

**U M O W A nr**

na wykonanie robót budowlanych zawarta w dniu ..... 2024 r. pomiędzy:

**GMINA DĄBROWA GÓRNICZA** ul. Graniczna 21, 41-300 Dąbrowa Górnica,  
NIP: 629-246-26-89 REGON 276255312  
Centrum Sportu i Rekreacji w Dąbrowie Górniczej, ul. Konopnickiej 29  
41-300 Dąbrowa Górnica  
reprezentowana przez:

.....  
zwaną w treści umowy **Zamawiającym**,  
a:

.....  
zwanym w treści umowy **Wykonawcą**.

wspólnie zwanymi **Stronami**, zaś każdy z osobna **Stroną**.

Na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 z późn. zm.) zawarto umowę w drodze zamówienia publicznego na zadanie pn.: „Remont mola wraz z pomostem pływającym i wieżyczką”.

**§1 Postanowienia ogólne**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania za wynagrodzeniem na rzecz Zamawiającego robót budowlanych w ramach zadania pn.: „**Remont mola wraz z pomostem pływającym i wieżyczką**” zgodnie ze specyfikacją warunków zamówienia, postanowieniami niniejszej umowy oraz dokumentami stanowiącymi jej integralną część, tj.:

1.1. ofertą Wykonawcy,  
1.2. opracowaniem projektowym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (dalej: STWiOR) oraz przedmiarem robót, zwanymi dalej dokumentacją techniczną.

2. Przedmiot umowy obejmuje:

2.1. Wymiana desek pomostowych na deski pełne PVC gr. 4 cm wraz z legarami.  
2.2. Wymiana zewnętrznych odbojów bocznych molo.  
2.3. Malowanie wieżyczki na molo.  
2.4. Wymiana desek pomostowych wieżyczki.

2.5. Prace antykorozyjne stalowej konstrukcji – po zdjęciu desek i legarów.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia, wiedzę, kwalifikacje oraz możliwości techniczne wynikające z przepisów prawa do wykonania przedmiotu umowy.

4. Zastosowane materiały budowlane powinny posiadać stosowne deklaracje zgodności, atesty oraz dopuszczenia zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

5. Przedmiot umowy należy zrealizować zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, sztuki budowlanej i przepisów prawa w szczególności:

5.1. Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.

5.2. Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych.

5.3. Ustawy z dnia 12 grudnia 2003 r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów.

5.4. Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.

5.5. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

5.6. Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

## § 2

Termin rozpoczęcia: **w dniu podpisania umowy.**

Termin zakończenia: **nie dłużej niż 90 dni, licząc od dnia podpisania umowy.**

## § 3

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy teren budowy z chwilą podpisania umowy.
2. Przed rozpoczęciem robót, Zamawiający przekaze Wykonawcy po 1 egzemplarzu dokumentacji technicznej, o której mowa w § 1 pkt. 1 u umowy; będzie ona przechowywana przez Wykonawcę na terenie budowy i będzie dostępna do wglądu na każde żądanie Zamawiającego.
3. Jeżeli Wykonawcy potrzebna będzie większa ilość egzemplarzy dokumentacji, sporządzi je we własnym zakresie i na własny koszt.
4. Dokumentacja techniczna dostarczona przez Zamawiającego stanowi jego własność i nie może być udostępniana osobom trzecim bez jego zgody wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Zamawiający zapewni Wykonawcy energię elektryczną w zakresie niezbędnym do realizacji umowy.

## § 4

1. Z chwilą przejścia terenu budowy Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1.1. właściwej organizacji robót oraz należytego wykonania zobowiązań umownych,
  - 1.2. zapewnienia warunków wykonania przedmiotu umowy, które zapewnią całkowite bezpieczeństwo dla znajdujących się w obrębie robót ludzi i mienia,
  - 1.3. ponoszenia całkowitej odpowiedzialności za szkody wyrządzone w związku z niniejszą umową powstałe na skutek jego działania lub zaniechania,
  - 1.4. przestrzegania przepisów ustawy z dn. 14.12.2012 r. o odpadach z dnia 14.12.2012r. (j.t.Dz.U. z 2023r. poz.1587 z późn. zm.),
  - 1.5. przestrzegania zasad ochrony środowiska, podjęcia wszelkich niezbędnych kroków w celu ochrony środowiska na terenie budowy i w jego otoczeniu,
  - 1.6. ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy,
2. Wykonawca z chwilą przejścia terenu budowy przejmie na siebie odpowiedzialność, która obejmuje należyte wykonanie zobowiązań umownych, a także wszelkie szkody powstałe w wyniku lub związku z prowadzonymi pracami, w tym w szczególności poniesie całkowitą odpowiedzialność za szkody wyrządzone choćby nieumyślnie zarówno Zamawiającemu jak i osobom trzecim przy wykonaniu postanowień niniejszej umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się naprawić szkody wyrządzone osobom trzecim oraz Zamawiającemu powstałe w trakcie realizacji robót oraz uporządkować teren zaplecza i plac budowy po ich zakończeniu.
4. Wykonawca będzie uczestniczył w naradach roboczych lub koordynacyjnych, jakie mogą odbywać się na wniosek stron niniejszej umowy na terenie placu budowy lub w siedzibie Zamawiającego.
5. Użyte materiały, wyroby budowlane, maszyny i urządzenia muszą odpowiadać wymogom/ normom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa (zgodnie z ustawą o wyrobach budowlanych (j.t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213). Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów stosowny dokument potwierdzający dopuszczenie go do stosowania w budownictwie (np. deklaracje właściwości użytkowych lub krajowe deklaracje właściwości użytkowych).

## § 5

1. Wysokość wynagrodzenia ryczałtowego przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą, wynosi:  
..... zł netto (słownie: .....), plus 23% podatek VAT ..... zł

(słownie: .....).

**Ogółem brutto ..... zł (słownie: .....).**

2. Cena uwzględnia wszystkie wymagania dokumentacji technicznej oraz obejmuje wszelkie koszty, jakie Wykonawca poniesie z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy (w tym koszty ust. 4).

3. Umowa będzie rozliczona ryczałtowo. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za realizację zadania będzie równe cenie złożonej oferty. W ramach wynagrodzenia Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich czynności niezbędnych do pełnej realizacji zadania, nawet jeśli nie były one wymienione w przedmiarze robót.

4. Cena ofertowa oprócz kosztów robót w ramach zadania, zawiera wszelkie koszty wykonawcy niezbędne do prawidłowej realizacji zadania, w tym poniższe koszty:

4.1 wykonania zaplecza budowy oraz likwidacji zaplecza budowy;

4.2 koszty oznakowania i zabezpieczenia terenu budowy oraz oświetlenia zgodnie z wymogami bezpieczeństwa BHP,

4.3 przywrócenia terenów przyległych do stanu istniejącego po zakończeniu robót,

4.4 wszystkie inne nie wymienione koszty ogólne budowy, które mogą wystąpić w związku z wykonywaniem robót budowlanych zgodnie z warunkami umowy, przepisami technicznym i prawnymi.

5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu realizacji zadania płatne będzie jednorazowo.

6. Podstawę wystawienia faktury stanowić będzie protokół końcowego odbioru robót, podpisany przez Komisję odbiorową.

7. Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do faktury oświadczenie Podwykonawców o braku zaległości płatniczej ze strony Wykonawcy oraz dowód zapłaty wynagrodzenia Podwykonawców, jeżeli prace były wykonywane przez Podwykonawców. Brak w/w dowodu stanowi podstawę do zatrzymania należności stanowiącej wynagrodzenie Podwykonawców i upoważnia Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rzecz Podwykonawców w części przypadającej Podwykonawcom na zasadzie przekazu (art. 921<sup>1</sup> do 921<sup>5</sup>KC) zgodnie z załączonymi fakturami podwykonawców.

8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylecia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę robót budowlanych objętych niniejszą umową.

9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności głównych powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

10. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych robót budowlanych.

11. Przez dowód zapłaty Zamawiający rozumie w szczególności potwierdzenie dokonania zapłaty lub oświadczenie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, które winno zawierać co najmniej: wysokość otrzymanego wynagrodzenia, termin jego płatności oraz zakres zrealizowanego przedmiotu umowy, za który zostało otrzymane wynagrodzenie.

12. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 11 niniejszego paragrafu, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty.

13. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

14. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie

dłuższym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
- złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

17. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich płatności zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.

18. Zamawiający udostępni Wykonawcy w celu wykonywania robót energię elektryczną oraz wodę.

#### § 6

1. Wykonawca jest czynnym podatnikiem VAT, nr NIP ..... i jest uprawniony do wystawiania faktur VAT.
2. Zamawiający jest płatnikiem podatku VAT, nr NIP 629-246-26-89 i jest uprawniony do przyjmowania faktur VAT.
3. Wykonawca posiada rachunek bankowy do prowadzonej działalności gospodarczej nr ....., do ww. rachunku prowadzony jest rachunek VAT, zgodnie z art. 62 a ust. 1 ustawy Prawo bankowe.
4. Faktura wystawiona przez Wykonawcę płatna będzie z **uwzględnieniem mechanizmu podzielonej płatności** w formie przelewu bankowego na rachunek podany w § 6 ust. 3 w terminie do 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu wraz z bezusterkowym protokołem odbioru potwierdzonym przez inspektora nadzoru, a także dowodem uiszczenia wynagrodzenia Podwykonawców, jeżeli prace były wykonywane przez Podwykonawców Wykonawcy.
5. Zapłata dokonana przez Zamawiającego bezpośrednio na rzecz Podwykonawców w sytuacji braku zapłaty ze strony Wykonawcy, stanowi wykonanie zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy w części odpowiadającej uiszczonej kwocie.

#### § 7

Obowiązki Inspektora Nadzoru z ramienia Zamawiającego pełnić będzie: Marian Wołczyk.

Koordynatorem umowy z ramienia Zamawiającego jest:.....

#### § 8

1. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące czynności w zakresie realizacji umowy były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 §1 Kodeksu pracy – przez cały okres wykonywania tych czynności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia na każdym etapie realizacji umowy, czy osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji umowy są zatrudnione na podstawie umowy o pracę, zgodnie z wymogiem określonym w ust. 1.

W związku z powyższym Zamawiający ma prawo żądać od Wykonawcy przedłożenia:

- 1) oświadczenia zatrudnionego pracownika,
- 2) oświadczenia Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osoby skierowanej do realizacji umowy,

- 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopii umowy o pracę (zanonimizowanej, ale zawierającej dane osobowe niezbędne do weryfikacji zatrudnienia, w szczególności imię i nazwisko, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy oraz zakres obowiązków pracownika) osoby skierowanej do realizacji umowy,
- 4) zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę za ostatni okres rozliczeniowy.
  - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia wymaganych przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 3 oświadczeń lub dokumentów w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie nie krótszym niż 14 dni kalendarzowych. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
4. Wraz z kopią oświadczeń i dokumentów Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o następującej treści: Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) Dz.Urz.UE L 119 z dn. 04.05.2016 wobec pracowników wykonujących czynności w zakresie realizacji Umowy.

#### § 9

1. Po zakończeniu robót składających się na przedmiot umowy oraz po sprawdzeniu osiągnięcia parametrów technicznych, Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru końcowego.
2. Zamawiający w ciągu 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości do odbioru powoła komisję odbioru wykonanych robót, która rozpocznie prace odbiorowe.
3. Na dzień gotowości odbiorowej Wykonawca przygotowuje nw. dokumenty:
  - a) zapewnienie o jakości zastosowanych materiałów.
  - b) kartę gwarancyjną
  - c) ewentualne karty składowania odpadów.
4. Czynności odbiorowe będą trwały nie dłużej niż 2 dni robocze.
5. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady / usterki, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
  - 5.1 jeżeli wady / usterki nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru przedmiotu umowy do czasu usunięcia wad / usterek przez Wykonawcę,
  - 5.2 w przypadku, gdy wady / usterki nie nadają się do usunięcia:
    - jeżeli umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru, Zamawiającemu przysługuje prawo obniżenia wynagrodzenia,
    - jeżeli wady / usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy w sposób wolny od wad.

#### § 10

1. W celu zabezpieczenia pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **3% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, tj. .... w formie pieniężnej**. Zabezpieczenie należy wnieść w sposób umożliwiający jego zwolnienie zgodnie z pkt. 2 i 3.
2. 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 30 dni licząc od daty zakończenia i odbioru robót potwierdzonych protokołem odbioru końcowego zadania.
3. 30 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwolnione w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi na wykonane prace.

4. Zabezpieczenie w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami w wysokości oprocentowania stosownej (wynikającej z terminu realizacji zadania) do lokaty terminowej. O wyborze lokaty terminowej decyduje wyłącznie Zamawiający, na co niniejszym Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę.
5. Zabezpieczenie może zostać zaliczone na poczet kar umownych lub na pokrycie kosztów zastępczego usunięcia wad/usterek, co niniejszym Wykonawca przyjmuje do wiadomości i na co wyraża nieodwołalną zgodę.
6. Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej pod rygorem nieważności na piśmie, przenieść jakichkolwiek wierzytelności wobec Zamawiającego na rzecz osób trzecich.

#### § 11

1. Wykonawca w okresie realizacji przedmiotu umowy musi posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż 50.000,00 zł (słownie złotych: pięćdziesiąt tysięcy 00/100). Wykonawca zobligowany jest do utrzymania ważnej polisy ubezpieczeniowej przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy, tj. aż do dnia podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego, stwierdzającego bezusterkowy odbiór przedmiotu umowy. Nie później niż w ostatnim dniu ważności ubezpieczenia Wykonawca przedstawi Zamawiającemu kopię polisy lub innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności o przedłużonym terminie ważności.
2. W przypadku zmiany terminu obowiązywania umowy Wykonawca zobowiązany jest przedłużyć ważność ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności do dnia obowiązywania umowy.
3. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobligowany jest przedstawić kopię polisy ubezpieczeniowej oraz potwierdzenie terminowego opłacania składek w terminie nie dłuższym niż 3 dni od dnia przekazania przez Zamawiającego żądania.
4. Umowa ubezpieczenia, o której mowa w ust. 1 musi zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich.
5. Koszt zawarcia i obowiązywania umowy, o której mowa w ust. 1, w szczególności składki ubezpieczeniowej pokrywa w całości Wykonawca.

#### § 12

1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne za:
  1. rozwiązanie lub odstąpienie od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 pkt 1 niniejszej umowy.
  2. zwłokę w oddaniu przedmiotu umowy, w wysokości **0,5%** wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.
  3. opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości **0,1%** za każdy dzień, licząc od wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 pkt 1 niniejszej umowy. Strony postanawiają, że termin usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, w okresie gwarancyjnym lub w okresie rękojmi wynosić będzie 14 dni, chyba, że w trakcie odbioru strony postanowią inaczej.
  4. z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 20,00 % wartości brutto umowy o podwykonawstwo,
  5. nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom w wysokości 0,3% wartości brutto umowy o podwykonawstwo za każdy dzień opóźnienia,
  6. nie przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany w wysokości 0,5% wartości brutto zamówienia określonego w § 5 pkt. 1 umowy,
  7. nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo

- lub jej zmiany w wysokości 0,5% wartości brutto zamówienia określonego w § 5 ust. 1 umowy,
8. braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,1% wartości brutto zamówienia określonego w § 5 pkt. 1 umowy.
  9. za nieprzedłożenie kopii polisy ubezpieczeniowej lub potwierdzenia terminowego opłacania składek w wysokości 50 zł za każdy dzień opóźnienia.
  10. Za każdy przypadek niewykonania obowiązku, o którym mowa w § 8 w wysokości 1 000,00 zł brutto za każdy przypadek,
2. Jeżeli szkoda przewyższy wartość kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
  3. Zwłoka w oddaniu przedmiotu umowy przekraczające 1 miesiąc stanowić może wystarczający powód do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.
  4. Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad i usterek osobie trzeciej i obciążenie kosztami Wykonawcę w przypadku opóźnień w usunięciu wad i usterek powyżej ustalonych terminów.
  5. łączna maksymalna wysokość kar umownych jakiej może dochodzić Zamawiający na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 30 % wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

### § 13

1. Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną za rozwiązanie umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto w § 5 pkt 1 niniejszej umowy.

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

1.1 w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

1.2 jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp,

b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp,

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

4. Ponadto Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od niniejszej Umowy, gdy:

4.1. Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiający wykonywanie przedmiotu niniejszej Umowy;

4.2. Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn lub przerwał je z własnej winy i nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;

4.3. Wykonawca opóźnia się powyżej 30 dni w przedłożeniu dokumentu potwierdzającego przedłużenie ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności - w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia

5. W przypadku odstąpienia od umowy strony są zobowiązane do następujących czynności:

5.1. dokonania przez Wykonawcę inwentaryzacji wykonanych robót oraz sporządzenia protokołu z inwentaryzacji według daty odstąpienia od umowy,

5.2. ustalenia sposobu zabezpieczenia przerwanych robót na koszt strony odpowiedzialnej za

odstąpienie od umowy.

5.3. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu dokumenty odbiorowe w zakresie wykonanych robót.

6. W przypadku nie wykonania przez Wykonawcę zapisów ust.5 pkt 1), 2), 3) Zamawiający może zlecić wykonanie tych czynności innym Wykonawcom a kosztami obciąży Wykonawcę.

7. W razie odstąpienia od umowy wykonane roboty, prace tymczasowe oraz materiały i sprzęt opłacone przez Zamawiającego stanowią jego własność i pozostaną w jego dyspozycji.

#### § 14

Za opóźnienie w regulowaniu faktur w terminie ustalonym w § 6 płacone będą odsetki ustawowe za opóźnienia w transakcjach handlowych.

#### § 15

1. Wykonawca za pomocą podwykonawców:

1) .....

2) .....,

wykona odpowiednio następujący zakres:

1) .....,

2) .....

2. Za pomocą podwykonawców innych niż w pkt. 1 Wykonawca wykona następujący zakres:.....

3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4. Przedstawiony przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy lub umowa z podwykonawcą musi zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz określać w szczególności:

a) zakres i wartość przedmiotu umowy powierzony podwykonawcy,

b) zasady odbiorów części przedmiotu umowy wykonanych przez podwykonawcę,

c) wysokość i zasady zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla podwykonawcy,

d) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

e) zasady zawierania umów z dalszymi podwykonawcami,

f) podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,

g) wymaganą treść umowy zawieranej z dalszymi podwykonawcami.

W razie wprowadzenia do umowy Wykonawcy z podwykonawcą klauzuli zakazującej dalszego podwykonawstwa postanowień wymienionych w pkt e -g nie stosuje się, jako bezprzedmiotowych.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.

6. Zamawiający, w terminie 10 dni roboczych zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane:

1) nie spełniającej wymagań określonych w SIWZ;

2) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w pkt. 5.

7. Nie zgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z pkt. 6, uważa się za akceptację



projekt umowy przez Zamawiającego.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

9. Zamawiający w terminie 10 dni roboczych zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w pkt. 6.

10. Nie zgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym zgodnie z pkt. 6, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 5 000,00 zł brutto.

12. W przypadku, o którym mowa w pkt. 11, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w pkt. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.

13. Postanowienia pkt. 1 – 12 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

14. Zobowiązanie Zamawiającego wobec Wykonawcy, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców nie mogą przekroczyć wynagrodzenia wynikającego z oferty Wykonawcy, określonego w § 5 pkt 1.

15. W przypadku nie przedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany Zamawiającemu, Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego odpowiednio Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

16. Wszystkie umowy o podwykonawstwo zawarte przed datą zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego między Zamawiającym a Wykonawcą nie odnoszą skutków względem Zamawiającego.

17. Zamawiającemu przysługuje roszczenie o zwrot wszystkich kwot wypłaconych podwykonawcom.

## § 16

1. Na przedmiot niniejszej umowy ustala się okres gwarancji jakości, który wynosi:

a) dla robót budowlanych i instalacyjnych oraz materiałów z wyłączeniem materiałów: deska pomostowa pełna PVC wraz z legarami: ..... lat od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót,

b) dla materiałów: deska pomostowa pełna PVC wraz z legarami: ..... lat od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

2. Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterki zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji zgodnie z art.581 par.1 KC a potwierdzeniem zakończenia będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru pogwarancyjnego.

3. Na wykonane roboty budowlane i instalacyjne oraz materiały Wykonawca udziela rękojmi za wady na okres równy udzielonej gwarancji liczony od daty podpisania protokołu końcowego odbioru robót.

4. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady będą egzekwowane niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

6. W przypadku złożenia wniosku o ogłoszenie swojej upadłości, Wykonawca w okresie gwarancyjnym o fakcie tym natychmiast zawiadamia pisemnie Zamawiającego, wskazując jednocześnie podmiot zobowiązany do wykonania ewentualnych robót naprawczych i innych zobowiązań wynikających z udzielonych gwarancji.

7. Karta Gwarancyjna będzie stanowiła Zał. Nr 1 do niniejszej umowy.

1. Zamawiający przewiduje, na podstawie art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp, możliwość dokonywania zmian postanowień niniejszej umowy, **w zakresie:**

**1.1. Zmiany terminu wykonania zamówienia w następujących przypadkach:**

1.1.1. Wystąpienie siły wyższej rozumianej, jako wystąpienie zdarzenia nadzwyczajnego, zewnętrznego, niemożliwego do przewidzenia i zapobieżenia, którego nie dało się uniknąć nawet przy zachowaniu najwyższej staranności, a które uniemożliwia Wykonawcy wykonanie jego zobowiązania w całości lub części. W razie wystąpienia siły wyższej Strony Umowy zobowiązane są dołożyć wszelkich starań w celu ograniczenia do minimum opóźnienia w wykonywaniu swoich zobowiązań umownych, powstałego na skutek działania siły wyższej.

1.1.2. Wystąpienie warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie zamówień/robót budowlanych zgodnie z technologią ich wykonania. Warunek zostanie spełniony w przypadku wystąpienia opadów deszczu lub śniegu o nasileniu uniemożliwiających realizację robót budowlanych przez okres min. 10 dni, wystąpienie bardzo wysokich lub niskich temperatur, zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP, uniemożliwiających pracę na budowie w pełnym zakresie godzin. Wówczas wystąpi możliwość wydłużenia terminu realizacji zadania o czas równy ilości dni, w których warunki atmosferyczne uniemożliwiały prowadzenie prac zgodnie z technologią.

1.1.3. Protestów mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych, W tym przypadku termin realizacji zadania zostanie wydłużony do czasu uzyskania ostatecznej decyzji rozstrzygającej protest.

1.1.4. Konieczności wykonania robót dodatkowych i zamiennych do robót pierwotnie przewidzianych do wykonania. Termin zostanie wydłużony o czas niezbędny na wykonanie tych robót.

1.1.5. Pojawienia się na terenie budowy zewnętrznego inwestora prowadzącego roboty budowlane kolidujące, utrudniające bądź uniemożliwiające prowadzenie prac budowlanych objętych zawartą umową. Termin zostanie wydłużony o czas niezbędny na dokonanie uzgodnień, realizację zadań przez zewnętrznego inwestora, podpisanie porozumień umożliwiających realizację przedmiotu umowy.

1.1.6. Wystąpienie nieprzewidzianych okoliczności związanych ze zmianą prawa (zarówno prawa krajowego jak i prawa Unii Europejskiej, w przepisach i standardach lub innych przepisach, bądź zmiana przepisów zostanie opublikowana w Dzienniku Ustaw, która to zmiana będzie miała wpływ na wykonanie umowy i konieczne będzie wprowadzenie zmian w wykonywanej umowie) oraz aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny, Wykonawca dostosuje przedmiot umowy do obowiązujących przepisów prawa. W sytuacji, o której mowa, o ile wprowadzenie zmian w konsekwencji będzie wpływać na ścieżkę krytyczną umowy (ciąg takich zdarzeń, które opóźnią zakończenie całego zadania) – możliwa jest w szczególności zmiana terminu wykonania Umowy o niezbędny realny czas wykonania zamówienia. Jeżeli Wykonawca będzie w zwłocie w wykonywaniu umowy to wówczas niezbędny czas do dokonania zmian zostanie pomniejszony o czas, w jakim Wykonawca pozostaje w zwłocie w dniu, w którym obie strony podejmą decyzję o wprowadzeniu zmiany (tzn. podpiszą aneks do Umowy w niniejszym zakresie).

1.1.7. W przypadku konieczności dokonania zmiany lub przygotowania innych niż wyspecyfikowane w przedmiocie zamówienia analiz w wyniku wymagań instytucji zewnętrznych, o ile wprowadzenie zmian będzie wpływać na ścieżkę krytyczną umowy (ciąg takich zdarzeń, które opóźnią zakończenie całego zadania) – możliwa jest w szczególności zmiana terminu wykonania Umowy o niezbędny realny czas do dokonania zmian.

Jeżeli Wykonawca będzie w zwłocie w wykonywaniu Umowy to wówczas niezbędny czas do dokonania zmian zostanie pomniejszony o czas, w jakim Wykonawca pozostaje w zwłocie w dniu, w którym obie Strony podejmą decyzję o wprowadzeniu zmiany (tzn. podpiszą aneks do Umowy w niniejszym zakresie).

1.1.8. W przypadku dokonania określonych czynności lub ich zaniechania przez organy administracji państwowej, w tym organy administracji rządowej, samorządowej, jak również organy i podmioty, których działalność wymaga wydania jakiegokolwiek decyzji o charakterze administracyjnym w trakcie wykonywania przedmiotu niniejszej umowy, w szczególności:

a) przewlekłości wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania, których są

zobowiązane na mocy przepisów prawa lub regulaminów, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

b) odmowa wydania przez ww. organy decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę;

c) za odmowę, o której mowa w pkt b) powyżej, Strony będą również uważały odmowę udostępnienia przez właściciela nieruchomości do celów realizacji inwestycji – w przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych powyżej w pkt 1.1.4 i o ile ich powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy – zmianie może ulec termin wykonania Umowy, odpowiednio do okresu trwania przeszkody/okoliczności, o której mowa powyżej, a która uniemożliwia realizację przedmiotu niniejszej Umowy zgodnie z jej treścią i w sposób należyty.

1.1.9. W przypadku zmiany założeń w trakcie realizacji Umowy, np. w związku z nowymi planami inwestycyjnymi, nowymi prognozami ekonomicznymi o ile wprowadzenie zmian w konsekwencji będzie wpływać na ścieżkę krytyczną Umowy (ciąg takich zdarzeń, które opóźnią zakończenie całego zadania) - możliwa jest w szczególności zmiana terminu wykonania Umowy o niezbędny realny czas do dokonania zmian. Jeżeli Wykonawca będzie w zwłoce w wykonywaniu Umowy to wówczas niezbędny czas do dokonania zmian zostanie pomniejszony o czas, w jakim Wykonawca pozostaje w zwłoce w dniu, w którym obie strony podejmą decyzję o wprowadzeniu zmiany (tzn. podpiszą aneks do Umowy w niniejszym zakresie).

1.1.10. Wykonawca nie będzie uprawniony do przedłużenia terminu wykonania umowy, jeżeli konieczność dokonania zmiany została spowodowana przez jakikolwiek błąd lub opóźnienie ze strony Wykonawcy, włącznie z błędem lub opóźnionym dostarczeniem jakiegokolwiek dokumentu wynikającego z obowiązków Wykonawcy.

### **1.2. W pozostałym zakresie zmiany do umowy mogą dotyczyć następujących okoliczności:**

1.2.1. Zmian przepisów prawa w trakcie realizacji zamówienia, powodujących konieczność dostosowania dokumentacji.

1.2.2. Zmiany podwykonawców.

1.2.3. Zmiany przepisów prawa istotnych dla postanowień zawartej umowy.

1.2.4. Poprawy jakości lub innych parametrów charakterystycznych dla danego elementu robot budowlanych, dostaw lub zmiana technologii.

1.2.5. Aktualizacji rozwiązań projektowych z uwagi na postęp technologiczny bądź zmiany obowiązujących przepisów lub konieczność opracowania ekspertyz, opinii archeologicznych.

### **1.3. zmiany wysokości wynagrodzenia– w przypadku:**

1.3.1. zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego, z tym zastrzeżeniem, że wartość netto wynagrodzenia wykonawcy nie zmieni się, a wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów;

### **1.4. W pozostałym zakresie zmian do umowy stosuje się art. 455 ustawy Pzp.**

1.4.1. W przypadku wystąpienia okoliczności skutkujących koniecznością zmiany umowy z przyczyn, o których mowa w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania o tym fakcie Zamawiającego i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie wskazanej zmiany.

1.4.2. Z okoliczności stanowiących podstawę zmiany do umowy strony sporządzają protokół podpisany przez obie strony.

1.4.3. Zmiana umowy powinna nastąpić w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia oraz powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

1.4.4. Zmiana do umowy w sprawie zamówienia publicznego bez zachowania formy pisemnej jest dotknięta sankcją nieważności, a więc nie wywołuje skutków prawnych.

## § 18

1. Zamawiający oświadcza, iż w przypadku powierzenia mu danych osobowych osób fizycznych przez Wykonawcę będzie w pełnym zakresie przestrzegać przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz

uchylecia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.U.E.L. z 2016 Nr 119 poz. 1).

3. Ewentualne spory wynikłe na tle wykonania przedmiotu umowy Strony poddają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego.

4. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mieć będą przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego, Ustawy Prawa Zamówień Publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.

5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze stron.

**Zamawiający:**

**Wykonawca:**

**KARTA GWARANCYJNA**

do umowy nr ..... z dnia .....

Przedmiotem gwarancji są roboty budowlane wykonane pn.: „**Remont mola wraz z pomostem pływającym i wieżyczką**”

Data odbioru robót: .....

1. Ogólne warunki gwarancji:

- 1.1. Wykonawca oświadcza, że roboty objęte niniejszą gwarancją zostały wykonane zgodnie z umową, dokumentacją projektową, przepisami techniczno-budowlanymi i zasadami wiedzy technicznej.
- 1.2. Wykonane roboty oraz użyte materiały nie mają wad i usterek konstrukcyjnych, materiałowych lub wynikających z błędów technologicznych i zapewniają bezpieczne użytkowanie.
- 1.3. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad i usterek zgłoszonych w okresach trwania gwarancji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad i usterek w terminach gwarantujących zachowanie terminów, o których mowa w pkt. 4.
3. Jeżeli przystąpienie do usunięcia wad i usterek ze względów technicznych nie jest możliwe w tym okresie, to wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego na prolongatę terminu.
4. Termin usunięcia wad i usterek nie może przekroczyć 21 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o usterkach.
5. Za pisemną zgodą Zamawiającego ww. terminy mogą ulec wydłużeniu.
6. Każda wykonana naprawa musi być potwierdzona przez Wykonawcę i zgłoszona Zamawiającemu w formie pisemnej.
7. W przypadku nie przystąpienia do napraw wg zasad określonych w pkt 4, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wykorzystania środków z zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez zlecenie usunięcia wad innemu podmiotowi. Wystarczającym dokumentem stwierdzającym fakt nie usunięcia usterek jest protokół sporządzony przez inspektorów nadzoru Zamawiającego. Wymogiem jest, aby o spotkaniu, na którym utworzony zostanie przedmiotowy protokół został powiadomiony Wykonawca.
8. Okres gwarancyjny nie zostanie uznany za zakończony, dopóki nie zostaną usunięte przez Wykonawcę wady i usterek zgłoszone do czasu upływu terminu gwarancyjnego oraz nie wygaśnie bieg gwarancji.
9. Wykonawca nieodpłatnie usunie uszkodzenia przedmiotu umowy powstałe w trakcie wykonywania naprawy gwarancyjnej.
10. Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji, wady i usterek powstałe na skutek normalnego zużycia lub szkód wynikłych z winy Zamawiającego, a w szczególności użytkowania w sposób niezgodny z przeznaczeniem.
11. Wykonawca udziela gwarancji oraz rękojmi na okres:
  - a) ..... lat na roboty budowlane oraz instalacyjne oraz materiały, z wyłączeniem materiałów: deska pomostowa pełna PVC wraz z legarami - licząc od daty odbioru końcowego,
  - b) ..... lat na materiały: deska pomostowa pełna PVC wraz z legarami.
12. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w okresie gwarancji lub rękojmi w wyznaczonym na piśmie przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy, może zlecić ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.

Warunki gwarancji przyjęły:

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA