umowy może ulec zmianie w przypadku zastosowania przez Zamawiającego prawa opcji, o którym mowa w niniejszym paragrafie.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia wartości Umowy maksymalnie o 20 % wartości Umowy z zastosowaniem cen podanych w Formularzu cenowym. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym okres obowiązywania Umowy ulegnie przedłużeniu do czasu wykorzystania zwiększonej wartości Umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przedłużenia okresu obowiązywania Umowy w przypadku prowadzenia postępowania na dostawę Towaru objętego niniejszą Umową i nie zawarcia przez Zamawiającego nowej umowy, do czasu jej zawarcia z wybranym wykonawcą. W przypadku, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym wartość Umowy może ulec zmianie.
4. Wskazane ilości Towaru w Formularzu cenowym są szacunkowe i mogą ulegać zmianie przez Zamawiającego zgodnie z jego aktualnym zapotrzebowaniem w trakcie realizacji Umowy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do rezygnacji z zakupu Towaru wynikającej z braku lub ograniczenia zapotrzebowania do 30 % wartości Umowy (Zamawiający zobowiązuje się do zakupu 70 % wartości Umowy). Wykonawca zrzeka się dochodzenia roszczeń z tytułu niewykonania Umowy w tym zakresie przez Zamawiającego w całości.
5. Wykonawca dostarczy w ramach prawa opcji Towar w cenach jednostkowych określonych w Formularzu cenowym
6. Możliwość skorzystania z prawa opcji jest jedynie prawem Zamawiającego – nie stanowi żadnego wiążącego go zobowiązania, nawet po ziszczeniu się wskazanej przesłanki i będzie realizowane na podstawie odrębnego pisma do Wykonawcy, w którym Zamawiający poinformuje o sposobie i ilości realizowanej opcji. W przypadku nieskorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji albo w przypadku skorzystania w niepełnym zakresie, Wykonawcy nie będą przysługiwały żadne roszczenia. Skorzystanie przez Zamawiającego z prawa opcji nie wymaga zmiany Umowy i zawierania aneksu do Umowy.

§ 10.

[Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub części w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych przesłanek:
 - 1) opóźnienia w dostawie, co najmniej o 3 dni lub 2 krotnego opóźnienia w dostawie,
 - 2) 2 krotnego dostarczenia Towaru z brakami ilościowymi lub wadami,
 - 3) wydania nakazu lub zajęcia majątku Wykonawcy,



AMW REWITA

- 4) zaistnienia okoliczności, ze względu których jest wątpliwe, czy Wykonawca ma możliwość realizować przedmiot Umowy, np. istnieją przesłanki by wszcząć postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne lub likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie umowne opisane w ustępie poprzedzającym nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilnym. W przypadku odstąpienia umownego lub na podstawie kodeksu cywilnego, Wykonawca ma prawo wyłącznie do wynagrodzenia należnego za wykonaną i potwierdzoną przez Zamawiającego część Umowy.

§ 11.

[Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 7 ust. 1 Umowy,
 - 2) opóźnienia w dostawie Towaru w terminie lub miejscu ustalonym przez Strony - w wysokości 100 PLN za każdy rozpoczęty dzień,
 - 3) dostarczenia Towaru z brakami ilościowymi lub z wadami - w wysokości 5% wartości brakującego lub wadliwego Towaru,
 - 4) opóźnienia w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi - w wysokości 200 PLN za każdy rozpoczęty dzień.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych należnych Zamawiającemu na mocy powyższych postanowień z należności za dostawę Towaru.
4. Jeżeli całkowite potrącenie nie będzie możliwe, Wykonawca zobowiązuje się do zapłacenia kar umownych w terminie i na rachunek bankowy wskazany w dokumencie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uznaje się dzień, w którym środki wpłynęły na rachunek bankowy Zamawiającego.

§ 12.

[Ubezpieczenie Wykonawcy]

1. Wykonawca przed podpisaniem Umowy dostarczył Zamawiającemu kopię polisy OC w zakresie prowadzonej działalności ważną do dnia kopia polisy stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy.
2. Wartość polisy wynosi PLN (słownie: złotych, ../100).
3. Wykonawca jest zobowiązany do utrzymywania polisy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania Umowy oraz terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych. W przypadku, gdy termin ważności polisy będzie upływał przed dniem zakończenia obowiązywania Umowy, Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokument potwierdzający przedłużenie obowiązywania polisy, bądź nową polisę, na warunkach nie mniej korzystnych niż polisa OC wskazana w ust. 1 powyżej, najpóźniej na 7 dni przed upływem terminu ważności polisy.

§ 13.

[Pozostawienia końcowe]

1. Przeniesienie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy na osoby trzecie wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, pod rygorem nieważności.
2. Zarówno treść Umowy, jak wszelkie informacje uzyskane przy okazji lub w związku z wykonywaniem Umowy, a dotyczące Zamawiającego stanowią informacje poufne, za wyjątkiem informacji powszechnie znanych lub udostępnionych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do ich nieudostępniania osobom trzecim, bezpośrednio i pośrednio, bez względu na formę, bez uprzedniej, wyraźnej zgody Zamawiającego – przez czas trwania Umowy oraz po jej ustaniu. W przypadku udostępnienia informacji, na żądanie organu państwowego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, zakresie i formie udostępnienia.
3. Wszelkie oświadczenia woli winny być kierowane na piśmie listem poleconym na adres wskazany w § 6 Umowy. Zmiana adresu nie wymaga zmiany Umowy, aczkolwiek w razie niepoinformowania drugiej Strony o zmianie adresu, doręczenie dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne.



AMW REWITA

4. Wszelkie zmiany, rozwiązanie, wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej dla wywołania skutków prawnych.
5. Spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego,
7. Wszelkie załączniki do Umowy, stanowią jej integralną część.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Lista załączników:

1. Załącznik nr 1 – wydruk z CEIDG lub KRS,
2. Załącznik nr 2 – Formularz cenowy,
3. Załącznik nr 3 - Kopia polisy,

Zamawiający

Wykonawca

(W zależności od rodzaju umowy, podpisuje właściwa jednostka organizacyjna)

| Dział Gastronomiczny | Dział Pozyskiwania i Obsługi Gościa | Dział Techniczny | Zespół Administracyjny |
|----------------------|-------------------------------------|------------------|------------------------|
| | | | |