

UWAGI DO PRZEDMIARU ROBÓT

Na roboty budowlane dla inwestycji pn.: „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i odtworzeniem nawierzchni, obejmującej rejon ulicy Konstytucji 3-go Maja w Mikołowie wraz z likwidacją istniejącej sieci w obrębie inwestycji”.

I - Na przedmiar składają się następujące elementy robót :

1. Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę,
2. Roboty rozbiórkowe pasa drogowego,
3. Roboty ziemne,
4. Odwodnienie wykopu,
5. Roboty montażowe

II - Charakterystyka robót :

Na roboty składa się budowa:

- sieci wodociągowej wraz z przyłączami z rur PE i żeliwa sferoidalnego dla średnic:
 - DN 225mm PE dł. ok. 11m,
 - DN 150mm żeliwo sferoidalne dł. ok. 336m
 - DN 63mm PE dł. ok. 100m,

III-Podstawa opracowania :

- Projekt wykonawczy firmy biura projektów tj. Akawai Projektowanie i Nadzór Inwestycji dla zadania pn.: „Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami do budynków i odtworzeniem nawierzchni, obejmującej rejon ulicy Konstytucji 3-go Maja w Mikołowie wraz z likwidacją istniejącej sieci w obrębie inwestycji”.

IV. Uwagi do przedmiaru :

Przedmiar należy odczytywać w powiązaniu ze Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem, Dokumentacją projektową oraz Umową.

Ilości podane w Przedmiarze robót są szacunkowe i podaje się je w celu zapewnienia wspólnej podstawy dla opracowania ofert.

Zaprojektowaną sieć wodociągową wraz z przyłączami należy wykonać z rur PE i żeliwa sferoidalnego o średnicy odpowiednio 63mm, 225mm i 150mm, szczegółowo opisanych w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem.

Wejście w pas drogowy drogi ul. Konstytucji 3-go Maja celem włączenie do istniejącej sieci wodociągowej DN300 oraz odtworzenie terenu po tych robotach należy zrealizować zgodnie z wydaną decyzją nr 45/2017 z dnia 16.01.2017r. Powiatowego Zarządu Dróg w Łaziskach Górnych.

Przejście siecią wodociągową przez Park Planty, który jest wpisany do rejestru zabytków, należy zrealizować zgodnie z Pozwoleniem nr 68/2017 z dnia 20.01.2017r. Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Przejście siecią wodociągową pod ciekim zwanym Potok Aleksander należy zrealizować zgodnie z Decyzją Starosty Mikołowskiego z dnia 23.01.2017r.

W swojej ofercie wykonawca powinien dodatkowo ująć:

- Koszty związane z odtworzeniem terenów zielonych po wykonanych robotach.
- Koszty związane z zajęciem pasa drogowego.
- Zamawiający na wniosek Wykonawcy robót dopuszcza możliwość zmiany organizacji ruchu, w związku z tym należy przewidzieć koszty z tym związane oraz koszty związane z przeniesieniem przystanków autobusowych wynikające z tej zmiany i koszty dodatkowych wozokilometrów.

Załączone przedmiary robót określają wykaz robót, które mają być zrealizowane z podaniem ich ilości. Przedmiary robót należy traktować jako dokumentację pomocniczą przy wycenie prac przewidzianych do wykonania w ramach Zamówienia.

Opisy pozycji w przedmiarze robót przedstawione są tylko dla celów identyfikacyjnych i nie powinny w żaden sposób modyfikować bądź anulować szczegółowego opisu zawartego w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem oraz Dokumentacji Projektowej.

Wyceniając poszczególne pozycje przedmiaru, należy odnosić się do wyszczególnienia robót, Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem oraz Dokumentacji Projektowej w celu uzyskania pełnych wskazówek, informacji, instrukcji lub opisów robót i zastosowanych materiałów.

Dokumentacja Projektowa, STWiORB wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem oraz dokumenty przekazane przez Zamawiającego Wykonawcy stanowią integralną część umowy, a wymagania wyszczególnione chociażby w jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy.

W przypadku rozbieżności w ustaleniach poszczególnych dokumentów obowiązuje następująca ważność:

- STWiORB wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem;
- Dokumentacja Projektowa (w tym przedmiar robót).

Wszędzie, gdzie w STWiORB wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem i Dokumentacji Projektowej wskazano materiały i urządzenia z podaniem konkretnych firm, nazw materiałów, patentów, znaków towarowych, pochodzenia, norm lub aprobat, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, użycie materiałów równoważnych ze wskazanymi parametrami, zgodnie z art. 30 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych. Wykonawca ma prawo do zmian producenta na innego oferującego urządzenie lub materiał o tożsamy lub wyższych parametrach technicznych (ofertom takim winny towarzyszyć wszystkie informacje niezbędne do kompletnej oceny przez Zamawiającego, włącznie z obliczeniami projektowymi, specyfikacjami technicznymi, analizą cen, aprobatami technicznymi oraz innymi odpowiednimi szczegółami).

W przypadku, gdy zmiany te spowodują konieczność aktualizacji Dokumentacji Projektowej i STWiORB wraz z uzupełnieniem i uszczegółowieniem, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania jej na własny koszt, przedstawienia do akceptacji autorowi projektu i uzyskania

akceptacji Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest w takim przypadku do wykonania wszelkich wymaganych zmian decyzji, uzgodnień i pozwoleń.

Wykonawca nie może wykorzystać ewentualnych błędów w Przedmiarach robót, a o ich wykryciu winien niezwłocznie powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiedniej korekty. Błędy te nie mogą być wykorzystane do wystąpienia o zmianę warunków umowy.

W ofercie należy przewidzieć i wycenić odwóz i utylizację nadmiaru ziemi z wykopu, materiałów rozbiórkowych, gruzu i in. Zamawiający nie dysponuje składowiskiem odpadów które mogło by przyjąć ww. nadmiary. Na zutylizowane odpady Wykonawca dostarczy do siedziby Zamawiającego „Świadectwa przyjęcia odpadów” zgodnie z obowiązującą Ustawą o odpadach. Podane w przedmiarach odległości transportu odpadów i nadmiarów nie są wiążące i Wykonawca powinien wycenić rzeczywiste koszty transportu.