

**WZÓR UMOWY nr 8/U/2016**

Zawarta w dniu .....r. w Mikołowie, pomiędzy:

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie, ul. Kolejowa 4, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000149836; kapitał zakładowy: 87.073.000,00 zł, NIP: 635-10-06-267, REGON: 272754320, reprezentowaną przez:

.....,  
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....  
zwanym dalej Wykonawcą.

**§ 1****Przedmiot umowy i obowiązki stron**

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania, w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego – pisemnego, wykonanie dwóch oddzielnych ekspertyz oddziaływań szkód górniczych dla zadanie C.3.40. Rejon ul. Korfantego i C.2.39 Rejon ul. Wolnego w ramach przedsięwzięcia pn. "Zapewnienie prawidłowej gospodarki wodno-ściekowej miasta Mikołów".  
Wykonawca zobowiązany będzie do sporządzenia dla każdej z ekspertyz:
  - a) analizy szkód stwierdzonych na przedmiotowych sieciach oraz ustalenia czy powstają w związku z eksploatacją górniczą;
  - b) określenia oddziaływań eksploatacji górniczej oraz jej wpływ na wybudowaną sieć;
  - c) wskazania o oddziaływanie którego zakładu górniczego chodzi, w przypadku stwierdzenia eksploatacji górniczej.
2. Wykonawca zobowiązany będzie do:
  - a) uzyskania we własnym zakresie i na własny koszt, wszelkich niezbędnych materiałów i dokumentów do sporządzenia ekspertyzy.
  - b) wykonywania usługi przez osoby legitymujące się odpowiednimi uprawnieniami do wykonywania przedmiotowych ekspertyz.
3. Wykonawca nie będzie uprawniony do powierzenia wykonania obowiązków wynikających z niniejszej umowy podmiotom trzecim, bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

**§ 2****Termin realizacji**

Termin wykonania zlecenia: 3 miesiące od podpisania umowy.

**§ 3****Wynagrodzenie**

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe wynoszące: .....zł netto (słownie: ..... złotych), t.j. .... zł brutto (słownie: .....złoty), w tym:
  - a. Cena ryczałtowa za wykonanie I ekspertyzy: .....zł netto, .....zł brutto;
  - b. Cena ryczałtowa za wykonanie II ekspertyzy: .....zł netto, .....zł brutto.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne do końca trwania Umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, a także oddziaływanie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Ekspertyzy sporządzone przez Wykonawcę na zlecenie Zamawiającego, w ramach niniejszej umowy, będą stanowiły własność Zamawiającego, z chwilą odbioru.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia wad przedmiotu usługi, w terminie 2 tygodni od dnia ich notyfikowania przez Zamawiającego.
6. W przypadku zgłoszenia wad przedmiotu umowy podczas odbioru, Zamawiający będzie uprawniony do odmowy podpisania protokołu zakwestionowanej ekspertyzy, do czasu usunięcia wad.

#### § 4

##### Warunki i forma zapłaty

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonane usługi będzie rozliczane na podstawie obustronnie podpisanego bez zastrzeżeń protokołu przekazania ekspertyz.
2. Termin płatności faktury – do 30 dni od daty doręczenia faktury VAT i obustronnie podpisanego protokołu przekazania ekspertyz do siedziby Zamawiającego.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

#### § 5

##### Kary umowne

1. Zamawiającemu przysługuje prawo naliczania Wykonawcy kary umownej:
  - a. Za opóźnienie w przekazaniu kompletnej ekspertyzy w stosunku do terminu określonego w § 2 umowy, w wysokości 0,3% wartości zobowiązania netto, o którym mowa w § 3 ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia.
  - b. W razie odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 15% wartości zobowiązania netto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
  - c. W razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 15% wynagrodzenia netto określonego w § 3 ust. 1 umowy.
  - d. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z wyłącznej winy Zamawiającego - w wysokości 15% wartości umowy określonej w § 3 ust. 1 umowy.
3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli zastrzeżone kary umowne nie pokryją w pełni poniesionej przez Zamawiającego szkody.
4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia z należnościami wynikającymi z faktury wystawionej przez Wykonawcę, w przypadku istnienia takiej możliwości.

#### § 7

##### Inne obowiązki Stron

1. Zmiana warunków zawartej umowy wymaga formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.
2. Integralną część Umowy stanowi ogłoszenie o przetargu i oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Ewentualne spory jakie mogą powstać w związku z wykonaniem umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

#### § 8

##### Postanowienia końcowe

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**