

WZÓR UMOWY nr 12/U/2019

Zawarta w dniu w Mikołowie, pomiędzy:

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie, ul. Kolejowa 4, kapitał zakładowy: 87.277.000,00 zł, NIP: 635-10-06-267, reprezentowaną przez:

.....
zwaną dalej Zamawiającym

a

.....
zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania świadczenie usługi wymiany istniejących wodomierzy o średnicach DN 15÷40 wraz z modułami komunikacyjnymi w maksymalnej ilości 6000 sztuk (ale nie mniej, niż 3000 sztuk), zgodnie z ofertą Wykonawcy (załącznik nr 2 do niniejszej Umowy) uznanej za najkorzystniejszą w oparciu o postępowanie przeprowadzone w trybie przetargu nieograniczonego.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 będący integralną częścią umowy.
3. Termin wykonania zamówienia: od dnia podpisania umowy do 30.11.2019r.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu zamówienia zgodnie z odrębnymi zleceniami, zawierającymi dokładną ilość i miejsce położenia przewidzianych do wymiany wodomierzy. .
2. Zlecenia będą przekazywane Wykonawcy za pośrednictwem korespondencji elektronicznej na adres ... lub pisemnie.
3. Termin wykonania pojedynczego zlecenia nie będzie krótszy, niż 30 dni.
4. Ilość zleconych do wymiany wodomierzy nie przekroczy 1200 sztuk w skali miesiąca.
5. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy z wysoką starannością, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
6. Wykonawca, przed przystąpieniem do realizacji umowy, wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, w formie kaucji pieniężnej w wysokości 20.000,00 zł.
7. Kaucja, o której mowa w ust. 6 może zostać zastąpiona gwarancją bankową lub ubezpieczeniową o treści zaakceptowanej przez Zamawiającego.
8. Opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku terminowej realizacji zleconych Wykonawcy czynności.
9. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany jest w terminie nie dłuższym, niż 14 dni od wezwania przez Zamawiającego, uzupełnić zabezpieczenie do kwoty 30.000,00 zł.
10. Niewykorzystana część zabezpieczenia zostanie zwrócona Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

1. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) udostępnienia miejsca realizacji usługi,
 - b) bieżącego przekazywania materiałów niezbędnych do wymiany wodomierzy,
 - c) terminowej zapłaty w uzgodnionej wysokości za zrealizowanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 4

1. Maksymalna nominalna wartość zobowiązania Zamawiającego nie może przekroczyć kwoty zł netto.
2. Strony ustalają, że wynagrodzenie za wykonane prace objęte Umową będzie ustalane comiesięcznie na podstawie iloczynu ceny jednostkowej netto podanej w ofercie Wykonawcy: zł netto za wymianę 1 szt. wodomierza oraz ilości wymienionych wodomierzy potwierdzonych protokołem odbioru częściowego podpisanym bez uwag przez obie Strony.
3. Cena jednostkowa netto podana w ofercie Wykonawcy będzie niezmienna do końca obowiązywania umowy.
4. Zamawiający zastrzega, że w przypadku niewyczerpania kwoty, o której mowa w ust. 1 Wykonawcy nie przysługują w stosunku do Zamawiającego jakiegokolwiek roszczenia.

5. Strony uzgadniają, że dane zlecenie będzie traktowane jako prawidłowo wykonane jedynie w przypadku, gdy Wykonawca wymieni co najmniej 80% wodomierzy objętych danym zleceniem. W przypadku wymiany mniejszej ilości zlecenie będzie traktowane jako nie wykonane i nie będzie mogło być przedmiotem odbioru, a Wykonawca będzie uznawany za pozostającego w opóźnieniu do dnia wymiany co najmniej 80% wodomierzy objętych pojedynczym zleceniem.
6. W przypadku odebrania przez Zamawiającego mniejszej ilości wodomierzy, niż określona w zleceniu, Wykonawca ma obowiązek wykonać wymianę brakujących wodomierzy w terminie późniejszym, ale nie później, niż do dnia określonego w § 1 ust. 3.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 niniejszej Umowy, będzie regulowana w oparciu o obustronnie podpisane protokoły odbioru częściowego i faktury VAT wystawione na podstawie tych protokołów przez Wykonawcę, po wykonaniu miesięcznego zlecenia.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
3. Termin płatności faktury – do 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego.
4. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

§ 6

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcy wyłącznie za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego. Projekt umowy z Podwykonawcą, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem umowy.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego przez Podwykonawcę.
3. Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawcę, wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłaty poświadczonych za zgodność z oryginałem.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawcy potwierdzenia płatności dokonanych na jego rzecz przez Wykonawcę.

§ 7

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot Umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w Umowie.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy istniejące w czasie dokonywania czynności odbioru oraz za wady powstałe po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie Umowy.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonane usługi na okres 2 lat od daty obustronnie podpisanego protokołu odbioru.
4. Zamawiający w razie stwierdzenia ewentualnych wad przedmiotu Umowy (podczas jego eksploatacji) w terminie gwarancji i rękojmi obowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy stosownego zgłoszenia, najpóźniej w ciągu 7 dni od dnia stwierdzenia wystąpienia wad. Wykonawca usuwa powyższe wady w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym, niż 7 dni.

§ 8

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za zwłokę w wykonaniu usługi w wysokości 0,2% wartości nominalnej danego zlecenia, za każdy dzień zwłoki licząc od dnia następnego po terminie określonym w zleceniu,
 - b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 20% kwoty określonej w § 4 ust. 2, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie,
 - c) z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego określonej w § 4 ust.1,
 - d) z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego określonej w § 4 ust.1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania Zamawiającego określonej w § 4 ust.1.

3. W przypadku, w którym w terminie określonym w § 1 ust. 3 Wykonawca wymieni co najmniej 90% wszystkich zleconych mu do wymiany wodomierzy (90% sumy wszystkich zleceń częściowych), kary naliczone Wykonawcy w oparciu o postanowienia ust. 1 lit a) zostaną anulowane, a wynagrodzenie Wykonawcy rozliczone uprzednio poprzez potrącenie z karami umownymi naliczonymi w oparciu o postanowienia ust. 1 lit a) zostanie wypłacone w terminie 30 dni od daty podpisania ostatniego protokołu odbioru.
4. Suma kar umownych naliczonych w oparciu o postanowienia niniejszej umowy nie może przekroczyć 15% maksymalnej wartości nominalnej zobowiązania, określonej w § 4 ust. 1
5. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
6. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę w przypadku istnienia takiej możliwości.
7. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego.

§ 9

Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym, w przypadku powtarzającego się naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy lub postanowień niniejszej umowy, pomimo pisemnego wezwania do usunięcia/zaprzestania tychże naruszeń. Prawo do odstąpienia może być zrealizowane do dnia 31 stycznia 2020 r.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 11

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 12

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

§ 13

Integralną część Umowy stanowi oferta Wykonawcy wraz z załącznikami oraz opis przedmiotu zamówienia.

§ 14

1. Strony oświadczają, w myśl art. 28 Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), iż posiadają wystarczające środki techniczne i organizacyjne celem zapewnienia wystarczających gwarancji przetwarzania powierzonych danych osobowych w ramach niniejszej umowy.
2. W przypadku przetwarzania danych osobowych przez podwykonawcę, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za działania podwykonawcy w tym zakresie i odpowiada za działania podwykonawcy jak za działania własne.
3. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę przepisów dotyczących ochrony i przetwarzania powierzonych w ramach niniejszej umowy danych osobowych, Zamawiający będzie uprawniony do obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami, jakie poniósł w związku z naruszeniem, w tym w szczególności wszelkimi karami, grzywnami czy opłatami nałożonymi na Zamawiającego przez organy administracji.

§ 15

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: