



# AMW REWITA

## Załącznik nr 4 do zapytania ofertowego

Umowa nr .....

na roboty budowlane

zwana dalej „Umową”, zawarta w .....w dniu ....., pomiędzy:

**AMW REWITA Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (03-310), przy ul. Św. Jacka Odrowąża 15, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, Wydział XIII Gospodarczy KRS, pod numerem 0000394569, NIP 7010302456, REGON 142990254, kapitał zakładowy 534.072.000,00 zł, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa nr ..... z dnia ..... przez.....  
zwana dalej „Zamawiającym”,

a

(w zależności od formy prawnej Wykonawcy uzupełnić jedno z poniższych)

... z siedzibą w ... (...), przy ..., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd ..., Wydział ... Gospodarczy KRS, pod numerem ..., NIP ..., REGON ..., kapitał zakładowy w całości wniesiony i opłacony w wysokości ... zł, reprezentowaną zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi w KRS lub na podstawie pełnomocnictwa nr .... z dnia ..... roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z KRS **Załącznik nr 1** do Umowy, przez:

1. ....;

... z siedzibą w ... (...), przy ..., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd ..., Wydział ... Gospodarczy KRS, pod numerem ..., NIP ..., REGON ..., kapitał zakładowy w całości wniesiony i opłacony w wysokości ... zł, reprezentowaną zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi w KRS lub na podstawie pełnomocnictwa nr .... z dnia ..... roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z KRS **Załącznik nr 1** do Umowy, przez:

1. ....;

2. ....;

zwana/ym dalej „Wykonawcą”;

zwane dalej pojedynczo „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie (wybrać właściwy) *otwartym, uproszczonym, negocjacji, zamówienia z wolnej ręki, licytacji elektronicznej, zakupu drobnego, awarii technicznej* na podstawie regulaminu wewnętrznego Zamawiającego – **nr sprawy** ....., o następującej treści:

### § 1.

#### [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie prac remontowych balustrad i nawierzchni mola w Oddziale Rewita Jurata w Helu ul. Helska 1 Kompleks Jantar.
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany w oparciu o Umowę, a jej integralne części stanowią następujące dokumenty:
  - 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia oraz ogólne wymagania związane z wykonywaniem i odbiorem robót budowlanych,
  - 2) Przedmiar robót,
  - 3) Kosztorys
  - 4) Oferta Wykonawcy.

### § 2.

#### [Zakres obowiązków Wykonawcy]

1. Wykonawca jest zobowiązany wykonać przedmiot Umowy zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, obowiązującymi normami, warunkami technicznymi wykonania robót, zasadami sztuki budowlanej. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
  - 1) prawidłowe wykonanie wszystkich prac związanych z realizacją przedmiotu Umowy w zakresie umożliwiającym użytkowanie pomieszczeń objętych pracami remontowymi zgodnie z ich przeznaczeniem oraz użycie do realizacji zadania materiałów odpowiadającym do co jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.) (dalej „Prawo Budowlane”),
  - 2) zorganizowanie prac remontowych w sposób zgodny ze złożoną ofertą, przepisami techniczno-budowlanymi oraz przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy,

AMW REWITA Sp. z o.o.

Strona  
1 z 5



# AMW REWITA

- 3) zapewnienie kadry z wymaganymi uprawnieniami,
  - 4) po zakończeniu i oddaniu przedmiotu Umowy – uporządkowanie terenu, jak również terenów zajętych lub użytkowanych przez Wykonawcę,
  - 5) naprawa szkód powstałych w związku z realizacją przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren prac wobec Zamawiającego i osób trzecich od chwili przejścia terenu budowy oraz Wykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia mienia własnego, a także zobowiązuje się zapewnić zgodnie z obowiązującymi przepisami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
  4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania i zaniechania osób i podmiotów przy pomocy których realizuje przedmiot Umowy.
  5. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać teren prac w stanie wolnym od zbędnych przeszkód, usuwać na bieżąco zbędne materiały, odpady, urządzenia prowizoryczne, które nie są już potrzebne do realizacji prac remontowych, postępować z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
  6. Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy z materiałów zakupionych przez siebie. Materiały powinny być nowe, dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z ustawą Prawo Budowlane oraz innymi przepisami powszechnie obowiązującymi. Dokumenty wymagane w tym zakresie przepisami prawa, zostaną przekazane Zamawiającemu na zasadach określonych w Umowie.
  7. Wykonawca przy wykonywaniu przedmiotu Umowy zobowiązany jest dochować staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej przez niego działalności gospodarczej.
  8. Strony ustalają, że odstępstwo od planu prac remontowych z inicjatywy Wykonawcy wymaga akceptacji Zamawiającego, z tym że koszt wprowadzenia zmiany obciąża Wykonawcę.
  9. Jeżeli Wykonawca zignoruje uzasadnione żądania Zamawiającego dotyczące wykonania prac remontowych, Zamawiający ma prawo do zawieszenia realizowanych prac do czasu spełnienia odpowiednich wymagań przez Wykonawcę. Wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego zawieszenia obciążają wyłącznie Wykonawcę.
  10. Możliwość wstrzymania prac remontowych przez Zamawiającego dotyczy następujących sytuacji:
    - 1) wykonania robót niezgodnie z zapisami Umowy;
    - 2) innych przypadków wynikających z działania lub zaniechania Wykonawcy.
  11. Wykonawca będzie prowadził prace remontowe od poniedziałku do soboty w godzinach od ..... do ..... Z tym zastrzeżeniem, że bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie jest uprawniony do wykonania prac remontowych w godz. od 22:00 do 06:00 i w dni ustawowo wolne od pracy. Wykonawca będzie prowadził prace remontowe w sposób najmniej uciążliwy dla gości obiektu, w którym będą wykonywane.

## § 3.

### [Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy]

1. Strony wyznaczają niżej wymienione osoby, jako osoby uprawnione do kontaktowania się w związku z realizacją Umowy:
  - 1) w imieniu Zamawiającego – (imię i nazwisko, stanowisko, nr tel., mail).....;
  - 2) w imieniu Wykonawcy – (imię i nazwisko, stanowisko, nr tel., mail).....
2. Każda ze Stron ma prawo do zmiany w każdym czasie osoby, o której mowa w ust. 1. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak dla swej ważności uprzedniego poinformowania pisemnie lub za pomocą poczty elektronicznej, o tym drugiej Strony. Ryzyko braku przekazania informacji o zmianie osoby uprawnionej spoczywa na Stronie, która dokonuje tej zmiany.
3. Osoby, o których mowa w ust. 1, mają prawo do składania wszelkich oświadczeń związanych z realizacją Umowy, za wyjątkiem składania oświadczeń woli, chyba, że co innego zastrzeżono w Umowie.

## § 4.

### [Odbiory]

1. Po zakończeniu prac Wykonawca zawiadomi Zamawiającego o osiągnięciu gotowości i zwróci się do Zamawiającego z pisemnym wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego przedmiotu Umowy.
2. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego, Wykonawca przekaze Zamawiającemu atesty i aprobaty na materiały i urządzenia, karty katalogowe, wymagane dokumenty, protokoły oraz pozostałe dokumenty wymagane przez Prawo Budowlane i inne obowiązujące w tym zakresie przepisy prawa.
3. Jeżeli Zamawiający w terminie do 7 dni od dnia złożenia wniosku o dokonanie odbioru końcowego uzna, że prace remontowe objęte przedmiotem Umowy zostały wykonane oraz brak będzie zastrzeżeń ze strony Zamawiającego w zakresie kompletności i prawidłowości przekazanej dokumentacji, Strony ustalą termin odbioru końcowego.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że prace objęte przedmiotem Umowy nie zostały zakończone lub zgłosi zastrzeżenia odnośnie kompletności i prawidłowości przekazanej dokumentacji, wówczas Strony uzgodnią termin zakończenia



# AMW REWITA

robót lub uzupełnienia bądź poprawienia dokumentacji i ponownego wystąpienia przez Wykonawcę z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego.

5. Zakończenie wykonania przedmiotu Umowy następuje z chwilą podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń.
6. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady przedmiotu Umowy, wówczas, w przypadku gdy:
  - 1) wady przedmiotu Umowy dadzą się usunąć – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
  - 2) wady przedmiotu Umowy nie dadzą się usunąć i nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem – Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy,
  - 3) wady przedmiotu Umowy dadzą się usunąć, nie uniemożliwiają eksploatacji oraz ich zakres nie stanowi podstawowego zakresu robót – Zamawiający może sporządzić listę wad lub usterek i wyznaczyć przez Zamawiającemu termin ich usunięcia.
7. Strony sporządzą z każdej czynności odbioru protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych w czasie odbioru (zastrzeżenia).
8. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o usunięciu wad oraz zaproponować nowy termin odbioru prac remontowych zakwestionowanych, jako wadliwych. Usunięcie wad zostanie stwierdzone w protokole.

## § 5.

### [Gwarancja i rękojmia]

1. Na przedmiot Umowy Wykonawca udziela 24 miesięcznej rękojmi i gwarancji. Jeżeli gwarancja producenta będzie dłuższa niż 24 miesiące, Wykonawca przekaze dokumenty gwarancyjne producenta również na okres dłuższy, niezależnie od pozostałych dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez poszczególnych producentów.
2. Bieg terminu rękojmi i gwarancji wskazanych w ust. 1 rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
3. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca będzie w ramach wynagrodzenia usuwał wszystkie awarie i usterki powstałe na skutek wad w wykonywaniu przedmiotu Umowy.
4. Wskazane w ust. 3 awarie i usterki będą zgłaszane przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej przekazanej do siedziby Wykonawcy lub na adres poczty elektronicznej wskazanej przez Wykonawcę przy odbiorze końcowym przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca rozpocznie usuwanie wad, awarii i usterek w terminie (czas reakcji) 2 dni od dnia zgłoszenia, przy czym przez rozpoczęcie usuwania wad, awarii, usterek rozumie się przybycie na miejsce stwierdzenia wady, awarii lub usterki specjalisty lub zespołu specjalistów Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i powstałe w jej wyniku awarie i usterki niezwłocznie, w terminie technicznie uzasadnionym, uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 7 dni i zastosować na czas usuwania wady rozwiązania tymczasowe.
7. Jeżeli w ramach rękojmi lub gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin rękojmi lub gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin rękojmi lub gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
8. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi we właściwym terminie do usunięcia wady oraz naprawienia szkód wyrządzonych taką wadą, wówczas Zamawiający może, po zawiadomieniu o tym Wykonawcy, usunąć taką wadę i naprawić wyrządzone szkody we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy. Zamawiającemu będzie przysługiwać takie uprawnienie również w sytuacji, jeśli Wykonawca rozpocznie usuwanie wady wraz z wyrządzoną szkodą, lecz je bezzasadnie wstrzyma lub też ich nie ukończy we właściwym terminie. Koszty usunięcia wady wraz z wyrządzoną szkodą zostaną w takim przypadku zwrócone Zamawiającemu w całości przez Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego w tej kwestii. Każdorazowe żądanie naprawienia szkody musi zawierać uzasadnienie co do poniesionej szkody.

## § 6.

### [Wynagrodzenie]

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu Umowy ma charakter ryczałtowy i wynosi: netto ... PLN (słownie: ... złotych .../100), tj. wartość brutto ... PLN (słownie: ... złotych .../100).
2. Na wynagrodzenie wskazane w ust. 1 składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją przedmiotu Umowy. Wynagrodzenie ryczałtowe pozostanie niezmiennie przez cały czas realizacji Umowy i wyklucza żądanie przez Wykonawcę podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac zrealizowanych przez Wykonawcę.
3. W przypadku pominięcia przez Wykonawcę w ofercie przy wycenie jakiegokolwiek elementu realizacji przedmiotu Umowy i nie ujęcia go w wynagrodzeniu Wykonawcy nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia



# AMW REWITA

z powyższego tytułu, a w szczególności roszczenie o dodatkowe Wynagrodzenia w związku z realizacją przedmiotu Umowy.

4. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy lub jej części, a także w przypadku zmniejszenia zakresu prac remontowych wynikającego z przedmiotu Umowy, wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie odpowiednio pomniejszone o wartość prac, od wykonania których odstąpiono lub o które pomniejszono zakres robót realizowanych, przy czym Wykonawca wyraża zgodę na wskazane odstąpienie bez żadnych dodatkowych roszczeń względem Zamawiającego.
5. Zapłata wynagrodzenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy nastąpi na podstawie prawidłowo wystawionej, zgodnie z obowiązującymi przepisami i postanowieniami Umowy faktury, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy. Strony ustalają, że dniem spełnienia świadczenia przez Zamawiającego jest data przyjęcia przez bank Zamawiającego polecenia przelewu dla o Wykonawcy i obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego. Podstawa do wystawienia faktury będzie protokół końcowy bez uwag.
6. Rozliczenie za należytą realizację Przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie faktury końcowej.

## § 7.

### [Termin wykonania Umowy]

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy określa się na ..... dni od dnia jej zawarcia.
2. Termin realizacji przedmiotu Umowy upływa wraz z terminem końcowym realizacji Przedmiotu Umowy, przez który Strony rozumieją dzień zakończenia prac remontowych będących przedmiotem Umowy i zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego przez Wykonawcę. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego, pisemnie bezpośrednio w siedzibie Zamawiającego. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego w terminie 5 dni od daty pisemnego zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego.

## § 8.

### [Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych przesłanek:
  - 1) zwłoki Wykonawcy w wykonaniu Przedmiotu Umowy przekraczającej 7 dni w stosunku do terminu realizacji Umowy,
  - 2) niewykonywania przez Wykonawcę zakresu rzeczowego przedmiotu Umowy, tj.: nie wykonuje lub nienależyte wykonuje obowiązki wynikające z Umowy, wykonuje prace w sposób wadliwy albo niezgodnie z dokumentacją, czym narusza postanowienia Umowy,
  - 3) zaniebdywania bądź przerywania przez Wykonawcę robót ze swojej winy na okres dłuższy niż 7 dni,
  - 4) naruszenia norm jakościowych określonych w Umowie,
  - 5) zaistnienia z winy Wykonawcy wad przedmiotu Umowy uniemożliwiających użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - 6) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 7) zaistnienia okoliczności, ze względu których jest wątpliwe, czy Wykonawca ma możliwość realizować przedmiot Umowy, np. istnieją przesłanki by wszcząć postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne lub likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie umowne opisane w ustępach poprzedzających nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilnym.
4. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości prawo Zamawiającego do odstąpienia od realizacji Przedmiotu Umowy i oświadcza, że godzi się na to bez dochodzenia z tego tytułu jakichkolwiek roszczeń od Zamawiającego, w szczególności roszczeń odszkodowawczych.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy przez jedną ze Stron po rozpoczęciu wykonywania prac remontowych, Strona odstępująca zobowiązana jest wyznaczyć termin odbioru wykonanych prac nie krótszy niż 3 dni od daty odstąpienia od Umowy. Termin ten jest wiążący dla drugiej Strony. W przypadku nie przystąpienia drugiej Strony do odbioru wykonanych prac, protokół zdawczo-odbiorczy zostanie podpisany jednostronnie przez Stronę wzywającą do ich odbioru. W protokole tym należy w szczególności wskazać zakres wykonywanych robót.
6. Strony Umowy określają protokolarnie stan wykonanych prac na dzień odstąpienia i ustalają sposób ich rozliczenia w terminie 14 dni od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy.
7. W każdym przypadku odstąpienia od Umowy, Zamawiający nabywa wszelkie prawa określone Umową do części przedmiotu Umowy, która została odebrana przez Zamawiającego do dnia odstąpienia i za którą Wykonawca otrzymał należne wynagrodzenie.



# AMW REWITA

8. W przypadku odstąpienia umownego lub na podstawie kodeksu cywilnego, Wykonawca ma prawo wyłącznie do wynagrodzenia należnego za wykonaną i potwierdzoną przez Zamawiającego część Umowy. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie obliczone na podstawie kosztorysu ofertowego załączonego do Oferty Wykonawcy w stosunku, w jakim Strony ustalą stopień realizacji przedmiotu Umowy.

## § 9.

### [Kary umowne]

- Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 Umowy,
  - naruszenia postanowień Umowy, tj. w razie niewykonania lub nieprawidłowego wykonania przez Wykonawcę któregośkolwiek z obowiązków wynikających z Umowy w wysokości 300,00 PLN za każdy przypadek,
  - opóźnienia Wykonawcy w stosunku do terminów ustalonych w § 7 Umowy w wysokości 100,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - opóźnienia w usunięciu przez Wykonawcę wad, awarii lub usterek w wysokości 100,00 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, za każdy przypadek.
- W przypadkach określonych w ust. 1 lit 1-4 kary umowne podlegają łączeniu.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
- Zamawiający ma prawo potrącać kary umowne, o których mowa w niniejszym paragrafie z wymagalnego wynagrodzenia Wykonawcy, na co ten ostatni oświadcza, że wyraża zgodę.

## § 10.

### [Postanowienia końcowe]

- Wykonawca nie może przelać praw przysługujących mu z tytułu wykonania praw Umowy bez uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego udzielonej na piśmie.
- Zarówno treść Umowy, jak wszelkie informacje uzyskane przy okazji lub w związku z wykonywaniem Umowy, a dotyczące Zamawiającego stanowią informacje poufne, za wyjątkiem informacji powszechnie znanych lub udostępnionych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do ich nieudostępniania osobom trzecim, bezpośrednio i pośrednio, bez względu na formę, bez uprzedniej, wyraźnej zgody Zamawiającego – przez czas trwania Umowy oraz po jej ustaniu. W przypadku udostępnienia informacji, na żądanie organu państwowego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, zakresie i formie udostępnienia.
- Zmiana, wypowiedzenie, odstąpienie lub rozwiązanie Umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
- W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego i Prawa Budowlanego.
- Spory mogące wynikać ze stosunku objętego niniejszą Umową, Strony poddają pod rozstrzygnięcie sądu powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
- Załączniki stanowią integralną część Umowy i są to:
  - Załącznik nr 1 – aktualny wydruk z KRS/CIEDG Wykonawcy,
  - Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia,
  - Załącznik nr 3 – Oferta Wykonawcy.
- Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

Strona  
5 z 5

*(W zależności od rodzaju umowy, podpisuje właściwa jednostka organizacyjna)*

Dział Gastronomiczny	Dział Obsługi Gościa	Dział Techniczny	Zespół Administracyjny