

Numer postępowania: 07A/LIFEkulikPL/2026

## UMOWA – wzór

zawarta w dniu ..... 2026 r. w Warszawie  
pomiędzy:

### Towarzystwo Przyrodnicze „Bocian” (dalej TP „Bocian”)

z siedzibą w Warszawie 00-810, ul. Srebrna 16/9, NIP: 821-10-04-298, REGON: 710289790 reprezentowanym przez:

- .....
- .....

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a:

.....

.....

zwanym w treści umowy „Wykonawcą”

w wyniku rozstrzygnięcia z dnia ..... 2026 r. zapytania ofertowego nr ....., na realizację zamówienia pn. „Opracowanie dokumentacji projektowej wykonawczej: budowy 4 przepustów z piętrzeniem w obrębie geod. Sieczychy w gminie Długosiodło, budowy 1 przepustu z piętrzeniem w obrębie geod. Adamowo w gminie Długosiodło, budowy 1 przepustu z piętrzeniem w obrębie geod. Grądy Polewne w gminie Rzęśnik, remontu 1 przepustu z piętrzeniem w obrębie geod. Sieczychy w gminie Długosiodło oraz remontu jednej zastawki w obrębie geod. Sieczychy w gminie Długosiodło” będącego częścią projektu „Kulik WIELKI zagrożony. Ochrona kulika wielkiego *Numenius arquata* w Polsce” LIFE23-NAT-PL-LIFEkulikPL, zwanego dalej „Projektem”, współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu LIFE oraz przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, została zawarta umowa o następującej treści:

## § 1

### PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę polegającą na:
  - 1) Opracowanie kompletnej dokumentacji projektowej wykonawczej dotyczącej budowy 4 przepustów z piętrzeniem w obrębie geod. Sieczychy w gminie Długosiodło, budowy 1 przepustu z piętrzeniem w obrębie geod. Adamowo w gminie Długosiodło, budowy 1 przepustu z piętrzeniem w obrębie geod.



Grądy Polewne w gminie Rząśnik, remontu 1 przepustu z piętrzeniem w obrębie geod. Sieczychy w gminie Długosiodło oraz remontu jednej zastawki w obrębie geod. Sieczychy w gminie Długosiodło.

- 2) uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na budowę lub skutecznego (tzn. bez sprzeciwu) zgłoszenia zamiaru przystąpienia do budowy, wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę;
- 3) pełnieniu nadzoru autorskiego nad realizowanymi inwestycjami.

2. Wykaz budowli:

| Nr | Rodzaj budowli                | Zakres dokumentacji | Lokalizacja                                                                                                      |
|----|-------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | <b>Przepust z piętrzeniem</b> | remont              | Numer działki 20/31<br>obręb geod. Sieczychy, gmina Długosiodło,<br>powiat wyszkowski, woj. mazowieckie          |
| 2  | <b>Przepust z piętrzeniem</b> | budowa              | Numery działek 32/31 i 32/33<br>obręb geod. Sieczychy, gmina Długosiodło,<br>powiat wyszkowski, woj. mazowieckie |
| 3  | <b>Przepust z piętrzeniem</b> | budowa              | Numery działek 41/35 i 34<br>obręb geod. Sieczychy, gmina Długosiodło,<br>powiat wyszkowski, woj. mazowieckie    |
| 4  | <b>Przepust z piętrzeniem</b> | budowa              | Numer działki 193<br>obręb geod. Grądy Polewne, gmina Rząśnik,<br>powiat wyszkowski, woj. mazowieckie            |
| 5  | <b>Przepust z piętrzeniem</b> | budowa              | Numer działki 73/69<br>obręb geod. Sieczychy, gmina Długosiodło,<br>powiat wyszkowski, woj. mazowieckie          |
| 6  | <b>Przepust z piętrzeniem</b> | budowa              | Numery działek 73/51 i 73/82<br>obręb geod. Sieczychy, gmina Długosiodło,<br>powiat wyszkowski, woj. mazowieckie |
| 7  | <b>Przepust z piętrzeniem</b> | budowa              | Numery działek 87 lub 181<br>obręb geod. Adamowo, gmina Długosiodło,<br>powiat wyszkowski, woj. mazowieckie      |
| 8  | <b>Zastawka</b>               | remont              | Numery działek 107/106 i 108<br>obręb geod. Sieczychy, gmina Długosiodło,<br>powiat wyszkowski, woj. mazowieckie |

3. Lokalizacje inwestycji, zostały wskazane w Załączniku nr 1 Budowle Hydrotechniczne - lokalizacje. Mapy mają charakter poglądowy.
4. W przypadku zaistnienia okoliczności uniemożliwiających przeprowadzenie skutecznego procesu zgłoszenia budowy/remontu obiektu wymienionego w pkt 2, Zamawiający przewiduje możliwość wytypowania innego, podobnego obiektu wymagającego interwencji, a tym samym opracowania dokumentacji projektowej remontu/przebudowy, z zastrzeżeniem, że obiekt ten będzie położony na obszarze Natura 2000 Bagno Pulwy.



5. Teren inwestycji położony jest obszarze Natura 2000 Bagno Pulwy PLB140015. Obszar ten został powołany na podstawie:
- 1) dyrektywy Rady 79/409/EWG, z dnia 2 kwietnia 1979 r. w sprawie ochrony dzikich ptaków.
6. Podstawą utworzenia i funkcjonowania obszarów Natura 2000 są następujące regulacje prawne:
- 1) ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336, z późn. zm.);
  - 2) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 13 kwietnia 2010 r. w sprawie siedlisk przyrodniczych oraz gatunków będących przedmiotem zainteresowania Wspólnoty, a także kryteriów wyboru obszarów kwalifikujących się do uznania lub wyznaczenia jako obszary Natura 2000 (Dz. U. 2010 nr 77 poz. 510);
  - 3) rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011 r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. 2011, Nr 25, 133).

## § 2

### WARUNKI REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot umowy podzielony jest na 2 zadania.
2. **Zadanie 1. Prace projektowe** - opracowane w zakresie i stopniu dokładności, niezbędnym do dokonania zgłoszenia/uzyskania pozwolenia oraz przygotowania oferty przez wykonawcę robót i ich realizacji:
  - 1) opracowanie map zasadniczych sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych;
  - 2) przygotowanie dokumentów i dokonanie w imieniu Zamawiającego wszelkich uzgodnień koniecznych do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń na rozpoczęcie ww. inwestycji, a w szczególności:
    - a) uzyskanie zgłoszenia/ pozwolenia wodno-prawnego – o ile dotyczy,
    - b) uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach – o ile dotyczy,
    - c) uzyskanie decyzji o warunkach zabudowy – o ile dotyczy,
    - d) zgłoszenia prowadzenia działań do RDOŚ na podstawie art. 118 o ochronie przyrody,
    - e) przygotowanie informacji w zakresie charakterystyki i rozwiązań technicznych,
    - f) uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub/i skutecznego zgłoszenia robót budowlanych.
- 3) Opracowana dokumentacja powinna zawierać w szczególności:
  - a) projekt budowlany wraz ze skutecznym zgłoszeniem robót budowlanych i/lub z uzyskaną prawomocną decyzją o pozwoleniu na budowę,
  - b) projekt techniczny/wykonawczy,
  - c) zgłoszenie robót do RDOŚ,
  - d) zgłoszenie/
  - e)
  - f) pozwolenie wodno-prawne – o ile dotyczy,
  - g) przedmiar robót i kosztorys nakładczy,
  - h) kosztorys inwestorski i ofertowy,
  - i) szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych,
  - j) informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
  - k) wyniki badań miąższości i gęstości torfu w planowanych miejscach budowy przepustów – o ile dotyczy,



- l) pozostałe dokumenty niezbędne do skutecznego zgłoszenia i rozpoczęcia robót.
- 4) Wykonawca sporządzi dokumentację w liczbie egzemplarzy niezbędnej do złożenia zgłoszeń/uzyskania pozwoleń oraz do przeprowadzenia procesu inwestycyjnego. Ponadto Wykonawca przekaze Zamawiającemu całość dokumentacji w wersji papierowej – 1 egzemplarz oraz w wersji elektronicznej.
  - 5) Dokumentacja do zgłoszenia/pozwolenia powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa polskiego i Unii Europejskiej.
  - 6) Dokumentacja projektowa (projekt budowlany/techniczny/wykonawczy) powinna zawierać dokładny opis technologii wykonania robót projektowych, w tym:
    - dane hydrologiczne dotyczące obiektu, opis stanu istniejącego (warunki glebowo - wodne) w formie: badań geotechnicznych,
    - kierunki rozwiązań projektowych, informacje o pracach pomiarowo - geodezyjnych, ogólny opis technologii wykonania projektowanych robót itp.
  - 7) Projektując wykonanie poszczególnych robót należy mieć na uwadze, aby ich lokalizacja następowała po sobie w logicznej kolejności, z pełnym przestrzeganiem ewentualnego ich etapowania, a także sezonowych uwarunkowań przyrodniczych i obowiązujących przepisów.
  - 8) Zamawiający przewiduje możliwości wykonania jednej dokumentacji dla więcej niż jednej budowli, w celu usprawnienia procesu inwestycyjnego (w tym procedur administracyjnych).
3. **Zadanie 2 pełnienie nadzoru autorskiego.** Nadzór autorski będzie pełniony w trakcie realizacji inwestycji, zgodnie z wymogami prawa budowlanego, od momentu rozpoczęcia robót aż do ich zakończenia i odbioru końcowego robót oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, o ile będą wymagane. Powiadomienie o terminie przystąpienia do robót zostanie przekazane przez Zamawiającego lub inspektora nadzoru, pisemnie, mailowo lub telefonicznie. Powiadomienie powinno nastąpić z co najmniej jednodniowym wyprzedzeniem.
4. Wykonawca będzie ponosił wszelkie opłaty w tym administracyjne, związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.
  5. Wykonawca dokumentacji w ramach realizacji zamówienia przygotuje niezbędne dokumenty i dokona w imieniu Zamawiającego wszelkich uzgodnień koniecznych do uzyskania wymaganych prawem decyzji i pozwoleń na rozpoczęcie ww. inwestycji.
  6. Wykonawca obowiązany będzie konsultować z Zamawiającym poszczególne etapy prac związanych z realizacją zamówienia.
  7. W opracowaniach będących przedmiotem zamówienia Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można zawrzeć w dokumentacji projektowej dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy: „lub równoważny” wraz z podaniem kryteriów stosowanych w celu oceny równoważności.
  8. Zamawiający zobowiązany jest do udzielania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.



9. Wykonawca może zlecić wykonanie części prac objętych niniejszą umową podwykonawcy, po uzyskaniu uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
10. Akceptacja Zamawiającego dla podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie prac projektowych zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz za zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawcy jak za swoje własne.
11. W przypadku, gdy zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełniają je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w warunkach postępowania o zamówienie.
12. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z obowiązującymi przepisami, z zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach, a także zaleceniami Zamawiającego.
13. W przypadku zmiany w trakcie realizacji zamówienia, obowiązujących norm i przepisów, Wykonawca dostosuje przedmiot zamówienia do obowiązującego prawa. Z tego tytułu Wykonawcy nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie.

### **§ 3**

#### **TERMIN REALIZACJI UMOWY I ZASADY ZMIANY TERMINU**

1. Usługa będzie świadczona w następujących terminach:
  - 1) Zadanie 1 – do 540 dni od dnia zawarcia umowy;
  - 2) Zadanie 2 – do dnia zakończenia prac i odbioru końcowego robót oraz uzyskania pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, o ile będą wymagane.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu określonego w ust. 1 pkt. 1) w uzasadnionych przypadkach takich jak:
  - 1) wystąpienie konieczności wykonania dodatkowych i niemożliwych do przewidzenia prac, których realizacja wiąże się z potrzebą zmiany terminu wykonania,
  - 2) konieczności usunięcia błędów w dokumentacji projektowej, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy,
  - 3) przekroczenie określonych przez prawo terminów wydawania przez organ administracji decyzji, zezwoleń, itp.,
  - 4) wstrzymanie realizacji prac przez właściwe organy administracji publicznej bądź orzeczeniem sądu, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
  - 5) wystąpienie innych szczególnych okoliczności, za które Wykonawca nie jest odpowiedzialny, tj.:
    - a) siły wyższej,
    - b) zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu zamówienia.
3. Warunkiem dokonania zmiany terminu określonego w pkt. 1 jest złożenie uzasadnionego wniosku przez stronę inicjującą zmianę lub sporządzenie przez strony stosownego protokołu. Termin realizacji umowy może zostać wydłużony wyłącznie o obiektywny okres trwania przyczyn uzasadniających zmianę.



## § 4

### ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu przedmiot umowy wraz z dokumentami potwierdzającymi wykonanie poszczególnych zadań, określonych w § 2 ust. 2 - 3 umowy do Sekretariatu PTOP, ul. Ciepła 17, 15-471 Białystok, w terminie nie dłuższym niż 7 dni od dnia uprawomocnienia się ostatecznych decyzji/zgłoszeń/pozwoleń.
2. Czynność złożenia dokumentacji zostanie potwierdzona protokołem zdawczo odbiorczym, stanowiącym jedynie faktyczne przyjęcie dokumentacji.
3. Zamawiający nie jest zobowiązany do sprawdzenia jakości przedmiotu umowy podczas odbioru, o którym mowa w ust. 1, ale może wnieść zastrzeżenia na piśmie w terminie 14 dni od dnia odbioru, które skutkują koniecznością dokonania przez Wykonawcę uzupełnień bądź poprawek (w terminie nie dłuższym niż 7 dni).
4. Po usunięciu przez Wykonawcę ewentualnych wad i po sprawdzeniu przez Zamawiającego dokumentacji (w terminie nie dłuższym niż 7 dni), podpisywany jest częściowy/końcowy protokół bez uwag.
5. Podpisane protokoły częściowe/końcowe bez uwag, stanowią podstawę do wystawienia faktury/rachunku.
6. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy, o którym mowa w § 2 ust. 2 umowy uznaje się datę uzyskania prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę lub/i skutecznego (tzn. bez sprzeciwu) zgłoszenia zamiaru przystąpienia do budowy, wykonania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę.
7. Za datę wykonania zadania, o którym mowa w § 2 ust. 3 umowy, przyjmuje się dzień podpisania protokołu końcowego odbioru inwestycji realizowanej na podstawie dokumentacji będącej przedmiotem umowy albo uzyskanie pozwolenia na użytkowanie lub równoważnego dokumentu, o ile będą wymagane.

## § 5

### PRAWA AUTORSKIE

1. Na mocy niniejszej umowy Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wykonanych opracowań, na następujących polach eksploatacji: wprowadzenie do obrotu, utrwalanie i zwielokrotnianie dostępnymi technikami, powielenie, publiczne odtworzenie i udostępnienie.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w zdaniu poprzednim, następuje w dacie zapłaty poszczególnych części wynagrodzenia.
3. Wykonawca wraz z powyższym przeniesieniem autorskich praw majątkowych, zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnych praw autorskich oraz upoważnia Zamawiającego do zlecania osobom trzecim wykonywanie zależnych praw autorskich.
4. Przeniesienie autorskich praw majątkowych, oraz zezwolenie na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których mowa w niniejszym paragrafie, następuje w ramach wynagrodzenia umownego. Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie za korzystanie z dokumentacji na każdym odrębnym polu eksploatacji oraz za zależne prawa autorskie.
5. W ramach wynagrodzenia umownego, na Zamawiającego przechodzi własność egzemplarzy i nośników, na których przedmiot umowy utrwalono.



## § 6

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy w wysokości ..... zł brutto (słownie:.....).
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, będzie płatne w następujących częściach:
  - 1) w wysokości 30% kwoty określonej w ust. 1 – po dostarczeniu Zamawiającemu map zasadniczych, koncepcji dokumentacji projektowej budowli, wyników badań (jeśli dotyczy),
  - 2) w wysokości 60% kwoty określonej w ust. 1 – po dostarczeniu Zamawiającemu ostatecznej dokumentacji projektowej budowli z potwierdzeniem złożenia zgłoszeń/wniosków do odpowiednich jednostek oraz po uzyskaniu skutecznego zgłoszenia inwestycji i/lub prawomocnego pozwolenia na budowę,
  - 3) w wysokości 10% kwoty określonej w ust. 1 – wraz z zakończeniem czynności nadzoru autorskiego tj. po odbiorze końcowym inwestycji realizowanej w oparciu o przedmiotową dokumentację oraz po podpisaniu stosownych protokołów częściowych/końcowego bez uwag.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w przypadku zmiany stawek podatku VAT, określonych przepisami.
4. Zamawiający opłaci przysługujące Wykonawcy wynagrodzenie przelewem, w terminie do 14 dni od daty wystawienia faktury/rachunku, na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze/rachunku.
5. Zamawiający oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
6. Zamawiający przewiduje możliwość rozliczania pojedynczych dokumentacji. Wówczas wynagrodzenie, o którym mowa w pkt 1 dzielone jest na 8 równych części i wypłacane w proporcjach opisanych w pkt 2. W przypadku zaistnienia sytuacji opisanej w § 1 ust. 4 tj. w przypadku zastąpienia budowli będącej przedmiotem dokumentacji projektowej wynagrodzenie nie ulega zmianie; w przypadku całkowitej rezygnacji z opracowywania dokumentacji obiektu pełne wynagrodzenie ulega pomniejszeniu o wartość części przysługującej za związaną z nim dokumentację.

## § 7

### RĘKOJMIA

1. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, w okresie 3 lat od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej, opisanej w § 2 ust. 2 umowy.
2. Zgłoszenie wad przez Zamawiającego dokonywane będzie niezwłocznie, w formie pisemnej lub przesłane mailem. Wszelkie koszty związane z wykonywaniem rękojmi ponosi Wykonawca.
3. Data odbioru końcowego dokumentacji, opisanej w § 2 ust. 2 umowy jest datą rozpoczęcia okresu rękojmi dla prac objętych umową.
4. W okresie rękojmi, Wykonawca jest obowiązany do nieodpłatnego usuwania wad ujawnionych po odbiorze przedmiotu umowy, które wynikną z nieprawidłowego Wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego albo jego części lub z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu rękojmi także po terminie określonym w ust. 3, jeżeli reklamował wadę dokumentacji przed upływem tego terminu.



6. O zauważonych wadach w dokumentacji, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę niezwłocznie po ich ujawnieniu. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, który nie może mieć wpływu na wydłużenie czasu realizacji zadania przez Wykonawcę robót budowlanych.
7. W przypadku bezskutecznego upływu terminu do usunięcia wad, wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego, Zamawiający ma prawo do zlecenia zastępczego ich usunięcia osobie trzeciej, a koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
8. Wady dokumentacji projektowej, skutkujące w realizacji wzrostem kosztów budowy (braki, błędy w dokumentacji projektowej) będą obciążały Wykonawcę, który zapłaci w całości udokumentowane nakłady z tego tytułu.
9. Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia Zamawiającemu kosztów, jakie Zamawiający poniósł w związku z wystąpieniem przerw w Wykonywanych robotach budowlanych, jeżeli przerwy te powstały z powodu wad ujawnionych w opracowaniach projektowych.

## **§ 8**

### **KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - 1) w przypadku zwłoki w dotrzymaniu terminu określonego w § 3 ust. 1 pkt. 1) umowy - w wysokości 0,5% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 2) w przypadku zwłoki w dokonaniu uzupełnień lub poprawek oraz w usunięciu wad przedmiotu umowy - w wysokości 0,2% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za nieudokumentowanie udziału w realizacji przedmiotu umowy osób skierowanych do realizacji zamówienia wskazanych w ofercie bądź podmiotów na których zasoby Wykonawca powoływał się w ofercie – karę w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy
  - 4) za każde, stwierdzone w formie pisemnej np. wpisem w dzienniku budowy, nienależyte wykonanie umowy w zakresie obowiązków wynikających z pełnienia nadzoru autorskiego – w wysokości 1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy,
  - 5) w przypadku stwierdzenia wykonania dokumentacji z naruszeniem postanowień § 2 ust. 7 umowy - w wysokości 100,00 zł, za każdy stwierdzony przypadek.
2. Maksymalna wysokość kar umownych wynosi 20% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 6 ust. 1 umowy.
3. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcę od umowy z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, albo nieprawidłowego wykonania bądź niewykonania zamówienia z przyczyn obciążających Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wartości wynagrodzenia określonego w § 6 ust. 1 umowy.
4. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust. 1 umowy, za wyjątkiem zaistnienia okoliczności, w której realizacja przedmiotu umowy nie leży w



interesie publicznym oraz w przypadku nieotrzymania dofinansowania z Projektu wskazanego we wstępie umowy.

5. Zamawiający w przypadku zwłoki w opłaceniu faktur/rachunków zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe.
6. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia odszkodowania do wysokości szkody rzeczywiście poniesionej, na zasadach ogólnych.
7. Naliczone przez Zamawiającego kary będą potrącane z faktury/rachunku wystawionej przez Wykonawcę. W przypadku nie wystawienia faktury/rachunku (co uniemożliwi potrącenie kar), Wykonawca zostanie wezwany do wpłacenia naliczonej kary umownej na konto bankowe Zamawiającego.
8. Kary umowne będą płatne w terminie 14 dni od daty otrzymania noty obciążeniowej.

## **§ 9**

### **OSOBY UPOWAŻNIONE DO REALIZACJI UMOWY**

1. Osobami upoważnionymi do realizacji umowy:
  - 1) ze strony Zamawiającego jest ....., tel. ...., e-mail....
  - 2) ze strony Wykonawcy jest ..... tel. .... e-mail: .....
2. Przedmiot umowy będzie realizowany przez uprawnionego projektanta ..... (imię i nazwisko), oznaczenie uprawnień: ..... .
3. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby wymienionej w pkt. 2 pod warunkiem wskazania osoby o kwalifikacjach i doświadczeniu nie mniejszym niż opisane w ofercie. Zmiana osoby wymaga pisemnej akceptacji Zamawiającego.

## **§ 10**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Niniejsza umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, z zachowaniem prawa do kary umownej, w sytuacji gdy:
  - 1) zwłoka w realizacji przedmiotu umowy będzie trwała dłużej niż 5 dni;
  - 2) zwłoka w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi będzie trwała dłużej niż 15 dni;
  - 3) Wykonawca, pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego, nie wykonuje prac zgodnie z warunkami umownymi lub zaniedbuje zobowiązania umowne;
  - 4) suma kar umownych naliczonych przez Zamawiającego z powodów określonych w § 8 przekroczyła kwotę 20% łącznego wynagrodzenia brutto;
  - 5) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
  - 6) zostanie złożony wniosek do sądu, o ogłoszenie upadłości lub zostanie wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy



może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

4. W wypadkach określonych w ust. 2 powyżej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu faktycznie wykonanej części umowy.
5. Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.

## **§ 11**

### **ZMIANY UMOWY**

1. Nie jest możliwe dokonywanie istotnych zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że wystąpiły przypadki opisane w niniejszym paragrafie.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w drodze aneksu pod rygorem nieważności, poza przypadkami wyraźnie w niej wskazanymi oraz z zastrzeżeniem, że każda ze Stron może jednostronnie dokonać zmiany w zakresie numerów telefonów i adresów wskazanych w niniejszej Umowie, zawiadamiając o tym pisemnie drugą Stronę niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 3 dni od chwili dokonania zmiany.
3. Strony przewidują możliwość dokonywania zmian w umowie. Zmiany będą mogły nastąpić w następujących przypadkach:
  - 1) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację Przedmiotu umowy lub świadczenia Stron;
  - 2) powstania rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów przez Strony.
  - 3) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
    - a) zaistnienia omyłki pisarskiej lub rachunkowej;
    - b) działania siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z umową.

Za siłę wyższą na potrzeby niniejszej umowy rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej Strony więzi prawnej, o charakterze niezależnym od Stron, którego nie można uniknąć ani któremu Strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności i której nie można przypisać drugiej Stronie, np. powódź, pożar i inne klęski żywiołowe, zamieszki, strajki, ataki terrorystyczne, działania wojenne, nagłe załamania warunków atmosferycznych, nagłe przerwy w dostawie energii elektrycznej, promieniowanie lub skażenia.

## **§ 12**

### **PODWYKONAWCY**

(niniejszy paragraf znajduje zastosowanie tylko i wyłącznie przy udziale podwykonawców w realizacji przedmiotu umowy)



1. Wykonawca powierzy podwykonawcy następującą część zamówienia: .....
2. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z podwykonawcami umów w formie pisemnej.
3. Kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, poświadczoną za zgodność z oryginałem, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 3 dni od jej zawarcia.
4. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 14 dni  
od dnia doręczenia Wykonawcy faktury, potwierdzającej wykonanie zleconej podwykonawcy części zamówienia.
5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy,  
w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między Zamawiającym a Wykonawcą.
6. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego i osób trzecich pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

### § 13

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony oświadczają, że nie istnieje żaden znany przez Strony konflikt interesów a realizacja umowy nastąpi w sposób bezstronny i obiektywny.
2. Strony umowy postanawiają, że w razie sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy, będą współdziałać w celu ich ugodowego rozstrzygnięcia.
3. W przypadku nie osiągnięcia w ciągu 30 dni ugody sprawy sporne na tle wykonania niniejszej umowy poddane zostaną rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego, Ustawy Prawo budowlane Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wraz z aktami wykonawczymi.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na udostępnianie i przetwarzanie swoich danych na potrzeby umowy oraz w celu kontroli Projektu przez uprawnione do tego organy, w tym wyznaczone przez instytucję finansującą Projekt.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca



Załączniki do umowy:

1. Oferta wykonawcy.
2. Klauzula informacyjna RODO



**Klauzula informacyjna z art. 13 RODO1 związana z realizacją umowy**

1. Administratorem przetwarzania danych osobowych jest Towarzystwo Przyrodnicze „Bocian”, z siedzibą w: ul. Srebrna 16/9, 00-810 Warszawa.
2. Dane osobowe przetwarzane będą na potrzeby realizacji Programu LIFE, w tym w szczególności w celu:
  - realizacji umowy na pracowanie dokumentacji projektowej wykonawczej: budowy 4 przepustów z piętrzeniem w obrębie geod. Sieczychy w gminie Długosiodło, budowy 1 przepustu z piętrzeniem w obrębie geod. Adamowo w gminie Długosiodło, budowy 1 przepustu z piętrzeniem w obrębie geod. Grądy Polewne w gminie Rzęśnik, remontu 1 przepustu z piętrzeniem w obrębie geod. Sieczychy w gminie Długosiodło oraz remontu jednej zastawki w obrębie geod. Sieczychy w gminie Długosiodło, w ramach projektu: „Kulik WIELKI zagrożony. Ochrona kulika wielkiego *Numenius arquata* w Polsce” nr 101147995 LIFE23-NAT-PL-LIFEkulikPL współfinansowanego przez Unię Europejską ze środków Funduszu LIFE oraz przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (art. 6 ust. 1 lit. b RODO)
  - oraz w celu: potwierdzania kwalifikowalności wydatków, wnioskowania o płatność, ewaluacji, monitoringu, sprawozdawczości, kontroli, audytu.
3. Podanie danych jest dobrowolne, ale konieczne do realizacji ww. celu. Odmowa ich podania jest równoznaczna z brakiem możliwości podjęcia stosownych działań i uniemożliwi wykonanie umowy.
4. Rodzaj pozyskiwanych danych:
  - a) dane identyfikacyjne, w tym w szczególności: imię, nazwisko, w niektórych przypadkach PESEL, NIP, REGON;
  - b) dane dotyczące zatrudnienia, w tym w szczególności: miejsce zatrudnienia/ forma prowadzenia działalności gospodarczej, stanowisko, otrzymywane wynagrodzenie, wymiar czasu pracy;
  - c) dane kontaktowe, tym w szczególności: nr telefonu, adres e-mail, nr fax, adres zameldowania/do korespondencji;
  - d) dane o charakterze finansowym, tym w szczególności: nr rachunku bankowego.
5. Dane są pozyskiwane bezpośrednio od osób, których one dotyczą, tj. od Wykonawcy umowy.
6. Dane mogą zostać udostępnione wyłącznie podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa lub na podstawie zawartych umów powierzenia przetwarzania danych osobowych.
7. Dane osobowe, będą przechowywane przez okres nie dłuższy, niż jest to niezbędne do celów, w których dane te są przetwarzane (do 5 lat od płatności końcowej) – z równoczesnym uwzględnieniem przepisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.
8. Osobie, której dane dotyczą, przysługuje:
  - prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii (art. 15 RODO),
  - prawo do sprostowania swoich danych (art. 16 RODO),
  - prawo do usunięcia swoich danych (art. 17 RODO) – jeśli nie zaistniały okoliczności, o których mowa w art. 17 ust. 3 RODO,
  - prawo do żądania od administratora ograniczenia przetwarzania swoich danych (art. 18 RODO),



- prawo do przenoszenia swoich danych (art. 20 RODO) – jeśli przetwarzanie odbywa się na podstawie umowy: w celu jej zawarcia lub realizacji (w myśl art. 6 ust. 1 lit. b RODO), oraz w sposób zautomatyzowany<sup>2</sup>,
  - prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych (art. 21 RODO) – jeśli przetwarzanie odbywa się w celu wykonywania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, powierzonej administratorowi (tj. w celu, o którym mowa w art. 6 ust. 1 lit. e RODO),
  - prawo wniesienia skarg i do organu nadzorczego Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (art. 77 RODO) – w przypadku, gdy osoba uzna, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy RODO lub inne krajowe przepisy regulujące kwestię ochrony danych osobowych, obowiązujące w Rzeczypospolitej Polskiej.
9. Dane osobowe nie będą objęte procesem zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.

