

A. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA :
Usługa utrzymania czystości w obiektach Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w okresie
01.02.2023 r. do 31.01.2024 r.

1. Informacje dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia:

- a) Suma powierzchni wszystkich pomieszczeń w budynkach objętych usługą utrzymania czystości nie przekracza 1600 m².
- b) Suma powierzchni wszystkich okien i przeszkleń w budynkach objętych usługą utrzymania czystości nie przekracza 285 m².
- c) Czynności okresowe to jest miesięczne, kwartalne, półroczne i roczne Wykonawca winien wykonywać według harmonogramu opracowanego przez Zamawiającego.
- d) Czas pracy osób sprzątających jest ewidencjonowany. Osoby sprzątające wpisują godziny rozpoczęcia i zakończenia czasu pracy przy pobieraniu i zdawaniu kluczy.
- e) Odstąpienie przez Wykonawcę od powyższego harmonogramu czynności lub zaniechanie wykonywania wyspecyfikowanej w harmonogramie czynności wymaga natychmiastowego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego
- f) Tryb kwalifikowania nowych osób sprzątających:
 1. Wykonawca zgłasza pisemnie, pocztą mailową lub faxem osobę sprzątającą Zamawiającemu na trzy dni przed podjęciem przez nią pracy wskazując jej: imię i nazwisko
 2. Osoba sprzątająca przybywa na rozmowę kwalifikacyjną z przedstawicielem Zamawiającego.
 3. W wyniku odbytej rozmowy:
 - kandydatura nowej osoby sprzątającej może zostać przez Zamawiającego odrzucona (bez podania przyczyn)
 - kandydat na nową osobę sprzątającą może zostać poproszona o dostarczenie pisemnych dokumentów potwierdzających kwalifikacje

Bez ważnej umowy z Wykonawcą osoba sprzątająca nie zostanie dopuszczona do czynności sprzątania.
- g) Dienne normy pracy osób sprzątających podane przez Zamawiającego nie mogą być zmieniane przez Wykonawcę.

2. Wykaz czynności:

Budynek administracyjno- biurowy „Kolejowa 4”, Mikołów, ul. Kolejowa 4

Z sanitariatów korzysta w ciągu dnia pracy ok. 45 osób dziennie.

W budynku jest ok.60 koszy na śmieci wymagających codziennego opróżnienia oraz ok. 40 biurek wymagających codziennego umycia.

Sumaryczna powierzchnia podłóg: ok. 950 m kw. (w tym ciągi komunikacyjne wraz ze schodami).

100% powierzchni podłóg wyłożona jest terakotą lub PCV, brak jest wykładzin dywanowych.

Budynek posiada 52 sztuk okien (w tym 4 sztuki tzw. luksfer), w 100 % wykonanych z tworzyw sztucznych, dostępnych do umycia z podłogi (poprzez zastosowanie szczotki na wysięgniku) lub z podestu (drabinki) o maksymalnej wysokości 1 m . Ogólna powierzchnia szyb i przeszkleń (drzwi i

laksfery) wynosi ok. 170 m kw. Żaluzje występują we wszystkich oknach (za wyjątkiem przeszkleń i okien typu luksfera"). Okno Sali konferencyjnej posiada 28 m kw. powierzchni, jego umycie wymaga zastosowania technik alpinistycznych.

W budynku znajduje się 9 toalet oraz 4 aneksy kuchenne

Zainstalowanych jest ok. 140 wyłączników światła dostępnych dla osób sprzątających

C Zainstalowanych jest ok. 140 wyłączników światła dostępnych dla osób sprzątających

Co najmniej raz na trzy miesiące Wykonawca obowiązany jest do konserwacji podłóg o nawierzchni ceramicznej (korytarze, toalety, szatnie) poprzez:

- mycie na mokro szorowarkami mechanicznymi
- nabłyszczanie
- usuwanie osadów w narożach wewnętrznych ścian (w miejscach spojenia dwóch ścian i podłogi)

Godziny pracy osób sprzątających: poniedziałek – piątek (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) w godz.

15.00 – 19,00

Minimum dwie osoby sprzątające

Dzienna norma pracy osoby sprzątającej – 4 godziny na osobę.

Uwaga: Zamawiający nie dopuszcza możliwości pracy na obiekcie tylko 1 osoby w wymiarze 9 godzin dziennie, za wyjątkiem nieobecności jednej z osób trwającej nie dłużej niż 2 dni

| | |
|--------------------------------------|-------------------|
| powierzchnia podłóg | 950 metrów kw. |
| ilość koszy | ok.60 szt. |
| ilość drzwi | 61 szt. |
| ilość wyłączników światła dostępnych | ok.140 |
| ilość biurek | ok.40 szt. |
| powierzchnia okien i luksfer | ok.170 metrów kw. |
| ilość toalet | 9 szt. |
| ilość pisuarów | 4 szt. |
| ilość umywalek/zlewozm. | 21 szt. |
| ilość muszli klozet. | 9 szt. |
| ilość kabin prysznic. | 2 szt. |
| ilość kaloryferów | 26 szt. |
| ilość aneksów kuchennych | 4 szt. |

1. Pomieszczenia biurowe – pokoje Zarządu i sekretariat

czynności wykonywane raz dziennie

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg oraz powierzchni parapetów
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno blatów biurek, stołów, stolików i poręczy krzeseł
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, luster oraz mebli i klamek
- omywanie pajęczyn
- mycie i polerowanie (suwanie zatłuszczeń i odcisków) drzwi i przeszkleń oddzielających sekretariat od korytarza
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- przecieranie wyłączników światła

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzeseł
- przecieranie powierzchni mebli środkami do konserwacji lub środkami nabłyszczającymi

czynności wykonywane raz na dwa miesiące :

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów

II. Pomieszczenia biurowe pozostałe

czynności wykonywane raz dziennie:

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno blatów biurek, stołów, stolików i poręczy krzeseł
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, przeszkleń i luster oraz mebli i klamek drzwi
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła

- mycie klamek płynem dezynfekującym
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- przecieranie na mokro powierzchni mebli
- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzesel

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów

III. Ciągi Komunikacyjne, przedsionki

czynności wykonywane raz dziennie:

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg i schodów
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- przecieranie na wilgotno stolików, poręczy krzesel i poręczy schodów
- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie nóg i podnóżków krzesel
- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami

czynności wykonywane raz na kwartał :

- przecieranie piktogramów ewakuacyjnych i gaśnic

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów

IV. Aneksy kuchenne

czynności wykonywane raz dziennie:

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń ze ścian
- mycie blatów kuchennych , zlewów i umywalek
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła
-
- omiatanie pajęczyn
- mycie zewnętrznych powierzchni mebli

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie koszy i pojemników na śmieci
- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzeseł

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów

V. Szatnie

czynności wykonywane raz dziennie:

- mycie powierzchni podłóg z użyciem detergentów
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno krzeseł oraz ławek
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, i luster oraz szafek i klamek drzwi
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie mebli i szafek ubraniowych

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów

VI. Toalety i ubikacje

czynności wykonywane raz dziennie:

- mycie powierzchni podłóg z użyciem detergentów
- mycie klamek drzwi płynem antybakteryjnym
- mycie armatury , kabin prysznicowych, muszli klozetowych i pisuarów z zewnątrz i wewnątrz
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, luster i ścian zmywalnych oraz klamek drzwi
- przecieranie wyłączników światła
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów

VII. Sala konferencyjna

czynności wykonywane raz w tygodniu (lub częściej w zależności od potrzeb)

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno stołów i poręczy krzesel
- mycie klamek drzwi płynem dezynfekującym
- omiotanie pajęczyn
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w miesiącu :

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzesel
- przecieranie wyłączników światła
- mycie kaloryferów

Oczyszczalnia CENTRUM, Mikołów , ul. Dzieńdziela 50

Z sanitariatów korzysta dobowo ok. 10 osób dziennie.

W budynku jest ok. 12 koszy na śmieci wymagających codziennego opróżnienia

Sumaryczna powierzchnia podłóg: 195 m kw. (w tym ciągi komunikacyjne wraz ze schodami)

100% powierzchni podłóg wyłożona jest terakotą lub PCV, brak jest wykładzin dywanowych.

Budynek posiada 37 sztuk okien , w 100 % wykonanych z tworzyw sztucznych, dostępnych do umycia z podłogi (poprzez zastosowanie szczotki na wysięgniku) lub z podestu (drabinki) maksymalnie 1 m wysokości . Ogólna powierzchnia szyb i przeszkleń nie przekracza 70 m kw.

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| powierzchnia podłóg | 194,6 m kw. |
| ilość koszy | 10 szt. |
| kosze na odpady segregowane | 4 szt. |
| ilość drzwi | 26 szt. |
| ilość wyłączników światła dostępnych | 30 szt. |
| ilość biurek | 4 szt. |
| powierzchnia okien | 66 m metr kw.. |
| ilość toalet | 4 szt. |
| ilość pisuarów | 1 szt. |

| | |
|---------------------------------|-----------------------|
| ilość umywalek/zlewom. | 10 szt. |
| ilość muszli klozet. | 4 szt. |
| ilość kabin prysznic. | 2 szt. |
| powierzchnia/ ilość kaloryferów | 33/11,3 szt./metr kw. |

Godziny pracy osób sprzątających : 7.00 -11.00 – jedna osoba sprzątająca)

poniedziałek – piątek (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy)

Dzienna norma pracy osoby sprzątającej – 4 godziny na osobę

I. *Biuro Kierownika Oczyszczalni*

czynności wykonywane raz dziennie

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno blatów biurek, stolików i poręczy krzeseł
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- przecieranie wyłączników światła
- mycie klamek drzwi płynem dezynfekującym
- mycie parapetów

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzeseł

czynności wykonywane **trzy** razy w roku :

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów

II. Pomieszczenia biurowe pozostałe

czynności wykonywane raz dziennie:

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno blatów biurek i poręczy krzeseł

- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, przeszkleń i lusterek oraz mebli i klamek drzwi
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzeseł

czynności wykonywane **trzy** razy rocznie

- mycie okien dostępnych -
- mycie kaloryferów -

III. Ciągi Komunikacyjne

czynności wykonywane raz dziennie:

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg i schodów
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn
- przecieranie na mokro poręczy schodów

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie nóg i podnóżków krzeseł

czynności wykonywane raz na kwartał :

- przecieranie piktogramów ewakuacyjnych, tablic ogłoszeń, gaśnic

czynności wykonywane **trzy** razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów

VI. Aneksy kuchenne

czynności wykonywane raz dziennie:

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń ze ścian
- mycie blatów kuchennych , zlewozmywaka i umywalki

- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła
- mycie zewnętrznych powierzchni mebli
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzeseł

czynności wykonywane **trzy** razy rocznie

- mycie okna –
- mycie kaloryfera
- mycie wykładzin ceramicznych na ścianach

V. Szatnie

czynności wykonywane raz dziennie:

- mycie powierzchni podłóg z użyciem detergentów
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno krzeseł oraz ławek

- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, luster oraz szafek i klamek drzwi
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- mycie mebli i szafek ubraniowych
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- **mycie szafek ubraniowych BHP w szatni czystej i brudnej i szafek pracowniczych śniadaniowych**

czynności wykonywane **trzy** razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów
- mycie wykładzin ceramicznych na ścianach

VI. Toalety i ubikacje

czynności wykonywane raz dziennie:

- mycie powierzchni podłóg z użyciem detergentów
- mycie klamek drzwi płynem antybakteryjnym
- mycie armatury , kabin prysznicowych, muszli klozetowych i pisuarów z zewnątrz i wewnątrz
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, luster i ścian zmywalnych oraz klamek drzwi
- przecieranie wyłączników światła
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów

- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami

czynności wykonywane **trzy** razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów
- mycie wykładzin ceramicznych na ścianach

VII. Laboratorium

czynności wykonywane raz dziennie

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno blatów biurek, stołów, stolików i poręczy krzeseł
- punktowe usuwanie zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, przeszkleń i luster oraz mebli i klamek drzwi
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu :

- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn
- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzeseł

czynności wykonywane **trzy** razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów
- mycie wykładzin ceramicznych na ścianach

VII. Pozostałe pomieszczenia ; przedsionki i warsztat

czynności wykonywane raz dziennie

mycie klamek płynem dezynfekującym

czynności wykonywane raz w tygodniu :

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn
- czyszczenie wycieraczek przy drzwiach wejściowych
- opróżnianie koszy na odpady segregowane z wymianą worków foliowych

czynności wykonywane **trzy** razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów
- mycie wykładzin ceramicznych na ścianach

VIII Pomieszczenie toalet na budynku technicznym

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie klamek drzwi płynem antybakteryjnym
- mycie armatury , muszli klozetowej
- opróżnianie kosza na śmieci i wymiana worka foliowego
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi i ścian zmywalnych oraz klamek drzwi
- przecieranie wyłączników światła
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

Budynek kotłowni „Grażyński”, Mikołów, ul. Grażyńskiego 17

Sumaryczna powierzchnia podłóg: 265 m kw. (w tym ciągi komunikacyjne wraz ze schodami)

Z sanitariatów korzysta w ciągu dnia pracy ok. 20 osób dziennie.

W budynku są 4 kosze na śmieci wymagające codziennego opróżnienia

100% powierzchni podłóg wyłożona jest terakotą , PCV, lub posadzka betonową. Brak jest wykładzin dywanowych.

Budynek posiada 9 sztuk okien , w 100 % wykonanych z tworzyw sztucznych, dostępnych do umycia z podłogi (poprzez zastosowanie szczotki na wysięgniku) lub z podestu (drabinki) maksymalnie 1,5 m wysokości

Godziny pracy osoby sprzątajacej : 15.00 - 19.00, poniedziałek – piątek (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy) **jedna osoba sprzątajaca**

Dzienna norma pracy osoby sprzątającej – 4 godziny na osobę

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| powierzchnia podłóg | 265,25 m kw. |
| ilość koszy | 6 szt. |
| ilość drzwi | 19 szt. |
| ilość wyłączników światła dostępnych | 21 szt. |
| ilość biurek | 7 szt. |
| powierzchnia okien | 31,25 |
| ilość toalet | 3 szt. |
| ilość pisuarów | 0 szt. |
| ilość umywalek/zlewom. | 6 szt. |
| ilość muszli klozet. | 3 szt. |
| ilość kabin prysznic. | 3 szt. |
| ilość kaloryferów | nie dotyczy |

I. Pomieszczenia biurowe – pokoje Kierownictwa

czynności wykonywane raz dziennie

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg oraz powierzchni parapetów
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno blatów biurek, stolików i poręczy krzeseł
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, przeszkleń i lusterek oraz mebli i klamek drzwi
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- przecieranie wyłączników światła

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzeseł

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych

VII> Ciągi Komunikacyjne

czynności wykonywane raz dziennie:

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg i schodów
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- przecieranie na wilgotno poręczy schodów
- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz na kwartał :

- przecieranie piktogramów ewakuacyjnych, tablic ogłoszeń, gaśnic

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych

VIII> Aneksy kuchenne

czynności wykonywane raz dziennie:

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń ze ścian
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów

- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn
- mycie zewnętrznych powierzchni mebli

czynności wykonywane raz w miesi

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie nóg i podnóżków krzesel

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych

IX> Szatnie

czynności wykonywane raz dziennie:

- mycie powierzchni podłóg z użyciem detergentów
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno poręczy krzesel oraz ławek
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, luster oraz szafek i klamek drzwi
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- mycie mebli i szafek ubraniowych
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych

X> Toalety i ubikacje

czynności wykonywane raz dziennie:

- mycie powierzchni podłóg z użyciem detergentów
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**
- mycie armatury , kabin prysznicowych, muszli klozetowych i pisuarów z zewnątrz i wewnątrz
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- usuwanie zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, mebli i ścian zmywalnych oraz klamek drzwi
- przecieranie wyłączników światła

czynności wykonywane raz w tygodniu:

- mycie parapetów
- omiatanie pajęczyn

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych

XI> Przesionki

czynności wykonywane raz dziennie:

mycie klamek płynem dezynfekującym

czynności wykonywane raz w miesiącu :

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg
- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn
- czyszczenie wycieraczek przed drzwiami wejściowymi

Budynek „Frontowy”, Mikołów, ul. Kolejowa 4

Z sanitariatów korzysta w ciągu dnia pracy ok. 20 osób dziennie.

W budynku jest 3 szt. koszy na śmieci wymagających opróżnienia

Sumaryczna powierzchnia podłóg: ok. 100 m kw. (ciągi komunikacyjne wraz ze schodami oraz toalety)

100% powierzchni podłóg wyłożona jest terakotą, brak jest wykładzin dywanowych lub PCV

Budynek posiada 2 sztuk okien wykonanych z tworzyw sztucznych o łącznej pow. 0,5 m kw. , dostępnych do umycia z podłogi

Ogólna powierzchnia przeszkleń drzwiowych (2 szt. drzwi z tworzyw sztucznych) wynosi ok. 8 m kw.

W budynku znajduje się 2 toalety (damska i męska)

Zainstalowanych jest 15 wyłączników światła dostępnych dla osób sprzątających

Godziny pracy osób sprzątających : jedna osoba sprzątająca
- od 6.00 do 8.00 (2 godziny dziennie)

Dzienna norma pracy osoby sprzątającej: 2 godziny (10 godzin tygodniowo)

| | |
|--------------------------------------|--------------|
| powierzchnia podłóg | 75metrów kw. |
| ilość koszy | 3 szt. |
| ilość drzwi | 6 szt. |
| ilość wyłączników światła dostępnych | 15 |
| powierzchnia okien i przeszkleń | 8,5 m kw. |
| ilość toalet | 2 szt. |
| ilość pisuarów | 1szt. |
| ilość umywalek | 2 szt. |
| ilość muszli klozet. | 2szt. |
| ilość kaloryferów | 9 szt. |

I. Toalety i ubikacje

czynności wykonywane dwa razy w tygodniu

- mycie powierzchni podłóg z użyciem detergentów

- mycie klamek drzwi płynem antybakteryjnym
- mycie armatury
- mycie muszli klozetowych i pisuarów z zewnątrz i wewnątrz
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- usuwanie punktowych zabrudzeń i zatłuszczeń z drzwi, lusterek i ścian zmywalnych oraz klamek drzwi
- przecieranie wyłączników światła na sucho
- mycie parapetów
- omiatanie pajęczyn
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie ścian i lusterek w toaletach

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów

II. Ciągi komunikacyjne, przedsionki

czynności wykonywane dwa razy w tygodniu

- przecieranie na wilgotno powierzchni podłóg i schodów
- opróżnianie koszy na śmieci i wymiana worków foliowych
- przecieranie na wilgotno poręczy schodów
- mycie parapetów
- przecieranie wyłączników światła
- omiatanie pajęczyn
- **mycie klamek płynem dezynfekującym**
-

czynności wykonywane raz w miesiącu:

- mycie drzwi od wewnątrz i z zewnątrz wraz z ościeżnicami
- mycie przeszkleń drzwiowych

czynności wykonywane dwa razy rocznie

- mycie okien dostępnych
- mycie kaloryferów
- przecieranie piktogramów ewakuacyjnych i gaśnic