



AMW REWITA

ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 4 pkt 8 Prawa zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r. poz. 1986).

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ww. ustawy.

Niniejsze zapytanie ofertowe stanowi zaproszenie do złożenia ofert i nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego.

I. NAZWA, ADRES ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Zamawiający: **AMW REWITA Sp. z o.o. Oddział Rogowo**

Adres: Rogowo 76, 72-330 Mrzeżyno.

Godziny pracy Zamawiającego: poniedziałek – piątek w godzinach od 08:00 do 15:00

tel. 91 3866269 faks 91 3866269

www.rewita.pl email.: rogowo@rewita.pl

Zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu na :

„Remont łazienek w budynku Agatka na terenie Oddziału Rewita Rogowo”

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Specyfikacja głównych wymagań:

Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest remont 25 łazienek w budynku Agatka na terenie Oddziału Rewita Rogowo.

1) Szczegółowy zakres robót/prac przedstawiony jest w ogólnej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót **załącznik nr 1 do zapytania**, oraz szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót **załącznik nr 2 do zapytania** oraz pomocniczo kosztorys zerowy **załącznik nr 3 do zapytania** i rysunkach **załącznik nr 4 do zapytania**.

2) Przedmiot i zakres robót budowlanych na wykonanie niniejszego zadania obejmuje roboty wg podziału:

- rozbiórkowe: demontaż drzwi do kabin natryskowych
- montaż drzwi przyszybowych ze szymbami z poliwęglanu w technologii na posadzce /bez brodzika/ klasy np. firmy Sanplast KN/TX4b-80-S biew WO kolor biały EW wzór szyby WO przezroczyste lub firmy Radaway seria 201 80x80 szyba przezroczysta lub innych firm o porównywalnych parametrach technicznych,
- wymiana pojedynczych płytek glazurowanych /w uzgodnieniu ze służbami Nadzoru Inwestora/.

Strona

1 z 7

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

- 3) **Zakres prac/robót** – ustalenia zawarte w niniejszych specyfikacjach obejmują wszystkie czynności umożliwiające i mające na celu wykonanie robót rozbiórkowych i porządkowych objętych zapytaniem. W zakres tych robót wchodzi rozbiórki okładzin ścian płytkami glazurowanymi, porządkowanie materiałów z rozbiórki i odpadów powstałych w trakcie wykonywania prac wraz z ich transportem na wysypisko odpadów komunalnych.
- 4) Przedmiot zamówienia powinien być wykonany na podstawie dokumentacji technicznej tj. specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót z załącznikami, rysunków oraz pomocniczo kosztorysu zerowego.
- 5) Wykonawca powinien wykonać wszystkie roboty zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami oraz zgodnie ze sztuką budowlaną.
- 6) Po stronie Wykonawcy jest wykonanie na swój koszt utylizacji odpadów powstałych w wyniku robót budowlanych zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (Dz.U. z 2013r. poz. 21), Wykonawca jest wytwórcą odpadów budowlanych, a pozostałe materiały np. z rozbiórki nie podlegające utylizacji zgodnie z w/w ustawą Zamawiający pozostawia do dyspozycji Wykonawcy.
- 7) **Zamawiający informuje o możliwości dokonania wizji lokalnej** w miejscu prowadzenia robót w celu zapoznania się ze stanem faktycznym. W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się z osobą odpowiedzialną **p. Arkadiusz DYLEWICZ, numer telefonu 601054668, lub e-mail: a.dylewicz@rewita.pl.**
- 8) **Oznaczenie CPV przedmiotu zamówienia** według wspólnego Słownika Zamówień:

45100000-8	przygotowanie terenu pod budowę;
45400000-1	roboty remontowe w zakresie obiektów budowlanych;
45453000-7	roboty remontowe;
45300000-0	roboty w zakresie robót-okładziny ścian i posadzek z płytek ceramicznych;
45310000-3	roboty branży sanitarnej demontaż armatury sanitarnej i montaż nowej;
90500000-2	usługi związane z utylizacją odpadów.

2. **Projekt umowy stanowi załącznik nr 6** do niniejszego Zapytania ofertowego.
3. Termin wykonania zamówienia – **do dnia 15.05.2019**
4. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni.
5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

III. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY

1. Wypełniony i podpisany przez wykonawcę formularz ofertowy, sporządzony zgodnie z załącznikiem nr 5 do niniejszego Zapytania ofertowego.
2. **Aktualny odpis właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji potwierdzające stan faktyczny i prawny Wykonawcy.

Uwaga: ewentualne kopie dokumentów muszą być wyraźnie i czytelne, a każda strona kopii musi być opatrzona klauzulą „za zgodność z oryginałem”, oraz podpisana przez osobę uprawnioną – składającą podpis w ofercie.

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

3. Pełnomocnictwo określające zakres uprawnień osoby (ób) upoważnionej przez Wykonawcę do jego reprezentowania w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy, wystawione zgodnie z wymogami prawa, podpisane przez Wykonawcę, jeżeli dotyczy.
4. Umowa konsorcjum lub umowa spółki cywilnej – przed podpisaniem przedmiotowej umowy na wykonanie zamówienia, jeżeli dotyczy.

IV. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy mogą przekazywać:
 - 1) pisemnie na adres podany w rozdziale I powyżej.

V. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO KONTAKTU I POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest w sprawach proceduralnych i merytorycznych: Pani Monika Kalinowska-Światły tel/fax 91 3866269 /91 3866269, e-mail: m.kalinowska-swiatly@rewita.pl, oraz Pani Arkadiusz Dylewicz, e-mail: a.dylewicz@rewita.pl, tel. 6913866345.
2. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie Zapytania ofertowego w godzinach pracy zamawiającego podanych w rozdziale I powyżej.

VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony Formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 5 do niniejszego zapytania**, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję.
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

Strona
3 z 7



AMW REWITA

7. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiającej jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
8. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
9. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

AMW REWITA Sp. z o.o. Oddział Rewita Rogowo

Oferta w postępowaniu na: „Remont łazienek w budynku Agatka na terenie Oddziału Rewita Rogowo”

Otworzyć na jawnym otwarciu ofert w dniu 10.04.2019 r. o godz. 11.00
i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww opisem ponosi Wykonawca

10. Wszelkie błędne oznaczenia oferty (koperty) obciążają Wykonawcę, z tytułu których nie ma on prawa do żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.
11. Ofertę należy złożyć **do dnia 10.04.2019r. do godz. 10:30** w siedzibie Zamawiającego tj. AMW REWITA Sp. z o.o. Oddział Rewita Rogowo, Rogowo 76, 72-330 Mrzeżyno, budynek Syrena, pokój nr 17.
12. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
13. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego – budynek Syrena, pokój nr 17, w dniu **10.04.2019r, o godzinie 11:00.**
14. Jeżeli nie zostanie złożona żadna oferta/oferta niepodlegająca odrzuceniu zamawiający unieważni postępowanie.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przerwania zapytania ofertowego na każdym jego etapie, bez podania przyczyny i bez prawa do roszczeń z tego tytułu ze strony Wykonawcy.

VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cena oferty jest to **cena którą należy rozumieć jako cenę w rozumieniu art. 3 ust 1 pkt 1 i ust 2 ustawy z dnia 9 maja 2014r. o informowaniu o cenach towarów i usług** (D.U. z 2014r., poz. 915).
2. Cena – wartość wyrażona w jednostkach pieniężnych, którą kupujący jest obowiązany zapłacić przedsiębiorcy za towar. W cenie uwzględnia się podatek od towarów i usług oraz podatek akcyzowy, jeżeli na podstawie odrębnych przepisów sprzedaż towaru podlega obciążeniu podatkiem od towarów i usług pod podatkiem akcyzowym. Przez cenę rozumie się stawkę taryfową.
3. Wartość cenową należy wpisać w polskich złotych, **biorąc pod uwagę wskazany przez zamawiającego zakres wykonywania zamówienia**, uwzględniając doświadczenie i wiedzę Wykonawcy, jak i wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia związane z jego realizacją, podatki, rabaty, upusty itp., których Wykonawca zamierza udzielić oraz zysk Wykonawcy.

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

4. W formularzu ofertowym (załącznik Nr 5 do Zapytania ofertowego) należy przedstawić wynagrodzenie ryczałtowe za realizację przedmiotu zamówienia .
 5. Kalkulacja cen powinna uwzględniać taką cenę wykonania przedmiotu zamówienia, aby Wykonawca nie poniósł strat w jej realizacji i w związku z powyższym cena oferty musi obejmować wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia, bez których wykonanie przedmiotu zamówienia byłoby niemożliwe oraz podatek VAT.
- Nie wypełnienie wszystkich pozycji w formularzu oferty zgodnie z jego treścią, będzie skutkowało tym, że nie będzie podlegać ocenie.**
6. Prawidłowe ustalenie podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (D.U. z 2011 r., nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).
 7. Zgodnie z art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeksu Cywilnego, jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru i kosztów prac. Jeżeli wykonanie zamówienia groziłoby Wykonawcy zamówienia rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
 8. Wartość ogółem zamówienia określi maksymalną wartość zamówienia w trakcie trwania umowy i stanowi ona podstawę ceny i porównania ofert.
 9. Wartość ogółem zamówienia powinna być zapisana liczbowo i słownie z dwoma miejscami po przecinku i w polskich złotych.
 10. Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji warunków udzielenia zamówienia po otrzymaniu ofert (cena i inne kryteria wyboru oferty).

VIII. KRYTERIA OCENY OFERT

Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który zaoferuje najniższą cenę oferty brutto za wykonanie zamówienia.

IX . INFORMACJA O CZYNNOŚCIACH, JAKIE PODEJMIE ZAMAWIAJĄCY PO TERMINIE SKŁADANIA OFERT:

1. Otwarcie ofert jest jawne. W przypadku, gdy podczas planowanego otwarcia ofert będą przedstawiciele Wykonawców, odczytane zostaną informacje o Wykonawcach , którzy złożyli oferty, ich ceny i inne kryteria oceny ofert, jeżeli są przewidziane w postępowaniu oraz kwota, jaka Zamawiający planuje przeznaczyć na realizację zamówienia.
2. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona sprawdzenia ofert:
 - a) sprawdzenia ofert pod względem omyłek rachunkowych w złożonej ofercie, Zamawiający poprawi omyłki i zawiadomi Wykonawcę.
 - b) oceny ofert zgodnie z przyjętymi kryteriami.
 - c) zbadania czy Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej spełnia wymagania określone przez zamawiającego w zapytaniu.
3. W przypadku nie uzupełnienia przez Wykonawcę dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie lub uzupełnienie dokumentami nie spełniającymi warunków określonych przez Zamawiającego oferta nie będzie podlegała ocenie.
4. W przypadku złożenia nie podpisanej przez Wykonawcę oferty, nie będzie ona podlegała ocenie.

Strona
5 z 7



AMW REWITA

5. W przypadku złożenia oferty po terminie, oferta nie będzie podlegała ocenie.
6. W przypadku nie spełnienia przez Wykonawcę wymagań dotyczących przedmiotu zamówienia oraz wymaganych dokumentów określonych w niniejszym zapytaniu oferta nie będzie podlegała ocenie.
7. W przypadku nie spełnienia wymagań niniejszego zapytania przez wszystkie złożone oferty lub w przypadku nie złożenia żadnej oferty postępowanie zostanie zakończone bez wyboru Wykonawcy.

X. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA:

1. Po wyborze oferty Zamawiający zawiadomi niezwłocznie Wykonawcę, którego ofertę wybrano oraz poinformuje Wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Zamawiający zawrze umowę niezwłocznie po przekazaniu zawiadomienia o wyborze oferty.
3. Podpisanie umowy nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w wyjątkowej sytuacji Zamawiający może wyrazić zgodę na przesłanie umowy Wykonawcy.
4. **Wykonawca przed podpisaniem umowy dostarczy Zamawiającemu:**
 - a) **Uprawnienia budowlane przedstawiciela Wykonawcy** do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności sanitarnej wraz z **aktualnym zaświadczeniem** o przynależności do Izby Inżynierów Budownictwa, wskazane w ofercie.
 - b) **Szczegółowy kosztorys opracowany z uwzględnieniem zaproponowanych w ofercie parametrów cenotwórczych oraz uwzględnieniem ceny materiałów przyjętych przy sporządzaniu oferty.**
 - c) **Ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia wraz z dowodem potwierdzającym opłatę aktualnej składki ubezpieczenia, o wartości nie mniejszej niż wartość zamówienia.**
4. W przypadku uchylania się wybranego Wykonawcy od podpisania umowy, Zamawiający może wybrać kolejnego Wykonawcę, którego oferta spełnia wymagania niniejszego zapytania.
5. Za uchylanie się od podpisania umowy Zamawiający uzna w szczególności:
 - a) Odmowę podpisania umowy, w tym również informację przekazaną telefonicznie.
 - b) Nie stawienie się Wykonawcy, dwukrotnie, bez usprawiedliwienia w terminie i miejscu wyznaczonym do podpisania umowy.
5. Zamawiający przekazuje projekt umowy (załącznik nr 6 do Zapytania ofertowego), określającej warunki wykonania zamówienia. Zamawiający będzie żądał, aby umowa została zawarta na warunkach określonych w tym projekcie.
6. Do umów zawartych w wyniku udzielenia zamówienia poniżej 30 000,00 euro stosowane będą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 64.16.93 z późn.zm.)

XI. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH

Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.

XII. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

AMW REWITA Sp. z o.o.



AMW REWITA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informujemy, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest AMW REWITA Sp. z o.o., ul. św. J. Odrowąza 15, 03-310 Warszawa;
 - inspektorem ochrony danych osobowych w AMW REWITA Sp. z o.o. jest Pani Agnieszka Radtke, kontakt: adres e-mail iod@rewita.pl;
 - Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji przedmiotu umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO na Remont łazienek w budynku Agatka na terenie Oddziału Rewita Rogowo dla Oddziału REWITA Sp. z o.o. prowadzonym zgodnie z Regulaminem zakupów w AMW Sp. z o.o.;
 - odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wspólnicy i pracownicy Administratora w zakresie swoich obowiązków służbowych na podstawie upoważnienia.
 - Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres 6 lat a jeżeli czas trwania umowy przekracza 6 lat, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
 - w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
 - Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do przenoszenia danych.
 - Ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego - Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.;
 - Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, jednak konieczne w celu realizacji przedmiotu umowy
1. Zamawiający przekazuje projekt umowy (załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego), określającej warunki wykonania zamówienia. Zamawiający będzie żądał, aby umowa została zawarta na warunkach określonych w tym projekcie.
 2. Do umów zawartych w wyniku udzielenia zamówienia poniżej 30 000,00 euro stosowane będą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 64.16.93 z późn.zm.)

Załączniki:

1. Ogólna specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budynek Agatka
2. Szczegółowa specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budynek Agatka
3. Kosztorys zerowy budynek Agatka
4. Rysunki budynek Agatka
5. Formularz ofertowy
6. Projekt umowy

DYREKTOR
Oddział Rewita Rogowo

.....
Akceptuję - Dyrektor Oddziału Rewita Rogowo

Monika Kalinowska-Swiatły
Specjalista
Kalinowska-Swiatły
Oddział Rewita Rogowo

.....
(data i podpis osoby wyznaczonej do przeprowadzenia postępowania)

Strona
7 z 7

AMW REWITA Sp. z o.o.