

Mikołów, 25 maja 2021r.

nr ref. 3/U/2021

Znak sprawy: ZP.262.8.2021

**UCZESTNICY POSTĘPOWANIA**

Dotyczy: przetargu nieograniczonego- pisemnego na remont kotłowni przy ul. Grażyńskiego w zakresie ograniczenia mocy kotłów.

Do Zamawiającego wpłynęły pytania dotyczące przedmiotowego postępowania:

Prosimy o ustosunkowanie się do niżej podanych kwestii związanych z ogłoszonym przetargiem na "Remont kotłowni przy ul. Grażyńskiego w zakresie ograniczenia mocy wraz z zabezpieczeniem mocy szczytowej"

1. Realizacja zadanie nr 1 wymaga pracy kotła (kotłów) z sensownym obciążeniem tj. min 4 MW i stabilnej pracy kotła w ciągu min. 3 godzin. Biorąc pod uwagę okres realizacji tego zadania (czerwiec) gdzie moc kotła okresowo sięga 2 MW i braku jego stabilnej pracy zadania tego nie można wykonać. Oprócz tego zakładane przez Zamawiającego informacje otrzymane z wykonania zadania 1 nie są zupełnie potrzebne do określenia mocy kotłów w paliwie ponieważ wartość ich sprawności może być brana tylko z dokumentów potwierdzonych przez urzędy lub projektanta kotła. W związku z powyższym wnioskujemy o usunięcie tego zadania z Opisu Przedmiotu Zamówienia ( OPZ ) a w to miejsce wprowadzenie zadania związanego z zabezpieczeniem mocy szczytowej ok. 3 MW co znajduje się w tytule przetargu a nie zostało ujęte w OPZ.
2. W związku z dużym zakresem prac do wykonania obejmującym wykonanie między innymi układu SCADA i instalacji do czyszczenia pęczków w czasie ruchu kotłów, wnosimy o wydłużenie czasu na złożenie oferty do 11.06.21.
3. Czy Zamawiający wyraża zgodę na częściowe płatności za wykonane prace. W zadaniu 2 proponujemy dla każdego z kotłów 4 faktury częściowe: po uzgodnieniu w UDT dokumentacji, po dostawie kompletnej szafy kotłowej z przetwornikami i kryzą pomiarowa, po odbiorze kotła przez UDT po odbiorze końcowym zdania 2. Dla zabudowy kotłowni szczytowej 3 płatności.
4. Wnosimy o określenie w paragrafie 2 ustępu 2 projektu umowy dotyczącego wstrzymania prac. Jest on skrajnie niekorzystny dla wykonawcy, ponieważ nie określa w jaki sposób strony rozliczą wykonane prace w przypadku decyzji Zamawiającego o niekontynuowaniu prac, jakie będzie przysługiwało odszkodowanie itd.
5. Wnosimy o określenie nowych terminów dla zadania 2:
  - a) dostarczenie dokumentacji do uzgodnienia w UDT:  
K2 - 15.07.21      K1 - 5.08.21
  - b) dostawy sprefabrykowanych, oprogramowanych szaf kotłowych:  
K2 - 5.08.21      K1 - 15.09.21

1

- c) prace obiektowe:      K2 - sierpień/ wrzesień      K1 - wrzesień/ październik
  - d) Konec rozruchu i zgłoszenie kotła do odbioru przez UDT. ( Kotły mogą pracować w ramach rozruchu bez ograniczenia mocy tj do 12 i 11.6 MW ale bez SCADY).  
K2 - 15.09.21      K1 - 30.10.21
  - e) Zakonczenie prac z układem SCADA i odbiór zadania 2:      15.12.21
6. Wnosimy o zmianę zakresu i terminów dla zdanie 3 ze względu na brak możliwości przewidzenia czasu potrzebnego urzędowi na rozpatrzenie wniosków. Proponujemy zapis: Wykonawca w ciągu 14 dni od dostarczenia decyzji UDT o dopuszczeniu obu kotłów do eksploatacji, wystąpi z wnioskami do odpowiednich urzędów itd
  7. Dla ilu sygnałów związanych z 3 magistralami ciepłowniczymi należy zarezerwować wejścia SCADY lub dla jakich sygnałów?
  8. Zabudowa kotłowni szczytowej wymaga udostępnienia terenu przez Zamawiającego. Na jakich warunkach Zamawiający zamierza udostępnić niezbędny teren
  9. Czy wykonawca ma także sprawdzić i skalibrować analizatory tlenu. Co w przypadku stwierdzonych uszkodzeń aparatury kontrolno-pomiarowej?
  10. Czy Zamawiający umożliwi korzystanie z pomieszczeń socjalnych dla 4 osób i udostępni pomieszczenie na cele magazynowe?

Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Informujemy, iż treść Zadania nr 1 została zamieniona w Opisie przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1, Zamawiający oczekuje zrealizowania Zadania nr 1 po wykonaniu obecnego zadania nr 2. Dokonano także stosownych poprawek w formularzu oferty – załącznik nr 2 oraz we wzorze umowy.
2. Zamawiający zaakceptował zmianę terminu składania ofert do dnia 11.06.2021 r.
3. Zamawiający zmienił wzór umowy umieścił stosowny zapis w umowie w § 4 pkt 4.
4. Informujemy, iż czas realizacji całości zamówienia zostaje zmieniony na 6 miesięcy od daty podpisania umowy.
5. Zamawiający zmienił termin realizacji całości zamówienia.
6. Informujemy, że w przypadku opóźnień wynikłych nie z winy Wykonawcy zostanie zastosowany zapis §2 ust.4 wzoru umowy.
7. Dla SCADY należy zarezerwować wyjścia dla następujących urządzeń:
  - a) 3 szt. przepustnic reg. Elektrycznie
  - b) 6 szt. czujników temperatury
  - c) 6 szt. czujników ciśnienia
  - d) 3 szt. przepływomierzy
8. Teren zostanie przekazany bezpłatnie w formie protokolarnej.
9. Tak.
10. Tak.

W załączeniu zaktualizowany załącznik nr 1, załącznik nr 2 i wzór umowy.

SPECJALISTA  
DS. ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH  
mgr inż. Katarzyna Włodarczyk