

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

## **1. Zamawiający:**

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.  
Kolejowa 4, 43-190 Mikołów  
telefon: 32/2180551

prowadzący działalność sektorową, wskazaną w art. 5 ust. 4 pkt 3 ustawy z 11.09.2019  
Prawo zamówień publicznych ( j.t. Dz. U. z 2021r., poz. 1129 ze zm.) dalej zwana  
ustawą lub pzp

(komunikacja elektroniczna tylko za pośrednictwem portalu Smart pzp)  
Strona internetowa prowadzonego postępowania, udostępnianie zmian i wyjaśnień  
Specyfikacji Zamówienia, inne dokumenty zamówienia: [portal.smartpzp.pl/mikolow](http://portal.smartpzp.pl/mikolow)

## **2. Tryb udzielenia zamówienia:**

Przetarg nieograniczony, o którym mowa w art. 376 ust.1 pkt 1 ustawy.  
Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny ofert, polegającą na badaniu i cenie  
ofert w pierwszej kolejności, a następnie dokonaniu kwalifikacji podmiotowej wykonawcy,  
którego oferta została najwyżej oceniona, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz  
spełniania warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z treścią art. 139 ust.1 ustawy.

Zgodnie z treścią art. 139 ust 2 cyt. ustawy wykonawcy nie składają oświadczeń o braku  
podstaw do wykluczenia i spełnianiu warunków udziału w postępowaniu (JEDZ) wraz  
z ofertą, zamawiający zażąda tych oświadczeń jedynie od wykonawcy, którego oferta  
została najwyżej oceniona.

## **3. Możliwość prowadzenia negocjacji**

3.1. Bez przeprowadzenia negocjacji

## **4. Opis przedmiotu zamówienia**

Zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, dostawa i instalacja oraz świadczenie  
usługi serwisu maszyn i urządzeń w ramach przedsięwzięcia:  
**„Modernizacja systemu ciepłowniczego przy ul. Skalnej w Mikołowie”.**

4.1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zamieszczony został w Programie  
Funkcjonalno-Użytkowym (PFU) stanowiącym załącznik do SWZ.

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania  
45331110-0 Instalowanie kotłów  
45232140-5 Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych  
71700000-5 Usługi nadzoru i kontroli

4.2. Składanie ofert częściowych:  
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4.3. Oferty wariantowe:  
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

4.4. Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy:

Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz.U. z 2020 r., poz. 1320), osób wykonujących n/w czynności: roboty budowlane przy wykonywaniu ciepłociągu. Sposób weryfikacji zatrudnienia osób, kontroli spełniania przez wykonawcę wymagań związanych z zatrudnieniem, sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań zostały opisane we wzorze umowy, stanowiącym załącznik do SWZ.

## **5. Termin wykonania zamówienia:**

### **Zadanie 1: Wykonanie dokumentacji projektowej:**

- **Etap 1** – opracowanie ostatecznej koncepcji rozwiązań technologicznych z określeniem charakterystyki urządzeń: **w terminie 30 dni od dnia zawarcia umowy;**
- **Etap 2** – wykonanie i uzgodnienie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie niezbędnych decyzji administracyjnych - **w terminie 6 miesięcy** od dnia podpisania umowy (zatwierdzenie dokumentacji projektowej winno nastąpić w okresie 5 miesięcy od dnia podpisania umowy);

**Zadania 2:** wykonanie przebudowy istniejącej kotłowni szczytowej wraz z systemem AKPiA w budynku Skalna 10 wraz z serwisem kotłów gazowych i armatury towarzyszącej – **w terminie do 31.08.2025 r.;**

**Zadanie 3** – wykonanie budowy systemu **dwuprzewodowych** sieci ciepłowniczych preizolowanych z indywidualnymi, kompletnymi (obejmującymi m.in. pompy cyrkulacyjne oraz zasobniki c.w.u.) węzłami ciepłowniczymi, zlokalizowanymi w piwnicach budynków nr 8, 10, 12 oraz jako wolnostojące dla budynków nr 2, 4, 6 wraz z serwisem urządzeń i armatury towarzyszącej - **w terminie do 31.08.2025 r.;**

**Zadanie 4** - wykonanie budowy zespołów kogeneracyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą (m.in. przyłączami sieci gazowej, wod-kan, elektrycznej, stacją transformatorową, sytemem AKPiA, drogą dojazdową, ogrodzeniem, ekranami akustycznymi i/lub innymi urządzeniami zabezpieczającymi przed emisją hałasu); **w terminie do 31.08.2025 r.;**

**Zadanie 5** – usługa serwisowa zespołów agregatów kogeneracyjnych wraz z zabudowanymi instalacjami i armaturą towarzyszącą - **przez 24 miesiące od dnia obustronnego podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.**

## **6. Projektowane postanowienia umowy, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy**

Wzór umowy stanowi zał. do ogłoszenia.

**7. Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej:**

- 7.1. Komunikacja w postępowaniu w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń odbywa się przy użyciu środka komunikacji elektronicznej – Portalu <https://portal.smartpzp.pl/mikolow/>

Porozumiewanie się z Zamawiającym w inny sposób niż opisany powyżej jest niedopuszczalne i nie wywiera żadnych skutków faktycznych ani prawnych.

Za datę wpływu ofert, oświadczeń, wniosków, zaświadczeń oraz informacji przyjmuje się datę zapisania na serwerach. Aktualny data i godzina, zsynchronizowane z Głównym Urzędem Miar, wyświetlane są w prawym górnym rogu Platformy.

Ofertę, oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu składa się pod rygorem nieważności w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, jako załącznik.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> Kodeksu cywilnego do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

- 7.2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, rejestruje się na platformie – zakładając konto - pod adresem: <https://portal.smartpzp.pl/mikolow/> klikając przycisk „Założ konto”.

Szczegółowa instrukcja dotycząca tworzenia konta Wykonawcy, oraz złożenia oferty dostępna jest w zakładce E-learning.

Konto Wykonawcy tworzone jest tylko raz, w kolejnych postępowaniach wykorzystuje się już istniejące konto.

Po zalogowaniu się i przejściu do konkretnego postępowania Wykonawca składa ofertę w zakładce „Oferty”. Szczegółowa instrukcja składania oferty znajduje się w zakładce E-learning.

Wykonawca ma dostęp do formularzy umożliwiających wykonanie wszystkich czynności w postępowaniu, a w szczególności złożenia oferty.

Przed terminem składania ofert wykonawca ma możliwość wycofania bądź zmiany oferty (poprzez jej wycofanie oraz złożenie nowej oferty – z uwagi na zaszyfrowaną ofertę brak możliwości edycji złożonej oferty). Wykonawca loguje się na stronę <https://portal.smartpzp.pl/mikolow/>, wyszukuje dane postępowanie a następnie po przejściu do zakładki „Oferta”, wycofuje ją przy pomocy przycisku „Wycofaj ofertę”. Szczegółowe informacje dotyczące sposobu wykonania tych czynności znajdują się w „Instrukcji obsługi Portalu e-Usług SmartPZP”, dostępnej na stronie Platformy pod adresem <https://portal.smartpzp.pl/mikolow/elearning>

Korzystanie z platformy jest bezpłatne, podgląd i pobieranie dokumentacji postępowania nie wymaga logowania.

Za datę złożenia oferty, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowych i przedmiotowych środków dowodowych oraz innych informacji, oświadczeń lub dokumentów uważa się datę złożenia ich na Portalu.

Dokumenty elektroniczne w tym oferta, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są jako załączniki, formularz oferty pod rygorem nieważności musi być złożony jako załącznik w formie elektronicznej z podpisem kwalifikowanym.

We wszelkiej korespondencji elektronicznej związanej z postępowaniem zamawiający i wykonawcy posługują się numerem identyfikacyjnym:

**PN-ZIM.1.2024**

Dokumenty elektroniczne w tym oferta, oświadczenia lub elektroniczne kopie dokumentów lub oświadczeń składane są jako załączniki.

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe lub nieterminowe złożenie oferty. Zaleca się, aby założyć profil Wykonawcy i rozpocząć składanie oferty z odpowiednim wyprzedzeniem.

Szczegółowe informacje dot. sposobu wykonania tych czynności znajdują się w „Instrukcja obsługi Portalu e-Usług SmartPZP”, dostępnej na stronie Platformy pod adresem <https://portal.smartpzp.pl/mikolow/elearning>

#### 7.3. Platforma Portal SmartPZP jest kompatybilna ze wszystkimi podpisami elektronicznymi.

Szczegółowe informacje o sposobie pozyskania usługi kwalifikowanego podpisu elektronicznego oraz warunkach jej użycia można znaleźć na stronach internetowych kwalifikowanych dostawców usług zaufania, których lista znajduje się pod adresem internetowym:

<http://www.nccert.pl/kontakt.html>

#### 7.4. Wymagania techniczne:

- Oferta w formie elektronicznej - opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, w formacie danych .doc, .docx, .odt, .xls, .ods, pdf., txt, .7zip, .rar, .7z.

Należy zwrócić uwagę, że w przypadku gdy dla ważności składanych oświadczeń (oferta jest oświadczeniem wykonawcy) wymagane jest współdziałanie dwóch lub więcej osób, każda z nich jest zobowiązana do złożenia odpowiednio kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

- Dokumenty wymagane przez Zamawiającego opisane w SWZ lub ogłoszeniu o zamówieniu, winny być załączone w formie plików w formacie odpowiednio: .doc, .docx, .odt, .xls, .ods, pdf., txt, .7zip, .rar, .7z.

- Wymagania sprzętowe dla wykonawcy:

##### a) Oprogramowanie zewnętrzne (dostawcy podpisu kwalifikowanego)

- Mozilla Firefox ver. 65 i późniejsze, Google Chrome ver. 66 i późniejsze lub Opera ver. 58 i późniejsze, Microsoft Edge ver 18 i późniejsze, Internet Explorer 11
- Lista zalecanych przeglądarek internetowych: Google Chrome, Mozilla Firefox, Opera. Zalecane jest używanie najnowszych wersji przeglądarek
- system operacyjny Windows 7 i późniejsze

##### b) Oprogramowanie wbudowane w SmartPZP

- zainstalowane środowisko Java w wersji min. 1.8 (jre)
- w przypadku przeglądarek Opera, Chrome i Firefox należy doinstalować dodatek do przeglądarki Szafir SDK Web
- oprogramowanie SzafirHost w systemie operacyjnym.

#### 7.5. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku oraz do komunikacji wynosi 100 MB.

#### 7.6. Wszelkie informacje stanowiące tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, winny być jednoznacznie oznaczone w sposób przedstawiony w instrukcji <https://portal.smartpzp.pl/mikolow/elearning>

Kontakt z operatorem portalu <https://portal.smartpzp.pl/mikolow/>

Telefon: 22/ 1237797 w godzinach od 8:00 do 18:00.

**8. Informacje o sposobie komunikowania się w inny sposób, niż przy użyciu środków komunikacji elektronicznej:**

Nie dotyczy

**9. Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami:**

*Jakub Słomian, Marcin Kończak, Paweł Myszor,*

**10. Termin związania ofertą:**

10.1. do 14.07.2024 r.

10.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w SWZ, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 60 dni.

10.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w pkt 10.2. wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

10.4. W przypadku gdy zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

**11. Opis sposobu przygotowania oferty:**

11.1. Oferta w formie elektronicznej - opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym pod rygorem nieważności, winna być sporządzona w języku polskim, w formacie danych doc, .docx, .odt, .xls, .ods, pdf., txt, .7zip, .rar, .7z.

Czynność złożenia oferty za pośrednictwem portalu polega na wypełnieniu elektronicznego formularza oferty przygotowanego przez zamawiającego jako załącznik oraz podpisanie kwalifikowanym podpisem elektronicznym i zamieszczenie na Portalu. W formularzu oferty należy podać kwotę ogółem brutto za wykonanie zamówienia w pełnym zakresie.

System generuje raport z wykazem dokumentów złożonych na Portalu, ale treść tego raportu nie jest treścią oferty i podpisanie raportu nie jest tożsamy z podpisaniem oferty, czy jakiegokolwiek innego dokumentu zamieszczonego na portalu. Obowiązkiem wykonawcy jest złożenie kwalifikowanego podpisu elektronicznego na każdym dokumencie (formularzu oferty, JEDZ, pełnomocnictwo), który składa za pośrednictwem Portalu. Zaleca się aby plik z formularzem oferty wyodrębnić i w jego nazwie użyć słów „Formularz oferty”.

Wykonawca załącza formularz oferty jako załącznik. Należy zwrócić uwagę, że w przypadku, gdy dla ważności składanych oświadczeń (oferta jest oświadczeniem wykonawcy) wymagane jest współdziałanie dwóch lub więcej osób, każda z nich jest zobowiązana do złożenia kwalifikowanego podpisu elektronicznego.

Oferta złożona przez Wykonawcę na Portalu, nie jest widoczna dla zamawiającego, ponieważ widnieje w Systemie jako zaszyfrowana. Możliwość otwarcia oferty dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania ofert.

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

11.2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:

- 11.2.1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia publicznego. W takim przypadku Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego. Wszelka korespondencja będzie prowadzona przez Zamawiającego wyłącznie z pełnomocnikiem.
- 11.2.2. Warunek dotyczący uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej (o ile został sformułowany) , o którym mowa w art. 112 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp, zostanie spełniony, jeżeli co najmniej jeden z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia posiada uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej i zrealizuje usługi, do których realizacji te uprawnienia są wymagane.
- 11.2.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia (o ile zostały sformułowane) wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 11.2.4. W przypadku, o którym mowa w ust. 11.2.3, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, z którego wynika, które usługi lub roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy wchodzący w skład konsorcjum.

## **12. Sposób oraz termin składania ofert:**

12.1. Czynność złożenia oferty za pośrednictwem portalu polega na wypełnieniu elektronicznego formularza oferty przygotowanego przez zamawiającego, podpisanie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym i zamieszczenie go na Portalu.

W przypadku gdy wykonawca nie korzysta z przygotowanego wzoru treść oferty musi zawierać wszystkie informacje wymagane w formularzu oferty, podpisanie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym i zamieszczenie go na Portalu.

12.2. W przypadkach, o których mowa w pkt 15.1.1.4, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia składają oświadczenie, z którego wynika, które usługi lub roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy.

12.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

12.4. Wykonawca dołącza oświadczenie RODO, w przypadkach wskazanych w pouczeniu do tego oświadczenia.

W przypadku gdy ofertę składa pełnomocnik do oferty należy załączyć treść pełnomocnictwa w formie elektronicznej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym. W przypadku spółki cywilnej wszystkie dokumenty winny być podpisane przez wszystkich wspólników lub winien być ustanowiony pełnomocnik.

Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę.

Ofertę należy składać jedynie w formie elektronicznej opatrzonej podpisem kwalifikowanym, za pośrednictwem portalu <https://portal.smartpzp.pl/mikolow/>

### **Nieprzekraczalny termin składania ofert: 15.04.2024 godz. 10.00**

Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe lub nieterminowe złożenie oferty. Zaleca się, aby założyć profil Wykonawcy i rozpocząć składanie oferty z odpowiednim wyprzedzeniem.

W razie sprzeczności pomiędzy zapisami SWZ a zapisami innych dokumentów, w szczególności instrukcji obsługi Portalu Smartpzp obowiązują zapisy SWZ.

12.5 Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu:

12.5.1 Zamawiający przewiduje odwróconą kolejność oceny ofert, polegającą na badaniu i cenie ofert w pierwszej kolejności, a następnie dokonaniu kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, zgodnie z treścią art. 139 ust.1 ustawy.

12.5.2 Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu – JEDZ- złoży na wezwanie zamawiającego jedynie wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona.

12.5.3 Oświadczenie, o którym mowa w pkt 12.5.2 wezwany wykonawca składa na formularzu jednolitego, europejskiego dokumentu zamówienia – JEDZ - opatrzonym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, pod rygorem nieważności.

12.5.4 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie, o którym mowa w pkt. 12.5.2, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

12.5.5 Wykonawca, w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w pkt. 12.5.2., także oświadczenie – JEDZ - podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby.

12.5.6 Zamawiający nie żąda, aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom niebędącym podmiotem, na którego zasoby powołuje się wykonawca, dołączył jednolite dokumenty dotyczące podwykonawców.

12.5.7 Wymagania zamawiającego w odniesieniu do sposobu sporządzenia JEDZ:

a) W części II sekcja B „Informacje na temat przedstawicieli wykonawcy” – nie jest wymagane podanie daty i miejsca urodzenia.

b) Wykonawca może ograniczyć się do wypełnienia sekcji α w części IV i nie musi wypełniać żadnej z pozostałych sekcji części IV.

c) Zamawiający nie wymaga przedstawienia informacji dla części V JEDZ.

Wykonawca wypełnia JEDZ, tworząc dokument elektroniczny. Może korzystać z narzędzia ESPD lub innych dostępnych narzędzi lub oprogramowania, które umożliwiają wypełnienie JEDZ i utworzenie dokumentu elektronicznego. Po stworzeniu lub wygenerowaniu przez wykonawcę dokumentu elektronicznego JEDZ, wykonawca podpisuje ww. dokument kwalifikowanym podpisem elektronicznym wystawionym przez dostawcę kwalifikowanej usługi zaufania, będącego podmiotem świadczącym usługi certyfikacyjne - podpis elektroniczny, spełniające wymogi bezpieczeństwa określone w ustawie.

12.5.8 oświadczenie Wykonawcy, dotyczące braku przesłanek wykluczenia z art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.04.2022, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576, oraz z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2022 poz. 835), aktualne na dzień złożenia oferty na wezwanie zamawiającego jedynie wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona.

### **13. Termin otwarcia ofert:**

Otwarcie ofert elektronicznych nastąpi w dniu **15.04.2024 r. o godz. 10.00** (bezpośrednio po upływie terminu składania ofert).

W przypadku awarii systemu teleinformatycznego, która uniemożliwi otwarcie ofert w powyższym terminie, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii, o czym zamawiający poinformuje na portalu.

Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający udostępni na portalu informacje, o których mowa w art. 222 ust. 5 ustawy.

### **14. Podstawy wykluczenia:**

14.1. Zamawiający wykluczy wykonawcę wobec którego zachodzą przesłanki do wykluczenia wymienione w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4, 5, 6 ustawy, tj:

- 1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
  - a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,
  - b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,
  - c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie lub w art. 54 ust. 1–4 ustawy z dnia 8 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych,
  - d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,
  - e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,
  - f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769),
  - g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,
  - h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;
- 2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;
- 3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na



- ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
- 4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
  - 5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;
  - 6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
- 14.2. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawcy z powodu przesłanek, o których mowa w art. 109 ustawy.
- 14.3. Wykonawca nie podlega wykluczeniu w okolicznościach określonych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 i 6 ustawy, jeżeli udowodni zamawiającemu, że łącznie spełnił przesłanki wskazane w art. 110 ust. 2 pkt 1, 2 i 3. 9
- 14.4. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawców, co do których zachodzi którakolwiek z okoliczności:
- a) art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, Zamawiający wyklucza Wykonawcę:
    - 1) wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 UOBN;
    - 2) którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 UOBN;
    - 3) którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 UOBN.

Wykluczenie, o którym mowa w pkt 3.1. następować będzie na okres trwania ww. okoliczności. W przypadku Wykonawcy lub uczestnika konkursu wykluczonego na podstawie art. 7 ust. 1 UOBN, Zamawiający odrzuca ofertę takiego Wykonawcy.

- b) art. 5k ust. 1 Rozporządzenia Rady (UE) nr 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie.

W niniejszym postępowaniu zakazuje się udzielania zamówień publicznych na rzecz i z udziałem:

- 1) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- 2) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji; lub
- 3) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem: – obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji lub – osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50% należą do obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji, w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega Wykonawca, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10% wartości 10 zamówienia, jeżeli taki podwykonawca, dostawca, podmiot, na którego zdolności Wykonawca polega, należy do którejkolwiek z kategorii podmiotów wymienionych w ppkt. 1)-3).

#### **UWAGA:**

W celu potwierdzenia braku istnienia okoliczności, o których mowa w pkt 14.4. a) oraz b) SWZ, Zamawiający zastrzega możliwość samodzielnego badania ogólnodostępnych rejestrów, w tym Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, Krajowego Rejestru Sądowego oraz Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający będzie żądał innych koniecznych dokumentów i oświadczeń, w szczególności poświadczonych przez wykonawcę za zgodność z oryginałem wyciągu z księgi udziałów (art. 188 Kodeksu Spółek Handlowych) lub rejestru akcji (art. 3281 Kodeksu Spółek Handlowych). W przypadku Wykonawcy zagranicznego, w razie potrzeby, Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia dokumentów z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wraz z tłumaczeniem na język polski.

- 14.5. W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia Zamawiający bada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych Wykonawców.

### **15. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu:**

15.1. Warunki podmiotowe:

15.1.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

15.1.1.1. Posiadają zdolność do występowania w obrocie gospodarczym – są wpisani do rejestru handlowego lub zawodowego

15.1.1.2. Posiadają uprawnienia do prowadzenia określonej działalności

gospodarczej lub zawodowej: nie dotyczy.

15.1.1.3. Znajdują się w sytuacji ekonomicznej lub finansowej: nie dotyczy

15.1.1.4. Posiadają zdolność techniczną lub zawodową:

1) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali jedną usługę polegającą na sporządzeniu jednej dokumentacji projektowej budowy, przebudowy lub modernizacji sieci ciepłowniczej z zastosowaniem modułów kogeneracyjnych, o łącznej mocy modułów kogeneracyjnych minimum 0,2 MW

2) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali jedną robotę budowlaną polegającą na budowie sieci ciepłowniczej o łącznej minimalnej długości 600 m

3) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali jedną dostawę zespołów kogeneratorów o łącznej minimalnej mocy 250 Kw

4) nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonali lub wykonują jedną usługę polegającą na serwisie układu ciepłowniczego, w skład którego wchodzi jednostki kogeneracyjne o łącznej minimalnej mocy 250 kW

5) skierują do realizacji zamówienia:

- 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,

- 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,

- 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

- 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno – budowlanej,

- 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych (kierownik budowy),

- 1 osobę posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,

15.2. Warunki przedmiotowe:

15.2.1 Zamawiający wymaga potwierdzenia realności zaoferowanej sprawności cieplnej zespołu kogeneracyjnego, w związku z treścią kryterium oceny ofert, wskazanym w pkt 19.2 SWZ

15.2.2 Zamawiający wymaga, by zaoferowana jednostka kogeneracyjna posiadała sprawność elektryczną wynoszącą minimum 30%.

15.3. Udostępnianie zasobów:

15.3.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

- 15.3.2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
- 15.3.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzającym, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.
- 15.3.4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w pkt 15.3.3., potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności: a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby; b) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia; c) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
- 15.3.5. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.
- 15.3.6. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.
- 15.3.7. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

## **16. Podmiotowe środki dowodowe:**

16.1. Zgodnie z art. 126 ust. 1 ustawy, Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 10 dni, aktualnych na dzień złożenia, następujących podmiotowych środków dowodowych i oświadczeń:

16.1.1. Na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia:

16.1.1.1 Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu, spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na formularzu jednolitego europejskiego dokumentu zamówienia (JEDZ), opatrzonym kwalifikowanym podpisem elektronicznym, pod rygorem nieważności oraz oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia, wskazanych w pkt. 14.4 SWZ

16.1.1.2 Informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie art. 108 ust.1 pkt 1, 2 i 4 ustawy, sporządzonej nie wcześniej, niż 6 miesięcy, przed jej złożeniem. 16.1.1.3 Oświadczenia o aktualności informacji zawartych w JEDZ w zakresie podstaw wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3 ustawy, art. 108 ust.1 pkt 4 ustawy, 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, art. 108 ust.1 pkt 6 ustawy oraz o aktualności braku podstaw do wykluczenia, wskazanych w pkt. 14.4 SWZ

16.1.2. Na potwierdzenie spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- 16.1.2.1 wykaz usług (wskazanych w 15.1.1.4 pkt 1), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.
- 16.1.2.2 wykazu robót (wskazanych w 15.1.1.4 pkt 2), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy.
- 16.1.2.3 wykazu dostaw (wskazanych w 15.1.1.4 pkt 3), wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te dostawy zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego dostawy zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy;
- 16.1.2.4 wykazu usług (wskazanych w 15.1.1.4 pkt 4), wykonanych lub wykonywanych w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane lub są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie wykonawcy; dla świadczeń nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy;
- 16.1.2.5 wykazu osób (wskazanych w 15.1.1.4 pkt 5), skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

Jeżeli wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonanych wspólnie z innymi wykonawcami, wykaz, o którym mowa powyżej dotyczy usług, w których wykonaniu wykonawca ten bezpośrednio uczestniczył;

16.2. W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, przedmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty, lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania,

zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczające zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.

16.3. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, dokonuje w przypadku:

- podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania – odpowiednio wykonawca, wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
- przedmiotowych środków dowodowych – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia;
- innych dokumentów – odpowiednio wykonawca lub wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

16.4. Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, może dokonać również notariusz

16.5. Przez cyfrowe odwzorowanie, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej, umożliwiającą zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.

16.6 W zakresie nie uregulowanym SWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r., poz. 2415).

16.7 W przypadku, gdy wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego składa informacje zgodnie z treścią § 4 ust.1 pkt 1 Rozporządzenia z 23.12.2020r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakie może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz.U. z 2020, poz.2415). Dokument taki musi być wystawiony nie wcześniej, niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.

16.8 W przypadku, gdy w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 16.7 lub dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust.1 pkt 1, 2 4 ustawy, ma zastosowanie przepis § 4 ust..3 cyt. powyżej Rozporządzenia.

## **17. Przedmiotowe środki dowodowe:**

Zamawiający żąda złożenia wraz z ofertą przedmiotowych środków dowodowych:

17.1. dla potwierdzenia warunku przedmiotowego wskazanego w pkt 15.2.1 SWZ:

- certyfikatu lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez jednostkę oceniającą zgodność lub dokumentację techniczną producenta lub DTR lub kartę techniczną urządzenia lub równoważne przedmiotowe środki dowodowe.

17.2. dla potwierdzenia warunku przedmiotowego wskazanego w pkt 15.2.2 SWZ:

- certyfikatu lub sprawozdania z badań przeprowadzonych przez jednostkę oceniającą zgodność lub dokumentację techniczną producenta lub DTR lub kartę techniczną urządzenia lub równoważne przedmiotowe środki dowodowe.

Uwaga:

Zamawiający akceptuje inne równoważne przedmiotowe środki dowodowe, jeżeli potwierdzają, że oferta spełnia określone przez Zamawiającego wymagania dotyczące sprawności cieplnej i elektrycznej.

### **18. Sposób obliczenia ceny:**

Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową brutto za wykonanie Zadania 1, Zadania 2, Zadania 3, Zadania 4 oraz Zadania 5 oraz sumarycznie za wszystkie zadania, z uwzględnieniem zakresu przedstawionego w PFU i we wzorze umowy z uwzględnieniem wszystkich niezbędnych kosztów przy realizacji zamówienia, w szczególności:

- kosztów niezbędnych uzgodnień, opinii, postanowień, decyzji, opłat administracyjnych, zabezpieczenia terenu budowy, obsługi geodezyjnej, nadzorów specjalistycznych, nadzoru autorskiego, materiałów eksploatacyjnych dla zadania 5.

Cena oferty musi uwzględniać wszystkie koszty i składniki związane z wykonaniem zamówienia oraz warunkami stawianymi przez Zamawiającego.

Stawka podatku vat: 23%

Cena ofertowa powinna być podana w PLN cyfrowo do dwóch miejsc po przecinku.

### **19. Opis kryteriów oceny ofert, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert:**

Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty, które nie zostaną odrzucone.

19.1. Suma cen ryczałtowych Zadań 1,2,3,4 i 5 – 60 pkt

19.2. Sprawność cieplna – SC. Procentowa ilość energii cieplnej dostępnej dla sieci w stosunku do ilości energii dostarczonej do jednostki kogeneracyjnej wskazana w dokumentacji technicznej producenta – 40 punktów.

Punktacja wg wzoru:

$$PKT = CN/CO \times 60 \text{ pkt} + SCO/SC \times 40$$

wyjaśnienia:

PKT – ilość otrzymanych punktów

CN - oferta z najniższą ceną sumaryczną

CO - cena sumaryczna oferty badanej

SC – najwyższa zaoferowana sprawność cieplna

SCO – zaoferowana sprawność cieplna oferty badanej

Oferta może uzyskać maksymalnie 100 pkt. (60 pkt za cenę, 40 pkt sprawność cieplną). Ilość punktów zostanie wyliczona i zaokrąglona do dwóch miejsc po przecinku.

Jeżeli termin związania ofertą upłynął przed wyborem najkorzystniejszej oferty, zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta otrzymała najwyższą ocenę do wyrażenia pisemnej zgody na jego wybór oferty w wyznaczonym terminie. O ile takiej zgody zamawiający nie uzyska zwróci się do kolejnego wykonawcy, którego oferta została najwyżej oceniona z identycznym wezwaniem.

## **20. Wymagania dotyczące wadium:**

Zamawiający żąda wniesienia wadium w wysokości 160 000,00 zł, nie później niż do upływu terminu składania ofert, w formach o jakich mowa w art. 97 ust. 7 ustawy.

Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto ZIM sp. z o.o.:  
Nr 69 1050 1634 1000 0022 0678 0153

Wniesienie wadium w formie gwarancji lub poręczenia obejmuje złożenie oryginału gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej na: [portal.smatpzp.pl/mikolow](http://portal.smatpzp.pl/mikolow)

Wadium w formie niepieniężnej musi zawierać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta do zapłaty kwoty gwarancji na pierwsze żądanie zamawiającego, o ile zaistnieje którakolwiek z okoliczności wskazanych w art. 98 ust.6 ustawy.

Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się wadium znajdujące się (zaksięgowane) do upływu terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert), na rachunku Zamawiającego.

W przypadku uchybienia temu terminowi zamawiający uzna, że wadium nie zostało skutecznie wniesione. W treści przelewu bankowego lub gwarancji należy zamieścić informację o numerze postępowania i nazwie postępowania. O ile wnoszący wadium nie jest podmiotem, który składa ofertę, należy w treści przelewu lub gwarancji wskazać na rzecz kogo wadium zostaje wniesione. W przypadku braku możliwości ustalenia, w czyim imieniu zostało wniesione wadium lub jakiego postępowania dotyczy, skutkować to będzie odrzuceniem oferty wykonawcy.

Zamawiający wskazuje dodatkowo, że elektroniczny dokument wadium w postaci niepieniężnej (gwarancja bankowa, ubezpieczeniowa lub poręczenie) istnieje w oryginale jednocześnie u wystawcy, beneficjenta – zamawiającego i u wykonawcy.

## **21. Informacja o przewidywanych zamówieniach, o których mowa w art. 214 ust.7 pzp:**

Nie przewiduje się zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 7 Ustawy PZP.

## **22. Informacje dotyczące wizji lokalnej lub sprawdzenia dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia:**

Zamawiający przewiduje konieczność odbycia wizji lokalnej – **obowiązkowej**. Oferty wykonawców, którzy nie wezmą udziału w wizji lokalnej zostaną odrzucone. Termin wizji lokalnej: **15.03.2024 r.** godzina: 11.00, miejsce spotkania: Mikołów, ul. Skalna 2.

## **23. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę kluczowych zadań:**

Nie dotyczy

## **24. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy:**



Zamawiający żąda wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, dla pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, przed podpisaniem umowy, **w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie**, w formach, o których mowa w art. 450 ust.1 ustawy.

W przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu należy wpłacić je przelewem na konto ZIM sp. z o.o. Nr 69 1050 1634 1000 0022 0678 0153

Wniesienie zabezpieczenia w formie gwarancji lub poręczenia obejmuje złożenie oryginału gwarancji lub poręczenia w postaci elektronicznej na: portal.smatpzp.pl/mikolow.

Gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa winna być bezwarunkowa, nieodwołalna, płatna na 1. żądanie, okres zapłaty nie może być dłuższy niż 14 dni, do rozstrzygnięcia sporów musi być wskazany sąd właściwy dla siedziby beneficjenta.

Dopuszcza się złożenie za pośrednictwem Portalu elektronicznej kopii dokumentu gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczenia o ile:

- zostanie on potwierdzony za zgodność z oryginałem przez wykonawcę poprzez złożenie elektronicznego podpisu kwalifikowanego,
- treść gwarancji lub poręczenia nie może w jakikolwiek sposób uzależniać zapłaty z gwarancji lub poręczenia od przedstawienia oryginału gwarancji lub poręczenia
- wygaśnięcie gwarancji nie może być następstwem zwrotu oryginału gwarancji, gdyż oryginału zamawiający nie posiada.

Gwarancja musi zawierać:

1. nazwę Wykonawcy z adresem
2. nazwę Beneficjenta (Zamawiającego)
3. nazwę Gwaranta lub Poręczyciela
4. określenie wiarygodności zabezpieczonej gwarancją
5. zobowiązanie Gwaranta do nieodwołalnego i bezwarunkowego zapłacenia kwoty zobowiązania na pierwsze żądanie zapłat w przypadku, gdy wykonawca:
  - a) nie wykonał przedmiotu zamówienia w terminie wynikającym z umowy,
  - b) wykonał przedmiot zamówienia objęty umową z nienależytą starannością.

Gwarant nie może uzależniać dokonywania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też przedłożenia jakichkolwiek dokumentów. W przypadku przedłożenia gwarancji nie odpowiadającej w/w wymaganiom zamawiający uzna, że wykonawca nie wniósł zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zamawiający zwróci 70% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonane. Dokumentem potwierdzającym należyte wykonanie umowy jest obustronnie podpisany protokół odbioru końcowego.

Zamawiający zatrzymuje 30% wartości wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady zostanie zwrócona nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady. W przypadku, gdy zabezpieczenie będzie wnoszone w formie innej niż pieniądź, zamawiający zastrzega sobie prawo do akceptacji projektu w/w dokumentu. Okres rękojmi wynosi .....(wskazuje wykonawca w treści oferty, minimum 3 lata) od daty obustronnego podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego.

Zamawiający wskazuje dodatkowo, że elektroniczny dokument zabezpieczenia w postaci nie pieniężnej (gwarancja bankowa, ubezpieczeniowa lub poręczenie) istnieje w oryginale jednocześnie u wystawcy, beneficjenta – zamawiającego i u wykonawcy.

## **25. Informacje, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego:**

O wyborze oferty powiadomieni będą niezwłocznie wszyscy wykonawcy i informacja zostanie zamieszczona na platformie <https://portal.smartpzp.pl/mikolow/> oraz BIPie. Jeżeli wybrana zostanie oferta wspólna, przed podpisaniem umowy w sprawie zamówienia publicznego zamawiający może żądać przedstawienia umowy, regulującej współpracę wykonawców, którzy przedstawili ofertę wspólną.

## **26. Środki ochrony prawnej przysługujące wykonawcy:**

Środki ochrony prawnej – odwołanie, skarga określone w Dziale IX ustawy przysługują wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy.

Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

Pisma w postępowaniu odwoławczym wnosi się w formie pisemnej, albo w formie elektronicznej, albo w postaci elektronicznej, z tym, że odwołanie i przystąpienie do postępowania odwoławczego wniesione w postaci elektronicznej wymagają opatrzenia podpisem zaufanym.

Odwołanie wnosi się za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście, za pośrednictwem pośtańca, pisma w postaci elektronicznej wnosi się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia.

Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 10 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznej lub dokumentów zamówienia na portalu.

Odwołanie w przypadkach innych niż określone powyżej wnosi się w terminach wskazanych w art. 515 ust. 3 i 4 ustawy.

Do odwołania wykonawca załącza:

1. Dowód uiszczenia wpisu od odwołania
2. Dowód przekazania odpowiednio odwołania albo jego kopii zamawiającemu
3. Dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odwołującego. 18

Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego służy skarga do Sądu Okręgowego.

## **27. Postanowienia końcowe:**

27.1 Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

- 27.2. Na sfinansowanie zamówienia zamawiający zamierza przeznaczyć: 6 821 066, 23 zł.
- 27.3. Zgodnie z art. 362 pkt 1 cyt. ustawy, zamawiający nie jest zobowiązany do podania przyczyn braku podziału zamówienia na części.
- 27.4. Rozwiązania równoważne:  
W przypadku, gdy w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się odniesienia do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
- 27.5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi i Kodeksu Cywilnego.
- 27.6. Klauzula informacyjna: Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:
1. administratorem Pani/Pana danych osobowych jest ZIM sp. z o.o. z siedzibą 43-190 Mikołów, Kolejowa 4;
  2. inspektorem ochrony danych osobowych w jest Wiktoria Gut – tel. 32 2180217, e mail [wiktoria.gut@zim.com.pl](mailto:wiktoria.gut@zim.com.pl);
  3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
  4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania
  5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z ustawą Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a je-żeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
  6. Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
  7. W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
  8. Posiada Pani/Pan: 19 – na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących; – na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych \*; – na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*; – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9. Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

*\* Wyjaśnienie: skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników. \*\* Wyjaśnienie: prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego*

