

PLAN PRAC REMONTOWYCH (BUDOWLANYCH I INNYCH) w DOMACH STUDENTA AP na rok 2015, wersja 4

remonty finansowane z funduszu pomocy materialnej dla studentów

Lp	Nazwa przedmiotu zamówienia	wartość w PLN		finansowanie	Termin uruch.	Uzasadnienie
		netto	brutto			
1	Inwentaryzacja budowlano-architektoniczna Domów Studenta nr 1, nr 3 i nr 4; opracowanie dokumentacji w zakresie niezbędnym do zamówienia i wykonania remontu w DS1	20000	24600	FPMdS	I/III kw. 2015	Opracowanie dokumentacji niezbędnej do przygotowania i realizacji planowanych remontów, w tym DS1.
2	Opracowanie dokumentacji w zakresie niezbędnym do zamówienia i wykonania planowanych remontów w DS3 i DS4 (wymienionych w poz. 4)	6000	7380	FPMdS	I kw 2015	Opracowanie dokumentacji niezbędnej do realizacji remontów, w DS3, i DS4
3	w DS1 - remont dachu i instalacji odgromowej, likwidacja mostków cieplnych i wymiana parapetów, malowanie elewacji budynku, pokoi studenckich i ciągów komunikacyjnych, aranżacja śmietnika, montaż stojaków na rowery, remont łazienek z usprawnieniem wentylacji i odpowietrzeniem pionów kanalizacyjnych, remont kłaki schodowej bocznej, remont mufka oporowego przy herbarnium, wymiana okien i drzwi na poziomie piwnic, remont pomieszczeń pralni i suszarni, wymiana urządzeń wodoodpornych w DS-ach, montaż czujników gazu w kuchniach, cz. el. – wymiana przewodu zasilającego do punktów poboru w Klatce bocznej, roboty elektryczne w złączu przy DS-tablicza główna, wymiana tablic elektrycznych w korytarzach i oświetlenia na LED-owe w pokojach studenckich, montaż 6-ciu układow pomiarowych	487643,6	526655	FPMdS	II/III kw	Prace remontowe uzasadnione okresem i intensywnością użytkowania, niesprawnością systemu wentylacyjnego, poprawą bezpieczeństwa mieszkańców, oszczędnością w zużyciu energii elektrycznej
4	w DS, nr 3 naprawa dachów, malowanie balkonów, malowanie IV piętra, wymiana uszkodzonych elementów stolarki drzwiowej i okiennej, stojak na rowery 1x5, wymiana uszkodzonych elementów armatury, w kuchniach usprawnienie wentylacji, montaż czujników gazu i czujników temperatury, - w DS, nr 4 naprawa dachów, prace remontowe i adaptacyjne w siedmiu pomieszczeniach, w tym wymiana terakoty w kuchni, likwidacja okna wewnętrznego w portierni, montaż drzwi w pomieszczeniu RUSŚ w zaślepionym płytą dworcze, adaptacja pomieszczenia obok portierni na palarnię, pokózenie taraktu w hollu i korytarzu na parterze, wymiana grzejników w hollu, remont kabiny natryskowej w segmencie 124-127, przebudowa łazienki w segmencie 14-15, wymiana uszkodzonych elementów stolarki drzwiowej i okiennej, wymiana uszkodzonych elementów armatury, w kuchniach montaż czujników gazu i czujników temperatury, stojak na rowery 1x5, w DS3 i DS4 prace remontowe dotyczące instalacji elektrycznej, w tym: wymiana tablic elektrycznych na korytarzach, wymiana niesprawnego oświetlenia w ciągach komunikacyjnych, wymiana oświetlenia na LED-owe w pokojach.	381945	412500	FPMdS	II/III kw	Prace remontowe uzasadnione okresem eksploatacji, poprawą warunków BHP mieszkańców i oszczędnością, w zużyciu energii elektrycznej
5	Z uwagi na brak identyfikacji ok.30% zużycia energii elektrycznej w kampusie: badanie liczników, parametrów sieci, linii kablowych nn, przedstawienie wniosków do remontu/naprawy sytuacji	4900	6027	FPMdS	I/III kw	Ustalenie niezidentyfikowanych punktów odbioru en.el., brak dokumentacji
6	Usługa dozoru inwestorskiego robót remontowych z branży ogólno-budowlanej i elektrycznej wyspecyfikowanych w poz. 3, 4.	14000	17220	FPMdS	I/III kw	Nadzór inwestorski robót remontowych ogólno-budowlanych i elektrycznych
7	Remont systemu sygnalizacji ppzd. i CCTV, Wymiana zużytych części i urządzeń: czujnik, rejestratorów, dysków .	0	0	FPMdS	I/III kw	wykonano remonty dorazne na 11618 zł
8	Remont internetowej sieci strukturalnej w DS1	9000	11070	FPMdS	II kw	Usunięcie wysokiej awaryjności sieci
9	Remont systemów kontroli dostępu do domów studenta - główne wejścia do DS, nr 1, DS, nr 3 i DS, nr 4	235000	253800	FPMdS	III/IV kw	Poprawa bezpieczeństwa poprzez lepszą kontrolę dostępu, usunięcie awaryjności drzwi
wartość netto/brutto zadań poz od 1 do 9		1159488,2	1259252			
25% kosztów ogólnych uczelni /planowany koszt zadań remontowych finansowanych z FPMdS		314913	1574065			

29 października 2015 r.

sporządził Krzysztof Asztorborski

ZATWIERDZAM

