

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA : DOZÓR OSOBOWY (OCHRONA FIZYCZNA)

1.1. Realizacja usługi odbywać się będzie w budynkach ZIM Sp. z o.o. przy ul. Kolejowej 4 w Mikołowie w godzinach:

Poniedziałek: od 16.00 do 7.00 dnia następnego

Wtorek: od 15.00 do 7.00 dnia następnego

Środa: od 15.00 do 7.00 dnia następnego

Czwartek: od 15.00 do 7.00 dnia następnego

Piątek: od 14.00 do 7.00 dnia następnego

Sobota: od 7.00 do 7.00 dnia następnego

Niedziela: od 7.00 do 8.00 dnia następnego (poniedziałek).

W dni świąteczne i wolne od pracy (inne niż sobota i niedziela) dozór odbywać się będzie całodobowo.

1.2. Osoby sprawujące dozór w budynku przy ul. Kolejowej 4 (pracownicy ochrony) stosują się podczas służby do REGULAMINU ŚWIADCZENIA USŁUG PRZEZ PRACOWNIKÓW OCHRONY W OBIEKCIE CHRONIONYM, zawartym w niniejszym załączniku.

1.3. Osoba sprawująca dozór w budynku przy ul. Kolejowej 4 powinna być zaopatrzona w sprawny aparat telefonii GSM umożliwiający łączność w przypadku awarii instalacji telefonii stacjonarnej.

1.4. Osoba sprawująca dozór winna być umundurowana w sposób pozwalający na łatwą identyfikację, w szczególności na czapce oraz kurtce lub koszuli munduru należy uwidocznić odbłaskowy napis „OCHRONA” widoczny z odległości co najmniej 25 m

1.5. Wykonawca winien zapewnić możliwość dojazdu grupy interwencyjnej 24 godziny na dobę, także w soboty, niedziele i w dni świąteczne. Grupa interwencyjna zostanie wezwana:

a) w czasie godzin pracy Zamawiającego - w przypadku zakłócenia porządku przez osoby z zewnątrz (klienci, kontrahenci, osoby przypadkowe itp.) - przez pracowników Zamawiającego poprzez uruchomienie przycisku alarmowego

b) poza godzinami pracy Zamawiającego – w przypadku naruszenia integralności obiektu (włączenie systemu alarmowego) – automatycznie- wedle oceny pracowników ochrony – przez Dysponenta ochrony po stronie Wykonawcy (dyżurny). Wykonawca winien zapewnić także przyjazd grupy interwencyjnej w przypadku:- nagłej niedyspozycji pracownika ochrony podczas pełnienia służby- nie stawienia się pracownika ochrony na służbie w danym dniu o ile nie jest możliwe natychmiastowe zastąpienie go innym pracownikiem ochrony lub Koordynatorem ochrony po stronie Wykonawcy (kierownik ochrony) Czas dojazdu grupy interwencyjnej: maksymalnie 5 minut od zgłoszenia konieczności przyjazdu. Wykonawca może zlecić interwencję innemu podmiotowi, za zgodą Zamawiającego. Koszty dojazdu grupy interwencyjnej pokrywa każdorazowo Wykonawca.

1.6. Wykonawca musi być wyposażony w centrum logistyczne kierowane w godzinach wykonywania usługi przez dyżurnego, który zdalnie i na bieżąco odbiera meldunki od pracowników ochrony o przystąpieniu do służby, o jej przebiegu i jej zakończeniu.

1.7. Wykonawca powinien, przed realizacją usługi, zamontować na terenie Zamawiającego w punktach z nim uzgodnionych trzy elektroniczne urządzenia rejestrujące, połączone z dysponentem ochrony po stronie Wykonawcy .

1.8. Pracownik ochrony obowiązany jest dokonywać w nieregularnych odstępach czasu (średnio co 90 minut) obchodów potwierdzanych przez urządzenie rejestrujące.

1.9. Zamawiający ma prawo do wglądu w zapisy urządzenia rejestrującego.

UWAGA:

Budynek 1

Centrałka sygnalizacji włamaniowej typu CA-64,

Czujka podczerwieni kompletna Aqua PRO – 35 sztuk

Manipulator typu CA-64 KLCD

Klawiatura strefowa

Sygnalizator akustyczny wewnętrzny typu SPW-100

Sygnalizator akustyczno-optyczny zewnętrzny typu SPLZ-1011

W obiekcie wydzielono 4 strefy: dwie na parterze, jedna w garażach oraz jedna na piętrze wraz z klatką schodową

Budynek 2

Centrałka alarmowa INTEGRA 84

Czujka dualna (PIR+MW) typu LC103-PIMSk (29 sztuk)

Czujnik stłuczeniowy

Manipulator alarmowy LCD-INT-KLCD-GR

Ekspander wejść CA-64EPSSatel

Wykonawca winien posiadać możliwość podłączenia końcówki centrałki w obydwu budynkach (drogą radiową lub telefoniczną) do swojego centrum dyspozycyjnego (grupy interwencyjnej) i odbiór impulsu emitowanego przez czujniki ruchu.

Ponadto budynek frontowy posiada monitoring w postaci 3 kamer gwarantujących ogląd bramy wjazdowej oraz elewacji budynku zarówno w dzień jak i w nocy. Obraz z kamer nagrywany jest w sposób ciągły i magazynowany na nośnikach cyfrowych (CD). Kamery umieszczone są w miejscach niedostępnych z poziomu gruntu i zabezpieczone przed wpływem warunków atmosferycznych.

Zamawiający zapewnia pomieszczenie, energię elektryczną, dostęp do wody i toalet dla osoby pełniącej dozór.