**Umowa nr ……………….....**

na dostawę i montaż lady recepcyjnej

zwana dalej **Umową**, zawarta w dniu **…………………………… 2018 r.** w Solinie, pomiędzy:

**AMW REWITA sp. z o.o.** z siedzibą w Warszawie (03-310), przyul. Św. Jacka Odrowąża 15, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, Wydział XIII Gospodarczy KRS, pod numerem 0000394569, NIP 7010302456, REGON 142990254, kapitał zakładowy 534.072.000,00 zł, reprezentowaną przez: Lucynę Kurowską – p.o. Dyrektora Oddziału Rewita Solina, na podstawie pełnomocnictwa nr 76/2017 z dnia 30.08.2017 r., zwaną dalej **Zamawiającym**

a

*(w zależności od formy prawnej Wykonawcy uzupełnić jedno z poniższych)*

**...** z siedzibą w … (…), przy…, zarejestrowaną w rejestrze przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd …, Wydział … Gospodarczy KRS, pod numerem …, NIP …, REGON …, kapitał zakładowy w całości wniesiony i opłacony w wysokości … zł, reprezentowaną przez: …, zgodnie z zasadami reprezentacji ujawnionymi w KRS lub na podstawie pełnomocnictwa nr … z dnia …, stanowiącego **Załącznik nr 1** do Umowy;

**...** prowadzącą/ym działalność gospodarczą pod firmą **…**,z głównym miejscem wykonywania działalności oraz adresem do doręczeń w … (…), przy…, wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, NIP …, REGON …, reprezentowaną/m osobiście albo przez pełnomocnika przedsiębiorcy ujawnionego w CEIDG lub na podstawie pełnomocnictwa nr … z dnia …, stanowiącego **Załącznik nr 1** do Umowy;

zwaną/ym dalej **Wykonawcą**;

zwane dalej pojedynczo **Stroną**, a łącznie **Stronami**; o następującej treści:

Umowa została zawarta w wyniku wyboru oferty Wykonawcy po przeprowadzeniu postępowania regulaminowego w trybie zapytania ofertowego, nr postępowania: **RWT/OSLN/272/REG/…/2018**.

**§ 1.**

**[Przedmiot Umowy]**

* + - 1. Przedmiotem Umowy jest dostawa i montaż lady recepcyjnej do Oddziału Rewita Solina, Solina, 38-612 Solina, na warunkach i zasadach określonych w Umowie.
      2. Przedmiot zamówienia objętego Umową określono w Formularzu ofertowym stanowiącym **Załącznik nr 2** do Umowy.
      3. Wykonawca zrealizuje dostawę wraz z montażem w terminie do dnia …………... .

**§ 2.**

**[Termin realizacji Umowy]**

Umowa została zawarta na czas jej realizacji.

**§ 3.**

**[Wynagrodzenie]**

1. Maksymalna wartość Umowy wynosi brutto: … zł (słownie: … …/100) w tym podatek VAT: … zł (słownie: … …/100), wartość netto: … zł (słownie: … …/100).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją postanowień Umowy, w tym koszt przedmiotu Umowy, wszelkie koszty związane z jego dostarczeniem do miejsca dostawy, montażem, należne podatki, opakowania oraz wszelkie inne niewymienione, a niezbędne do właściwej realizacji przedmiotu Umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić przelewem cenę za dostarczony przedmiot Umowy, po otrzymaniu dostawy.
4. Płatność nastąpi w terminie 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie protokół odbioru przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 6 Umowy, bez uwag.
5. W przypadku błędnego podania numeru rachunku bankowego przez Wykonawcę, koszty związane z dokonaniem ponownego przelewu, którymi bank obciąży Zamawiającego, poniesie Wykonawca.

**§ 4.**

**[Zmiany treści Umowy]**

1. Jeżeli w okresie realizacji Umowy ulegną zmianie przepisy, na podstawie których ustala się stawkę podatku VAT, Strony dopuszczają zmianę kwoty podatku VAT.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
   1. zmian wynikających z siły wyższej, np. wystąpienia zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć z pewnością, w szczególności zagrażającego bezpośrednio życiu lub zdrowiu ludzi lub grożącego powstaniem szkody w znacznych rozmiarach.
3. Ponadto Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian w Umowie w zakresie zmiany nazwy firmy, adresu siedziby, formy prawnej Wykonawcy itp.
4. Wszelkie Zmiany, o których mowa powyżej wchodzą w życie pod warunkiem zawarcia aneksu w formie pisemnej.

**§ 5.**

**[Oznaczenie elementów przedmiotu Umowy]**

1. Zamawiający wymaga, aby oznakowania na opakowaniach dostarczonych elementów przedmiotu Umowy sporządzone były w języku polskim lub przetłumaczone na język polski.
2. Wykonawca zobowiązany jest do należytego zabezpieczenia przedmiotu dostawy na czas jego przewozu i ponosi całkowitą odpowiedzialność za jego dostarczenie, jakość i uszkodzenia powstałe w trakcie transportu. Wszelkie koszty związane z transportem i dostawą zostały zawarte w wynagrodzeniu wskazanym w § 3. ust. 1 Umowy.

**§ 6.**

**[Odbiory]**

1. Ilościowy oraz jakościowy odbiór przedmiotu Umowy dokonawany będzie przez przedstawiciela Zamawiającego i Wykonawcy w dniach będących dla Zamawiającego dniami pracy, w godzinach od godz. 08:00 do godz. 15:00.
2. Przekazanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie protokołu odbioru. Protokół odbioru stanowi **Załącznik nr 3** do Umowy. W przypadku stwierdzenia braków ilościowych, jakościowych, Strony podpiszą protokół, w którym wskazane zostaną nieprawidłowości oraz wyznaczony zostanie termin kolejnego odbioru, z zastrzeżeniem, że Zamawiający może wedle swojego uznania skorzystać z uprawnienia do naliczenia kary umownej. **Jedynie podpisanie przez Strony końcowego protokołu odbioru kompletnego przedmiotu Umowy bez uwag stanowi dowód wykonania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, a data jego podpisania oznacza datę wykonania Umowy.**
3. Opakowanie zabezpieczające przed uszkodzeniami, po wykonaniu dostawy zostanie zabrane i zutylizowane przez Wykonawcę, na jego koszt i ryzyko. Po dostawie Wykonawca pozostawi pomieszczenia w stanie nienaruszonym oraz w czystości, co zawiera się w cenie za realizację przedmiotu Umowy.

**§ 7.**

**[Gwarancja i rękojmia]**

1. Na przedmiot Umowy, tj. na Towary, Wykonawca udziela **24** miesięcznej gwarancji. Jeżeli gwarancja producenta będzie dłuższa niż udzielona, Wykonawca przekaże dokumenty gwarancyjne producenta również na okres dłuższy, niezależnie od pozostałych dokumentów gwarancyjnych wystawionych przez poszczególnych producentów.
2. Bieg terminu / terminów gwarancji wskazanych w ust. 1 rozpoczyna się w dniu następnym, po odbiorze Przedmiotu Umowy.
3. W okresie gwarancji Wykonawca będzie nieodpłatnie usuwał wszystkie awarie i usterki powstałe na skutek wad w wykonywaniu Przedmiotu Umowy, uniemożliwiające lub utrudniające korzystanie z Przedmiotu Umowy.
4. Wskazane w ust. 3 awarie / usterki będą zgłaszane przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej przekazanej do siedziby Wykonawcy lub na adres poczty elektronicznej wskazanej przez Wykonawcę przy odbiorze Przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca rozpocznie usuwanie wad / awarii / usterek w terminie (czas reakcji) 2 dni od zgłoszenia, przy czym przez rozpoczęcie usuwania wad / awarii / usterek rozumie się przybycie na miejsce stwierdzenia wady / awarii / usterki specjalisty lub zespołu specjalistów Wykonawcy.
6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady i powstałe w jej wyniku awarie / usterki niezwłocznie, w terminie technicznie uzasadnionym, uzgodnionym z Zamawiającym, nie dłuższym niż 5 dni i zastosować na czas usuwania wady rozwiązania tymczasowe.
7. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
8. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi również na usługi wykonywane oraz Towary dostarczone przez Podwykonawcę/Podwykonawców.
9. Strony Umowy potwierdzają, iż odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wynosi 24 miesiące począwszy od dnia podpisania protokołu odbioru przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
10. Jeżeli w okresie gwarancji lub rękojmi, zostanie wykryta wada, wówczas Wykonawca powinien niezwłocznie ją usunąć w terminie 5 dni oraz powinien naprawić wszelką wynikającą z niej faktycznie poniesioną przez Zamawiającego szkodę. Szkoda zostaje ustalona w granicach rzeczywistej wartości bez utraconych korzyści.
11. W razie wykrycia wady w jakimkolwiek elemencie przedmiotu Umowy, Zamawiający powinien zawiadomić o tym Wykonawcę (stwierdzając rodzaj wady) w sposób analogiczny do zawiadomienia o wadzie przy gwarancji jakości.
12. Wykonawca powinien usunąć wadę, o której mowa w ust. 10 oraz wyrządzoną szkodę w ciągu 5 dni od chwili otrzymania zawiadomienia o wadzie. Jeżeli z uwagi na rodzaj wady usunięcie jej nie jest technicznie możliwe w tym terminie, Wykonawca usunie wadę w najbliższym możliwym terminie uzgodnionym z Zamawiającym. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi we właściwym terminie do usunięcia wady oraz naprawienia szkód wyrządzonych taką wadą, wówczas Zamawiający może, po zawiadomieniu o tym Wykonawcy, usunąć taką wadę i naprawić wyrządzone szkody we własnym zakresie i na koszt Wykonawcy. Zamawiającemu będzie przysługiwać takie uprawnienie również w sytuacji, jeśli Wykonawca rozpocznie usuwanie wady wraz z wyrządzoną szkodą, lecz je bezzasadnie wstrzyma lub też ich nie ukończy we właściwym terminie. Koszty usunięcia wady wraz z wyrządzoną szkodą zostaną w takim przypadku zwrócone Zamawiającemu w całości przez Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia otrzymania żądania Zamawiającego w tej kwestii. Każdorazowe żądanie naprawienia szkody musi zawierać uzasadnienie co do poniesionej szkody.

**§ 8.**

**[Kary Umowne]**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę Umowną w wysokości **30%** wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy:
   1. w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności;
   2. gdy Zamawiający odstąpi od Umowy z powodu okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Wyko­nawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary Umowne wynikające z udzielonej gwarancji jakości,   
   w przypadku, gdy:
   1. Wykonawca dostarczył przedmiot Umowy **z wadami jakościowymi** a:
      1. Zamawiający odmówił ich przyjęcia żądając wymiany na wolne od tych wad, i Wykonawca nie wywiązał się z ich wymiany w określonym terminie – w wysokości 2% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki od momentu upłynięcia terminu, ale nie mniej niż 100 PLN,
      2. Zamawiający odmówił ich przyjęcia i zrezygnował z wymiany na wolne od wad, w wysokości 30% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, ale nie mniej niż 100 PLN.
   2. Wykonawca dostarczył przedmiot Umowy po godzinach określonych w Umowie i Zamawiający odmówił ich przyjęcia, w wysokości 30% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, ale nie mniej niż 100 PLN.
   3. Wykonawca dostarczył przedmiot Umowy po godzinach określonych w Umowie i Zamawiający przyjął opóźnioną dostawę, w wysokości 2% wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki od momentu upłynięcia terminu określonego w Umowie, ale nie mniej niż 100 PLN.
   4. Wykonawca dostarczył przedmiot Umowy z ukrytymi wadami jakościowymi stwierdzonymi podczas jego magazynowania u Zamawiającego, a Wykonawca nie wywiązał się z terminu ich wy­miany określonego reklamacją, w wysokości 2 % wartości brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Umowy, za każdą rozpoczętą godzinę zwłoki od momentu rozpatrzenia reklamacji, ale nie mniej niż 100 PLN.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych   
   przewi­dzianych w Kodeksie cywilnym w przypadku, jeśli szkoda wynikła z niewykonania lub nienależy­tego wykonania Umowy przewyższa wartość zastrzeżonej kary Umownej bądź wynika   
   z innych ty­tułów niż zastrzeżone.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar Umownych należnych Zamawiającemu na mocy powyższych postanowień z należności za dostawę przedmiotu Umowy.

**§ 9.**

**[Odstąpienie od Umowy]**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo jednostronnego natychmiastowego odstąpienia od Umowy   
   i naliczenia kar Umownych w przypadku wystąpienia jednej z n/w przesłanek:
   1. dwukrotnego zawinionego przez Wykonawcę uchybienia terminu dostaw,
   2. dwukrotnego naruszenia norm jakościowych dostarczanych Towarów,
   3. zaniechania realizacji dostaw z przyczyn za które odpowiada Wykonawca.
2. Niezależnie od powyższego, Zamawiający może odstąpić od Umowy w przypadkach gdy:
   1. wszczęte zostało postępowanie upadłościowe, restrukturyzacyjne bądź likwidacyjne przedsiębiorstwa Wykonawcy;
   2. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy;
   3. Wykonawca przerwał realizację dostawy i nie realizuje jej przez okres 3 dni pomimo pisemnych lub telefonicznych wezwań Zamawiającego do wznowienia dostawy.
3. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży   
   w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawia­jący może odstąpić od Umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych oko­licznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za wykonaną, potwierdzoną przez Zamawiającego, część Umowy.

**§ 10.**

**[Rozwiązanie Umowy]**

Umowę może rozwiązać każda ze Stron za porozumieniem.

**§ 11.   
[Podwykonawcy]**

Wykonawca będzie realizował Umowę bez udziału podwykonawców, a w przypadku realizacji Umowy z udziałem podwykonawców odpowiada za ich działania i zaniechania, jak za własne.

**§ 12.**

**[Postanowienia końcowe]**

1. Przeniesienie praw i obowiązków Wykonawcy wynikających z Umowy na osoby trzecie wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy po stronie Zamawiającego są: Marcin Stareńki, tel. 885 851 629, mail: m.starenki@rewita.pl
3. Osobami odpowiedzialnymi za realizację Umowy po stronie Wykonawcy są: …*(imię i nazwisko, stanowisko, komórka, mail)*…
4. Każda ze Stron ma prawo do zmiany w każdym czasie osoby odpowiedzialnej po jej stronie. Zmiana taka nie wymaga zmiany Umowy, wymaga jednak uprzedniego poinformowania o tym drugiej strony, pod rygorem skuteczności ustaleń poczynionych między dotychczasowymi osobami.
5. Osoby odpowiedzialne mają prawo do składania wszelkich oświadczeń związanych z realizacją Umowy, za wyjątkiem oświadczeń woli.
6. Wszelkie zmiany niniejszej Umowy muszą być dokonywane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
7. W kwestiach nieuregulowanych Umową zastosowanie znajdują przepisy Kodeksu Cywilnego.
8. Wszelkie spory powstałe na tle stosowania niniejszej Umowy rozpoznawane będą przez Sąd Powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
9. Załącznik stanowi integralną część Umowy i są to:

* Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy *(jeśli dotyczy)* – Załącznik nr 1.
* Formularz ofertowy Wykonawcy – Załącznik nr 2.
* Protokół odbioru – Załącznik nr 3.

1. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach – dwóch dla Zamawiającego, jednym dla Wykonawcy.

**Zamawiający Wykonawca**

.............................................. ..............................................

podpis podpis

*(w zależności od rodzaju umowy podpisuje właściwa jednostka organizacyjna)*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Dział Gastronomiczny** | **Dział**  **Obsługi Gościa** | **Dział**  **Techniczny** | **Zespół Administracyjny** |
|  |  |  |  |