**UMOWA nr OA/……/2018**

Zawarta w dniu …………………… 2018 roku pomiędzy:

**Akademią Pomorską w Słupsku**, 76-270 Słupsk, ul. Arciszewskiego 22a, NIP 839-10-28-460, REGON 000001459 reprezentowaną przez:

mgr. inż. Sławomira Ziemianowicza, Kanclerza AP

zwaną dalej ZAMAWIAJĄCYM

a

………………………. działającym po firmą: ………………………………………………….

zwanym dalej WYKONAWCĄ

*Na podstawie wyboru dokonanego w trybie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29.01.2004 roku Prawo zamówień publicznych (t. j.: Dz. U. z 2017r., poz. 1579 z późn. zm.), zgodnie z ofertą z dnia ……………… roku złożoną do zapytania ofertowego z dnia ……………… roku sporządzono umowę o następującej treści:*

§ 1

1. „Zamawiający” zleca, a „Wykonawca” przyjmuje do wykonania roboty polegające na przebudowie sieci internetowej, dostawie urządzeń, rozbudowie i uruchomieniu sieci WiFi w DS. nr 1, 3 i 4 Akademii Pomorskiej w Słupsku wraz z zaprojektowaniem i uruchomieniem systemu logowania i ewidencjonowania gości.
2. Szczegółowy zakres rzeczowy robót określono w punkcie II Zapytania ofertowego i w załącznikach nr 1, 2 i 3 do tego dokumentu.

§ 2

Termin rozpoczęcia i zakończenia robót ustala się jak niżej:

- termin rozpoczęcia robót **………………………..**

- termin zakończenia robót wraz z testowaniem systemu logowania do WiFi **…………………………………..**

§ 3

1. Integralną częścią niniejszej umowy są:

a) zapytanie ofertowe wraz z załącznikami nr 1, 2, 3,

b) oferta Wykonawcy,

2. Przedmiot umowy określony w § 1 Wykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z niniejszą umową, obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zgodnie z dokumentami, o których mowa w ust.1.

3. Wykonawca oświadcza, że posiada umiejętności, środki, maszyny i inne urządzenia oraz doświadczenie niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.

4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przez niego przedmiotu umowy i nie wnosi żadnych zastrzeżeń.

5. Wykonawca ponosić będzie pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy, w szczególności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób i uszkodzenia mienia.

§ 4

1. „Zamawiający” informuje, że roboty instalacyjne dotyczące przedmiotu zamówienia są prowadzone w zamieszkałym budynku i Wykonawca zadba o minimum uciążliwości dla mieszkańców.

§ 5

1. „Wykonawca” ustanawia kierownika robót ………….………………. posiadającego stosowne uprawnienia nr ........................................, Tel. ………………….

1. Zamawiającego reprezentują: Krzysztof Asztemborski Tel. 605239426 lub Mariola Makos Tel. 598405384

§ 6

1. „Wykonawca” będzie ponosił wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy , a także koszty prób i pomiarów technicznych koniecznych przy odbiorze robót.

2. „Wykonawca” ponadto poniesie koszty związane z:

a) uszkodzeniem lub zniszczeniem istniejących instalacji wodno-kanalizacyjnych, energetycznych, teletechnicznych, oraz ze wszelkimi innymi szkodami mienia Zamawiającego oraz osób trzecich powstałych w wyniku realizacji robót,

b) zużyciem mediów w związku z realizacją przedmiotu umowy.

§ 7

1. „Wykonawca” zobowiązuje się do zapewnienia na terenie prowadzonych robót porządku i warunków

bezpieczeństwa

§ 8

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia, zgodnie z ofertą „Wykonawcy” będzie wynagrodzenie ryczałtowe.

2. Wynagrodzenie umowne „Wykonawcy” za wykonane zamówienie wynosi:

- wartość brutto ……………………… **zł**, w tym VAT ………………. zł

(słownie brutto: ……………………………………………………………… )

3. „Zamawiający” nie przewiduje robót dodatkowych,

5. Ustalone w ust. 2 całościowe wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty realizacji przedmiotu umowy, w szczególności w zakresie kosztów organizacji robót, kosztów niezbędnego zabezpieczenia, kosztów wykonania niezbędnych pomiarów, badań, itp.

6. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie odbywało się na zasadach określonych w §13

§ 9

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, ustala się w wysokości - 5 % wartości (brutto) wynagrodzenia wymienionego § 8 ust. 2, w kwocie ………………….. zł, wniesione w dniu podpisania umowy.

2. Zamawiający żąda zabezpieczenia roszczeń z tytułu rękojmi za wady ujawnione w okresie udzielonej gwarancji w wysokości 30% kwoty wymienionej w ust 1. Formę tego zabezpieczenia wybiera Wykonawca.

3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy „Wykonawca” wniesie na zasadach określonych w art. 148 ust.1 ustawy Prawo Zamówień Publicznych.

 § 10.

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą stosowane w następujących przypadkach i wysokościach:

a) za opóźnienie w wykonaniu określonego w umowie przedmiotu odbioru w wysokości – 0,3% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia,

b) za opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi za wady w wysokości – 0,3% wartości przedmiotu umowy za każdy dzień opóźnienia liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie usterek,

c) za nie rozpoczęcie prac w terminie umownym w wysokości – 0,3% za każdy dzień opóźnienia od wartości przedmiotu umowy,

d) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie „Wykonawcy” w wysokości – 5% wartości przedmiotu umowy.

3.„Wykonawca” wyraża zgodę na potrącenie należnych kar umownych z wynagrodzenia „Wykonawcy”.

4. „Zamawiający” zastrzega sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 11

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru będą roboty określone w Zapytaniu ofertowym
2. „Wykonawca” zgłosi „Zamawiającemu” gotowość do odbioru w formie pisemnej.
3. „Zamawiający” wyznacza termin na rozpoczęcie odbioru w ciągu 7 dni od zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym „Wykonawcę”.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszystkie ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Na dzień odbioru „Wykonawca” przedłoży protokoły prób, atesty, certyfikaty, dokumentację techniczną powykonawczą.
5. „Zamawiający” wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcie wad po upływie okresu rękojmi.
6. „Zamawiający” może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie wad, które uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia wad.

§ 12

1. Strony postanawiają, że odpowiedzialność „Wykonawcy” z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy zostanie rozszerzona poprzez udzielenie pisemnej gwarancji.
2. „Wykonawca” udziela gwarancji na przedmiot umowy, wynoszącej ………….. **miesięcy** potwierdzonej dokumentem gwarancyjnym licząc od daty końcowego odbioru.
3. W okresie gwarancji „Wykonawca” zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania wad w terminie wyznaczonym przez „Zamawiającego”.
4. W ramach udzielonej przez Wykonawcę gwarancji po stwierdzeniu w przedmiocie umowy wad, Zamawiający jest uprawniony żądać ich usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy, w przypadku niewywiązania się Wykonawcy z obowiązku, o którym mowa w ust. 3.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 2 jeżeli zgłosił wadę przed upływem tego terminu.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy.
7. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i trwałość wykonanych robót, a także za wykonanie nie zgodnie z niniejszą umową, dokumentacją oraz obowiązującymi przepisami.

§ 13

1. Rozliczenie za wykonane roboty nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną na podstawie protokołów odbioru robót.
2. Wykonawca na podstawie stosownego protokołu stwierdzającego zaawansowanie robót powyżej 50% może wystawić fakturę częściową na kwotę nie przekraczającą 50% wartości zamówienia.
3. Zamawiający dokona zapłaty faktur VAT w terminie 14 dni od daty ich doręczenia .

§ 14

1. Zamawiający nie przewiduje zmiany umowy, z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 144 Ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

1. W razie powstania sporu na tle wykonania przedmiaru umowy, strony są zobowiązane do wyczerpania drogi postępowania reklamacyjnego.

2. Reklamację wykonuje się poprzez skierowanie konkretnego roszczenia do „Wykonawcy”.

3. „Wykonawca” ma obowiązek do pisemnego ustosunkowania się do zgłoszonego przez „Zamawiającego” roszczenia w terminie 14 dni od daty zgłoszenia roszczenia.

4. W razie odmowy przez „Wykonawcę” uznania roszczenia, względnie nie udzielenie w terminie odpowiedzi na zgłoszone roszczenie, o którym mowa w ust. 3 „Zamawiający” usuwa usterkę ze środków pozostających w jego dyspozycji na zabezpieczenie należytego wykonania z tytułu rękojmi lub występuje na drogę sądową.

5. Właściwym do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 17

1. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

  **Zamawiający Wykonawca**