

OPIS ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa sieci ciepłowniczych wysokoparametrowych oraz niskoparametrowych wraz z przyłączem do budynków mieszkalnych znajdujących się w Mikołowie przy ulicy:

- Pszczyńska 17 (nr działki 398/15),
- Bluszcz 20 (nr działki 218/31)
- Bluszcz (nr działki 216/31, 1576/31, 1577/31),
- Rynek 3 (nr działki 836/42)

zgodnie z projektami firmy „Projektowanie i Usługi Budowlane” Jerzy Gałęczka wraz z zgłoszeniem robót budowlanych dla przedmiotowego zakresu oraz odtworzeniem nawierzchni.

2. Możliwość składania ofert wariantowych - nie.

Nie zezwala się na składanie ofert wariantowych.

3. Proponowane warunki udziału w postępowaniu:

- 3.1. Posiadanie wiedzy i doświadczenia, tj. Wykonawca winien wykazać, że wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia tj.: wykonał co najmniej 2 roboty budowlane polegające na budowie sieci ciepłowniczej niskoparametrowej/wysokoparametrowej wraz z odtworzeniem nawierzchni o wartości min. na kwotę 60 000,00 zł brutto każda.
- 3.2. Dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, tj. Wykonawca winien wykazać, że dysponuje lub będzie dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. co najmniej 1 osobą posiadającą następujące kwalifikacje zawodowe i doświadczenie:
- ✓ uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych;
- 3.3. Wykaz niezbędnych do wykonania narzędzi i urządzeń, którymi dysponuje Wykonawca, tj.
- ✓ Urządzenie do przecisków / przewiertów - min. 1 szt.
 - ✓ Zagęszczarka spalinowa płytowa 170 - 220kg- min. 1 szt.
 - ✓ Koparka o masie własnej min 15 ton - min. 1 szt.
 - ✓ Koparko-ładowarka- min. 1 szt.
 - ✓ Minikoparka- min. 1 szt.
 - ✓ Samochód samowładowczy- min. 1 szt.
 - ✓ Urządzenie spawalnicze – min. 1 szt.
- 3.4. Znajdowanie się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia, tj. posiadanie środków lub zdolność kredytową na kwotę co najmniej 100 000,00 zł.

4. Wymagania dot. sposobu obliczenia ceny:

Wykonawca powinien podać cenę ryczałtową w PLN za wykonanie całości przedmiotu umowy określonego szczegółowo w niniejszym opisie zamówienia. Stawka podatku VAT: 23 %.

4.1. Cenę oferty Wykonawca winien skalkulować w oparciu o szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty w:

- 1) Pkt. 1 niniejszego opisu zamówienia,
- 2) Dokumentacji Projektowej,

4.2. Wykonawca winien uwzględnić w cenie oferty również koszty dotyczące:

- a) uzyskania wszelkich decyzji, opinii, uzgodnień, pozwoleń administracyjnych niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych, będących przedmiotem zamówienia;
- b) koszty wynikające z organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
- c) opłat za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót,
- d) zabezpieczenia dojazdów do poszczególnych nieruchomości w okresie prowadzenia robót;
- e) zabezpieczenia możliwości dojazdu pojazdów uprzywilejowanych (straż, pogotowie, policja itp.);
- f) bieżącego utrzymania dróg, z których będzie korzystał Wykonawca w czasie budowy (dojazdów) wraz z kosztem ich ewentualnych napraw;
- g) czyszczenia dróg dojazdowych do budów (na bieżąco);
- h) obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą, z naniesieniem na mapy Państwowych Zasobów Geodezyjnych, z danymi w postaci cyfrowej (wektorowej) w układzie 65, w formacie DWG lub DXF, z zachowaniem prawidłowej topologii obiektu, oraz przekazanie nośnika optycznego;
- i) nadzorów specjalistycznych zleconych właścicielom lub gestorom urządzeń uzbrojenia terenu, w pobliżu, których będą prowadzone roboty;
- j) wszelkie inne konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia.

5. Proponowane warunki szczególne do wprowadzenia do treści umowy z wykonawcą:

5.1. Dopuszcza się możliwość zatrudnienia podwykonawców.

Warunki powierzenia wykonania części prac podwykonawcom:

- a) Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcy na zasadach określonych w art. 647¹ Kodeksu Cywilnego i niniejszej Umowy oraz OPZ.
- b) Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego przez Podwykonawcę.
- c) W przypadku powierzenia części prac Podwykonawcy, Wykonawca załącza każdorazowo do faktury za wykonane roboty cesje wierzytelności na rzecz Podwykonawcy, do wysokości wartości wykonanych, odebranych i zafakturowanych przez Podwykonawcę robót, niezapłaconych przez Wykonawcę.
- d) Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawców, wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłaty poświadczonych za zgodność z oryginałem.
- e) Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawców potwierdzenia płatności dokonanych na ich rzecz przez Wykonawcę.

Uwaga: ze względu na wynagrodzenie ryczałtowe załączony przedmiar robót ma charakter wyłącznie pomocniczy i nie stanowi podstawy do ustalenia wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia umownego – podstawą do sporządzenia oferty i ustalenia ceny ofertowej jest wyłącznie dokumentacja wymieniona w podpunkcie 4.1, z jednoczesnym uwzględnieniem przez Wykonawcę w ofercie wszystkich kosztów wymienionych w podpunkcie 4.2.

Sprawę odwozu nadmiaru gruzu i ziemi reguluje Ustawa o odpadach z dnia z dnia 14 grudnia 2012 r. (Dz.U. 2013 poz. 21 z późn. zm.).

Termin realizacji zamówienia:

1. ul. Pszczyńska 17, ul. Bluszcza, Rynek 3

- * Prace budowlane do dnia 31.08.2023 r.
- * Inwentaryzacja geodezyjna do dnia 29.09.2023 r.

Załączniki:

1. Dokumentacja Projektowa
2. Kosztorys Inwestorski

Handwritten signature and stamp in blue ink. The signature appears to be 'Kj' and the stamp contains the word 'Bisud'.