

**UMOWA nr 19/D/2017- wzór**

Zawarta w dniu ..... w Mikołowie, pomiędzy:

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie, ul. Kolejowa 4, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000149836; kapitał zakładowy: 87.277.000,00 zł, NIP: 635-10-06-267, REGON: 272754320, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Justynę Hildebrandt,

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....  
.....

**§ 1**

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć i zamontować regały stacjonarne do pomieszczenia składnicy akt przy ul. B. Śmiałego w Mikołowie.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do niniejszej umowy.
3. Termin wykonania zamówienia: 6 tygodni od dnia zawarcia umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - a) Dostarczenia fabrycznie nowych regałów, posiadających odpowiednio wytrzymałą i stabilną konstrukcję oraz zabezpieczenia przed ich przewróceniem się podczas ich użytkowania pod pełnym obciążeniem,
  - b) dostarczenia wraz z dostawą regałów dokumentów potwierdzających przeprowadzenie badań statycznych systemu regałów oraz dokumentów badań stabilności i wytrzymałości regałów lub innych równoważnych dokumentów potwierdzających, zgodnie z obowiązującymi przepisami, jakość i bezpieczeństwo wykonanych regałów; atest higieniczny/certyfikat na zastosowaną farbę proszkową do malowania regałów,
  - c) dostarczenia regałów własnym transportem i na własny koszt,
  - d) wniesienia regałów do wskazanych pomieszczeń, rozpakowania, zmontowania, ustawienia (zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego rysunkiem) oraz wypoziomowania i zabezpieczenia przed przewróceniem,
  - e) dostawy i montażu regałów zgodnie z warunkami wynikającymi z przepisów technicznych, bezpieczeństwa pracy i przeciwpożarowych oraz z zasadami wiedzy technicznej,
  - f) zabezpieczenia pomieszczenia, przed przystąpieniem do wykonywania prac montażowych, przed dostępem osób trzecich,
  - g) do zabrania, przed dokonaniem odbioru przedmiotu umowy, na własny koszt opakowań transportowych od dostarczonych regałów po zakończeniu montażu,
  - h) dostarczenia tabliczek (mogą być w formie naklejek) zawierających dane producenta (nazwa oraz adres) wraz z danymi o dopuszczalnym obciążeniu półek regałów oraz drukowanej instrukcji użytkowania dostarczonych regałów

2. Zamawiający zastrzega, że ostateczny układ rozmieszczenia regałów (rysunek oraz stan faktyczny) podlega jego akceptacji.
3. Ustala się, iż przed odbiorem przedmiotu umowy, jakość dostarczonych i zamontowanych regałów zostanie sprawdzona przez przedstawiciela Zamawiającego.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego wad podczas odbioru regałów, strony sporządzą protokół wskazując w nim rodzaj i zakres stwierdzonych wad, a Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin do wymiany regałów na wolne od wad. W takim przypadku Wykonawca obowiązany jest dokonać wymiany na własny koszt, a za datę odbioru uważa się datę odbioru wymienionych regałów stwierdzoną protokołem odbioru.
5. Wykonawca jest odpowiedzialny za całokształt realizacji przedmiotu umowy w tym za przebieg oraz terminowe wykonanie przedmiotu umowy.
6. Bieżące ustalenia i decyzje dotyczące wykonywania przedmiotu umowy uzgadniane będą przez Zamawiającego z przedstawicielem Wykonawcy.
7. Wymagany okres gwarancji jakości na przedmiot umowy wynosi minimum 24 miesiące lub okres gwarancji producenta jeżeli jest ona dłuższa, licząc od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca przekazuje w dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

### § 3

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a) odbioru przedmiotu umowy
- b) terminowej zapłaty w uzgodnionej wysokości za przedmiot umowy zrealizowany przez Wykonawcę.

### § 4

1. Z tytułu wykonania przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy cenę w wysokości ..... **zł brutto** (słownie: ..... złotych).
2. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1, będzie regulowana w oparciu o protokół odbioru podpisany przez obie strony bez uwag i fakturę VAT wystawioną przez Wykonawcę.

### § 5

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności oraz praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
2. Termin płatności faktury – do 30 dni od daty dostarczenia dokumentu do Zamawiającego.
3. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturach.

### § 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - a) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca- w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1,

- 
- b) za odstąpienie od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi on odpowiedzialność – w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1,
- c) za każdy dzień opóźnienia względem terminu wykonania przedmiotu umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1,
2. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od Umowy ze swojej wyłącznej winy – w wysokości 15% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1.
3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody. Jeżeli należność z faktury wykonawcy nie pokryje w całości kar umownych należnych zamawiającemu, pozostała część kar umownych lub część której nie można potrącić z faktury wykonawcy, zostanie zapłacona przelewem na konto zamawiającego.
4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

### **§ 7**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§ 8**

Sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego właściwego miejscowo dla Zamawiającego.

### **§ 9**

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności.

### **§ 10**

Integralną część Umowy stanowi oferta Wykonawcy, wraz z załącznikami.

### **§ 11**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Załącznik nr 1

1. Parametry techniczno-jakościowe regałów:

1) Regał magazynowy o szacowanych wymiarach: szerokość od 900 do 1200 mm (szerokość regału należy dostosować w celu maksymalnego wykorzystania powierzchni pomieszczenia dostępnej pod regały); głębokość: 320 mm; wysokość: do 3500 mm w ilości ok. 14 szt.:

- dopuszczalne obciążenie pojedynczej półki metalowej wynoszące min. 90 kg
- półki z blachy o grubości min. 0,8 mm
- ilość półek 8 szt. + półka wieńcząca wieńcząca (wymaga się wykonania regałów z mniejszą ilością półek w miejscach, gdzie znajdują się urządzenia techniczne m.in. klimatyzator)
- odległość między półkami 400 mm
- pierwsza półka od dołu w odległości min. 100 mm max. 200 mm od podłoża
- możliwość regulacji poziomów półek co: min. 20 mm max. 50 mm
- całość malowana proszkowo w kolorze szarym, odcienie szarego
- elementy pionowe posiadające ograniczniki boczne na każdą półkę po 2 szt.
- nogi regału wykonane z kątownika ze stopkami z PCV
- usytuowanie regałów od ścian 50 mm
- przejście między regałami min. 800 mm (z uwzględnieniem instalacji c.o.)
- zapewnienie dostępu do istniejącej instalacji c.o. min. 400 mm.

2) Regał magazynowy o szacowanych wymiarach szerokość od 900 do 1200 mm (szerokość regału dostosować w celu maksymalnego wykorzystania powierzchni dostępnej pod regały); głębokość: 600 mm (półka dwustronna); wysokość: do 3500 mm w ilości ok. 31 szt.:

- dopuszczalne obciążenie pojedynczej półki metalowej wynoszące min. 150 kg
- półki z blachy o grubości min. 0,8 mm
- ilość półek 8 szt. + półka wieńcząca wieńcząca (wymaga się wykonania regałów z mniejszą ilością półek w miejscach, gdzie znajdują się urządzenia techniczne m.in. klimatyzator)
- odległość między półkami 400 mm
- pierwsza półka od dołu w odległości min. 100 mm max. 200 mm od podłoża
- możliwość regulacji poziomów półek co: min. 20 mm max. 50 mm
- całość malowana proszkowo w kolorze szarym, odcienie szarego
- elementy pionowe posiadające ograniczniki boczne na każdą półkę po 2 szt.
- nogi regału wykonane z kątownika ze stopkami z PCV
- usytuowanie regałów od ścian 50 mm
- przejście między regałami min. 800 mm (z uwzględnieniem instalacji c.o.)
- zapewnienie dostępu do istniejącej instalacji c.o. min. 400 mm.