

**WZÓR UMOWY nr 18/U/2020**

Zawarta w dniu \_\_\_\_\_ r. w Mikołowie, pomiędzy:

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie, ul. Kolejowa 4, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000149836; kapitał zakładowy: 87.288.500,00 zł, NIP: 635-10-06-267, REGON: 272754320, reprezentowaną przez:

.....,

zwanym dalej Zamawiającym

a

zwanym dalej Wykonawcą

**§ 1**

1. Wykonawca przyjmuje do zrealizowania usługę polegającą na wykonaniu analiz laboratoryjnych (dojazd do miejsca poboru, pobór próbek, wykonanie analiz, opracowanie sprawozdania z badań) dla Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie, ul. Kolejowa 4.
2. Zakres analiz i terminy ich realizacji zawarte są w załączniku nr 1 do umowy.
3. Termin wykonania zamówienia: od **01.01.2021 do 31.12.2021** włącznie.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy z wysoką starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. W przypadku ujawnienia się wad w trakcie odbioru usługi lub w okresie rękojmi, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach, a Wykonawca zobowiązuje się, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, usunąć wady lub wykonać ponownie zakwestionowane analizy we wskazanym przez Zamawiającego terminie, według wyboru Zamawiającego.
3. Wykonawca będzie ponosił pełną odpowiedzialność za niepełne bądź nierzetelne wyniki badań.
4. W przypadku wszczęcia przeciwko Zamawiającemu jakiegokolwiek postępowania administracyjnego, cywilnego lub karnego w związku z niewykonaniem lub nieprawidłowym wykonaniem Umowy, bądź naruszeniem powszechnie obowiązujących przepisów prawa przez Wykonawcę lub działające na jego zlecenie podmioty, Wykonawca:
  - a) przyjmie na siebie pełną odpowiedzialność za powstanie oraz za wszelkie skutki zdarzeń, które spowodowały wszczęcie w/w postępowania;
  - b) w przypadku skierowania sprawy na drogę postępowania sądowego lub administracyjnego, wstąpi do postępowania po stronie Zamawiającego, a także, niezależnie od przystąpienia, pokryje wszelkie koszty związane z udziałem Zamawiającego w postępowaniu sądowym, administracyjnym oraz ewentualnym postępowaniu egzekucyjnym, w tym koszty obsługi prawnej postępowania;
  - c) poniesie wszelkie koszty związane z ewentualnym pokryciem przez Zamawiającego roszczeń majątkowych i niemajątkowych, mogących powstać na skutek nienależytego wykonania przez Zamawiającego obowiązków umownych bądź wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a mających swoją przyczynę w niewykonaniu lub nierzetelnym wykonaniu badań i/lub sporządzenia ich wyników przez Wykonawcę.

**§ 3**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a. udostępnienia miejsca realizacji usługi,
- b. terminowej zapłaty w uzgodnionej wysokości wynagrodzenia za zrealizowanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

**§ 4**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcy.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego przez Podwykonawcę.

**§ 5**

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego szacunkowe wynagrodzenie za cały przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 umowy wynoszące \_\_\_\_\_ **zł brutto** (słownie: \_\_\_\_\_ złotych).
2. Wynagrodzenie za poszczególne badania, raporty i analizy, określa Formularz Ofertowy Wykonawcy, stanowiący załącznik nr 1.

3. Niedoszacowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku niewyczerpania kwoty, o której mowa w ust. 1 w całym okresie trwania umowy, Wykonawcy nie przysługuje z tego tytułu w stosunku do Zamawiającego odszkodowanie ani roszczenie o zapłatę wynagrodzenia uzupełniającego.

#### **§ 6**

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 niniejszej Umowy, będzie regulowana w oparciu o fakturę VAT wystawioną przez Wykonawcę.
2. Faktury będą wystawiane miesięcznie, z dołu, za wszystkie prawidłowo wykonane i odebrane przez Zamawiającego bez uwag w danym miesiącu kalendarzowym trwania umowy badania i analizy, według stawek określonych w Formularzu Ofertowym Wykonawcy.
3. W przypadku nie wykonania określonych badań lub analiz w terminie określonym Umową lub konieczności ich poprawy bądź uzupełnienia, należność z tego tytułu uwzględniona będzie w następnych okresach rozliczeniowych, zgodnie z terminem ich prawidłowego wykonania.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
5. Termin płatności faktury – do 14 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego.
6. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
8. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić, by rachunek bankowy wskazany na fakturze był rachunkiem uwidocznionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej na podstawie art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Biała lista podatników VAT).
9. W przypadku, w którym w dniu płatności faktury rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT nie będzie uwidoczniony w wykazie, o którym mowa w ust. 8, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania się od zapłaty do momentu, w którym Wykonawca wskaże prawidłowy rachunek bankowy, spełniający wymagania, o których mowa w ust. 8.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9 Zamawiający zobowiązuje się uregulować należność w terminie 7 dni od daty wskazania przez Wykonawcę prawidłowego numeru rachunku bankowego.
11. Wykonawcy nie będzie przysługiwało prawo do jakichkolwiek odsetek wynikających z odroczenia płatności wynikłej na skutek zdarzeń, o których mowa w ust. 9 i 10.

#### **§ 7**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy, w całości lub części, ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w § 2 ust. 4, w terminie do 6 miesięcy od dowiedzenia się przez Zamawiającego o zaistnieniu zdarzenia określonego w § 2 ust. 4.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od niniejszej umowy, w całości lub części, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę innych istotnych jej postanowień, pod warunkiem uprzedniego pisemnego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń i usunięcia skutków naruszeń, wraz z wyznaczeniem terminu do ich usunięcia oraz bezskutecznego upływu tegoż terminu. Prawo do odstąpienia może zostać zrealizowane do dnia 31 stycznia 2022r.

#### **§ 8**

1. Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy kar umownych:
  - 1.1. za opóźnienie w wykonaniu którejkolwiek czynności określonej w pkt 1.1 do 1.8. załącznika nr 1 do umowy, w stosunku do terminów realizacji, o których mowa w załączniku nr 1 do umowy, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za daną czynność, określonego w Formularzu Ofertowym, za każdy dzień opóźnienia,
  - 1.2. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 10% wynagrodzenia brutto za daną czynność, określonego w Formularzu Ofertowym, za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - 1.3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 5 ust. 1,
  - 1.4. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 5 ust. 1.
2. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli zastrzeżone kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody. Jeżeli należność z faktury Wykonawcy nie pokryje w całości kar umownych należnych Zamawiającemu, pozostała część kar umownych lub część, której nie można

potrącić z faktury Wykonawcy, zostanie zapłacona przelewem na konto Zamawiającego, w terminie do 30 dni od daty otrzymania wezwania do zapłaty przez Wykonawcę.

3. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający w pierwszej kolejności potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
4. Suma kar umownych naliczonych na podstawie niniejszej umowy nie może przekroczyć 25% szacunkowego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, a suma kar umownych za nienależyte wykonanie danej czynności nie może przekroczyć 100% wynagrodzenia brutto za tą czynność.

#### **§ 9**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 10**

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.

#### **§ 11**

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

#### **§ 12**

1. Strony oświadczają, w myśl art. 28 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), iż posiadają wystarczające środki techniczne i organizacyjne celem zapewnienia wystarczających gwarancji przetwarzania powierzonych danych osobowych w ramach niniejszej umowy.
2. W przypadku przetwarzania danych osobowych przez podwykonawcę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawcy w tym zakresie i odpowiada za działanie podwykonawcy jak za działania własne.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania powierzonych w ramach niniejszej umowy danych osobowych, Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami, jakie poniósł w związku z naruszeniem, w tym w szczególności wszelkimi karami, grzywnami czy opłatami nałożonymi na Zamawiającego przez organy administracji.

#### **§ 13**

Zamawiający oświadcza, że jest dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

#### **§ 14**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**