

Lasy Państwowe – Nadleśnictwo Spychowo*w imieniu, którego występuje***mgr inż. Krzysztof Krasula – Nadleśniczy**

Adres Nadleśnictwa

ul. Mazurska 3

12-150 Spychowo

WOJEWÓDZTWO WARMIŃSKO-MAZURSKIE, POWIAT SZCZYCIEŃSKI

tel.(089) 622 50 82, fax. (089) 622 50 83

NIP 745 – 000 – 48 – 46, REGON 510022350

Ogłasza**pisemny / ofertowy / przetarg nieograniczony na dzierżawę następujących działek
gruntów rolnych:**

Lp.	Leśnictwo	Gmina	Obręb ewidencyjny	Oddział pod.	Rodzaj użyt.	Klasa gl.	Nr działki	Powierzchn	Cena wywoławcza za ha	Cena wywoławcza za pow.
1	N-dzi Kał	Świątajno	Spychowo	101 c	PS	V	3101/1	2,5500	83,7	213,44
2	N-dzi Kał	Świątajno	Spychowo	101 g	R	VI	3101/1	0,3600	55,8	20,09
3	N-dzi Kał	Świątajno	Spychowo	103 b	R	V	3103/3	5,3750	83,7	449,89
4	N-dzi Kał	Świątajno	Spychowo	104 d	R	V	3104	1,6000	83,7	133,92
5	N-dzi Kał	Świątajno	Spychowo	104 d	R	V	3104	1,0000	83,7	83,70
6	N-dzi Kał	Świątajno	Spychowo	157 c	PS	V	3157	0,8000	83,7	66,96
7	Szklarnia	Świątajno	Spychowo	209 k	Ł	V	3209	0,7500	83,7	62,78
8	Szklarnia	Świątajno	Spychowo	209 k	Ł	V	3209	0,7200	83,7	60,26
9	Szklarnia	Świątajno	Spychowo	210 b	Ł	V	3210	1,0300	83,7	86,21
10	Szklarnia	Świątajno	Spychowo	210 b	Ł	V	3210	1,9800	83,7	165,73
11	Szklarnia	Świątajno	Spychowo	211 a	Ł	V	3211	0,9800	83,7	82,03
12	Szklarnia	Świątajno	Spychowo	235 b	Ł	V	3235	0,9500	83,7	79,52
13	Brzozówka	Świątajno	Kolonia	223 p	R	VI	3223/2	1,2300	55,8	68,63
14	Brzozówka	Świątajno	Kolonia	223 r	R	V	3223/2	0,2200	83,7	18,41
15	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	255 f	PS	V	3255	1,7200	83,7	143,96
16	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	258 i	Ł	V	3258	0,8600	83,7	71,98
17	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	258 j	Ł	IV	3258	2,7400	111,6	305,78
18	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	258 j	Ł	IV	3258	0,9100	111,6	101,56
19	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	258 k	Ł	V	3258	0,2000	83,7	16,74
20	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	259 i	Ł	VI	3259	1,4700	55,8	82,03
21	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	259 i	Ł	VI	3259	1,0500	55,8	58,59
22	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	259 i	Ł	VI	3259	1,2000	55,8	66,96
23	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	260 d	Ł	V	3260	1,0700	83,7	89,56
24	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	260 d	Ł	V	3260	2,2000	83,7	184,14
25	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	261 f	Ł	V	3261	1,2000	83,7	100,44
26	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	262 i	PS	V	3262	1,4600	83,7	122,20
27	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	266 d	R	VI	3266/4	0,8000	55,8	44,64
28	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	266 f	PS	V	3266/4	0,3000	83,7	25,11
29	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	266 f	PS	V	3266/4	1,3400	83,7	112,16
30	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	266 g	PS	V	3266/4	0,3340	83,7	27,96
31	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	266 h	R	VI	3266/4	1,4500	55,8	80,91
32	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	268 a	PS	IV	3268	0,2500	111,6	27,90
33	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	268 g	Ł	IV	3268	1,0700	111,6	119,41
34	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	268 g	Ł	IV	3268	1,4400	111,6	160,70
35	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	268 h	Ł	V	3268	0,7800	83,7	65,29
36	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	268 i	Ł	V	3268	0,8400	83,7	70,31
37	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	269 b	PS	V	3269/1	1,8100	83,7	151,50
38	Brzozówka	Świątajno	Długi Borek	269 i	R	VI	3269/5	0,6587	55,8	36,76

39	Strużki	Świątajno	Piasutno	57 g	PS	V	3057	0,3300	83,7	27,62
40	Strużki	Świątajno	Piasutno	57 h	R	V	3057	2,1200	83,7	177,44
41	Strużki	Świątajno	Piasutno	57 i	PS	VI	3057	0,2600	55,8	14,51
42	Strużki	Świątajno	Piasutno	57 j	PS	V	3057	0,3500	83,7	29,30
43	Strużki	Świątajno	Piasutno	57 k	PS	VI	3057	0,2400	55,8	13,39
44	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 b	R	VI	3090/5	3,3300	55,8	185,81
45	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 c	PS	V	3090/5	0,2100	83,7	17,58
46	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 c	PS	V	3090/5	0,3900	83,7	32,64
47	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 c	PS	V	3090/5	1,2900	83,7	107,97
48	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 d	PS	VI	3090/5	0,2100	55,8	11,72
49	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 o	PS	VI	3090/6	0,6200	55,8	34,60
50	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 p	PS	V	3090/6	0,5000	83,7	41,85
51	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 t	PS	V	3090/5	0,4600	83,7	38,50
52	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 t	PS	V	3090/5	0,5000	83,7	41,85
53	Strużki	Świątajno	Piasutno	90 t	PS	V	3090/5	0,6500	83,7	54,41
54	Kobiel	Świątajno	Piasutno	211 b	Ł	V	3211	2,9300	83,7	245,24
55	Kobiel	Świątajno	Kolonia	217 d	R	V	3217/3	0,5000	83,7	41,85
56	Czajki	Świątajno	Długi Borek	295 j	Ł	V	3295/2	1,8000	83,7	150,66
57	Czajki	Świątajno	Długi Borek	296 c	Ł	V	3296/3	1,9800	83,7	165,73
58	Czajki	Świątajno	Długi Borek	296 c	Ł	V	3296/3	2,0400	83,7	170,75
59	Czajki	Świątajno	Świątajno	309 g	PS	V	3309/2	2,8700	83,7	240,22
60	Czajki	Świątajno	Świątajno	309 g	PS	V	3309/2	1,8900	83,7	158,19
61	Czajki	Świątajno	Świątajno	309 o	PS	VI	3309/2	0,4600	55,8	25,67
62	Czajki	Świątajno	Świątajno	312 h	Ł	V	3312	1,6400	83,7	137,27
63	Czajki	Świątajno	Świątajno	313 h	Ł	V	3313	1,3500	83,7	113,00
64	Czajki	Świątajno	Świątajno	313 h	Ł	V	3313	1,3400	83,7	112,16
65	Czajki	Świątajno	Świątajno	313 h	Ł	V	3313	1,5800	83,7	132,25
66	Czajki	Świątajno	Świątajno	314 d	PS	V	3314/2	1,5300	83,7	128,06
67	Czajki	Świątajno	Świątajno	314 f	R	V	3314/2	0,8700	83,7	72,82
68	Czajki	Świątajno	Świątajno	314 k	Ł	V	3314/2	0,3700	83,7	30,97
69	Czajki	Świątajno	Świątajno	314 m	R	V	3314/4	0,3100	83,7	25,95
70	Czajki	Świątajno	Świątajno	315 b	Ł	V	3315/1	1,2300	83,7	102,95
71	Czajki	Świątajno	Świątajno	317 b	Ł	V	3317/1	2,3900	83,7	200,04
72	Czajki	Świątajno	Świątajno	321 c	PS	V	3321	0,9900	83,7	82,86
73	Czajki	Świątajno	Świątajno	322 b	Ł	V	3322/1	2,9800	83,7	249,43
74	Czajki	Świątajno	Świątajno	322 b	Ł	V	3322/1	1,7300	83,7	144,80
75	Czajki	Świątajno	Cis	326A k	R	V	3326A/4	0,6000	83,7	50,22
76	Czajki	Świątajno	Cis	326A k	R	V	3326A/4	0,3000	83,7	25,11
77	Czajki	Świątajno	Cis	326A l	R	VI	3326A/4	1,4400	55,8	80,35
78	Czajki	Świątajno	Cis	326A n	R	V	3326A/4	0,7500	83,7	62,78
79	Faryny	Rozogi	Faryny	27 j	R	VI	2027/4	0,5300	55,8	29,57
80	Faryny	Rozogi	Faryny	44 i	Ł	V	2044	1,6100	83,7	134,76
81	Faryny	Rozogi	Faryny	63 i	R	V	2063	0,4600	83,7	38,50
82	Faryny	Rozogi	Faryny	64 l	R	V	2064/2	1,0000	83,7	83,70
83	Faryny	Rozogi	Faryny	64 m	R	IVA	2064/2	0,4800	111,6	53,57
84	Faryny	Rozogi	Kowalik	73 m	PS	V	2073/4	1,5200	83,7	127,22
85	Faryny	Rozogi	Kowalik	73 p	Ł	V	2073/4	0,3800	83,7	31,81
86	Rozogi	Rozogi	Lipniak	123 c	Ł	V	2123	1,1400	83,7	95,42
87	Rozogi	Rozogi	Wilamowo	138 a	Ł	V	3138/2	0,6000	83,7	50,22
88	Rozogi	Rozogi	Wilamowo	138 c	PS	V	3138/2	0,4200	83,7	35,15
89	Rozogi	Rozogi	Faryny	51 i	R	V	2051/7	1,1000	83,7	92,07
90	Rozogi	Rozogi	Faryny	51 j	R	IVB	2051/7	0,4600	111,6	51,34
91	Rozogi	Rozogi	Wysoki Grąd	56 a	Ł	V	2056/1	1,2600	83,7	105,46
92	Rozogi	Rozogi	Borki Rozowskie	56 o	PS	V	2056/2	0,1700	83,7	14,23
93	Kokoszka	Rozogi	Kowalik	126 g	R	VI	2126/5	0,4500	55,8	25,11

94	Kokoszka	Rozogi	Kowalik	126 h	PS	V	2126/5	0,4000	83,7	33,48
95	Kokoszka	Rozogi	Lipniak	143 f	Ł	V	2143	1,6000	83,7	133,92
96	Kokoszka	Rozogi	Lipniak	143 f	Ł	V	2143	1,5900	83,7	133,08
97	Kokoszka	Rozogi	Lipniak	144 g	PS	V	2144	0,6700	83,7	56,08
98	Kokoszka	Rozogi	Rozogi	156 b	Ł	V	2156/2	1,0500	83,7	87,89
99	Kokoszka	Rozogi	Rozogi	156 b	Ł	V	2156/2	1,0200	83,7	85,37
100	Kokoszka	Rozogi	Rozogi	156 b	Ł	V	2156/2	1,0200	83,7	85,37
101	Kokoszka	Rozogi	Rozogi	156 b	Ł	V	2156/2	1,0000	83,7	83,70
102	Kokoszka	Rozogi	Rozogi	156 b	Ł	V	2156/2	1,0200	83,7	85,37
103	Kokoszka	Rozogi	Rozogi	157 a	Ł	V	2157	0,5000	83,7	41,85
104	Kokoszka	Rozogi	Rozogi	157 a	Ł	V	2157	0,9900	83,7	82,86
105	Kokoszka	Rozogi	Rozogi	157 a	Ł	V	2157	0,5000	83,7	41,85
106	Kokoszka	Rozogi	Rozogi	158 a	Ł	V	2158	1,0000	83,7	83,70
107	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	151 a	Ł	V	2151	1,3700	83,7	114,67
108	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	153 ax	R	V	2153	0,3900	83,7	32,64
109	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	153 bx	R	VI	2153	0,2000	55,8	11,16
110	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	153 h	PS	VI	2153	1,0700	55,8	59,71
111	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	153 i	Ł	VI	2153	1,0200	55,8	56,92
112	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	153 n	PS	V	2153	1,7700	83,7	148,15
113	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	153 n	PS	V	2153	1,4300	83,7	119,69
114	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	153 s	R	VI	2153	0,4600	55,8	25,67
115	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	153 y	R	V	2153	0,3200	83,7	26,78
116	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	169 f	R	V	2169	0,4400	83,7	36,83
117	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	169 g	Ł	V	2169	0,7500	83,7	62,78
118	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	169 h	PS	V	2169	0,3600	83,7	30,13
119	Spaliny	Rozogi	Spaliny Małe	170 d	PS	VI	2170/4	0,2700	55,8	15,07
120	Spaliny	Rozogi	Rozogi	204 g	Ł	V	2204/4	0,9300	83,7	77,84
121	Spaliny	Rozogi	Rozogi	204 g	Ł	V	2204/4	0,8000	83,7	66,96
122	Spaliny	Rozogi	Rozogi	204 g	Ł	V	2204/4	2,8900	83,7	241,89
123	Kopytko	Rozogi	Występ	212 f	R	IVB	2212/9	0,1900	111,6	21,20
124	Kopytko	Rozogi	Występ	212 j	R	IVB	2212/4	0,1700	111,6	18,97
125	Kopytko	Rozogi	Występ	217 g	R	V	2217/21	0,2600	83,7	21,76
126	Kopytko	Rozogi	Występ	217 i	R	V	2217/21	1,5600	83,7	130,57
127	Kopytko	Rozogi	Występ	217 l	R	VI	2217/21	0,3500	55,8	19,53
128	Kopytko	Rozogi	Klon	244 h	PS	V	2244/1	1,7300	83,7	144,80
129	Kopytko	Rozogi	Klon	262 l	R	V	2262/2	0,8000	83,7	66,96
130	Kopytko	Rozogi	Klon	262 t	R	V	2262/4	0,3000	83,7	25,11
131	Kopytko	Rozogi	Klon	262 w	R	VI	2262/4	0,3600	55,8	20,09
132	Kopytko	Rozogi	Klon	262 x	R	VIZ	2262/4	0,1800	55,8	10,04
133	Klon	Rozogi	Klon	280 a	R	V	2280/11	0,3500	83,7	29,30
134	Klon	Rozogi	Klon	280 g	R	IIIB	2280/9	0,3000	139,5	41,85
135	Klon	Rozogi	Klon	280 k	S-R	V	2280/10	0,2400	83,7	20,09
136	Klon	Rozogi	Klon	280 o	PS	V	2280/10	0,9500	83,7	79,52
137	Klon	Rozogi	Klon	283 p	PS	V	2283/2	2,1400	83,7	179,12
138	Klon	Rozogi	Klon	292A f	Ł	IV	2292A	2,8400	111,6	316,94
139	Klon	Rozogi	Klon	299A d	R	V	3299A	0,3600	83,7	30,13
140	Klon	Rozogi	Klon	299A d	R	V	3299A	0,4000	83,7	33,48
141	Klon	Rozogi	Klon	299A f	PS	V	3299A	0,8100	83,7	67,80
142	Klon	Rozogi	Klon	299A g	R	V	3299A	0,1900	83,7	15,90
143	Klon	Rozogi	Klon	302 g	Ł	V	2302	3,2200	83,7	269,51
144	Klon	Rozogi	Klon	304 g	Ł	V	2304/1	0,9400	83,7	78,68
145	Klon	Rozogi	Klon	304 h	R	V	2304/1	0,8000	83,7	66,96
146	Klon	Rozogi	Klon	304 h	R	V	2304/1	0,1900	83,7	15,90
147	Klon	Rozogi	Kielbasy	307 a	R	V	2307/3	0,6400	83,7	53,57
148	Klon	Rozogi	Kielbasy	307 c	Ł	IV	2307/3	0,2900	111,6	32,36
149	Klon	Rozogi	Kielbasy	307 k	Ł	V	2307/3	1,2700	83,7	106,30
150	Klon	Rozogi	Kielbasy	307 l	PS	VI	2307/3	0,2700	55,8	15,07

151	Klon	Rozogi	Kielbasy	307 n	PS	V	2307/3	0,5200	83,7	43,52
152	Klon	Rozogi	Kielbasy	307 o	R	V	2307/3	2,0100	83,7	168,24
153	Klon	Rozogi	Kielbasy	307 s	PS	V	2307/3	0,2400	83,7	20,09
154	Klon	Rozogi	Kielbasy	307 t	PS	V	2307/3	0,3600	83,7	30,13
155	Klon	Rozogi	Suchorowiec	338 a	Ł	V	2338/1	1,7400	83,7	145,64
156	Klon	Rozogi	Księży Lasek	338 i	R UGOR	VI	2338/3	0,2200	55,8	12,28

Termin i miejsce składania ofert:

Oferty w zamkniętych, opisanych kopertach „Oferta na dzierżawę gruntów 2009 r. należy złożyć w terminie do dnia **29.01.2009 r.** do godz. **9³⁰** w sekretariacie Nadleśnictwa Spychowo pokój nr 1.

Ofertę należy złożyć na druku oferty i powinna zawierać:

- nazwę i adres Oferenta,
- oznaczenie gruntu którego dotyczy oferta,
- proponowany czynsz dzierżawy rocznie/przyjmując wartość 1 q. żyta za 1 ha. rocznie (liczonego w/g ceny ogłoszonej w komunikacie Prezesa GUS na 2009 r. – 55,80 zł)
- oświadczenie Oferenta, że grunt będzie dzierżawił zgodnie z jego przeznaczeniem i w dobrej kulturze rolnej.

Ceny wywoławcze dla w/w dzierżaw wynoszą:

Grunty klasy III (ŁIII, Ps III, RIII) – wartość 2,5 q. żyta za 1 ha. rocznie (liczonego w/g ceny ogłoszonej w komunikacie Prezesa GUS – średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy).

Grunty klasy IV (ŁIV, Ps IV, RIVb) – wartość 2,0 q. żyta za 1 ha. rocznie (liczonego w/g ceny ogłoszonej w komunikacie Prezesa GUS – średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy).

Grunty klasy V (ŁV, Ps V, RV) – wartość 1,5 q. żyta za 1 ha rocznie (liczonego w/g ceny ogłoszonej w komunikacie Prezesa GUS – średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy).

Grunty klasy VI (ŁVI, Ps VI, RVI) – wartość 1,0 q. żyta za 1 ha rocznie (liczonego w/g ceny ogłoszonej w komunikacie Prezesa GUS – średnia cena skupu żyta za pierwsze trzy kwartały roku poprzedzającego rok podatkowy).

Oferowana cena za dzierżawę nie może być niższa od ceny wywoławczej.

Ceny wywoławcze są cenami netto.

Okres dzierżawy: na czas nieoznaczony.

Kryterium wyboru ofert:

100% cena.

W przypadku złożonych równorzędnych ofert, Nadleśnictwo Spychowo przeprowadzi dodatkowy przetarg ustny.

Otwarcie publiczne ofert nastąpi w dniu **29.01.2009 r.** o godz. **10⁰⁰** w świetlicy Nadleśnictwa Spychowo ul. Mazurska 3, 12-150 Spychowo.

Wszelkie niezbędne druki można pobrać w sekretariacie Nadleśnictwa Spychowo. Dodatkowych informacji udziela specjalista ds. informatyki i środków zewnętrznych Dariusz Żarczyński tel. 089 622 53 89.

Nadleśnictwo zastrzega sobie unieważnienie w części lub całości przetargu bez podania przyczyn.