

ZAKŁAD INŻYNIERII MIEJSKIEJ Sp. z o.o.

ul. Kolejowa 4, 43-190 Mikołów

tel. 32 226 00 52

NIP: 635 10 06 267

REGON: 272754320

Kotłownia – ZIM

ul. Grażyńskiego 17, 43-190 Mikołów

Załącznik nr 1 do Ogłoszenia

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**REMONT PODGRZEWACZA WODY KOTŁA WR10-N, K2
(WYMIANA WĘŻOWNICY)**

Mikołów, czerwiec 2023 r.

I. ZAMAWIAJĄCY I PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

1. Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. 43-190 Mikołów ul. Kolejowa 4 w związku z zamiarem wyłonienia Wykonawcy prac związanych z remontem podgrzewacza wody kotła K2 (wymiana węzownicy) zaprasza Państwa do złożenia oferty cenowej na warunkach określonych w niniejszej Specyfikacji, na podstawie załączonego rysunku z dokumentacji. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie Regulaminu udzielania zamówień.

2. Przedmiotem zamówienia jest wymiana węzownicy podgrzewacza wody typu WR10 - N, K2 nr N2209000386 wyprodukowanego przez SEFAKO Sędziszów, zbudowanego w technologii szczelnych ścian tradycyjnej, zainstalowanego w Kotlewni przy ul. Grażyńskiego 17 w ZIM Spółka z o.o. w Mikołowie.

3. Na wymienianej części ciśnieniowej węzownic zabudowano instalację mechanicznego czyszczenia pęczków konwekcyjnych. Należy odtworzyć istniejącą instalację.

II. Zakres rzeczowy robót, dokumentacja techniczna, dostawy i wymagania.

A. Wymagania dotyczące dokumentacji technicznej.

1. Opracowanie dokumentacji technicznej dla remontowanego kotła WR10-N, w zakresie przedmiotu zamówienia wraz z obliczeniami wytrzymałościowymi zgodnymi z wymaganiami Urzędu Dozoru Technicznego.

2. Dokumentacja powinna zawierać m.in.:

- a) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót,
- b) projekt organizacji placu budowy,
- c) dokumentację montażową wraz z informacją dotyczącą Bezpieczeństwa i Higieny Zdrowia, Ppoż. oraz Ochrony Środowiska,
- d) dokumentacją powykonawczą w 4 egz. w formie „papierowej” i w formie elektronicznej.

3. Uzgodnienie dokumentacji kotła z właściwym oddziałem UDT w zakresie zgodności z przepisami o dozorcze technicznym i warunkami dozoru technicznego.

4. Zamawiający wymaga wydania przed rozpoczęciem robót dokumentacji technicznej oraz harmonogramu prac w formie „papierowej” w min. 4 egz. i w formie elektronicznej.

B. Wymagania dotyczące części technologicznej

1. Dostawa i montaż kompletnych węzownic podgrzewacza wody.

2. Komory do weryfikacji po pracach demontażowych z uwzględnieniem ewentualnej ich wymiany.

3. Wymagania:

Minimalne wymagania na podstawowe materiały użyte do budowy części ciśnieniowej podgrzewacza wody co najmniej:

- 1) węzownice: rura fi 38x3,2 gatunek P235GH TC1 wg EN 10216-2 5) lub wyższy, zgodnie z posiadaną dokumentacją techniczną (zestawienie podgrzewacza wody kotła WR10-N, Nr rysunku 1-0726-1600
- 2) część ciśnieniowa musi być wykonana zgodnie z wydanymi warunkami technicznymi UDT,
- 3) instalacja technologiczna kotła musi spełniać wymagania UDT

3. Zakres:

- a) Opracowanie harmonogramu realizacji zamówienia i projektu organizacji robót do zaakceptowania przez Zamawiającego.
- b) Opracowanie kompletnej dokumentacji technicznej remontu kotła dotycząca części technologicznej.
- c) Roboty demontażowe.
- d) Komplektacja dostaw.
- e) Montaż na obiekcie z próbami, badaniami technicznymi UDT, dopuszczeniem do ruchu i ruchem próbnym.
- f) Odbiór końcowy i przekazanie do eksploatacji kotła wraz z instalacjami objętymi zakresem robót.

Szczegółowy zakres wykonania robót i prac przez wykonawcę musi również uwzględnić kompleksowo niżej wymienionych wymagań:

1. wykonanie robót i prac związanych z przywróceniem zagospodarowania nieruchomości do stanu z przed rozpoczęciem robót oraz rekultywację terenu.

2. załatwienie przez Wykonawcę kompleksowo spraw formalnych i technicznych związanych z rozpoczęciem i zakończeniem wykonania robót w/w zadania oraz zabezpieczenie przez Wykonawcę na okres wykonywania robót:

– szczególnych warunków BHP na wygradzonym terenie budowy w/w zadania,

– sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przed rozpoczęciem robót zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.2003 r. ogłoszonym w Dz. U. Nr. 120/2003 poz. 1126

– ochrony Ppoż. na terenie budowy,

– ochrony i uszanowania mienia Zamawiającego,

III. Zakres robót demontażowych

1. Roboty demontażowe należy wykonać w zakresie objętym zakresem remontu,

2. Powstały przy demontażu złom, gruz bezużyteczny i zakwalifikowane odpady przewieźć na wysypisko. Koszty załadunku, transportu i opłat za zdeponowanie pokrywa Wykonawca robót.

IV. Komplektacja dostaw

1. Komplektacja i dostawa urządzeń powinna być realizowana w oparciu o uzgodnioną z Zamawiającym dokumentacją techniczną oraz wg opracowanego przez Wykonawcę harmonogramu prac zaakceptowanego przez Zamawiającego

2. Wykonawca ma obowiązek powiadomić Zamawiającego o wszystkich odbiorach, próbach i montażach próbnym u dostawcy urządzeń. Zamawiający zastrzega sobie prawo udziału w tych próbach i odbiorach.

3. Wszystkie materiały i urządzenia muszą być nowe oraz posiadać znak CE (lub równoważny) i dokumenty pozwalające stwierdzić rok produkcji.

V. Warunki montażu na obiekcie

1. Montaż części technologicznej kotła wraz z osprzętem i pozostałymi urządzeniami, winien być realizowany zgodnie i w zakresie opracowanej dokumentacji technicznej i obejmować:

a) montaż pogrzewacza wody w miejscu podgrzewacza powietrza,

b) wykonanie niezbędnych prób, badań i odbiorów,

c) przygotowanie dokumentacji dla UDT,

e) przeprowadzenie badań technicznych urządzenia ciśnieniowego (rewizje i próby ciśnieniowe) wymagane przepisami dozoru technicznego,

f) dopuszczenie kotła do ruchu przez UDT i przekazanie do eksploatacji.

2. Ponadto należy uwzględnić czyszczenie, odtłuszczenie i malowanie antykorozyjne zgodne z PN-70/M-97051 wszystkich elementów przeznaczonych pod izolację termiczną. Wszystkie elementy konstrukcji wsporczych, przewody, rurociągi, króćce, itp. oczyścić, odtłuścić i zabezpieczyć antykorozyjnie zgodnie z w/w normą. Kolorystykę uzgodnić z zamawiającym.

3. Roboty prowadzić zgodnie z warunkami realizacji robót budowlanych określonymi Ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (tj. Dz.U. Nr 106/00, poz.1126 z późn. zmianami)

4. Roboty wykonawcze remontu kotła będą realizowane w czynnym obiekcie kotłowni. Powyższy fakt powinien być uwzględniony przy opracowaniu projektu organizacji robót oraz w trakcie ich realizacji dla zapewnienia ciągłej dostępności obsługi do czynnych urządzeń i bezpiecznej komunikacji.

VI. Szczegółowe warunki zamówienia

1. Koszt transportu elementów na miejsce montażu i rozładunku pokrywa Wykonawca.

2. Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność za prowadzone i wykonane roboty.

3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za rozruch kotła z zachowaniem warunków BHP i ppoż. Opał (miał węglowy) i kwalifikowaną obsługę kotła na czas rozruchu zapewni Zamawiający.

4. Datą zakończenia prac remontowych kotła jest data dopuszczenia kotła do pracy przez Urząd Dozoru Technicznego i przyjęciem go do eksploatacji przez Zamawiającego po uprzednim podpisaniu bezusterkowego końcowego protokołu odbioru.

7. Wykonawca uporządkuje teren budowy po zakończeniu robót i przekaże go zamawiającemu w terminie przed odbiorem końcowym.

8. Przedmiotem końcowego odbioru częściowego będzie część ciśnieniowa.

9. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane roboty, zainstalowane urządzenia i zastosowane materiały na okres 5 lat od daty obustronnego podpisania bez uwag protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.

VII. Warunki końcowe

1. Przed przystąpieniem do przetargu wymaga się wizji lokalnej na terenie kotłowni.

2. Wizji na terenie kotłowni można dokonywać codziennie od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00 lub innej, po uprzednim uzgodnieniu.

3. Osobą uprawnioną do udostępnienia oferentom obiektu jest Kierownik Działu Eksploatacji Ciepłownictwa lub inna wyznaczona osoba.

Wykonawca:

– Protokolarnie przejmie od Zamawiającego terenu robót.

VIII. Termin realizacji zamówienia i odbioru prac

1. Wykonawca dostarczy dokumentację techniczną, przedmiar robót i kosztorys inwestorski zgodnie z harmonogramem prac, celem ich weryfikacji.
2. Po uwzględnieniu wszystkich zgłoszonych przez Zamawiającego poprawek i usterek dotyczących przedmiotu zamówienia przekazanej do weryfikacji dokumentacji technicznej, strony podpiszą bezusterkowy protokół zdawczo-odbiorczy.
3. Termin wykonania zamówienia do 31.10.2023 r. Warunkiem odbioru prac będzie podpisanie przez obie strony bezusterkowego końcowego protokołu odbioru prac.

IX. Proponowane warunki udziału w postępowaniu

1. Posiadanie aktualnej decyzji wydanej przez Urząd Dozoru Technicznego, która uprawnia do wykonywania napraw i modernizacji.
2. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. co najmniej 1 osobą posiadającą następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
 - ✓ Uprawnienia SEP w kategorii G2 – Energetyczne w zakresie Dozoru i Eksploatacji niezbędne do eksploatacji oraz dozoru urządzeń, instalacji i sieci ciepłych;

Zestawienie rysunków:

- 1) Załącznik nr 1 - Rysunek 2-0726-1600 (*Rysunek 2-0726-1600.pdf*)
- 2) Załącznik nr 2 - Rysunek 2-0726-1603 (*Rysunek 2-0726-1603.pdf*)
- 3) Załącznik nr 3 - Zestawienie WS-0726-1603 (*Zestawienie WS-0726-1603.pdf*)