



PROJEKT BUDOWLANY

Inwestycja: Budowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie

Jednostka ewidencyjna: Mikołów
Obręb ewidencyjny: 4
Działka nr: 434/122

Załącznik do pisma
Nr I.F.X.V. 7843. 4. 23. 2019
z dnia 2019-06-25
ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI
W KATOWICACH
Wydział Infrastruktury

Inwestor: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

Zaprojektował: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

Projektant: mgr inż. Michał Majnusz
specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych i gazowych.
upr.bud. nr 461/02, nr ewid. SLK/IS/8970/03

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA PRACAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI: INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE: SIECI I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH...
nr ewid. 461/02

Sprawdzający: mgr inż. Paweł Szpytma
specjalność: instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
upr.bud. nr MAP/0255/PWOS/10

mgr inż. Paweł Szpytma
upr.bud. nr MAP/0255/PWOS/10
tel. 667 938 635

Mikołów, maj 2019 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I. CZĘŚĆ OPISOWA

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	4
1. Zakres projektu.....	4
2. Podstawa opracowania.....	4
3. Informacje o wpisie do rejestru zabytków.....	4
4. Dane dotyczące ochrony na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	4
5. Warunki geotechniczne.....	4
6. Istniejące zagospodarowanie terenu.....	4
7. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	5
8. Warunki górnicze.....	5
9. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego.....	5
B. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY.....	6
1. Sieć wodociągowa – rozwiązania projektowe.....	6
2. Skrzyżowania i kolizje.....	7
3. Płukanie i dezynfekcja wodociągu.....	7
4. Odtworzenie nawierzchni.....	7
5. Materiały dla sieci wodociągowej.....	8
5.1 Materiał rur i kształtek.....	8
5.2. Armatura.....	11
6. Uwagi.....	13
C. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.....	14
1. Wstęp.....	14
2. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.....	14
3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.....	15
4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	15
5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.....	14

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.....	17
7. Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.....	17
D. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE.....	20
Oświadczenie projektanta.....	21
Decyzja o przyznaniu uprawnień budowlanych.....	22
Zaświadczenie o przynależności do PIIB.....	23
Oświadczenie sprawdzającego.....	24
Decyzja o przyznaniu uprawnień budowlanych.....	25
Zaświadczenie o przynależności do PINB.....	26
Wykaz stron.....	27
Decyzje, pisma, umowy do dokumentacji projektowej.....	28-45
Uproszczony wypis z rejestru gruntów.....	46
Wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.....	47-72
Protokół Narady Koordynacyjnej.....	73-77
II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	78

WYSZCZEGÓLNIENIE	SKALA	NUMER RYSUNKU
Mapa poglądowa	1:500	1
Plan zagospodarowania terenu	1:500	2
Profil podłużny sieci wodociągowej	1:100/250	3

I. CZĘŚĆ OPISOWA

A. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Zakres projektu

Tematem niniejszego opracowania jest budowa sieci wodociągowej realizowana w ramach inwestycji pn. „budowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie”.

2. Podstawa opracowania

- plan sytuacyjno-wysokościowy;
- wizja i pomiary w terenie;
- wypis i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego;
- dokumentacja geologiczna
- protokół z narady koordynacyjnej
- katalog sprzętu i armatury;
- uzgodnienia z właścicielami gruntów;
- obowiązujące normy i przepisy.

3. Informacje o wpisie do rejestru zabytków

Inwestycja realizowana jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miejskiej Mikołowa nr XXVIII/417/2004 z dnia 30.11.2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa.

Zgodnie z wyżej wymienionymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego, obszar na którym planowana jest inwestycja pn. *Budowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowa w Mikołowie*, nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

4. Dane dotyczące ochrony na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Inwestycja jest zlokalizowana poza obszarami ochrony wynikającymi z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

5. Warunki geotechniczne

Teren objęty projektem charakteryzuje się występowaniem prostych warunków gruntowych. Projektowany teren zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej. Szczegółowy opis warunków geotechnicznych znajduje się w oddzielnym opracowaniu pn. Dokumentacja badań podłoża gruntowego wraz z opinią geotechniczną.

6. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren zamierzenia inwestycyjnego zlokalizowany jest pomiędzy ul. Malinową, a ul. Równoległą i przebiega przez drogę krajową ul. Gliwicką DK44 w Mikołowie.

Inwestycja zlokalizowana jest w większości w pasie jezdni asfaltowej ul. Gliwickiej oraz w parkingu z kostki brukowej i fragmencie zagospodarowanym zielenią.

Istniejące uzbrojenie terenu to sieć wodociągowa DN 300 mm z rur stalowych, DN 160 mm z rur PE, DN300 z rur żeliwnych, kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieć gazowa, sieć teletechniczna i elektroenergetyczna.

7. Projektowane zagospodarowanie terenu

W związku z realizacją zadania inwestycyjnego nie przewiduje się zmiany istniejącej funkcji terenu. Budowa sieci wodociągowej jako inwestycja liniowa nie powoduje konieczności zmiany ukształtowania oraz sposobu zagospodarowania powierzchni terenu i zieleni.

8. Warunki górnicze

Zgodnie z pismem Polskiej Grupy Górniczej Odział KWK Ruda (pismo nr 72/D/DT-B/TMG-BP/MGSG/IM/1059/19 z dnia 11.01.2019r.) na terenie projektowanej sieci wodociągowej prognozuje się występowanie drugiej kategorii terenu górniczego.

Materiały stosowane do budowy sieci wodociągowej (zgodnie z załącznikiem nr 5 do Regulaminu Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z dnia 16.01.2018r.) są przewidziane do III kategorii szkód górniczych włącznie.

9. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego.

W związku z tym, że nie ma jednoznacznie określonych przepisów prawa, ustaw i rozporządzeń, w oparciu o które należy dokonać określenia obszaru oddziaływania obiektu jakim jest sieć wodociągowa, przy jego wyznaczeniu kierowano się wewnętrznymi przepisami gestorów sieci określającymi minimalne odległości pomiędzy poszczególnymi sieciami jak i innymi obiektami budowlanymi oraz doświadczeniem i wiedzą techniczną.

W związku z powyższym wyznaczono pas 1,5 m osiowo od projektowanej sieci wodociągowej jako obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej mieści się w całości na działkach, na których została zaprojektowana.

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
INSTALACJI W ZAKRESIE SIĘ INSTALACJI
I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH
I WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH
nr ewid. 461/02

mgr inż. Paweł Szytina
upr. bud. MA/DP/0255/PWOS/10
tel. 667 938 635

B.PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

1. Sieć wodociągowa - rozwiązania projektowe

Projektowana sieć wodociągowa prowadzona będzie wzdłuż trasy istniejącej sieci wodociągowej stalowej DN 300 mm, zlokalizowanej w drodze krajowej DK44. Włączenia projektowanej sieci będą w drogach gminnych ul. Malinowej i Równoległej. Trasę sieci przedstawiono na załączonym planie zagospodarowania terenu w skali 1:500.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych uprawniony geodeta wytyczy trasę przebiegu sieci wodociągowej. Rurociąg prowadzony będzie w ul. Gliwickiej, prostopadłe do drogi. Przejście pod drogą (w pasie drogowym ulicy Gliwickiej) zostanie wykonane bezwykopowo metodą przewiertu, rurą osłonową stalową DN600mm, prostopadłe do drogi ul. Gliwickiej, a następnie w niej zostanie zamontowana rura przewodowa z materiału PE TS o średnicy DN355mm. Włączenie projektowanej sieci wodociągowej zostanie wykonane w ul. Malinowej i ul. Równoległej w otwartym wykopie za który posłużą komory: startowa i odbiorcza. Roboty będą wykonywane mechanicznie, a w miejscach potencjalnych skrzyżowań należy prowadzić je sposobem ręcznym pod nadzorem gestorów sieci. Rury przewodowe PE w rurociągu osłonowym należy montować poprzez zastosowanie ślizgów dystansowych odpowiednio dobranych w odstępach co ok. 1m. Po zamontowaniu rury przewodowej w rurze ochronnej jej końce należy zakończyć manszetami uszczelniającymi. Fragment sieci poza zakresem technologii przewiertowej należy ułożyć w odwodnionym wykopie na zagęszczonej podsypce piaskowej o grubości 20 cm oraz w obsypce piaskowej o wysokości 30 cm ponad górną krawędź rury przewodowej. Wykop zasypywać warstwowo gruntem rodzimym pozbawionym kamieni, zagęszczając każdą warstwę, natomiast węzły wodociągowe należy obsypać piaskiem.

Wodociąg projektuje się z rur **PE TS SDR11 Dz 355x21.1 mm** o łącznej długości ok. 33 m. Rurę osłonową projektuje się jako stalową o średnicy DN600mm. Rurociąg zabudowany zostanie na głębokości min. 1,70 m pomiędzy górną krawędzią rury osłonowej, a niweletą jezdni.

Przed wykonaniem przewiertu w węźle W1 za istniejącym trójnikiem DN300/150 należy zabudować zasuwę kołnierzową DN300mm (kat. 4000E1) z obudową teleskopową i skrzynką uliczną. Za zabudowaną zasuwą należy zastosować żeliwny kołnierzowy łącznik Synoflex (kat. 7994) za pomocą którego będzie możliwe połączenie zasuwy z nowo wybudowanym odcinkiem wodociągu. Za łącznikiem w kierunku przejścia pod drogą ul. Gliwicką należy połączyć odcinek od węzła W1 do węzła W2 rurą PE TS DN355mm po wcześniejszym wykonaniu przecisku. W węźle W2 należy zamontować łuk 90° PE100 SDR11. Zaraz za węzłem W2 należy przewidzieć początek rury osłonowej stalowej DN450, która zostanie metodą przecisku zamontowana pod drogą ul. Gliwicką.

Komory przewiertowe nadawczą należy zlokalizować będzie na terenie parkingu z kostki brukowej przy restauracji VALDI+ oraz w terenie zielonym, komora nadawcza zostanie zlokalizowana poza pasem drogi krajowej ul. Gliwickiej. Komora odbiorcza zlokalizowana będzie na pograniczu pasa drogowego drogi krajowej ul. Gliwickiej z drogą gminną ul. Malinową. Komora przewiertowa będzie zlokalizowana poza tarczą skrzyżowania. Rurę osłonową należy zabudować na głębokości min. 1,70 m, metodą bezwykopową bez

naruszania nawierzchni jezdni. W rurze ochronnej zostanie zabudowana rura przewodowa z tworzywa.

W węźle W3 zlokalizowany jest nowy istniejący już węzeł wodociągowy z żeliwa z trzema zasuwami żeliwnymi DN300mm, który znajduje się w jezdni asfaltowej drogi gminnej ul. Równoległej. Nowoprojektowany odcinek sieci z rury PE TS DN355mm należy połączyć z istn. zasuwą kołnierzową z żeliwa DN300mm, za pomocą żeliwnego łącznika Synoflex (kat. 7994).

Armaturę, węzły oraz załamania na sieci wodociągowej należy zabezpieczyć przed przesunięciem poprzez zabudowę betonowych murków oporowych.

Na wysokości 50 cm nad wodociągiem ułożyć taśmę informacyjną w kolorze niebieskim z wkładką metalową, którą należy połączyć z istniejącą taśmą. Przed zasypaniem wodociąg poddać próbie szczelności zgodnie z normą PN-B-10725. Dla sprawdzenia szczelności rur, przede wszystkim w miejscach łączenia, należy przeprowadzić próbę ciśnieniowo – hydrauliczną na ciśnienie nie niższe niż 1 MPa w obecności przedstawiciela inwestora.

2. Skrzyżowania i kolizje.

W miejscach krzyżowania się projektowanej sieci wodociągowej z istniejącymi przewodami teletechnicznymi zastosować na kablach rurę ochronną dwudzielną typu Arot, dł. min 1,5 m.

3. Płukanie i dezynfekcja wodociągu.

Po uznaniu wodociągu za szczelny rurociąg należy poddać płukaniu wodą wodociągową. Prędkość przepływu wody w przewodzie powinna umożliwić usunięcie wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych występujących w przewodzie. Po płukaniu należy wykonać dezynfekcję przewodu roztworem podchlorynu sodu w czasie 48 h w następujących proporcjach: 1 litr podchlorynu sodu na 500 litrów wody. Po przepłukaniu przewodu należy pobrać próby wody oraz zlecić analizę fizyko-chemiczną i bakteriologiczną pobranej wody do laboratorium posiadającego akredytację lub wdrożony system jakości. Pobrana woda musi odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29.03.2007r. (Dz. U. Nr 61, poz.417, 2007r. z późniejszymi zmianami) w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP. Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności rurociągu, należy zlecić uprawnionemu geodecie dokonanie inwentaryzacji powykonawczej wybudowanej sieci wodociągowej.

4. Odtworzenie nawierzchni

Po wykonanych robotach budowlanych teren działek prywatnych doprowadzić do stanu pierwotnego, natomiast odtworzenie nawierzchni drogowych, wszystkich elementów pasów drogowych oraz poboczy wykonać zgodnie z wymaganiami i wytycznymi Zarządcy:

- Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad - Decyzja nr 36/U/10 z dnia 21.02.2019r. (dot. drogi krajowej DK44 ul. Gliwickiej);

- Burmistrza Miasta Mikołów - Decyzja z dnia 10.12.2018r. nr BGK3.7230.3.610.2018 (dot. ul. Malinowej i Równoległej).

Zgodnie z wydaną Decyzją Burmistrza Miasta Mikołów odtworzenie nawierzchni ul. Malinowej i ul. Równoległej ma uwzględniać następujące parametry konstrukcyjne:

- warstwa odcinająca z piasku gr. 15 cm;
- podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowana mechanicznie gr. 20 cm;
- warstwa wiążąca z betonu asfaltowego gr. 7 cm;
- warstwa ścieralna z betonu asfaltowego gr. 5 cm.;

Nawierzchnię drogi odtworzyć, wykonując wymienione warstwy konstrukcyjne na podłożu doprowadzonym do grupy nośności G1 o module sprężystości (wtórnym) nie mniejszym niż 100 Mpa. Następnie, do odbioru końcowego pasa drogowego, należy przekazać zarządcy drogi protokół z przeprowadzonego badania nośności.

Odtworzenie nawierzchni chodnika przy ul. Równoległej ma uwzględniając następujące parametry konstrukcyjne:

- podbudowa z kruszywa łamanego gr. 20 cm;
- podsypka piaskowo-cementowa grubość 3 cm;
- kostka betonowa typu „Behaton” grubości 8 cm;

po uprzednim badaniu zagęszczenia podłoża i uzyskania wyniku min. 0,97. Następnie, do odbioru końcowego pasa drogowego, należy przekazać zarządcy drogi protokół z przeprowadzonego badania.

5. Materiały dla sieci wodociągowej

Materiały stosowane do budowy sieci wodociągowej muszą być zgodne z załącznikiem nr 5 do Regulaminu Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z dnia 16.01.2018r.

5.1. Materiał rur i kształtek

Sieci wodociągowe i przyłącza z rur (SDR11)TS PE.

- a) rura musi posiadać możliwość zgrzewania i łączenia bez konieczności zdejmowania warstw ochronnych (pomiędzy poszczególnymi warstwami występują połączenia molekularne uniemożliwiające mechaniczne rozłączenie);
- b) warstwa ochronna zewnętrzna i wewnętrzna rury z materiału XSC50, a warstwa środkowa z materiału PE 100 RC;
- c) użyty do produkcji rury wyłącznie surowiec pierwotny, nie dopuszcza się stosowania surowca z odzysku – regranulatu.

Wymagana pozytywna opinia GIG o dopuszczeniu do układania na terenach objętych działaniem szkód górniczych.

Parametry rur muszą być udokumentowane w serii badań wykonanych przez niezależne instytuty badawcze.

Wymagane wyniki w testach:

- a) test karbu metody badań zgodne z PN-EN ISO 13479-8760 godzin;
- b) test FNCT metoda badań zgodna z ISO 16770.3-8760 godzin;
- c) test nacisku punktowego według dr Hessela -8760 godzin.

Wymagane świadectwo odbioru dla każdej partii rur zgodnie z PN-EN 10204-3.1 z wynikiem testu FNCT surowca minimum 3000 godzin –certyfikat jakości surowca;

Kształtki z tworzyw sztucznych do rur ciśnieniowych sieci wodociągowej winny być wykonane z materiału odpowiedniego do rur ciśnieniowych;

Do przewiertów sterowanych stosować rury PE100 RC z płaszczem ochronnym z mineralnie wzmocnionym polipropylenem z aluminiowymi taśmami przewodzącymi.

Kształtki i rury wodociągowe winny posiadać atesty i aprobaty:

- a) atest higieniczny PZH;
- b) aprobata techniczna ITB;
- c) certyfikat upoważniający do oznaczenia wyrobu znakiem bezpieczeństwa B;

Do połączeń kołnierzowych zastosować tuleje PE z kołnierzem dociskowym PP-Stal lub ze stali nierdzewnej.

Wszystkie połączenia rur polietylenowych należy wykonywać poprzez zgrzewanie doczołowe zgrzewarką.

Wszystkie połączenia skręcane realizować przy pomocy śrub, podkładek i nakrętek ze stali nierdzewnej klasy A2. Śruby winny być smarowane smarem wysokotemperaturowym na bazie miedzi odpornym na działanie wody, zasad i kwasów, nie tracących swoich właściwości w temperaturze od -40°C do + 1200°C.

Wszystkie kształtki i rury w celu zachowania jednorodności systemu powinny pochodzić od jednego producenta.

Sieci wodociągowe z żeliwa sferoidalnego.

- a) rodzaj żeliwa – sferoidalne GGG 40.
- b) klasa rur DN80-300 C40 (maksymalne ciśnienie robocze dla poszycia rur 40bar;
- c) klasa rur DN 350-400 C30 (maksymalne ciśnienie robocze dla poszycia rur 30bar;
- d) rodzaje połączeń kielichowych:
 - połączenia nieprzenoszące sił wzdłużnych (niekotwione) – dla DN 80 – 400 - STD z możliwością odchyłeń kątowych rur w kielichach bez utraty szczelności dla: DN 80 – 300 – 5⁰, DN 350 – 400 - 4⁰
 - połączenia przenoszące siły wzdłużne (kotwione) – dla DN 80 – 400 - STD Vi z możliwością odchyłeń kątowych rur w kielichach bez utraty szczelności dla: DN 80 – 150 – 5⁰, DN 200 – 300 – 4⁰, DN 350 - 3⁰, DN 400 - 2⁰.
- e) Rodzaje powłok zewnętrznych dla rur - powłoka aktywna zawierająca mieszaninę cynku z glinem (85% cynku + 15% glinu) w ilości min 400g/m² nakładana w łuku elektrycznym + powłoka zabezpieczająca z żywicy epoksydowej. Zabezpieczenie takimi powłokami winno być na całej powierzchni zewnętrznej rury, kielichy wewnątrz cynkowane 200g/m².

Uwaga: Nie dopuszcza się powłok aktywnych (cynkowych wewnątrz kielichów i cynkowo – glinowych na zewnętrznej ścianie) nakładanych metodami innymi niż w łuku elektrycznym.

f) Rodzaje powłok wewnętrznych dla rur.

Dopuszcza się jedynie powłokę wykonaną z cementu wielkopieczowego o grubości minimalnej 4 mm, nakładaną metodą wirową wg PN-EN 545.

g) Wymagane atesty i certyfikaty

- Atest Higieniczny PZH;
- Certyfikat Zgodności wydany przez niezależną akredytowaną instytucję potwierdzający zgodność wszystkich produktów z wszystkimi wymogami normy PN-EN 545. Certyfikat ten winien obejmować badania organizacji produkcji, etapy kontroli pośredniej, procesy produkcyjne, dokumentację i zapisy produkcyjne oraz końcowy produkt pod kątem wymagań normy PN-EN 545.
- Pozytywna opinia GIG o dopuszczeniu do układania na terenach objętych działaniem szkód górniczych.

Wszystkie połączenia skręcane realizować przy pomocy śrub, podkładek i nakrętek ze stali nierdzewnej klasy A2. Śruby winny być smarowane smarem wysokotemperaturowym na bazie miedzi odpornym na działanie wody, zasad i kwasów, nie tracących swoich właściwości w temperaturze od -40°C do +1200°C.

Kształtki kielichowe i kołnierzone DN 80 – 400 mm.

a) Rodzaj żeliwa – sferoidalne GGG 40.

b) Rodzaje połączeń kielichowych:

- połączenia nieprzenoszące sił wzdłużnych (niekotwione) – dla DN 80 – 400 - STD z możliwością odchylenia kątowych rur w kielichach bez utraty szczelności dla: DN 80 – 300 – 5°, DN 350 – 400 – 4°;
- połączenia przenoszące siły wzdłużne (kotwione) – dla DN 80 – 400 - STD Vi z możliwością odchylenia kątowych rur w kielichach bez utraty szczelności dla: DN 80 – 150 – 5°, DN 200 – 300 – 4°, DN 350 - 3°, DN 400 - 2°.

c) Rodzaje powłok zewnętrznych/wewnętrznych - żywica epoksydowa nakładana w procesie kataforezy o grubości min. 70 µm.

d) Wymagane atesty i certyfikaty:

- Atest Higieniczny PZH,
- Certyfikat Zgodności wydany przez niezależną akredytowaną instytucję potwierdzający zgodność wszystkich produktów z wszystkimi wymogami normy PN-EN 545. Certyfikat ten winien obejmować badania organizacji produkcji, etapy kontroli pośredniej, procesy produkcyjne, dokumentację i zapisy produkcyjne oraz końcowy produkt pod kątem wymagań normy PN-EN 545.

Uwaga: We wszystkich powyższych połączeniach funkcję uszczelnienia mogą pełnić jedynie oryginalne uszczelki o profilu Standard (STD)

Z powodu kluczowej funkcji uszczelki, wszystkie uszczelki winny posiadać naniesione na trwałe

w procesie wulkanizacji następujące oznaczenia:

- a) logo lub nazwę producenta;
- b) profil uszczelki będący profilem wnęki w kielichu rury: STD;
- c) materiał uszczelki EPDM;
- d) średnicę;

- e) dane dotyczące daty wykonania i serii produkcji.
- f) Ciśnienia robocze:
 - połączenia STD – DN 80 – 300 - co najmniej PN 40 bar, DN 350 – 400 - co najmniej PN 30 bar;
 - połączenia STD Vi – DN 80 – 400 – co najmniej PN 16 bar.

Wszystkie kształtki i rury w celu zachowania jednorodności systemu powinny pochodzić od jednego producenta.

5.2. Armatura

Zasuwy kolnierzowe

Cechy techniczne armatury:

- a) ciśnienie nominalne PN16;
- b) gładki przelot bez gniazda;
- c) miękko uszczelniający klin pokryty elastomerem, dopuszczony do kontaktu z wodą pitną;
- d) korpus i pokrywa wykonane z żeliwa min EN-GJS-400 wg EN 1563;
- e) wrzeciono wykonane ze stali nierdzewnej, z walcowanym polerowanym gwintem;
- f) uszczelnienie wrzeciona uszczelkami typu O-ring;
- g) zewnętrzne uszczelnienie wrzeciona-uszczelka zwrotna, oraz dodatkowo pierścien dławicowy wykonane z elastomeru, zapewniające bardzo dokładne uszczelnienie wrzeciona;
- h) śruby łączące pokrywę z korpusem wpuszczone i zabezpieczone masą zalewową;
- i) nakrętka klina wykonana z metalu kolorowego;
- j) kolnierze zwymiarowane i owiercone zgodnie z PN-EN1092-2;
- k) zabezpieczenie antykorozyjne (wewnątrz i zewnątrz) poprzez pokrywanie żywicą epoksydową w technologii fluidyzacyjnej, zapewniające minimalną grubość warstwy 250 μm , przyczepność min 12 N/mm², odporność na przebicie metodą iskrową 3000 V, zgodnie z zaleceniami jakości i odbioru wynikającymi ze znaku jakości RAL 662.

Hydranty podziemne wolnoprzelotowe z przyłączem kolnierzowym DN80.

Cechy techniczne armatury:

- a) ciśnienie nominalne do 16 bar;
- b) wolny przelot gwarantujący wydajność min. 160 m³/h (przy $\Delta p=1$ bar) - kolumna wykonana ze stali nierdzewnej;
- c) płyta odcinająca oraz przekładnia płyty odcinającej ze stali nierdzewnej;
- d) wrzeciono ze stali nierdzewnej;
- e) krańcowe ograniczniki ruchu przy otwieraniu i zamykaniu;
- f) uchwyt kłowy, korpus przekładni i cokół z żeliwa sferoidalnego GGG 400, zabezpieczone antykorozyjne (wewnątrz i zewnątrz) poprzez pokrywanie żywicą epoksydową w technologii fluidyzacyjnej zapewniającej minimalną grubość powłoki 250 μm , przyczepność min. 12 N/mm², odporność na przebicie metodą iskrową 3000 V;
- g) możliwość skrócenia na miejscu budowy;

- h) całkowite odwodnienie w stanie zamkniętym - ilość wody pozostałej „zero” wg DIN 3321;
- i) odwodnienie zabezpieczone przed ciśnieniowym wypływem wody zgodnie z DIN 3221;
- j) głębokość zabudowy – zgodnie z arkuszem ofertowym.

Hydrant nadziemny sztywny, z podwójnym zamknięciem

Cechy techniczne armatury:

- a) ciśnienie nominalne do 16 bar,
- b) kolumna stalowa, ze wszystkich stron ocynkowana ogniwo + zewnętrzna dwuskładnikowa powłoka poliuretanowa,
- c) głowica z żeliwa sferoidalnego, ze wszystkich stron pokryta fluidyzacyjnie żywicą epoksydową + zewnętrzna powłoka proszkowa na bazie poliestrowej (odporna na promieniowanie UV) w kolorze ognistoczerwonym
- d) stopa z żeliwa sferoidalnego, ze wszystkich stron pokryta fluidyzacyjnie żywicą epoksydową
- e) trzpień ze stali nierdzewnej,
- f) tłok uszczelniający z żeliwa sferoidalnego, całkowicie pokryty powłoką elastomerową,
- g) wrzeciono ze stali nierdzewnej
- h) wszystkie pozostałe części (nie wymienione wyżej) wykonane z materiałów odpornych na korozję
- i) luźny kołnierz oraz zintegrowana uszczelka płaska
- j) całkowite odwadnianie
- k) posiada dodatkowe zamknięcie kulowe

Kształtki żeliwne.

- a) materiał: żeliwo sferoidalne;
- b) zabezpieczenie antykorozyjne: wewnątrz i zewnątrz żywicą epoksydową w technologii fluidyzacyjnej;
- c) grubość warstwy zabezpieczającej 250 μm ;
- d) owiercenia kołnierzy PN-EN1092-2;
- e) uszczelki płaskie ze stabilną wkładką stalową ułatwiającą montaż, wykonane z elastomeru.

Wszystkie połączenia skręcane realizować przy pomocy śrub, podkładek i nakrętek ze stali nierdzewnej klasy A2. Śruby winny być smarowane smarem wysokotemperaturowym na bazie miedzi odpornym na działanie wody, zasad i kwasów, nie tracących swoich właściwości w temperaturze od -40°C do $+1200^{\circ}\text{C}$. Natomiast wszelkie kołnierze używane do połączeń muszą być pokryte polipropylenem lub być wykonane ze stali nierdzewnej.

6. Uwagi:

- Przed przystąpieniem do robót ziemnych, z uwagi na występowanie kolizji projektowanej sieci wodociągowej z istniejącym uzbrojeniem terenu tj. siecią gazową, siecią kanalizacyjną oraz siecią teletechniczną, należy dokonać przekopy kontrolne na trasie projektowanego rurociągu, celem wyznaczenia miejsc zbliżeń do istniejącego uzbrojenia oraz dokonania weryfikacji rzędnych posadowienia ww. sieci.
- Przystąpienie do robót zgłosić u właścicieli uzbrojenia.
- Prace prowadzić pod nadzorem właścicieli innych urządzeń.
- Przed zasypaniem wykopów wykonać inwentaryzację geodezyjną wykonanego uzbrojenia.
- Nad całością inwestycji zlecony zostanie nadzór Inspektora Nadzoru.

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ
UPRAWNIENI DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ W SPOSOBNOŚCI
INSTALACYJNEJ I BEZ WŁ. INSTALACJI
I URZĄDZEŃ W ODOB. GÓWYCH I KANALIZACYJNYCH,
CIEPLNYCH WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH
nr ewid. 461/02

mgr inż. Paweł Szpytka
ul. budowlana 255/PWOS/10
tel. 667 938 635

C. INFORMACJE DOTYCZĄCE BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

1. Wstęp

Kierownik budowy jest obowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego, warunki prowadzenia robót budowlanych.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien zawierać:

- 1) stronę tytułową,
- 2) część opisową,
- 3) część rysunkową, w przypadku gdy:
 - a) w trakcie budowy wykonywany będzie przynajmniej jeden z rodzajów robót budowlanych wymienionych w art. 21a ust.2, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
 - b) wykonywane roboty budowlane mają trwać dłużej niż 30 dni roboczych i jednocześnie zatrudnionych będzie co najmniej 30 pracowników lub pracochłonność wykonywanych robót przekraczać będzie 500 osobodni.

W planie należy uwzględnić specyfikę następujących rodzajów robót budowlanych:

- których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości,
- przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi,
- stwarzających zagrożenie promieniowaniem jonizującym,
- prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych,
- stwarzających ryzyko utonięcia pracowników,
- prowadzonych w studniach, pod ziemią i w tunelach,
- wykonywanych przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych,
- wykonywanych w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza,
- wymagających użycia materiałów wybuchowych,
- prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych.

2. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Zakres robót objętych niniejszym opracowaniem obejmuje budowę sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie.

W ramach zadania zaprojektowano:

- sieć wodociagową.

Przewiduje się następującą kolejność realizacji robót:

- przygotowanie placu budowy,
- oznakowanie i zabezpieczenie terenu budowy,
- wytyczenie trasy projektowanej sieci,
- roboty rozbiórkowe istniejących nawierzchni,
- wykonanie wykopów,
- zabezpieczenie wykonanych wykopów przed zasypaniem,
- odwodnienie wykopów,
- wykonanie przewiertu,
- roboty montażowe instalacji wraz z uzbrojeniem,
- próba szczelności przewodów,
- dezynfekcja przewodów,
- odbiory robót montażowych,
- zasypanie wykopów,
- uporządkowanie terenu,
- prace wykończeniowe - porządkowe.

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Na terenie przewidzianym pod realizację inwestycji występują następujące obiekty budowlane:

- istniejące sieci: wodociągowa, kanalizacja deszczowa, elektroenergetyczna, teletechniczna.
- drogi publiczne.

4. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Do powyższych elementów należy zaliczyć.

- roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:
 - 3m - dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1kV,
 - 5m - dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nieprzekraczającym 15kV.
- roboty ziemne związane z przemieszczaniem lub zagęszczaniem gruntu,
- roboty rozbiórkowe.

5. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

L.p.	Rodzaj zagrożenia	Czas występowania
1	Wpadnięcie do wykopu.	W okresie wykonywania wykopów przy układaniu instalacji podziemnych.
2	Zasypanie ziemią w wykopie.	Wykonywania wykopów wąsko przestrzennych i układanie przewodów.

3	Potknięcie się na tym samym poziomie.	Przez cały okres budowy.	
4	Poślizgnięciem się na tym samym poziomie.		
5	Kontakt z przedmiotami będącymi w ruchu.		
6	Rozerwanie się części narzędzi ręcznych.		
7	Najechanie przez środki transportu drogowego.		
8	Uderzenie przez części ruchome i wirujące.		
9	Uderzenie o nieruchome przedmioty.		
10	Porażenie prądem.		Przez cały okres budowy oraz szczególnie w czasie prowadzenia robót w pobliżu i pod czynnymi liniami elektrycznymi.
11	Hałas.		W czasie wykonywania wykopów, betonowania, zagęszczania gruntu oraz mieszanki betonowej, przy robotach rozbiórkowych, pracy sprężarki.
12	Upadek z wysokości.	W okresie wykonywania wykopów i zasypywania ich, montażu elementów prefabrykowanych, montażu, demontażu rusztowań, szalunków, istniejących obiektów.	
13	Spadające przedmioty.	W czasie załadunku i rozładunku oraz przemieszczania materiałów.	
14	Kontakt z przedmiotami ostrymi.	W czasie wykonywania robót zbrojarskich, betoniarskich i ciesielskich.	
15	Kontakt z przedmiotami szorstkimi.	W czasie wykonywania robót ciesielskich.	
16	Zachłapanie oczu.	W czasie betonowania, malowania.	
17	Zaprószenie oczu.	W czasie rozkuwania betonu, w czasie cięcia drewna.	
18	Wdychanie substancji szkodliwych.	Roboty izolacyjne, malarskie.	
19	Wibracje.	W czasie robót rozbiórkowych nawierzchni drogowej i wjazdów przy użyciu narzędzi pneumatycznych i zagęszczanie gruntu oraz mieszanki betonowej.	
20	Poparzenie .	W czasie wykonywania prac spawalniczych.	
21	Promieniowanie podczerwone i nadfioletowe.		
22	Wybuch gazu.		

6. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Celem instruktażu jest teoretyczne i praktyczne zapoznanie pracowników z warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy w czasie przebiegu robót. Polega ona na praktycznym i poglądowym omówieniu istniejących lub mogących wystąpić zagrożeń, a także wskazaniu metod i środków zapobiegawczych.

Instruktaż pracowników obejmujący w szczególności:

- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania zadań,
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach i stanowiskach pracy,
- przeanalizowanie wspólnie z pracownikami istniejące warunki i zagrożenia na stanowisku pracy,
- omówienie najczęściej spotykane przypadki nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP przez pracowników i ich związek z wypadkami przy pracy,

Do zagadnień, które należy omówić w ramach instruktaży należy:

- zasady dyscypliny pracy w oparciu o regulamin pracy,
- ogólne przepisy dotyczące poruszania się pracowników po drogach i przejściach oraz zachowania podczas przewozu środkami transportowymi,
- zagrożenia wypadkowe związane ze stanowiskiem pracy,
- wytyczne prawidłowej organizacji pracy, zasady i przepisy dotyczące używania i konserwacji narzędzi,
- kultura miejsca pracy,
- rodzaj, sposób użycia i przechowywania sprzętu ochrony osobistej, odzieży ochronnej i roboczej,
- obowiązek zgłoszenia uszkodzeń ciała i korzystania z pierwszej pomocy,
- zawiadomienie kierownictwa o każdym wypadku przy pracy i awarii,
- higiena osobista (mycie rąk, korzystanie z urządzeń sanitarnych), normy dźwigania i podnoszenia ciężarów,
- ochrona przeciwpożarowa,
- prawa i obowiązki pracowników, szczególnie prawo odmowy wykonywania pracy, gdy zagraża ona życiu lub zdrowiu pracownika.

Szkolenie winno być zaewidencjonowane w książce szkolenia, a jego odbycie winno być potwierdzone podpisem pracownika.

7. Wskazanie środków technicznych organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

a) Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń

- Pracownicy wykonujący roboty zobowiązani są do stosowania odpowiedniej odzieży ochronnej oraz rękawic ochronnych.

- Pracownicy wykonujący roboty ziemne i instalacyjne w drodze i w pobliżu ciągów komunikacyjnych zobowiązani są chodzić w kamizelkach ostrzeganych.
- Pracownicy zatrudnieni przy robotach, przy których może nastąpić uderzenie przez ruchome bądź nieruchome przedmioty (np. roboty ciesielskie, zbrojarskie, betoniarskie, montaż elementów prefabrykowanych, rusztowań), zobowiązani są do używania kasków ochronnych.
- Sprzęt i narzędzia używane podczas pracy należy utrzymywać w stałej sprawności technicznej.
- Każda grupa robocza powinna posiadać apteczkę podręczną z wyposażeniem materiałów opatrunkowych i pierwszej pomocy.

b) Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy

Na budowie występują następujące materiały niebezpieczne:

- preparaty do izolacji – przechowywane będą w opakowaniach fabrycznych,
- gazy techniczne propan-butan, należy przechowywać w pomieszczeniach wykonanych z siatki stalowej z dachami o lekkiej konstrukcji. Butle używane do prac spawalniczych będą przemieszczane na wózku dwukołowym, a zawory będą chronione przed uszkodzeniem. Magazyn na gazy należy wyposażyć w gaśnicę.
- rozpuszczalniki i farby do malowania konstrukcji stalowej należy przechowywać w opakowaniach fabrycznych w osobnym posiadającym wentylację grawitacyjną magazynie.

Na budowie występują następujące odpady:

- grunt z wykopów – wydobywany na odkład, wywożony ostatecznie w miejsce wskazane przez inwestora.
- puste opakowania po zamontowanych materiałach wywożone ostatecznie na wysypisko.

c) Zabezpieczenie wykonawstwa robót

- Wszelkie roboty należy wykonywać zgodnie z dokumentacją techniczną oraz przestrzegać przepisów i zasad BHP.
- Kierownik budowy powinien zwrócić uwagę na prawidłowe wykonywanie umocnień wykopów wąsko przestrzennych i innych robót ziemnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- Operatorzy ciężkiego sprzętu budowlanego muszą posiadać specjalistyczne uprawnienia.
- Na terenie budowy powinna być apteczka podręczna.
- Należy dopilnować stasowania kasków i odzieży ochronnej oraz sprawdzać stan podręcznego sprzętu i sprzętu ciężkiego.
- Teren robót sieciowych i drogowych należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami o ruchu drogowym. Teren powinien być oznakowany tak aby zwracał uwagę uczestników komunikacji na plac budowy i wynikające z tego powodu niebezpieczeństwa oraz skłaniał ich do ostrożnego zachowania. Wjazd i wyjazd z placu budowy nie może powodować zakłóceń w ruchu.
- Pracownicy powinni być wyposażeni w indywidualne środki ochrony do prac na wysokości.

- Wykopy zabezpieczyć barierami ochronnymi lub taśmami PE.
- Prace na czynnych urządzeniach energetycznych należy prowadzić po ich wyłączeniu spod napięcia i sprawdzeniu jego braku oraz obustronnym uziemieniu.
- Prace prowadzone przy liniach napowietrznych niskiego napięcia w odległości mniejszej niż 2m oraz z odległości 5m od linii napowietrznych średniego napięcia, należy wykonywać tylko ręcznie lub przy wyłączonym napięciu.
- Roboty ziemne w sąsiedztwie istniejącego uzbrojenia prowadzić pod nadzorem właściciela danego uzbrojenia i ze szczególną ostrożnością.
- W zakresie zabezpieczenia ppoż. Należy zabezpieczyć przed uszkodzeniem istniejące hydranty oraz zapewnić do nich swobodny dojazd.

d) Sposoby ochrony

Zagrożenie związane z upadkiem do wykopu:

Sposoby ochrony:

- bariery ochronne o wysokości:
 - I barierka o wysokości 1,10 m,
 - II barierka o wysokości 0,55 m oraz krawężnik ochronny 0,15 m,
- wyznaczenie klina odłamu gruntu i nie obciążanie go urobkiem, materiałami budowlanymi.

Zagrożenia związanego z zasypaniem:

Sposoby ochrony:

- zastosowania odpowiedniego deskowania ścian wykopu lub klatek ochronnych do pełnej głębokości prowadzenia wykopów.

e) Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych
 Dokumentacja budowy będzie przechowywana u Wykonawcy robót.



D. ZAŁĄCZNIKI FORMALNE

Michał Majnusz
nr ewid. 461/02
SLK/IS/8970/03

OŚWIADCZENIE projektanta

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z dnia 08.03.2016r.) niniejszym oświadczam, że projekt dot. *Budowy sieci wodociągowej w drodze krajowej DK 44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie*, sporządzony w maju 2019r. został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami i wytycznymi oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ROBÓTAMI BUDOWLANymi
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIĘCI INSTALACJI
I URZĄDZEŃ WODOCIAGOWYCH I GAZOWYCH
CIEPLNYCH I ENERGETYCZNYCH
nr ewid. 461/02



DECYZJA NR 461/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Michała Majnusz na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

Pan mgr inż. Michał Majnusz
ur. dnia 23 grudnia 1972 r. w Tychach

o t r z y m u j e
UPRAWNIENIA BUDOWLANE
bez ograniczeń
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:
wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana Michała Majnusz wymaganego prawem wykształcenia na Politechnice Śląskiej Wydział Inżynierii Środowiska i Energetyki na kierunku inżynieria i ochrona środowiska oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

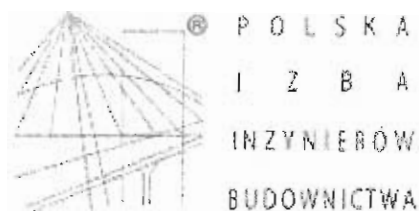
Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Otrzymują:

1. Pan Michał Majnusz
ul. Pszczyńska 17, 43-190 Mikołów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Z ud. Wojewody ŚLĄSKIEGO
[Signature]
Zag. Wit. Kenopka
DYREKTOR
Wydziału Rozwoju Regionalnego



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-Z1T-JVU-8JF *

Pan Michał Majnusz o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8970/03
adres zamieszkania ul. Pszczyńska 17, 43-190 Mikołów
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-06-25 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

Paweł Szpytma
MAP/0255/PWOS/10

OŚWIADCZENIE sprawdzającego

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z dnia 08.03.2016r.) niniejszym oświadczam, że projekt dot. *Budowy sieci wodociągowej w drodze krajowej DK 44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie*, sporządzony w maju 2019 r. został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami i wytycznymi oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.


mgr inż. Paweł Szpytma
upr. bud. MAP/0255/PWOS/10
tel. 667 938 635

MAP OHB KK 0054-0288 10

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

Małopolska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
stwierdza, że

Pan mgr inż. **Paweł Rafał Szpytma**
urodzony dnia 28.05.1979 r. w Gorlicach
uzyskał

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny MAP/0255/PWOS/10

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłotnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Paweł Szpytma posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w wyżej wymienionej specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane. Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Podpisano:

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Krakowie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

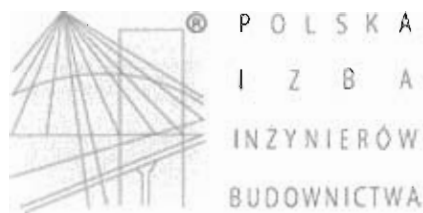
Skład Orzekający
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

1. Przewodniczący Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
mgr inż. Zygmunt Rawicki
2. Członek Składu Orzekającego
mgr Stanisław Chrobak
3. Członek Składu Orzekającego
mgr inż. Maria Doma



Otrzymują

1. Pan Paweł Szpytma
ul. Krasniskiego 17-43
38-500 Gorlice
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. za



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAP-PB6-WJS-8LE *

Pan Paweł Szpytma o numerze ewidencyjnym MAP/IS/0452/10
adres zamieszkania ul. Krasińskiego 17/43, 38-300 Gorlice
jest członkiem Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-20 roku przez:

Mirosław Boryczko, Przewodniczący Rady Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

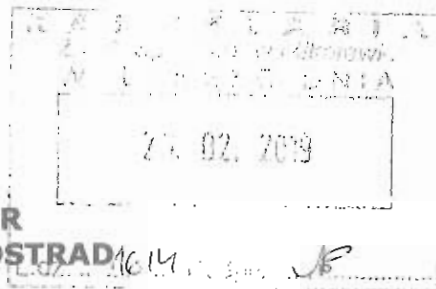
Wykaz stron - ul. Gliwicka - Malinowa

L.p.	Nr umowy	Data podpisania umowy	Nr działki	Nazwisko i imię	Adres właściciela (ulica)	Miejscowość
1	Decyzja nr 36/U/19, pismo O.K.A.Z- 3.4341.61.2019.2.jp100	21.02.2019r.	434/122	(wł.) Skarb Państwa (zarządca) GDDKiA w K-ce	Żwirki i Wigury 4a Mysłowska 5	43-190 Mikołów 40-017 Katowice
2	pismo GLI.5122.404.2018.Du L.dz.38389/11/2018	30.11.2018r.	-	Okręgowy Urząd Górniczy	Jasna 31B	44-122 Gliwice
3	pismo 72/D/DT-B/TMG- BP/MGSG/IM/1059/19	28.06.2018r.	-	Polska Grupa Górnicza Oddział KWK Ruda	Halembka 160	41-711 Ruda Śląska
4	pismo TMG.488-366/18	20.12.2018r.	-	Jastrzębska Spółka Węglowa S.A. Kopalnia Węgla Kamiennego "Budryk"	Zamkowa 10	43-178 Ormontowice



**GENERALNY DYREKTOR
DRÓG KRAJOWYCH I AUTOSTRAD**

O.KA.Z-3.4341.61.2019.2.jp100



DIR
26.02.2019

64-L
DIR
26.02.2019

Katowice, dnia 21.02.2019r.

DECYZJA NR 36.../U/19

Na podstawie art. 39 ust. 3 i 3a ustawy z dnia 21.03.1985 r. o drogach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2018r. poz. 2068 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14.06.1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. 2018r. poz. 2096 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.11.2018r. (wpływ do GDDKiA w dniu 23.11.2018r.) uzupełnionego przy piśmie z dnia 10.01.2019r. Pani Justyny Hildebrandt reprezentującej Inwestora: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie w sprawie wydania zezwolenia na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 44 (ul. Gliwicka) w Mikołowie,

zezwalam

spółce: **Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie** na lokalizację sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 44 (ul. Gliwicka) w Mikołowie – jedno skrzyżowanie z drogą krajową nr 44 (ul. Gliwicka) w rejonie skrzyżowania drogi krajowej z ul. Malinową i ul. Równoległą.

Warunki techniczno-lokalizacyjne:

- przekroczenie drogi krajowej należy wykonać w technologii przewiertu sterowanego w rurze ochronnej pod kątem prostym lub zbliżonym do prostego;
- należy zachować odległość min. 1,7 m pomiędzy górną krawędzią rury ochronnej a niweletą jezdni;
- komory przewiertowe należy lokalizować poza konstrukcją jezdni drogi krajowej (ul. Gliwicka) w ul. Malinowej (poza tarczą skrzyżowania) oraz częściowo na terenie istniejącego parkingu i zieleńca w rejonie istniejącej restauracji;
- po zakończeniu prac teren należy uporządkować i przywrócić do stanu pierwotnego.

Uzasadnienie:

Uzgodniona niniejszą decyzją lokalizacja sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 44 (ul. Gliwicka) w Mikołowie obejmuje jedno skrzyżowanie z drogą krajową nr 44 (ul. Gliwicka) w rejonie skrzyżowania drogi krajowej z ul. Malinową i ul. Równoległą. W celu ochrony pasa drogowego Inwestor został zobowiązany do wykonania przekroczenia drogi krajowej w technologii przewiertu sterowanego oraz lokalizacji komór przewiertowych częściowo na terenie istniejącego parkingu i zieleńca w rejonie istniejącej restauracji oraz w ul. Malinowej poza tarczą skrzyżowania z DK44.

Wymiana wynika ze złego stanu wodociągu i konieczności likwidacji istniejącego podejścia sieci jak również zabudowy zasowy liniowej w węźle „W1”, która ma zapewnić bezpieczeństwo w trakcie eksploatacji wodociągu.

Powyższe stanowi przesłankę do zastosowania art. 39 ust 3 ustawy o drogach publicznych, zezwalającego na lokalizacje w pasie drogowym urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania ruchem drogowym.

Mając powyższe na uwadze należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie:

- Niniejsza decyzja nie uprawnia wykonawcy do podjęcia robót w pasie drogowym drogi krajowej nr 44;
- Należy przedstawić do uzgodnienia projekt budowlany (zawierające m.in. plan sytuacyjny obejmujący swym zakresem pas drogowy drogi krajowej z naniesioną lokalizacją sieci oraz komór przewiertowych, rysunek przekroju poprzecznego w miejscu skrzyżowania z pasem drogowym DK44 oraz opis techniczny – w tym opis odtworzenia konstrukcji jezdni ul. Malinowej w miejscu lokalizacji komory przewiertowej).

- Zgodnie z art. 39 ust. 3a pkt. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych informujemy, że przed przystąpieniem do prac inwestor zobowiązany jest do uzyskania pozwolenia na budowę / zgłoszenia budowy lub robót budowlanych w trybie i na zasadach określonych w przepisach ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane;
- Zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych za zajęcie pasa drogowego pobiera się opłatę;
- Przed przystąpieniem do robót inwestor jest zobowiązany do uzyskania w GDDKiA O/Katowice Rejon Wysoki Brzeg (ul. Drogowców 6, tel. (32) 764-39-24) decyzji zezwalającej na zajęcie pasa drogowego drogi krajowej, zgodnie z art. 40 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych;

Do wniosku należy przedłożyć dokumenty wskazane w §1 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 1 czerwca 2004r. w sprawie określania warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego (Dz.U. 2016r. poz. 1264), w szczególności:

- kopię niniejszej decyzji;
 - harmonogram robót;
 - opieczętowany przez GDDKiA projekt budowlany o którym mowa w niniejszej decyzji;
 - projekt organizacji ruchu w rejonie przewidywanego zajęcia pasa drogowego zaopiniowany przez Śląską Komendę Wojewódzką Policji - Wydział Ruchu Drogowego, Katowice ul. Lompy 19 i zatwierdzony przez GDDKiA Oddział w Katowicach ul. Myśliwska 5.
- Zajęcie pasa drogowego bez uzyskania odrębnej decyzji, o której mowa wyżej, skutkuje nałożeniem kary na podstawie art. 40 ust. 12 ustawy o drogach publicznych;
 - Zgodnie z art. 39 ust. 4 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych utrzymanie urządzenia/obiektu należy do jego posiadacza;
 - Zgodnie z art. 39 ust. 5 ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych, jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia lub obiektu, o którym mowa w ust. 3, koszt tego przełożenia ponosi jego właściciel.
 - Od niniejszej decyzji nie służy odwołanie, lecz strona niezadowolona z decyzji może złożyć wniosek o ponowne rozpatrzenie sprawy w trybie art. 127 § 3 K.p.a. do Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad (na adres GDDKiA Oddział w Katowicach ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice) w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. Do wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy w trybie art. 127 § 3 K.p.a. stosuje się odpowiednio przepisy dotyczące odwołań od decyzji.

Zgodnie z art. 127a K.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia Organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania ma taki skutek, że decyzji nie będzie można zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Zgodnie z art. 130 § 4 K.p.a. decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Jeżeli strona nie chce skorzystać z prawa do zwrócenia się do organu, który wydał decyzję, z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy, strona może wnieść do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie skargę na decyzję bez skorzystania z tego prawa (art. 52 § 3 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi; tekst jednolity Dz. U. 2017 poz. 1369; dalej „p.p.s.a.”). Termin do wniesienia skargi wynosi 30 dni od dnia doręczenia decyzji stronie. Skargę wnosi się za pośrednictwem Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad (na adres GDDKiA Oddział w Katowicach ul. Myśliwska 5, 40-017 Katowice).

Od skargi wszczynającej postępowanie przed sądem administracyjnym w danej instancji pobiera się wpis stosunkowy lub stały (art. 230 § 1 p.p.s.a.). Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003r. w sprawie wysokości oraz szczegółowych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. 2003 Nr 221 poz. 2193 z późn. zm.) wpis stały dotyczący skarg na akty lub

czynności z zakresu administracji publicznej dotyczące uprawnień lub obowiązków wynikających z przepisów prawa wynosi 200 zł.

Wpis można uiścić w kasie Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Warszawie (00-013 Warszawa, ul. Jasna 2/4) lub na następujące konto bankowe tego Sądu: 96 1010 1010 0078 1022 3100 0000. Przy uiszczaniu wpisu - zarówno gotówką do kasy właściwego sądu administracyjnego, jak i na rachunek bankowy tego sądu - należy wskazać tytuł wpłaty, rodzaj pisma, od którego wpis jest uiszczany, oraz sygnaturę akt sądowych (jeśli została nadana).

Organ poucza o możliwości ubiegania się przez stronę o zwolnienie od kosztów albo przyznanie prawa pomocy. Nie ma obowiązku uiszczenia kosztów sądowych strona, której przyznane zostało prawo do pomocy w postępowaniu przed sądem administracyjnym (prawo pomocy), w zakresie określonym w prawomocnym postanowieniu o przyznaniu tego prawa (art. 239 § 1 pkt 4 p.p.s.a.). Prawo pomocy może być przyznane stronie na jej wniosek złożony przed wszczęciem postępowania lub w toku postępowania. Wniosek ten wolny jest od opłat sądowych (art. 243 § 1 p.p.s.a.). Prawo pomocy obejmuje zwolnienie od kosztów sądowych oraz ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego (art. 244 § 1 p.p.s.a.).

Zgodnie z art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635) nie podlega opłacie skarbowej dokonanie czynności urzędowej, wydanie zaświadczenia oraz zezwolenia na lokalizowanie w pasie drogowym obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (cz. III pkt 44. 2. 9 załącznika do ustawy jw.)

Otrzymuje:

- 1) Pani Justyna Hildebrandt - pełnomocnik Inwestora
Zakład Inżynierii Miejskiej
Sp. z o.o. w Mikołowie
Ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

Do wiadomości:

1. Rejon Wysoki Brzeg
2. a/a

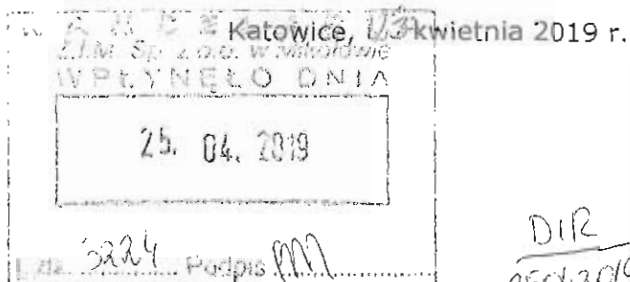
Sprawę prowadzi:

mgr inż. Jarosław Pieciukiewicz
☎ (32) 258-62-81 (wew. 544)
✉ jpieciukiewicz@gddkia.gov.pl



Marek Niełacny
Zastępca Dyrektora Oddziału
ds. Zarządzania Drogi i Mostami

O.KA.Z-3.4341.61.2019.3.jp.906



DIR
25.04.2019 *h*

DIR
26.04.2019 *h*

Zakład Inżynierii Miejskiej
Sp. z o.o. w Mikołowie
Ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

Dot.: Uzgodnienia projektu budowlanego sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 44 (ul. Gliwicka) w Mikołowie.

W nawiązaniu do wniosku z dnia 08.04.2019r. (wpływ do GDDKiA w dniu 10.04.2019r.) Pani Justyny Hildebrandt reprezentującej Inwestora: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. w Mikołowie w sprawie projektu budowlanego sieci wodociągowej w pasie drogowym drogi krajowej nr 44 (ul. Gliwicka) w Mikołowie, mając na względzie decyzję GDDKiA z dnia 21.02.2019r. nr 36/U/19 sygn. O.KA.Z-3.4341.61.2019.2.jp100, Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad O/Katowice niniejszym pismem:

- Uzgadnia projekt pt.: „Przebudowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie” - projektant: mgr inż. Michał Majnusz upr. SLK/IS/8970/03.
- Zezwala na czasowe dysponowanie terenem Skarbu Państwa w zarządzie GDDKiA Oddział w Katowicach, działki nr 434/122 stanowiące pas drogowy drogi krajowej nr 44 w Mikołowie w zakresie niezbędnym dla potrzeb przedmiotowej inwestycji w rozumieniu prawa budowlanego art. 32 ust 4 pkt. 2.

Należy zachować pozostałe ustalenia decyzji GDDKiA z dnia 21.02.2019r. nr 36/U/19 sygn. O.KA.Z-3.4341.61.2019.2.jp100.

Niniejsze uzgodnienie jest ważne przez okres dwóch lat od daty jego wydania. Jeżeli inwestycja w granicach pasa drogowego nie zostanie zrealizowana w powyższym terminie, należy wystąpić do GDDKiA o ponowne uzgodnienie projektu.

Załącznik:

- 1 egz. projektu o którym mowa w niniejszym piśmie

Otrzymuje:

1) adresat

Do wiadomości:

2. Rejon w Lublińcu
3. a/a



PROJEKT BUDOWLANY

Inwestycja: Przebudowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie.

Jednostka ewidencyjna: Mikołów
Obręb ewidencyjny: 4
Działka nr: 430/75, 434/122, 629/72

Inwestor: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

Zaprojektował: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

Projektant: mgr inż. Michał Majnusz
specjalność: instalacyjna w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń: wodociagowych
i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych
i gazowych.
upr.bud. nr 461/02, nr ewid. SLK/IS/8970/03

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Katowicach
40-017 Katowice, ul. Myśliwska 5
tel. 32 2586-281...5, fax 32 2598-710

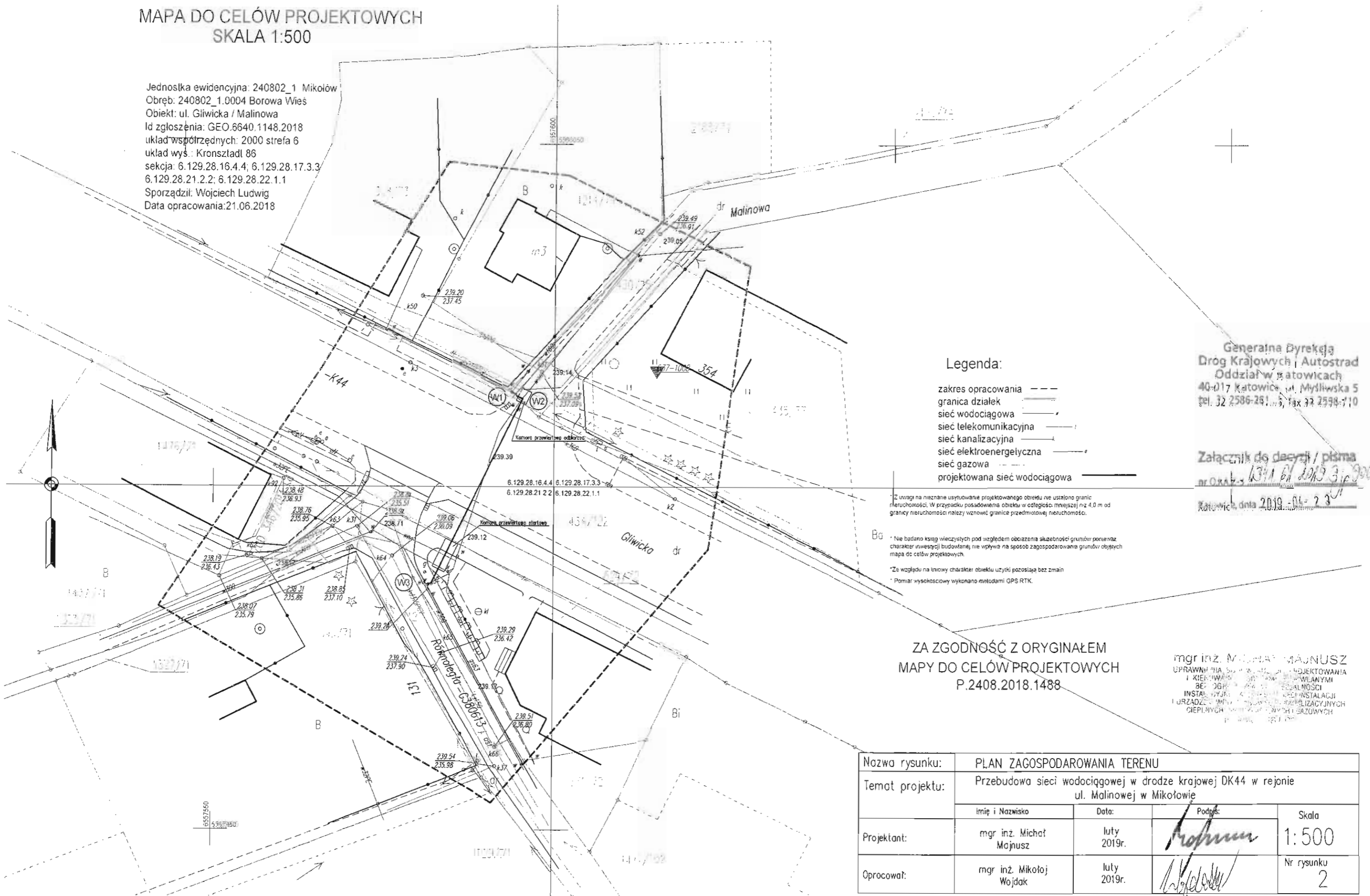
Załącznik do decyzji / pisma
nr O.KA.2-3
Katowice, dnia 2019-04-23

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ
UPRAWNIENIA: PRACOWNIK DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA PRACAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ SPECJALNOŚCI
INSTALACyjNYCH W ZAKRESIE:
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
.....
KATOWICE, ul. MYŚLIWSKA 5, 40-017

Mikołów, luty 2019 r.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Jednostka ewidencyjna: 240802_1 Mikołów
Obręb: 240802_1.0004 Borowa Wieś
Obiekt: ul. Gliwicka / Malinowa
Id zgłoszenia: GEO.6640.1148.2018
układ współrzędnych: 2000 strefa 6
układ wyż.: Kronsztadt 86
sekcja: 6.129.28.16.4.4; 6.129.28.17.3.3
6.129.28.21.2.2; 6.129.28.22.1.1
Sporządził: Wojciech Ludwig
Data opracowania: 21.06.2018



Legenda:

- zakres opracowania - - - - -
- granica działek - - - - -
- sieć wodociągowa - - - - -
- sieć telekomunikacyjna - - - - -
- sieć kanalizacyjna - - - - -
- sieć elektroenergetyczna - - - - -
- sieć gazowa - - - - -
- projektowana sieć wodociągowa - - - - -

*Z uwagi na nieznanie usytuowanie projektowanego obiektu nie ustalono granic nieruchomości. W przypadku posiadania obiektu w odległości mniejszej niż 4,0 m od granicy nieruchomości należy wzmocnić granice przedmiotowej nieruchomości.

*Nie badano ksiąg wieczystych pod względem obciążenia służebności gruntów ponieważ charakter inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych.

*Ze względu na liniowy charakter obiektu użytki pozostają bez zmian
*Pomiary wysokościowe wykonano metodami GPS RTK.

Generalna Dyrekcja
Dróg Krajowych i Autostrad
Oddział w Katowicach
40-017 Katowice, ul. Mysliwska 5
tel. 32 2586-261, fax 32 2598-710

Załącznik do decyzji / pisma
nr ORA-3 1341/B/2019/3/1/906
Katowice, data 2019-06-23

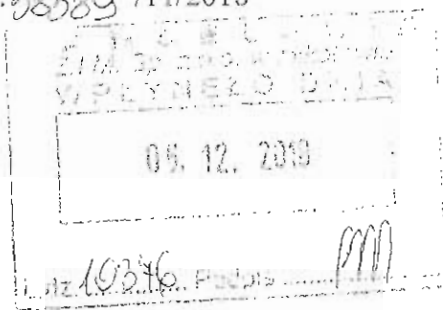
ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
P.2408.2018.1488

mgr inż. Michał MAJNUSZ
UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA PRACAMI WYKONYWANymi
BEZ OGRANICZEŃ W ZAKRESIE
INSTALACJI I URZĄDZEŃ W ZAKRESIE
URZĄDZEŃ I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH
CIEPLIWOŚCI I URZĄDZEŃ GAZOWYCH

Nazwa rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Temat projektu:	Przebudowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie			
Projektant:	mgr inż. Michał Majnusz	Data: luty 2019r.	Podpis: <i>[Signature]</i>	Skala: 1:500
Opracował:	mgr inż. Mikołaj Wojdak	Data: luty 2019r.	Podpis: <i>[Signature]</i>	Nr rysunku: 2

GLI.5122.404.2018.Du
L.dz. 38383 /11/2018

Gliwice, dnia 30 listopada 2018r.



DIR
05.12.2018

DIR
06.12.2018

Zakład Inżynierii Miejskiej sp. z o.o.
w Mikołowie
ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

Odpowiadając na wniosek z dnia 22 listopada 2018r., znak: DIR.4211.11.2018, (data wpływu 28 listopada 2018r.), w sprawie określenia warunków geologiczno-górnicznych dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa sieci wodociągowej w drodze DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie”,

informuję,

że Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach nie posiada materiałów umożliwiających pełne określenie wpływów dokonanej, bieżącej oraz planowanej eksploatacji górniczej dla tego rejonu i nie można ustalić organu administracji, w posiadaniu, którego żądane informacje się znajdują.

Jednocześnie informuję, że materiały niezbędne do udzielenia wnioskowanej informacji, znajdują się w posiadaniu Polskiej Grupy Górniczej S.A. Oddział KWK Ruda w Rudzie Śląskiej, Ruch Bielszowice oraz Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. w Bytomiu, Oddział w Zabrze, Kopalnia Węgla Kamiennego „Makoszowy” z siedzibą w Zabrze.

OKRĘGOWY URZĄD GÓRNICZY
w Gliwicach
mgr inż. Roman Sals

Otrzymują:

1. Adresat.
2. OUG a/a.

INSPEKTOR
OUG w Gliwicach
Karolina Grabowska

OKRĘGOWY URZĄD GÓRNICZY
w Gliwicach
ul. 1 Maja 100 44-100 Gliwice

Zwolniona z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt. 1
ustawy z dnia 17.07.2001 r. o opłacie skarbowej
(Dz. U. z 2012 r., poz. 1626 ze zm.)



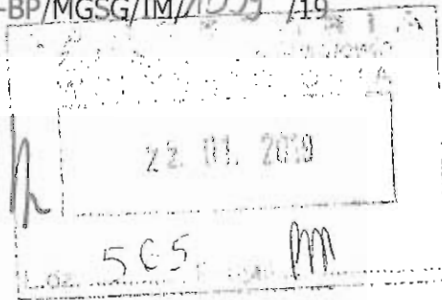
POLSKA GRUPA
GÓRNICZA
ODDZIAŁ KWK Ruda

72/D/DT-B/TMG-BP/MGSG/TM/1099/19

Ruda Śląska, dnia 11.01.2019 r.

D12
22.01.2019

D12
27.12.2018



Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

Informacja o warunkach geologiczno – górniczych nr 209/2018

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 22.11.2018 r., w nawiązaniu do pisma JSW S.A. KWK „Budryk” z dnia 20.12.2018r. (data wpływu 03.01.2019r.) oraz SRK S.A. O/KWK „Makoszowy” z dnia 17.12.2018 r. (data wpływu 27.12.2018r.) w sprawie informacji o warunkach geologiczno – górniczych dla inwestycji: **„Przebudowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie”**

informuję że:

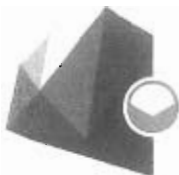
- Planowana inwestycja położona jest na terenie górniczym SRK S.A. O/KWK „Makoszowy” w rejonie przygranicznym z JSW S.A. KWK „Budryk” oraz KWK Ruda ruch Bielszowice, w rejonie w którym do 2041 roku KWK Ruda ruch Bielszowice planuje prowadzenie podziemnej eksploatacji górniczej pokładów węgla kamiennego oddziałującej na teren planowanej inwestycji.
- W wyniku dotychczasowej eksploatacji górniczej nie występują zagrożenia dla projektowanej inwestycji.
- W okresie do 2041 roku prognozuje się wystąpienie następujących wpływów od projektowanej działalności górniczej na powierzchnię terenu w miejscu planowanej inwestycji budowlanej:
 - ze względu na wskaźniki deformacji $E_{max} \leq 3,0 \text{ mm/m}$, $T_{max} \leq 5,0 \text{ mm/m}$, $R_{min} \geq 12,0 \text{ km}$, prognozuje się wystąpienie drugiej kategorii terenu górniczego¹⁾,
 - prognozowane obniżenia terenu mogą wynieść $W_{max} = 0,8 \text{ m}$,
 - istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów pochodzenia górniczego²⁾ wywołujących przyspieszenia drgań powierzchni o intensywności drgań odpowiadających II stopniowi w Górniczej Skali Intensywności Drgań $GSI_{GZWKW} - 2012^3)$ – przy maksymalnym prognozowanym przyspieszeniu drgań poziomych gruntu do **400 mm/s²**,
 - stosunki wodne ulegną zmianie – istnieje możliwość podniesienia zwierciadła wód gruntowych,
 - nie występują inne czynniki stanowiące zagrożenie dla rozpatrywanej inwestycji.

Polska Grupa Górnicza spółka akcyjna : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000109363 • NIP: 534-283-47-28 • REGON: 360615984
• T. : +48 32 757 23 11 • F. : +48 32 255 94 52 • E: biuro@pog.pl • W: www.pog.pl • Wysokość kapitału zakładowego, całkowite wpłaconego: 3 315 718 200,00 zł • BANK: PKO BP 47 1020 1325 0000 1902 0250 0204 • nr rejestrowy BDO: 000011704
Oddział KWK Ruda : 41-721 Ruda Śląska, ul. Piastowska 150 • REGON: 360615984-0017 • F. : +48 32 717 30 00 • +48 32 242 02 21 • +48 32 242 02 41 • +48 32 242 02 51 • F. : +48 32 171 79 91 • E: biuro@kwr.ruda-slaska.pl



4. W rejonie rozpatrywanej inwestycji występują złoża innych kopalin: metan.
5. Niniejsza informacja, wydana według stanu wiedzy na dzień 11.01.2019 r., nie zastępuje uzgodnienia w trybie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. nr 80, poz. 717 z późn. zm.).
6. JSW S.A. KWK Budryk informuje, że:
 - prognozowane wartości parametrów deformacji terenu związanych z planowaną eksploatacją górnictwem do 2044r., tj. do końca okresu obowiązywania przyszłej koncesji JSW S.A. KWK Budryk przedstawiono na załączniku mapowym,
 - prognozowane wpływy eksploatacji górnictwem projektowanej w ww. okresie nie przekroczą drugiej kategorii,
 - projektowana eksploatacja górnictwem może powodować okresowe zmiany warunków wodnych,
 - istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów górnictwem związanych z prowadzoną eksploatacją, które mogą wywołać prędkości drgań powierzchni o intensywności sejsmicznej odpowiadającej I stopniowi w górnictwem skali intensywności sejsmicznej GSIS-2017 przy maksymalnej prognozowanej prędkości drgań gruntu do 10 mm/s oraz maksymalnym prognozowanym przyśpieszeniu drgań gruntu do 300 mm/s²,
 - JSW S.A. KWK Budryk posiada udokumentowane, w rejonie planowanej inwestycji, zasoby węgla, których eksploatacja jest możliwa w przyszłości, tj. po 2044r. i może spowodować wystąpienie dalszych deformacji powierzchni terenu.
 - wypowiedzi udzielono wg stanu wiedzy na dzień 20.12.2018 r.
7. SRK S.A. O/KWK „Makoszowy” informuje, że:
 - KWK „Makoszowy” na podstawie **Uchwały nr 1/121/2016/Z/VI Zarządu Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. z dnia 19.12.2016r. w sprawie likwidacji Kopalni Węgla Kamiennego „Makoszowy” oraz decyzji Komisji Europejskiej z dnia 18.11.2016r, nr SA.41161 (2015/IN) zakończyła z dniem 31.12.2016r. eksploatację górnictwem. KWK „Makoszowy” nie prowadzi i nie planuje prowadzenia eksploatacji górnictwem.**
 - wg opracowania z maja 2018r. pt. **„Wyznaczenie obszarów na OG Makoszowy II na których istnieje możliwość wystąpienia deformacji nieciągłych”** – w rejonie rozpatrywanej nieruchomości występuje 6 progów terenowych (spękań). Ponadto rozpatrywana nieruchomość znajduje się w strefie zagrożenia deformacjami nieciągłymi z uwagi na występowanie wychodni uskoku tektonicznych.
 - istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów pochodzenia górnictwem od eksploatacji KWK „Makoszowy”, wywołujących przyśpieszenia drgań powierzchni o wartości $a \leq 120 \text{ mm/s}^2$, które zgodnie ze skalą GSI-GZW będą oddziaływały na zabudowę w „0” stopniu.

Ulew



- w rejonie mogącym oddziaływać na przedmiotową nieruchomość występują udokumentowane bilansowe zasoby węgla kamiennego KWK „Makoszowy”, możliwe do zagospodarowania.
- wypowiedzi udzielono wg stanu wiedzy na dzień 17.12.2018 r.

Informacja zachowuje ważność przez 1 rok od daty jej sporządzenia.

Mierniczy Górnicy

Kierownik Działu Mierniczego/
Kierownik Działu Geologicznego
GŁÓWNY INŻYNIER
Mierniczo-Geologiczny

Irenusa Chodyra
upr. Mierniczy Górnicy

Geolog Górnicy

NADSZTYGAR
ds. Mierniczo-Geologicznych

Anna Kulawik
upr. Geolog Górnicy

Kierownik Ruchu Zakładu Górniczego

Polska Grupa Górnicza S.A.
Oddział KWK Ruda
PEŁNOMOCNIK ZARZĄDU
DYREKTOR KOPALNI
KIEROWNIK RUCHU ZAKŁADU GÓRNICZEGO
Michał Flecha

Zalecenie

Z uwagi na prawo dochodzenia odszkodowania z tytułu zwrotu uzasadnionych nakładów poniesionych w związku z koniecznością wykonania odpowiednich zabezpieczeń obiektu budowlanego przed wpływami eksploatacji górniczej wynikających z niniejszej informacji zaleca się, aby inwestor powiadomił przedsiębiorcę o fakcie rozpoczęcia inwestycji budowlanej, celem uzgodnienia zasad dokumentowania i dokonywania odbiorów robót związanych z zabezpieczeniem obiektu. Zaleca się również uzgodnienie zakresu zabezpieczeń obiektu budowlanego na etapie jego projektowania.

Informacja dodatkowa:

Zabezpieczenie obiektu budowlanego przed wpływami górnictwymi odpowiadającymi określonej kategorii terenu górniczego polega na zabezpieczeniu konstrukcji obiektu przed wystąpieniem w przyszłości stanu zagrażającego bezpieczeństwu konstrukcji obiektu. Zabezpieczenie nie zapewni całkowitej ochrony przed uszkodzeniami obiektu wskutek oddziaływań górnictwowych (tzw. szkodami górnictwowymi).

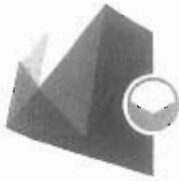
Pouczenie:

Warunkiem ubiegania się o zwrot uzasadnionych nakładów poniesionych w związku z zabezpieczeniem obiektu budowlanego będzie przedłożenie przedsiębiorcy następujących dokumentów:

- 1) decyzji udzielającej pozwolenia na budowę lub kopii zgłoszenia budowy,
- 2) decyzji określającej warunki zabudowy (jeśli została wydana) lub udzielonej przez przedsiębiorcę informacji o warunkach geologiczno – górnictwowych, względnie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskazującego na konieczność wykonania zabezpieczenia obiektu budowlanego,
- 3) projektu technicznego obiektu budowlanego/części projektu dotyczącej profilaktycznego zabezpieczenia obiektu przed szkodami górnictwowymi,
- 4) dziennika budowy/wyciągu z dziennika budowy z wpisami potwierdzającymi wykonanie robót związanych z zabezpieczeniem obiektu zgodnie z projektem,

Polska Grupa Górnicza spółka akcyjna : -0-009 Katowice, ul. Powstańców 36 zarejestrowana przed Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach KRS 0000709363 • NIP: 674-283-47-28 • REGON: 360615984
• T: +48 32 257 22 11 • F: +48 32 256 54 53 • E: centrala@pgg.pl • W: www.pgg.pl • Wzrostki: kapitału zakładowego, zakładowego, wpłaconego
3 913 718 300 00 0 • BANK: PKO BP 47 1020 1025 0000 1902 0250 0004 • nr rejestrowy BDO: 000014704
Oddział KWK Ruda : 41-711 Ruda Śląska, ul. Halańska 157 • REGON: 360615984 00 71
• T: +48 32 717 32 60 • +48 32 347 02 21 • +48 32 342 02 60 • +48 32 371 52 11 • F: +48 32 171 10 43 • E: ruda@pogg.pl

Ubc



- 5) kosztorysu określającego koszt wykonania zabezpieczenia obiektu budowlanego przed wpływem eksploatacji górnicej, ujmującego koszty robocizny, materiałów i sprzętu.

Objaśnienia pojęć (występujących w Informacji):

- 1) dla terenów górnicej (tj. przestrzeni objętych przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górnicej) ustala się 5-cio stopniową klasyfikację terenów – im większe deformacje powierzchni tym wyższa kategoria terenu górnicej.
- 2) wstrząsy pochodzenia górnicej – zjawisko o charakterze losowym, towarzyszące robotom górnicej występujące w pewnych warunkach geologiczno – górnicej; nie jest możliwe dokładne przewidzenie energii, miejsca i czasu wystąpienia wstrząsu.
- 3) Górnicej Skala Intensywności Drgań GSI_{GZWKW} – 2012 – empiryczna skala makrosejsmiczna opracowana dla kopalń Polskiej Grupy Górnicej sp. z o.o., kategoryzująca drgania gruntu wywołane wstrząsem podziemnym wg pięciu stopni intensywności drgań (od 0 do IV). Poszczególnym stopniom przypisane są określone skutki oddziaływań drgań na obiekty budowlane i ludzi – im wyższy stopień intensywności drgań, tym poważniejszych skutków można oczekiwać. Dla budynków o konstrukcji tradycyjnej, murej, szkieletowo-murej, szkieletowej, wielkoblukowej, wielkopłytywj nie przekraczających 12 kondygnacji, znajdujących się w dobrym stanie technicznym, drgania o intensywności do III stopnia włącznie są całkowicie nieszkodliwe dla elementów konstrukcyjnych budynków. W przypadku tego samego rodzaju budynków, lecz będących w złym stanie technicznym lub wykazujących duży stopień naturalnego zużycia, całkowicie nieszkodliwe dla elementów konstrukcyjnych są drgania o intensywności poniżej II stopnia włącznie. Ludzie mogą odczuwać drgania zaliczane nawet do zerowego stopnia intensywności wg Skali GSI.
- 4) Strefa wychodni uskoku tektonicznego – miejsce, w którym uskok w warstwach karbońskich dochodzi do warstw nadkładu, czyli warstw przykrywających złoż kopaliny. Uskok tektoniczny (zaburzenie polegające na rozerwaniu i przesunięciu warstw skalnych względem siebie) może sprzyjać nierównomiernościom deformacji powierzchni terenu (tj. obniżeniu terenu w formie niecek, o zasięgu wykraczającym poza kontury pól eksploatacyjnych), a nawet powstawaniu deformacji nieciągłych.
- 5) zroby górnicej – wyrobiska (przestrzeń) pozostała po zakończeniu robót górnicej; płytko zalegające zroby mogą być przyczyną powstawania na powierzchni terenu deformacji nieciągłych nawet po upływie kilkudziesięciu i więcej lat od zakończenia robót górnicej.
- 6) deformacje nieciągłe – powstające zazwyczaj w sposób nagły zniekształcenia przypowierzchniowej warstwy gruntu w postaci: zapadlisk, lejów, progów lub szczelin, których miejsca, rozmiarów i czasu wystąpienia nie można dokładnie określić. Źródłem zagrożenia mogą być płytko zalegające pustki poeksploatacyjne lub skumulowanie krawędzi frontów eksploatacyjnych w wielu pokładach.

Do wiadomości:

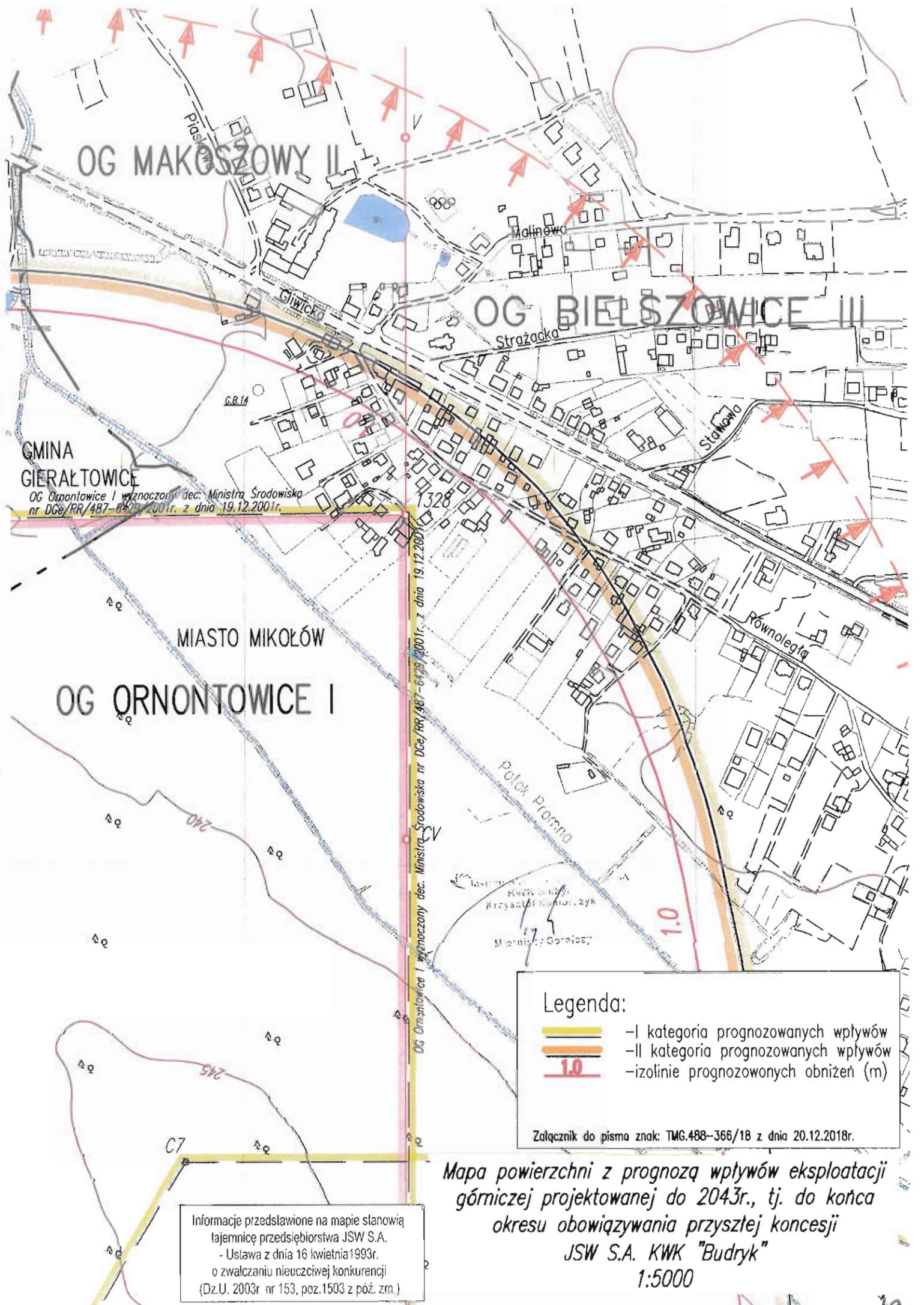
Jastrzębska Spółka Węglowa S.A.
KWK Budryk
ul. Zamkowa 10
43-178 Ormontowice

Spółka Restrukturyzacji Kopalń S.A.
KWK Makoszowy
ul. Makoszowska 24
41-800 Zabrze

Załączniki:

Informacja dla inwestorów

Polska Grupa Górnicej spółka akcyjna : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000709361 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984
• T: +48 33 757 22 11 • F: +48 33 258 54 83 • E: centrala@pgr.pl • W: www.pgr.pl • Wysokość kapitału zakładowego, całkowitej wniezionej: 3 905 718 200,00 zł • BANK: PKO BP 47 0200 1026 0000 1901 0250 0304 • nr rejestrowy BDO: 000014704
Oddział KWK Ruda : 41-711 Ruda Śląska, ul. Bełmonta 137 • REGON: 360615984-00171
• T: +48 33 711 30 30 • F: +48 33 342 02 21 • W: www.pgr.pl • E: biuro@kwruda.pgr.pl



GMINA GIERALTOWICE
 OG Ornontowice I wyznaczony dec. Ministra Środowiska nr DGe/RR/487-6479/2001r. z dnia 19.12.2001r.

MIASTO MIKOŁÓW

OG ORNONTOWICE I

OG BIELSZOWICE III

Legenda:

- I kategoria prognozowanych wpływów
- II kategoria prognozowanych wpływów
- izolinie prognozowanych obniżeń (m)

Załącznik do pisma znak: TMG.488-366/18 z dnia 20.12.2018r.

Informacje przedstawione na mapie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa JSW S.A.
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993r.
 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
 (Dz.U. 2003r nr 153, poz.1503 z póź. zm.)

**Mapa powierzchni z prognozą wpływów eksploatacji
 górnictwa projektowanej do 2043r., tj. do końca
 okresu obowiązywania przyszłej koncesji
 JSW S.A. KWK "Budryk"
 1:5000**

INFORMACJA DLA INWESTORÓW

DOTYCZĄCA PODSTAWOWYCH ZASAD SPORZĄDZANIA KOSZTORYSÓW RÓŻNICOWYCH USTALAJĄCYCH WYSOKOŚĆ ODSZKODOWAŃ Z TYTUŁU ZWROTU KOSZTÓW ZABEZPIECZEŃ PRZED WPŁYWAMI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Zgodnie z zapisami art. 148 i 150 ustawy „Prawo geologiczne i górnicze” inwestorowi przysługuje wobec przedsiębiorcy górniczego roszczenie o zwrot nakładów poniesionych na zabezpieczenie wzniesionego obiektu. Przedsiębiorca zobowiązany jest do zwrotu **wyłącznie nakładów uzasadnionych** czyli takich, których poniesienie w danych warunkach geologiczno-górniczych było niezbędne, adekwatne do wielkości prognozowanych oddziaływań górniczych i nie wynikało z żadnych innych uwarunkowań, np. geotechnicznych.

Odszkodowanie z tytułu zwrotu dodatkowych i koniecznych nakładów ponoszonych przez inwestora przy realizacji obiektu budowlanego na terenie górniczym jest wyliczane jako różnica pomiędzy kosztem wybudowania identycznego obiektu na terenie górniczym i poza tym terenem.

Działając w kierunku uniknięcia nieporozumień i sporów pomiędzy inwestorami i przedsiębiorcą górniczym o wielkość wypłacanych odszkodowań, Polska Grupa Górnicza S.A. informuje o podstawowych zasadach, które należy uwzględnić przy sporządzaniu kosztorysów różnicowych określających wysokość odszkodowania z tytułu kosztów zabezpieczenia obiektów budowlanych przed wpływami eksploatacji górniczej.

I. ROBOTY ZIEMNE.

- 1) Do kalkulacji kosztów dodatkowych robót ziemnych związanych z koniecznością zabezpieczenia obiektu przedsiębiorca górniczy uwzględnia koszty mechanicznego wykonywania robót. Ręczne wykonywanie robót wymaga uzasadnienia technicznego i stosownego udokumentowania przez inwestora.
- 2) Głębokość wykopów związanych z wykonaniem dodatkowych elementów zabezpieczających należy przyjmować od poziomu uwzględniającego konieczność usunięcia warstw humusu lub konieczność wykonania warstw posadzki na gruncie.
- 3) W przypadku gdy inwestor poniósł dodatkowe nakłady związane z wywozem nadmiaru mas ziemnych z nieruchomości, powstałych na skutek zabudowania w gruncie elementów związanych z zabezpieczeniem obiektu przed wpływami eksploatacji górniczej, koszt składowania mas ziemnych z wykopów na składowisku odpadów jest uwzględniany wyłącznie na podstawie posiadanych przez inwestora dokumentów (rachunki, faktury).
- 4) Wymiana gruntu z powodu występowania w rejonie inwestycji gruntów nasypowych lub innych, nie odpowiadających wymogom budowlanym, nie jest uznawana za dodatkowy nakład związany z zabezpieczeniem budynku przed wpływami górniczymi.

II. PODKŁADY BETONOWE NA PODŁOŻU GRUNTOWYM.

Przedsiębiorca górniczy nie zalicza do dodatkowych nakładów związanych z zabezpieczeniem obiektu przed wpływami górnictwami kosztów wykonania podkładu betonowego pod elementami podstawowymi fundamentu, czyli takimi które byłyby realizowane niezależnie od warunków górnictwami.

III. ŁAWY ŻELBETOWE.

- 1) Wykonanie elementów dodatkowych rusztu fundamentowego należy przyjmować z uwzględnieniem wzajemnego przenikania się tych elementów i ław podstawowych budynku.
- 2) Do kosztów zabezpieczenia zalicza się dozbrojenie ław zasadniczych obiektu, tj. różnicę pomiędzy zbrojeniem wynikającym z adaptacji projektu do warunków górnictwami, a zbrojeniem podstawowym uwidocznionym w projekcie typowym. W przypadku braku projektu typowego, zastosowane zbrojenie na terenie górnictwami należy pomniejszyć o minimalne podłużne i poprzeczne zbrojenie konstrukcyjne ław.
- 3) Do kosztów zabezpieczenia przedsiębiorca górniczy nie zalicza kosztów związanych ze zmianą wymiarów przekroju ław fundamentowych, jeżeli przyjęte wymiary wynikają z obciążeń innych niż obciążenia powodowane czynnikami górnictwami.

IV. PŁYTA ŻELBETOWA.

Zgodnie z pkt. 5.1.3 Instrukcji Nr 416/2006 Instytutu Techniki Budowlanej pt. „Projektowanie budynków na terenach górnictwami”, posadowienie na płycie fundamentowej zaleca się stosować tylko w uzasadnionych przypadkach, gdy wymagają tego warunki gruntowe.

Przez warunki gruntowe, mające związek z ruchem zakładu górnictwami, uzasadniające zastosowanie płyty fundamentowej przedsiębiorca górniczy uważa występowanie na nieruchomości deformacji nieciągłych, zrobów płytkich eksploatacji, szybów, szybków, aktywnych stref uskokowych.

- 1) W przypadkach gdy zastosowanie płyty żelbetowej nie wynika z warunków gruntowych mających związek z ruchem zakładu górnictwami, do kosztów zabezpieczenia przedsiębiorca zalicza wyłącznie różnicę w kosztach wykonania płyty na terenie górnictwami i poza tym terenem lub koszty zabezpieczenia ustalone na podstawie uproszczonego projektu zamiennego posadowienia budynku (np. ruszt fundamentowy lub przepona żelbetowa na ławach fundamentowych).
- 2) W przypadku gdy zastosowanie płyty żelbetowej wynika z warunków gruntowych mających związek z ruchem zakładu górnictwami, do kosztów zabezpieczenia obiektu przedsiębiorca zalicza:
 - a) płyta żelbetowa poniżej strefy przemarzania gruntu - budynek niepodpiwniczony:
 - różnicę pomiędzy kosztami wykonania płyty żelbetowej z warstwami podkładowymi, a kosztami wykonania standardowej konstrukcji fundamentów obiektu,
 - b) płyta żelbetowa poniżej strefy przemarzania gruntu - budynek podpiwniczony:
 - różnicę pomiędzy kosztami wykonania płyty żelbetowej z warstwami podkładowymi, a kosztami wykonania standardowej konstrukcji fundamentów, z uwzględnieniem warstw posadzki piwnic na gruncie, które byłyby wykonywane gdyby płyty fundamentowej nie zastosowano.

c) plyta żelbetowa w rejonie poziomym terenu:

- różnicę pomiędzy kosztami wykonania płyty żelbetowej z warstwami podkładowymi, a kosztami wykonania konstrukcji standardowych fundamentów ławowych, ścian fundamentowych i warstw posadzki na gruncie (podsypka piaskowa, podkład betonowy), które byłyby wykonywane gdyby płyty fundamentowej nie zastosowano

V. RDZENIE ŻELBETOWE.

W przypadku gdy z uwagi na warunki górnicze w obiekcie zostały zastosowane rdzenie żelbetowe, koszt dodatkowego zabezpieczenia winien obejmować różnicę pomiędzy kosztem wykonania rdzeni, a kosztem wykonania w tym miejscu ścian, które występowałyby gdyby rdzenie nie zostały zastosowane.

VI. WIEŃCE ŻELBETOWE.

Zgodnie z zasadami sztuki budowlanej wieńce żelbetowe są standardowym elementem budynków. Do kosztów zabezpieczenia obiektu na wpływy eksploatacji górniczej przedsiębiorca górniczy zalicza:

- różnicę pomiędzy konstrukcją wieńca na terenie górniczym, a konstrukcją wieńca którą należałoby wykonać gdyby obiekt realizowano poza tym terenem,
- w przypadku, gdy z uwagi na warunki geologiczno - górnicze zastosowano dodatkowe wieńce w obiekcie, do kosztu zabezpieczenia należy uwzględnić różnicę pomiędzy kosztem wykonania dodatkowego wieńca żelbetowego, a kosztem wykonania w tym miejscu ściany konstrukcyjnej, która występowałaby gdyby wieńiec nie został zastosowany.

VII. DYLATACJE.

Do kosztów dodatkowego zabezpieczenia obiektu przedsiębiorca górniczy zalicza wyłącznie dodatkowe dylatacje konstrukcyjne, wynikające z warunków geologiczno-górniczych. Nie są uwzględniane koszty dylatacji, których wykonanie wynika z ogólnych zasad sztuki budowlanej, w tym m.in. dylatacji:

- pomiędzy obiektami już istniejącymi i nowo wznoszonymi,
- pomiędzy obiektami o dużych różnicach w obciążeniach,
- wynikających ze zmiany sposobu posadowienia części budynków lub zmiany konstrukcji budynków,
- wynikających ze zmiennych warunków gruntowych występujących w rejonie posadowienia,
- wynikających z oddziaływań termicznych.

VIII. PODATEK VAT.

- 1) Przy ustalaniu wartości odszkodowania, w przypadku gdy inwestor realizował budowę systemem gospodarczym, jeśli nie jest on podatnikiem podatku VAT, w cenach materiałów uwzględnia się odpowiednią stawkę podatku VAT.
- 2) Jeśli inwestor wykaże (okaże faktury), że roboty budowlane na jego zlecenie realizował podmiot świadczący usługi w zakresie budownictwa i będący podatnikiem podatku VAT,

wówczas odpowiednią stawkę podatku VAT uwzględnia się także w cenach robocizny, materiałów i sprzętu.

- 3) W przypadku gdy inwestor jest podatnikiem podatku VAT, a zrealizowany obiekt ma związek z prowadzoną przez niego działalnością gospodarczą, wówczas wartość odszkodowania ustala się wg cen netto, bez uwzględnienia podatku VAT.

IX. WERYFIKACJA ZAKRESU RZECZOWEGO ZABEZPIECZEŃ W PRZYPADKACH ZASTOSOWANIA ZABEZPIECZEŃ NIEADEKWATNYCH DO PROGNOZOWANYCH WPLYWÓW GÓRNICZYCH.

W przypadku stwierdzenia, że zastosowane zabezpieczenia obiektu budowlanego oraz koszty ich wykonania są nieadekwatne do prognozowanych wielkości wpływów eksploatacji górniczej, przedsiębiorca górniczy zastrzega sobie prawo do:

- 1) żądania przedłożenia obliczeń uzasadniających przyjęte przez projektanta rozwiązania konstrukcyjne,
- 2) sporządzenia, przez osobę posiadającą stosowne uprawnienia budowlane do projektowania, opinii budowlanej zawierającej m.in.:
 - ocenę zasadności i poprawności zastosowanych rozwiązań projektowych w aspekcie zabezpieczenia obiektu na prognozowane wpływy eksploatacji górniczej wraz z weryfikacją przyjętych przez projektanta rozwiązań konstrukcyjnych,
 - w przypadku negatywnej oceny zastosowanego zakresu zabezpieczeń, wskazanie rozwiązania technicznego zabezpieczeń, adekwatnego do prognozowanych wielkości wpływów górniczych na nieruchomość, popartego sporządzeniem uproszczonego projektu posadowienia budynku,
 - wycenę uzasadnionych dodatkowych nakładów poniesionych przez inwestorów w związku z zabezpieczeniem obiektu na wpływy eksploatacji górniczej, wyliczonych na podstawie uproszczonego projektu.

Polska Grupa Górnicza S.A.
Wiceprezes Zarządu
ds. Produkcji
Piotr Bębarski
Piotr Bębarski

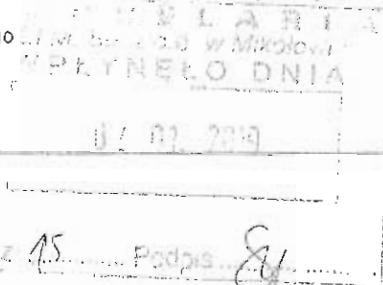
Polska Grupa Górnicza S.A.
Biuro Gospodarki Zasobem i Ekologii
DYREKTOR
Remigiusz Ziarno
Remigiusz Ziarno

Jastrzębska Spółka Węglowa S.A.
Kopalnia Węgla Kamiennego „Budryk”
43-178 Ornontowice, ul. Zamkowa 10, tel.: +4832 235-5111, fax: +4832 235-5117,
e-mail: budryk@budryk.jsw.pl, www.jsw.pl



Wydobywamy to, co najlepsze

Jarosław Adamek, Dyrektor - Kierownik Ruchu Zakładu Górniczego
Jarosław Rutkowski, Dyrektor Techniczny
Adam Ratka, Dyrektor Pracy
Helena Kulig, Dyrektor Ekonomiczny



22.01.19
Mik J
Kulig

TMG.488-366/18

20.12.2018r.

Polska Grupa Górnicza S.A.
Oddział KWK „Ruda”
ul. Halembaska 160
41-711 Ruda Śląska

Direktor
S. Orlowski
P. Kłobota

Dotyczy: informacji o terenie górnicyzm położonym w Mikołowie.

W odpowiedzi na pismo z dnia 28.11.2018r., (data wpływu 05.12.2018r.), dotyczące informacji w zakresie kategorii terenu górnicyzm dla inwestycji pod nazwą: „Przebudowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK 44”, zlokalizowanej w Mikołowie, w rejonie ul. Malinowej, według oznaczenia na dostarczonym materiale graficznym, informujemy:

- planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach terenu górnicyzm SRK S.A. w Bytomiu Oddział KWK „Makoszowy”, w rejonie przygranicznym z JSW S.A. KWK „Budryk” oraz PGG S.A. Oddział KWK „Ruda”,
- prognozowane wartości parametrów deformacji terenu związanych z planowaną eksploatacją górnicyzm do 2043r., tj. do końca okresu obowiązywania przyszłej koncesji JSW S.A. KWK „Budryk” przedstawiono na załączniku mapowym,
- prognozowane wpływy eksploatacji górnicyzm projektowanej w ww. okresie nie przekroczą II (drugiej) kategorii,
- projektowana eksploatacja górnicyzm JSW S.A. KWK „Budryk” może powodować okresowe zmiany warunków wodnych,
- istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów górnicyzm związanych z prowadzoną eksploatacją w JSW S.A. KWK „Budryk”, które mogą wywołać prędkości drgań powierzchni o intensywności sejsmicznej odpowiadającej „I” stopniowi w górnicyzm skali intensywności sejsmicznej GISIS-2017, przy maksymalnej prognozowanej prędkości drgań gruntu do 10 mm/s oraz maksymalnym prognozowanym przyspieszeniu drgań gruntu do 300 mm/s².

Ponadto JSW S.A. KWK „Budryk” informuje, że posiada udokumentowane, w rejonie planowanej inwestycji, zasoby węgla kamiennego, których eksploatacja jest możliwa w przyszłości, tj. po 2043r. i może spowodować wystąpienie dalszych deformacji powierzchni terenu.

Wypowiedzi udzielono według stanu wiedzy na dzień sporządzenia.

Informacja zachowuje ważność przez okres 1 (jednego) roku od daty jej sporządzenia.

Załącznik:

Mapa powierzchni z prognozą wpływów eksploatacji górnicyzm projektowanej do 2043r., tj. do końca okresu obowiązywania przyszłej koncesji JSW S.A. KWK „Budryk” w skali 1:5000 – 1 egz.

Do wiadomości:

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.
ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

Jastrzębska Spółka Węglowa SA
KWK Budryk
Dyrektor Pracy
Pełnomocnik
Adam Ratka

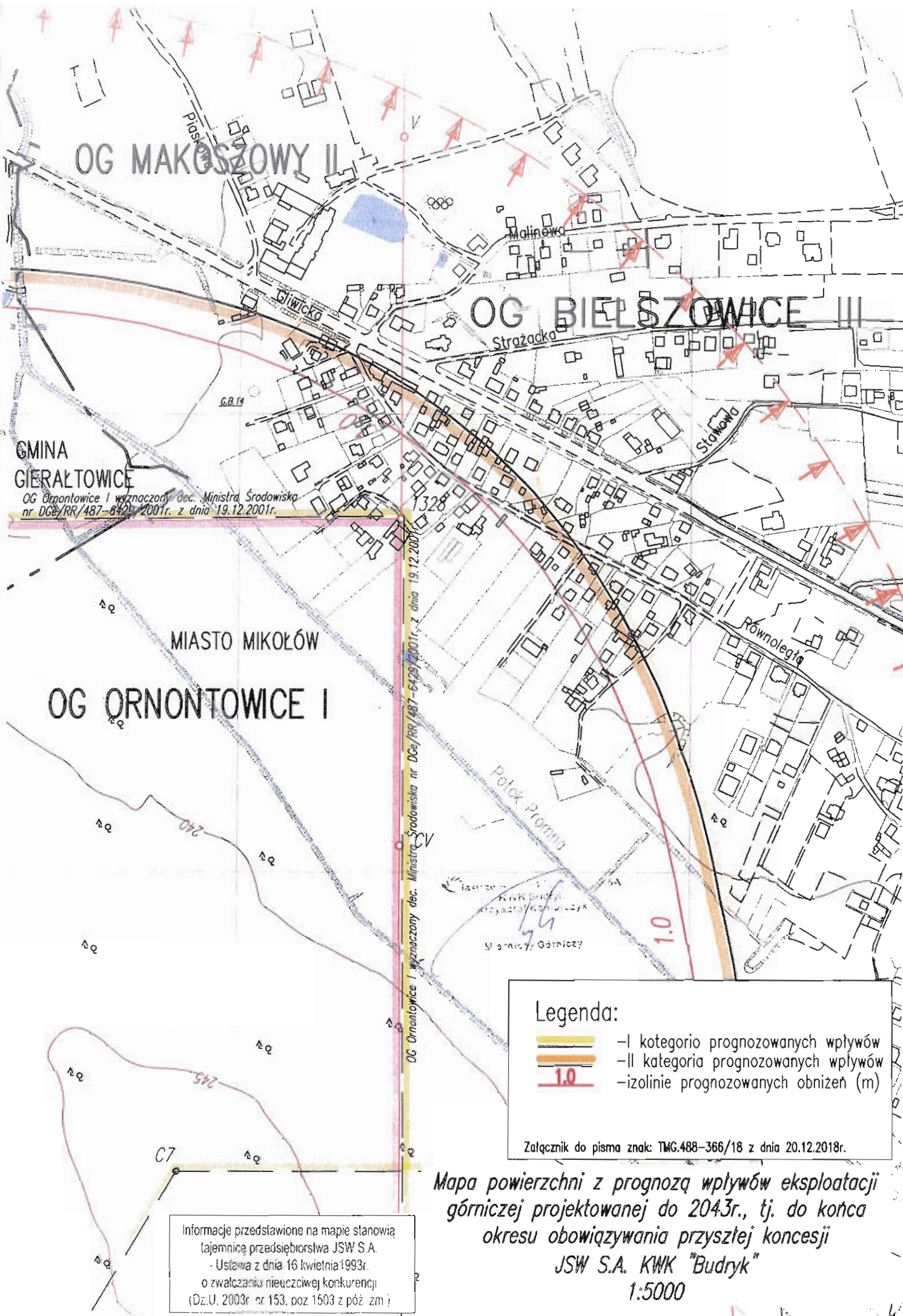
Jastrzębska Spółka Węglowa S.A.
KWK Budryk
Z-ca Kierownika Ruchu Zakładu Górniczego
Pełnomocnik
Jarosław Rutkowski

Egz. nr 2. Informacje zawarte w niniejszym piśmie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa JSW S.A.

Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. nr 153, poz. 1503 z późn. zm.).

KRS: 0000072093, Sąd Rejonowy Wydział X Gospodarczy KRS, Gliwice, ul. Powstańców Warszawy 23
Kapitał zakładowy JSW S.A.: 587.057.980,00 zł, Kapitał wpłacony JSW S.A.: 587.057.980,00 zł
NIP 633-000-51-10, REGON 271747631-00093





GMINA GIERALTOWICE
 OG Ornontowice I wyznaczony dec. Ministra Środowiska nr DGe/RR/487-642/2001r. z dnia 19.12.2001r.

OG Ornontowice I wyznaczony dec. Ministra Środowiska nr DGe/RR/487-642/2001r. z dnia 19.12.2001r.

Legenda:

- I kategorii prognozowanych wpływów
- II kategorii prognozowanych wpływów
- izolinie prognozowanych obniżen (m)

Załącznik do pisma znak: TMG.488-366/18 z dnia 20.12.2018r.

Informacje przedstawione na mapie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa JSW S.A.
 - Ustawa z dnia 16 kwietnia 1993r.
 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji
 (Dz.U. 2003r nr 153, poz 1503 z póź zm.)

**Mapa powierzchni z prognozą wpływów eksploatacji
 górniczej projektowanej do 2043r., tj. do końca
 okresu obowiązywania przyszłej koncesji
 JSW S.A. KWK "Budryk"**
1:5000

STAROSTA MIKOŁOWSKI

Województwo : Śląskie

Powiat : Mikołowski

Jednostka ewidencyjna : 240802_1 Mikołów

Obręb : 0004 Borowa Wieś

.....
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GEK.6621.2.1478.2018

UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 22.05.2018

Jednostka rejestrowa : G.1036

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	SKARB PAŃSTWA	Własność	1/1
2	DROGI PUBLICZNE	Użytkowanie	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
434/122	3		drogi	dr	2.9060	2.9060	KW
Id działki: 240802_1.0004.AR_3.434/122				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 272120			

Razem powierzchnia działek :

2.9060 ha

Słownie : dwa ha. dziewięć tysięcy sześćdziesiąt m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 22.05.2018

Sporządził : Dagmara Lempart

3 up. Starosty
mgr inż. Dagmara Lempart
Pracownik
22.05.2018

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

TELEFON 0048
FAX
SEKRETARIAT
E-mail
WWW:

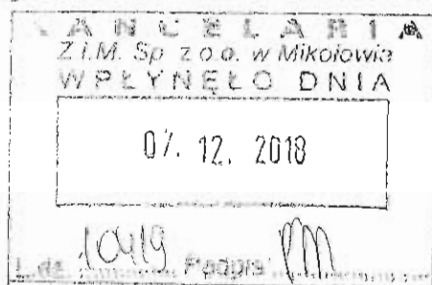
+ 32 32 48 500
32 32 48 400
32 32 48 505
um@mikolow.eu
http://mikolow.eu



URZĄD MIASTA MIKOŁÓW
Rynek 16
PL - 43-190 MIKOŁÓW

Mikołów, dnia 28.11.2018r.

Znak sprawy: BMU.6727.2229.712.2018.GK



DIR
2018/12/07/h
DIR
28.11.2018

Zakład Inżynierii Miejskiej
ul. Kolejowa 4
43-190 Mikołów

W odpowiedzi na wniosek nr **712/2018** z dnia **22-11-2018** w sprawie wydania wypisu i/lub wyrysu przekazuję **wypis i wyrys** z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla n/w działek położonych w rejonie ul. Gliwickiej i Malinowej :

Uchwała Nr XXVIII/417/2004 Rady Miejskiej w Mikołowie z dnia 30.11.2004r.
(Dziennik Urzędowy woj. Śląskiego Nr 6, poz. 103 z dnia 13.01.2005r.).

Działka 430/75 oznaczona jest symbolami :
K1G1/2, K6aD, K6L1/2, 47RP/ZC, 35ZE, 48MN, 20ZL, 41ZE, 31ZE.

Fragment w/w działki od strony wschodniej nie objęty jest
Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Mikołowa.

Działka 434/122 oznaczona jest symbolem : **K1G1/2.**

Działka 629/72 oznaczona jest symbolami : **88UH, K1G1/2, K14L1/2.**

UWAGA : Dla terenu, którego dotyczy wniosek o wydanie wypisu i wyrysu z planu, nie wyznaczono obszaru zdegradowanego, ani obszaru rewitalizacji, na podstawie Ustawy z dnia 09.10.2015r. o rewitalizacji – (t.j. Dziennik Ustaw z 2018, poz.1398).

KIEROWNIK
Biura Zagospodarowania
Przestrzennego
[Signature]
mgr Barbara Klasek

Nie pobiera się opłaty skarbowej.

GKus

**UCHWAŁA NR XXVIII/417/2004
RADY MIEJSKIEJ W MIKOŁOWIE**

z dnia 30 listopada 2004 r.

**W sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta
Mikołowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5, art. 40 ust. 1, art. 42 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. nr 142, poz. 1591 z 2001 r. z późniejszymi zmianami) oraz art. 18 ust. 2 pkt 11 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 7.07.1994 roku (t.j. Dz. U. nr 15, poz. 139 z 1999 r.) i art. 85 ust. 2 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. nr 80, poz. 717 z 2003 r. z późn. zm.),
Rada Miejska w Mikołowie uchwała:

§ 1.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa i przyjmuje ustalenia planu jako przepisy gminne.

§ 2.

Plan obejmuje obszar w granicach wyznaczonych: ul. Buczka - ul. Gliwicką - ul. Przelotową - potokiem Jasienica - granicą miasta (obszar określony w uchwale nr XXII/289/2000 Rady Miejskiej Mikołowa z dn. 18 stycznia 2000 r.) Granice terenu objętego opracowaniem określa rysunek planu w skali 1 :5 000, stanowiący integralną część uchwały.

§ 3.

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały mowa jest o ustaleniu określonego przeznaczenia terenu, oznacza to zakaz realizacji innego przeznaczenia terenu.

§ 4.

Ilekoć w przepisach niniejszej uchwały mowa jest o:

1. planie - należy przez to rozumieć ustalenia dotyczące obszaru określonego §2 niniejszej uchwały,
2. rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu na mapie w skali 1 : 5 000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
3. przepisach szczególnych - należy przez to rozumieć przepisy ustaw wraz z aktami wykonawczymi, normy branżowe oraz ograniczenia w dysponowaniu terenami wynikające z prawomocnych decyzji administracyjnych,
4. użytkowaniu podstawowym - należy przez to rozumieć ustalony w planie rodzaj użytkowania terenów w obrębie obszaru wyznaczonego liniami rozgraniczającymi, któremu winny być podporządkowane inne rodzaje użytkowania określone jako dopuszczalne,
5. użytkowaniu dopuszczalnym - należy przez to rozumieć ustalony w planie rodzaj użytkowania, który uzupełnia użytkowanie podstawowe lub może z nim współistnieć na warunkach określonych w planie,

KIEROWNIK
Biura Zagospodarowania
Przestrzennego

6. terenach publicznych - należy przez to rozumieć wydzielone grunty pod drogi publiczne, wodne oraz urządzenia i sieci infrastruktury technicznej oraz wydzielone tereny usługowe o charakterze publicznym.

§ 5.

Celem ustaleń planu jest:

1. określenie przeznaczenia terenów oraz linii rozgraniczających tereny o różnych funkcjach,
2. określenie linii rozgraniczających ulice, place oraz drogi publiczne wraz z urządzeniami pomocniczymi, a także tereny niezbędne do wytyczenia ścieżek rowerowych,
3. określenie terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych oraz linii rozgraniczających te tereny,
4. określenie zasad obsługi infrastruktury technicznej oraz terenów przeznaczonych dla obsługi infrastruktury technicznej i linii rozgraniczających te tereny,
5. określenie terenów podlegających ochronie,
6. szczególne warunki zagospodarowania terenów, w tym zakaz zabudowy, wynikające z potrzeb ochrony środowiska przyrodniczego, kulturowego i zdrowia ludzi, prawidłowego gospodarowania zasobami przyrody oraz ochrony gruntów rolnych i leśnych.

§ 6.

1. Rozwiązania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa są regulowane ustaleniami tekstowymi, stanowiącymi treść niniejszej uchwały, które zawierają zakazy, nakazy a także zalecenia i warunki dopuszczenia odstępstw od zakazów i nakazów związanych z przeznaczeniem terenu, wraz załącznikami i rysunkiem planu będącym załącznikiem graficznym do uchwały.

2. Realizacja nowych obiektów, a także zmiana zagospodarowania i sposobu użytkowania terenu i obiektów, nie może naruszać:

- a. praw właścicieli, użytkowników i władających sąsiadującymi terenami,
- b. aktualnie obowiązujących norm technicznych, sanitarnych i przeciwpożarowych,
- c. wymagań ochrony środowiska,
- d. wymagań ochrony konserwatorskiej (jeśli teren podlega takowej ochronie),
- e. innych wymagań, a w szczególności związanych z gospodarką wodną i geologią.

§ 7.

1. Dla prawidłowego funkcjonowania obszaru objętego planem wyznaczono tereny dla realizacji działań publicznych, finansowanych w całości lub części z budżetu państwa lub miasta.

2. Ustalenie ustępu 1 nie narusza stanu istniejących terenów o funkcjach publicznych, co w szczególności dotyczy dróg i ulic głównych.

3. Terenami publicznymi, przeznaczonymi do obsługi komunikacyjnej terenu objętego planem są:

a. tereny przeznaczone dla realizacji dróg, ulic i placów:

- drogi główne, oznaczenie KG,
- drogi zbiorcze, oznaczenie KZ,
- drogi lokalne, oznaczenie KL,
- drogi dojazdowe, oznaczenie KD,
- węzły komunikacyjne, oznaczenie KW,

b. tereny przeznaczone dla realizacji ścieżek rowerowych.

4. Obsługę obszaru objętego planem w zakresie komunikacji wraz z zielenią izolacyjną stanowią drogi główne oznaczone symbolem KG, zbiorcze oznaczone symbolem KZ, lokalne oznaczone symbolem KL oraz dojazdowe oznaczone symbolem KD oraz węzły komunikacyjne oznaczone symbolem KW z wyznaczonymi na rysunku planu liniami rozgraniczającymi.

§ 8.

1. Na terenie objętym niniejszym planem występują wydzielone strefy ochrony konserwatorskiej.

Wyznaczenie stref ochrony konserwatorskiej ma na celu ochronę, utrzymanie i zachowanie najwartościowszych elementów zabytkowych i kulturowo-krajobrazowych. Nie wyklucza to wprowadzenia nowej funkcji, nowej zabudowy lub modernizacji starej, jednakże z zachowaniem wymogów konserwatorskich, w sposób harmonijny i zgodny z charakterem zabytkowej zabudowy.

Strefa B - pośredniej ochrony konserwatorskiej zachowanych elementów zabytkowych. Podlega rygorom w zakresie utrzymania zasadniczych elementów rozplanowania istniejącej substancji zabytkowej oraz dostosowania do niej charakteru i skali nowej zabudowy. Obejmuje ona:

- strefa wyznaczona jest w bezpośrednim sąsiedztwie skrzyżowania ul. Przelotowej, ul. Wolności i ul. Darwina (wg rys. planu).

Na terenie strefy wszystkie projekty wymagające w świetle prawa budowlanego decyzji WZiZT należy uzgodnić i zatwierdzić u Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Strefa W - ochrony archeologicznej - obejmuje cały opracowywany teren:

- inwestycje prowadzone na terenach, w obrębie których zlokalizowano stanowiska archeologiczne winny być poprzedzone archeologicznymi badaniami ratowniczymi; zestawienie stanowisk archeologicznych znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część,
- w związku z możliwością wystąpienia materiałów archeologicznych, wszelkie większe prace ziemne prowadzone na tym terenie powinny mieć zabezpieczone nadzory archeologiczne, pod tym określeniem rozumie się prace ziemne związane z realizacją sieci wodociągowej, gazowniczej, ciepłowniczej, wykopy pod fundamenty dużych budynków o charakterze usługowym (supermarkety, hipermarkety), zakładów produkcyjnych oraz prace związane z budową autostrad i dróg szybkiego ruchu.

2. Na terenie objętym planem znajduje się obiekt wpisany do rejestru zabytków. Charakterystyka tego obiektu znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część. Obiekt należy chronić według zasad, którym podlegają zgodnie z ustawą z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie dóbr kultury (Dz. U. nr 10, poz. 48, z późniejszymi zmianami).

3. Na terenie objętym planem znajdują się obiekty o charakterze zabytkowym nie wpisane do rejestru zabytków. Lista tych obiektów znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część. Odnośnie tych obiektów zachodzi konieczność uzgadniania wszelkich prac z nimi związanych ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach.

4. Na terenie objętym planem wyznaczono także obiekty o wartościach kulturowych, reprezentujące walory regionalne. Lista tych obiektów znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część. Odnośnie tych obiektów uzgadnianie zmian modernizacyjnych i remontowych pozostawia się w gestii administracji lokalnej, jeżeli obiekty te znajdują się poza strefami ochrony konserwatorskiej. Dodatkowo należy uzyskać opinię Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach. Przy opiniowaniu tych obiektów na szczeblu administracji lokalnej należy uwzględnić następujące zalecenia:

- zaleca się zachowanie istniejących spadków dachów (dopuszcza się doświetlenie poddaszy w formie facjat i okien połaciowych), kształtu i podziału stolarki okiennej i drzwiowej, wystroju architektonicznego obiektów oraz stosowanie tradycyjnych materiałów (kamień, drewno, dachówka, cegła klinkierowa nie powinna być malowana),

- w wyższych obiektach dopuszcza się zmiany parterów i przystosowanie ich na potrzeby handlowo-usługowe. Projektowane witryny powinny zachowywać podziały i osie pozostałej stolarki w obiekcie (chyba, że materiały źródłowe dokumentują inny wygląd parteru, a przebudowa dąży do powrotu do stanu pierwotnego).

W trakcie przebudów, remontów i modernizacji należy dążyć do maksymalnego utrzymania wartościowych cech regionalnych (urbanistycznych i architektonicznych).

5. Na terenie objętym planem znajdują się układy zieleni parkowej oraz lokalne układy starodrzewu, które przedstawiają walory zabytkowe. Wymagają one zachowania, a wszelkie prace z nimi związane podlegają uzgodnieniu ze Śląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków w Katowicach.

§ 9.

1. Na terenie objętym planem występują obiekty uznane za pomniki przyrody, podlegające ochronie prawnej. Lista tych obiektów znajduje się w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały, stanowiącego jej integralną część. Odnośnie tych obiektów zaleca się ściśle przestrzeganie przepisów określających sposób ochrony pomników przyrody.

2. Adaptuje się istniejącą zielen, zalecając regularne stosowanie:

- a. cięć pielęgnacyjnych - przyrodniczych w celu uzyskania najlepszego stanu zdrowotnego zieleni,
- b. cięć technicznych - nieprzyrodniczych w celu zlikwidowania zagrożeń dla ludzi i mienia (w energetyce i telekomunikacji, w budownictwie, wzdłuż ciągów komunikacyjnych).

3. W uzasadnionych przypadkach, ustala się wymianę istniejących drzew, powodujących zacienienie, zagrażających bezpieczeństwu ludzi oraz zniszczeniu podziemnych urządzeń technicznych a także przy pracach niwelacyjnych, na zielen o wysokich walorach estetycznych, zimozielonych, odpornych na wpływy zanieczyszczenia powietrza i gleby.

4. Ustala się obowiązek zabezpieczenia zieleni na placach budów zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów.

5. Wprowadza się konieczność ochrony wszystkich ujęć wodnych. W obszarze ich stref ochronnych nie można lokalizować obiektów i urządzeń, powodujących zagrożenie dla funkcjonowania i czystości ujęć wody. Ustalenie stref ochronnych zgodnie z §59 ust. 3 ustawy Prawo wodne.

§ 10.

W granicach określonych w §2 uchwały ustala się następujące rodzaje przeznaczenia terenów:

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (brutto),
- MU - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej (brutto),
- MNU - tereny mieszkaniowo-usługowe (brutto) o niskiej intensywności zabudowy,
- MR - tereny zabudowy mieszkaniowej o niskiej intensywności (brutto),
- UK - tereny usług kultury (brutto),
- UZ - tereny usług zdrowia (brutto),
- UR - tereny usług rzemiosła (brutto),
- UR/P - tereny działalności usługowo-wytwórczej (brutto),
- UH - tereny usług handlu (brutto),
- UC - tereny usług centrotwórczych (brutto),
- UO - tereny usług oświaty (brutto),
- PU - tereny przemysłowo-usługowe (brutto),
- ZL - tereny lasów,
- ZP - tereny parków i zieleńców,
- ZPk - tereny zieleni urządzonej,
- ZE - tereny zieleni łąkowej, łąki, pastwiska,
- ZC - tereny cmentarzy,
- W - tereny wód otwartych,
- Wx - tereny wód otwartych; zbiorniki, które mogą zmienić swój zasięg i poziom,
- RP - tereny upraw rolniczych i sadów bez możliwości zabudowy,
- RPO - tereny hodowli i produkcji zwierzęcej,
- RO - tereny produkcji rolnej z możliwością zabudowy,
- RO/MN - tereny produkcji rolnej z możliwością zabudowy,
- KS - tereny urządzeń komunikacji samochodowej,
- NO - tereny urządzeń odprowadzania i usuwania ścieków,
- KG - tereny dróg głównych
- KZ - tereny dróg zbiorczych,
- KL - tereny dróg lokalnych,
- KD - tereny dróg dojazdowych,
- KW - tereny węzłów komunikacyjnych.

§ 11.

W granicach określonych w §2 uchwały ustala się przeznaczenie terenów oraz linie rozgraniczające tereny o różnych funkcjach i zasadach zagospodarowania - zgodnie z oznaczeniami na rysunku planu:

1. Symbol: 14MN 18MN 30MN 48MN 50(a)MN 51MN 52MN 54MN** 57MN 58MN 59MN 64MN
66MN 72MN 75MN** 78MN 82MN 89MN 93MN 97MN 100MN 102MN 103MN 104MN 106MN
109MN 111MN 123MN 128MN 130MN 132MN 133(a)MN 134(a)MN 150MN 159MN 160MN 168MN
171MN 172MN 176MN 179MN 183MN 210MN

Przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (brutto)

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja i projektowanie budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego o niskiej

intensywności; max. wys. zabudowy - 9 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej; dla jednostek, przez które przebiegają główne przewody sieciowe infrastruktury technicznej (wg rysunku planu) ustala się konieczność przeprowadzenia szczegółowych uzgodnień ze względu na wymaganą strefę ochronną; ** - dla zaznaczonych jednostek obowiązują zakazy określone w opisie strefy cmentarzy (ZC)

dopuszczalne: drogi dojazdowe, urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, strefy parkingowe, budynki gospodarcze, garaże wolnostojące max. wys. zabudowy: - dla bud. gospodarczych - 5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej - dla garaży - 3,5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej; działalność związana z podstawowymi usługami bytowymi: handlu, gastronomii i nieuciążliwego rzemiosła oraz inne nieuciążliwe rodzaje działalności gospodarczej nie zaliczane do działalności wytwórczej lub magazynowej, prowadzone w obrębie budynku mieszkalnego; zakaz budowy oddzielnych obiektów kubaturowych dla prowadzonej działalności gospodarczej i konieczność zapewnienia miejsc parkingowych dla potencjalnych klientów w obrębie inwestowanych działek; ** - dla zaznaczonych jednostek obowiązują zakazy określone w opisie strefy cmentarzy (ZC)

2. Symbol: 133MN 134MN

Przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (brutto)

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja i projektowanie budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne o niskiej intensywności; max. wys. zabudowy - 9 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej; dla jednostek, przez które przebiegają główne przewody sieciowe infrastruktury technicznej (wg rysunku planu) ustala się konieczność przeprowadzenia szczegółowych uzgodnień ze względu na wymaganą strefę ochronną;

dopuszczalne: drogi dojazdowe, urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, strefy parkingowe, budynki gospodarcze, garaże wolnostojące max. wys. zabudowy: - dla bud. gospodarczych - 5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej - dla garaży - 3,5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej; działalność związana z podstawowymi usługami bytowymi: handlu, gastronomii i nieuciążliwego rzemiosła oraz inne nieuciążliwe rodzaje działalności gospodarczej nie zaliczane do działalności wytwórczej lub magazynowej, prowadzone w obrębie budynku mieszkalnego; zakaz budowy oddzielnych obiektów kubaturowych dla prowadzonej działalności gospodarczej i konieczność zapewnienia miejsc parkingowych dla potencjalnych klientów w obrębie inwestowanych działek

3. Symbol: 10MU 16MU 26MU 53MU 55MU 56MU 60MU 63MU 65MU 67MU 76MU** 83MU 87MU 92MU 98MU 108MU 113MU 119MU 120MU 125MU 162MU 173MU 185MU

Przeznaczenie terenu: tereny mieszkaniowo-usługowe (brutto) o niskiej intensywności zabudowy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja i projektowanie stref budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne o niskiej intensywności wraz z podstawowymi usługami bytowymi: drobne obiekty handlu, gastronomii i

nieuciążliwego rzemiosła oraz inne nieuciążliwe rodzaje działalności gospodarczej nie zaliczane do działalności wytwórczej lub magazynowej; max. wys. zabudowy - 9 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej; dla jednostek, przez które przebiegają główne przewody infrastruktury technicznej (wg rysunku planu) ustala się konieczność przeprowadzenia szczegółowych uzgodnień ze względu na wymaganą strefę ochronną sieci; ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych dla potencjalnych klientów w obrębie inwestowanych działek; ** - dla zaznaczonej jednostki obowiązują zakazy określone w opisie strefy cmentarzy (ZC)

dopuszczalne: drogi dojazdowe, urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, strefy parkingowe, budynki gospodarcze, garaże wolnostojące max. wys. zabudowy: - dla bud. gospodarczych - 5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej - dla garaży - 3,5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej ** - dla zaznaczonej jednostki obowiązują zakazy określone w opisie strefy cmentarzy (ZC)

4. Symbol: 142MNU 144MNU 145MNU 147MNU 165MNU 178MNU 207MNU

Przeznaczenie terenu: tereny usługowo-mieszkaniowe

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja i projektowanie stref budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne o niskiej intensywności wraz z podstawowymi usługami bytowymi: drobne obiekty handlu, gastronomii i rzemiosła oraz inne nieuciążliwe rodzaje działalności gospodarczej nie zaliczane do działalności wytwórczej lub magazynowej; max. wys. zabudowy - 9 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej; dla jednostek, przez które przebiegają główne przewody infrastruktury technicznej (wg rysunku planu) ustala się konieczność przeprowadzenia szczegółowych uzgodnień ze względu na wymaganą strefę ochronną sieci; ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych dla potencjalnych klientów w obrębie inwestowanych działek;

dopuszczalne: drogi dojazdowe, urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, strefy parkingowe, budynki gospodarcze, garaże wolnostojące max. wys. zabudowy: - dla bud. gospodarczych - 5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej - dla garaży - 3,5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej

5. Symbol: 175MNU 204MNU

Przeznaczenie terenu: tereny usługowo-mieszkaniowe

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja i projektowanie stref budownictwa mieszkaniowego jednorodzinne o niskiej intensywności wraz z podstawowymi usługami bytowymi: drobne obiekty handlu, gastronomii i rzemiosła oraz inne nieuciążliwe rodzaje działalności gospodarczej nie zaliczane do działalności wytwórczej lub magazynowej; max. wys. zabudowy - 9 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej; dla jednostek, przez które przebiegają główne przewody infrastruktury technicznej (wg rysunku planu) ustala się konieczność przeprowadzenia szczegółowych uzgodnień ze względu na wymaganą strefę ochronną sieci; ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych dla potencjalnych klientów w obrębie inwestowanych działek;

dopuszczalne: drogi dojazdowe, urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, strefy parkingowe, budynki gospodarcze, garaże wolnostojące max. wys. zabudowy: - dla bud. gospodarczych - 5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej - dla garaży - 3,5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej

6. Symbol: 1MR 5MR 28MR 149MR 154MR 163MR 192MR 193MR

Przeznaczenie terenu: tereny zabudowy zagrodowej (brutto)

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja zabudowy mieszkalno-inwentarskiej obowiązuje dotychczasowa obsługa komunikacyjna i infrastruktury technicznej ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych w obrębie inwestowanych działek dla potencjalnych klientów i dla sprzętu wykorzystywanego do upraw i hodowli;

dopuszczalne: działalność usługowa związana z uprawami rolnymi oraz chowem i hodowlą zwierząt, drogi dojazdowe, place manewrowe i strefy do parkowania, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

7. Symbol: 7MR 8(a)MR 8(b)MR 11MR 13MR 15MR 21MR 27MR 29MR 33MR 71MR 77MR 85MR 99MR 105MR 110MR 116MR 117MR 121MR 122MR 124MR 127MR 135MR 137MR 138MR 143MR 157MR 161MR 166MR 167MR 181MR 184MR 186MR

Przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (brutto)

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja i projektowanie zabudowy mieszkaniowej, max. wys. zabudowy - 9 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej; dla jednostek, przez które przebiegają główne przewody infrastruktury technicznej (wg rysunku planu) ustala się konieczność przeprowadzenia szczegółowych uzgodnień ze względu na wymaganą strefę ochronną sieci; ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych w obrębie inwestowanych działek dla potencjalnych klientów i dla sprzętu wykorzystywanego do upraw i hodowli

dopuszczalne: działalność usługowa związana z uprawami rolnymi oraz drogi dojazdowe, place manewrowe i strefy do parkowania, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową; strefy parkingowe, budynki gospodarcze, garaże wolnostojące max. wys. zabudowy: - dla bud. gospodarczych - 5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej - dla garaży - 3,5 m od poziomu gruntu rodzimego do kalenicy dachu lub szczytu ścianki atykowej

8. Symbol: 24(a)ZD

Przeznaczenie terenu: tereny zieleni działkowej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: projektowana strefa zieleni działkowej, wprowadzanie zabudowy altanowej; zakaz wprowadzania zabudowy o charakterze stałym

dopuszczalne: urządzenie stref wypoczynkowo-rekreacyjnych i stref zabaw dla dzieci, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

9. Symbol: 3(a)ZE 3(b)ZE 43ZE 155ZE

Przeznaczenie terenu: tereny zieleni łąkowej, łąki, pastwiska, bez możliwości zabudowy kubaturowej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja trwałych użytków zielonych i leśnych, zadrzewienia i zakrzewienia, łąki, pastwiska, strefa wałów przeciwpowodziowych dla rzeki Promny, szczególnie chroniona zieleni doliny rzeki Promny; użytki leśne użytkowane zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem

dopuszczalne: sady, uprawy rolne i polowe, urządzenia infrastruktury technicznej

10. Symbol: 140ZE 151ZE 152ZE

Przeznaczenie terenu: tereny zieleni łąkowej, łąki, pastwiska

Użytkowanie terenu:

podstawowe: zakrzewienia, łąki i pastwiska jako rezerwa pod planowaną drogę, bezwzględny zakaz działań budowlanych o charakterze stałym i tymczasowym

dopuszczalne: uprawy rolne i polowe, łąki

11. Symbol: 12ZE 19ZE 22ZE 25ZE 31ZE 34ZE 35ZE** 41ZE 90ZE 107ZE 139ZE 156ZE 164ZE 196ZE 198ZE 208ZE

Przeznaczenie terenu: tereny zieleni łąkowej, łąki, pastwiska, bez możliwości zabudowy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja trwałych użytków zielonych i leśnych, zadrzewienia i zakrzewienia, łąki, pastwiska, zieleni łąkowa; użytki leśne użytkowane zgodnie z dotychczasowym przeznaczeniem ** - dla zaznaczonych jednostek obowiązują zakazy określone w opisie strefy cmentarzy (ZC)

dopuszczalne: sady, uprawy rolne i polowe, urządzenia infrastruktury technicznej

12. Symbol: 32ZE

Przeznaczenie terenu: tereny zieleni łąkowej, łąki, pastwiska, bez możliwości zabudowy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja trwałych użytków zielonych, zadrzewienia i zakrzewienia, łąki, pastwiska, zieleni łąkowa, możliwe podtopienia ze względu na prowadzoną działalność górniczą

dopuszczalne: sady, uprawy rolne i polowe, urządzenia infrastruktury technicznej

13. Symbol: 2ZL 4ZL 6ZL 17ZL 20ZL 40(a)ZL 42ZL 79ZL 136ZL 187ZL 188ZL 190ZL 191ZL 195ZL 197ZL 203ZL

Przeznaczenie terenu: tereny lasów i zadrzewień, bez możliwości zabudowy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja zieleni leśnej i zadrzewienia, brak możliwości zabudowy

dopuszczalne: objekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

14. Symbol: 23ZLd

Przeznaczenie terenu: tereny zadrzewień, bez możliwości zabudowy kubaturowej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: zadrzewienia

dopuszczalne: funkcje rekreacyjno-sportowe, objekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową i dopuszczalną

15. Symbol: 9ZL

Przeznaczenie terenu: tereny lasów i zadrzewień, bez możliwości zabudowy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: istniejąca hałda, adaptacja obowiązującego procesu rekultywacji i zalesiania

dopuszczalne: objekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

16. Symbol: 62ZP 68ZP**

Przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja istniejącej zieleni, zakaz zabudowy stałej; ** - dla zaznaczonej jednostki obowiązują zakazy określone w opisie strefy cmentarzy (ZC)

dopuszczalne: urządzenie stref wypoczynkowo-rekreacyjnych i stref zabaw dla dzieci

17. Symbol: 81ZPk

Przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: projektowana strefa zieleni urządzonej towarzyszącej obiektom sakralnym, zakaz zabudowy stałej

dopuszczalne: drogi dojazdowe, parkingi, urządzenie stref wypoczynkowo-rekreacyjnych i stref zabaw dla dzieci

18. Symbol: 69ZC

Przeznaczenie terenu: tereny cmentarzy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja istniejącego cmentarza; na terenie 50 m od cmentarza zakaz lokalizacji: nowej zabudowy mieszkaniowej, studni dla celów konsumpcyjnych, zakładów produkcji żywności, zakładów gastronomicznych

dopuszczalne: zielen uporzędkowana, drobne obiekty sakralne oraz służące obsłudze cmentarza

19. Symbol: 24RP 36RP 40RP** 44RP 49RP 70RP 73RP 74RP** 84RP 86RP 94RP 95RP 101RP 112RP 115RP 118RP 129RP 141RP 146RP 148RP 153RP 158RP 177RP 189RP 199RP 200RP 201RP 205RP

Przeznaczenie terenu: tereny upraw rolniczych i sadów bez możliwości zabudowy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja obszarów upraw rolnych, warzywnictwo, ogrodnictwo; ** - dla zaznaczonych jednostek obowiązują zakazy określone w opisie strefy cmentarza (ZC)

dopuszczalne: drogi dojazdowe do pól, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, urządzenia infrastruktury technicznej

20. Symbol: 47RP/ZC

Przeznaczenie terenu: tereny upraw rolniczych i sadów bez możliwości zabudowy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: rezerwa terenu pod powiększenie cmentarza 69ZC z uwarunkowaniami jak dla jednostek ZC; do czasu powiększenia cmentarza uprawy rolne, warzywnictwo, ogrodnictwo - obowiązują zakazy określone w opisie strefy cmentarza (ZC);

dopuszczalne: jak dla jednostek ZC; do czasu powiększenia cmentarza drogi dojazdowe do pól, zadrzewienia i zakrzewienia śródpolne, urządzenia infrastruktury technicznej

21. Symbol: 194RPU

Przeznaczenie terenu: teren ośrodka produkcji zwierzęcej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja istniejącego ośrodka hodowli i produkcji zwierzęcej; dla obszaru (wg rysunku planu) wymagane są szczegółowe uzgodnienia ze względu na występowanie urządzeń infrastruktury technicznej, wymagających strefy ochronnej; ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych w obrębie inwestowanej działki dla potencjalnych klientów i dla sprzętu wykorzystywanego do hodowli i produkcji zwierzęcej

dopuszczalne: działalność usługowa związana z hodowlą i produkcją zwierzęcą oraz z uprawami rolnymi,

obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową wraz z zabudową mieszkaniową z uwarunkowaniami jak dla stref MN

22. Symbol: 38RO

Przeznaczenie terenu: tereny upraw ogrodnich z możliwością zabudowy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: uprawy ogrodnich, uprawy rolnicze

dopuszczalne: zabudowa jednorodzinna o niskiej intensywności w zakresie obsługi terenu z uwarunkowaniami jak dla stref MN, obiekty gospodarcze i magazynowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, zieleń urządzona

23. Symbol: 174RO/MN

Przeznaczenie terenu: tereny upraw ogrodnich z możliwością zabudowy

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja terenu upraw ogrodnich, uprawy rolnicze

dopuszczalne: zabudowa jednorodzinna o niskiej intensywności w zakresie obsługi terenu z uwarunkowaniami jak dla stref MN, obiekty gospodarcze i magazynowe, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, zieleń urządzona

24. Symbol: 209UR

Przeznaczenie terenu: tereny usług rzemieślniczych

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja strefy usług rzemieślniczych; dla obszaru (wg rysunku planu) wymagane są szczegółowe uzgodnienia ze względu na występowanie urządzeń infrastruktury technicznej, wymagających strefy ochronnej; ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych w obrębie inwestowanej działki dla potencjalnych klientów i dla sprzętu wykorzystywanego do prowadzenia działalności gospodarczej

dopuszczalne: place manewrowe, parkingi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

25. Symbol: 182UR/P

Przeznaczenie terenu: tereny działalności usługowo-wytwórczej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja strefy terenów działalności usługowo-wytwórczej o uciążliwości nie przekraczającej granic lokalizacji; ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych w obrębie inwestowanej działki dla potencjalnych klientów i dla sprzętu wykorzystywanego do prowadzenia działalności gospodarczej

dopuszczalne: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oniskiej intensywności towarzysząca funkcji podstawowej, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej oraz dojazdy i parkingi obsługujące funkcję podstawową i mieszkaniową, zieleń urządzona

26. Symbol: 206PU

Przeznaczenie terenu: tereny zabudowy produkcyjno-usługowej (brutto)

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja strefy zabudowy produkcyjno-usługowej do wysokości 3 kondygnacji, jednak nie wyżej niż 11,0 m od poziomu terenu; ustala się konieczność zapewnienia miejsc parkingowych w obrębie inwestowanej działki dla potencjalnych klientów i dla sprzętu wykorzystywanego do prowadzenia działalności gospodarczej

dopuszczalne: place manewrowe, parkingi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

27. Symbol: 88UH

Przeznaczenie terenu: tereny usług handlu

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja istniejącej strefy usług handlu

dopuszczalne: usługi o charakterze centrotwórczym, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, parkingi, zieleń zorganizowana

28. Symbol: 126UC

Przeznaczenie terenu: tereny usług centrotwórczych

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja istniejącej strefy usług centrotwórczych - handel, gastronomia, kultura i administracja

dopuszczalne: inne usługi o charakterze centrotwórczym, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, parkingi, zieleń zorganizowana

29. Symbol: 61UZ

Przeznaczenie terenu: tereny usług zdrowia i opieki społecznej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja terenu Ośrodka dla Niepełnosprawnych

dopuszczalne: obiekty rekreacji, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową, zieleń urządzona, parkingi

30. Symbol: 131UO

Przeznaczenie terenu: tereny usług oświaty

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja terenu szkoły, zieleń urządzona

dopuszczalne: obiekty usług sportu, rekreacji, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

31. Symbol: 80UK

Przeznaczenie terenu: tereny usług kultury

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja obiektów o charakterze sakralnym, zieleń uporządkowana

dopuszczalne: drogi dojazdowe, obiekty infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

32. Symbol: 50(b)KS

Przeznaczenie terenu: tereny urządzeń komunikacji samochodowej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: projektowana strefa parkingowa dla Ośrodka dla Niepełnosprawnych i terenu mieszkaniowego

dopuszczalne: -

33. Symbol: 169KS 170KS

Przeznaczenie terenu: tereny urządzeń komunikacji samochodowej

Użytkowanie terenu:

podstawowe: adaptacja terenów obsługi komunikacji samochodowej: stacje paliw

dopuszczalne: obsługa i naprawy pojazdów mechanicznych, drobny handel i gastronomia, parkingi, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

34. Symbol: 37NO

Przeznaczenie terenu: tereny urządzeń odprowadzania i usuwania ścieków (brutto)

Użytkowanie terenu:

podstawowe: projektowana oczyszczalnia ścieków

dopuszczalne: zieleń izolacyjna, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej obsługujące funkcję podstawową

35. Symbol: W

Przeznaczenie terenu: tereny wód otwartych

Użytkowanie terenu:

podstawowe: zbiorniki wodne dla wód opadowych z terenu zlewni

36. Symbol: Wx

Przeznaczenie terenu: tereny wód otwartych

Użytkowanie terenu:

podstawowe: zbiorniki wodne dla wód opadowych z terenu zlewni, mogące zmienić swój zasięg i poziom w wyniku eksploatacji górniczej

1. Klasa ulicy: KG

1) Symbol: K1G1/2

Przeznaczenie terenu: odcinek drogi głównej - DK 44 Lokalizacje obiektów przy drodze oraz włączenia komunikacyjne należy każdorazowo uzgadniać z oddziałem GDDP w Katowicach

Szerokość w liniach rozgraniczających: 45 m min. odległość proj. zabudowy mieszkaniowej od krawędzi jezdni 25 m

2. Klasa ulicy: KZ

1) Symbol: K2Z1/2

Przeznaczenie terenu: odcinek drogi zbiorczej - DK 925

Szerokość w liniach rozgraniczających: 35 m min. odległość proj. zabudowy mieszkaniowej od krawędzi jezdni 20 m

2) Symbol: K3Z1/2

Przeznaczenie terenu: odcinek drogi zbiorczej - DK 925

Szerokość w liniach rozgraniczających: 35 m min. odległość proj. zabudowy mieszkaniowej od krawędzi jezdni 20 m

3) Symbol: K18Z1/2

Przeznaczenie terenu: droga zbiorcza

Szerokość w liniach rozgraniczających: 25 m

4) minimalna odległość projektowanej zabudowy od krawędzi jezdni (tylko dla drogi K18Z1/2):

- na obszarze niezabudowanym lub w przypadku występowania pojedynczych zabudowań - 15 m

- na obszarze zabudowanym o czytelnej linii zabudowy - w linii zabudowy, jednak nie bliżej niż 8 m

- na obszarze zabudowanym o nieczytelnej linii zabudowy - nie bliżej niż 10 m

3. Klasa ulicy: KL

1) Symbol: K4L1/2

Przeznaczenie terenu: projektowana droga lokalna (wg przebiegu istniejącej w dotychczasowym planie rezerwy terenu pod drogę lokalną o szer. 25 m)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

2) Symbol: K5L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

3) Symbol: K6L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

4) Symbol: K7L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

5) Symbol: K8L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

6) Symbol: K9L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

7) Symbol: K10L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

8) Symbol: K11L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

9) Symbol: K12L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, adaptowana

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

10) Symbol: K13L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

11) Symbol: K14L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

12) Symbol: K15L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

13) Symbol: K16L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

14) Symbol: K17L1/2

Przeznaczenie terenu: droga lokalna, zaadaptowana z drogi dojazdowej

Szerokość w liniach rozgraniczających: 15 m

15) minimalna odległość projektowanej zabudowy od krawędzi jezdni:

- na obszarze niezabudowanym lub w przypadku występowania pojedynczych zabudowań - 10 m
- na obszarze zabudowanym o czytelnej linii zabudowy - w linii zabudowy, jednak nie bliżej niż 5 m
- na obszarze zabudowanym o nieczytelnej linii zabudowy - nie bliżej niż 7 m

4. Klasa ulicy: KD

1) Symbol: K6aD

Przeznaczenie terenu: droga dojazdowa adaptowana, przedłużenie K6L1/2

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

2) Symbol: K19D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

3) Symbol: K20D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

4) Symbol: K21D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

5) Symbol: K23D

Przeznaczenie terenu: ulica dojazdowa, adaptowana

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

6) Symbol: K24D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

7) Symbol: K25D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

8) Symbol: K26D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

9) Symbol: K27D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

10) Symbol: K28D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

11) Symbol: K29D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

12) Symbol: K30D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

13) Symbol: K31D

Przeznaczenie terenu: ulica dojazdowa, adaptowana

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

14) Symbol: K32D

Przeznaczenie terenu: ulica dojazdowa, adaptowana

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

15) Symbol: K33D

Przeznaczenie terenu: ulica dojazdowa, adaptowana

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

16) Symbol: K34D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

17) Symbol: K35D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

18) Symbol: K36D

Przeznaczenie terenu: projektowana droga dojazdowa (w części adaptowane istniejące odcinki dróg polnych)

Szerokość w liniach rozgraniczających: 10 m

19) minimalna odległość projektowanej zabudowy od krawędzi jezdni:

- na obszarze niezabudowanym lub w przypadku występowania pojedynczych zabudowań
- 8 m - na obszarze zabudowanym o czytelnej linii zabudowy - w linii zabudowy, jednak nie bliżej niż 4 m
- na obszarze zabudowanym o nieczytelnej linii zabudowy - nie bliżej niż 5 m

5. Klasa ulicy: KW

1) Symbol: KW10

Przeznaczenie terenu: teren węzła DK44 z ul. Buczka i ul. Staromiejską

2) Symbol: KW11

Przeznaczenie terenu: teren węzła DK44 z ul. Przelotową i Oświęcimską

- w przypadku ulic i dróg adaptowanych linie rozgraniczające o odpowiedniej szerokości prowadzone są zawsze symetrycznie w stosunku do osi istniejącego śladu jezdni,
- w przypadku ulic i dróg projektowanych oś jezdni należy prowadzić zgodnie z osią linii rozgraniczających.

§ 12.

Na terenach o których mowa w §11 ustala się następujące lokalne warunki i zasady realizacji inwestycji:

1. Dopuszcza się adaptację istniejących obiektów kubaturowych i liniowych.
2. Zmiany adaptowanego obiektu muszą być dokonane zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. Umożliwia się podział, scalanie oraz wtórny podział działek budowlanych:

- zgodnie z liniami podziału na działki budowlane,
- prostopadle lub równoległe do linii rozgraniczających,
- w inny sposób, w przypadku sporządzania planu realizacyjnego dla większego zamierzenia (np. osiedla domów jednorodzinnych).

4. Na terenach oznaczonych na rysunku planu jako tereny zorganizowanej działalności inwestycyjnej należy dokonać scalenia i podziału nieruchomości wg zasad ustalonych w rozdz. 2 ustawy z 21.08.97 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. nr 46 z 2000 r., poz. 543 z późniejszymi zmianami).

5.

1. Linie zabudowy i odległości projektowanych obiektów od granic działek zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego i z uwzględnieniem zapisu w pkt. 5.2.

2. Dopuszcza się budowę w granicy działki lub 1,5 m od niej po uzyskaniu zgody właściciela działki.

6. Wymienione w pkt. 5 odległości priorytetowo dostosować do warunków podanych w zasadach zagospodarowania i obsługi dla elementów obsługi komunikacyjnej i infrastruktury technicznej, z zachowaniem zasad i warunków określonych w przepisach szczególnych (minimalna odległość od krawędzi jezdni, strefy ochronne sieci itp.).

7. Nowo projektowane oraz rozbudowywane obiekty kubaturowe muszą nawiązywać skalą i usytuowaniem na działce (w przypadku dachów wielospadowych - kierunki kalenic) do obiektów bezpośrednio sąsiadujących z planowaną inwestycją. W zakresie projektowanych uzupełnień zabudowy należy dostosować się do istniejącej zabudowy, zachowując ten sam charakter oraz utrzymując istniejące linie zabudowy.

8. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się odstępstwa od zasad wymienionych w pkt. 7.

§ 13.

Obsługę obszaru objętego planem w zakresie infrastruktury technicznej ustala się następująco:

1. Na terenie objętym planem adaptuje się istniejące sieci i urządzenia infrastruktury technicznej naziemnej i podziemnej, obsługującej przedmiotowy teren i tereny sąsiednie. Zapewnia się możliwość dokonywania ich remontów i przebudowy.

2. Zaopatrzenie w wodę obszaru opracowania w oparciu o ujęcie studzienne w Śmiłowicach. Awaryjnie dostawa wody dla odbiorców z magistrali Ø 1 400 zb. Mikołów - zb. Czarny Las, króćcem Ø 400 w rejonie ul. Jesionowej. Rozprowadzenie istniejącą i projektowaną siecią rozdzielczą o średnicach Ø 300 - Ø 80.

3. Ustala się zasadę prowadzenia kanalizacji systemem rozdzielczym.

1. Ustala się odprowadzenie ścieków sanitarnych:

- z rejonu węzła ul. Przelotowej i ul. Darwina - poprzez sieć kanałów do projektowanej oczyszczalni KĄTY,

- z pozostałego obszaru objętego niniejszą uchwałą - poprzez sieć kanałów do projektowanej ekologicznej oczyszczalni w Borowej Wsi.

2. Do czasu wybudowania systemu kanalizacji sanitarnej dopuszcza się stosowanie szczelnych zbiorników bezodpływowych do gromadzenia nieczystości lub lokalnych urządzeń biologicznego ich oczyszczania.

3. Wody opadowe powinny być kierowane do istniejących otwartych cieków wodnych, które należy odbudować.

4. W miejscach o utrudnionym lub uniemożliwionym dostępie do otwartych cieków wodnych należy stworzyć fragmenty kanalizacji deszczowej wprowadzane do cieków j.w.

4. Ustala się zaopatrzenie obiektów i terenu w energię elektryczną z istniejących linii napowietrznych i kablowych poprzez istniejące projektowane stacje transformatorowe na warunkach określonych przez gestora sieci z zachowaniem stref ochronnych od linii energetycznych: 110 kV - 20 m od osi, 20 kV - 7,5 m od osi.

5. Przez fragment przedmiotowego obszaru przebiega magistrala gazowa średnioprężna relacji Szopienice - Wyry o średnicy \varnothing 400. Dla gazociągu określa się strefę ochronną w odległości 5,0 m od jego zewnętrznego obrysu. Na terenie objętym niniejszą uchwałą nie odbywa się pobór gazu. Istnieje możliwość przyłączenia sołectwa po uzgodnieniu warunków z gestorem sieci i urządzeń.

6. Ustala się zaopatrzenie w ciepło dla przygotowania ciepłej wody i dla celów grzewczych poprzez wykorzystanie alternatywnie:

- istniejącej sieci energetycznej,
- zastosowanie lokalnych, proekologicznych urządzeń ciepłowniczych.

7. Ustala się konieczność dostosowania projektów i inwestycji energetycznych do opracowania "Projekt założeń do planu i projekt planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe na obszarze gminy Mikołów" wykonanego przez Energoekspert sp. z o.o. w lutym 2001 roku, pozostającego w zgodzie z Prawem Energetycznym.

§ 14.

1. Teren opracowania leży w zasięgu trzech terenów górniczych:

- a. KWK "Bielszowice" obejmuje większość terenów Borowej Wsi,
- b. KWK "Makoszowy" obejmuje pn-zach obszar Borowej Wsi,
- c. KWK "Budryk" obejmuje pd-zach część opracowania: rejon ul. Kąty - Darwina - rzeki Promny.

2. Na obszarze opracowania ustala się prowadzenie eksploatacji górniczej tak, aby na terenach zwartej zabudowy wpływy nie przekraczały kategorii określonej koncesją a poza ww. terenami kategorie wpływów nie mogą przekroczyć kategorii odporności obiektów.

3. Ze względu na eksploatację złóż węgla kamiennego, w przypadku podejmowania konkretnych inwestycji obowiązują przepisy prawa budowlanego odnośnie posadowienia i realizacji inwestycji na terenach podlegającym skutkom eksploatacji górniczej - wymaga zaopiniowania inwestycji na etapie pozwolenia na budowę przez Okręgowy Urząd Górniczy.

4. Ustala się objęcie szczególną ochroną zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa obiektów zabytkowych.

5. Ustala się zakaz składowania na powierzchni odpadów górniczych w granicach niniejszego planu, składowanie odpadów ma się odbywać zgodnie z zobowiązującymi przepisami prawa.

6. Usuwanie szkód powstałych w związku z prowadzoną działalnością górniczą prowadzoną przez przedsiębiorcę górniczego odbywać się będzie na podstawie obowiązujących przepisów prawa.

7. W przypadku spowodowania zagrożeń hydrotechnicznych przedsiębiorca górniczy zobowiązany jest niezwłocznie do usunięcia szkód zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 15.

Ustalenia niniejszego planu są zgodne z generalnymi zasadami zagospodarowania terenu zapisanymi w "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołów".

§ 16.

1. Na obszarze planu stawkę procentową do określenia wymiaru jednorazowej opłaty wzrostu wartości nieruchomości (o jakiej mowa w art. 10 ust. 3 i art. 36 ust. 3 ustawy o zagospodarowaniu przestrzennym) ustala się w wymiarze 20%.

2. W odniesieniu do gruntów będących własnością gminy jednorazowa opłata w przypadku zbycia nieruchomości nie będzie pobierana.

§ 17.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały tracą moc dotychczasowe ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Mikołowa i jego zmian zawarte w uchwałach:

nr XXX/161/92 RM w Mikołowie z dn. 21.01.92 (Dz. Urz. Woj. Kat. nr 4 z dn. 27.04.92),
nr XLVI/280/93 RM w Mikołowie z dn. 10.08.93 (Dz. Urz. Woj. Kat. nr 13 z dn. 29.10.93),
nr VI/43/94 RM w Mikołowie z dn. 22.11.94 (Dz. Urz. Woj. Kat. nr 15 z dn. 16.12.94),
nr IX/73/99 RM Mikołowa z dn. 6.04.99 (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 32 z dn. 20.10.99),
nr IX/76/99 RM Mikołowa z dn. 6.04.99,
nr IX/87/99 RM Mikołowa z dn. 6.04.99,
nr IX/91/99 RM Mikołowa z dn. 6.04.99,
nr IX/92/99 RM Mikołowa z dn. 6.04.99,
nr IX/96/99 RM Mikołowa z dn. 6.04.99,
nr XXVI/353/2000 RM Mikołowa z dn. 16.05.2000,
nr XXVI/354/2000 RM Mikołowa z dn. 16.05.2000,
nr XXXI/402/2000 RM Mikołowa z dn. 29.08.2000.

§ 18.

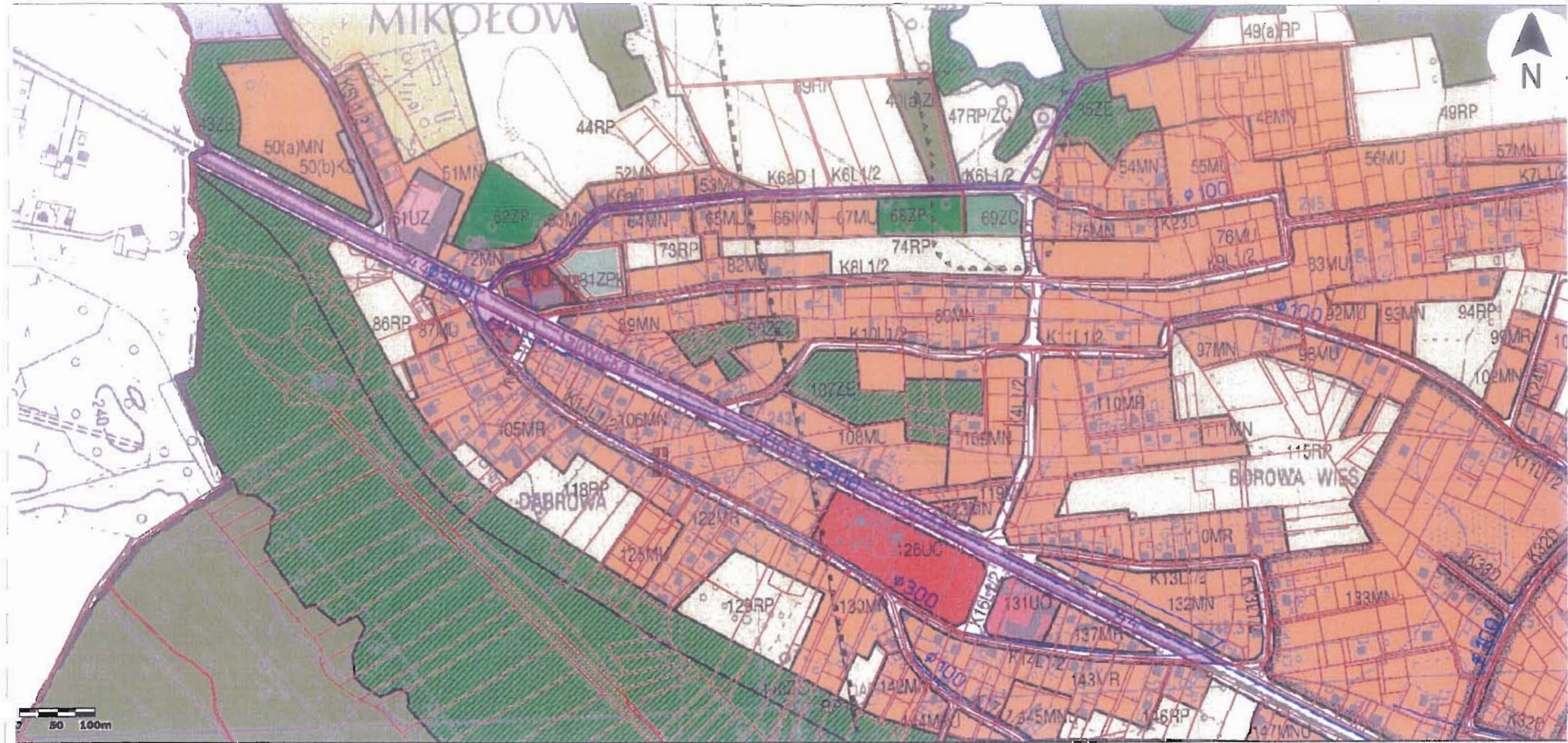
Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na tablicy Urzędu Miasta Mikołowa.

§ 19.

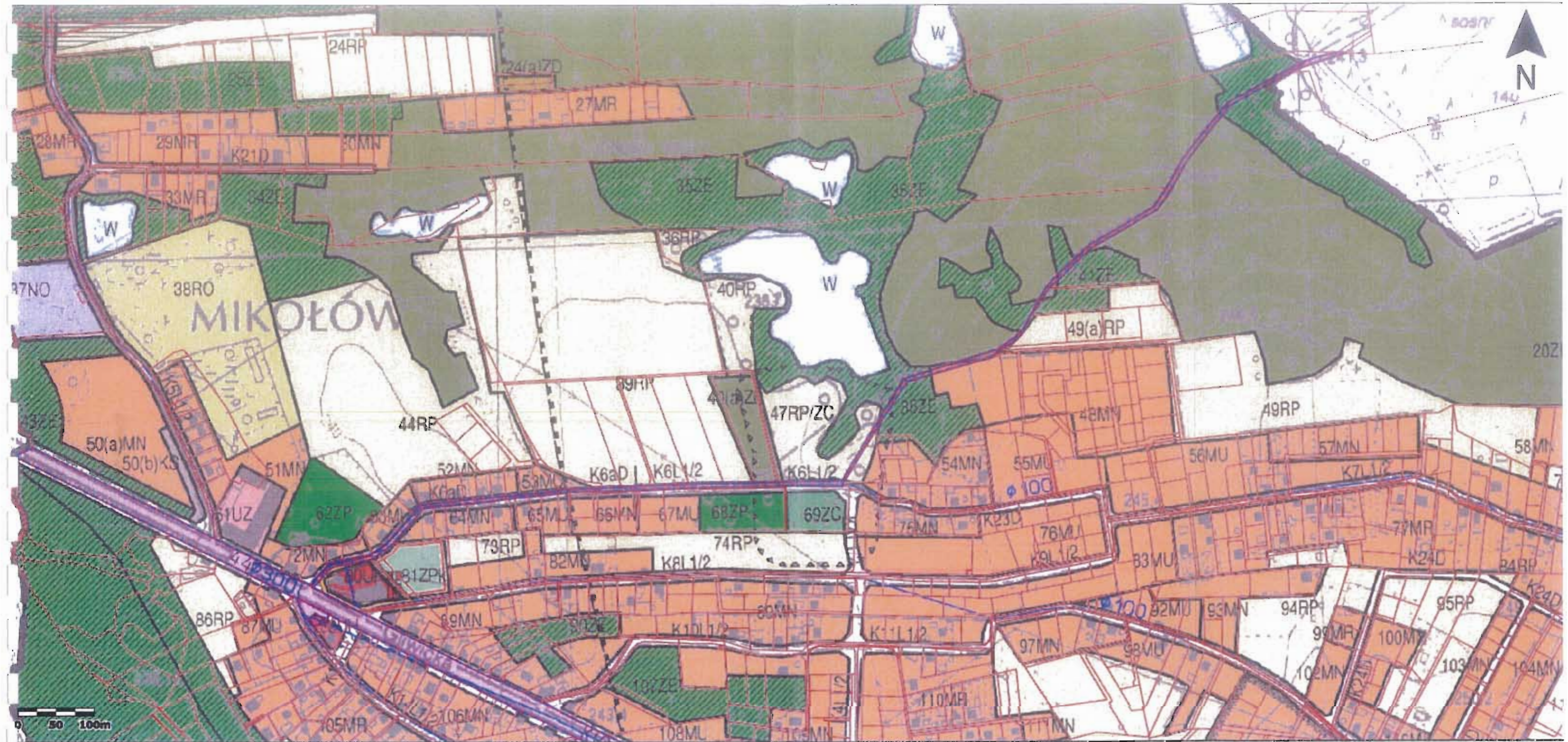
Wykonanie uchwały powierza się burmistrzowi miasta Mikołowa.

§ 20.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.



KIEŚCZYŃ
Urząd Gminy
11-800-11-111
11-800-11-111



KIEROWNIK
mgr inż. Andrzej Kozłowski

STAROSTA MIKOŁOWSKI

PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ
dotyczący koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

1. Znak sprawy : GEO.6630.1.75.2019
2. Dane Wnioskodawcy :
Zakład Inżynierii Miejskiej Sp.z o.o.

43-190 MIKOŁÓW
Kolejowa 4
3. Przewodniczący narady koordynacyjnej : Andrzej Hantszel - Geodeta Powiatowy
4. Opis przedmiotu narady : sieć wodociągowa
5. Lokalizacja obiektu : Mikołów - Borowa Wieś ul. Malinowa, ul. Gliwicka dz. 629/72 i inne
6. Sposób przeprowadzenia narady : spotkanie
7. Termin i miejsce przeprowadzenia narady : 18.03.2019r i 19.03.2019r godz. 8:00

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mikołowie

Mikołów 43-190 ul. Żwirki i Wigury 4a

7a. Informacje o przebiegu narady :

- należy zastosować warunki i uwagi opisane w punktach nr 1, 4, 6 koordynat

Wiadomość przekazana drogą mailową w dniu 19.03.2019r przez Pana Piotra Stajno
Kierownika Wydziału Szkód Górniczych - Głównego Specjalisty N/P - JSW S.A. - Kopalnia
Węgla Kamiennego "Budryk" - " W odpowiedzi na przesłane tematy posiedzenia ZUD w dniu
18.03.2019r. informuję:

- nr ZUD GEO.6630.1.74.2019 - do realizacji przedmiotowej inwestycji należy uzyskać warunki górnicze JSW S.A. KWK „Budryk”
- nr ZUD GEO.6630.1.75.2019 - do realizacji przedmiotowej inwestycji należy uzyskać warunki górnicze JSW S.A. KWK „Budryk”
- do pozostałych tematów nie wnosi się uwag "
- (wiadomość w dokumentacji Starostwa Powiatowego w Mikołowie - a/a)

8. Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w nich :

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mikołowie
- Orange Polska Hurt - Wydz. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice
- Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Południowy
- POLKOMTEL S.A. Region 2 Katowice
- Polska Telefonii Cyfrowa Sp. z o.o. Biuro Regionalne w Katowicach
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny Rybnik - RZGW Gliwice
- CALOR Energetyka Ciepła

9. Lista osób oraz oznaczenie podmiotów, które te osoby reprezentują, wraz ze stanowiskiem merytorycznym uczestników narady oraz ich podpisami - patrz kolejne strony

Za zgodność z oryginałem

podpis

data 19.03.2019

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
1	Starostwo Powiatowe w Mikołowie Wydział Architektury		<i>Uzgodniono z gestojami sieci teletechnicznych</i>	mgr inż. arch. Katarzyna Krakowska <i>[Signature]</i>
2	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mikołowie		NIEOBECNY	
3	Powiatowy Zarząd Dróg z siedzibą w Łaziskach Górnych	Z-ca DYREKTORA mgr inż. Mirosław Nowak	Nie dotyczy - lokalizacja pasa pasem drogowym drogi powiatowej	Z-ca DYREKTORA mgr inż. Mirosław Nowak <i>[Signature]</i>
4	Urząd Miasta Mikołów	DIKROWNIK Referatu Utrzymania Infrastruktury Komunalnej mgr Sylwia Król	Uzgodniono się pod warunkiem uzyskania zgody Zarządcy drogi na lokalizację projektowanego urządzenia w pasie drogowym	DIKROWNIK mgr Sylwia Król 18.03.2019r. <i>[Signature]</i>
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddz. Zakład Gazowniczy w Zabrze Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień	Specjalista ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak	Uzgadnia się bez uwag	Specjalista ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak <i>[Signature]</i>
6	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrze Gazownia w Tychach	Specjalista ds. Technicznych Arkadiusz Jasiak	Uzgodniono się z uwagami. Zachować odległości poziome i pionowe od sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013r (Dz.U. z 2013r poz. 640). Prace ziemne w rejonie sieci gazowej prowadzić pod nadzorem Rozdzielni Gazu w Tychach. Zlecić nadzór branżowy R.G. w Tychach z podaniem terminu rozpoczęcia robót.	Arkadiusz Jasiak 18-03-2019 <i>[Signature]</i>
7	Orange Polska Hurt Wydz. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice		NIEOBECNY	
8	Netia S.A. Dział Paszportyzacji	Przedstawiciel Netia S.A. TADEUSZ BANAS	<i>[Signature]</i>	Przedstawiciel Netia S.A. TADEUSZ BANAS <i>[Signature]</i>
9	Zakład Inżynierii Miejskiej Sp.z o.o.	Anna Kusef	Uzgodniono bez uwag	mgr inż. Anna Kusef 18.03.2019 <i>[Signature]</i>

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
10	Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. PEC	MISTRZ ds. Ciepłownictwa <i>Paweł Myszor</i>	<i>Nie dotyczy</i>	MISTRZ ds. Ciepłownictwa <i>Paweł Myszor</i> 18.03.2019
11	Górnśląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A. Sieci Magistralne Mikołów	Zastępca Kierownika Oddziału Eksploatacji Sieci Mikołów <i>Stanisław Staroń</i>	UZGODNIŁ BEZ UWAG	Zastępca Kierownika Oddziału Eksploatacji Sieci Mikołów <i>Stanisław Staroń</i> 18.03.2019
12	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny Bieruń	<i>Uwaga Sygort</i>	<i>nie dotyczy</i>	<i>Uwaga Sygort</i>
13	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach		NIEOBECNY	
14	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Południowy		NIEOBECNY	
15	POLKOMTEL S.A. Region 2 Katowice		NIEOBECNY	
16	Polska Telefonia Cyfrowa Sp z o.o. Biuro Regionalne w Katowicach		NIEOBECNY	
17	TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna	BEZ UWAG	TAURON Dystrybucja S.A. pełnomocnik <i>Tobiasz Szewczyk</i>	
18	Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji SA Jastrzębie Zdrój			<i>...</i>

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. PEC
18.03.2019

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Jednostka ewidencyjna: 240802_1 Mikołów
Obręb: 240802_1.0004 Borowa Wieś
Objekt: ul. Gliwicka / Malinowa
Id zgłoszenia: GEO.6640.1148.2018
układ współrzędnych: 2000 strefa 6
układ wys.: Kronsztadt 86
sekcja: 6.129.28.16.4.4; 6.129.28.17.3.3
6.129.28.21.2.2; 6.129.28.22.1.1
Sporządził: Wojciech Ludwig
Data opracowania: 21.06.2018

STAROSTA MIKOŁOWSKI

Niniejsze dokumentacja projektowa, dotycząca sytuowania
miejscowość: Mikołów

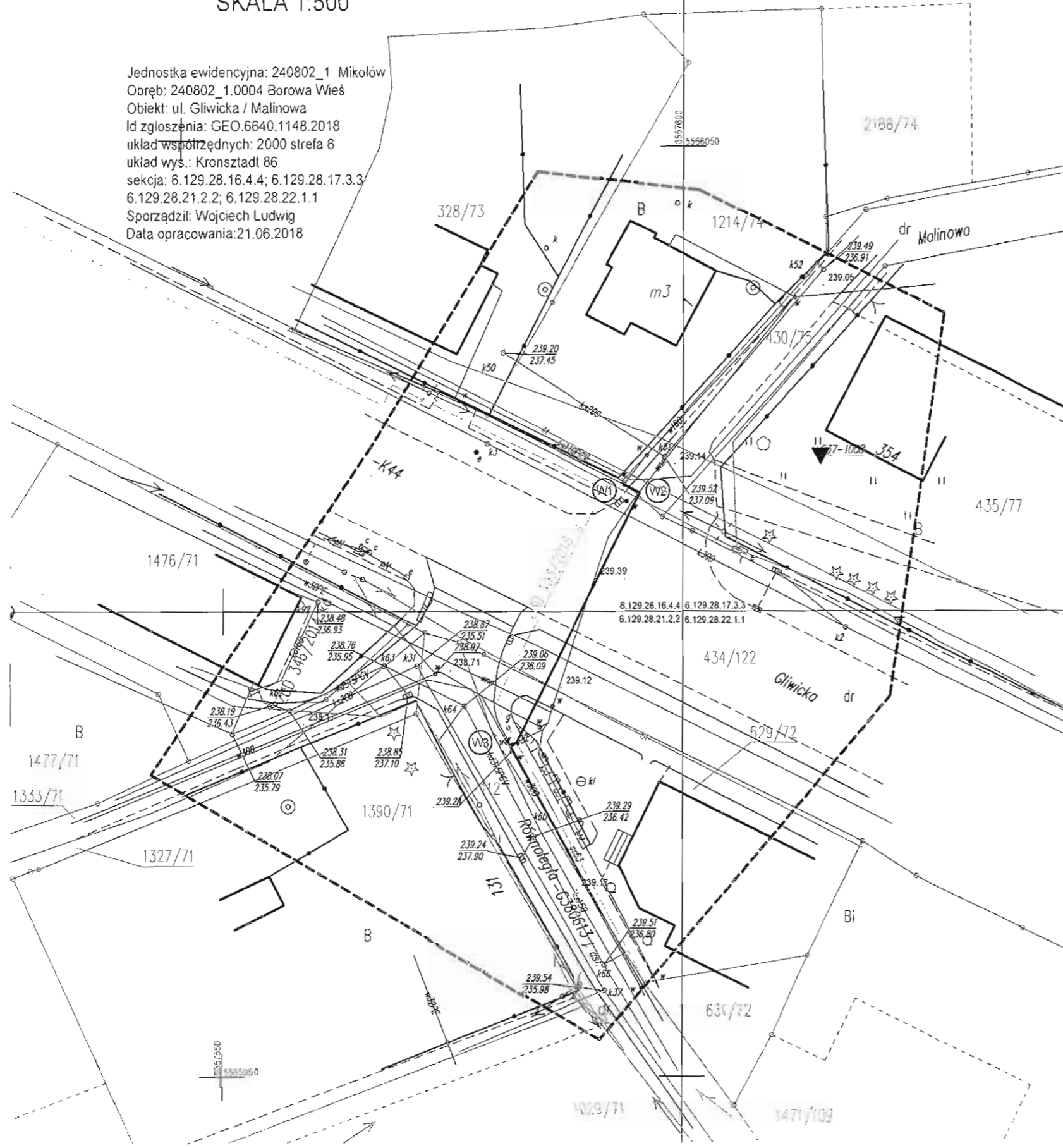
sieci wodociągowej

Wydane przez: Starostę Powiatowy w Mikołowie, Biuro Obsługi
Powiatowego Centrum Dokumentacji Technicznej i Kartograficznej
ul. Świdzińska 1, Mikołów

Wzrost: 1.03.2019 c. 1.9.03.2019

Znak sprawy GEO.6640.1148.2018

Mikołów, dn. 19.03.2019 mgr inż. Andrzej Hantszel
podpis przewodniczącego zarządu



Legenda:

- zakres opracowania
- granica działek
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacyjna
- sieć elektroenergetyczna
- sieć gazowa
- projektowana sieć wodociągowa

* Z uwagi na nieznanie usytuowanie projektowanego obiektu nie ustalono granic nieruchomości. W przypadku posiadania obiektu w odległości mniejszej niż 4.0 m od granicy nieruchomości należy wznowić granice przedmiotowej nieruchomości.
Bo * Nie badano łąg wyciecznych pod względem obciążenia służebności gruntów ponieważ charakter inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych.
* Ze względu na liniowy charakter obiektu użyciu pozostają bez zmian
* Poniżej wysokościowy wykonano metodami GPS RTK

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
P.2408.2018.1488

mgr inż. Michał MAJNUSZ
UPRAWNIENIA E... PROJEKTOWANIA
I KIEROWAN... BUDOWLANIAMI
BEZ OGP... CIENNOŚCI
INSTALACJI... KANALIZACYJNYCH
URZĄDZEŃ WO... I GAZOWYCH
CIEPLNYCH...

Nazwa rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Temat projektu:	Przebudowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie			
Projektant:	Imię i Nazwisko	Data:	Podpis	Skala
	mgr inż. Michał Majnusz	luty 2019r.	<i>[Signature]</i>	1:500
Opracował:	mgr inż. Mikołaj Wojdak	luty 2019r.	<i>[Signature]</i>	Nr rysunku 1

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
SKALA 1:500

Jednostka ewidencyjna: 240802_1 Mikołów
Obręb: 240802_1.0004 Borowa Wieś
Obiekt: ul. Gliwicka / Malinowa
Id zgłoszenia: GEO.6640.1148.2018
układ współrzędnych: 2000 strefa 6
układ wys.: Kronsztadt 86
sekcja: 6.129.28.16.4.4; 6.129.28.17.3.3
6.129.28.21.2.2; 6.129.28.22.1.1
Sporządził: Wojciech Ludwig
Data opracowania: 21.06.2018

Legenda:

- zakres opracowania
- granica działek
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacyjna
- sieć elektroenergetyczna
- sieć gazowa
- projektowana sieć wodociągowa

*Z uwagi na nieznane usytuowanie projektowanego obiektu nie ustalono granic nieruchomości. W przypadku posiadania obiektu w odległości mniejszej niż 4,0 m od granicy nieruchomości należy wznowić granice przedmiotowej nieruchomości.

* Nie badano ksiąg wieczystych pod względem obciążenia służebności gruntów ponieważ charakter inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych

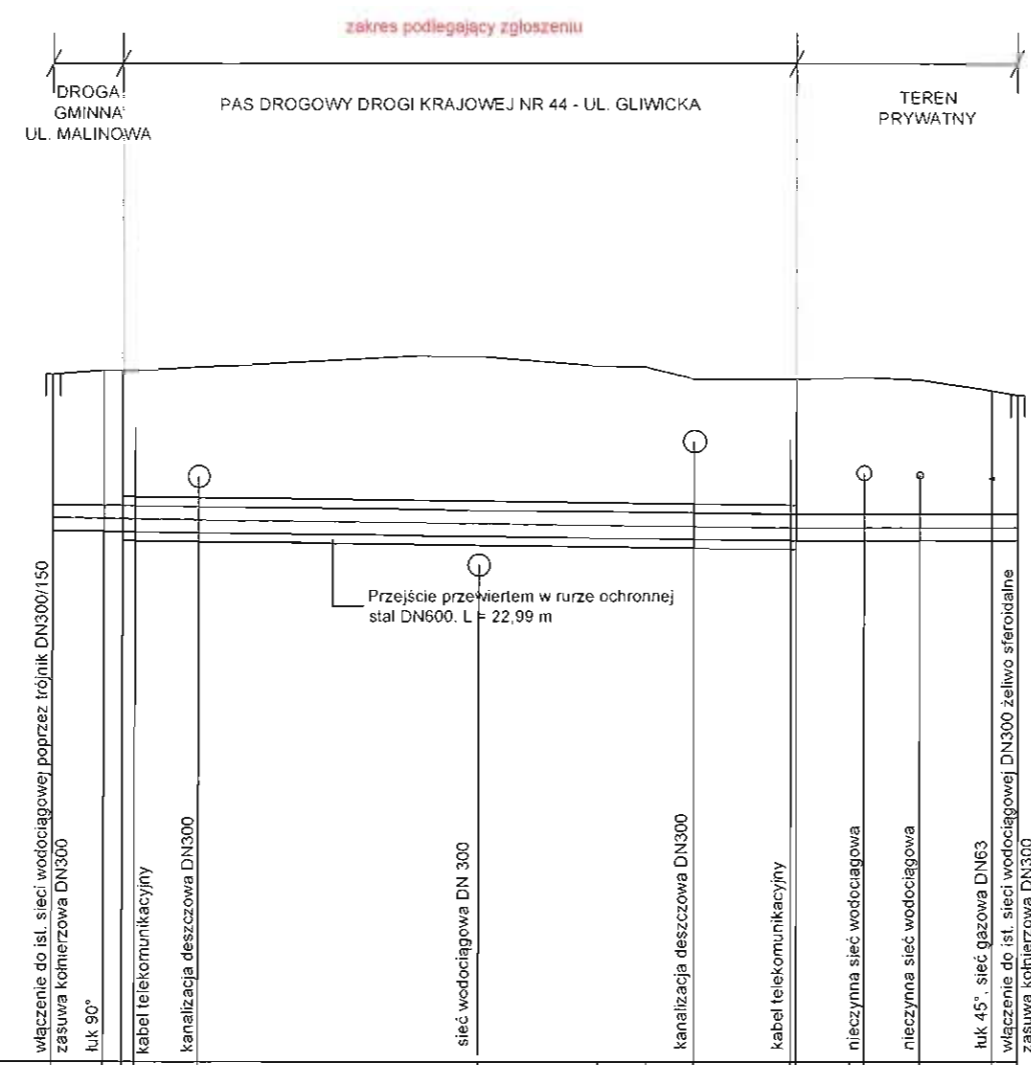
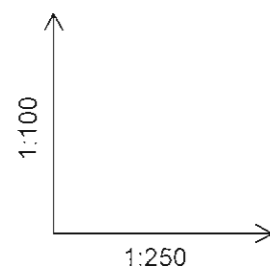
*Ze względu na liniowy charakter obiektu użyci pozostały bez zmian

* Pomiar wysokościowy wykonano metodami GPS RTK.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH
P.2408.2018.1488.

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
I KIEROWANIA ZOBOTAMI BUDOWLANYMI
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI
INSTALACJI W ZAKRESIE SIĘCI INSTALACJI
I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH
DIEPLWYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH
RT.616.1.15.1.072

Nazwa rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
Temat projektu:	Budowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie				
Projektant:	mgr inż. Michał Majnusz	Uprawnienia nr	461/02	Data:	maj 2019r.
Opracował:	mgr inż. Mikołaj Wojdak			Data:	maj 2019r.
Sprowadził:	mgr inż. Poweł Szpytma	MAP/0255/PWOS/10		Data:	maj 2019r.
				Skala	1:500
				Nr rysunku	2



POZIOM PORÓWNAWCZY 230.00 m n.p.m

RZĘDNA TERENU ISTN.																					
RZĘDNA DNA RUROCIĄGU																					
ZAGŁĘBIENIE DNA RUROCIĄGU																					
SPADKI, DŁUGOŚCI																					
ŚREDNICA, MATERIAŁ																					
ODLEGŁOŚCI																					
HEKTOMETRY																					



Nazwa rysunku:	PROFIL PODŁUŻNY SIECI WODOCIĄGOWEJ				
Temat projektu:	Budowa sieci wodociągowej w drodze krajowej DK44 w rejonie ul. Malinowej w Mikołowie				
	Imię i Nazwisko	Uprawnienia nr	Data:	Podpis:	
Projektant:	mgr inż. Michał Majnusz	461/02	maj 2019r.		Skala 1:100/250
Opracował:	mgr inż. Mikołaj Wojdak		maj 2019r.		Nr rysunku
Sprawdził:	mgr inż. Paweł Szpytma	MAP/0255/PWOS/10	maj 2019r.		3