

**WZÓR UMOWY nr 20/D/2016**

Zawarta w dniu.....r. w Mikołowie, pomiędzy:

Zakładem Inżynierii Miejskiej Sp. z o.o. z siedzibą w Mikołowie, ul. Kolejowa 4, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000149836; kapitał zakładowy: 87.073.000,00 zł; NIP: 635-10-06-267, REGON: 272754320, reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Justynę Hildebrandt,

zwaną dalej Zamawiającym

a

.....

zwanym dalej Wykonawcą

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest zakup, dostawa, montaż i uruchomienie fabrycznie nowej pompy wraz z kompletem dodatkowych uszczelnień, o której mowa w załączniku nr 1
2. Wykonawca jest zobowiązany również do:
  - a) przeprowadzenia rozruchu nowej pompy,
  - b) przekazania Zamawiającemu dokumentu gwarancyjnego nie później niż przy odbiorze. Okres gwarancji: ..... od terminu rozruchu.
3. Termin wykonania zamówienia: do 6 tygodni od dnia zawarcia umowy.
4. Przedmiot umowy uznaje się za prawidłowo wykonany z chwilą podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy, co powinno nastąpić w terminie nie dłuższym, niż 5 dni od momentu bezusterkowego rozruchu pompy.
5. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z miejscem wykonania umowy i oświadcza, że nie wnosi do niego żadnych zastrzeżeń.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się do zrealizowania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 Umowy z wysoką starannością, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
2. Transport i rozładunek pompy na obiekt Oczyszczalni ścieków CENTRUM odbędzie się na koszt i ryzyko Wykonawcy.
3. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego, z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem o dacie dostarczenia i montażu pompy.
4. Wykonawca udziela ..... miesięcznej gwarancji na pompę. Dokument gwarancyjny wraz z atestami Wykonawca przekazuje Zamawiającemu nie później niż przy odbiorze.
5. W przypadku ujawnienia się wad w trakcie odbioru przedmiotu umowy lub w okresie gwarancji Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadach a Wykonawca zobowiązuje się w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie usunąć wady.

**§ 3**

Zamawiający zobowiązuje się do:

- a. udostępnienia miejsca realizacji umowy, energii elektrycznej, wody i odbioru ścieków.
- b. terminowej zapłaty w uzgodnionej wysokości za zrealizowanie przedmiotu umowy przez Wykonawcę.

#### § 4

1. Wykonawcy przysługuje od Zamawiającego wynagrodzenie ryczałtowe za zrealizowanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 umowy wynoszące \_\_\_\_\_ **zł brutto** (słownie: \_\_\_\_\_ złotych), w tym VAT ..... zł
2. Wynagrodzenie ryczałtowe będzie niezmiennie do końca trwania umowy.
3. Niedoścadowanie, pominięcie lub brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1.

#### § 5

1. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 niniejszej Umowy, będzie regulowana w oparciu o obustronnie podpisany protokół odbioru.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego dokonać przelewu wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.
3. Termin płatności faktury – do 14 dni od daty dostarczenia do Zamawiającego faktury VAT z uwzględnieniem zapisów ust.1.
4. Należność za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie płatna z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.

#### § 7

1. Wykonawca jest zobowiązany do zapłaty Zamawiającemu kar umownych:
  - 1.1. za zwłokę w realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 1 w wysokości 1% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 1.2. za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 1% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1, za każdy dzień zwłoki licząc od terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
  - 1.3. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 25% kwoty brutto określonej w § 4 ust.1,
  - 1.4. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 25% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w razie odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający w wysokości 10% kwoty brutto określonej w § 4 ust. 1.
3. Strony przewidują możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, jeżeli kary umowne nie pokrywają poniesionej szkody.
4. Należność z tytułu kar umownych Zamawiający potrąci z faktury wystawionej przez Wykonawcę.
5. Wysokość kar umownych nie może przekroczyć 35% wartości umowy brutto, określonej w § 4 ust. 1 umowy.

#### § 8

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 9

Sprawy sporne wynikające z treści niniejszej Umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie właściwego miejscowo dla Zamawiającego sądu powszechnego.

#### § 10

Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

**§ 11**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których trzy otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**