Umowa nr 342/4/2020 z dnia ……...2020 r.

pomiędzy:

**Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Tłuszczu, 05-240 Tłuszcz ul. Szkolna 1, NIP: 762-150-32-50 , REGON 550397520**

**reprezentowane przez Dyrektor Wioletę Roguską, zwanym dalej Zamawiającym**

a

**Firmę z siedzibą ,** NIP  **,** REGON  **.**

**przez:**

**zwaną dalej Wykonawcą**

§ 1.

1. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać dla Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Tłuszczu przy ul. Szkolnej 1 demontaż wraz z przewiezieniem   
   i rozładunkiem elementów sezonowego lodowiska znajdującego się na Kompleksie sportowym Orlik 2012 w Tłuszczu przy ul. Łąkowej.
2. Zakres prac Wykonawcy obejmuje:
3. Dokonanie przeglądu stanu technicznego elementów lodowiska, agregatu chłodniczego oraz sporządzenie protokołu z przeprowadzenia ww. czynności dla Zamawiającego.
4. Wypompowanie chłodziwa w postaci roztworu glikolu etylenowego z instalacji lodowiska przy użyciu urządzeń Wykonawcy do pojemników znajdujących się na kompleksie sportowym Orlik.
5. Rozłączenie rurociągów od kolektorów do kontenera agregatu chłodniczego.
6. Rozłączenie rur kanalizacyjnych, rozłączenie band lodowiska, złożenie mat gumowych.
7. Rozłączenie kolektorów oraz złożenie sekcji paneli o wymiarach 30m x 1m składanych   
   z elementów o długości ok. 6 m wykonanych z rurek aluminiowych.
8. Zdemontowanie, staranne złożenie i zabezpieczenie folii z lodowiska o wymiarach 32m x18m w celu ponownego użycia.
9. Staranne złożenie i zabezpieczenie płyt styropianowych, gr. 5cm z lodowiska Biały Orlik   
   w Tłuszczu w celu ponownego użycia.
10. Załadowanie, przewiezienie a następnie rozładowanie ww. elementów lodowiska transportem na koszt i ryzyko Wykonawcy w miejscu wskazanym przez zamawiającego oddalonym ok. 1600 m od lodowiska Biały Orlik w Tłuszczu.
11. Wykonanie prac wymienionych w § 1 ust 1 i 2, odbędzie w okresie od …………. r. do 10.04.2020 r.
12. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z warunkami realizacji zamówienia, a także

z miejscem wykonania zamówienia (tzn. ze wszelkimi ograniczeniami, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu zamówienia).

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zakres prac, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2,   
   z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości, właściwej organizacji pracy, zasad wiedzy technicznej, obowiązujących Polskich Norm oraz przepisów prawa, w szczególności Prawa Budowlanego, na warunkach ustalonych niniejszą umową.
2. Wykonawca całość prac wymienionych w ust. 1 i 2 zobowiązuje się wykonać w oparciu   
   o własne zasoby osobowe, bez udziału pracowników Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji oraz przy użyciu własnego sprzętu, urządzeń i narzędzi.
3. Wykonawca prace wymienione w § 1, ust. 1 i 2 zobowiązuje się wykonać z zachowaniem procedur bezpieczeństwa swoich pracowników.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych prac.
5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za wykonanie prac, o których mowa w § 1, ust. 1 i 2, zgodnie z obowiązującym przepisami oraz z wytycznymi Zamawiającego.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji umowy.

§ 2.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. dokonanie przed rozpoczęciem prac niezbędnych zabezpieczeń terenu,
2. zabezpieczenie i ochrona istniejących sieci i urządzeń instalacji wewnętrznych,
3. właściwa gospodarka odpadami oraz prowadzenie dokumentacji gospodarki odpadami wymaganej przepisami szczególnymi i udostępnianie tej dokumentacji na żądanie Zamawiającego lub organów kontrolnych,
4. zminimalizowanie uciążliwego wpływu prowadzonych prac na charakter prowadzonej działalności Zamawiającego,
5. uporządkowanie terenu robót po zakończeniu robót, przed zgłoszeniem do odbioru,
6. zorganizowanie i kierowanie pracami w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami bhp oraz zapewnienie warunków p.poż określonych w przepisach szczegółowych.

§ 3.

Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:

1. Przystąpienie do odbioru robót (sporządzenie protokołu odbioru), udostępnienie terenu, na którym znajduje się lodowisko, udostępnienie miejsca, na którym będą składowane elementy lodowiska, udzielenie niezbędnej pomocy w celu prawidłowego wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Zapłata umówionego wynagrodzenia za przedmiot umowy wykonany zgodnie   
   z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 4.

1. Za wykonanie prac wymienionych w § 1, ust. 1, Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości: …………... zł, (słownie: ………………………………… złotych).
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 mieszczą się wszelkie koszty wykonania przedmiotu umowy, koszty prac przygotowawczych, demontażowych, porządkowych, transportowych.
3. Wynagrodzenie płatne na podstawie prawidłowo wystawionej faktury w terminie 21 dni od daty odbioru prac.

§ 5.

1. W przypadku naruszenia postanowień w § 1, ust. 1, 2 i 3 niniejszej umowy, Zamawiający może natychmiast odstąpić od umowy. W takim wypadku zamawiający może naliczyć wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wartości wymienionej w § 4 punkt 1.
2. Gdy wysokość kary umownej będzie niższa od wyrządzonej szkody, to Zamawiającemu przysługiwać będzie dochodzenie od Wykonawcy jej naprawienia na zasadach ogólnych.

§ 6.

1. Odstąpienie od umowy wymaga zachowania formy pisemnej z podaniem uzasadnienia, pod rygorem nieważności.

2. Zamawiający może odstąpić od umowy w przypadku gdy:

* 1. Wykonawca przerwał wykonanie prac i nieusprawiedliwiona przerwa trwa dłużej niż 3 dni,
  2. Wszczęto w stosunku do Wykonawcy postępowanie upadłościowe, likwidacyjne, układowe lub egzekucyjne,
  3. Nastąpiła istotna zmiana okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

§ 7.

Wykonawca udziela w ramach wykonanych prac gwarancji na okres od momentu podpisania umowy do dnia ……………... Gwarancja obejmuje wszystkie prace wymienione w § 1, ust. 1. i 2. Gwarancja polega na przywróceniu do stanu z chwili podpisania protokołu odbioru bez zastrzeżeń.

§ 8.

Wykonawca ponosi ryzyko związane z uszkodzeniem, niewłaściwym zabezpieczeniem lodowiska sezonowego wraz z agregatem chłodniczym od momentu rozpoczęcia prac, aż do chwili zakończenia prac oraz sporządzenia protokołu odbioru.

§ 9.

Za wszelkie uszkodzenia powstałe w trakcie realizacji umowy (uszkodzenia mechaniczne podczas transportu, rozładunku, uszkodzenia elementów bądź całych fragmentów) uniemożliwiające zgodnie z zaleceniami producenta prawidłową eksploatację lodowiska sezonowego odpowiedzialność ponosi Wykonawca. Wobec czego zobowiązany jest on do wymiany uszkodzonego elementu, całego fragmentu konstrukcji bądź urządzenia na własny koszt. Wykonawca zobowiązany jest usunięcia uszkodzeń w okresie 48 godzin od momentu zawiadomienia go o wadzie.

§ 10.

Rozliczenie nastąpi na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu odbioru prac oraz prawidłowo wystawionej i zaakceptowanej przez Zamawiającego faktury.

§ 11.

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 12.

W przypadku naruszenia postanowień w § 1 niniejszej umowy, Zamawiający może natychmiast odstąpić od umowy.

§ 13.

Sprawy sporne umowy rozstrzygane będą polubownie, zaś w przypadku braku porozumień rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 14.

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 13.

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach z czego 1 egz. otrzymuje Zamawiający,   
1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA: