



# AMW REWITA

ZATWIERDZAM

DYREKTOR  
Oddział Rewita Zakopane

Krzysztof Kustrys

Kościelisko, dn. 21.08.2018r.

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 4 pkt 8 Prawa zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.).

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ww. ustawy.

Niniejsze zapytanie ofertowe stanowi zaproszenie do złożenia ofert i nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego.

### I. NAZWA, ADRES ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

AMW REWITA Sp. z o.o.

ul. św. J. Odrowąża 15, 03-310 Warszawa

Oddział Rewita Zakopane

ul. Nędzy-Kubińca 101, 34-511 Kościelisko

NIP: 7010302456

Regon: 142990254

Godziny pracy Zamawiającego: poniedziałek – piątek od godz. 8:30 do godz. 15:30

tel. 18 20 79 300 wew. 3235      faks 18 20 79 312

[www.rewita.pl](http://www.rewita.pl)      email: [zakopane@rewita.pl](mailto:zakopane@rewita.pl)

zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu pn:

**„Konserwacja stała czynnych urządzeń dźwigowych”**

(nazwa nadana zamówieniu)

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Specyfikacja głównych wymagań - opis przedmiotu zamówienia:

- 1) Przedmiotem zamówienia jest usługa konserwacji stałej czynnych urządzeń dźwigowych w obiektach Zamawiającego. Wykaz urządzeń dźwigowych zawiera **załącznik nr 3 do IWZ**.
- 2) Stała miesięczna konserwacja obejmuje n/w zakres robót:
  - przegląd zespołów i części urządzeń dźwigowych zgodnie z przepisami Dozoru Technicznego – nie rzadziej niż co trzydzieści dni,
  - czyszczenie i smarowanie poszczególnych części i zespołów dźwigów zgodnie z dokumentacją techniczną – ruchową i instrukcjami eksploatacji i konserwacji poszczególnych urządzeń,

AMW REWITA Sp. z o.o.



# AMW REWITA

- regulacje podzespołów i części mechanicznych zgodnie z dokumentacją techniczno – ruchową i instrukcjami eksploatacji i konserwacji poszczególnych urządzeń,
- usuwanie niesprawności i usterek – po otrzymaniu zgłoszenia telefonicznego,
- wykonywanie pomiarów elektrycznych i skuteczności zerowania – raz w roku,
- udział w okresowych rewizjach prowadzonych przez Dozór Techniczny – zgodnie z przepisami Dozoru Technicznego .

Konserwacja obejmuje urządzenia sprawne, dopuszczone do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego.

3. W zakres konserwacji nie wchodzi remonty bieżące i usuwanie awarii oraz naprawy wykonywane z powodu dewastacji lub niewłaściwej obsługi urządzeń dźwigowych.
4. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia Wykonawcy wykonania prac, o których mowa w ust. 3 powyżej. Wówczas wykonawca potwierdzi zamawiającemu przyjęcie zlecenia oraz każdorazowo przedstawi Zamawiającemu kosztorys ofertowy. Wykonawca jest uprawniony do rozpoczęcia wykonywania prac w terminie 24 godzin od akceptacji przez Zamawiającego przedstawionego kosztorysu.
5. Projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego.
6. Termin wykonania zamówienia – **w okresie 24 miesięcy od dnia podpisania umowy.**
7. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni.
8. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### III. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY

1. Wypełniony i podpisany przez wykonawcę formularz ofertowy stanowiący załączniki nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.
2. Uprawnienia Wykonawcy do wykonywania usług w zakresie konserwacji dźwigów osobowych, towarowych oraz osobowo-towarowych wydanych przez UDT.
3. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
4. Podpisany projekt umowy.

### IV. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy mogą przekazywać:
  - 1) pisemnie na adres podany w rozdziale I powyżej,
  - 2) e-mailem: [zakopane@rewita.pl](mailto:zakopane@rewita.pl)

AMW REWITA Sp. z o.o.





# AMW REWITA

## V. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO KONTAKTU I POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest: Pan Lucjan Szuma tel. 18 20 79 300 wew. 3235/fax: 18 20 79312; e-mail: [lszuma@rewita.pl](mailto:lszuma@rewita.pl)
2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie Zapytania ofertowego w godzinach pracy zamawiającego podanych w rozdziale I powyżej.

## VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) Wypełniony Formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania**, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
  - 2) Uprawnienia Wykonawcy do wykonywania usług w zakresie konserwacji dźwigów osobowych, towarowych oraz osobowo-towarowych wydanych przez UDT;
  - 3) Odpis w właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
  - 4) Podpisany projekt umowy.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczoną notarialnie.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję.
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiają jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
8. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
9. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

**AMW REWITA Sp. z o.o. Oddział Rewita Zakopane**

**„Oferta na konserwację dźwigów”**

**nr sprawy: RWT/OZKP/272/REG/07/2018**

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

10. Wszelkie błędne oznaczenia oferty (koperty) obciążają Wykonawcę, z tytułu których nie ma on prawa do żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.

AMW REWITA Sp. z o.o.





# AMW REWITA

11. Ofertę należy złożyć do dnia **27.08.2018r. do godz. 11:00** w siedzibie Zamawiającego, tj.: AMW REWITA Sp. z o.o. Oddział Rewita Zakopane ul. Nędzy-Kubińca 101, 34-511 Kościelisko – sekretariat.
12. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
13. Zamawiający dokona otwarcia ofert cenowych po terminie ich składania.
14. Jeżeli nie zostanie złożona żadna oferta/oferta niepodlegająca odrzuceniu zamawiający unieważni postępowanie.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przerwania zapytania ofertowego na każdym jego etapie, bez podania przyczyny i bez prawa do roszczeń z tego tytułu ze strony Wykonawcy.
16. Brak odpowiedzi ze strony Spółki nie stanowi przyjęcia oferty.

## VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. W formularzu ofertowym (załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego) należy przedstawić cenę brutto przedmiotu zamówienia.
2. Wartość cenową należy wpisać w polskich złotych z precyzją do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji warunków udzielenia zamówienia po otrzymaniu ofert (cena i inne kryteria wyboru oferty).**

## VIII. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający przy wyborze Wykonawcy weźmie pod uwagę cenę brutto za wykonanie całości zamówienia.

## IX. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH

Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.

## X. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. W przypadku unieważnienia postępowania zamawiający powiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Zamawiający zawrze umowę po przekazaniu zawiadomienia o wyborze oferty.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, z zastrzeżeniem ust. 3 w rozdziale VI powyżej.
4. Zamawiający przekazuje projekt umowy (załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego), określającej warunki wykonania zamówienia. Zamawiający będzie żądał, aby umowa została zawarta na warunkach określonych w tym projekcie.
5. Do umów zawartych w wyniku udzielenia zamówienia poniżej 30 000,00 euro stosowane będą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 64.16.93 z późn.zm.)

AMW REWITA Sp. z o.o.





# AMW REWITA

## XI. KLAUZULA INFORMACYJNA Z ART. 13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest AMW REWITA Sp. z o.o., ul. Św. Jacka Odrowąża 15, 03-310 Warszawa;
- inspektorem ochrony danych osobowych w AMW REWITA Sp. z o.o. jest Pani Agnieszka Radtke, [iod@rewita.pl](mailto:iod@rewita.pl);
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w otwartym pt.: „**Konserwacja stała czynnych urządzeń dźwigowych**”. Znak sprawy: RWT/OZKP/272/REG/07/2018
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

**na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

AMW REWITA Sp. z o.o.



# AMW REWITA

## ZAŁĄCZNIKI:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.
3. Wykaz urządzeń dźwigowych.

*Lucjan Szuma*  
Kierownik Działu Technicznego

*21. 08. 2018r.*

Oddział Rewita Zakopane

*(data i podpis osoby wyznaczonej do przeprowadzenia postępowania)*

AMW REWITA Sp. z o.o.



## FORMULARZ OFERTOWY

OFERTA  
złożona przez:ul. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Konserwacja stała czynnych urządzeń dźwigowych**  
dla Oddziału **Rewita Zakopane** (postępowanie nr **(RWT/OZKP/272/REG/07/2018)**)**A. DANE WYKONAWCY:**

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

Wykonawca/Wykonawcy:.....

Adres:.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:.....

Dane teled adresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

faks.....

e-mail.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):  
.....  
.....**B. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA\*:** *wypełnić*.....**C. ŁĄCZNA CENA OFERTOWA:**

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za ŁĄCZNĄ CENĘ OFERTOWĄ, która stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zamówienia.

Nazwa przedmiotu zamówienia	Cena za przedmiot zamówienia (netto) za 1 miesiąc	Ilość miesięcy	Wartość zamówienia (netto)	Wartość zamówienia (brutto)
Konserwacja stała czynnych urządzeń dźwigowych		24		

**D. OŚWIADCZENIA:**

- zamówienie zostanie zrealizowane w terminie określonym we wzorze umowy z uwzględnieniem szczegółowych warunków zamówienia.
- w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;
- uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);
- akceptujemy warunki zapłaty wskazane we wzorze Umowy,
- zamówienie zostanie zrealizowane z udziałem podwykonawców/ bez udziału\* podwykonawców:

.....  
(nazwa podwykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić

**E. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:**

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
  - 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest .....
- e-mail: ..... tel./fax: .....

**F. SPIS TREŚCI:**

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

.....

pieczęć Wykonawcy

.....

Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy





**Umowa nr .....**  
na konserwację stałą czynnych urządzeń dźwigowych

zwaną dalej „Umową”, zawarta w Kościelisku w dniu ..... 2018 roku, pomiędzy:

**AMW REWITA Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (03-310), przy ul. Św. Jacka Odrowąża 15, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, Wydział XIII Gospodarczy KRS, pod numerem 0000394569, NIP 701-030-24-56, REGON 142990254, kapitał zakładowy 534 072 000,00 zł, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa nr ..... z dnia ..... roku, przez:

.....;  
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

(w zależności od formy prawnej Wykonawcy uzupełnić jedno z poniższych)

..... z siedzibą w ..... (... - ....), przy ul. ...., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd ....., Wydział ... Gospodarczy KRS, pod numerem ....., NIP ....., REGON ....., kapitał zakładowy w całości wniesiony i opłacony w wysokości ... zł, reprezentowaną zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi w KRS lub na podstawie pełnomocnictwa nr .... z dnia ..... roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z KRS **Załącznik nr 1** do Umowy, przez:

1. ....;
2. ....;

..... prowadząca/ym działalność gospodarczą pod firmą ....., z głównym miejscem wykonywania działalności oraz adresem do doręczeń w ..... (...-...), przy ul. ...., wpisana/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ....., REGON ....., reprezentowaną/m osobiście albo przez pełnomocnika przedsiębiorcy ujawnionego w CEIDG lub na podstawie pełnomocnictwa nr .... z dnia ..... roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z CEIDG **Załącznik nr 1** do Umowy;

zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

zwane dalej pojedynczo „Stroną”, a łącznie „Stronami”.

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie uproszczonym na podstawie regulaminu wewnętrznego Zamawiającego – nr sprawy RWT/OZKP/272/REG/07/2018 o następującej treści:

## § 1.

### [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem Umowy jest świadczenie przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego usługi konserwacji stałej czynnych urządzeń dźwigowych znajdujących się w budynkach będących własnością Zamawiającego w Oddziale Rewita Zakopane. Wykaz urządzeń dźwigowych zawiera **Załącznik nr 3** do Umowy.
2. Stała miesięczna konserwacja obejmuje n/w zakres robót:
  - a) przegląd zespołów i części urządzeń dźwigowych zgodnie z przepisami Dozoru Technicznego – nie rzadziej niż co trzydzieści dni;
  - b) czyszczenie i smarowanie poszczególnych części i zespołów dźwigów zgodnie z dokumentacją techniczno–ruchową i instrukcjami eksploatacji i konserwacji poszczególnych urządzeń;
  - c) regulacje podzespołów i części mechanicznych zgodnie z dokumentacją techniczno–ruchową i instrukcjami eksploatacji i konserwacji poszczególnych urządzeń;
  - d) usuwanie niesprawności i usterek – po otrzymaniu zgłoszenia telefonicznego;
  - e) wykonywanie pomiarów elektrycznych i skuteczności zerowania – raz w roku;
  - f) udział w okresowych rewizjach prowadzonych przez Dozór Techniczny – zgodnie z przepisami Dozoru Technicznego.
3. Konserwacja obejmuje urządzenia sprawne, dopuszczone do eksploatacji przez Urząd Dozoru Technicznego.

AMW REWITA Sp. z o.o.





# AMW REWITA

4. W zakresie konserwacji nie wchodzi remonty bieżące i usuwanie awarii oraz naprawy wykonywane z powodu dewastacji lub niewłaściwej obsługi urządzeń dźwigowych.
5. Zamawiający jest uprawniony do zlecenia Wykonawcy wykonania prac, o których mowa w ust. 4 powyżej. Wówczas wykonawca potwierdzi zamawiającemu przyjęcie zlecenia oraz każdorazowo przedstawi Zamawiającemu kosztorys ofertowy. Wykonawca jest uprawniony do rozpoczęcia wykonywania prac w terminie 24 godzin od akceptacji przez Zamawiającego przedstawionego kosztorysu.
6. Zakres prac określony w niniejszym paragrafie będzie wykonywany w poniższych lokalizacjach Zamawiającego:
  - a) ośrodek „Kościelisko” - ul. St. Nędzy-Kubińca 101 w Kościelisku (34-511);
  - b) ośrodek „Przyjaźń” - ul. Tetmajera 27 w Zakopanem (34-500).
6. Wykonawca zobowiązany jest do rozpoczęcia usuwania usterki urządzenia w czasie do 1 godziny od zgłoszenia telefonicznego, a w razie awarii (uwięzienia ludzi) – bezzwłocznie.
7. Do obowiązków Wykonawcy należy dokonywanie wpisów o przeprowadzonych pracach w książkach konserwacji i napraw urządzeń dźwigowych
8. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane koncesje, zezwolenia i uprawnienia do prowadzenia działalności w związku z przedmiotem Umowy oraz dysponuje stosownym doświadczeniem, możliwościami technicznymi oraz finansowymi do należytej realizacji Umowy.

## § 2.

### [Warunki świadczenia usług]

1. Usługi konserwacji stałej, wchodzące w zakres zamówienia, zostaną wykonane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy wykonany zostanie zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, z zachowaniem należytej staranności, wysokiej jakości użytych materiałów i obowiązującymi normami branżowymi oraz przepisami prawa.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do pomieszczeń w celu wykonania usługi.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa na terenie objętym usługą oraz przestrzegać przepisów BHP i P. POŻ.
5. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania porządku w miejscu świadczenia usługi i niezakłócania normalnego toku pracy Zamawiającego.
6. Wykonawca usługi ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem wykonywanych usług.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy przy zastosowaniu własnych materiałów i urządzeń, które spełniają wymogi niezbędne do realizacji usługi i posiadają odpowiednią legalizację.
8. Zamawiający jest właścicielem wszelkich odpadów, części wymienionych/zdemontowanych w trakcie konserwacji i napraw w ramach Umowy.
9. Wykonawca każdorazowo po wykonanej konserwacji lub naprawie dokona wpisu w Dzienniku dźwigu, w którym wykaże szczegółowo zakres dokonanych czynności oraz dostarczone materiały i zainstalowane części.
10. Odbiór wykonanych usług dokonywany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego w obecności przedstawiciela Wykonawcy w oparciu o wpis w Dzienniku dźwigu z wykonanej konserwacji lub naprawy, o którym mowa w ust. 9 powyżej.
11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody wyrządzone przez pracowników Wykonawcy lub osoby działające na jego zlecenie przy wykonywaniu lub w związku ze świadczeniem usług stanowiących przedmiot Umowy.

## § 3.

### [Gwarancja i rękojmia]

1. Wykonawca oświadcza, że świadczone usługi, dostarczone materiały oraz zainstalowane w związku z ich świadczeniem usługi części są wolne od wad fizycznych i prawnych.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakościowej na Usługi. Gwarancja jakościowa udzielona jest na okres 1 miesiąc, liczony od daty wykonania usługi konserwacji.
3. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.





# AMW REWITA

4. W przypadku, gdy wykonana usługa, dostarczony materiał lub zainstalowana część nie spełnia wymogów pod względem ilościowym, jakościowym, Zamawiającemu przysługuje prawo do zgłoszenia reklamacji, w jednej z następujących form: pisemnie, faksem lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. W przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w ust. 4 powyżej, Zamawiający odmówi przyjęcia dokumentu księgowego potwierdzającego wykonanie usługi, a Wykonawca ponownie wykona na własny koszt konserwację, naprawę lub dostarczy materiały odpowiadające wymogom Zamawiającego.
6. Strony sporządzą protokół reklamacyjny, w którym uwzględnią wykryte wady, sposób ich naprawy oraz użyte do wykonania usługi materiały i części.
7. Jeżeli z powodu wady prawnej dostarczonych materiałów lub zainstalowanych części przez Wykonawcę, Zamawiający będzie zmuszony wydać go osobie trzeciej, Wykonawca jest obowiązany do zwrotu otrzymanej kwoty bez względu na inne postanowienia Umowy.
8. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie po zgłoszeniu, tak aby wady zostały usunięte w ciągu 24 godzin od momentu zgłoszenia.
9. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi we właściwym terminie do usunięcia wady oraz naprawienia szkód wyrządzonych taką wadą, wówczas Zamawiający może, po zawiadomieniu o tym Wykonawcy, usunąć taką wadę i naprawić wyrządzone szkody we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy. Zamawiającemu będzie przysługiwać takie uprawnienie również w sytuacji, jeśli Wykonawca rozpocznie usuwanie wady wraz z wyrządzoną szkodą, lecz je bezzasadnie wstrzyma lub też ich nie ukończy we właściwym terminie. Koszty usunięcia wady wraz z wyrządzoną szkodą zostaną w takim przypadku zwrócone Zamawiającemu w całości przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego w tej kwestii. Każdorazowe żądanie naprawienia szkody musi zawierać uzasadnienie co do poniesionej szkody.

## § 4.

### [Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy]

1. Strony wyznaczają niżej wymienione osoby, jako osoby uprawnione do kontaktowania się w związku z realizacją Umowy:
  - a) w imieniu Zamawiającego – p....., stanowisko: ..... nr telefonu ....., mail: .....
  - b) w imieniu Wykonawcy – p....., nr telefonu ....., mail: .....
2. Każda ze Stron ma prawo do zmiany w każdym czasie osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy po jej stronie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak uprzedniego poinformowania o tym drugiej Strony, pod rygorem nieważności ustaleń poczynionych między dotychczasowymi osobami. Osoby odpowiedzialne mają prawo do składania wszelkich oświadczeń związanych z realizacją Umowy, za wyjątkiem składania oświadczeń woli, chyba że co innego wynika z Umowy.

## § 5.

### [Okres obowiązywania Umowy]

Umowa została zawarta na czas określony, tj. od dnia ..... roku do dnia ..... roku

## § 6.

### [Wynagrodzenie]

1. Maksymalna wartość Umowy wynosi netto: ..... PLN (słownie: ..... złotych 00/100), tj.: wartość brutto: ..... PLN (słownie: ..... złotych 00/100).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości ..... netto: ..... PLN (słownie: ..... złotych, .... /100), tj.: w kwocie brutto: ..... PLN (słownie: ..... złotych, .... /100) za wykonanie usługi konserwacji w okresie jednego miesiąca.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją postanowień Umowy, w tym koszty dojazdu, koszt wszelkich niezbędnych do konserwacji materiałów i drobnych części zamiennych (oleju przekładniowego, smarów, styków, przycisków, żarówek, styczników, szyb, amortyzatorów, przełączników, wyłączników głównych itp.) oraz robocizny. Poza zakresem materiałów konserwacyjnych są liny, kabina, ograniczniki prędkości, wyciągarki i silniki.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem cenę za usługę za okresy miesięczne na podstawie otrzymanej faktury. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur przesyłanych drogą elektroniczną wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.), w formacie PDF, przez co zapewniona zostanie autentyczność ich pochodzenia oraz integralność treści i czytelność.





# AMW REWITA

6. W formacie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.
7. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e-mail: ..... Wykonawca oświadcza, że faktury nie będą wysyłane z innych adresów e-mail niż wskazany wyżej.
8. Zamawiający oświadcza, że adresem właściwym do przesyłania dokumentów jest adres e-mail: faktury@rewita.pl.
9. Za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uważa się datę wpływu faktury na wskazany w ust. 8 powyżej adres e-mail.
10. W temacie wiadomości będą zamieszczone dane dotyczące numeru wysyłanej faktury/numerów wysyłanych faktur.
11. Strony zobowiązują się, co najmniej na pięć dni przed zmianą danych określonych w ust. 7 i 8 powyżej, poinformować o tym drugą stronę drogą elektroniczną na wyżej wymienione adresy e-mailowe.
12. W przypadku gdy przeszkody formalne lub techniczne uniemożliwiają wystawienie i przesłanie dokumentów, o których mowa w ust. 5 lub 6 powyżej w formie elektronicznej, wówczas dokumenty te powinny zostać przesłane w formie papierowej.
13. Strony zobowiązują się przechowywać egzemplarze faktur w formie papierowej lub elektronicznej nie krócej niż do upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
14. Zgoda może zostać cofnięta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wówczas Wykonawca faktury traci prawo do wystawiania i przesyłania do odbiorcy faktur w formie elektronicznej od następnego dnia po otrzymaniu zawiadomienia o cofnięciu zgody.
15. W przypadku błędnego podania na fakturze numeru rachunku bankowego przez Wykonawcę, koszty związane z dokonaniem ponownego przelewu, którymi bank obciąży Zamawiającego, poniesie Wykonawca.

## § 7.

### [Podwykonawcy]

*(wybrać odpowiednie brzmienie zapisu, w zależności, czy Wykonawca jest uprawniony do wykonywania umowy z udziałem podwykonawców)*  
Wykonawca będzie realizował Umowę bez udziału podwykonawców.

*(lub)*

Zamawiający wyraża zgodę na realizację Umowy przez Wykonawcę przy udziale niżej wymienionych podwykonawców, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca odpowiada za ich działania i zaniechania jak za własne:

- a) *(wskazać nazwę przedsiębiorstwa i dokładny adres i NIP)* .....
- b) *(wskazać nazwę przedsiębiorstwa i dokładny adres i NIP)*.....

## § 8.

### [Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6. ust. 1 Umowy, tj. .... PLN (słownie: ..... złote, 00/100);
  - b) niewykonania przez Wykonawcę Usługi w terminie i miejscu ustalonym przez Strony - w wysokości 50 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy przypadek;
  - c) wykonania przez Wykonawcę Usługi z wadami - w wysokości 100 PLN za każdy przypadek;
  - d) zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi - w wysokości 100 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy przypadek.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 lit c) i d) kary umowne podlegają łączeniu.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych należnych Zamawiającemu na mocy powyższych postanowień z należności za Usługę.

## § 9.

### [Wypowiedzenie Umowy]

1. Każda ze Stron jest uprawniona do wypowiedzenia Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.





# AMW REWITA

2. W przypadku wypowiedzenia Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania w okresie wypowiedzenia Usług, których świadczenie rozpoczął, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie. Jednakże Zamawiający jest uprawniony do zwolnienia Wykonawcy ze świadczenia Usług, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.

## § 10.

### [Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych przesłanek:
  - a) uchybienia przez Wykonawcę terminowi wykonania usługi;
  - b) zaniechania realizacji usługi usług z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca;
  - c) naruszenia norm jakościowych świadczonych usług;
  - d) wydany został nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
  - e) zaistnienia okoliczności, ze względu których jest wątpliwe, czy Wykonawca ma możliwość realizować przedmiot Umowy, np. istnieją przesłanki by wszcząć postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne lub likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy.
2. W przypadku wystąpienia przesłanek określonych w ust. 1 lit a), b) i c) powyżej Zamawiający uprzednio wezwie Wykonawcę do zaprzestania naruszeń, zaś w przypadku określonym w ust. 1 lit d) i e) Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie umowne opisane w ustępach poprzedzających nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilnym. W przypadku odstąpienia umownego lub na podstawie kodeksu cywilnego, Wykonawca ma prawo wyłącznie do wynagrodzenia należnego za wykonaną i potwierdzoną przez Zamawiającego część Umowy.

## § 11.

### [Dane osobowe]

1. Administratorem danych osobowych otrzymanych w związku z realizacją Umowy jest: AMW REWITA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie, ul. Św. Jacka Odrowąża 15, 03-310 Warszawa.
2. Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest możliwy pod adresem: [iod@rewita.pl](mailto:iod@rewita.pl).
3. Dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji Umowy, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016).
4. Odbiorcami danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa oraz podmioty uczestniczące w realizacji Umowy.
5. Dane osobowe nie będą przetwarzane na terenie państw trzecich.
6. Dane osobowe przechowywane będą nie dłużej, aniżeli przez okres przedawnienia lub wygaśnięcia roszczeń związanych z realizacją Umowy.
7. Osobie, której dane będą podlegać przetwarzaniu przysługuje prawo dostępu do danych osobowych, ich poprawienia, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, sprzeciwu, przeniesienia oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak konieczne w celu realizacji Umowy.

## § 12.

### [Postanowienia końcowe]

1. Przeniesienie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy na osoby trzecie wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zarówno treść Umowy, jak wszelkie informacje uzyskane przy okazji lub w związku z wykonywaniem Umowy, a dotyczące Zamawiającego stanowią informacje poufne, za wyjątkiem informacji powszechnie znanych lub udostępnionych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do ich nieudostępniania osobom trzecim, bezpośrednio i pośrednio, bez względu na formę, bez uprzedniej, wyraźnej zgody Zamawiającego – przez czas trwania Umowy oraz po jej ustaniu. W przypadku udostępnienia informacji, na żądanie organu państwowego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, zakresie i formie udostępnienia.
3. Wszelkie oświadczenia woli winny być kierowane na piśmie listem poleconym na adresy wskazane w komparycji Umowy. Zmiana adresu nie wymaga zmiany Umowy, aczkolwiek w razie niepoinformowania drugiej strony o zmianie adresu, doręczenie dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne.



# AMW REWITA

4. Wszelkie zmiany, rozwiązanie, wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej dla wywołania skutków prawnych.
5. Spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.
7. Wszelkie załączniki do Umowy, stanowią jej integralną część.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Lista załączników:

1. Załącznik nr 1 – aktualny wydruk z KRS/ CEIDG Wykonawcy;
2. Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy;
3. Załącznik nr 3 – Wykaz urządzeń dźwigowych.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

*(W zależności od rodzaju umowy, podpisuje właściwa jednostka organizacyjna)*

Dział Gastronomiczny	Dział Obsługi Gościa	Dział Techniczny	Zespół Administracyjny





Wykaz urządzeń dźwigowych podlegających konserwacji w zakresie opisanym w rozdziale II IWZ

Ośrodek Wypoczynkowy „Kościelisko” - ul. Nędzy-Kubińca 101, 34-511 Kościelisko

1. Numer - 30314 UDT- N 31 12 033726 – dźwig osobowo-towarowy
2. Numer - 36799 UDT- N 31 12 033727 – dźwig osobowy
3. Numer - 36780 UDT- N 31 12 033728 – dźwig osobowy
4. Numer - 79383 UDT- N 31 12 033763 – dźwig towarowy
5. Numer - OTE 061015114 UDT N 31 12035063 – dźwig osobowy
6. Numer - OTE 061015014 UDT N 31 12035048 – dźwig osobowy

Ośrodek Wypoczynkowy „Przyjaźń” ul. Tetmajera 27, 34-500 Zakopane

1. Numer - 24600 UDT- N 31 12 033764 – dźwig towarowy

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA