

WZÓR UMOWY nr 3/U/2017

Zawarta w dniur. w Mikołowie, pomiędzy:

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie, ul. Kolejowa 4, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000149836; kapitał zakładowy: 87.277.000,00 zł, NIP: 635-10-06-267, REGON: 272754320, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Justyny Hildebrandt,
zwanym dalej Zamawiającym

a

.....
zwanym dalej Wykonawcą.

§ 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać, w oparciu o przeprowadzone postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego, usługi polegające na przeglądzie, konserwacji i optymalizacji parametrów pracy tłoczni, rurociągów tłocznych oraz wyposażenia systemowego układu tłoczenia ścieków sanitarnych zlokalizowanego na terenie Gminy Mikołów, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, warunkami w nim zawartymi oraz ofertą Wykonawcy, które stanowią integralną część niniejszej umowy.
2. Termin wykonania zamówienia: do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania usługi, o której mowa w § 1 ust. 1 Umowy z wysoką starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada autoryzację firmy STRATE upoważniającą do wykonywania serwisu urządzeń, o których mowa w § 1 ust. 1.

§ 3

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a. udostępnienia miejsca realizacji usługi,
- b. terminowej zapłaty w uzgodnionej wysokości za zrealizowanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

§ 4

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe za przedmiot umowy określony w § 1 ust. 1 umowy wynoszące _____ **zł brutto** (słownie: _____ złotych).
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmienne do końca trwania umowy.
3. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

§ 5

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej Umowy, zostanie uregulowana w oparciu o fakturę VAT wystawioną przez Wykonawcę, po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy.
2. Warunkiem wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT jest obustronne podpisanie bez uwag protokołu z realizacji przedmiotu umowy.

3. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego w toku odbioru uwag lub wskazania wad wykonanej usługi, Wykonawca zobowiązany będzie do zastosowania się do wszystkich uwag i ich uwzględnienia, usunięcia wszystkich stwierdzonych wad, a Zamawiający do tego czasu będzie uprawniony do odmowy podpisania protokołu odbioru.
4. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osoby trzeciej.
5. Termin płatności faktury – do 30 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego.
6. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

§ 6

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
 - 1.1. za opóźnienie w wykonaniu usługi określonej w § 1 ust. 1, w wysokości 0,1% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, przekraczający termin wykonania zamówienia, o którym mowa w § 1 ust. 2,
 - 1.2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1,
 - 1.3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 20% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi wyłącznie Zamawiający, w wysokości 20% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1.
3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
4. Suma kar umownych naliczonych w oparciu o postanowienia niniejszej umowy nie może przekroczyć 30% wartości przedmiotu umowy brutto.
5. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.

§ 7

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 8

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.

§ 9

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnego aneksu podpisanego przez obie Strony, pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem sytuacji opisanej w § 4 ust. 2, tj. zmiany cen hurtowych oleju opałowego przez producenta.

§ 10

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

Zamawiający

Wykonawca