

**PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY**

Inwestycja: Przebudowa – modernizacja istniejącej sieci wodociągowej  
w łączniku ul. Malinowej i ul. Strażackiej w Mikołowie.

Jednostka ewidencyjna: Mikołów

Obręb ewidencyjny: 4

Działka nr: 1857/80, 2337/80, 1953/77, 1954/77, 1955/77

STAROSTA MIKOŁOWSKI  
43-190 Mikołów, ul. Żwirki i Wigury 4a  
ZGŁOSZENIE ZAREJESTROWANO  
pod nr ..... *AB.6443. 192.2018 BC* .....  
Przyjęto bez sprzeciwu w dniu *14.12.2018* .....  
Zgodnie z art. 30 ust. 5 Prawa Budowlanego

Inwestor: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.  
ul. Kolejowa 4  
43-190 Mikołów

Zaprojektował: Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.  
ul. Kolejowa 4  
43-190 Mikołów

Projektant: mgr inż. Michał Majnusz  
*specjalność: instalacyjna w zakresie sieci,  
instalacji i urządzeń: wodociągowych  
i kanalizacyjnych, cieplnych, wentylacyjnych  
i gazowych.*  
*upr.bud. nr 461/02, nr ewid. SLK/IS/8970/03*

z up. Starosty  
mgr inż. arch. Monika Piórecka-Karolak  
Naczelnik  
Wydziału Administracji  
Architektoniczno-Budowlanej

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI  
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI  
I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH  
CIEPLNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH  
nr ewid. 461/02

Mikołów, październik 2018 r.

# SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

## I. CZĘŚĆ OPISOWA

### A. Opis techniczny

1. Zakres projektu.
2. Podstawa opracowania.  
Informacja dot. ochrony konserwatorskiej.
3. Wodociąg.  
Opis istniejącego zagospodarowania terenu.  
Rozwiązania projektowe.
4. Skrzyżowania i kolizje.
5. Płukanie i dezynfekcja wodociągu.
6. Warunki górnicze
7. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego.

### B. Załączniki formalne

- Oświadczenie projektanta.
- Decyzja o przyznaniu uprawnień budowlanych.
- Zaświadczenie o przynależności do PIIB
- Wykaz stron.
- Decyzja, pisma, umowy do dokumentacji projektowej.
- Uproszczony wypis z rejestru gruntów.
- Protokół Narady Koordynacyjnej.

## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

WYSZCZEGÓLNIENIE	SKALA	NUMER RYSUNKU
Plan zagospodarowania terenu	1:500	1

# I. CZĘŚĆ OPISOWA

## A. OPIS TECHNICZNY

### 1. Zakres projektu.

Tematem niniejszego opracowania jest projekt przebudowy - modernizacji istniejącej sieci wodociągowej w łączniku ul. Malinowej i ul. Strażackiej w Mikołowie.

### 2. Podstawa opracowania.

- plan sytuacyjno-wysokościowy;
- wizja i pomiary w terenie;
- katalog sprzętu i armatury;
- uzgodnienia z właścicielami gruntów;
- obowiązujące normy i przepisy.

Inwestycja realizowana jest na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – Uchwała Rady Miejskiej Mikołowa nr XXVIII/417/2004 z dnia 30.11.2004r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Mikołowa

Zgodnie z wyżej wymienionym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, obszar na którym planowana jest inwestycja pn. *Przebudowa - modernizacja istniejącej sieci wodociągowej w rejonie ul. Malinowa - Strażacka w Mikołowie*, nie znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

### 3. Wodociąg.

#### Opis istniejącego zagospodarowania terenu

Teren zamierzenia inwestycyjnego zlokalizowany jest w terenie zielonym pomiędzy ulicą Malinową a Strażacką oraz w fragmencie drogi ul. Malinowej i ul. Strażackiej. Cała inwestycja zlokalizowana jest na terenie będącym własnością Gminy Mikołów, gdzie zaplanowana jest przedsięwzięcie związana z budową ruchu pieszo - jezdnego.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego sieć wodociągowa została zaprojektowana na obszarze przewidzianym pod drogę.

Istniejące uzbrojenie terenu to sieć wodociągowa DN 90÷110 mm z rur PE oraz DN 100 mm z rur stalowych, kanalizacja sanitarna i deszczowa, sieć teletechniczna i elektroenergetyczna. Na obszarze objętym projektem zostały również zaprojektowane: sieć gazowa, kanalizacji deszczowej i sieć elektroenergetyczna.

### Rozwiązania projektowe

Projektowana sieć wodociągowa prowadzona będzie wzdłuż trasy istniejącej sieci wodociągowej stalowej DN 100 mm, zlokalizowanej w terenie zielonym oraz w fragmencie drogi gminnej ul. Malinowej i ul. Strażackiej. Istniejąca sieć wodociągowa zostanie poddana modernizacji – przebudowie i zostanie zlokalizowana w projektowanej drodze łączącej ul. Malinową z ul. Strażacką. Trasę sieci przedstawiono na załączonym planie zagospodarowania terenu w skali 1:500.

Przed przystąpieniem do robót ziemnych uprawniony geodeta wytyczy trasę przebiegu sieci wodociągowej. Rurociąg prowadzony będzie w poboczu ul. Malinowej i ul. Strażackiej oraz w terenie zielonym w wykopach wąsko przestrzennych. Roboty będą wykonywane mechanicznie, za wyjątkiem rejonu skrzyżowań z istniejącym uzbrojeniem, gdzie roboty należy prowadzić wyłącznie sposobem ręcznym pod nadzorem gestorów sieci. Rury należy układać w odwodnionym wykopie na zagęszczonej podsypce piaskowej o grubości 20 cm oraz w obsypce piaskowej o wysokości 30 cm ponad górną krawędź rury przewodowej. Wykop zasypywać warstwowo gruntem rodzimym pozbawionym kamieni, zagęszczając każdą warstwę, natomiast węzły wodociągowe należy obsypywać piaskiem.

Wodociąg projektuje się z rur **PE TS SDR11 Dz 110x10.0 mm** o łącznej długości ok. 165 m. Rurociąg zabudowany zostanie na głębokości ok. 1,40 m do wierzchu rury.

Włączenie do wodociągu stalowego średnicy 100 mm (węzeł **W1**) zlokalizowane w ul. Malinowej w rejonie posesji nr 45, należy wykonać poprzez zabudowę żeliwnego łącznika Synoflex (kat. 7974).

W węźle **W2** należy dokonać przełączenia istniejącej sieci wodociągowej PE średnicy 90mm poprzez zabudowę żeliwnego trójnika kołnierzonego redukcyjnego DN100/80. W węźle W2 na istniejącym odejściu należy połączyć trójnik z istniejącą zasuwą żeliwną. W węźle W2 w kierunku węzła W1 należy zabudować zasuwę kołnierzową DN100mm (kat. 4000E1) z obudową teleskopową i skrzynką uliczną oraz połączyć z rurą PE za pomocą



kształtki połączeniowej kołnierz/rura typu System 2000 (kat. 0400) lub tuleją kołnierzową PE100 SDR11 z luźnym kołnierzem ze stali nierdzewnej.

W węźle **W3** należy dokonać przepięcia projektowanej sieci wodociągowej PE średnicy 110mm poprzez zabudowę żeliwnego trójnika kołnierzowego DN100/100. Na odejściu z trójnika należy połączyć się z projektowaną zasuwą żeliwną DN100mm.

W węźle **W4** projektuje się hydrant nadziemny, który należy zabudować po wcześniejszym montażu metodą zgrzewania doczołowego trójnika redukcyjnego DN110/90mm i tulei z PE100 SDR11. Węzeł hydrantowy należy zabudować za trójnikiem poprzez zabudowanie zasuwy kołnierzowej DN80mm (kat. 4000E1) z obudową teleskopową i skrzynką uliczną, króćca dwukołnierzowego z rury PE DN 90mm o długości uzależnionej od docelowej lokalizacji hydrantu, kolana stopowego (kat. 0290) i hydrantu nadziemnego z podwójnym zamknięciem (kat. 220).

W węźle **W5** zlokalizowanym w ul. Strażackiej należy zabudować żeliwny trójnik kołnierzowy DN100/100 oraz trzy zasuwy liniowe DN 100 mm (kat. 4000E1) z obudowami teleskopowymi i skrzynkami ulicznymi. Połączenie trójnika i zasuw DN100 z rurą PE należy wykonać poprzez połączenie za pomocą tulei kołnierzowych PE100 SDR11 z luźnym kołnierzem ze stali nierdzewnej.

Włączenie do wodociągu stalowego średnicy 100 mm (węzeł **W6**) zlokalizowane w ul. Strażackiej w rejonie posesji nr 42, należy wykonać poprzez zabudowę żeliwnego łącznika Synoflex (kat. 7974) o odpowiedniej średnicy.

Włączenie do wodociągu PE średnicy 110 mm (węzeł **W7**) zlokalizowane w ul. Malinowej w rejonie posesji nr 42b, należy wykonać poprzez zabudowę żeliwnego łącznika Synoflex (kat. 7974) o odpowiedniej średnicy. W węźle **W7** należy zdemontować istniejące zasuwy zarówno na sieci wodociągowej z PE jak i stalowej.

Armaturę, węzły oraz załamania na sieci wodociągowej należy zabezpieczyć przed przesunięciem poprzez zabudowę betonowych murków oporowych.

Na wysokości 50 cm nad wodociągiem ułożyć taśmę informacyjną w kolorze niebieskim z wkładką metalową, którą należy połączyć z istniejącą taśmą. Przed zasypaniem wodociąg poddać próbie szczelności zgodnie z normą PN-B-10725. Dla sprawdzenia szczelności rur, przede wszystkim w miejscach łączenia, należy przeprowadzić próbę ciśnieniową – hydrauliczną na ciśnienie nie niższe niż 1 MPa w obecności przedstawiciela inwestora.

Po wykonanych robotach budowlanych teren zielony doprowadzić do stanu pierwotnego, natomiast odtworzenie nawierzchni drogowych, wszystkich elementów pasów drogowych oraz poboczy ul. Malinowej i Strażackiej wykonać zgodnie z wymaganiami i wytycznymi Zarządcy - Decyzja Burmistrza Mikołowa z dnia 26.10.2018r. nr BGK3.7230.3.535.2018 oraz umowa z Gminą Mikołów wpisana do rejestru umów Urzędu Miasta Mikołów pod nr 1238/2018 z dnia 26.10.2018r..

#### **4. Skrzyżowania i kolizje.**

W miejscach krzyżowania się projektowanej sieci wodociągowej z istniejącymi przewodami elektroenergetycznymi i teletechnicznymi zastosować na kablach rurę ochronną dwudzielną typu Arot, dł. min 1,5 m.

#### **5. Płukanie i dezynfekcja wodociągu.**

Po uznaniu wodociągu za szczelny rurociąg należy poddać płukaniu wodą wodociągową. Prędkość przepływu wody w przewodzie powinna umożliwić usunięcie wszystkich zanieczyszczeń mechanicznych występujących w przewodzie. Po płukaniu należy wykonać dezynfekcję przewodu roztworem podchlorynu sodu w czasie 48 h w następujących proporcjach: 1 litr podchlorynu sodu na 500 litrów wody. Po przepłukaniu przewodu należy pobrać próby wody oraz zlecić analizę fizyko-chemiczną i bakteriologiczną pobranej wody do laboratorium posiadającego akredytację lub wdrożony system jakości. Pobrana woda musi odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 29.03.2007r. (Dz. U. Nr 61, poz.417, 2007r. z późniejszymi zmianami) w sprawie wymagań dotyczących jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

Całość robót wykonać zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami BHP. Po uzyskaniu pozytywnych wyników próby szczelności rurociągu, należy zlecić uprawnionemu geodecie dokonanie inwentaryzacji powykonawczej wybudowanej sieci wodociągowej.

#### **6. Warunki górnicze**

Zgodnie z pismem Polskiej Grupy Górniczej Odział KWK Ruda (pismo nr 72/D/DT-B/TMG-BP/MGSG/IM/22281/18 z dnia 05.11.2018r.) na terenie projektowanej sieci wodociągowej prognozuje się występowanie trzeciej kategorii terenu górniczego, które mogą

wywoływać wstrząsy pochodzenia górniczego o intensywności drgań odpowiadających II stopni w Górniczej Skali Intensywności Drgań.

Materiały sosowane do budowy sieci wodociągowej (zgodnie z załącznikiem nr 5 do Regulaminu Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z dnia 16.01.2018r.) są przewidziane do III kategorii szkód górniczych włącznie.

## **7. Obszar oddziaływania obiektu budowlanego.**

W związku z tym, że nie ma jednoznacznie określonych przepisów prawa, ustaw i rozporządzeń, w oparciu o które należy dokonać określenia obszaru oddziaływania obiektu jakim jest sieć wodociągowa, przy jego wyznaczeniu kierowano się wewnętrznymi przepisami gestorów sieci określającymi minimalne odległości pomiędzy poszczególnymi sieciami jak i innymi obiektami budowlanymi oraz doświadczeniem i wiedzą techniczną.

W związku z powyższym wyznaczono pas 1,5 m osiowo od projektowanej sieci wodociągowej jako obszar oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania projektowanej sieci wodociągowej mieści się w całości na działkach, na których została zaprojektowana.

### **Uwagi:**

- Przed przystąpieniem do robót ziemnych, z uwagi na występowanie kolizji projektowanej sieci wodociągowej z istniejącym uzbrojeniem terenu tj. siecią kanalizacyjną oraz siecią elektroenergetyczną, należy dokonać przekopy kontrolne na trasie projektowanego rurociągu, celem wyznaczenia miejsc zbliżeń do istniejącego uzbrojenia oraz dokonania weryfikacji rzędnych posadowienia ww. sieci.
- Przystąpienie do robót zgłosić u właścicieli uzbrojenia.
- Prace prowadzić pod nadzorem właścicieli innych urządzeń.
- Przed zasypaniem wykopów wykonać inwentaryzację geodezyjną wykonanego uzbrojenia.
- Nad całością inwestycji zlecony zostanie nadzór Inspektora Nadzoru.

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI  
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI  
I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH  
CIEPŁYCH I ZIMNYCH I GAZOWYCH  
nrzwid 461/02

Michał Majnusz  
nr ewid. 461/02  
SLK/IS/8970/03

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016r. poz. 290 z dnia 08.03.2016r. ) niniejszym oświadczam, że projekt dot. *Przebudowy – modernizacji istniejącej sieci wodociągowej w łączniku ul. Malinowej i ul. Strażackiej w Mikołowie*, sporządzony w październiku 2018 r. został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno – budowlanymi, obowiązującymi normami i wytycznymi oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Projekt jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI  
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI  
I URZĄDZEŃ Ciepłych, Wodnych i Gazowych  
nr ewid. 461/02





WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 9 grudnia 2002 r.  
RR-AG.VII/ZO/7131-2/461/02

## DECYZJA NR 461/02

Na podstawie art.13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 106 z 2000 r. poz.1126), i § 9 ust.1 rozporządzenia M.G.P.iB. z dnia 30.12.1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.38 z 1995 r.), w związku z art.104 § 1 i 2 Kpa (tekst jednolity Dz.U.Nr 98 z 2000 r. poz.1071), po rozpatrzeniu wniosku Pana Michała Majnusz na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie oraz praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją egzaminacyjną powołaną Zarządzeniem Nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r. stwierdza się, że:

**Pan mgr inż. Michał Majnusz**  
ur. dnia 23 grudnia 1972 r. w Tychach

**o t r z y m u j e**  
**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
**bez ograniczeń**  
**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi**  
**w specjalności: instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń:**  
**wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych**

### Uzasadnienie

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną powołaną przez Wojewodę Śląskiego Zarządzeniem nr 160/99 z 19 sierpnia 1999 r., posiadania przez Pana Michała Majnusz wymaganego prawem wykształcenia na Politechnice Śląskiej Wydział Inżynierii Środowiska i Energetyki na kierunku inżynieria i ochrona środowiska oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności i po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego 00-926 Warszawa, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

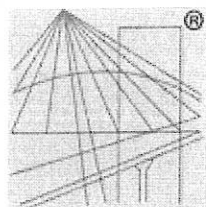
Otrzymują:

1. Pan Michał Majnusz  
ul. Pszczyńska 17, 43-190 Mikołów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. a/a



Z ur. wojewody śląskiego  
*Zigunt Kenopka*  
DYREKTOR  
Wydziału Rozwoju Regionalnego





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-Z1T-JVU-8JF \*

Pan Michał Majnusz o numerze ewidencyjnym SLK/IS/8970/03  
adres zamieszkania ul. Pszczyńska 17, 43-190 Mikołów  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2019-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-06-25 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

**Wykaz umów - łącznik ul. Malinowej i Strażackiej**

L.p.	Nr umowy	Data podpisania umowy	Nr działki	Nazwisko i imię	Adres właściciela (ulica)	Miejscowość
1	Decyzja nr BGK3.7230.3.535.2018	26.10.2018r.	1953/77, 1955/77, 1857/80	Gmina Mikołów	Rynek 16	43-190 Mikołów
2	Umowa 1238/2018	21.09.2018r.	2337/80, 1954/77	Gmina Mikołów	Rynek 16	43-190 Mikołów
3	Pismo nr GLI.5122.358.2018.Du L.dz.34190/10/2018	23.10.2018r.	-	Okręgowy Urząd Górniczy	Jasna 31B	44-122 Gliwice
4	Pismo nr 72/D/DT-B/TMG- BP/MGSG/IM/22281/18	05.11.2018r.	-	Polska Grupa Górnicza Oddział KWK Ruda	Halembaska 160	41-711 Ruda Śląska

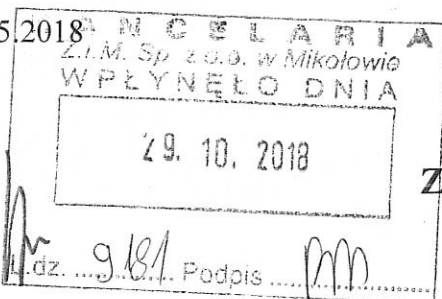
TELEFON  
FAX  
SEKRETARIAT  
E-mail  
WWW:

+48 32 32 48 500  
32 32 48 400  
32 32 48 578  
um@mikolow.eu  
http://mikolow.eu



**Burmistrz Mikołowa**  
**Rynek 16**  
**PL - 43-190 MIKOŁÓW**

BGK3.7230.3.535.2018



Mikołów, dnia 26 października 2018 roku

**Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.**  
**ul. Kolejowa 4**  
**43-190 Mikołów**

DIR  
29.10.2018

DIR  
30.10.2018

### DECYZJA

Na podstawie art. 39 ust. 3 i ust. 3a Ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 2222 z późn. zmian.) i art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) oraz Upoważnienia Burmistrza Mikołowa,

#### po rozpatrzeniu

wniosku złożonego dnia 10 października 2018 r. przez Panią Justynę Hildebrandt - Prezes Zarządu Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. z siedzibą w Mikołowie przy ul. Kolejowej 4 w sprawie zgody na przebudowę odcinka sieci wodociągowej w pasach drogowych ul. Malinowej i Strażackiej w Mikołowie,

#### zezwalam Inwestorowi:

Zakładowi Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o. na przebudowę odcinka sieci wodociągowej w pasach drogowych ul. Malinowej (działki nr 1953/77 i 1955/77) i Strażackiej w Mikołowie (działka nr 1857/80).

Nakładam następujące warunki:

1. Po wykonaniu odcinka sieci wodociągowej teren pobocza przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności.
2. W przypadku przebudowy lub remontu drogi, koszt przełożenia urządzenia obcego pokryje jego właściciel.
3. Wszelkie zmiany trasy należy ponownie uzgodnić z zarządcą drogi.

**Decyzja jest ważna z załącznikiem graficznym**

#### Uzasadnienie

Dnia 10 października 2018 r. Inwestor złożył wniosek w sprawie zgody na przebudowę odcinka sieci wodociągowej w pasach drogowych ul. Malinowej i Strażackiej w Mikołowie. Przed

wydaniem decyzji strona zapoznała się z dokumentacją zebraną w sprawie, nie wnosząc żadnych uwag ani zastrzeżeń. Wobec powyższego w oparciu o posiadane dokumenty wydano niniejszą decyzję.

### Pouczenie

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- uzyskania zezwolenia zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego, dotyczącego prowadzenia robót w pasie drogowym oraz na umieszczenie w nim obiektu lub urządzenia.

Na 30 dni przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o zajęcie pasa drogowego.

Zgodnie z art. 40 ust. 5 Ustawy o drogach publicznych za każdy rok umieszczenia urządzenia w pasie drogowym zostanie pobrana opłata.

Za udzielenie zezwolenia nie pobrano opłaty na podstawie ustawy o opłacie skarbowej (część III ust. 44 pkt 9 załącznika).

Od decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach za pośrednictwem Burmistrza Mikołowa w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Inwestor
2. BGK3 - aa



Z up. BURMISTRZA  
*mgr Sylwia Król*  
**KIEROWNIK REFERATU**  
Utrzymania Infrastruktury Komunalnej

G



**Legenda:**

- zakres opracowania
- granica działek
- siec wodociągowa
- siec telekomunikacyjna
- siec kanalizacyjna
- siec elektroenergetyczna
- siec gazowa
- projektowana siec wodociągowa

\* Z uwagi na niemożność usytuowania projektowanego obiektu nie ustalono granic nieruchomości. W przypadku posiadania obiektu w odległości mniejszej niż 4,0 m od granicy nieruchomości należy wznowić granice przedmiotowej nieruchomości.

\* Nie badano całego wyciecznych pod względem obciążenia słuszności gruntów ponieważ charakter inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych.

\* Ze względu na liniowy charakter obiektu usztyki pozostają bez zmian

\* Pomiar wysokościowy wykonano metodami GPS RTK.

Zakład Inżynierii Miejskiej  
Spółka z o.o.  
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa  
tel./fax 92 / 2260 052, 2180 514  
NIP 635 10 00 017

Załącznik do pisma  
z dnia 09.10.2018  
znak D.R. 4211.9.2018  
8193/2018

**URZĄD MIASTA  
MIKOŁÓW**  
Referat Urządzania Infrastruktury  
Komunalnej

Załącznik do decyzji  
nr BGK.420.3.53.2018  
z dnia 06.02.2018 r.

Z up. BURMISTRZA  
*mgr Sylwia Krol*  
**KIEROWNIK REFERATU**  
Urządzania Infrastruktury Komunalnej



UMOWA

DIR  
218/2018/m  
DIR  
2510/2018

WPISANO DO REJESTRU UMOW  
URZĘDU MIASTA MIKOŁÓW  
238/2018

KANCELARIA  
Z.I.M. Sp. z o.o. w Mikołowie  
WPLYNEŁO DNIA  
29. 10. 2018  
9180  
Poddols

zawarta w Mikołowie dnia 26 października 2018 r. pomiędzy:

**Gminą Mikołów** z siedzibą w Mikołowie, Rynek 16, reprezentowaną przez Burmistrza Mikołowa –Stanisława Piechulę, w imieniu którego działa Sylwia Król na podstawie udzielonego pełnomocnictwa 216/2017 z dnia 30 maja 2017 r.

a

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie przy ul. Kolejowej 4, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego w Sądzie Rejonowym w Katowicach - KRS nr 0000149836, wysokość kapitału zakładowego wynosi 87.277.000,00 zł, NIP: 635 10 06 267 zwaną dalej **Inwestorem**, reprezentowaną przez

Prezes Zarządu – Panią Justynę Hildebrandt

o następującej treści:

§ 1

Burmistrz Mikołowa wyraża zgodę na przebudowę odcinka sieci wodociągowej w działkach gminnych nr 2337/80 i 1954/77 zlokalizowanych pomiędzy ul. Strażacką i ul. Malinową w Mikołowie.

Zgoda obejmuje jedynie część terenu niezbędną do wykonania przedmiotowych robót.

§ 2

Integralną część umowy stanowią następujące warunki:

1. W przypadku przebudowy lub remontu drogi, koszt nadzoru branżowego oraz ewentualnego przełożenia urządzenia obcego pokryje jego właściciel.
2. Po wykonaniu odcinka sieci wodociągowej teren działek gminnych nr 2337/80 i 1954/77 przywrócić do poprzedniego stanu użyteczności.
3. Na 7 dni przed planowanym rozpoczęciem robót należy powiadomić Gminę Mikołów o zamiarze zajęcia przedmiotowego terenu.
4. Roboty mogą być rozpoczęte po ich uprzednim oznakowaniu i zabezpieczeniu.
5. Inwestor zobowiązuje się niezwłocznie po zakończeniu robót przywrócić teren Gminy Mikołów do stanu poprzedniego i zgłosić do odbioru w tut. Urzędzie Miasta.

§ 3

Umowa jest ważna z załącznikiem graficznym.

§ 4

Inwestor zobowiązuje się usunąć wszelkie szkody i zapadliska powstałe w terenie w okresie 2 lat od zakończenia robót, w terminie do 7 dni od momentu zgłoszenia przez Gminę Mikołów.

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

W przypadku nie wywiązania się z w/w zobowiązania, Inwestor zapłaci odszkodowanie w kwocie odpowiadającej kosztom zastępczego wykonania obowiązku.

### § 5

Inwestor odpowiada za stan bezpieczeństwa na terenie budowy i ponosi całkowitą odpowiedzialność cywilną z tytułu szkód, mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami wobec osób trzecich.

### § 6

Przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor zobowiązany jest do:

- uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
- uzgodnienia z zarządcą drogi, przed uzyskaniem pozwolenia na budowę, projektu budowlanego obiektu lub urządzenia niezwiązanego z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego.

### § 7

Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

### § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### § 9

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego rzeczowo sądu powszechnego miejsca zawarcia umowy.

### § 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz otrzymuje Inwestor, a dwa egzemplarze Gmina Mikołów.

**Gmina Mikołów**

**KIEROWNIK**  
Referatu Utrzymywania Infrastruktury  
Komunalnej

*mgr Sylwia Król*

**Inwestor**

**PREZES ZARZĄDU**

*mgr Justyna Hildebrandt*

**Zakład Inżynierii Miejskiej**  
Spółka z o.o.  
43-190 Mikołów, ul. Kolejowa 4  
tel./fax 32 / 2260-052, 2180-560  
NIP 635-10-06-267

*GA*

*16*

Załącznik do pisma  
 z dnia 09.10.2018,  
 znak D.R. 4211.9.2018  
 8493/2018



**Legenda:**

- zakres opracowania
- granicza działek
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacyjna
- sieć elektroenergetyczna
- sieć gazowa
- projektowana sieć wodociągowa

\* Z uwagi na nieregularne ukształtowanie projektowanego obiektu nie ustalono granic nieruchomości. W przypadku posiadania obiektu w odległości mniejszej niż 4.0 m od granicy nieruchomości należy wznowić granicę przedmiotowej nieruchomości.  
 \* Nie badano ksiąg wieczystych pod względem obciążenia służebności gruntów ponieważ charakter inwestycji budowlanej nie wpływa na sposób zagospodarowania gruntów objętych mapą do celów projektowych.  
 \* Ze względu na linowy charakter obiektu użyty pozostają bez zmian  
 \* Pomiar wysokościowy wykonano metodami GPS RTK.

**URZĄD MIASTA MIKOŁÓW**  
 Referat Urządzania Infrastruktury Komunalnej  
 Załącznik do umowy nr 1338/Reb z dnia 06.10.2018 r.

**KIEROWNIK**  
 Referat Urządzania Infrastruktury Komunalnej  
 mgr Sylwia Król

DYREKTOR  
Okręgowego Urzędu Górniczego  
w Gliwicach

GLI.5122.358.2018.Du  
L.dz. 34190 /10/2018

Gliwice, dnia 23 października 2018r.

KANCELARIA  
Z.I.M. Sp. z o.o. w Mikołowie  
WPLYNEŁO DNIA  
30. 10. 2018  
L.dz. 922 ..... Podpis .....

DIR  
30102018

DIR  
21.10.2018

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.  
w Mikołowie  
ul. Kolejowa 4  
43-190 Mikołów

Odpowiadając na wniosek z dnia 12 października 2018r., znak: sprawy: DIR.4211.9.2018 (data wpływu 22 października 2018r.) w sprawie określenia warunków geologiczno-górnich dla zadania inwestycyjnego pn.: „Przebudowa – modernizacja istniejącej sieci wodociągowej w łączniku ul. Malinowej i ul. Strażackiej w Mikołowie”.

informuję,

że Dyrektor Okręgowego Urzędu Górniczego w Gliwicach nie posiada materiałów umożliwiających pełne określenie wpływów dokonanej, bieżącej oraz planowanej eksploatacji górniczej dla tego rejonu i nie można ustalić organu administracji, w posiadaniu, którego żądane informacje się znajdują.

Jednocześnie informuję, że materiały niezbędne do udzielenia wnioskowanej informacji, znajdują się w posiadaniu Polskiej Grupy Górniczej S.A. Oddział KWK Ruda w Rudzie Śląskiej, Ruch Bielszowice.

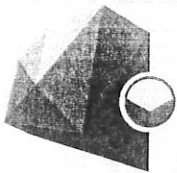
DYREKTOR  
Okręgowego Urzędu Górniczego  
w Gliwicach  
mgr inż. Roman Bus

- Otrzymują:
1. Adresat.
  2. OUG a/a.

INSPEKTOR  
OUG w Gliwicach  
Karolina Grabowska

OKRĘGOWY URZĄD GÓRNICZY  
w Gliwicach  
44-122 Gliwice, ul. Jasna 31B

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 2 ustawy z dn. 16.11.2008 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r., poz. 1628 ze zm.)

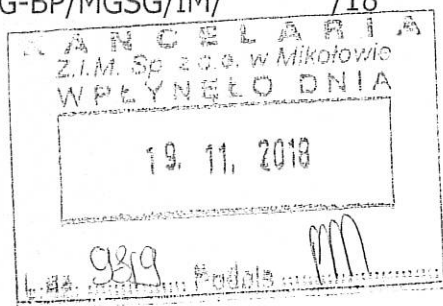


POLSKA GRUPA  
GÓRNICZA  
ODDZIAŁ KWK Ruda

22 281

72/D/DT-B/TMG-BP/MGSG/IM/ /18

Ruda Śląska, dnia 05.11.2018 r.



DIR  
2018/11/19

DR  
19.11.2018  
Uleba  
Jurek

Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o.  
ul. Kolejowa 4  
43-190 Mikołów

### Informacja o warunkach geologiczno – górniczych nr 184/2018

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 12.10.2018 r., w sprawie informacji o warunkach geologiczno – górniczych dla planowanej inwestycji: **„Przebudowa – modernizacja istniejącej sieci wodociągowej w łączniku ulicy Malinowej i ulicy Strażackiej w Mikołowie”**

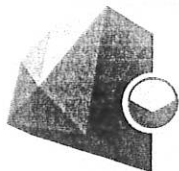
#### informuję że:

- Planowana inwestycja położona jest na terenie górniczym KWK Ruda ruch Bielszowice, w rejonie w którym do 2041 roku planuje się prowadzenie podziemnej eksploatacji górniczej pokładów węgla kamiennego oddziałującej na teren planowanej inwestycji.
- W wyniku dotychczasowej eksploatacji górniczej nie występują zagrożenia dla projektowanej inwestycji.
- W okresie do 2041 roku prognozuje się wystąpienie następujących wpływów od projektowanej działalności górniczej na powierzchnię terenu w miejscu planowanej inwestycji budowlanej:
  - ze względu na wskaźniki deformacji  $E_{max} \leq 6,0 \text{ mm/m}$ ,  $T_{max} \leq 10,0 \text{ mm/m}$ ,  $R_{min} \geq 6,0 \text{ km}$ , prognozuje się wystąpienie trzeciej kategorii terenu górniczego<sup>1)</sup>,
  - prognozowane obniżenia terenu mogą wynieść – jak na mapie,
  - istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów pochodzenia górniczego<sup>2)</sup> wywołujących przyspieszenia drgań powierzchni o intensywności drgań odpowiadających II stopniowi w Górniczej Skali Intensywności Drgań  $GSI_{GZWKW} - 2012$ <sup>3)</sup> – przy maksymalnym prognozowanym przyspieszeniu drgań poziomych gruntu do **450 mm/s<sup>2</sup>**.
  - stosunki wodne ulegną zmianie - istnieje możliwość podniesienia zwierciadła wód gruntowych,
  - nie wystąpią czynniki stanowiące zagrożenie dla rozpatrywanej inwestycji
- W rejonie rozpatrywanej inwestycji występują złoża innych kopalin: metan.

**Polska Grupa Górnicza spółka akcyjna** : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000709363 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984  
• T: + 48 32 757 22 11 • F: + 48 32 255 54 53 • E: [centrala@pgg.pl](mailto:centrala@pgg.pl) • W: [www.pgg.pl](http://www.pgg.pl) • Wysokość kapitału zakładowego, całkowite wpłaconego: 3 916 718 200,00 zł • BANK: PKO BP 47 1020 1026 0000 1902 0250 0304 • nr rejestrowy BDO 000014704  
**Oddział KWK Ruda** : 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160 • REGON 360615984-00171  
• T: +48 32 717 30 00, +48 32 242 02 21, +48 32 242 02 61, +48 32 271 52 11, • F: +48 32 271 73 93, • E: [ruda@pgg.pl](mailto:ruda@pgg.pl)

Uleba





5. Niniejsza informacja, wydana według stanu wiedzy na dzień 05.11.2018 r., nie zastępuje uzgodnienia w trybie art. 60 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2003r. nr 80, poz. 717 z późn. zm.).

**Informacja zachowuje ważność przez 1 rok od daty jej sporządzenia.**

Mierniczy Górniczy

Geolog Górniczy

Kierownik Działu Mierniczego/  
Kierownik Działu Geologicznego  
**GŁÓWNY INŻYNIER**  
Mierniczo-Geologiczny  
Ireneusz Chadyra  
upr. Mierniczy Górniczy

**NADSZTYGAR**  
ds. Mierniczo-Geologicznych  
Anna Kulawik  
upr. Geolog Górniczy

Kierownik Ruchu Zakładu Górniczego

Polska Grupa Górnicza S.A.  
Oddział KWK Ruda  
**PEŁNOMOCCNIK ZARZĄDU**  
DYREKTOR KOPALNI  
KIEROWNIK RUCHU ZAKŁADU GÓRNICZEGO  
Michał Plecha

#### Zalecenie

Z uwagi na prawo dochodzenia odszkodowania z tytułu zwrotu uzasadnionych nakładów poniesionych w związku z koniecznością wykonania odpowiednich zabezpieczeń obiektu budowlanego przed wpływami eksploatacji górniczej wynikających z niniejszej informacji zaleca się, aby inwestor powiadomił przedsiębiorcę o fakcie rozpoczęcia inwestycji budowlanej, celem uzgodnienia zasad dokumentowania i dokonywania odbiorów robót związanych z zabezpieczeniem obiektu. Zaleca się również uzgodnienie zakresu zabezpieczeń obiektu budowlanego na etapie jego projektowania.

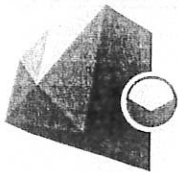
#### Informacja dodatkowa:

Zabezpieczenie obiektu budowlanego przed wpływami górnictwami odpowiadającymi określonej kategorii terenu górnictwego polega na zabezpieczeniu konstrukcji obiektu przed wystąpieniem w przyszłości stanu zagrażającego bezpieczeństwu konstrukcji obiektu. Zabezpieczenie nie zapewni całkowitej ochrony przed uszkodzeniami obiektu wskutek oddziaływań górnictwami (tzw. szkodami górnictwami).

#### Pouczenie:

Warunkiem ubiegania się o zwrot uzasadnionych nakładów poniesionych w związku z zabezpieczeniem obiektu budowlanego będzie przedłożenie przedsiębiorcy następujących dokumentów:

- 1) decyzji udzielającej pozwolenia na budowę lub kopii zgłoszenia budowy,
- 2) decyzji określającej warunki zabudowy (jeśli została wydana) lub udzielonej przez przedsiębiorcę informacji o warunkach geologiczno – górnictwami, względnie wypisu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, wskazującego na konieczność wykonania zabezpieczenia obiektu budowlanego,



- 3) projektu technicznego obiektu budowlanego/części projektu dotyczącej profilaktycznego zabezpieczenia obiektu przed szkodami górnictwami,
- 4) dziennika budowy/wyciągu z dziennika budowy z wpisami potwierdzającymi wykonanie robót związanych z zabezpieczeniem obiektu zgodnie z projektem,
- 5) kosztorysu określającego koszt wykonania zabezpieczenia obiektu budowlanego przed wpływem eksploatacji górnictw, ujmującego koszty robocizny, materiałów i sprzętu.

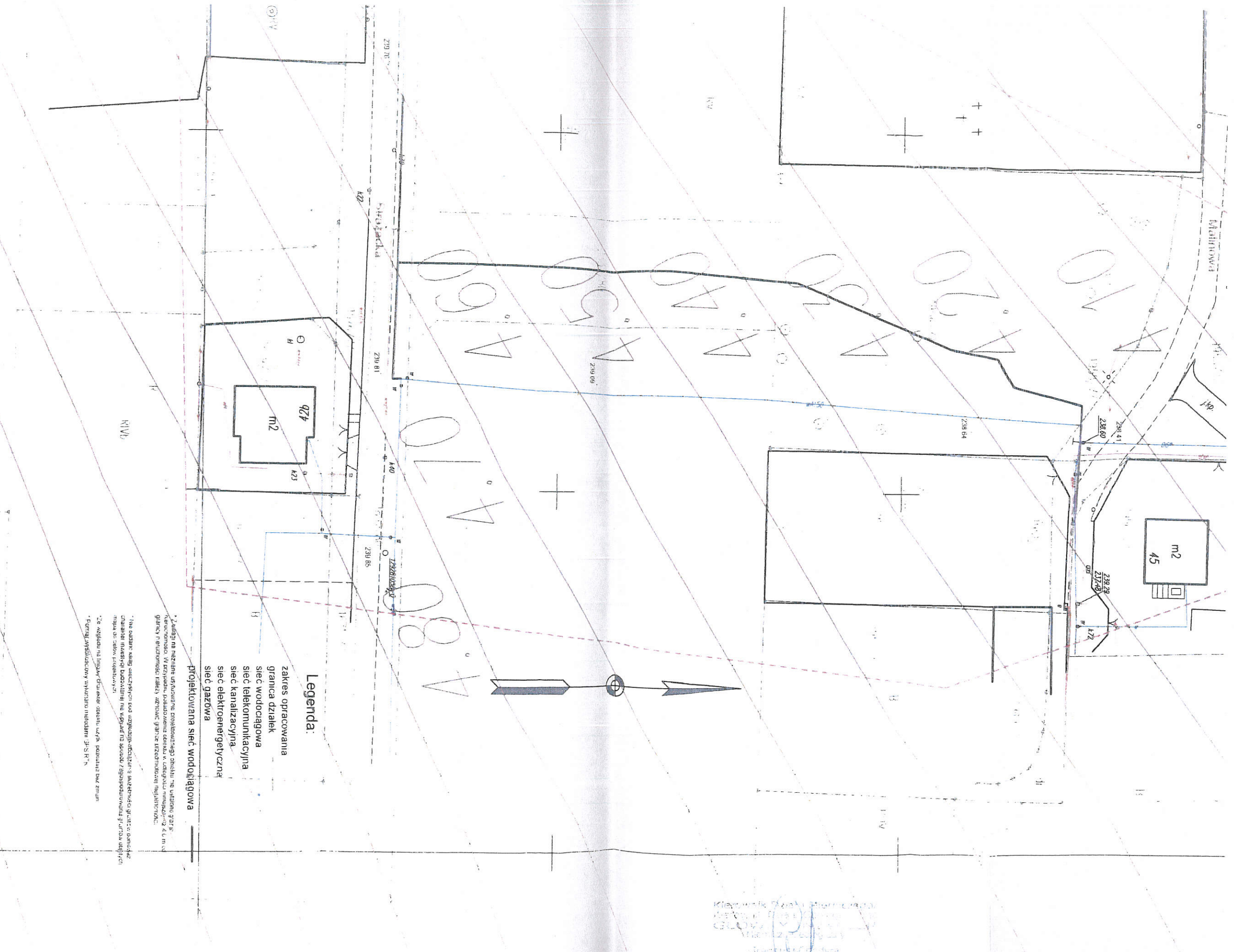
**Objaśnienia pojęć (występujących w Informacji):**

- 1) dla terenów górnictw (tj. przestrzeni objętych przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górnictw) ustala się 5-cio stopniową klasyfikację terenów – im większe deformacje powierzchni tym wyższa kategoria terenu górnictw.
- 2) wstrząsy pochodzenia górnictw – zjawisko o charakterze losowym, towarzyszące robotom górnictw występujące w pewnych warunkach geologiczno – górnictw; nie jest możliwe dokładne przewidzenie energii, miejsca i czasu wystąpienia wstrząsu.
- 3) Górnictwa Skala Intensywności Drgań GSI<sub>GZWKW</sub> – 2012 – empiryczna skala makrosejsmiczna opracowana dla kopalń Polskiej Grupy Górnictw sp. z o.o., kategoryzująca drgania gruntu wywołane wstrząsem podziemnym wg pięciu stopni intensywności drgań (od 0 do IV). Poszczególnym stopniom przypisane są określone skutki oddziaływań drgań na obiekty budowlane i ludzi – im wyższy stopień intensywności drgań, tym poważniejszych skutków można oczekiwać. Dla budynków o konstrukcji tradycyjnej, murowej, szkieletowo-murowej, szkieletowej, wieloblokowej, wielopłytowej nie przekraczających 12 kondygnacji, znajdujących się w dobrym stanie technicznym, drgania o intensywności do III stopnia włącznie są całkowicie nieszkodliwe dla elementów konstrukcyjnych budynków. W przypadku tego samego rodzaju budynków, lecz będących w złym stanie technicznym lub wykazujących duży stopień naturalnego zużycia, całkowicie nieszkodliwe dla elementów konstrukcyjnych są drgania o intensywności poniżej II stopnia włącznie. Ludzie mogą odczuwać drgania zaliczane nawet do zerowego stopnia intensywności wg Skali GSI.
- 4) Strefa wychodni uskoku tektonicznego – miejsce, w którym uskoki w warstwach karbońskich dochodzi do warstw nadkładu, czyli warstw przykrywających złoża kopaliny. Uskok tektoniczny (zaburzenie polegające na rozerwaniu i przesunięciu warstw skalnych względem siebie) może sprzyjać nierównomiernościom deformacji powierzchni terenu (tj. obniżeniu terenu w formie niecek, o zasięgu wykraczającym poza kontury pól eksploatacyjnych), a nawet powstawaniu deformacji nieciągłych.
- 5) zroby górnictw – wyrobiska (przestrzeń) pozostała po zakończeniu robót górnictw; płytko zalegające zroby mogą być przyczyną powstawania na powierzchni terenu deformacji nieciągłych nawet po upływie kilkudziesięciu i więcej lat od zakończenia robót górnictw.
- 6) deformacje nieciągłe – powstające zazwyczaj w sposób nagły zniekształcenia przypowierzchniowej warstwy gruntu w postaci: zapadlisk, lejów, progów lub szczelin, których miejsca, rozmiarów i czasu wystąpienia nie można dokładnie określić. Źródłem zagrożenia mogą być płytko zalegające pustki poeksploatacyjne lub skumulowanie krawędzi frontów eksploatacyjnych w wielu pokładach.

**Załączniki:**

**Informacja dla inwestorów**

**Polska Grupa Górnictwa spółka akcyjna** : 40-039 Katowice, ul. Powstańców 30 zarejestrowana przez Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach Wydział VIII Gospodarczy pod numerem KRS 0000709363 • NIP: 634-283-47-28 • REGON: 360615984  
• T: + 48 32 757 22 11 • F: + 48 32 255 54 53 • E: [centrala@pgg.pl](mailto:centrala@pgg.pl) • W: [www.pgg.pl](http://www.pgg.pl) • Wysokość kapitału zakładowego, całkowicie wpłaconego: 3 916 718 200,00 zł • BANK: PKO BP 47 1020 1026 0000 1902 0250 0304 • nr rejestrowy BDO 000014704  
**Oddział KWK Ruda** : 41-711 Ruda Śląska, ul. Halembaska 160 • REGON 360615984-00171  
• T: +48 32 717 30 00, +48 32 242 02 21, +48 32 242 02 61, +48 32 271 52 11, • F: +48 32 271 78 93, • E: [ruda@pgg.pl](mailto:ruda@pgg.pl)



Kierownik Wydziału Inżynierskiego  
 Paweł Kowalski  
 Główny Inżynier  
 Stanisław Czajka  
 inż.

**Legenda:**

- zakres opracowania
- granica działek
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacyjna
- sieć elektroenergetyczną
- sieć gazowa

**projektowana sieć wodociągowa**

\* Zakres na terenie ustanowionej projektowanej działki - nie ustalonej, tj. w przypadku posiadania działki w drodze, należy dołączyć plany z ewidencyjnymi liniami, zwrócić uwagę na istniejącą infrastrukturę.

\*\* Zakres na terenie ustanowionej projektowanej działki - nie ustalonej, tj. w przypadku posiadania działki w drodze, należy dołączyć plany z ewidencyjnymi liniami, zwrócić uwagę na istniejącą infrastrukturę.

Ze względu na wpływ działki, wzrost kosztów budowy

\* Formularz kosztowy wykonania robót - 3-S-R-N



.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GEK.6621.2.1478.2018

**UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW**

z dnia: 22.05.2018

Jednostka rejestrowa : G.1080

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1857/80	3	UL.STRAŻACKA	drogi	dr	0.2137	0.2137	KW 65757 Z 6270-1/05
Id działki: 240802_1.0004.AR_3.1857/80				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 272120			

Razem powierzchnia działek :

0.2137 ha

Słownie : dwa tysiące sto trzydzieści siedem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 22.05.2018

Sporządził : Dagmara Lempart

z up. Starosty

mgr inż. Dagmara Lempart  
Podinspektor

22.05.2018 Wdziałe Geodezji, Kartografii i Katastru....

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

STAROSTA MIKOŁOWSKI

Województwo : Śląskie

Powiat : Mikołowski

Jednostka ewidencyjna : 240802\_1 Mikołów

Obręb : 0004 Borowa Wieś

(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GEK.6621.2.1478.2018

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 22.05.2018

Jednostka rejestrowa : G.1586

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
2337/80	3	MIKOŁÓW; STRAŻACKA	grunty orne	RV	0.0808	0.0808	KA1M/00082771/7

Id działki: 240802\_1.0004.AR\_3.2337/80      Wartość gruntów:  
Rejon statystyczny: 272120

Razem powierzchnia działek :

0.0808 ha

Słownie : osiemset osiem m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 22.05.2018

Sporządził : Dagmara Lempart

z up. Starosty  
mgr inż. Dagmara Lempart  
Podinspektor  
w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru  
22.05.2018 .....  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ



## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 22.05.2018

Jednostka rejestrowa : G.133

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1953/77	3	MIKOŁÓW; MALINOWA	drogi	dr	0.0480	0.0480	KW 3361 Z 3151/2008
Id działki: 240802_1.0004.AR_3.1953/77				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 272120			
1954/77	3	MIKOŁÓW; MALINOWA	grunty orne	RV	0.2140	0.2140	KW 3361 Z 3151/2008
Id działki: 240802_1.0004.AR_3.1954/77				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 272120			

Razem powierzchnia działek :

0.2620 ha

Słownie : dwa tysiące sześćset dwadzieścia m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 22.05.2018

Sporządził : Dagmara Lempart

z up. Starosty  
mgr inż. Dagmara Lempart  
Podinspektor  
22.05.2018 ... w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru  
(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ

STAROSTA MIKOŁOWSKI

Województwo : Śląskie

Powiat : Mikołowski

Jednostka ewidencyjna : 240802\_1 Mikołów

Obręb : 0004 Borowa Wieś

.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

Nr kancelaryjny : GEK.6621.2.1478.2018

## UPROSZCZONY WYPIS Z REJESTRU GRUNTÓW

z dnia: 22.05.2018

Jednostka rejestrowa : G.1252

Lp	Podmiot ewidencyjny	Charakter własności / władania	Udział
1	GMINA MIKOŁÓW RYNEK 16; 43-190 MIKOŁÓW;	Własność	1/1

Nr działki	Ark.	Położenie działki	Opis użytku	Oznaczenie użytków i konturów klasyfikac.	Pow. użytku [ha]	Pow. działki [ha]	Nr KW lub inny dokument własności
1951/77	3	MIKOŁÓW; MALINOWA	drogi	dr	0.0066	0.0066	KA1M/00068427/7 Z KA1M/ 00001392/11
Id działki: 240802_1.0004.AR_3.1951/77				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 272120			
1955/77	3	MIKOŁÓW; MALINOWA	drogi	dr	0.0019	0.0019	KA1M/00068427/7 Z KA1M/ 00001392/11
Id działki: 240802_1.0004.AR_3.1955/77				Wartość gruntów: Rejon statystyczny: 272120			

Razem powierzchnia działek :

0.0085 ha

Słownie : osiemdziesiąt pięć m. kwadr.

Wypis zawiera dane według stanu na dzień : 22.05.2018

Sporządził : Dagmara Lempart

z up. Starosty  
mgr inż. Dagmara Lempart  
Podinspektor  
w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru  
22.05.2018 .....

(imię i nazwisko osoby reprezentującej organ)

Mikołów dn 05.11.2018r

STAROSTA MIKOŁOWSKI

**PROTOKÓŁ NARADY KOORDYNACYJNEJ**  
dotyczący koordynacji sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu

1. Znak sprawy : **GEO.6630.1.337.2018**
2. Dane Wnioskodawcy :  
**Zakład Inżynierii Miejskiej Sp.z o.o.**  
  
**43-190 MIKOŁÓW**  
**Kolejowa 4**
3. Przewodniczący narady koordynacyjnej : **Andrzej Hantszel - Geodeta Powiatowy**
4. Opis przedmiotu narady : **sieć wodociągowa**
5. Lokalizacja obiektu : **Mikołów - Borowa Wieś ul. Strażacka dz. 1857/80 i inne**
6. Sposób przeprowadzenia narady : **spotkanie**
7. Termin i miejsce przeprowadzenia narady : **05.11.2018r godz. 8:00**

w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mikołowie

Mikołów 43-190 ul. Żwirki i Wigury 4a

7a. Informacje o przebiegu narady :

- należy zastosować warunki i uwagi opisane w punktach nr 4, 6, 17 koordynat

**Wiadomość przekazana drogą mailową w dniu 02.11.2018r przez Pana Marka Siwka TK Telekom Grupa Netia Głównego Specjalistę ds. wprowadzania i weryfikacji danych Zespół ds. Uzgodnień Branżowych i Dokumentacji Technicznej Sieci - " TK Telekom nie ma uwag do tematów nr GEO.6630.1.331.2018 - GEO.6630.1.340.2018 które będą uzgadniane na naradzie koordynacyjnej w dniu 05.11.2018 r. "**

- (wiadomość w dokumentacji Starostwa Powiatowego w Mikołowie - a/a)

8. Informacje o podmiotach wezwanych na naradę, których przedstawiciele nie uczestniczyli w nich :

- Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mikołowie
- Orange Polska Hurt - Wydz. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice
- Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny Bieruń
- Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach
- Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Południowy
- POLKOMTEL S.A. Region 2 Katowice
- Polska Telefonía Cyfrowa Sp. z o.o. Biuro Regionalne w Katowicach

9. Lista osób oraz oznaczenie podmiotów, które te osoby reprezentują, wraz ze stanowiskiem merytorycznym uczestników narady oraz ich podpisami - patrz kolejne strony

Za zgodność z oryginałem

podpis .....

data ..05.11.2018

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi  
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI  
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI  
ELEKTRYCZNYCH I KANALIZACYJNYCH-  
WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH  
nr ewid. 461/02

Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
1	Starostwo Powiatowe w Mikołowie Wydział Architektury		<i>bez uwag</i>	Z-ca Naczelnika Wydziału Administracji Architektoniczno-Budowlanej <i>[Podpis]</i> mgr inż. arch. Katarzyna Miałowska
2	Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Mikołowie		NIEOBECNY	
3	Powiatowy Zarząd Dróg z siedzibą w Łaziskach Górnych	Z-ca DYREKTORA <i>mgr inż. Mirosław Nowak</i>	nie dotyczy - lokalizacja poza pasem drogowym drogi powiatowej	Z-ca DYREKTORA <i>[Podpis]</i> mgr inż. Mirosław Nowak
4	Urząd Miasta Mikołów	INSPEKTOR Referatu Utrzymania Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta Mikołów <i>mgr Leszek Wojski</i>	uzgadnia się pod warunkiem zyskania zgody Zarządcy drogi na lokalizację projektowanego urządzenia w pasie drogowym	INSPEKTOR Referatu Utrzymania Infrastruktury Komunalnej Urzędu Miasta Mikołów <i>mgr Leszek Wojski</i> 05.11.2018
5	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddz. Zakład Gazowniczy w Zabrzu Dział Zarządzania Majątkiem Sieciowym Sekcja Ewidencji Majątku i Uzgodnień	Specjalista ds. Technicznych  Arkadiusz Jasiak	Uzgadnia się bez uwag	Specjalista ds. Technicznych <i>[Podpis]</i>
6	Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Zabrzu Gazownia w Tychach	Specjalista ds. Technicznych  Arkadiusz Jasiak	Uzgadnia się z uwagami: Zachować odległości poziome i pionowe od sieci gazowej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dn. 26.04.2013r (Dz.U. z 2013r poz. 640). Prace ziemne w rejonie sieci gazowej prowadzić pod nadzorem Rozdzielni Gazu w Tychach. Zlecić nadzór branżowy R.G. w Tychach z podaniem terminu rozpoczęcia robót.	Arkadiusz Jasiak 11. 2018
7	Orange Polska Hurt Wydz. Ewidencji i Zarządzania Danymi o Infrastrukturze Katowice		NIEOBECNY	
8	Netia S.A. Dział Paszportyzacji	Przedstawiciel Netia S.A. TADEUSZ BANAS	<i>bez uwag</i>	Przedstawiciel Netia S.A. <i>[Podpis]</i> TADEUSZ BANAS
9	Zakład Inżynierii Miejskiej Sp.z o.o.	<i>Anna Youseef</i>	uzgodniono partykularnie	Kierownik Działu Sieci wod.-Kan. <i>[Podpis]</i> mgr inż. Anna Youseef 5.11.2018

za zgodność z oryginałem

podpis .....

data ..... 05.11.2018 .....

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEMmgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi  
BEZ OGRANICZEN W SPECJALNOŚCI  
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI  
URZĄDZEN WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH  
SIECI WYKONAWCZYCH I GAZOWYCH  
nr ewid. 461/02



Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
10	Zakład Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. PEC	<i>Paweł Mysioł</i>	<i>Nie dotyczy</i>	 05.11.2018
11	Górnośląskie Przedsiębiorstwo Wodociągów S.A Sieci Magistralne Mikołów	Zastępca Kierownika Oddziału Eksploatacji Sieci Mikołów Stanisław Staroń	UZGADNIANY BEZ UWAG	Zastępca Kierownika Oddziału  SM 2018
12	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny Bieruń		NIEOBECNY	
13	Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach		NIEOBECNY	
14	Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział Południowy		NIEOBECNY	
15	POLKOMTEL S.A. Region 2 Katowice		NIEOBECNY	
16	Polska Telefonia Cyfrowa Sp z o.o. Biuro Regionalne w Katowicach		NIEOBECNY	
17	TAURON Dystrybucja Spółka Akcyjna	PROJEKTOWANY WODOCIĄG NALEŻY WYKONAĆ W ODLEGŁOŚCI POZIOMEJ NIE MNIEJSZEJ NIŻ 1mm OD ISTNIEJĄCEGO KABLA MN		TAURON Dystrybucja S.A. Pełnomocnik  Robert Szewczyk
18	Przedsiębiorstwo Gospodarki Wodnej i Rekultywacji SA Jastrzębie Zdrój	Zespół Przygotowania Produkcji Anna Ciszewska	Projekt uzgadnia się bez uwag. Inż. inż. MICHAŁ MAJNUSZ PRACOWNIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBÓTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI WODNOCYFROWYCH I KANALIZACYJNYCH (CIEPŁYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH nr ewid 461/02	Zespół Przygotowania Produkcji  Anna Ciszewska

na zgodność z oryginałem

podpis

data

05.11.2018

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM



Lp	Nazwa Instytucji	Osoba reprezentująca	Uwagi Uzgadniającego	Imię, Nazwisko Uzgadniającego Podpis i data
19	Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Nadzór Wodny Rybnik - RZGW Gliwice	Waldemar Kłopot	bez uwag	/

GEODETA POWIATOWY

mgr inż. Andrzej Hantszer

Pieczęć i podpis

Przewodniczącego narady koordynacyjnej

ka zgodność z oryginałem

podpis .....

data 05.11.2018

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ  
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
 I KIEROWANIA Robotami Budowlanymi  
 BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI  
 INSTALACJI W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI  
 I URZĄDZEŃ W ODCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH  
 Ciepłych, Wentylacyjnych i Gazowych  
 nr ewid. 461/02

Mikołów 30.10.2018r

**INFORMACJA DOTYCZĄCA PROJEKTU  
GEO.6630.1.337.2018  
PRZEDŁOŻONEGO DO UZGODNIENIA  
PO WSTĘPNEJ WERYFIKACJI DOKUMENTÓW**

**UWAGA!**


Na obszarze objętym projektem GEO.6630.1.337.2018 sieć wodociągowa przedłożonym na naradę koordynacyjną na dzień 05.11.2018r istnieją niezrealizowane projekty:

- sieci kanalizacji deszczowej GEO.6630.1.141.2018,
- sieci oświetlenia ulicznego GEO.6630.1.141.2018,
- sieci gazowej GEO.6630.1.126.2018,

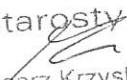
których brak jest na planie sytuacyjnym niniejszego opracowania.

Przebieg trasy projektu sieci wodociągowej GEO.6630.1.337.2018 z w/w projektami sieci kanalizacji deszczowej, sieci oświetlenia ulicznego i sieci gazowej uwidocznił na załączniku (verte!).

z up. Starosty

  
mgr inż. Mardyn Sitko  
Kierownik Biura Obsługi  
Powiatowego Ośrodka Dokumentacji  
Geodezyjno-Kartograficznej  
pieczętka i podpis kierownika

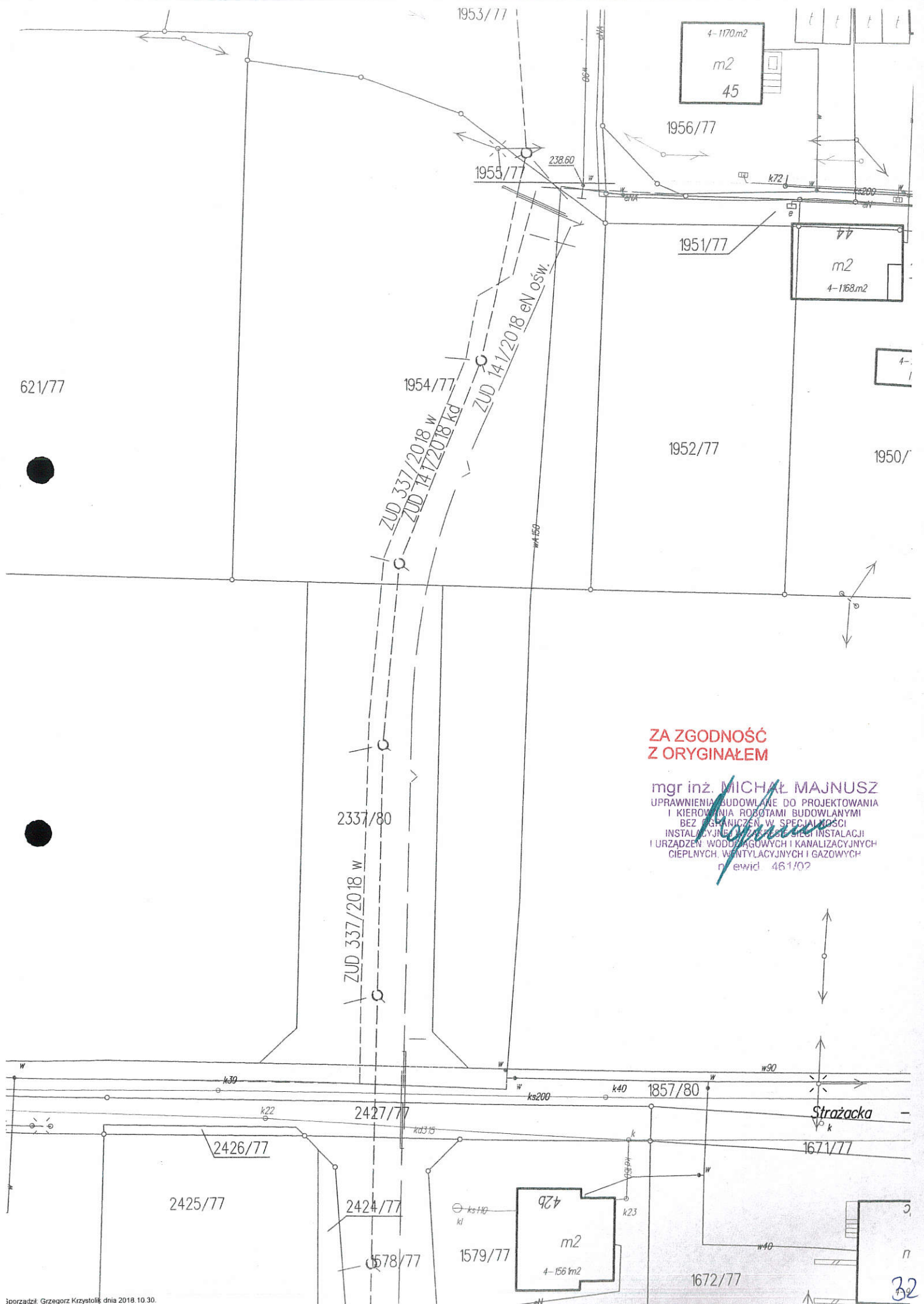
z up. Starosty

  
mgr inż. Grzegorz Krzystalik  
Inspektor  
w Wydziale Geodezji, Kartografii i Katastru

.....  
pieczętka i podpis  
prowadzącego

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

  
mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ  
UPRAWNIENIA SUBJOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi  
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI  
INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACJI  
I URZĄDZEŃ WODNYCH I KANALIZACYJNYCH  
OPIELNYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH  
nr ewid. 461/02



**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

mgr inż. *M. Majnusz*  
**MICHAŁ MAJNUSZ**  
 UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
 I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi  
 BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI  
 INSTALACyjNE I URZĄDZENIA I URZĄDZENIA  
 I URZĄDZEN WODNOCIEPŁYCH I KANALIZACYjNYCH  
 CIEPŁYCH, WENTYLACYjNYCH I GAZOWYCH  
 nr ewid. 461/02



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
P.2408.2018.1169

Jednostka ewidencyjna: 240802\_1 Mikotów  
Obręb: 240802\_1.0004; Borowa Wieś  
Obiekt: ul. Strażacka, Malinowa  
Id zgłoszenia: GEO.6640.393.2018  
układ współrzędnych: 2000 sfera 6  
układ wysokości: Kronstadt 86  
sekcja: 6.129.28.17.3.4; 6.129.28.22.1.2  
Sporządził: Wojciech Ludwig  
Data opracowania: 10.04.2018

*drewno do likwidacji  
(patrz założenia)*

- Legenda:
- zakres opracowania
  - granica działek
  - sieć wodociągowa
  - sieć telekomunikacyjna
  - sieć kanalizacyjna
  - sieć elektroenergetyczna
  - sieć gazowa
  - projektowana sieć wodociągowa



Nazwa rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Temat projektu:	Przebudowa-modernizacja istniejącej sieci wodociągowej w łączniku ul. Malinowej i ul. Strażackiej w Mikotowie		
Projektował:	Imię i Nazwisko	Data:	Skala
	mgr inż. Michał Majnusz	październik 2018r.	1:500
Opracował:	Imię i Nazwisko	Data:	Nr rysunku
	mgr inż. Małgorzata Kalla	październik 2018r.	1

05.11.2018

Znak sprawy GEO.6630 1 337 2018

05.11.2018

Mikotów, dn. ....  
podpis przewodniczącego narady

GEODETA POWIATOWY

mgr inż. Andrzej Hantszel

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ  
PRACOWNIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA PRACAMI BUDOWLANymi  
I SPECJALNOŚCI  
Z OGRANICZENIEM SPECJALNOŚCI  
W ZAKRESIE: WYKONANIE SIĘCI INSTALACJI  
KANALIZACYJNYCH I KANALIZACJI WYCH  
CIĘPLINNYCH WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH  
NT SWID 461702

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM





Malinowa w Mikotowie

Malinowa

Włączenie proj. oświetlenia do istn. lampy oświetleniowej

Budowa parkingu na 10 miejsc postojowych

Wycinka drzewa: brzoza Ø115 cm

Wycinka drzewa: dąb Ø170 cm

II wariant włączenia projektowanej kanalizacji do istn. sieci deszczowej

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

*Michał Majnuś*  
 mgr inż. MICHAŁ MAJNUŚ  
 UPRAWNIENIA: BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
 I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi  
 BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI  
 W ZAKRESIE WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH  
 CIĘPŁYCH, WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH  
 nr ewid. 461/02

239.01

239.01



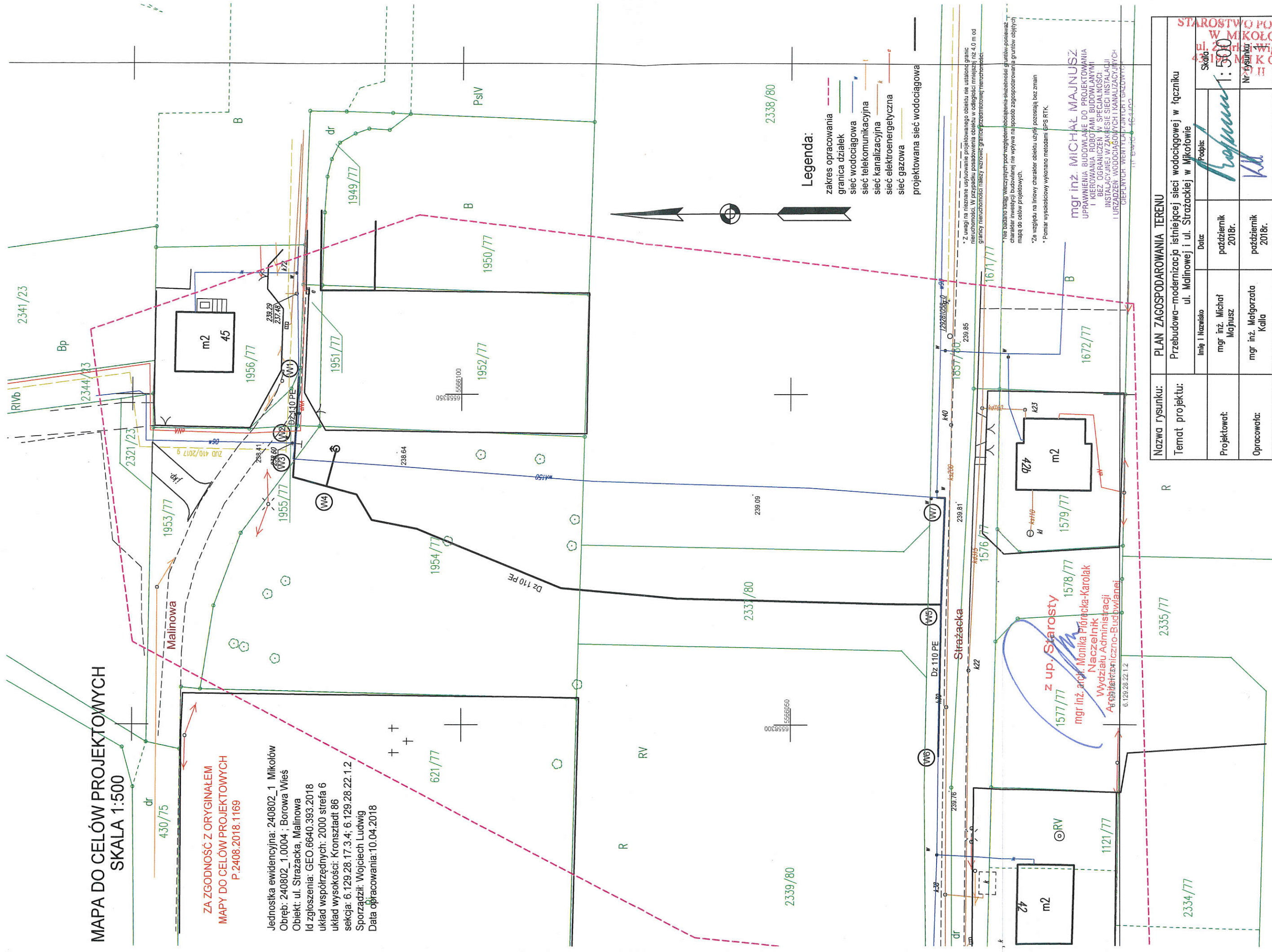
## II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
SKALA 1:500

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM  
MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH  
P.2408.2018.1169

Jednostka ewidencyjna: 240802\_1 Mikołów  
Obręb: 240802\_1.0004 ; Borowa Wieś  
Obiekt: ul. Strażacka, Malinowa  
Id zgłoszenia: GEO.6640.393.2018  
układ współrzędnych: 2000 strefa 6  
układ wysokości: Kronstadt 86  
sekcja: 6.129.28.17.3.4; 6.129.28.22.1.2  
Sporządził: Wojciech Ludwig  
Data opracowania: 10.04.2018



Legenda:

- zakres opracowania
- granica działek
- sieć wodociągowa
- sieć telekomunikacyjna
- sieć kanalizacyjna
- sieć elektroenergetyczna
- sieć gazowa
- projektowana sieć wodociągowa

mgr inż. MICHAŁ MAJNUSZ  
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA  
I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI  
BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI:  
INSTALACyjNEJ W ZAKRESIE SIECI INSTALACyjNYCH  
I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYjNYCH  
CIEPŁYNYCH, WENTYLACYjNYCH I GAZOWYCH

Nazwa rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Temat projektu:	Przebudowa-modernizacja istniejącej sieci wodociągowej w łączniku ul. Malinowej i ul. Strażackiej w Mikołowie		
Projektował:	Imię i Nazwisko	Data:	Składa:
	mgr inż. Michał Majnusz	październik 2018r.	mgr inż. Michał Majnusz 1:500
Opracował:	Imię i Nazwisko	Data:	Nr rysunku
	mgr inż. Małgorzata Kalla	październik 2018r.	II

STAROSTWO POWIATOWE  
W MIKOŁOWIE  
ul. Żurkowska 4a  
44-100 MIKOŁÓW