

SPIS ZAWARTOŚCI PROGRAMU FUNKCJONALNO – UŻYTKOWEGO

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych.
 - 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.
 - 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.
2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Wymagania budowlane.
 - 2.2. Wymagania dotyczące funkcji i wyposażenia pomieszczeń.
3. Przewidywane prace projektowe.
 - 3.1. Zakres prac projektowych.
 - 3.2. Warunki wykonania i odbioru prac projektowych.
4. Przewidywane roboty budowlane.
 - 4.1. Zakres robót budowlanych.
 - 4.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia będzie sporządzenie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonanie robót budowlanych dla projektu Ministerstwa Zdrowia o nazwie REALIZACJA PROGRAMÓW ROZWOJOWYCH DLA UCZELNI MEDYCZNYCH UCZESTNICZĄCYCH W PROCESIE PRAKTYCZNEGO KSZTAŁCENIA STUDENTÓW, W TYM TWORZENIE CENTRÓW SYMULACJI MEDYCZNEJ. Program inwestycji przewiduje dostosowanie pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku dydaktycznego na potrzeby Centrum Symulacji Medycznej.

Realizacja inwestycji opisaną w programie funkcjonalno – użytkowym, rozumiana jest jako wykonanie wszelkich niezbędnych prac projektowych, wykonanie wszystkich robót budowlanych z doprowadzeniem niezbędnych mediów, oraz wyposażenie pomieszczeń we wszystkie urządzenia (sprzęt, meble, pomoce dydaktyczne itd.), przewidzianych do realizacji w niniejszym opracowaniu, oraz zgodnie z obowiązującym stanem prawnym.

1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót budowlanych.

Budynek położony jest w Słupsku przy ul. Jana Kozińskiego 6, na działce nr 10/20. Ilość kondygnacji – 4 nadziemne + podpiwniczenie pod całym budynkiem

Powierzchnia działki nr 10/20 – 0,1981 ha

Powierzchnia zabudowy – 991 m²

Powierzchnia użytkowa – 3 472,53 m²

Kubatura brutto budynku – 13 900 m³

Powierzchnia netto parteru – 790,96 m²

Działka 10/20 położona jest w południowo-wschodniej części Słupska. Na w/w działce znajduje się budynek wpisany do miejskiej ewidencji zabytków, teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej. Dojazd do posesji wykonany z nawierzchni asfaltowej, plac pieszo-jezdny wykonany z kostki betonowej. Na sąsiednich działkach 10/10 i 10/31 znajduje się 70 miejsc parkingowych. Stan parkingów i komunikacji bardzo dobry, wykonany z kostki betonowej polbruk.

Opis bryły budynku: Budynek trzykondygnacyjny z użytkowym poddaszem oraz użytkowym podpiwniczeniem. Fundamenty kamienne, ściany nośne z cegły ceramicznej

pełnej o grubości 50 cm. Stolarka okienna z drewna mahoniowego, drzwiowa drewniana, płycinowa, parapety kamienne i z tworzywa.

Opis komunikacji: Schody kamienne ze stalowymi ozdobami i poręczami. Posadzki na korytarzach zabytkowe terakotowe, w pomieszczeniach reprezentacyjnych parkiet, sale wykładowe i towarzyszące tarkett i panele podłogowe.

Opis konstrukcji : Stropy na poziomie piwnicy/parteru Kleina, ciężkie na pozostałych kondygnacjach mieszane ceramiczne Kleina, drewniane, belkowe ze wspornikami w postaci kolumn żeliwnych i legarów. Konstrukcja dachu drewniana krokwiowo-jętkowa w narożach i wieżyczce ozdobnej koszowa. Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe z blachy ocynkowanej.

Opis wykończenia wewnątrz obiektu: . Tynki gipsowo wapienne, łazienki pokryte płytkami ceramicznymi glazurowanymi. Posadzki na korytarzach zabytkowe.

Na każdej kondygnacji znajdują się hydranty wewnętrzne DN 25 – 10 sztuk. Budynek wyposażony jest w samoczynnie załączające się oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne). Obiekt jest wyposażony w system sygnalizacji pożaru. Oddymianie głównych klatek schodowych - wentylacja pożarowa mechaniczna sterowana jak klapy dymowe. Budynek wyposażony w 19 gaśnic proszkowych GP.

W trakcie okresowej kontroli stanu technicznego budynku określono stan techniczny obiektu jako dobry. Nie stwierdzono uszkodzeń i braków które stanowią zagrożenie życia lub zdrowia ludzi. Stan techniczny budynku zapewnia bezpieczeństwo konstrukcji. W celu dostosowania obiektu budowlanego do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych (na parterze) zaplanowano następujące prace remontowo-budowlane: wykucie otworów drzwiowych w ścianach konstrukcyjnych, wykucie otworów w ścianach konstrukcyjnych w celu montażu luster weneckich, prace malarskie, prace murarskie lub montażowe – postawienie ściany działowej, prace instalacyjne instalacji wodno-kanalizacyjnej, prace instalacyjne instalacji klimatyzacji oraz wentylacji mechanicznej, montaż instalacji gazów technicznych, remont instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i specjalistycznego, montaż instalacji 400 V oraz zasilania rezerwowego UPS, montaż instalacji (sieci) IT.

1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

Budynek aktualnie jest własnością Wyższej Hanzeatyckiej Szkoły Zarządzania w Słupsku w Likwidacji. Akademia Pomorska w Słupsku jest w trakcie realizacji procedur, umożliwiających przejęcie powyższego obiektu budowlanego.

1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Wszystkie prace budowlane, wraz z zainstalowanymi urządzeniami i wyposażeniem, należy zaprojektować i wykonać w sposób zapewniający spełnienie wymagań dotyczących bezpieczeństwa: konstrukcji, pożarowego, użytkowania, warunków sanitarno – higienicznych i zdrowotnych, oraz ochrony środowiska, ochrony przed hałasem i drganiami, oszczędności energii, odpowiedniej izolacyjności akustycznej przegród oraz warunków użytkowych zgodnych z przeznaczeniem obiektu. Szczegółowe wymagania funkcjonalno-użytkowe dla każdego z pomieszczeń zostały przedstawione w pkt. 2.2. niniejszego opracowania.

2. Wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

Inwestycją objętych jest 10 pomieszczeń:

Lp.	Nr pom.	Nazwa pomieszczenia/funkcja
Kondygnacja: PIWNICA		
1	1	MAGAZYN I MYJNIA SPRZĘTU
Kondygnacja: PARTER		
2	26	SALA UMIEJĘTNOŚCI PIEŁĘGNIARSKICH
3	27	SALA UMIEJĘTNOŚCI TECHNICZNYCH
4	28	SALA OPIEKI PIEŁĘGNIARSKIEJ
5	29	SALA DO DEBREFINGU
6	30	SALA KONTROLNA
7	31	SALA EGZAMINACYJNA OSCE
8	32	SALA ALS
9	33	SALA BLS
Kondygnacja: II PIĘTRO		
10	63	SERWEROWNIA

Na etapie wykonywania dokumentacji projektowo – kosztorysowej, oprócz zakresu prac wymienionych w pkt. 2.1. niniejszego opracowania, jak i również w porozumieniu z inwestorem, należy rozważyć i uwzględnić wykonanie, montaż lub wymianę następujących instalacji:

- oświetlenia podstawowego
- oświetlenia awaryjnego
- gniazd użytkowych 230 V
- gniazd użytkowych 400 V
- zasilania 230 V obwodów komputerowych
- zasilającej urządzenia wentylacji
- zasilającej urządzenia klimatyzacji
- zasilanie rezerwowe UPS
- odgromowej, uziemiającej
- systemu sygnalizacji pożaru
- telewizji dozorowej
- nagłaśniającej i przyzywowej
- okablowania strukturalnego
- systemu oświetlenia sal symulacyjnych do celów symulacji
- multimedialnych
- systemu AV
- systemu komunikacji sal symulacyjnych
- sieć wi-fi ogólna
- sieć wi-fi dedykowana symulacji
- kanalizacyjnej
- ciepłej i zimnej wody użytkowej
- centralnego ogrzewania
- instalacji p.poż
- wentylacji, klimatyzacji
- gazów medycznych

2.1. Wymagania budowlane (załącznik nr 1,2,3).

Wymagania budowlane oraz zakres przebudowy każdego z pomieszczeń, zostały przedstawione w formie zestawienia robót budowlanych przewidzianych do wykonania. Pożądany przez inwestora sposób przebudowy pomieszczeń, wraz z ich graficznym przedstawieniem, oraz podaniem wskaźników powierzchniowych i kubaturowych, został zamieszczony w załącznikach nr 1,2,3 do niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego.

POMIESZCZENIE NR 1, pow. 19,65 m² Magazyn i myjnia sprzętu

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: montaż instalacji wodno kanalizacyjnej, montaż zlewu i umywalki, wymianę oświetlenia podstawowego i awaryjnego, montaż 6 gniazd instalacji 230 V, montaż instalacji ppoż., malowanie.

POMIESZCZENIE NR 26, pow. 126,40 m² Sala umiejętności pielęgniarskich

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: poszerzenie otworu wejściowego do pomieszczenia z 90 cm do 120 cm, wykucie w ścianach konstrukcyjnych otworów drzwiowych i montaż oszklonych drzwi dwuskrzydłowych o szerokości 140 cm – 2 sztuki, wykucie w ścianie pomiędzy pomieszczeniami 26 a 27 otworu i montaż lustra weneckiego, doprowadzenie do pomieszczenia instalacji wodno kanalizacyjnej, montaż 5 umywalk i 3 zlewów, montaż instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i specjalistycznego, montaż gniazd użytkowych 230 V- 18 sztuk, montaż instalacji rezerwowego zasilania UPS, montaż instalacji multimedialnych, IT, ppoż, monitoringu, montaż systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.

POMIESZCZENIE NR 27, pow. 44,73 m² Sala umiejętności technicznych

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: doprowadzenie do pomieszczenia instalacji wodno kanalizacyjnej, montaż zlewu

dwukomorowego 1 szt. oraz myjni chirurgicznej 1 szt. (tzw. panelu chirurgicznego), położenie glazury wokół zlewu i myjni, położenie na posadzce terakoty, montaż instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i specjalistycznego, montaż gniazd użytkowych 230 V- 6 sztuk, montaż instalacji 400 V – 1 gniazdo, montaż instalacji rezerwowego zasilania UPS, montaż instalacji multimedialnych, IT, ppoż, monitoringu, montaż systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.

POMIESZCZENIE NR 28, pow. 55,16 m²
Sala opieki pielęgniarskiej

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: wykucie pomiędzy pomieszczeniami 28 a 30 otworu w celu montażu lustra weneckiego, doprowadzenie do pomieszczenia instalacji wodno kanalizacyjnej, montaż zlewu 1 szt. i umywalki 1 szt. , położenie glazury wokół zlewu i umywalki, montaż instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i specjalistycznego, montaż gniazd użytkowych 230 V- 8 sztuk, montaż instalacji 400 V – 1 gniazdo, montaż instalacji gazy techniczne, montaż instalacji rezerwowego zasilania ups, montaż instalacji multimedialnych, IT, ppoż, monitoringu, montaż systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.

POMIESZCZENIE NR 29, pow. 22,07 m²
Sala debriefingu

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: montaż ścianki działowej z drzwiami 100 cm pomiędzy pomieszczeniami 29 i 30, montaż instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i specjalistycznego, montaż gniazd użytkowych 230 V- 4 sztuk, montaż instalacji rezerwowego zasilania , montaż instalacji multimedialnych, IT, ppoż, monitoringu, montaż systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.

POMIESZCZENIE NR 30, pow. 22,07 m²
Sala kontrolna.

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: wykucie pomiędzy pomieszczeniami 30 a 31 otworu w celu montażu lustra weneckiego, montaż

instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i specjalistycznego, montaż gniazd użytkowych 230 V- 4 sztuk, montaż instalacji rezerwowego zasilania , montaż instalacji multimedialnych, IT, ppoż, monitoringu, montaż systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.

POMIESZCZENIE NR 31, pow. 44,73 m²
Sala egzaminu OSCE

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: doprowadzenie do pomieszczenia instalacji wodno kanalizacyjnej, montaż zlewu 1 szt. i umywalki 1 szt. , położenie glazury wokół zlewu i umywalki, montaż instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i specjalistycznego, montaż gniazd użytkowych 230 V- 6 sztuk, montaż instalacji rezerwowego zasilania , montaż instalacji multimedialnych, rtv, IT, ppoż, monitoringu, montaż systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.

POMIESZCZENIE NR 32, pow. 44,55 m²
Sala ALS

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: wykucie pomiędzy pomieszczeniami 32 a 33 otworu w celu montażu lustra weneckiego doprowadzenie do pomieszczenia instalacji wodno kanalizacyjnej, montaż zlewu 1 szt. i umywalki 1 szt. , położenie glazury wokół zlewu i umywalki, montaż instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i specjalistycznego, montaż gniazd użytkowych 230 V- 8 sztuk, montaż instalacji rezerwowego zasilania , montaż instalacji multimedialnych, IT, ppoż, monitoringu, montaż systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.

POMIESZCZENIE NR 33, pow. 36,09 m²
Sala BLS

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: doprowadzenie do pomieszczenia instalacji wodno kanalizacyjnej, montaż zlewu 1 szt. i umywalki 1 szt. , położenie glazury wokół zlewu i umywalki, montaż instalacji oświetlenia podstawowego, awaryjnego i specjalistycznego, montaż gniazd użytkowych 230 V- 8 sztuk,

montaż instalacji rezerwowego zasilania , montaż instalacji multimedialnych, IT, ppoż, monitoringu, montaż systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.

POMIESZCZENIE NR 63, pow. 20,93 m2 Serwerownia

W celu dostosowania pomieszczenia do potrzeb Centrum Symulacji Medycznych dla Pielęgniarek i Położnych zaplanowano następujące prace remontowo inwestycyjne: montaż instalacji rezerwowego zasilania, montaż instalacji multimedialnych, IT, ppoż, monitoringu, montaż systemu klimatyzacji i wentylacji mechanicznej.

WYMAGANIA INWESTORA DO UWZGLĘDNIENIA W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ:

MONTAŻ GNIAZD

Należy dokonać montażu na ścianach nowych gniazd wtykowych we wskazanych pomieszczeniach. Przewidziano gniazda podwójne z uziemieniem. Zaleca się sprawdzić na etapie projektowym stan techniczny obecnej instalacji elektrycznej i zaprojektować jej odpowiednie modyfikacje z dostosowaniem do obecnie obowiązujących przepisów i zakresu przewidzianych prac, takich jak: ułożenie nowej instalacji, przebudowa rozdzielni elektrycznej ze względu na zwiększoną ilość odbiorników, itd. Instalacja i urządzenia elektryczne powinny zapewniać dostarczanie energii elektrycznej o odpowiednich parametrach technicznych do odbiorników stosownie do potrzeb użytkowych, oraz ochronę przed porażeniem prądem elektrycznym.

MODERNIZACJA OŚWIETLENIA

Oświetlenie należy dostosować do aktualnych przepisów i wymagań technicznych dla budynków oświatowych i pomieszczeń ochrony zdrowia. W uzgodnieniu z inwestorem i jego oczekiwaniami, należy zaprojektować oświetlenie o ustalonym rodzaju źródeł światła i odpowiedniej mocy. Trzeba wykonać większą niż obecnie ilość punktów świetlnych w każdym pomieszczeniu, a co za tym idzie zaprojektować nową instalację oświetleniową w każdym z wymienionych pomieszczeń.

WODA + KANALIZACJA

Do wymienionych pomieszczeń należy doprowadzić zimną oraz ciepłą wodę użytkową. Doprowadzenie wody niezbędne jest do utworzenia w każdym wymienionym pomieszczeniu stanowiska wyposażonego w zlew i umywalkę.

Do każdego zlewu i umywalki należy doprowadzić i podłączyć instalację kanalizacyjną. Miejsca podłączeń do sieci kanalizacyjnej oraz instalacji zimnej i ciepłej wody użytkowej, jak i sposób podłączenia i prowadzenia rur, należy przedstawić w dokumentacji projektowej.

GLAZURA + TERAKOTA

Ściany każdego stanowiska wyposażonego w zlew i umywalkę muszą być zabezpieczone przed działaniem wody oraz wykonane z materiału umożliwiającego łatwe mycie i utrzymanie czystości. W tym celu należy ułożyć na ścianach glazurę, natomiast w pomieszczeniu nr 27 należy ułożyć na podłodze terakotę na całej powierzchni pomieszczenia. Jeżeli stanowisko będzie się znajdowało w narożniku pomieszczenia, należy przewidzieć ułożenie dodatkowego pasa glazury na ścianę boczną.

BIAŁY MONTAŻ

Jest to montaż wszelkiej armatury niezbędnej do prawidłowego działania stanowisk roboczych tj. zaworów, wężyków, zlewów, umywalek, kranów, baterii. Rozmieszczenie oraz charakterystykę wymienionej armatury należy podać w części instalacyjnej projektu budowlanego.

WSTAWIENIE NOWYCH DRZWI I OKIEN WENECKICH – wg załącznika nr 2

Okna weneckie powinny posiadać szyby typu „lustro weneckie”, tj pokryte cienką warstwą napyłonego metalu. Nie dopuszcza się naklejania na szyby folii okiennej typu „lustro weneckie”. Okno powinno posiadać szybę bezpieczną o podwyższonej odporności na rozbicie w klasie bezpieczeństwa min. P2A, lub alternatywnie szyby ze szkła hartowanego. W pomieszczeniu nr 26 należy dokonać montażu dwóch par drzwi w ścianie.

W tym celu (wstawienie nowych drzwi i okien weneckich) należy wykonać projekt konstrukcyjno – budowlany wraz z niezbędnymi obliczeniami.

MALOWANIE

Podwójne malowanie ścian i sufitów wszystkich pomieszczeń objętych inwestycją.

2.2. Wymagania dotyczące funkcji i wyposażenia pomieszczeń.

POMIESZCZENIE NR 26, pow. 126,40 m²

Sala umiejętności pielęgniarских

Symulowane środowisko domowe – pokój w domu, łóżko szpitalne, stanowisko pielęgniarские, pokój zabiegowy, pomieszczenia do przygotowywania leków. Sala wyposażona w wielofunkcyjny zaawansowany fantom pielęgnacyjny, fantom symulujący proces starzenia oraz inne fantomy do nauki czynności pielęgnacyjnych, diagnostycznych i leczniczych.

Symulowany oddział szpitalny – sala chorych z 3 łózkami, stanowisko pielęgniarские, pokój zabiegowy, pomieszczenia do przygotowywania leków. Sala wyposażona w typowy sprzęt jak na oddziałach szpitalnych oraz fantomy do nauki czynności pielęgnacyjnych, diagnostycznych i leczniczych.

Sala wyposażona w tablicę interaktywną, projektor multimedialny, telewizor o dużej przekątnej, system nagłośnienia, tor wizyjny z systemem kamer i monitorów umożliwiających rejestrację działań studentów, wyświetlanie materiałów instruktażowych.

Sala posiada źródło wody bieżącej.

POMIESZCZENIE NR 27, pow. 44,73 m²

Sala umiejętności technicznych

Sala przeznaczona do ćwiczeń zabiegów instrumentalnych, głównie inwazyjnych z koniecznością zachowania zasad aseptyki, a także z możliwością ćwiczenia chirurgicznego mycia rąk. Sala wyposażona w stanowisko do chirurgicznego mycia rąk: śluza umywalkowofartuchowa

powinna być wyposażona w:

- 1) umywalkę z baterią uruchamianą bez kontaktu z dłonią;
- 2) dozownik z mydłem w płynie;
- 3) dozownik ze środkiem dezynfekcyjnym uruchamiany bez kontaktu z dłonią;
- 4) pojemnik z ręcznikami jednorazowego użycia i pojemnik na zużyte ręczniki.

Ściana oraz podłoga wokół opisanego stanowiska powinna być wykonana z materiału umożliwiającego jej łatwe umycie oraz dezynfekcję.

Zabiegi instrumentalne takie jak: zakładanie cewnika do pęcherza moczowego, zakładanie obwodowych dostępów naczyniowych, wkłucia doszpicowe, iniekcje dożylnie, domięśniowe, podskórne, śródskórne. Dodatkowo istnieje możliwość rozszerzenia wykonywanych ćwiczeń

instrumentalnych o takie zabiegi jak: pielęgnacja centralnego dostępu naczyniowego, zgłębnikowanie żołądka, pielęgnacja przetoki, stomii, ran odleżynowych, zakładanie szwów. Sala służąca do nauki zbierania wywiadu, przeprowadzenia badania fizykalnego. W sali przewiduje się 3 stanowiska do pracy dla 3 studentów jednocześnie. Wyposażenie sali obejmuje meble medyczne, w tym 3 kozetki lekarskie oraz 3 biurka umożliwiające wypełnienie dokumentacji medycznej.

Propozycja sprzętu:

1. Trzy stanowiska robocze wyposażone w stoliki zabiegowe, stanowiska do pobierania krwi, kozetki, obrotowe taborety na kółkach
2. Zestaw mebli medycznych
3. Zestaw drobnego sprzętu medycznego:
4. Trenezery obwodowych dostępow naczyniowych
5. Trenezery do podawania leków dotkankowo (trenażery iniekcji)
6. Trenezery pielęgnacji stomii, przetok, ran odleżynowych
7. Trenezery do zakładania cewnika do pęcherza moczowego (żeński, męski)
8. Fantom do pielęgnacji, z możliwością założenia sondy żołądkowej, cewnika do pęcherza moczowego, wykonania enemy
9. Zestaw wyposażenia prezentacyjnego i komunikacyjnego. W zależności od potrzeb może to być tablica suchościeralna, tablica interaktywna, projektor multimedialny, telewizor o dużej przekątnej, system nagłośnienia, tor wizyjny z systemem kamer i monitorów umożliwiających rejestrację działań studentów, wyświetlanie materiałów instruktażowych, bezpośrednią komunikację między studentami a nauczycielem.

POMIESZCZENIE NR 28, pow. 55,16 m²

Sala opieki pielęgniarskiej

Sala wyposażona zostanie w trzy stanowiska pracy, na które składać się będzie: łóżko szpitalne wielofunkcyjne, z przechyłami bocznymi, wyposażone w materace przeciwoleżynowe aktywne, szafka przyłóżkowa, panel przyłóżkowy wielofunkcyjny z wybranymi mediami (gniazdka elektryczne, teleinformatyczne, oświetlenie punktowe, punktu poboru gazów medycznych), zaawansowany kardiomonitor zawieszony na półce, ssak elektryczny, respirator.

Sala symulować będzie warunki oddziału szpitalnego, dodatkowo wygospodarowane zostanie

miejsce symulujące stanowisko pielęgniarskie, pokój przygotowawczy, tak aby zapewnić komfort pracy pielęgniarki – wszystko w zasięgu ręki. Sala dodatkowo może zostać wykorzystana do ćwiczeń umiejętności instrumentalnych i technicznych nie wymagających symulatorów wysokiej wierności.

Sprzęt:

1. Wysokiej klasy symulator pacjenta dorosłego, system sterowania, rejestracji audio-video i zarządzania zarejestrowanymi danymi oraz archiwizacji wraz z oprogramowaniem i scenariuszami zajęć.
2. Wysokiej klasy symulator dziecka, system sterowania, rejestracji audio-video i zarządzania zarejestrowanymi danymi oraz archiwizacji wraz z oprogramowaniem i scenariuszami zajęć
3. Wysokiej klasy symulator niemowlęcia system sterowania, rejestracji audio-video i zarządzania zarejestrowanymi danymi oraz archiwizacji wraz z oprogramowaniem i scenariuszami zajęć
4. W pełni wyposażone stanowisko sterowania umożliwiające osobom prowadzącym sesję symulacyjną kontrolę działania symulatora, bezpośrednią obserwację ćwiczących, nagrywanie i archiwizowanie danych oraz dwukierunkową i minimum jednokanałową komunikację z ćwiczącymi
5. Łóżko na stanowisko intensywnej terapii
6. Wózek reanimacyjny dla dzieci z wyposażeniem (w przypadku zastosowania symulatora dziecka lub niemowlęcia)
7. Inkubator otwarty (w przypadku zastosowania symulatora niemowlęcia) i/lub zamknięty
8. Wózek reanimacyjny z wyposażeniem
9. Defibrylator manualny z funkcją AED
10. Panel medyczny z doprowadzonymi wybranymi mediami (ewentualnie kolumna IT lub most IT)
11. Pompa strzykawkowa
12. Pompa infuzyjna
13. Respirator
14. Ssak próżniowy lub elektryczny
15. Zestaw drobnego sprzętu medycznego

16. Zestaw mebli medycznych
17. Zestaw wyposażenia sanitarnego i higienicznego
18. Zestaw wyposażenia biurowego

POMIESZCZENIE NR 29, pow. 22,07 m²

Sala debriefingu

Pomieszczenie wyposażone zostanie w stół, krzesła oraz sprzęt multimedialny dla umożliwienia odtworzenia zapisu debriefingu i omówienia jakości wykonanego zadania oraz zapis i archiwizację plików debriefingu oraz odtworzenie zapisu debriefingu na sali symulacyjnej.

Wyposażenie:

1. Stół, 7 krzeseł lub taboretów
2. Zestaw wyposażenia prezentacyjnego. W zależności od potrzeb może to być tablica suchościeralna, tablica interaktywna, projektor multimedialny, system nagłośnienia.

POMIESZCZENIE NR 30, pow. 22,07 m²

Sala kontrolna.

Pomieszczenie przeznaczone do obserwacji ćwiczących. Zestaw wyposażenia umożliwiającego osobom prowadzącym sesje symulacyjne kontrolę działania symulatora, kontrolę systemu audio-video, bezpośrednią obserwację ćwiczących, komunikację z ćwiczącymi. Sala wyposażona w stanowisko komputerowe z system audio-video umożliwiającym nagrywanie i archiwizację oraz bezpośrednią komunikację między nauczycielem a studentami ćwiczącymi w sali symulacji wysokiej wierności, oddzielonej lustrem typu weneckiego od Sali opieki pielęgniarstwa oraz Sali egzaminu OSCE. Umieszczone we wspólnej ścianie okno z lustrem weneckiego pozwala obserwować ćwiczących poza monitoringiem z kamery. Sala wyposażona w dwa stanowiska komputerowe umieszczone przez szybą, na podeście, co umożliwi obserwację w pozycji siedzącej. Sala wyposażona w tablicę interaktywną, projektor multimedialny, system nagłośnienia.

Wyposażenie:

1. Dwa stanowiska komputerowe umiejscowione na podeście na wprost szyb
2. Dwa lustra weneckie umożliwiające bieżącą obserwację ćwiczących
3. Zestaw wyposażenia prezentacyjnego i komunikacyjnego. W zależności od potrzeb może

to być tablica interaktywna, projektor multimedialny, system nagłośnienia, tor wizyjny z systemem kamer i monitorów umożliwiającymi rejestrację działań studentów, wyświetlanie materiałów instruktażowych, bezpośrednią komunikację między studentami a nauczycielem.

POMIESZCZENIE NR 31, pow. 44,73 m²

Sala egzaminu OSCE

Sala przeznaczona do przeprowadzenia egzaminu OSCE.

Podstawowy sprzęt:

1. Zestaw wyposażenia biurowego: biurko, laptop, krzesła dla 11 osób
2. Zestaw wyposażenia prezentacyjnego i komunikacyjnego. W zależności od potrzeb może to być tablica interaktywna, projektor multimedialny, tor wizyjny z systemem kamer i monitorów umożliwiającymi rejestrację działań studentów, wyświetlanie materiałów instruktażowych, bezpośrednią komunikację między studentami a nauczycielem.

POMIESZCZENIE NR 32, pow. 44,55 m²

Sala ALS

Przeznaczenie dla studentów kierunku pielęgniarstwa ćwiczeń z przedmiotu podstawy ratownictwa medycznego. Ćwiczenia w grupach maksymalnie 6 osobowych. W sali znajdzie się jedno stanowisko z zakresu ALS. Zgodnie z wytycznymi potrzebna powierzchnia na jedno stanowisko ALS – minimum 12m². Pozostała powierzchnia zostanie wykorzystana na meble medyczne. Sala zostanie również wyposażona w 10 krzeseł audytoryjnych z pulpitem.

Propozycja sprzętu:

1. Zaawansowany fantom ALS dorosłego wraz z systemem umożliwiającym bezprzewodową kontrolę parametrów fantomu, uruchamianie scenariuszy zdarzeń oraz szczegółowy monitoring, ocenę poprawności i zapis wykonywanych czynności
2. Zaawansowany fantom PALS dziecka wraz z systemem umożliwiającym bezprzewodową kontrolę parametrów fantomu, uruchamianie scenariuszy zdarzeń oraz szczegółowy monitoring, ocenę poprawności i zapis wykonywanych czynności
3. Zaawansowany fantom PALS niemowlęcia wraz z systemem umożliwiającym bezprzewodową kontrolę parametrów fantomu, uruchamianie scenariuszy zdarzeń oraz szczegółowy monitoring, ocenę poprawności i zapis wykonywanych czynności
4. Wózek transportowo-zabiegowy
5. Plecak ratowniczy oraz drobny sprzęt (standard PSP-R1 + intubacja)
6. Defibrylator manualny +AED

7. Zestaw drobnego sprzętu medycznego
8. Zestaw mebli medycznych
9. Zestaw wyposażenia sanitarnego i higienicznego
10. Zestaw wyposażenia biurowego
11. Zestaw wyposażenia prezentacyjnego i komunikacyjnego. W zależności od potrzeb może to być tablica sucha ścieralna, tablica interaktywna, projektor multimedialny, telewizor o dużej przekątnej, system nagłośnienia, tor wizyjny z systemem kamer i monitorów umożliwiającymi rejestrację działań studentów, wyświetlanie materiałów instruktażowych, bezpośrednią komunikację między studentami a nauczycielem. Dopuszczalne rozwiązania stacjonarne lub mobilne.
12. Manekin treningowy osoby dorosłej

POMIESZCZENIE NR 33, pow. 36,09 m²

Sala BLS

Przeznaczenie dla studentów kierunku pielęgniarstwa ćwiczeń z przedmiotu podstawy ratownictwa medycznego. Ćwiczenia w grupach maksymalnie 6 osobowych. W sali znajdują się dwa stanowiska BLS. Zgodnie z wytycznymi potrzebna powierzchnia na jedno stanowisko BLS to 6m². Pozostała powierzchnia zostanie wykorzystana na meble medyczne. Sala zostanie również wyposażona w 6 krzeseł audytoryjnych z pulpitem.

1. Fantom BLS dorosłego wraz z możliwością kontroli jakości resuscytacji
2. Fantom BLS dziecka wraz z możliwością kontroli jakości resuscytacji
3. Fantom BLS niemowlęcia wraz z możliwością kontroli jakości resuscytacji
4. Fantom do nauki resuscytacji niemowlęcia (opcjonalnie)
5. Defibrylator treningowy AED
6. Zestaw drobnego sprzętu medycznego
7. Zestaw mebli medycznych
8. Zestaw wyposażenia sanitarnego i higienicznego
9. Zestaw wyposażenia biurowego
10. Zestaw wyposażenia prezentacyjnego i komunikacyjnego. W zależności od potrzeb może to być tablica sucha ścieralna, tablica interaktywna, projektor multimedialny, telewizor o dużej przekątnej, system nagłośnienia, tor wizyjny z systemem kamer i monitorów umożliwiającymi rejestrację działań studentów, wyświetlanie materiałów

instruktażowych, bezpośrednią komunikację między studentami a nauczycielem.
Dopuszczalne rozwiązania stacjonarne lub mobilne.

3. Przewidywane prace projektowe.

3.1. Zakres prac projektowych.

Zakres prac projektowych obejmuje dokumentację projektową zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. nr 202, poz. 2072 z późniejszymi zmianami).

Dokumentacja projektowa inwestycji obejmuje w szczególności:

- ✓ projekty przyłączy do obiektu sporządzone w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w prawie budowlanym oraz innymi przepisami branżowymi, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej,
- ✓ projekt budowlany,
- ✓ projekty wykonawcze rozwiązań konstrukcyjnych i materiałowych,
- ✓ projekt aranżacji wnętrz zgodny z wytycznymi zamawiającego zawierający elementy wyposażenia pomieszczeń,
- ✓ projekt branży elektrycznej w zakresie niezbędnym do wykonania zadania,
- ✓ projekt instalacji wod-kan w zakresie niezbędnym do wykonania zadania,
- ✓ projekt oświetlenia pomieszczeń dydaktycznych,
- ✓ specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- ✓ opracowania kosztowe (kosztorysy inwestorskie, przedmiary robót)
- ✓ pozostałe niezbędne projekty robót wymienionych w pkt. 2 niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego

Projekty budowlane i wykonawcze muszą być kompletne, obejmować wszystkie branże i zawierać rozwiązania optymalne i konieczne z punktu widzenia celu jakiemu mają służyć. Przedstawiony w programie funkcjonalno-użytkowym opis wykonania inwestycji, jest tylko materiałem wyjściowym dla Wykonawcy do sporządzenia własnych opracowań wykonania zadania. Zamawiający dopuszcza zmiany w stosunku do przedstawionej

dokumentacji (koncepcji), pod warunkiem akceptacji przez Zamawiającego rozwiązań alternatywnych oraz uzyskania przez Wykonawcę wszelkich niezbędnych uzgodnień z zainteresowanymi stronami.

3.2. Warunki wykonania i odbioru prac projektowych.

✓ Dokumentacja projektowa zostanie wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, a w szczególności Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego, oraz wymaganymi przez przepisy prawa normami. Wykonawca zapewni sprawdzenie dokumentacji projektowej pod względem poprawności opracowania, kompletności i zgodności z przepisami techniczno - budowlanymi oraz obowiązującymi Polskimi Normami, przez osobę(y) posiadającą(e) uprawnienia budowlane bez ograniczeń w odpowiedniej specjalności lub rzeczoznawcę budowlanego.

✓ W trakcie prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić w rozwiązaniach projektowych uwagi Zamawiającego i jego życzenia, o ile nie są sprzeczne z obowiązującymi przepisami i normami, sztuką budowlaną i programem funkcjonalno - użytkowym.

✓ Dokumentacja projektowa zostanie sporządzona w sześciu egzemplarzach wykonanych techniką tradycyjną na nośniku papierowym, z czego dwa otrzyma Zamawiający, który otrzyma także jeden egzemplarz (kopia bezpieczeństwa) w formie elektronicznej na odpowiednim nośniku (CD). Dokumentacja projektowa powinna być zaopatrzona w wykaz składających się na nią opracowań oraz pisemne oświadczenie, iż jest on kompletny i wykonany z należytą starannością.

✓ Poszczególne etapy prac projektowych oraz ujęte w nich rozwiązania muszą zostać zatwierdzone przez Zamawiającego. Przekazywanie prac projektowych odbywać się będzie na podstawie protokołu przekazania. Zatwierdzenie poszczególnych etapów prac projektowych jest równoznaczne z dokonaniem odbioru częściowego. Zamawiający zobowiązuje się do sprawdzenia i wniesienia ewentualnych uwag w ciągu 7 dni od dnia otrzymania danego etapu prac projektowych.

✓ W trakcie realizacji inwestycji, projektant zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego, w szczególności do:

- stwierdzania w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z projektem,
- uzgadniania możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego.

✓ Rozwiązania wprowadzone w ramach nadzoru autorskiego Projektant ma obowiązek nanieść na dokumentację budowy znajdującą się u kierownika budowy oraz na jednym z egzemplarzy Zamawiającego lub w razie potrzeby wykonać dokumentację projektową zamienną.

4. Przewidywane roboty budowlane.

4.1. Zakres robót budowlanych.

Zakres robót budowlanych przewidzianych do realizacji przedstawiony został w pkt. „2.1. Wymagania budowlane” niniejszego opracowania.

4.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.

✓ Wykonawca wykona prace z materiałów własnych zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami prawa, warunkami pozwolenia na budowę, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Programem funkcjonalno – użytkowym,

✓ Wykonanie robót powinno być zgodne z zatwierdzoną dokumentacją wykonawczą. Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową oraz poleceniami Zamawiającego.

✓ Wykonawca zapewni prowadzenie dokumentacji budowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego,

✓ Wykonawca zorganizuje i zapewni kierowanie budową w sposób zgodny z dokumentacją projektową i obowiązującymi przepisami w tym przepisami BHP, Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ), a także zapewnieni spełnienie warunków przeciwpożarowych określonych w obowiązujących przepisach,

✓ Wszelkie wyroby i materiały budowlane oraz urządzenia zastosowane przez Wykonawcę przy realizacji inwestycji, powinny odpowiadać, co do jakości wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie zgodnie z przepisami

prawa budowlanego, a w szczególności zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane, jak i wymaganiom dokumentacji projektowej,

✓ Materiały nieodpowiadające wymaganiom zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy,

✓ Jeśli dokumentacja projektowa przewiduje możliwość wariantowego zastosowania materiału w wykonywanych robotach, Wykonawca powiadomi Zamawiającego o swoim zamiarze co najmniej 3 tygodnie przed użyciem materiału, albo w okresie dłuższym, jeśli będzie to wymagane dla badań prowadzonych przez Zamawiającego. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zmieniony bez zgody Zamawiającego,

✓ Wszystkie wykonane roboty będą zgodne z dokumentacją projektową i z innymi przepisami obowiązującymi. W przypadku zaistnienia rozbieżności Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego,

✓ Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące, w tym również te, które uległy zmianie lub aktualizacji. W przypadku istnienia norm, atestów, certyfikatów, instrukcji, aprobat technicznych, świadectw dopuszczenia nie wyszczególnionych dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych a obowiązujących, Wykonawca ma również obowiązek stosowania się do nich,

✓ Odbiorom podlegają zgłoszone Zamawiającemu zakończone etapy prac, robót i czynności, roboty zanikające i ulegające zakryciu, a także odbiór końcowy,

✓ Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia. W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego,

✓ W przypadku stwierdzenia przy odbiorze prac, robót, czynności, a także z czynności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wad, tj. braków w wykonanych pracach, robotach, czynnościach, dokumentacji ich dotyczącej lub innego rodzaju usterek lub uchybień w stosunku do ich zamierzonego na dzień odbioru stanu Zamawiający ma prawo odmówić odbioru i wyznaczyć termin do usunięcia tych wad,

✓ Na dokumenty odniesienia do całej inwestycji (proces projektowy i wykonawczy) składają się:

- Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
- Oferta Wykonawcy,
- Umowa zawarta pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym,
- Projekt Budowlany,
- Projekty Wykonawcze,
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- Normy obowiązujące,
- Aprobaty techniczne, atesty, certyfikaty, świadectwa dopuszczenia itp.,
- Przepisy prawa powszechnie obowiązującego,
- Inne dokumenty i ustalenia techniczne prowadzone w trakcie trwania inwestycji.