

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy
w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

W trybie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2020r., poz. 1990 ze zm.)

**Dyrektor Domu Pomocy Społecznej w Zakrzewie
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
do oddania w dzierżawę**

Lp.	Nr działki	Powierzchnia w ha	Opis i położenie Nieruchomości	Wysokość rocznego czynszu opłat za dzierżawę gruntu	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy gruntu	Okres dzierżawy	Forma zbycia nieruchomości
1.	64	7,87	Grunty orne Zakrzewo	1.910,00zł za 1 ha	Do dnia 30 czerwca każdego roku	2 lata 10 m-cy	Przetarg ustny nieograniczony
2.	36	0,70					
3.	39	0,50					
4.	11/1	7,15	Grunty orne Walentynowo				

1. Czynsz dzierżawy ustalony w wyniku poprzedniego przetargu.
2. Do czynszu dzierżawionych gruntów wliczony jest koszt podatku rolnego opłacanego przez wydzierżawiającego oraz wartość dopłat płatności w ramach systemów wsparcia bezpośredniego o które będzie ubiegał się dzierżawca.
3. Dzierżawca nie będzie miał prawa poddzierżawienia przedmiotu umowy bez zgody Wydzierżawiającego.
4. W przypadku wystąpienia zaległości w płatności czynszu dzierżawnego w terminie powyżej 2 miesięcy lub wykorzystania gruntu sprzecznie z umową lub nie wywiązywania się z zobowiązań w niej określonych- umową dzierżawy może zostać rozwiązana w trybie natychmiastowym.
5. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie w siedzibie Domu Pomocy Społecznej w Zakrzewie, na tablicy ogłoszeń w miejscowościach położenia nieruchomości, na stronie internetowej Domu Pomocy Społecznej w Zakrzewie.

Wywieszono dnia 11. 10. 2021r

Zdjęto dnia.....

Zakrzewo, 11.10.2021r.

Dyrektor
Domu Pomocy Społecznej
w Zakrzewie
mgr Andrzej Kownacki
Dyrektor