

ZATWIERDZAM

Kościelisko, dn. 18.04.2018

DYREKTOR  
Oddział Rewita Zakopane

Krzysztof Kofrys

## ZAPYTANIE OFERTOWE

w postępowaniu o udzielenie zamówienia, którego wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 4 pkt 8 Prawa zamówień publicznych (Dz.U. z 2015r. poz. 2164 z późn. zm.).

Do niniejszego postępowania nie mają zastosowania przepisy ww. ustawy.

Niniejsze zapytanie ofertowe stanowi zaproszenie do złożenia ofert i nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego.

### I. NAZWA, ADRES ZAMAWIAJĄCEGO ORAZ PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

Zamawiający: AMW REWITA Sp. z o.o. Oddział Rewita Zakopane

Adres: ul. Nędzy-Kubińca 101, 34-511 Kościelisko

Godziny pracy Zamawiającego: poniedziałek – piątek od godz. 8:30 do godz. 15:30

tel. 18 20 79 300 wew. 3235      faks 18 20 79 312

[www.rewita.pl](http://www.rewita.pl)      email: [zakopane@rewita.pl](mailto:zakopane@rewita.pl)

zaprasza do złożenia oferty w postępowaniu pn:

**„Usługi kominiarskie dla Oddziału Rewita Zakopane”**

(nazwa nadana zamówieniu)

### II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Specyfikacja głównych wymagań:

1) Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są Usługi kominiarskie wynikające z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c i ust. 6 Ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719) w budynkach będących własnością AMW REWITA Sp. z o.o. Oddział Rewita Zakopane.

Zakres prac obejmuje:

- a) przeglądy przewodów wentylacyjnych w ogólnej ilości 428 co najmniej 2 razy w okresie trwania umowy (1 x rok),
- b) czyszczenie przewodów spalinowy w ogólnej ilości 1, co najmniej 4 raz w okresie trwania umowy (2 x rok),

**wraz z wystawieniem do czynności wymienionych w punkcie a) i b) stosownych protokołów oraz odnotowaniem w książce kontroli kominiarskiej i wentylacyjnej poszczególnych budynków.**

2) Zakres prac określony powyżej wykonywany będzie w poniższych lokalizacjach Zamawiającego:

- ośrodek „Kościelisko” - ul. St. Nędzy-Kubińca 101 w Kościelisku (34-511),
- ośrodek „Przyjaźń” - ul. Tetmajera 27 w Zakopanem (34-500)

w ilościach wskazanych w załączniku nr 3 do zapytania ofertowego,

3) Usługi Kominiarskie wykonywane będą przez uprawnionych, wykwalifikowanych pracowników kominiarskich przy użyciu sprzętu i narzędzi Wykonawcy.



2. Projekt umowy stanowi załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego.
3. Termin wykonania zamówienia – od dnia podpisania umowy do 31.12.2019r.
4. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni.
5. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

### III. WYMAGANE OŚWIADCZENIA I DOKUMENTY

1. Wypełniony i podpisany przez wykonawcę formularz ofertowy - wzór formularzy stanowią załączniki nr 1 do niniejszego Zapytania ofertowego.
2. Kserokopię zaświadczenia co najmniej jednej osoby posiadającej kwalifikację mistrza w rzemiośle kominiarskim.
3. Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.
4. Podpisany projekt umowy.

### IV. INFORMACJA O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
2. Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy mogą przekazywać:
  - 1) pisemnie na adres podany w rozdziale I powyżej,
  - 2) e-mailem: [l.szuma@rewita.pl](mailto:l.szuma@rewita.pl)

### V. OSOBY PO STRONIE ZAMAWIAJĄCEGO UPRAWNIONE DO KONTAKTU I POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Osobą uprawnioną do kontaktowania się z wykonawcami i udzielania wyjaśnień dotyczących postępowania jest w sprawach proceduralnych i merytorycznych: Pan Lucjan Szuma tel. 18 20 79 300 wew. 3235/fax: 18 20 79312; e-mail: [l.szuma@rewita.pl](mailto:l.szuma@rewita.pl)
2. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie Zapytania ofertowego w godzinach pracy zamawiającego podanych w rozdziale I powyżej.

### VI. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
  - 1) wypełniony Formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do niniejszego zapytania**, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące terminu realizacji zamówienia, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także informację którą część zamówienia Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
  - 2) Kserokopię zaświadczenia co najmniej jednej osoby posiadającej kwalifikację mistrza w rzemiośle kominiarskim;
  - 3) Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
  - 4) Podpisany projekt umowy.



2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
4. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję.
5. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści zapytania.
6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
7. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
8. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
9. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

**AMW REWITA Sp. z o.o. Oddział Rewita Zakopane**

**„Oferta na Usługi kominiarskie”**

**nr sprawy: RWT/OZKP/272/REG/04/2018**

i opatrzyc nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

10. Wszelkie błędne oznaczenia oferty (koperty) obciążają Wykonawcę, z tytułu których nie ma on prawa do żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.
11. Ofertę należy złożyć do dnia **24.04.2018r. do godz. 11:00** w siedzibie Zamawiającego, tj.: AMW REWITA Sp. z o.o. Oddział Rewita Zakopane ul. Nędzy-Kubińca 101, 34-511 Kościelisko – sekretariat.
12. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
13. Zamawiający dokona otwarcia ofert cenowych po terminie ich składania.
14. Jeżeli nie zostanie złożona żadna oferta/oferta niepodlegająca odrzuceniu zamawiający unieważni postępowanie.
15. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przerwania zapytania ofertowego na każdym jego etapie, bez podania przyczyny i bez prawa do roszczeń z tego tytułu ze strony Wykonawcy.
16. Brak odpowiedzi ze strony Spółki nie stanowi przyjęcia oferty.
17. Zapytanie ofertowe stanowi zaproszenie do złożenia oferty i nie stanowi oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego.

## VII. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. W formularzu ofertowym (załącznik Nr 1 do Zapytania ofertowego) należy przedstawić cenę netto i brutto przedmiotu zamówienia oraz kwotę podatku VAT.
2. Wartość cenową należy wpisać w polskich złotych z precyzją do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena musi zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
4. **Zamawiający zastrzega sobie możliwość przeprowadzenia dodatkowych negocjacji warunków udzielenia zamówienia po otrzymaniu ofert (cena i inne kryteria wyboru oferty).**

## VIII. KRYTERIA OCENY OFERT

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który zaoferuje najniższą cenę brutto za wykonanie zamówienia.

## IX. INFORMACJA DOTYCZĄCA WALUT OBCYCH

Rozliczenia między zamawiającym i wykonawcą będą prowadzone w polskich złotych.

## X. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY

1. W przypadku unieważnienia postępowania zamawiający powiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty.
2. Zamawiający zawrze umowę po przekazaniu zawiadomienia o wyborze oferty.
3. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownej oceny, z zastrzeżeniem ust. 3 w rozdziale VI powyżej.
4. Zamawiający przekazuje projekt umowy (załącznik nr 2 do Zapytania ofertowego), określającej warunki wykonania zamówienia. Zamawiający będzie żądał, aby umowa została zawarta na warunkach określonych w tym projekcie.
5. Do umów zawartych w wyniku udzielenia zamówienia poniżej 30 000,00 euro stosowane będą przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. 64.16.93 z późn.zm.)

## Załączniki:

1. Formularz ofertowy.
2. Projekt umowy.
3. Wykaz jednostek podlegających usłudze.

18.04.2018r. *Lujau Szuma*  
.....  
(data i podpis osoby wyznaczonej do przeprowadzenia postępowania)



## FORMULARZ OFERTOWY

OFERTA  
złożona przez:ul. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **Usługi kominiarskie**  
dla Oddziału **Rewita Zakopane** (postępowanie nr *(RWT/OZKP/272/REG/04/2018)*)**A. DANE WYKONAWCY:**

Osoba upoważniona do reprezentacji Wykonawcy/ów i podpisująca ofertę:

Wykonawca/Wykonawcy:.....

Adres:.....

Osoba odpowiedzialna za kontakty z Zamawiającym:.....

Dane teleadresowe na które należy przekazywać korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem:

faks.....

e-mail.....

Adres do korespondencji (jeżeli inny niż adres siedziby):  
.....  
.....**B. OFEROWANY PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA\*:** *wypełnić*.....**C. ŁĄCZNA CENA OFERTOWA:**

Niniejszym oferuję realizację przedmiotu zamówienia za ŁĄCZNĄ CENĘ OFERTOWĄ, która stanowi całkowite wynagrodzenie Wykonawcy, uwzględniające wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia zgodnie z warunkami zamówienia.

Nazwa przedmiotu zamówienia	Cena za przedmiot zamówienia (netto) za 1 rok	Cena za przedmiot zamówienia (brutto) za 1 rok
<b>Usługi kominiarskie dla Oddziału Rewita Zakopane</b> (przeгляdy przewodów wentylacyjnych w ogólnej ilości 428 oraz dwukrotne czyszczenie przewodu spalinowego w ogólnej ilości 1- w okresie jednego roku kalendarzowego)		

**D. OŚWIADCZENIA:**

- zamówienie zostanie zrealizowane w terminie określonym we wzorze umowy z uwzględnieniem szczegółowych warunków zamówienia.
- w cenie naszej oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia;
- zapoznaliśmy się ze wzorem umowy i nie wnosimy do nich zastrzeżeń oraz przyjmujemy warunki w nich zawarte;
- uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 30 dni licząc od dnia otwarcia ofert (włącznie z tym dniem);
- akceptujemy warunki zapłaty wskazane we wzorze Umowy,
- zamówienie zostanie zrealizowane z udziałem podwykonawców/ bez udziału\* podwykonawców:

.....  
(nazwa podwykonawcy)

\*niepotrzebne skreślić

**E. ZOBOWIĄZANIA W PRZYPADKU PRZYZNANIA ZAMÓWIENIA:**

- 1) zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
  - 2) osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym w sprawach dotyczących realizacji umowy jest .....
- e-mail: ..... tel./fax: .....

**F. SPIS TREŚCI:**

Integralną część oferty stanowią następujące dokumenty:

- 1) .....
- 2) .....
- 3) .....
- 4) .....

Oferta została złożona na ..... kolejno ponumerowanych stronach.

.....

pieczęć Wykonawcy

.....

Data i podpis upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy





**Umowa nr ...**  
na świadczenie usług kominiarskich

zwana dalej „**Umową**”, zawarta w Kościelisku w dniu ..... 2018 roku, pomiędzy:

**AMW REWITA Sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (03-310), przy ul. Św. Jacka Odrowąza 15, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, Wydział XIII Gospodarczy KRS, pod numerem 0000394569, NIP 701-030-24-56, REGON 142990254, kapitał zakładowy 534 072 000,00 zł, reprezentowaną na podstawie pełnomocnictwa nr ..... z dnia ..... roku, przez:

**Krzysztofa Kotrysa - Dyrektora Oddziału Rewita Zakopane;**  
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

(w zależności od formy prawnej Wykonawcy uzupełnić jedno z poniższych)

..... z siedzibą w ..... (... - ...), przy ul. ...., zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd ....., Wydział ... Gospodarczy KRS, pod numerem ....., NIP ....., REGON ....., kapitał zakładowy w całości wniesiony i opłacony w wysokości ... zł, reprezentowaną zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi w KRS lub na podstawie pełnomocnictwa nr .... z dnia ..... roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z KRS **Załącznik nr 1** do Umowy, przez:

1. ....;
2. ....;

..... prowadząca/ym działalność gospodarczą pod firmą ....., z głównym miejscem wykonywania działalności oraz adresem do doręczeń w ..... (...-...), przy ul. ...., wpisana/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP ....., REGON ....., reprezentowana/m osobiście albo przez pełnomocnika przedsiębiorcy ujawnionego w CEIDG lub na podstawie pełnomocnictwa nr .... z dnia ..... roku, stanowiącego wraz z wydrukiem z CEIDG **Załącznik nr 1** do Umowy;

zwanym dalej „**Wykonawcą**”,  
zwane dalej pojedynczo „**Stroną**”, a łącznie „**Stronami**”.

Umowa została zawarta po przeprowadzeniu postępowania w trybie uproszczonym na podstawie regulaminu wewnętrznego Zamawiającego – **nr sprawy RWT/OZKP/272/REG/04/2018** o następującej treści:

## § 1.

### [Przedmiot Umowy]

1. Przedmiotem zamówienia są usługi kominiarskie wynikające z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c i ust. 6 ustawy Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994 r. (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1332 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07.06.2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków i innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719) w budynkach będących własnością Zamawiającego Oddział Rewita Zakopane.
2. Zakres prac obejmuje:
  - a) przeglądy przewodów kominowych w ogólnej ilości 428, co najmniej 2 razy w okresie trwania Umowy (1 raz w roku);
  - b) czyszczenie przewodów spalinowy w ogólnej ilości 1, co najmniej 4 razy w okresie trwania Umowy (2 razy w roku);wraz z wystawieniem do czynności wymienionych w punkcie a) i b) stosownych protokołów oraz odnotowaniem w książce kontroli kominiarskiej i wentylacyjnej poszczególnych budynków.

AMW REWITA Sp. z o.o.

Strona  
1 z 5





# AMW REWITA

3. Zakres prac określony powyżej wykonywany będzie w poniższych lokalizacjach Zamawiającego:
  - a) ośrodek „Kościelisko” - ul. St. Nędzy-Kubińca 101 w Kościelisku (34-511);
  - b) ośrodek „Przyjaźń” - ul. Tetmajera 27 w Zakopanem (34-500);w ilościach wskazanych w załączniku nr 3 do Umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie wymagane koncesje, zezwolenia i uprawnienia do prowadzenia działalności w związku z przedmiotem Umowy oraz dysponuje stosownym doświadczeniem, możliwościami technicznymi oraz finansowymi do należytej realizacji Umowy.

## § 2.

### [Warunki świadczenia usług]

1. Usługi kominiarskie wchodzące w zakres zamówienia zostaną wykonane przez osoby posiadające wymagane uprawnienia.
2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot Umowy wykonany zostanie zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, z zachowaniem należytej staranności, wysokiej jakości użytych materiałów i obowiązującymi normami branżowymi oraz przepisami prawa.
3. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do pomieszczeń w celu wykonania usługi.
4. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić warunki bezpieczeństwa na terenie objętym usługą oraz przestrzegać przepisów BHP i P. POŻ.
5. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania porządku w miejscu świadczenia usługi i niezakłócania normalnego toku pracy Zamawiającego.
6. Wykonawca usługi ponosi skutki prawne za ewentualne szkody osób trzecich spowodowane niewłaściwym oznakowaniem i zabezpieczeniem wykonywanych usług.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy przy zastosowaniu własnych materiałów i urządzeń, które spełniają wymogi niezbędne do realizacji usługi i posiadają odpowiednią legalizację.

## § 3.

### [Gwarancja i rękojmia]

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakościowej na Usługi. Gwarancja jakościowa udzielona jest na okres ..... miesięcy, liczony od daty wykonania usługi kominiarskiej.
2. Gwarancja obejmuje ponowne wykonanie usługi kominiarskiej w przypadku zgłoszeń nieefektywności przeprowadzonych czynności, wówczas termin gwarancji biegnie od dnia zakończenia ponownego wykonywania usługi w danym budynku.
3. Wykonawca zobowiązany jest przystąpić do usunięcia wady niezwłocznie po zgłoszeniu, tak aby wady zostały usunięte w ciągu 48 godzin od momentu zgłoszenia. Po upływie tego terminu zamawiający wyznaczy termin dodatkowy na usunięcie wad, a po jego bezskutecznym upływie uprawniony jest do powierzenia usunięcia wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## § 4.

### [Osoby odpowiedzialne za realizację Umowy]

1. Strony wyznaczają niżej wymienione osoby, jako osoby uprawnione do kontaktowania się w związku z realizacją Umowy:
  - a) w imieniu Zamawiającego – p....., stanowisko: ..... nr telefonu ....., mail: .....
  - b) w imieniu Wykonawcy – p....., nr telefonu ....., mail: .....
2. Każda ze Stron ma prawo do zmiany w każdym czasie osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy po jej stronie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak uprzedniego poinformowania o tym drugiej Strony, pod rygorem nieważności ustaleń poczynionych między dotychczasowymi osobami. Osoby odpowiedzialne mają prawo do składania wszelkich oświadczeń związanych z realizacją Umowy, za wyjątkiem składania oświadczeń woli, chyba że co innego wynika z Umowy.

## § 5.

### [Okres obowiązywania Umowy]

Umowa została zawarta na czas określony, tj. od dnia ..... roku do dnia 31.12.2019 roku.





# AMW REWITA

## § 6.

### [Wynagrodzenie]

1. Maksymalna wartość Umowy wynosi netto: ..... PLN (słownie: ..... złotych 00/100), tj.: wartość brutto: ..... PLN (słownie: ..... złotych 00/100).
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości ..... netto: ..... PLN (słownie: ..... złotych, .... /100), tj.: w kwocie brutto: ..... PLN (słownie: ..... złotych, .... /100) za wykonanie przeglądu w okresie jednego roku kalendarzowego.
3. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją postanowień Umowy, w tym koszty dojazdu, zużyte środki, utylizacja odpadów, należne podatki oraz wszelkie inne koszty niewymienione, a niezbędne do właściwej realizacji przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem cenę za usługę każdorazowo po należywym wykonaniu przez Wykonawcę usługi, co zostanie potwierdzone podpisanym przez obie Strony protokołem bez uwag. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający wyraża zgodę na otrzymywanie faktur przesyłanych drogą elektroniczną wystawionych przez Wykonawcę zgodnie z obowiązującymi przepisami, w szczególności ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.), w formacie PDF, przez co zapewniona zostanie autentyczność ich pochodzenia oraz integralność treści i czytelność.
6. W formacie PDF będą wystawiane i przesyłane drogą elektroniczną również faktury korygujące i duplikaty faktur.
7. Wykonawca oświadcza, że faktury będą przesyłane z następującego adresu e-mail: ..... Wykonawca oświadcza, że faktury nie będą wysyłane z innych adresów e-mail niż wskazany wyżej.
8. Zamawiający oświadcza, że adresem właściwym do przesyłania dokumentów jest adres e-mail: faktury@rewita.pl.
9. Za datę otrzymania faktury przez Zamawiającego uważa się datę wpływu faktury na wskazany w ust. 8 powyżej adres e-mail.
10. W temacie wiadomości będą zamieszczone dane dotyczące numeru wysyłanej faktury/numerów wysyłanych faktur.
11. Strony zobowiązują się, co najmniej na pięć dni przed zmianą danych określonych w ust. 7 i 8 powyżej, poinformować o tym drugą stronę drogą elektroniczną na wyżej wymienione adresy e-mailowe.
12. W przypadku gdy przeszkody formalne lub techniczne uniemożliwiają wystawienie i przesłanie dokumentów, o których mowa w ust. 7 lub 8 powyżej w formie elektronicznej, wówczas dokumenty te powinny zostać przesłane w formie papierowej.
13. Strony zobowiązują się przechowywać egzemplarze faktur w formie papierowej lub elektronicznej nie krócej niż do upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
14. Zgoda może zostać cofnięta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wówczas Wykonawca faktury traci prawo do wystawiania i przesyłania do odbiorcy faktur w formie elektronicznej od następnego dnia po otrzymaniu zawiadomienia o cofnięciu zgody.
15. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu do każdej Usługi fakturę wraz z protokołami z okresowej kontroli przewodów.
16. W przypadku błędnego podania na fakturze numeru rachunku bankowego przez Wykonawcę, koszty związane z dokonaniem ponownego przelewu, którymi bank obciąży Zamawiającego, poniesie Wykonawca.

## § 7.

### [Podwykonawcy]

Wykonawca będzie realizował Umowę bez udziału podwykonawców.

## § 8.

### [Kary umowne]

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
  - a) wypowiedzenia lub odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6. ust. 1 Umowy, tj. .... PLN (słownie: ..... złote, 00/100);
  - b) niewykonania przez Wykonawcę Usługi w terminie i miejscu ustalonym przez Strony - w wysokości 50 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy przypadek;
  - c) wykonanie przez Wykonawcę Usługi z wadami - w wysokości 100 PLN za każdy przypadek;





# AMW REWITA

- d) zwłoki w wykonaniu obowiązków wynikających z gwarancji lub rękojmi - w wysokości 100 PLN za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, za każdy przypadek.
2. W przypadkach określonych w ust. 1 lit c) i d) kary umowne podlegają łączeniu.
  3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych przewidzianych w kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary umownej bądź wynika z innych tytułów niż zastrzeżone.
  4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych należnych Zamawiającemu na mocy powyższych postanowień z należności za Usługę.

## § 9.

### [Wypowiedzenie Umowy]

1. Każda ze Stron jest uprawniona do wypowiedzenia Umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. W przypadku wypowiedzenia Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do wykonania w okresie wypowiedzenia Usług, których świadczenie rozpoczął, w ramach wynagrodzenia określonego w Umowie. Jednakże Zamawiający jest uprawniony do zwolnienia Wykonawcy ze świadczenia Usług, o których mowa w zdaniu poprzedzającym.

## § 10.

### [Odstąpienie od Umowy]

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w przypadku wystąpienia jednej z niżej wymienionych przesłanek:
  - a) uchybienia przez Wykonawcę terminowi Usługi;
  - b) naruszenia norm jakościowych Usługi;
  - c) zaniechania realizacji Usług;
  - d) wydania nakazu zajęcia majątku Wykonawcy;
  - e) zaistnienia okoliczności, ze względu których jest wątpliwe, czy Wykonawca ma możliwość realizować przedmiot Umowy, np. istnieją przesłanki by wszcząć postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne lub likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy.
2. W przypadku wystąpienia przesłanek określonych w ust. 1 lit a), b) i c) powyżej Zamawiający uprzednio wezwie Wykonawcę do zaprzestania naruszeń, zaś w przypadku określonym w ust. 1 lit d) i e) Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
3. Odstąpienie umowne opisane w ustępach poprzedzających nie ogranicza prawa Zamawiającego do odstąpienia od Umowy na zasadach przewidzianych w kodeksie cywilnym. W przypadku odstąpienia umownego lub na podstawie kodeksu cywilnego, Wykonawca ma prawo wyłącznie do wynagrodzenia należnego za wykonaną i potwierdzoną przez Zamawiającego część Umowy.

## § 11.

### [Postanowienia końcowe]

1. Przeniesienie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy na osoby trzecie wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Zarówno treść Umowy, jak wszelkie informacje uzyskane przy okazji lub w związku z wykonywaniem Umowy, a dotyczące Zamawiającego stanowią informacje poufne, za wyjątkiem informacji powszechnie znanych lub udostępnionych przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się do ich nieudostępniania osobom trzecim, bezpośrednio i pośrednio, bez względu na formę, bez uprzedniej, wyraźnej zgody Zamawiającego – przez czas trwania Umowy oraz po jej ustaniu. W przypadku udostępnienia informacji, na żądanie organu państwowego, Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o tym fakcie, zakresie i formie udostępnienia.
3. Wszelkie oświadczenia woli winny być kierowane na piśmie listem poleconym na adresy wskazane w komparycji Umowy. Zmiana adresu nie wymaga zmiany Umowy, aczkolwiek w razie niepoinformowania drugiej strony o zmianie adresu, doręczenie dokonane na adres dotychczasowy uznaje się za skuteczne.
4. Wszelkie zmiany, rozwiązanie, wypowiedzenie lub odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej dla wywołania skutków prawnych.
5. Spory powstałe w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się odpowiednie przepisy kodeksu cywilnego.





# AMW REWITA

7. Wszelkie załączniki do Umowy, stanowią jej integralną część.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Lista załączników:

1. Załącznik nr 1 – aktualny wydruk z KRS/ CEIDG Wykonawcy;
2. Załącznik nr 2 - Formularz ofertowy;
3. Załącznik nr 3 – Wykaz jednostek podlegających usłudze.

**Zamawiający**

**Wykonawca**

*(W zależności od rodzaju umowy, podpisuje właściwa jednostka organizacyjna)*

<b>Dział Gastronomiczny</b>	<b>Dział Obsługi Gościa</b>	<b>Dział Techniczny</b>	<b>Zespół Administracyjny</b>

Wykaz jednostek podlegających usłudze kominiarskiej  
w ośrodkach Oddziału Rewita Zakopane

<b>Ośrodek „Kościelisko” ul. St. Nędzy-Kubińca 101 34-511 Kościelisko</b>	<b>Ilość jednostek</b>	<b>Nazwa jednostki</b>
Budynek 01	150	Przewody wentylacyjne
Budynek 32	56	Przewody wentylacyjne
	1	Przewód spalinowy
Budynek 34	117	Przewody wentylacyjne
Budynek 40	21	Przewody wentylacyjne
Budynek 42	42	Przewody wentylacyjne

<b>Ośrodek „Przyjaźń” ul. Tetmajera 27 34-500 Zakopane</b>	<b>Ilość jednostek</b>	<b>Nazwa jednostki</b>
Budynek 27	42	Przewody wentylacyjne