

WZÓR UMOWY nr 17/U/2019

Zawarta w dniur. w Mikołowie, pomiędzy:

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie, ul. Kolejowa 4, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000149836; kapitał zakładowy: 87.277.000,00,NIP: 635-10-06-267, REGON: 272754320, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej Zamawiającym,

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą,

o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać, w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego - pisemnego, zamówienie pn. „Opracowanie operatów wodno prawnych wraz z uzyskaniem prawomocnych decyzji pozwolenia wodnoprawnego na wprowadzanie z istniejących wylotów wód opadowych i roztopowych do cieku naturalnego i do potoku”.
 - 1.1. z istniejącego wylotu W – 59 do potoku Promna przy ul. Piaskowej na działce nr 558/72 – na podstawie decyzji GKO.6210-08/10 – decyzja obowiązuje do 10.05.2020r.;
 - 1.2. z istniejących wylotów W – 62 do cieku „Aleksander” na działkach o nr 1276/82, 457/83, 1807/127 - na podstawie decyzji OS-1.6223/4-23/09, zlewnia ul. Rybnicka, Pokoju, Reymonta, Reja, Fabryczna, Krzywa, Metalowców, Wyzwolenia, Towarowa, Jasna, Brzozowa, Prusa, Mickiewicza, Św. Wojciecha - decyzja obowiązuje do 28.01.2020r.;
 - 1.3. z istniejącego wylotu W – 63 do cieku „Aleksander” na działkach o nr 457/83 oraz 1344/43 - na podstawie decyzji IKR.UP.6210-23/09 – decyzja obowiązuje do 06.01.2020r.
 - 1.4. Zakres prac do wykonania, dla każdego operatu, obejmuje:
 - a) zebranie materiałów do opracowania części opisowej i graficznej (w tym wizje w terenie),
 - b) weryfikacja oraz przyjęcie rzeczywistych zlewni w operatach,
 - c) uzyskanie niezbędnych uzgodnień, opinii, itp.,
 - d) opracowanie obu części operatu wodno – prawnego,
 - e) przygotowanie wniosku o udzielenie pozwolenia wodno – prawnego,
 - f) udział w rozprawie administracyjnej, jeżeli organ wydający pozwolenie wodno - prawne taką zorganizuje,
 - g) uzyskanie pozwolenia wodno – prawnego.
 - 1.5. Operat wodno – prawny Wykonawca przygotowuje w 3 egzemplarzach w formie papierowej i elektronicznej oraz dostarczy do siedziby Zamawiającego.
 - 1.6. Przed złożeniem operatów do uzgodnienia do Wód Polskich Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu operaty do weryfikacji.
 - 1.7. Zamawiający udostępni wybrane materiały w wersji elektronicznej (opis techniczny dotychczasowego operatu). Materiały w formie papierowej dostępne do wglądu w siedzibie Zamawiającego.
2. Termin wykonania zamówienia:
 - 2.1. pozycja 1: do 04.05.2020r.
 - 2.2. pozycja 2: do 03.01.2020r.
 - 2.3. pozycja 3: do 03.01.2020r.

§ 2

Wykonawca zobowiązuje się:

1. Wykonać przedmiot umowy w całości, zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie;
2. Wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi warunkami przepisów technicznych, wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych;
3. Jeżeli okaże się to konieczne do wykonania przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca będzie działał jako pełnomocnik Zamawiającego, w oparciu o odrębnie udzielone pełnomocnictwo.
4. Przenieść na Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia umownego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy, stanowiących przedmiot umowy, na następujących polach eksploatacji:
 - a) w zakresie używania i korzystania,
 - b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian i modyfikacji utworu,
 - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową,
 - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. d) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym w tym do przekazywania utworów za pośrednictwem sieci komputerowych, w tym poprzez Internet – w dowolnym standardzie, systemie i formacie,
 - f) prawa do rozporządzania i korzystania z dokumentacji projektowej, w szczególności do dokonywania przeróbek i adaptacji dokumentacji projektowej, bez uszczerbku dla prawa do utworu pierwotnego przez Zamawiającego lub przez wskazaną przez niego osobę trzecią.
5. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia umownego wyraża zgodę na wykonywanie praw zależnych dla wszystkich utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych) powstałych podczas realizacji niniejszej umowy przez Zamawiającego lub przez wskazaną przez niego osobę trzecią.
6. Ust. 4 i 5 stosuje się odpowiednio w zakresie dokumentacji przekazanej Zamawiającemu do dnia odstąpienia przez Zamawiającego od umowy

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się:

- a) Dokonać czynności odbiorowych przedmiotu umowy;
- b) Dokonać terminowej zapłaty w uzgodnionej wysokości za zrealizowanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

§ 4

1. Z ramienia Wykonawcy osobą do kontaktów będzie:
2. Z ramienia Zamawiającego osobą do kontaktów będzie:
3. Zmiany osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie wymagają zmiany umowy, a jedynie pisemnego poinformowania stron umowy o tych zmianach.
4. Zamawiający będzie uprawniony do żądania z uzasadnionych przyczyn zmiany osoby przedstawiciela Wykonawcy, o której mowa w ust. 1. Wykonawca będzie zobowiązany do zmiany w terminie do 7 dni licząc od dnia złożenia wniosku przez Zamawiającego.

§ 5

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcy po uprzednim zatwierdzeniu podwykonawcy przez Zamawiającego, w oparciu o przedstawiony Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy z podwykonawcą.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego przez Podwykonawcę.

3. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zobowiązania Wykonawcy w stosunku do Podwykonawców.
4. Postanowienia niniejszego paragrafu umowy stosuje się odpowiednio do dalszych podwykonawców.

§ 6

1. Wykonawcy z tytułu należytego wykonania całości przedmiotu umowy, przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe wynoszące: **zł netto** (słownie: złotych netto w tym:
 - 1.1. wynagrodzenie ryczałtowe za opracowanie operatu wodno- prawnego w pozycji 1 wynoszące: **zł netto**
 - 1.2. wynagrodzenie ryczałtowe za opracowanie operatu wodno- prawnego w pozycji 2 wynoszące: **zł netto**
 - 1.3. wynagrodzenie ryczałtowe za opracowanie operatu wodno- prawnego w pozycji 3 wynoszące: **zł netto**
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne do końca trwania Umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływanie innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
4. Dopuszcza się za zgodą Zamawiającego fakturowanie przejściowe na podstawie częściowego odbioru usług. Fakturowanie przejściowe będzie następowało po opracowaniu operatów wodnoprawnych wraz z uzyskaniem prawomocnej decyzji pozwolenia wodnoprawnego odpowiednio dla pozycji 1, 2 i 3.
5. W przypadku zmiany w trakcie obowiązywania umowy ustawowej stawki podatku VAT, do faktur wystawionych po dacie wejścia w życie zmiany zostanie doliczony podatek VAT w wysokości wynikającej z obowiązujących przepisów prawa. Zmiana wysokości wynagrodzenia umownego brutto w sytuacji wskazanej w zdaniu pierwszym nie wymaga podpisania przez Strony aneksu do umowy.

§ 7

1. Strony ustalają, że każdorazowe wystawienie przez Wykonawcę faktury VAT musi być dla swojej skuteczności, poprzedzone obustronnym podpisaniem bez uwag protokołów odbioru, o których mowa w § 6 ust. 4.
2. Termin płatności faktury – do 30 dni od daty dostarczenia faktury do Zamawiającego, z zastrzeżeniem postanowień ust. 1.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.

§ 8

W okresie obowiązywania decyzji pozwolenia wodno- prawnego Wykonawca zobowiązany jest do brania aktywnego udziału we wszystkich postępowaniach prowadzonych przed organami władzy publicznej po stronie Zamawiającego, przedmiotem których będzie jakkolwiek sprawa związana z wydanym pozwoleniem lub dotycząca działalności objętej wydanym pozwoleniem.

§9

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1 ppkt 1.1., za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu ustalonego w § 1 ust. 2 ppkt 2.1. ,
 - b) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1 ppkt 1.2., za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu ustalonego w § 1 ust. 2 ppkt 2.2. ,
 - c) za zwłokę Wykonawcy w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,2% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1 ppkt 1.3., za każdy dzień opóźnienia licząc od terminu ustalonego w § 1 ust. 2 ppkt 2.3. ,

- d) za opóźnienie przez Wykonawcę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, w wysokości 0,2% kwoty brutto określonej odpowiednio w § 6 ust. 1 ppkt 1.1. lub 1.2. lub 1.3., za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na ich usunięcie przez Zamawiającego, stosownie do treści § 10 ust. 1.
 - e) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1,
 - f) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1.
3. Strony dopuszczają możliwość sumowania kar za opóźnienie i za odstąpienia od umowy, naliczonych Wykonawcy przez Zamawiającego, na podstawie postanowień niniejszej umowy.
 4. Suma kar umownych naliczonych w oparciu o postanowienia niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% kwoty brutto określonej w § 6 ust. 1
 5. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
 6. Wykonawca będzie ponosić wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody (w tym w szczególności za wszelkie kary, grzywny i wszelkie inne opłaty o podobnym charakterze powstałe po stronie Zamawiającego, a wynikające z nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę.
 7. Zamawiający będzie uprawniony do dokonania potrącenia naliczonych Wykonawcy kar umownych, z wzajemnymi, wymagalnymi należnościami przysługującymi Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego, z jakiegokolwiek tytułu.
 8. W przypadku braku możliwości dokonania potrącenia, o którym mowa w ust. 5, Wykonawca dokona zapłaty naliczonych kar umownych w terminie 7 dni, licząc od doręczenia mu noty obciążeniowej.

§ 10

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy Prawo wodne, bądź nie uzyskania prawomocnych pozwoleń wodnoprawnych z powodu wadliwości sporządzonych przez Wykonawcę operatów.
2. Odstąpienie, o którym mowa w ust. 1 musi być poprzedzone pisemnym wezwaniem Wykonawcy do usunięcia naruszeń, zawierającym wyznaczenie dodatkowego, 7-dniowego terminu do ich usunięcia.
3. Prawo do odstąpienia w oparciu o postanowienia niniejszego paragrafu może zostać zrealizowane do 31 grudnia 2019 r.

§ 11

1. Niezależnie od uprawnień przewidzianych w § 10 Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy wyłącznie w przypadkach przewidzianych we właściwych przepisach prawa,.
2. Odstąpienie od niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności oraz powinno zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 12

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 13

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 14

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

§ 15

Integralną część Umowy stanowi oferta Wykonawcy z dnia , wraz z załącznikami.

§ 16

1. Strony oświadczają, w myśl art. 28 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), iż posiadają wystarczające środki techniczne i organizacyjne celem zapewnienia wystarczających gwarancji przetwarzania powierzonych danych osobowych w ramach niniejszej umowy.
2. W przypadku przetwarzania danych osobowych przez podwykonawcę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawcy w tym zakresie i odpowiada za działanie podwykonawcy jak za działania własne.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania powierzonych w ramach niniejszej umowy danych osobowych, Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami, jakie poniósł w związku z naruszeniem, w tym w szczególności wszelkimi karami, grzywnami czy opłatami nałożonymi na Zamawiającego przez organy administracji.

§ 17

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: