

Mikołów, 7 marca 2018r.

nr ref. 5/RB/2018

Nr sprawy: ZP.262.14.2018

**OGŁASZA PRZETARG NIEOGRANICZONY- PISEMNY NA BUDOWĘ SIECI CIEPŁOWNICZEJ
NISKOPARAMETROWEJ I WYSOKOPARAMETROWEJ WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI**

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na budowie sieci ciepłowniczej niskoparametrowej i wysokoparametrowej wraz z przyłączami do budynków znajdujących się w centrum miasta Mikołów, w zakres którego wchodzi rejon ulicy Konstytucji 3 – go Maja 12 i 18 oraz K. Miarki 7 i 9a; zawarty w projekcie firmy INVEST – MAP dla inwestycji pn. „Budowa sieci ciepłowniczych wraz z przyłączami zasilającymi budynki w centrum miasta Mikołów” oraz w projekcie firmy BWP Sp. z o. o. dla inwestycji pn. „Budowa sieci ciepłowniczej niskoparametrowej wraz z przyłączami do kamienic znajdujących się w centrum miasta Mikołów”, oraz uzyskanie ostatecznej decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego.

1.1. W zakres zamówienia wchodzi wykonanie odcinków sieci ciepłowniczej wraz z węzłami, odtworzeniem nawierzchni i uzyskaniem decyzji pozwolenia na użytkowanie lub zaświadczenia z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego dla zakresu:

- a) wymiana wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej, zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 – go Maja na działce 883/77 w Mikołowie od węzła C1 do węzła C4.2 włącznie z przyłączem do budynku nr 20 przy ul. Konstytucji 3 – go Maja;
- b) budowa wysokoparametrowej sieci ciepłowniczej, zlokalizowanej przy ul. Konstytucji 3 – go Maja, na działkach 883/77, 884/77, 886/77, 467/20, 342/20, 1667/77 w Mikołowie, od projektowanego węzła nr C4 do węzła nr C15 w ul. Konstytucji 3 – go Maja wraz z przyłączami do budynków przy ul. Konstytucji 3 – go Maja 18 i 12;
- c) budowa niskoparametrowej sieci ciepłowniczej, zlokalizowanej przy ul. K. Miarki na działkach 1077/55, 2211/55, 2213/55, 1152/55 w Mikołowie od projektowanego węzła nr 50 do węzła nr 57 wraz z przyłączem do budynku przy ul. K. Miarki 9a;
- d) budowa węzłów cieplnych - adaptacja pomieszczeń piwnicy w związku z doprowadzeniem wysokoparametrowej sieci ciepłej i budową węzłów cieplnych w budynkach zlokalizowanych przy ul. K. Miarki 7 (działka 1077/55), Konstytucji 3 – go Maja 18 (działka 886/77), Konstytucji 3 – go Maja 12 (działka 1667/77).

1.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Dokumentacja Projektowa (w tym przedmiar), Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem.

1.3. W razie jakichkolwiek rozbieżności czy sprzeczności treści ww. dokumentów obowiązuje następująca hierarchia ważności:

- 1) STWIORB wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem,
- 2) Dokumentacja Projektowa (w tym przedmiar).

2. Termin realizacji: do 31.08.2018r.

3. Zamawiający pod rygorem nie dopuszczenia do przetargu żąda wniesienia wadium w wysokości 30.000,00 złotych nie później niż do upływu terminu składania ofert. Wadium należy wpłacić przelewem, ze wskazaniem numeru i nazwy postępowania, na rachunek Zakładu Inżynierii Miejskiej Sp. z o. o.: ING Bank Śląski o/Mikołów Nr 69 1050 1634 1000 0022 0678 0153. Środki będą ulokowane na rachunku nieoprocentowanym. Za skutecznie wniesione wadium w pieniądzu uważa się wadium znajdujące się /zaksięgowane/ do upływu terminu składania ofert na rachunku Zamawiającego.
4. Wykonawca w formularzu oferty (załącznik nr 1) winien podać cenę oferty brutto w PLN.
- 4.1. Cenę oferty Wykonawca winien skalkulować w oparciu o szczegółowy opis przedmiotu umowy zawarty w:
- a) Pkt. 1 niniejszego ogłoszenia,
 - b) Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem,
 - c) Dokumentacji Projektowej,
 - d) Pozwoleniu na Budowę.
- 4.2. Wykonawca winien uwzględnić w cenie oferty również koszty dotyczące:
- a) uzyskania wszelkich decyzji, opinii, uzgodnień, pozwoleń administracyjnych niezbędnych do prowadzenia robót budowlanych, będących przedmiotem zamówienia;
 - b) koszty wynikające z organizacji ruchu na czas prowadzenia robót;
 - c) opłat za zajęcie pasa drogowego na czas prowadzenia robót,
 - d) zabezpieczenia dojazdów do poszczególnych nieruchomości w okresie prowadzenia robót;
 - e) zabezpieczenia możliwości dojazdu pojazdów uprzywilejowanych (straż, pogotowie, policja itp.);
 - f) bieżącego utrzymania dróg, z których będzie korzystał Wykonawca w czasie budowy (dojazdy) wraz z kosztem ich ewentualnych napraw;
 - g) czyszczenia dróg dojazdowych do budów (na bieżąco);
 - h) wykonania badań wynikających z STWiORB wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem;
 - i) obsługi geodezyjnej wraz z inwentaryzacją powykonawczą, z naniesieniem na mapy Państwowych Zasobów Geodezyjnych, z danymi w postaci cyfrowej (wektorowej) w układzie 65, w formacie DWG lub DXF, z zachowaniem prawidłowej topologii obiektu, oraz przekazanie nośnika elektronicznego;
 - j) nadzorów specjalistycznych zleconych właścicielom lub gestorom urządzeń uzbrojenia terenu, w pobliżu, których będą prowadzone roboty;
 - k) wszelkie inne konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia.
- 4.3. Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się najniższą cenę oferty brutto.
5. Wraz z ofertą należy złożyć:
- a) wykaz (wg załącznika nr 2) min. 2 robót budowlanych, polegających na budowie sieci ciepłowniczej niskoparametrowej bądź wysokoparametrowej wraz z odtworzeniem nawierzchni wykonanych w ostatnich – 5 latach o wartości min. 500 000,00zł brutto każda. Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót ujętych w wykazie.

b) wykaz osób (wg załącznika nr 3) którymi dysponuje Wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, tj. co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych oraz co najmniej jedna osoba posiadająca uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej,

c) Wykaz (wg załącznika nr 4) niezbędnych do wykonania narzędzi i urządzeń, którymi dysponuje Wykonawca, tj.

- Urządzenie do przecisków - min. 1 szt.
- Zagęszczarka spalinowa płytowa 170-220kg- min. 1 szt.
- Walec wibracyjny samojezdny min. 2,5ton- min. 1 szt.
- Koparka o masie własnej min 15 ton- min. 1 szt.
- Koparko-Ładowarka- min. 1 szt.
- Minikoparka- min. 1 szt.
- Samochód samowyladowczy- min. 1 szt.
- Urządzenie spawalnicze- min. 1 szt.

d) informację z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy na kwotę co najmniej 500.000,00 zł, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.

6. Oferty pisemne wraz z dokumentami, o których mowa powyżej należy składać w zamkniętych kopertach, w sekretariacie ZIM Sp. z o.o., do dnia 20.03.2018r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi w tym samym dniu o godz. 10:15.

7. Prowadzone postępowanie jest jawne.

8. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje zamawiający oraz wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem na nr faksu 32 218 05 53 lub drogą elektroniczną: zamowienia@zim.com.pl. Zamawiający nie dopuszcza kierowania korespondencji elektronicznej na inny adres e-mail, pod rygorem uznania jej za nie doręczoną.

9. Przetarg prowadzony jest w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia postępowania przez co należy rozumieć odwołanie przetargu na każdym jego etapie bez podania przyczyny lub zamknięcie przetargu bez wyboru oferty.

10. Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa, której warunki zawarte są w załączniku do niniejszego ogłoszenia.

PROKURENT
[Podpis]
mgr inż. Krzysztof Młynuszczyński

14