

Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Zakrzewie
stosownie do przepisu art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz. U. z 2024r., poz. 1145 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości do oddania w dzierżawę

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis i położenie nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu opłat za dzierżawę gruntu	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy gruntu	Okres dzierżawy	Forma zbycia nieruchomości
1.	64	7,87	Grunty orne Zakrzewo	2 300,00zł za 1 ha	Do dnia 30 czerwca każdego roku	2 lata 10 m-cy	Przetarg ustny nieograniczony
2.	36	0,70					
3.	39	0,50					
4.	11/1	7,15	Grunty orne Walentynowo				

1. Czynsz dzierżawy ustalony w wyniku poprzedniego przetargu.
2. Do czynszu dzierżawionych gruntów wliczony jest koszt podatku rolnego opłacanego przez wydzierżawiającego oraz wartość dopłat płatności w ramach systemów wsparcia bezpośredniego o które będzie ubiegał się dzierżawca.
3. Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawienia przedmiotu umowy bez zgody Wydzierżawiającego.
4. W przypadku zwłoki z zapłatą czynszu dzierżawnego ponad 3 miesiące oraz wykorzystania gruntu sprzecznie z umową lub nie wywiązywania się z zobowiązań w niej określonych- umowa dzierżawy może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym.
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Domu Pomocy Społecznej w Zakrzewie, na tablicy ogłoszeń w miejscowościach położenia nieruchomości: Urząd Gminy Zakrzewo, Urząd Gminy Walentynowo , na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Domu Pomocy Społecznej w <https://dpszakrzewo.nowybiip.pl> zakładka Ogłoszenia.

Zakrzewo, 11 10 2024

Zatwierdzam

**Dyrektor
Domu Pomocy Społecznej
w Zakrzewie**

mgr Andrzej Kownacki