**Województwo Dolnośląskie Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu zawiadamia   
o I przetargu pisemnym nieograniczonym na dzierżawę na okres 10 lat części nieruchomości   
oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 140/5 AM-1 obr. Czadrów, gmina Kamienna Góra o powierzchni 682 m2   
zgodnie z uchwałą nr 7512/VI/23 Zarządu Województwa Dolnośląskiego z dnia 3 października 2023 r.**

Dnia **4 grudnia 2023 r. o godz. 10:00** w siedzibie Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu ul. Krakowska 28,   
(II p., pok. 213), odbędzie się I przetarg pisemny nieograniczony na dzierżawę części nieruchomości   
działki nr 140/5 AM-1 obr. Czadrów, gmina Kamienna Góra.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Numer OT** | **Numer księgi wieczystej** | **Opis** | **lokalizacja** | **Godz. otwarcia ofert** | **Wysokość czynszu miesięcznego w netto** | **Wadium**  **netto** |
| *1.* | ***13/ZG/2005*** | ***JG1K/00028700/8*** | ***Część działki  o numerze ewidencyjnym*** ***140/5 AM-1 obr.Czadrów, gmina Kamienna Góra, wykazana  w załączniku nr 1 do ogłoszenia o przetargu*** | ***Czadrów*** | ***10:00*** | ***1 700,00*** | ***170,00*** |

**Minimalne postąpienie:** 150,00 zł netto.

Przystępujący do przetargu **zobowiązani** są wpłacić wadium w wysokości   
(170,00 zł/netto + 23% VAT) = **209,10 zł**.

Przystępujący do przetargu obowiązani są wpłacić wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej środka trwałego, w którego licytacji będą chcieli brać udział. Wadium winno być na koncie DSDIK nie później niż do dnia tj. **01.12.2023 r.** W opisie wpłaty należy zamieścić informację: „Wadium przetarg nieograniczony dzierżawa części nieruchomości m.Czadrów”. Wniesione wadium przez uczestnika przetargu którego wygrał, zalicza się na poczet czynszu umowy dzierżawy, pozostałym uczestnikom zostanie zwrócone niezwłocznie w ciągu 5 dni od dnia ogłoszenia o dokonaniu wyboru lub odrzucenia oferty. Wadium nie podlega zwrotowi, w przypadku gdy oferent, który wygrał przetarg, uchyli się od zawarcia umowy dzierżawy.

**Konto na wadium: 23 1090 2398 0000 0001 4187 4666**

**Oferta pisemna powinna zawierać:**

1. Imię, nazwisko, adres nr dowodu osobistego bądź innego dokumentu potwierdzającego adres zamieszkania i tożsamość oferenta, kontakt (nr tel.) upoważnienia poświadczonych notarialnie,   
   w przypadku prowadzenia działalności gospodarczej nazwę i siedzibę firmy;
2. Oferowaną cenę i warunki jej zapłaty, kopię dowodu wniesienia wadium, oświadczenie oferenta, że zapoznał się ze stanem przedmiotu przetargu lub że przenosi odpowiedzialność za skutki wynikające z rezygnacji oględzin.

Ofertę wraz z wymaganymi dokumentami składa się w Kancelarii w kopercie zaklejonej, właściwie opisanej, tj.: **,,nie otwierać przed” nazwę, datę i godzinę przetargu.**

**Miejsce składania ofert: Kancelaria** **DSDiK ul. Krakowska 28 do godz. 9:00 dnia 4 grudnia 2023 r.**

*Zastrzeżenie: organizatorowi przetargu przysługuje prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.*

Osoba do kontaktu:

Katarzyna Maczugowska – 71 39 17 199 email: [katarzyna.maczugowska@dsdik.wroc.pl](mailto:katarzyna.maczugowska@dsdik.wroc.pl)

W związku z wyrokiem Trybunału Sprawiedliwości Unii Europejskiej z dnia 29 września 2015 r. w sprawie C-276/14 oraz ustawą z dnia 5 kwietnia 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonania zwrotu środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub od państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 1454) Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu nie jest odrębnym od Województwa Dolnośląskiego podatkiem VAT. Wszystkie czynności sprzedażowe i zakupowe dokonywane przez nas do celów podatku VAT – są uznawane za czynności wykonywane bezpośrednio przez Województwo Dolnośląskie .

Faktura VAT:

Województwo Dolnośląskie

Dolnośląska Służba dróg i Kolei we Wrocławiu

Ul. Krakowska 28, 50-425 Wrocław

NIP: 8992803047