

Kosztorys ofertowy 03/03/2019

Roboty malarskie w pomieszczeniach pokoi , łazienek i przedpokoi z pracami zabezpieczającymi wyposażenie pokoi i przygotowaniem pokoi do użytkowania z montażem wyposażenia

Obiekt	Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej
Kod CPV	90900000-6 - Usługi w zakresie sprzątania i odkażania 45442300-0 - Roboty w zakresie ochrony powierzchni 45442110-1 - Malowanie budynków
Budowa	Oddział REWITA, Rogowo 76, 72-330 Mrzeżyno działka nr 377/1
Inwestor	AMW REWITA sp. z o. o. z siedzibą w Warszawie oddział REWITA Rogowo
Biuro kosztorysowe	Obsługa Procesu Inwestycyjno- Budowlanego Marek PAŚNIK Kołobrzeg Aleja I Armii WP 28 F-4

Sporządził Marek PAŚNIK

Kołobrzeg marzec/ kwiecień 2019r.

*Rekomendacja Jakości dla programu do kosztorysowania Rodos
przynana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej

budynek 3 - kondygnacyjny, niepodpiwniczony, jednoklatkowy, funkcja czasowo-wypoczynkowa, ilość pokoi 27 + 3 apartamentowe

Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE Nr ST: STWiORB ST-O		
		1 PRACE ZABEZPIEZAJĄCE Nr ST: SST-1 Kod CPV: 45442300-0		
1	KNR K-08 0101/07	Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii parter, I piętro, II piętro: (1,35*2,25+1,4*1,5)*3*3 1,35*2,25*6*3 0,8*1,5*2 razem	m2 m2 m2 m2	46,238 54,675 2,400 103,313
2	KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie podłóg folią 315,07-77,07+309,69-76,67+304,99-73,75 - (17,5+4,74+18+4,74) - (17,5+18+4,5) - (17,5+18+4,5) razem	m2 m2 m2 m2 m2	702,260 -44,980 -40,000 -40,000 577,280
3	KNR-W 4-01 0609/04	Analogia: zrolowanie, zwinięcie wykładzin dywanowych, zasłon i firanek 35*3*3 15,5*6*3 razem	m2 m2 m2	315,000 279,000 594,000
4	KNR-W 4-01 0903/01	Analogia: opróżnienie szaf wnękowych z wyposażenia plażowego typu parawan, krzesa plażowe i stolik z przeniesieniem w miejsce do zabezpieczenia folią 27 razem	szt szt	27,000 27,000
5	KNR-W 4-01 0903/02	Analogia: opróżnienie szaf wnękowych z wyposażenia i pakowanie w kartony 27 razem	szt szt	27,000 27,000
6	KNR-W 4-01 0909/01	Analogia: zestawienie wyposażenia meblowego w jednym miejscu do przykrycia folią 27 razem	szt szt	27,000 27,000
7	KNR-W 4-01 0909/04	Analogia: poklejenie folią ochronną PCV i taśmą samoprzylepną : półek szaf wnękowych, wieszaków ściennych o powierzchni ponad 0,5m2 do2,5m2 27 razem	szt szt	27,000 27,000
8	KNR 4-03 0605/02	Analogia: demontaż i zabezpieczenie telewizora 27 razem	szt szt	27,000 27,000
		2 ROBOTY MALARSKIE Nr ST: SST-2 Kod CPV: 45442110-1		
9	KNR 4-01 1202/09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 315,07-77,07+309,69-76,67+304,99-73,75 - (17,5+4,74+18+4,74) - (17,5+18+4,5) - (17,5+18+4,5) - (17,5+18+4,5) parter 759,52-305,83-2*2,96 I piętro 748,39-287,84-3,46 II piętro 765,47-304,93-3,46 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	702,260 -44,980 -40,000 -40,000 447,770 457,090 457,080 1.939,220
10	KNR K-08 0101/06	Dwukrotne gruntowanie podłoża 315,07-77,07+309,69-76,67+304,99-73,75 - (17,5+4,74+18+4,74) - (17,5+18+4,5) - (17,5+18+4,5) - (17,5+18+4,5) parter 759,52-305,83-2*2,96 I piętro 748,39-287,84-3,46 II piętro 765,47-304,93-3,46 razem	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	702,260 -44,980 -40,000 -40,000 447,770 457,090 457,080 1.939,220
11	KNNR-W 3 1003/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów 315,07-77,07+309,69-76,67+304,99-73,75	m2	702,260

Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		- (17,5+4,74+18+4,74)	m2	-44,980
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		razem	m2	577,280
12	KNNR-W 3 1003/01	Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian		
		parter 759,52-305,83-2*2,96	m2	447,770
		I piętro 748,39-287,84-3,46	m2	457,090
		II piętro 765,47-304,93-3,46	m2	457,080
		razem	m2	1.361,940
13	KNNR-W 3 1003/01	DOPLATA:Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian- w robociznie za utrudnienie w malowaniu powierzchni za plecami szaf wnękowych 27*5,0		
			m2	135,000
		razem	m2	135,000
14	KNNR-W 3 1003/01	DOPLATA:Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian- w robociznie za utrudnienie w malowaniu powierzchni ścian łazienek nad płytkami glazurowanymi 42,71-2*2,96 40,25--3,46 40,25-3,46		
			m2	36,790
			m2	43,710
			m2	36,790
		razem	m2	117,290
		3 SPRZĄTANIE I WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ Nr ST: SST-3 Kod CPV: 90911000-6		
15	KNR K-08 0101/08	Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę		
		315,07-77,07+309,69-76,67+304,99-73,75	m2	702,260
		- (17,5+4,74+18+4,74)	m2	-44,980
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		razem	m2	577,280
16	KNNR-W 3 1014/04	Mycie okien zespolonych po robotach malarskich		
		parter, I piętro, II piętro: (1,35*2,25+1,4*1,5)*3*3	m2	46,238
		1,35*2,25*6*3	m2	54,675
		0,8*1,5*2	m2	2,400
		razem	m2	103,313
17	KNNR-W 3 1014/02	Mycie drzwi innych niż balkonowe po robotach malarskich w tym szafy wnękowe, półki, wieszaki		
		42,71-2*2,96	m2	36,790
		40,25--3,46	m2	43,710
		40,25-3,46	m2	36,790
		razem	m2	117,290
18	KNNR-W 3 1014/04	Analogia: odkurzanie imycie wyposażenia meblowego po robotach malarskich malarskich		
		315,07-77,07+309,69-76,67+304,99-73,75	m2	702,260
		- (17,5+4,74+18+4,74)	m2	-44,980
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		razem	m2	577,280
19	KNNR-W 3 1014/03	Ponowne wstawienie wyposażenia meblowego i drobnego sprzętu		
		315,07-77,07+309,69-76,67+304,99-73,75	m2	702,260
		- (17,5+4,74+18+4,74)	m2	-44,980
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		razem	m2	577,280
20	KNNR-W 3 1014/06	Mycie podłóg drewnianych i posadzek z parkietu po robotach malarskich		
		315,07-77,07+309,69-76,67+304,99-73,75	m2	702,260
		- (17,5+4,74+18+4,74)	m2	-44,980
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
		razem	m2	577,280
21	KNNR-W 3 1014/07	Analogia: Odkurzanie odkurzaczem posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek po robotach malarskich		
		315,07-77,07+309,69-76,67+304,99-73,75	m2	702,260
		- (17,5+4,74+18+4,74)	m2	-44,980
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000

Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
		- (17,5+18+4,5)	m2	-40,000
			razem m2	577,280
22	KNR-W 4-01 0609/04	Analogia: ponowny montaż wykładzin dywanowych, zasłon i firanek 35*3*3 15,5*6*3		
			m2	315,000
			m2	279,000
		razem	m2	594,000
23	KNR 4-03 0605/02	Analogia: montaż i uruchomienie telewizora 27		
			szt	27,000
		razem	szt	27,000

Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE						
Nr ST: STWiORB ST-O						
1 PRACE ZABEZPIECZAJĄCE						
Nr ST: SST-1						
Kod CPV: 45442300-0						
1 KNR K-08 0101/07 Zabezpieczenie stolarki przez naklejenie folii 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,155				
Materiały						
Folia malarska	m2	0,384				
Taśma malarska	m	3,2				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
2 KNR-W 4-01 1216/01 Zabezpieczenie podłóg folią 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,057				
Materiały						
Folia polietylenowa	m2	0,357				
Materiały pomocnicze	%	2				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
3 KNR-W 4-01 0609/04 Analogia: zrolowanie, zwinięcie wykładzin dywanowych, zasłon i firanek 1 m2						
Robocizna R=0,5						
Robotnicy	r-g	0,05				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
4 KNR-W 4-01 0903/01 Analogia: opróżnienie szaf wnękowych z wyposażenia płazowego typu parawan, krzesła płazowe i stolik z przeniesieniem w miejsce do zabezpieczenia folią 1 szt						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,79				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
5 KNR-W 4-01 0903/02 Analogia: opróżnienie szaf wnękowych z wyposażenia i pakowanie w kartony 1 szt						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	1,89				
Materiały						
karton z tektury	szt	1				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
6 KNR-W 4-01 0909/01 Analogia: zestawienie wyposażenia meblowego w jednym miejscu do przykrycia folią						

Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
1 szt Robocizna Robotnicy	r-g	0,33				
Razem k.b. Koszty pośrednie Zysk Razem Cena jednostkowa						
7 KNR-W 4-01 0909/04 Analogia: poklejenie folią ochronną PCV i taśmą samoprzylepną : półek szaf wnękowych, wieszaków ściennych o powierzchni ponad 0,5m2 do2,5m2 1 szt Robocizna Robotnicy Materiały taśma samoprzylepna folia PCV	r-g m m2	1,07 5,0*1,05 1,5*1,05				
Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Cena jednostkowa						
8 KNR 4-03 0605/02 Analogia: demontaż i zabezpieczenie telewizora 1 szt Robocizna R=0,5 Elektromonterzy gr.II Materiały pomocnicze Materiały MateriałyMateriały pomocnicze (od R)	r-g % %	1,94 4 4				
Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Cena jednostkowa						
2 ROBOTY MALARSKIE Nr ST: SST-2 Kod CPV: 45442110-1						
9 KNR 4-01 1202/09 Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5m2 1 m2 Robocizna Robotnicy gr.I Materiały Mydło techniczne maziste (szare) 65% Wapno hydratyzowane (suchogaszone) Piasek do zapraw Materiały pomocnicze	r-g kg t m3 %	0,092 0,022 0,00088 0,001 2				
Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Cena jednostkowa						
10 KNR K-08 0101/06 Dwukrotne gruntowanie podłoża 1 m2 Robocizna Robotnicy Materiały Preparat gruntujący Bolix T	r-g kg	0,166 0,2				
Razem k.b. Koszty zakupu Koszty pośrednie Zysk Razem Cena jednostkowa						

Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
11 KNNR-W 3 1003/01 Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,127				
Materiały						
Farba emulsyjna nawierzchniowa do tynków wewnętrznych biała	dm3	0,292				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
12 KNNR-W 3 1003/01 Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,127				
Materiały						
Farba emulsyjna nawierzchniowa do tynków wewnętrznych kolor	dm3	0,292				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
13 KNNR-W 3 1003/01 DOPLATA:Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian- w robociznie za utrudnienie w malowaniu powierzchni za plecami szaf wnękowych 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,127				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Materiały						
MateriałyMateriały pomocnicze (od R)	%	1,5				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
14 KNNR-W 3 1003/01 DOPLATA:Malowanie dwukrotne farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian- w robociznie za utrudnienie w malowaniu powierzchni ścian łazienek nad płytkami glazurowanymi 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,127				
Materiały pomocnicze	%	1,5				
Materiały						
MateriałyMateriały pomocnicze (od R)	%	1,5				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
3 SPRZĄTANIE I WYPOSAŻENIE POMIESZCZEŃ						
Nr ST: SST-3						
Kod CPV: 90911000-6						
15 KNR K-08 0101/08 Usunięcie folii zabezpieczającej stolarkę 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,058				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						

Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
16 KNNR-W 3 1014/04 Mycie okien zespolonych po robotach malarskich 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,28				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
17 KNNR-W 3 1014/02 Mycie drzwi innych niż balkonowe po robotach malarskich w tym szafy wewnętrzne, półki, wieszaki 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,164				
Materiały						
MateriałyMateriały pomocnicze (od R)	%	8				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
18 KNNR-W 3 1014/04 Analogia: odkurzanie imycie wyposażenia meblowego po robotach malarskich malarskich 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,28				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
19 KNNR-W 3 1014/03 Ponowne wstawienie wyposażenia meblowego i drobnego sprzętu 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,164				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
20 KNNR-W 3 1014/06 Mycie podłóg drewnianych i posadzek z parkietu po robotach malarskich 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,076				
Materiały						
MateriałyMateriały pomocnicze (od R)	%	8				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
21 KNNR-W 3 1014/07 Analogia: Odkurzanie odkurzaczem posadzek lastrykowych, cementowych, betonowych, wykładzin i płytek po robotach malarskich 1 m2						
Robocizna						
Robotnicy	r-g	0,049				
Materiały						
MateriałyMateriały pomocnicze (od R)	%	8				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						

Budynek RYBITWA : Wykonanie nowej powłoki malarskiej

Nr, Podstawa, opis robót, nakłady	Jm	Norma	Cena	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
22 KNR-W 4-01 0609/04 Analogia: ponowny montaż wykładzin dywanowych, zasłon i firanek 1 m2 Robocizna R=0,5 Robotnicy	r-g	0,05				
Razem k.b.						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						
23 KNR 4-03 0605/02 Analogia: montaż i uruchomienie telewizora 1 szt Robocizna R=0,5 Elektromonterzy gr.II Materiały pomocnicze Materiały MateriałyMateriały pomocnicze (od R)	r-g % %	1,94 4 4				
Razem k.b.						
Koszty zakupu						
Koszty pośrednie						
Zysk						
Razem						
Cena jednostkowa						