

Kosztorys Ofertowy

Obiekt	REMONT ELEMENTÓW WIĘŻBY REMONT I TERMOMODERNIZACJA POŁACI DACHU MONTAŻ NA DACHU NASAD OBROTOWYCH DO WSPOMAGANIA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ WYWIEWNEJ
Branża	architektoniczno - konstrukcyjna
Kod CPV	45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne 45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty 45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów
Lokalizacja	DZIAŁKA 50/9 OBREB 0027 PIŁA jednostka ewidencyjna : 301901_1 PIŁA
Inwestor	WOJEWÓDZTWO WIELKOPOLSKIE CENTRUM DOSKONALENIA NAUCZYCIELI, UL. BYDGOSKA 21, 64-920 PIŁA
Stawka robocizny	
Koszty pośrednie	
Zysk	

Każdy potencjalny Oferent przed złożeniem oferty przetargowej winien zapoznać się z dokumentacją projektową w celu dokładnej analizy rzeczowego zakresu robót i uwzględnienia ewentualnych robót koniecznych do wykonania i wynikających z projektu oraz oczekiwań Inwestora, a nie uwzględnionych w przedmiarze robót. Inwestor lub Zamawiający powinien udzielić wszelkich informacji w zakresie szczegółowych oczekiwań i zaleceń, niezależnie od przyjętego przedmiaru robót.

Kosztorys Ofertowy

REMONT ELEMENTÓW WIĘŻBY

REMONT I TERMOMODERNIZACJA POŁACI DACHU

MONTAŻ NA DACHU NASAD OBROTOWYCH DO WSPOMAGANIA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ WYWIEWNEJ

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
		1 Prace przygotowawcze				
1.1	Kalkulacja indywidualna KNR-W 4-01 1216/01	Zabezpieczenie i przygotowanie frontu robót w budynku i w obrębie planowanych prac remontowych i termoizolacyjnych (zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich, zabezpieczenie ścian budynku, gzymsu przy dachu oraz reszty obiektu przed możliwym pyłem, hałasem, przedostaniem się opadów atmosferycznych i innymi działaniami mogącymi negatywnie wpływać na użytkowników i pozostałe części obiektu. Zabezpieczenie podłogi i stolarki folią z uwzględnieniem jej demontażu)	kpl	1,00		
		2 Roboty rozbiórkowe				
2.1	KNR 4-04 0506/04 - analogia	Rozebranie pokrycia dachowego z blachodachówki	m2	1 084,30		
2.2	KNR 4-04 0403/03	Rozebranie ołączenia dachu - podkonstrukcja drewniana	m2	1 084,30		
2.3	KNR 4-01 0519/04 - analogia	Rozbiórka wiatroizolacji - folii	m2	1 084,30		
2.4	KNR 4-04 0403/07 - analogia	Demontaż barier śniegowych przy pokryciu dachów blachą powlekaną	m	58,68		
2.5	KNR 4-01 0535/04	Rozbiórka rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m	143,64		
2.6	KNR 4-01 0535/07	Rozbiórka obróbek blacharskich, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2	108,43		
2.7	KNNR 2 1105/02 - analogia	Demontaż wylazu dachowego	m2	1,62		
2.8	KNR 4-04 1102/01	Wywóz złomu z terenu rozbiórki	t	7,330		
2.9	KNR 4-04 1107/02.1 - analogia KNR 4-04 1107/04.1 - analogia	Wywóz drewna z terenu rozbiórki	m3	10,02		
2.10	Kalkulacja indywidualna	Wywóz i utylizacja stolarki okiennej i pozostałych materiałów z rozbiórki	kpl	1,00		
		3 Roboty Remontowe				
		3.1 Remont konstrukcji więźby dachowej				
		3.1.1 Krokiew do wzmocnienia "A" - Wariant 1				
3.1.1.1	KNR 4-01 0412/02 - analogia	Wymiana krokwi 12x16 cm z uwzględnieniem pracy sprzętu	m	134,85		
3.1.1.2	KNR 4-01 0413/02 - analogia Kalkulacja indywidualna	Uciąglenie krokwi poprzez zastosowanie 2x nakładka uciągająca 6x16 mm łączone śrubami M12 kl. 5.8 L=30 cm z uwzględnieniem pracy sprzętu	m	86,80		
		3.1.2 Kleszcze do odtworzenia "B"				
3.1.2.1	KNR 4-01 0412/02	Odtworzenie / wymiana kleszczy 8x24 cm w konstrukcji dachu z uwzględnieniem pracy sprzętu	m	2,84		
		3.1.3 Zastrzał i słup do odtworzenia "C"				
3.1.3.1	KNR 4-01 0412/02	Odtworzenie / wymiana kleszczy 8x24 cm w konstrukcji dachu z uwzględnieniem pracy sprzętu	m	2,84		
3.1.3.2	KNR 4-01 0412/06	Odtworzenie / wymiana słupów 15x15 cm w konstrukcji dachu z uwzględnieniem pracy sprzętu	m	1,03		
3.1.3.3	KNR 4-01 0412/04	Odtworzenie / wymiana podwalin 15x15 cm w konstrukcji dachu z uwzględnieniem pracy sprzętu	m	1,03		
3.1.3.4	KNR 4-01 0412/07	Odtworzenie / wymiana zastrzałów 12x15 cm w konstrukcji dachu z uwzględnieniem pracy sprzętu	m	2,84		
3.1.3.5	KNR 4-04 1107/02.1 - analogia KNR 4-04 1107/04.1 - analogia	Wywóz drewna z terenu rozbiórki	m3	2,780		
		3.1.4 Oczyszczenie i zabezpieczenie konstrukcji drewnianej dachu				

Kosztyorys Ofertowy

REMONT ELEMENTÓW WIEŻBY

REMONT I TERMOMODERNIZACJA POŁĄCZ DACHU

MONTAŻ NA DACHU NASAD OBROTOWYCH DO WSPOMAGANIA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ WYWIEWNEJ

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
3.1.4.1	TZKNBK VII II-1/150 - analogia KNR 4-01 0629/09.1 - analogia KNR 4-01 0615/05.2 TZKNBK VII II-3/230 - analogia	Oczyszczenie i zabezpieczenie konstrukcji drewnianej dachu wg dokumentacji projektowej opinii mykologicznej	m2	1 325,78		
		3.2 Pozostałe roboty				
		3.2.1 Wstawienie nowego nadproża				
3.2.1.1	KNR 4-01 0313/02 - analogia	Wykucie bruzd dla belek	m3	0,11		
3.2.1.2	KNR 2-02 0126/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	6,00		
		3.2.2 Naprawa pęknięć w ścianie				
3.2.2.1	Kalkulacja indywidualna	Zszycie ścian prętami w miejscach pojawienia się rys i pęknięć na podstawie datału A rysunków konstrukcyjnych	kpl	1,00		
		3.3 Wykończenie sufitu				
3.3.1	KNNR 2 0602/05 - analogia	Izolacje jednowarstwowe poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho pomiędzy elementami konstrukcji drewnianej gr. 15 cm	m2	1 084,30		
3.3.2	KNNR 2 0602/05 - analogia	Izolacje jednowarstwowe poziome przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej układane na sucho pomiędzy elementami stelaża CD 60 gr. 5 cm	m2	1 084,30		
3.3.3	KNNR 2 0604/02 - analogia	Folia paroizolacyjna	m2	1 084,30		
3.3.4	KNR 2-02u2 2030/01	Sufity jednowarstwowe z płyt g-k gr. 12, 5mm na ruszcie	m2	1 084,30		
3.3.5	KNR 2-02 2009/04	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne sufitów	m2	1 084,30		
3.3.6	KNR 2-02 1503/02	Gruntowanie i dwukrotne malowanie sufitów	m2	1 084,30		
		3.4 Wykończenie ściany kolankowej				
3.4.1	KNNR 2 0602/05	Izolacje jednowarstwowe pionowe przeciwdźwiękowe z płyt z wełny mineralnej gr. 5 cm układane pomiędzy stelażem CD60	m2	184,43		
3.4.2	KNNR 2 0604/02 - analogia	Folia paroizolacyjna	m2	184,43		
3.4.3	KNR 2-02u2 2030/01 - analogia	Wykończenie ścianki kolankowej z płyty g-k gr. 12, 5mm na ruszcie	m2	184,43		
3.4.4	KNR 2-02 2009/02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne ścian	m2	184,43		
3.4.5	KNR 2-02 1503/02	Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian	m2	184,43		
		3.5 Wykończenie dachu				
3.5.1	KNNR 2 0604/02 - analogia	Folia wiatroizolacyjna	m2	1 084,30		
3.5.2	KNR K-05 0104/04	Montaż kontrłat	m2	1 084,30		
3.5.3	KNR K-05 0105/01	Montaż łat	m2	1 084,30		
3.5.4	KNR K-05 0302/08.1 - analogia KNR K-05 0305/04	Wykonanie połaci dachowych z dachówki karpiówki	m2	1 084,30		
3.5.5	KNR-W 2-02 0517/02	Obróbki blacharskie dachu blachą o gr. 0,75 mm	m2	108,43		
3.5.6	KNR K-05 0402/03	Obróbka kominów przy kryciu dachu dachówką	m	60,30		
3.5.7	KNR K-05 0404/03	Dostawa i montaż zabezpieczenia przeciwnieźnego stalowego z płotkiem na dachach	m	58,68		
3.5.8	KNR K-05 0501/02	Dostawa i montaż rynien dachowych	m	143,64		
3.5.9	Kalkulacja indywidualna	Połączenie rynny z istniejącymi rurami spustowymi	szt	6,00		
3.5.10	KNR-W 2-02 1016/07	Dostawa i montaż wylazu kominarskiego	szt	4,00		
3.5.11	KNR 2-15 0205/04 - analogia	Wykonanie pionów KS	m	10,60		
3.5.12	Kalkulacja indywidualna	Dostawa i montaż zaworów napowietrzających kanalizacyjnych	szt	2,00		
		3.6 Wykończenie kominków wentylacyjnych - ponad połacią dachową				

Kosztorys Ofertowy

REMONT ELEMENTÓW WIEŻBY

REMONT I TERMOMODERNIZACJA POŁACI DACHU

MONTAŻ NA DACHU NASAD OBROTOWYCH DO WSPOMAGANIA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ WYWIEWNEJ

Nr	Podstawa	Opis	Jm	Ilość	Cena jednostkowa	Wartość
3.6.1	KNR 0-14 2011/02 - analogia	Obudowa komina z płyt OSB 3 gr. 18 mm na ruszcie drewnianym	m2	57,29		
3.6.2	KNR 2-02 0409/04	Wymiany drewniane o przekroju 8x8 cm	m3	0,37		
3.6.3	ZKNR C-1 0102/02	Przyklejenie płyt styropianowych grubości 2cm zaprawą klejącą	m2	57,29		
3.6.4	Kalkulacja indywidualna	Wyprawa tynkarska kominów z siatką	m2	57,90		
3.6.5	KNR-W 2-02 0517/02	Obróbki blacharskie komina z blachy nierdzewnej kwasoodpornej	m2	14,83		
3.6.6	KNR K-05 0407/01	Dostawa i montaż nasady wentylacyjnej obrotowej, średnica 150 mm, z blachy kwasoodpornej	szt	45,00		
3.6.7	KNR-W 7-09 2303/05 - analogia	Dostawa i montaż przewodu wew. fi.150 mm typu termoflex elastyczny izolowany wełną mineralną gr. 50 mm przeznaczony do transportu powietrza z uwzględnieniem połączenia z istniejącymi kanałami wentylacji grawitacyjnej wyprowadzonej w przestrzeń strychową	m	234,12		
		3.7 Odtworzenie posadzki - remont na klatce schodowej				
3.7.1	KNR 0-12 1118/01 - analogia	Przygotowanie podłoża pod wykonanie posadzki z płytek gresowych na schodach	m2	21,44		
3.7.2	KNR 0-23 2611/03 - analogia	Gruntowanie schodów	m2	21,44		
3.7.3	KNR 0-12 1118/08	Ułożenie płytek gresowych na schodach	m2	21,44		
3.7.4	KNR 0-12 1122/07	Cokoliki na schodach	m	21,37		
		3.8 Remont na klatce schodowej				
3.8.1	Kalkulacja indywidualna	Demontaż i ponowny montaż okuć	kpl	1,00		
3.8.2	KNR 19-01 1310/03 - analogia KNR-W 4-01 0429/02 - analogia	Usunięcie starej powłoki malarskiej drewnianych schodów, balustrady, podestu oraz drzwi i naprawa uszkodzeń, drewnianych: schodów, balustrady, podestu i drzwi	m2	19,84		
3.8.3	KNR 4-01 0627/03 - analogia	Dwukrotna ręczna impregnacja	m2	19,83		
3.8.4	KNR 19-01 1310/07 - analogia	Szlifowanie powierzchni elementów drewnianych papierem ściernym	m2	19,83		
3.8.5	KNR 4-01 1210/10 - analogia	Dwukrotne malowanie elementów drewnianych (schodów, balustrady, podestu i drzwi) farbą przeznaczoną do drewna	m2	19,83		
		3.9 Pozostałe				
3.9.1	KNR 4-01 0701/06	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5m2. Założono 30 % powierzchni ściany.	m2	137,28		
3.9.2	KNR 4-04 1105/01	Wywóz i utylizacja gruzu z rozbiórki	m3	2,06		
3.9.3	KNR-W 4-01 0713/01	Przetarcie istniejących tynków wewnętrznych	m2	457,61		
3.9.4	KNR-W 4-01 0711/05	Uzupełnienie tynków wewnętrznych ścian istniejących. Założono 30 % powierzchni ściany.	m2	137,28		
3.9.5	KNR 2-02 2009/02	Gładzie jednowarstwowe wewnętrzne ścian	m2	457,61		
3.9.6	KNR 2-02 1503/02	Gruntowanie i dwukrotne malowanie ścian	m2	457,61		
3.9.7	Kalkulacja indywidualna	Rękawy do zrzutu materiału z rozbiórki	kpl	1,00		
3.9.8	KNR 2-02	Dostawa i montaż oraz praca rusztowania/praca podnośnika koszowego	m2	1 991,50		
3.9.9	BCM 1.1263.015-3.150 kalkulacja indywidualna	Inne niezbędne roboty wykończeniowe - roboty związane ze zmianami w istniejącym wyposażeniu instalacyjnym obiektu	m2	871,88		
		Razem				
		Podatek VAT				
		Ogółem kosztorys				

Tabela elementów

REMONT ELEMENTÓW WIEŻBY
REMONT I TERMOMODERNIZACJA POŁĄCI DACHU
MONTAŻ NA DACHU NASAD OBROTOWYCH DO WSPOMAGANIA WENTYLACJI GRAWITACYJNEJ WYWIEWNEJ

Nr	Opis	Wartość
1	Prace przygotowawcze	
2	Roboty rozbiórkowe	
3	Roboty Remontowe	
	Razem	
	Podatek VAT	
	Ogółem kosztorys	