

## WZÓR UMOWY nr 5/U/2018

Zawarta w dniu .....r., w Mikołowie, pomiędzy:

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie, ul. Kolejowa 4, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000149836; kapitał zakładowy: 87.277.000,00 zł, NIP: 635-10-06-267, REGON: 272754320, reprezentowaną przez:

.....,  
zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....  
zwanym dalej **Wykonawcą**

o następującej treści:

Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budowy i modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na Osiedlu Mickiewicza w Mikołowie wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę oraz sprawowaniem nadzorów autorskich w ramach przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa/modernizacja oczyszczalni ścieków Centrum w Mikołowie wraz z budową systemu przeróbki osadów ściekowych oraz uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej”.

## § 1 PRZEDMIOT UMOWY

1. Na mocy niniejszej umowy Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania: opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla budowy i modernizacji sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej na Osiedlu Mickiewicza w Mikołowie wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę oraz sprawowaniem nadzorów autorskich w ramach przedsięwzięcia pn.: „Przebudowa/modernizacja oczyszczalni ścieków Centrum w Mikołowie wraz z budową systemu przeróbki osadów ściekowych oraz uporządkowaniem gospodarki wodno-ściekowej”.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy zawiera **załącznik nr 1 do umowy** będący jej integralną częścią.
3. Termin wykonania przedmiotu umowy:
  - a) opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę - do dnia 14.12.2018r.
  - b) sprawowanie nadzoru autorskiego - od momentu rozpoczęcia robót budowlanych na podstawie opracowanej na podstawie niniejszej umowy przez Wykonawcę dokumentacji, aż do ich zakończenia, przy czym za zakończenie robót budowlanych uważa się uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zaświadczenia z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego - nie dłużej niż do 15.12.2021r.
4. Zamawiający upoważni Wykonawcę do występowania w imieniu Zamawiającego w zakresie koniecznym do uzyskania zgód i decyzji niezbędnych do realizacji przedmiotu Umowy.

## § 2 OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace projektowe, zgodnie z niniejszą umową, załącznikiem nr 1 do umowy, obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy i doświadczenia zawodowego, biorąc pod uwagę profesjonalny charakter prowadzonej przez Wykonawcę działalności.
2. Wykonawca jest zobowiązany do uzyskania na własny koszt i we własnym zakresie wszelkich niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy zgód, zezwoleń, pozwoleń i innych decyzji administracyjnych niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy przez Zamawiającego. Jeżeli będzie to konieczne, Wykonawca będzie działał jako pełnomocnik Zamawiającego, w oparciu o odrębnie udzielone pełnomocnictwo. W sytuacji, w której opłaty bądź inne należności z tytułu wydania decyzji będzie zobowiązany ponieść bezpośrednio Zamawiający, Wykonawca jest zobowiązany do ich zwrotu Zamawiającemu, w oparciu o wystawiony przez Zamawiającego stosowny dokument księgowy.
3. Wykonawca oświadcza, iż posiada uprawnienia wymagane do wykonania przedmiotu Umowy, a jego pracownicy realizujący zadania na rzecz Zamawiającego posiadają wiedzę, stosowne kompetencje i umiejętności oraz wymagane uprawnienia konieczne do realizacji powierzonych im do wykonania zadań i czynności w ramach umowy.
4. Wykonawca zgłosi wykonaną kompletną dokumentację do odbioru przez Zamawiającego. Z czynności odbioru zostanie sporządzony i podpisany przez Strony protokół odbioru końcowego.
5. W przypadku zgłoszenia podczas odbioru wad wykonanej dokumentacji lub jej niekompletności, Wykonawca usunie wady i przedstawi kompletną dokumentację do ponownego odbioru Wykonawcy w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Do czasu poprawienia i uzupełnienia dokumentacji,

Zamawiający będzie uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru końcowego.

### § 3 OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

1. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania odbioru dokumentacji projektowej w terminie 7 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu,
2. Zamawiający zobowiązany jest dokonać terminowej zapłaty w uzgodnionej wysokości za zrealizowanie przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

### § 4 PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielem Zamawiającego wyznaczonym do kontaktu z Wykonawcą w ramach niniejszej umowy jest ... tel. .... , e-mail: ...
2. Do kierowania i koordynowania pracami projektowymi stanowiącymi przedmiot umowy, z ramienia Wykonawcy wyznacza się zespół projektowy wskazany w ofercie składający się z projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych oraz kanalizacyjnych: ..... i projektanta posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności drogowej: .....
3. Zamawiający dopuszcza zmianę osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, przedstawionych w wykazie osób jedynie w przypadku zaistnienia obiektywnych zdarzeń, które taką zmianę wymuszają. Zmiana powyższa wymaga akceptacji Zamawiającego w formie aneksu do umowy, nowe osoby skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia muszą legitymować się kompetencjami i uprawnieniami przynajmniej tożsamymi z kompetencjami osób wskazanych w ofercie Wykonawcy i wykazie osób.

### § 5 WYNAGRODZENIE UMOWNE

1. W oparciu o przeprowadzone postępowanie i złożoną przez Wykonawcę ofertę, strony ustaliły łączną kwotę ryczałtową wynagrodzenia umownego za wykonanie całości przedmiotu umowy przez Wykonawcę, w wysokości ..... zł netto t.j. ....zł brutto ( słownie: ..... złotych);  
Na kwotę powyższą składają się:
  - a) cena ryczałtowa brutto za wykonanie opracowań, o których mowa w § 1 umowy w wysokości .....zł brutto,
  - b) cena ryczałtowa brutto za sprawowanie nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 1 umowy w wysokości ..... zł brutto.
2. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur VAT, według następujących zasad:
  - a) Pierwsza transza wynagrodzenia za wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej zostanie wypłacona w kwocie podanej w ust. 1 pkt a), po doręczeniu Zamawiającemu ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę, wraz z kompletną dokumentacją projektowo – kosztorysową i obustronnie podpisanym protokołem odbioru końcowego, o którym mowa w § 2 ust. 4,
  - b) druga transza wynagrodzenia za sprawowanie nadzoru autorskiego zostanie wypłacona w kwocie podanej w ust. 1 pkt. b), po uzyskaniu decyzji pozwolenia na użytkowanie bądź zaświadczenia z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego, dla całości robót wykonanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy.
3. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne do końca trwania umowy.
4. Kwota określona w ust. 1 zawiera koszt wszelkich materiałów i dokumentów oraz podejmowanych czynności, niezbędnych do zrealizowania zamówienia, jak również koszt uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień, pozwoleń i decyzji.

### § 6 PŁATNOŚĆ WYNAGRODZENIA

1. Strony ustalają, że wynagrodzenie umowne będzie rozliczane na podstawie podpisanego przez obie Strony bez uwag protokołu odbioru końcowego, jak również faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę.
2. Podstawę wystawienia faktury przez Wykonawcę stanowi podpisany przez Zamawiającego bez zastrzeżeń protokół odbioru końcowego dokumentacji projektowych, wraz z uzyskaniem i przedstawieniem Zamawiającemu ostatecznych decyzji administracyjnych pozwolenia na budowę odrębnie dla każdej sieci stanowiącej przedmiot umowy - o ile są one wymagane zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.

3. Termin płatności faktury – do 30 dni od daty doręczenia faktury Zamawiającemu.
4. Płatności będą dokonywane na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturach.
5. Wykonawca nie może bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej. Przed udzieleniem zgody Zamawiający będzie uprawniony do żądania projektu umowy przelewu wierzytelności i wprowadzenia do niego zmian.

## **§ 7 PODWYKONAWCY**

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części prac Podwykonawcy wyłącznie za uprzednią, pisemną zgodą Zamawiającego. Projekt umowy z Podwykonawcą, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu do akceptacji przed podpisaniem umowy.
2. Wykonawca bierze całkowitą odpowiedzialność za część zadania zrealizowanego przez Podwykonawcę.
3. Wykonawca przed wystawieniem faktury jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu zestawienia faktur wystawionych przez Podwykonawcę, wraz z kserokopią zrealizowanych na poczet wyspecyfikowanych w zestawieniu faktur dowodów zapłaty poświadczonych za zgodność z oryginałem.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Podwykonawcy potwierdzenia płatności dokonanych na jego rzecz przez Wykonawcę.

## **§ 8 GWARANCJA**

Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi na wykonane prace projektowe do czasu realizacji robót wg projektu, lecz nie dłużej niż do: 15.12.2021r.

## **§ 9 KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
  - a) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1,
  - b) w razie odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę, bądź nie wykonania przedmiotu umowy z jakichkolwiek innych przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości 15% wartości wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1,
  - c) za opóźnienie w usunięciu wad dokumentacji, stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 lit. a za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie,
  - d) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, w wysokości 0,3% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia wykonania przedmiotu umowy licząc od terminu ustalonego w §1 ust. 3 pkt a,
  - e) za opóźnienie w wyrażeniu stanowiska co do istotności odstępstwa od projektu oraz przygotowaniu rozwiązań zamiennych, o których mowa w §12 ust.7, w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto za cały przedmiot umowy określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia ustalonego przez Zamawiającego.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2.000,00 zł za każdy stwierdzony przez Zamawiającego przypadek zatrudnienia przez Wykonawcę lub zatrudnionych przez niego podwykonawców, niezatwierdzonych uprzednio przez Zamawiającego podwykonawców, z naruszeniem postanowień § 7.
3. Strony dopuszczają możliwość dochodzenia przez Zamawiającego zastrzeżonych powyżej kar za opóźnienie oraz kar za odstąpienie od umowy.
4. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne zastrzeżone w niniejszej umowie, nie pokrywają wartości poniesionej szkody.
5. Zamawiający będzie uprawniony do potrącenia naliczonych na podstawie niniejszej umowy kar umownych, z wzajemnymi, wymagalnymi wierzytelnościami Wykonawcy, przysługującymi w stosunku do Zamawiającego z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający, w wysokości 15% wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust.1.

## **§ 10 ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od Umowy w trybie natychmiastowym i obciążenia Wykonawcy karą umowną zgodnie z § 9 ust. 1 lit. a, w przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę przepisów ustawy Prawo Budowlane, przepisów BHP oraz rażącego naruszania innych postanowień umowy, a w szczególności:
  - a) opóźnienia w rozpoczęciu prac, przekraczającego 14 dni;

- b) opóźnienia w zakończeniu realizacji przedmiotu umowy;
  - c) opóźnienia w realizacji prac prowadzącego do braku możliwości realizacji przedmiotu umowy, w zastrzeżonym terminie;
  - d) opóźnienia w płatnościach na rzecz Podwykonawcy w zakresie usług im powierzonych przy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, wynoszącego powyżej 3 miesięcy;
  - e) opóźnienia w realizacji obowiązków Wykonawcy w zakresie nadzoru autorskiego.
2. Prawo do odstąpienia, o którym mowa w ust. 1 może zostać zrealizowane do dnia 15 grudnia 2021r.
  3. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy w trakcie jej realizacji z winy Zamawiającego lub z przyczyn niezależnych od którejkolwiek ze Stron, wysokość wynagrodzenia za wykonany przez Wykonawcę w sposób należyty, do chwili odstąpienia, zakres przedmiotowy umowy, Strony ustalą proporcjonalnie do całości przedmiotu umowy, na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania prac, na dzień odstąpienia.
  4. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy w trakcie jej realizacji, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do podjęcia decyzji dotyczącej przejęcia dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę według stanu na dzień odstąpienia. W takiej sytuacji wysokość wynagrodzenia za wykonaną w sposób należyty przez Wykonawcę pracę Strony ustalą proporcjonalnie do całości przedmiotu umowy na podstawie protokolarnie stwierdzonego stanu zaawansowania prac, na dzień odstąpienia. Zamawiający ma też prawo do zwrotu niezatwierdzonej dokumentacji Wykonawcy i nie będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia za nie przejętą całość lub część dokumentacji.
  5. Odstąpienie od umowy w każdym przypadku następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
  6. Odstąpienie od umowy powinno zawierać uzasadnienie.
  7. Wykonawca przekaże Zamawiającemu Projekty.
  8. Niezależnie od postanowień niniejszego paragrafu, wskazanych powyżej, w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy, według stanu na dzień rozwiązania umowy.

## **§ 11 ZMIANY UMOWY**

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia umownego, w przypadku ustawowej zmiany, określonej w umowie stawki podatku VAT, w okresie obowiązywania umowy.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie postanowień obejmujących termin realizacji umowy, jeżeli przedmiot umowy nie będzie mógł zostać wykonany w terminie, z przyczyn leżących poza odpowiedzialnością Wykonawcy, których przy dochowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć (w tym w szczególności zwłoki organów administracji w rozpatrywaniu sprawy przekraczającej terminy określone przepisami bądź też w przypadku wystąpienia siły wyższej), jak również w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa, jeżeli uniemożliwia to realizację przedmiotu umowy zgodnie z umową.
3. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają zgodnej woli obu stron wyrażonej w formie pisemnego aneksu do umowy.

## **§ 12 PRAWA AUTORSKIE**

1. Wykonawca przenosi na Zamawiającego, w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych), powstałych w wyniku wykonywania niniejszej Umowy, stanowiących przedmiot umowy, na następujących polach eksploatacji:
  - a) w zakresie używania i korzystania,
  - b) w zakresie wykorzystania w całości lub części utworu oraz dokonywania zmian i modyfikacji utworu,
  - c) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową,
  - d) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
  - e) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. d) - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym w tym do przekazywania utworów za pośrednictwem sieci komputerowych, w tym poprzez Internet – w dowolnym standardzie, systemie i formacie,
  - f) prawa do rozporządzania i korzystania z utworu, w szczególności do dokonywania przeróbek i adaptacji utworu, bez uszczerbku dla prawa do utworu pierwotnego przez Zamawiającego lub przez wskazaną przez niego osobę trzecią.
2. Wykonawca, w ramach ustalonego wynagrodzenia wyraża zgodę na wykonywanie praw zależnych dla wszystkich utworów (w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach

- pokrewnych) powstałych podczas realizacji niniejszej umowy przez Zamawiającego lub przez wskazaną przez niego osobę trzecią.
3. Ustęp pierwszy i drugi stosuje się odpowiednio w zakresie dokumentacji przekazanej Zamawiającemu do dnia odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, w następujących sytuacjach:
    - a) W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy w trakcie jej realizacji z winy Zamawiającego lub z przyczyn niezawinionych przez którąkolwiek ze Stron;
    - b) W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron od umowy w trakcie jej realizacji z winy Wykonawcy i podjęcia przez Zamawiającego decyzji dotyczącej przejęcia dokumentacji sporządzonej przez Wykonawcę, według stanu na dzień odstąpienia.
  4. Prawa autorskie przechodzą na Zamawiającego z chwilą objęcia w posiadanie dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy.
  5. Zamawiający ma prawo do wprowadzania zmian projektu budowlanego, projektu wykonawczego lub innej dokumentacji projektowej na etapie realizacji robót budowlanych, w sytuacji gdy Wykonawca nie dokonuje zmian pomimo wezwania.
  6. Strony zobowiązują się zachować w tajemnicy treść Umowy oraz wszelkie uzyskane w związku z jej zawarciem i wykonywaniem informacje ustne, utrwalone na piśmie, lub też zapisane na innych nośnikach zapisu, w tym w szczególności informacje dotyczące realizacji przedmiotu umowy oraz inne stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa którejkolwiek ze Stron. Strony postanawiają, że treść Umowy oraz wszystkie informacje, o których mowa w zdaniu poprzednim, mogą być wykorzystywane jedynie dla celów realizacji Umowy i nie będą bez pisemnej zgody żadnej ze Stron ujawnione osobom trzecim, za wyjątkiem przypadku, gdy obowiązek udzielenia informacji o postanowieniach Umowy, oraz o zdarzeniach mających miejsce w trakcie jej wykonywania, wynika z obowiązujących przepisów prawa, przy czym przed ujawnieniem danej informacji każda ze Stron zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę o zaistniałej sytuacji. Strony zobowiązują się w należyty sposób zabezpieczyć wszelkie nośniki zapisu, na których utrwalone zostały jakiegokolwiek informacje objęte tajemnicą.
  7. W przypadku niemożności wykonywania robót zgodnie z projektem budowlanym, Wykonawca ma obowiązek zajęcia stanowiska co do istotności odstępstwa od projektu budowlanego oraz przygotowania rozwiązania zamiennego w terminie wskazanym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż dwa tygodnie od dnia zgłoszenia niemożności wykonywania robót zgodnie z projektem.
  8. Powielanie, reprodukcja przedmiotu zamówienia przez Zamawiającego dla celów realizacji inwestycji nie wymaga odrębnej zgody Wykonawcy

### § 13

1. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy w stosunku do Wykonawcy rozpoczynają się z chwilą odbioru przez Zamawiającego dokumentacji stanowiącej przedmiot umowy, zgodnie z § 2 ust. 4, a wygasają wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady robót wykonanych na podstawie tej dokumentacji, nie później jednak niż z dniem 15.12.2021r.
2. Wykonawca zobowiązany jest w ramach rękojmi za wady do usunięcia wad w dostarczonych dokumentacjach, w terminie do 5 dni roboczych lub innym uzgodnionym między Stronami terminie (w przypadkach skomplikowanych), licząc od dnia zgłoszenia wady przez Zamawiającego.
3. W razie braku usunięcia wad we wskazanym terminie Zamawiający, bez konieczności kierowania do Wykonawcy odrębnych wezwań, będzie uprawniony do zlecenia wykonania zastępczego i obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami wykonania zastępczego.
4. Zgłoszenie wady przez Zamawiającego będzie następowało niezwłocznie po jej wykryciu, pisemnie, faksem lub mailowo.
5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady jeżeli wykaże, że wada powstała wskutek wykonywania prac wg wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził pisemnie Zamawiającego o przewidywanych skutkach ich zastosowania.

### § 14

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.
2. Niewykonalność oraz nieważność którejkolwiek z postanowień niniejszej Umowy nie ma wpływu na ważność lub wykonalność pozostałych postanowień Umowy. W przypadku, gdy którekolwiek z postanowień zostanie uznane za nieważne (w szczególności ze względu na sprzeczność z obowiązującymi normami prawnymi), Strony zobowiązane są do przeprowadzenia konsultacji oraz uzgodnienia prawnie dopuszczalnego zapisu odpowiadającego zgodnej woli Stron umowy. W razie braku porozumienia w miejsce nieważnych postanowień umownych wchodzi powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
3. Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego sądu powszechnego.
4. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**