



Znak sprawy: ZP/23/2020

Słupsk, dnia 20.11.2020 r.

Zgodnie z rozdzielnikiem

**ZAPYTANIA DO TREŚCI SIWZ, ZMIANA TREŚCI SIWZ,
ZMIANA OGŁOSZENIA O ZAMÓWIENIU**

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego „Adaptacja, przebudowa i modernizacja pomieszczeń Herbarium Słupensis w budynku Stołówki i wykonanie zabezpieczeń fizycznych w pomieszczeniach serwerowni w budynku przy ul. Bohaterów Westerplatte 64 Akademii Pomorskiej w Słupsku” na potrzeby realizacji projektu pn: "Zintegrowane wirtualnie Herbarium Pomorza Herbarium Pomeranicum - digitalizacja i udostępnienie zbiorów herbariów jednostek akademickich Pomorza poprzez ich połączenie i udostępnienie cyfrowe" w systemie zaprojektuj i wybuduj. Nr zamówienia: ZP/23/2020.

I. Zamawiający, Akademia Pomorska w Słupsku zawiadamia, iż do Zamawiającego wpłynęły zapytania do treści SIWZ. Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 roku poz. 1843 ze zm.), zwanej dalej ustawą PZP, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego:

Pytanie nr 1

„Pytanie dotyczy konieczności doprecyzowania punktu 3.4.2.4.1 „[...] Dla przewodów okablowania strukturalnego należy wykonać podłogę teletechniczną w pomieszczeniach biurowych- pracowni digitalizacyjnej oraz pom. Przygotowawczym/”

Czy chodzi o podłogę teletechniczną, czy wykładzinę teletechniczną? Proszę o doprecyzowanie, ponieważ ma to wpływ na zaoferowaną cenę.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, iż w pomieszczeniu nr 5 Preparatoryjna i w pomieszczeniu nr 6 Pracownia digitalizacyjna należy wykonać podłogę teletechniczną umożliwiającą swobodne układanie instalacji teletechnicznych.



Pytanie nr 2

„Pytanie dotyczy konieczności doprecyzowania punktu 3.4.2.5.1 „[...] Punkt dystrybucyjny PPD zainstalowany będzie w pomieszczeniach herbarium i połączony z głównym punktem dystrybucyjnym GPD za pomocą jednomodowego kabla światłowodowego z 24 włóknami [...]” Proszę o doprecyzowanie lokalizacji punktów PPD i GPD- długość łącznika światłowodowego oraz połączenia kablem kat. 7A znaczące wpływa na zaoferowaną cenę.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że punkt dystrybucyjny PPD - Pomieszczenie Herbarium Pomeranicum znajduje się w Domu Studenckim nr 1 (kampus Akademii Pomorskiej w Słupsku przy ul. Arciszewskiego 22 A.

Punkt dystrybucyjny GPD znajduje się w Serwerowni Głównej Akademii Pomorskiej w Słupsku przy ul. Westerplatte 64.

Odległość pomiędzy punktami PPD i GPD to ok. 2 km, przy czym od GPD do Domu Studenckiego nr1 jest już istniejący światłowód jednomodowy.

Zamawiający wymaga podłączenia pomieszczeń Herbarium Pomeranicum (PPD) łącznikiem światłowodowym do struktury sieciowej Uczelni, której styk jest w pomieszczeniu koło portierni Domu Studenckiego nr 1.

Długość łącznika światłowodowego to około 40 metrów.

Kabel kat. 7A jest wykorzystywany jedynie w pomieszczeniach Herbarium Pomeranicum.

Pytanie nr 3

„Pytanie dotyczy konieczności wyjaśnienia nieścisłości między punktami: 3.4.2.4.1. „Układanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych- Na głównych ciągach poziomych i pionowych należy wykorzystać preforowane korytka kablowe [...] Korytka należy układać w pomieszczeniach technicznych oraz wydzielonych szachtach na odcinkach pionowych i poziomych [...] a 3.4.2.5.1 – „Instalacje teletechniczną i okablowania strukturalnego należy prowadzić podtynkowo” Proszę o informację czy przewody należy prowadzić w korytach kablowych nad sufitami podwieszanymi oraz pod ewentualną podłogą teletechniczną, a w ścianach do gniazdek podtynkowo?”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że przewody należy prowadzić w korytach kablowych nad sufitami podwieszanymi, w szachtach oraz pod podłogą teletechniczną, a w ścianach do gniazdek podtynkowo.

Pytanie nr 4

„Pytanie dotyczy schodołazu, czy schodołaz zostanie przez organ administracji architektoniczno-budowlanej dopuszczony jako rozwiązanie zapewniające dostęp osobom niepełnosprawnym.



W ostatnim czasie schodolazy nie są tak traktowane, co ma znaczący wpływ przy realizacji dokumentacji projektowej”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wyjaśnia, że zmiany przepisów prawa budowlanego wprowadzone w październiku tego roku spowodowały zmianę interpretacji przepisów dotyczących stosowania schodolazów jako stałego wyposażenia umożliwiającego dostęp dla niepełnosprawnych. Trudno jest obecnie jednoznacznie ocenić jaką interpretację przyjmą poszczególne jednostki administracji budowlanej. Zamiennie można zastosować ruchomą platformę dla niepełnosprawnych na stałe zamontowaną przy schodach.

Pytanie nr 5

„Pytanie dotyczy terminu realizacji : termin realizacji zamówienia (dokumentacja projektowa) wynoszący 95 dni, jest terminem nierealnym do uzyskania pozwolenia na budowę (minimalny termin 65 dni na uzyskanie pozwolenia na budowę oraz dodatkowo czas potrzebny na sporządzenie projektu i uzyskanie uzgodnień), bezpieczny termin to minimum 2 miesiące na sporządzenie dokumentacji oraz dodatkowo 4 miesiące na uzyskanie uzgodnień i pozwolenia na budowę”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wydłuża termin wykonania dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenie rozpoczęcia prac budowlanych do 180 dni kalendarzowych od liczonych od dnia podpisania umowy.

W związku z powyższym wydłużeniu ulega także termin zakończenia robót budowlanych do 330 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy.

Zamawiający dokona stosownej zmiany SIWZ oraz jej załączników w tym zakresie.

Pytanie nr 6

„W związku z tym, iż Zamawiający nie posiada odstępstwa od warunków technicznych dotyczącego usytuowania pomieszczeń na stały pobyt ludzi poniżej poziomu gruntu zwracamy się z prośbą o przedłużenie terminu wykonania projektu o dodatkowe 6 miesięcy. Czas oczekiwania na wyżej wymienioną decyzje może potrwać do 6 miesięcy.”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że powiększenie fosy przed oknami pomieszczeń nr 5 Preparatorium , nr 6 Pracownia digitalizacyjna i nr 7 Magazyn oraz usytuowanie posadzki dna fosy na poziomie posadzki pomieszczeń ma na celu umożliwienie traktowania tych pomieszczeń jako nie zagłębionych w terenie, a co za tym idzie możliwość ich użytkowania jako pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi bez uzyskiwania odstępstwa od przepisów (Sanepid i BHP).



Pytanie nr 7

„Co w przypadku, gdy nie otrzymamy odstępstwa od warunków technicznych dotyczącego usytuowania pomieszczeń na stały pobyt ludzi poniżej poziomu gruntu?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że powiększenie fosy przed oknami pomieszczeń nr 5 Preparatorium , nr 6 Pracownia digitalizacyjna i nr 7 Magazyn oraz usytuowanie posadzki dna fosy na poziomie posadzki pomieszczeń ma na celu umożliwienie traktowania tych pomieszczeń jako nie zagłębionych w terenie, a co za tym idzie możliwość ich użytkowania jako pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi bez uzyskiwania odstępstwa od przepisów (Sanepid i BHP).

Pytanie nr 8

„Prosimy o przedłużenie terminu składania ofert do dnia 24/11/2020godz.13:00. Swoją prośbę argumentujemy faktem, iż część zespołu odpowiedzialna za przygotowanie oferty została zarażona koronawirusem COVID-19, co zmusiło nas do reorganizacji i wydłużyło czas potrzebny na przygotowanie rzetelnej oferty.

W przypadku, gdy nie godzą się Państwo na przedłużenie terminu składania ofert prosimy o przesunięcie godziny składania ofert na 13:00 ”.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że pismem z dnia 19.11.2020 roku, przedłużył termin składania ofert do dnia 26 listopada 2020 roku do godz. 12:00.

W związku z przedmiotowymi wyjaśnieniami, Zamawiający dokonuje kolejnego wydłużenia terminu składania ofert.

Pytanie nr 9

„Bardzo proszę o informację, czy termin składania ofert 20/11/2020 jest już ostatecznym terminem?”

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający informuje, że pismem z dnia 19.11.2020 roku, przedłużył termin składania ofert do dnia 26 listopada 2020 roku do godz. 12:00.

W związku z przedmiotowymi wyjaśnieniami, Zamawiający dokonuje kolejnego wydłużenia terminu składania ofert.



II. Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy PZP, dokonuje zmiany treści SIWZ. Zmianie ulega:

a) Pkt 18.14.SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

Ofertę należy umieścić w dwóch zamkniętych kopertach: Akademia Pomorska w Słupsku, ul. Arciszewskiego 22a 76-200 Słupsk oraz oznaczona napisem: „**Oferta na przetarg nieograniczony: „Adaptacja, przebudowa i modernizacja pomieszczeń Herbarium Słupensis w budynku Stołówki i wykonanie zabezpieczeń fizycznych w pomieszczeniach serwerowni w budynku przy ul. Bohaterów Westerplatte 64 Akademii Pomorskiej w Słupsku” na potrzeby realizacji projektu pn.: „Zintegrowane wirtualne Herbarium Pomorza Herbarium Pomeranicum – digitalizacja i udostępnienie zbiorów herbariów jednostek akademickich Pomorza poprzez ich połączenie i udostępnienie cyfrowe” w systemie zaprojektuj i wybuduj, z dopiskiem „Nie otwierać do dnia 30 listopada 2020 roku do godziny: 12:00”.**

b) Pkr 19.1. i 19.2. SIWZ, które otrzymują brzmienie:

19.1.Ofertę należy złożyć w **siedzibie Zamawiającego** tj. Akademia Pomorska w Słupsku ul. Arciszewskiego 22a 76-200 Słupsk, pokój nr 35 nie później niż do dnia **30 listopada 2020 roku do godz. 12:00.**

19.2.Otwarcie ofert nastąpi dnia **30 listopada 2020 roku o godz. 12.30**, w siedzibie Zamawiającego tj. Akademia Pomorska w Słupsku, ul. Arciszewskiego 22a 76-200 Słupsk, pokój nr 59.

c) pkt. 7 SIWZ, który otrzymuje brzmienie:

7.1. Wymagany termin realizacji przedmiotu zamówienia:

a) wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenie rozpoczęcia prac budowlanych w **terminie 180 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy,**

b) zakończenie robót budowlanych – w **terminie 300 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy.**

7.2. Szczegółowe terminy poszczególnych prac zostaną określone przez Wykonawcę w Harmonogramie rzeczowo-finansowym realizacji przedmiotu zamówienia (wykonania dokumentacji projektowej oraz wykonania robót budowlanych), opracowanym przez Wykonawcę w terminie 7 dni od podpisania umowy.

7.3. Termin wykonania wszystkich świadczeń stanowiących opisany w pkt. 3 SIWZ, przedmiot zamówienia: **wynosi 330 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy.**

d) Zmianie ulega załącznik nr 4 do SIWZ Wzór umowy, który otrzymuje brzmienie:

- § 2 ust. 1 Ustala się następujące terminy wykonania następujących etapów przedmiotu umowy:



- 1) Wykonanie dokumentacji projektowej wraz uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę lub skuteczne zgłoszenie rozpoczęcia prac budowlanych: w terminie 180 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy.
- 2) zakończenie robót budowlanych stanowiących przedmiot umowy: w terminie 300 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy.

Powyższy termin stanowi jednocześnie termin zakończenia realizacji przedmiotu Umowy, czego potwierdzeniem będzie podpisanie przez Strony protokołu odbioru końcowego robót.

- § 2 ust. 10, który otrzymuje brzmienie:

Termin wykonania wszystkich świadczeń stanowiących opisany w § 1 przedmiot umowy, z wyłączeniem świadczeń z tytułu rękojmi lub gwarancji : wynosi 330 dni kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy.

Zamawiający w załączeniu przekazuje aktualną treść załącznika nr 4 do SIWZ - Wzoru umowy.

Zamawiający wskazuje, iż ww. wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ. Pozostałe zapisy SIWZ, zostają bez zmian.

III. W związku ze zmianą zapisów SIWZ, Zamawiający dokonał zmiany ogłoszenia o zamówieniu z dnia 30.10.2020 roku. Zamawiający w załączeniu przekazuje ogłoszenie o zmianie ogłoszenia z dnia 20.11.2020 roku.

W załączeniu:

- ogłoszenie o zmianie ogłoszenia;
- załącznik nr 4 do SIWZ – Wzór umowy- aktualna treść.

Otrzymują:

- Wykonawca składający zapytanie;
- Strona internetowa Zamawiającego;
- ad acta.

KIEROWNIK
Biura ds. Funduszy Zewnętrznych
mgr Emilia Simonowicz

