

Mikołów, 20 listopada 2019r.

Znak sprawy: ZP.262.58.2019

nr ref. 25/U/2019

Uczestnicy postępowania

Dotyczy: przetargu nieograniczonego - pisemnego na usługi dozoru- ochrony fizycznej w budynkach ZIM przy ul. Kolejowej 4 w Mikołowie.

Do Zamawiającego wpłynęły zapytania dotyczące przedmiotowego postępowania- treść w załączeniu.

Zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

1. Producentem centrali integra 84 jest firma: Satel – Systemy Sygnalizacji Włamania i Napadu (www.satel.pl), Gdańsk
2. Proces rekrutacji pracownika ochrony po stronie Zamawiającego składa się z rozmowy kwalifikacyjnej w wyniku której przedstawiciel (lub przedstawiciele) Zamawiającego ocenia pracownika ochrony pod kątem:
 - komunikatywności
 - kultury osobistej
 - dyspozycyjności (w tym miejsca zamieszkania)
 - biegłości w obsłudze powierzonych urządzeń technicznych (manipulatory i konsole alarmowe, punkty kontrolne za obiekcie zamawiającego)
 - zdolności radzenia sobie w sytuacjach kryzysowych (obsługa zgłoszeń o awariach sieci wodociągowych, postępowanie w przypadku awarii na dozorowanych obiektach).

Pracownicy ochrony są też proszeni (nie zawsze) o przedłożenie do wglądu dokumentacji zaświadczającej o posiadanym doświadczeniu w sektorze usług ochrony.

3. Zamawiający nie przewiduje zatrudniania pracowników ochrony w jakiegokolwiek formie a tym samym nie zapewnia im jakiegokolwiek wynagrodzenia. Wszelkie obowiązki związane z zatrudnieniem tych osób leżą po stronie Wykonawcy.
4. Przetarg nie obejmuje usługi utrzymania czystości (sprzątania) a jedynie usługę fizycznej ochrony mienia.
5. Wymóg widoczności odblaskowego napisu „OCHRONA” z odległości co najmniej 25 m obowiązuje w normalnych warunkach to znaczy w normalnej przejrzystości powietrza (brak mgły, opadów atmosferycznych, zawiei lub zamieci śnieżnych) .

Ponadto pkt 1.4. w załączniku A otrzymuje brzmienie: „Osoba sprawująca dozór winna być umundurowana w sposób pozwalający na łatwą identyfikację, w szczególności na czapce oraz kurtce lub koszuli munduru należy uwidocznić odblaskowy napis „OCHRONA” widoczny z odległości co najmniej 25 m przy normalnej przejrzystości powietrza”.

SPECJALISTA
DS. ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

mgr inż.  Katarzyna Włodarczyk

ZP+AW
19.11.2019

Zamówienia publiczne ZIM

Od: Leszek Serafin <leszek.serafin@icloud.com>
Wysłano: wtorek, 19 listopada 2019 11:41
Do: zamowienia@zim.com.pl
DW: Swiatkowski Kamil
Temat: Wyjaśnienie dot przetargu na ochronę osób i mienia

KANCELARIA
Z.I.M. Sp. z o.o. w Mikołowie
WPLYNĘŁO DNIA
19. 11. 2019
L.dz. 10 146 Podpis DJS

Szanowni Państwo,

Proszę o wskazanie producenta centrali Integra 84 - zainstalowanej w budynku nr 2. W 20-letniej historii naszej firmy nie spotkaliśmy się z tego typu centralą.

Prosimy o wyjaśnienie jakie kryteria będą decydowały o przejściu procesu rekrutacyjnego zatrudnionych przez Nas pracowników ochrony na podstawie umowy o pracę do realizacji ochrony w Państwa firmie. Proszę o informację ile etapów rekrutacji będzie musiał zaliczyć pracownik ochrony? Proszę także o informacje czy w przypadku negatywnej rekrutacji takiego pracownika zapewnią mu Państwo wynagrodzenie w okresie wypowiedzenia?

Jaki rodzaj umowy ma obowiązywać ze sprzątaczką? Czy istnieje możliwość zatrudnienia własnej sprzątaczkki, np. Ukrainki? Czy pracownik ochrony może w ramach drugiej umowy świadczyć usługi czystości?

Czy w przypadku wystąpienia np bardzo gęstej mgły, gdy widoczność napisu Ochrona spadnie poniżej regulaminowych 25m będą Państwo wyciągali konsekwencje w postaci kar umownych?

Z poważaniem

Leszek Serafin=